

## 1. Všeobecné údaje

### Názov Spoločnosti a jej sídlo

UK REAL k.s. Račianska 159, 831 54 Bratislava

### Údaje o počte zamestnancov:

Názov položky	2 016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0

## 2. Informácie o prijatých postupoch

- **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou;

- **Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**

Spoločnosť nevlastní cenné papiere.

- **Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Spoločnosť neviduje zásoby.

- **Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou;

- **Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

- **Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou;

- **Ocenenie derivátov**

Spoločnosť nevlastní deriváty.

- **Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení**

Spoločnosť neobdržala dotácie.

## 3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.

### Záväzky

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

**Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky do doby splatnosti.**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
	<b>2 016</b>
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2 839</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	<b>2 839</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	<b>0</b>