

ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: Osada Bystrá, s.r.o.

Sídlo: Nám. 1 Mája 460, 97646 Valaská

Dátum založenia: 14.02.2004

Dátum vzniku: 14.02.2004

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: Účtovná jednotka vykonáva hospodársku činnosť spojenú výhradne s udrzovaním vlastných nehnuteľností. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 16.06.2016 Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky: Ľubica Bugajdová, konateľka

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: Obchodný register u Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 8936/S

ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Štruktúra spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: Spoločník Ing. Emanuel Hubený, Adresa: U Jezera 2043, 155 00 Praha 5, Česká republika. Vklad spoločníka: 398 327,03 EUR. Podiel na hlasovacích právach: 100 %.

- (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: Osada Bystrá s.r.o.
Sídlo: Nám. 1. Mája 460, 97646 Valaská
- (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

ČI. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

(2) a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

(2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

áno nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

áno nie

ČI. II Informácie o prijatých postupoch

-oceňovanie zásob vytvorených vo vlastnej réžii: v skutočných výrobných nákladoch zahrňujúcich priame náklady, výrobnú réžiu.

-oceňovanie nakupovaných zásob: v skutočných nákupných cenách zahrňujúcich cenu obstarania, vedľajšie obstarávacie náklady, dopravné, clo, provízie, prípadne úroky.

Účtovanie zásob: spôsobom B evidencie zásob, na konci účtovného obdobia je rozdiel podľa inventúry prijatý na sklad.

-oceňovanie cenných papierov a podielov:

V sledovanom účtovnom období firma nevlastnila cenné papiere.

-ocenenie majetkovej účasti: obstarávacou cenou. V sledovanom účtovnom období firma nevlastnila majetkové účasti.

Dlhodobý majetok: sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a súvisiace náklady.

ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno nie

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

-oceňovanie zásob vytvorených vo vlastnej réžii: v skutočných výrobných nákladoch zahrňujúcich priame náklady, výrobnú réžiu.

-oceňovanie nakupovaných zásob: v skutočných nákupných cenách zahrňujúcich cenu obstarania, vedľajšie obstarávacie náklady, dopravné, clo, provízie, prípadne úroky.

Účtovanie zásob: spôsobom B evidencie zásob, na konci účtovného obdobia je rozdiel podľa inventúry prijatý na sklad.

-oceňovanie cenných papierov a podielov:

-ocenenie majetkovej účasti: obstarávacou cenou. V sledovanom účtovnom období firma nevlastnila majetkové účasti. V sledovanom účtovnom období firma nevlastnila cenné papiere.

Dlhodobý majetok:

sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a súvisiace náklady.

Účtovná jednotka v bežnom období nenadobudla žiadny hmotný ani nehmotný majetok, ani netvorila dlhodobý hmotný alebo nehmotný majetok vlastnou

činnosťou. Účtovná jednotka nemá žiadne zásoby. Pri oceňovaní majetku a záväzkov berie účtovná jednotka za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu, bez ohľadu na dátum ich zaplataenia. Účtovná jednotka nemá žiadny prenajatý majetok, ani majetok zatažený zástavným právom alebo vecným bremenom, ani neevduje žiadny cudzí majetok.

ČI. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) a) Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) b) 1. Zásoby obstarané kúpou**Podnik nakupoval zásoby**

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania PÚ § 43:



spôsobom A účtovania zásob



spôsobom B účtovania zásob

Čl. II (2) b) 2. Zásoby obstarané kúpou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) b) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (2) c) Pohľadávky**Pohľadávky oceňoval podnik:**

Účtovná jednotka nemá pohľadávky z obchodného styku. Suma pohľadávok evidovaných na účte 343 je 10,12 EUR.

Čl. II (2) d) Krátkodobý finančný majetok**Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:**

Krátkodobý finančný majetok tvorí hotovosť v pokladni (účet 211) vo výške 22,45 EUR a finančné prostriedky na bežnom účte (účet 221) vo výške 11,94 EUR.

Čl. II (2) e) Závazky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov**Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:**

Závazok na úhradu daňovej licencie v sume 960 EUR evidovaný na účte 341. Závazok v celkovej sume 255 737,26 EUR evidovaný na účte 365 ako záväzok voči spoločníkovi Ing. Emanuelovi Hubenému. Prostriedky boli vynaložené na úhradu záväzkov spojených s nadobudnutím majetku a zabezpečením činnosti podniku.

Čl. II (2) f) Derivátové operácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona 431/2002, účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

ČI. II (3) (1. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

ČI. II (3) Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účt. odpis. metódy pri stanovení účt. odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Pozemky 031	neodpisovaný		
Budovy, haly a stavby	40		

ČI. II (3) (2. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

- Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného dlhodobého majetku **sa rovnajú**.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami (text v poznámke)
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú**.
- Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.
- Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

ČI. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II (5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie v účtovníctve

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II (6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. II (6) Informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. III (3) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. III (3) b) 1. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) b) 2. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) c) Nadobudnuté vlastné akcie v držbe účtovnej jednotky k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) b) 1. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov – možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) b) 2. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov – existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) d) Informácie o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účt. jednotke a účt. jednotke s podstatným vplyvom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.