

POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2016**Článok I****Všeobecné údaje****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

GUBEK Rožňavská pekáreň a cukráreň s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Jovická cesta 613

PSČ **Názov obce**

04951 Brzotín

IČO **DIČ**

36570001 2020037767

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Článok II**Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Dôvody vyradenia nehnuteľnosti vedených v katastri nehnuteľnosti okresu Rožňava na liste vlastníctva číslo 1169 katastrálneho územia Brzotín z majetku spoločnosti

Konateľ spoločnosti GUBEK, Rožňavská pekáreň a cukráreň s.r.o. (ďalej len vlastní) uzavrel s väčšinovým spoločníkom GUBEK, Moldavský automatický mlyn - spoločnosť s ručením obmedzeným, Moldava nad Bodvou (ďalej len záložný veriteľ) Zmluvu o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam dňa 04.02.2013, ktorou uznal záväzok - dlžobu vlastníka vo výške 136 696,- EUR za podmienok uvedených v zmluve.

Dodatkom k vyššie uvedenej zmluve zo dňa 05.11.2015 dal záložnému veriteľovi právo odpredať nehnuteľnosti priamym predajom tretej osobe nie za nižšiu cenu ako 98 000,- EUR. Kúpnu zmluvou uzavretou dňa 29.02.2016 záložný veriteľ odpredal nehnuteľnosti spoločnosti AGROTRADE GROUP spol. s r.o. so sídlom Šafárikova 124, Rožňava za 98 000,- EUR. Vklad vlastníckeho práva bol katastrom povolený pod č. k. V 400/16 Okresného úradu v Rožňave, katastrálny odbor.

Predávajúci záložný veriteľ do dnešného dňa aj napriek niekoľkým žiadostiam vlastníkovi neoznámil výšku kúpnej ceny skutočne ceny skutočne zaplatenej a aj to, ako nakladal s kúpnu cenou aké boli trovy konania koľko započítal na dlžobu a pod.

Spoločnosť GUBEK, Rožňavská pekáreň a cukráreň s.r.o. podala na Okresnom súde žalobu o neplatnosť kúpnej zmluvy uzavretej dňa 29.02.2016 medzi spoločnosťami GUBEK, Moldavský automatický mlyn - spoločnosť s ručením obmedzeným a kupujúcim AGROTRADE GROUP spol. s r.o. o neplatnosť kúpnej zmluvy.

Konanie sa vedie na Okresnom súde v Rožňave, č.k. 11C 322/2016. Vo veci nebolo ešte rozhodnuté.

Bolo podané aj trestné oznámenie.

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného iným spôsobom

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťou

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného iným spôsobom

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku

Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

* cenou obstarania pri nákupe a predaji

b) Oceňovanie zásob

Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou činnosťou

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

c) Oceňovanie pohľadávok

* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške záväzkov

* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

* Dlhopisy sa oceňovali nominálnou hodnotou

* Úvery sa oceňovali nominálnou hodnotou

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetokSpôsob odpisovania dlhodobého majetku

* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku zostavila účtovná jednotka v interných smerniciach, kde vychádza z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania - účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby	30,40 rokov	1/30, 1/40	lineárne
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	12 rokov	1/12	lineárne
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

Spoločnosť v roku 2016 odpisovala len administratívnu budovu zaradenú v 6. odpisovej skupine.

(4) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

(6) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Článok III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
spotreba energie	2 147
ostatné služby	7 631
zostatková cena predaného majetku	76 055
tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	3 006
	0

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
tržby z predaja služieb - prenájom	6 529
tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	110 000
	0
	0
	0

(2) Informácie o záväzkoch

a) Informácie o celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Suma
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	62 386

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	136 696
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0
	0
	0
Celková suma	136 696

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov**

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

* Komentár k položke

Tieto účtovné prípady sa v účtovnej období nevyskytli