

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

FV energy s.r.o.  
Lazovná 53  
Banská Bystrica 974 01  
IČO : 36 863 271  
DIČ : 2022827818

Spoločnosť FV energy s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 1. mája 2009 a do Obchodného registra bola zapísaná 12. mája 2009.

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica odd. Sro, vložka 18157/S

Spoločnosť je právny nástupcom spoločnosti SGE s.r.o.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť nezamestnáva zamestnancov

**4. Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Spoločnosť nezamestnáva zamestnancov

**5. Podniky , v ktorých je Spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom

**6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka malej účtovnej jednotky podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. Januára 2016 do 31. decembra 2016.

**7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie :**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2015 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 26.6.2016. Účtovná závierka bola uložená do Registra účtovných závierok .

**8. Schválenie audítora :**

Spoločnosť nemá povinnosť auditu

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konateľ	Ing. Ivan Kulhány Jasencová 12/A Bratislava 841 07
	Ing. Vladimír Molitóris Javornická 51 Banská Bystrica 974 01
Spoločníci	Ing. Ivan Kulhány Jasencová 12/A Bratislava 841 07
	IK invest, s.r.o. Lazovná 53 Banská Bystrica 974 01

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne výhody ani záruky, neboli im poskytnuté žiadne finančné plnenia alebo pôžičky.

### C. INFORMÁCIE O SKUPINE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK

Spoločnosť vlastní 50% obchodných podielov dvoch spoločností s ručením obmedzeným v ktorých nemá väčšinu hlasovacích práv, ani nemá právo menovať alebo odvolávať väčšinu členov štatutárnych orgánov spoločnosti.

Spoločnosť vlastnila k 31.12.2016 100 %-ný podiel v jednej spoločnosti s ručením obmedzeným.

Spoločnosti nespĺnili v posledných dvoch predchádzajúcich rokoch podmienky podľa § 22 ods. 10 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, na základe ktorého by vznikla povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

### D. VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovná jednotka dodržiavala legislatívu platnú v roku 2016.

V roku 2016 Spoločnosť nemenila účtovné zásady, ani účtovné metódy.

### E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

#### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

- Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania.
- Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.
- Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom bol majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1700 €, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania v účtovníctve	ročná odpisová sadzba v %
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	Zrýchlene	25 až 17
drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

#### Pohľadávky

- Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.
- Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
- Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.
- Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

**Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou lehotou splatnosti do troch mesiacov a kontokorentné úvery.

**Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Rezervy**

Rezervy sa vytvárajú, ak má obchodná spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

**Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

**Daň z príjmov**

Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov v roku 2014 určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

**Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**Oprava významných chýb minulých účtovných období**

Spoločnosť neopravovala žiadne chyby minulých účtovných období

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný ani dlhodobý hmotný odpisovaný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sú podiely v dcérskych účtovných jednotkách a dlhodobá pôžička jednej z dcérskych účtovných jednotiek. V zmysle legislatívnych zmien bola dlhodobá pôžička poskytnutá dcérskej účtovnej jednotke preúčtovaná na účet 066, keď pôvodne bola zaučtovaná na účte na účte 351 a vykazovaná ako dlhodobá pohľadávka na riadku 48 súvahy.

V roku 2016 nenastala zmena vo výške podielov vlastnených spoločnosťou v dcérskych účtovných jednotkách.

### Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota v Eur	Pohyb v bežnom účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
EcoPlan 8 s.r.o.	100	100	5 000	0	5 000
FV power plant 4 s.r.o.	50	50	162 500	0	162 500
FV power plant 5 s.r.o.	50	50	202 500	0	202 500
Spolu			370 000		<b>370 000</b>

Na všetky obchodné podiely vo vlastníctve spoločnosti je zriadené záložné právo Tatra banky a.s. a Volksbank Slovensko a.s.

### Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	D	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	230 459	1 128			231 587
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>230 459</b>	<b>1 128</b>			<b>231 587</b>

Spoločnosť poskytla dcérskej spoločnosti dlhodobú pôžičku splatnú v roku 2026. Pôžička je úročená. Pripísané úroky celkom vo výške 6 586 Eur, z toho v roku 2016 vo výške 1 128Eur. Úroková sadzba 0.5 %.

3. Obežný majetok

Obežný majetok sú krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti, čo sú pôžičky poskytnuté dcérskym účtovným jednotkám. Pôžičky sú úročené. Výška úrokov zahrnutá v sume pôžičiek je vo výške 119 621 Eur.

V roku 2015 spoločnosť nadobudla postúpením peňažnú pohľadávku na vrátenie časti úveru voči svojim dcérskym spoločnostiam za odplatu vo výške 1 Eura. Prevzatá hodnota pohľadávky je uvedená na podsúvahovom účte. Pôžička je úročená 0,5% p.a.

**Informácia o krátkodobých pohľadávkach**

Krátkodobé pohľadávky	k 31. 12. 2015	k 31. 12. 2016
	Eur	Eur
pohľadávky v lehote splatnosti	4 117	1 513
Opravná položka vytvorená k pohľadávke po lehote splatnosti	-240	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	789 774	793 201
Iné pohľadávky	0	0
<b>spolu</b>	<b>793 651</b>	<b>794 714</b>

Na pohľadávku z obchodného styku po lehote splatnosti bola vytvorená 100% opravná položka. V roku 2016 bola pohľadávka uhradená a opravná položka rozpustená. Väčšina neuhradených pohľadávok je voči prepojeným osobám. Pohľadávky sú za služby sídla a sú v lehote splatnosti. K dátumu zostavenia účtovnej závierky sú uhradené.

**Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	X	898 580

Na všetky poskytnuté pôžičky, dlhodobé aj krátkodobé, vo výške istiny 899 tis. Eur bola v prospech Tatra banky a.s. a Volksbank a.s. uzatvorená zmluva o nadradenosti dlhu, čím sa zakazuje dlžníkovi prednostne uspokojiť pohľadávku FV energy s.r.o. pred pohľadávkou bánk.

**4. Krátkodobý finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok sú peniaze v pokladnici a na bežnom účte. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**
**a) Vlastné imanie spoločnosti**

- Základné imanie spoločnosti je vytvorené pri vzniku, vkladom dvoch spoločníkov v pomere vo výške 75% a 25% Eur.
- V roku 2015 spoločnosť dosiahla zisk vo výške 1 057 Eur.
- Zo zisku roku 2010 spoločnosť vytvorila rezervný fond 500 Eur, čo predstavuje 10% základného imania.
- K 1.12.2012 sa spoločnosť zlúčila so spoločnosťou SGE s.r.o a prevzala jej rezervný fond 500 Eur, čo predstavuje 10% základného imania zaniknutej zlúčením.
- V roku 2016 valné zhromaždenie rozhodlo o zúčtovaní podielu na zisku spoločníkov vo výške 1 057 Eur na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

**b) Rezervy**

Spoločnosť v roku 2016 netvorila žiadne rezervy. Spoločnosť nemá povinnosť auditu.

**c) Závazky z obchodného styku**

Všetky záväzky spoločnosti sú v lehote splatnosti. Závazky nie sú kryté záložným právom. Neuhradené záväzky sú služby za mesiac december 2016.

Spoločnosť eviduje záväzky voči spoločníkov vo výške 1 398 tis. Eur. Pôžička od spoločníka je bezúročná.

Daňové záväzky sú vo výške 1 373 Eur. Je to daňová povinnosť DPH za štvrtý štvrtrok 2016 vo výške 413 Eur a daňová licencia vo výške 960 Eur.

Nevyfakturovaná dodávka je záväzok za spracovanie účtovnej závierky vo výške 250Eur.

## Informácia o záväzkoch

Krátkodobé záväzky	k 31. 12. 2016		k 31. 12. 2015	
	Eur		Eur	
Záväzky z obchodného styku	91		216	
Záväzky voči spoločníkom	1 397 918		1 397 918	
Daňové záväzky	1 373		1 466	
Nevyfakturované dodávky	250		250	
spolu	<b>1 399 632</b>		<b>1 399 850</b>	

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky, nevedie súdne spory ani neposkytla záruky.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

- Spoločnosť dosiahla tržby z úrokov z pôžičiek
- Spoločnosť dosiahla tržby z prefakturácie nákladov sídla.
- Čistý obrat v roku 2016 je vo výške 11 tis. Eur

## Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (Služby)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (predaj podielov)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (úroky z pôžičiek)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR-	6 240	5 520	0	0	4 555	4 535
<b>Spolu</b>	<b>6 240</b>	<b>5 520</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 555</b>	<b>4 535</b>

## Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	6 240	4 535
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou-úroky pôžičky	4 555	5 520
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>10 795</b>	<b>10 055</b>

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

- a) Ako náklady za služby spoločnosť prevažne účtovala o právnych a ekonomických službách súvisiacich s jej činnosťou a o službách súvisiacich s prenájomom a administráciou agendy.

**Informácie o nákladoch**

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>A.</b>	<b>Náklady ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt</b>	<b>7 995</b>	<b>7 582</b>
	Nájomné	4 776	4 776
	Právne a ekonomické poradenstvo	2 356	2 245
	Iné	863	561
<b>B.</b>	<b>Ostatné významné položky nákladov</b>	<b>-240</b>	<b>240</b>
	Dary	0	0
	Odpis pohľadávky	0	0
	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-240	240
<b>C.</b>	<b>Finančné náklady</b>	<b>84</b>	<b>77</b>
	Predané cenné papiere a podiely	0	0
	Iné	84	77

**J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Na podsúvahovom účte spoločnosť eviduje prijatú postúpenú pohľadávku za sumu 1 Euro. Na podsúvahovom účte je uvedená hodnota pohľadávky v čase postúpenia.

**K. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky .

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne odmeny .

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neposkytla žiadne výhody spriazneným osobám.

1. Spoločnosť v roku 2016 neuskutočnila významné obchodné transakcie.
2. Spriazneným osobám – dcérskym spoločnostiam, boli v minulých rokoch poskytnuté krátkodobé pôžičky z ktorých spoločnosť účtuje dcérskym spoločnostiam úroky
3. Obchody so spriaznenými osobami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny

**O. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA  
A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2016 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.