

# **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

**31. 12. 2016**

---

**TONDACH SLOVENSKO, s.r.o.**


Železničná 53

900 31 Stupava

---

**D.P.F., spol. s r.o.**

ekonomicko-poradenská a auditorská spoločnosť



## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti TONDACH SLOVENSKO, s.r.o.

### SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TONDACH SLOVENSKO, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV**

### **Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 20. februára 2017



**D. P. F., spol. s r. o.**  
Černicová 6, 831 01 Bratislava  
Licencia SKAU č. 140

**Ing. Jana Paulenová**  
Štatutárny audítor  
Licencia SKAU č. 442

Obchodný register Okresného súdu  
Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 23006/B

ÚČ POD

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavená  
k 31. 12. 2016

Daňové identifikačné číslo

2 0 2 0 3 4 3 8 6 4

Účtovná závierka

- riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná jednotka

- malá  
 - veľká

Za obdobie

mesiac rok

od 0 1 2 0 1 6  
do 1 2 2 0 1 6

IČO

3 1 3 5 4 9 1 2

SK NACE

2 3 . 3 2 . 0

(vyznačí sa )

Bezprostredne  
predchádzajúce  
obdobie

mesiac rok

od 0 1 2 0 1 5  
do 1 2 2 0 1 5

Priložené súčasťou účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T O N D A C H S L O V E N S K O , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky, ulica a číslo

Ž e l e z n í č n á 5 3

PSČ

9 0 0 3 1

Obec

S t u p a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I  
o d d i e l S r o , v l o ž k a č . 1 1 6 9 5 0 / B

Telefónne číslo

0 2 / 6 0 3 0 1 3 1 4

Faxové číslo

0 2 / 6 0 3 0 1 3 3 4

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

13.1.2017

Schválená dňa:

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový  
záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Súvaha Úč POD 1-01

Číslo účtu	NÁZOV ÚČTU	Číslo účtu	Bazis účtovná jednotka		Prepojená účtovná jednotka	
			Hodnota	Korekcia	Hodnota	Hodnota
	<b>Spolu majetok r. 02 + r. 33 + r. 74</b>	<b>01</b>	<b>32 804 531</b>	<b>24 777 664</b>	<b>8 026 867</b>	<b>9 708 484</b>
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21</b>	<b>02</b>	<b>27 993 009</b>	<b>24 408 096</b>	<b>3 584 913</b>	<b>5 059 402</b>
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	<b>03</b>	<b>215 700</b>	<b>101 486</b>	<b>114 214</b>	<b>154 821</b>
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0	0	0	0
	2. Softvér (013) - /073, 091A/	05	213 237	99 023	114 214	154 821
	3. Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	2 463	2 463	0	0
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0	0	0	0
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0	0	0
	6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0	0	0	0
	7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0	0	0	0
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	<b>11</b>	<b>27 176 308</b>	<b>23 705 609</b>	<b>3 470 699</b>	<b>4 904 581</b>
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	640 402	0	640 402	640 402
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	13	10 038 794	7 241 513	2 797 281	3 245 066
	3. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	16 464 096	16 464 096	0	997 781
	4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	0
	5. Základné sládo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0	0	0	0
	6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0	0	0	0
	7. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	33 016	0	33 016	21 332
	8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	0	0	0	0
	9. Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>	<b>601 001</b>	<b>601 001</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	601 001	601 001	0	0
	2. Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0	0	0	0
	3. Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0	0	0	0
	4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
	5. Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	0	0
	6. Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	0	0

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Súvaha ÚĽ POD 1-01

Číslo účtu	Názov účtu	Číslo účtu	Bilancia			Bilancia	
			Priloha č. 1	Priloha č. 2	Priloha	Priloha	
7	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0	
8	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	0	
9	Účty v bankách s dobou vyzanosí dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	0	0	
10	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0	0	0	0	
11	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	0	0	
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>33</b>	<b>4 711 830</b>	<b>369 568</b>	<b>4 342 262</b>	<b>4 548 624</b>	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>34</b>	<b>659 472</b>	<b>209 363</b>	<b>450 109</b>	<b>552 555</b>	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	173 822	152 718	21 104	110 803	
2	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	0	0	0	0	
3	Výrobky (123) - /194/	37	8 059	8 059	0	0	
4	Zvieratá (124) - /195/	38	0	0	0	0	
5	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	477 591	48 586	429 005	441 752	
6	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0	0	0	
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>41</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0	0	0	0	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	0	0	0	
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0	0	0	0	
3	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0	0	0	0	
4	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0	0	0	0	
5	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	0	
6	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0	0	0	0	
7	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	0	
8	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	0	0	0	0	

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Súvaha ÚČ POD 1-01

Označenie	Názov položky	Číslo účtu	Krátkodobé účtovné obdobie			Ročné účtovné obdobie	
			31.12.2020	31.12.2019	Koniec	Nájs	
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	<b>53</b>	<b>4 042 114</b>	<b>160 205</b>	<b>3 881 909</b>	<b>3 899 671</b>	
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	<b>54</b>	<b>1 468 376</b>	<b>160 205</b>	<b>1 308 171</b>	<b>2 390 085</b>	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	812 078	0	812 078	1 563 416	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	0	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	656 298	160 205	496 093	826 669	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	0	0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	2 481 868	0	2 481 868	1 291 148	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	0	0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	0	0	
6.	Sociálne poisnenie (336A) - /391A/	62	0	0	0	0	
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	62 362	0	62 362	12 303	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	0	0	
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	29 508	0	29 508	206 135	
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	0	0	
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	0	0	
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69	0	0	0	0	
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	0	0	
<b>B.V.</b>	<b>Finančné účty r. 72 + r. 73</b>	<b>71</b>	<b>10 244</b>	<b>0</b>	<b>10 244</b>	<b>96 398</b>	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	10 244	0	10 244	16 491	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	0	0	0	79 907	
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)</b>	<b>74</b>	<b>99 692</b>	<b>0</b>	<b>99 692</b>	<b>100 458</b>	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	91 260	0	91 260	92 359	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	8 432	0	8 432	8 099	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	0	0	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	0	0	0	0	

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Súvaha Úč POD 1-01

Číslo účtu	STRANA PASÍV	Číslo účtu	Účtovné obdobie	Príjmové účty
	<b>Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	<b>79</b>	<b>8 026 867</b>	<b>9 708 484</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100</b>	<b>80</b>	<b>1 961 928</b>	<b>3 929 996</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	<b>81</b>	<b>14 937 264</b>	<b>14 937 264</b>
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	14 937 264	14 937 264
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84	0	0
<b>A.II.</b>	<b>Emisné ážlo (412)</b>	<b>85</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A.III.</b>	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	<b>86</b>	<b>7 819 523</b>	<b>7 819 523</b>
<b>A.IV.</b>	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	<b>87</b>	<b>94 046</b>	<b>94 046</b>
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	94 046	94 046
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89	0	0
<b>A.V.</b>	<b>Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92</b>	<b>90</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
<b>A.VI.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)</b>	<b>93</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasní (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
<b>A.VII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99</b>	<b>97</b>	<b>-18 920 837</b>	<b>-17 215 019</b>
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 837 450	1 837 450
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	-20 758 287	-19 052 469
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)</b>	<b>100</b>	<b>-1 968 068</b>	<b>-1 705 818</b>
<b>B.</b>	<b>Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140</b>	<b>101</b>	<b>6 064 939</b>	<b>5 778 488</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)</b>	<b>102</b>	<b>5 020 859</b>	<b>5 026 952</b>
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Súvaha ÚČ POD 1-01

Číslo účtu	STRANA PASÍV	Číslo účtu	Právková oblasť	Právková oblasť
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	5 000 000	5 000 000
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	20 859	17 441
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	9 511
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odlžený daňový záväzok (481A)	117	0	0
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>	<b>91 447</b>	<b>99 156</b>
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	9 486	9 486
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	81 961	89 670
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>	<b>880 112</b>	<b>591 766</b>
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r.124 až r. 126)</b>	<b>123</b>	<b>766 030</b>	<b>477 353</b>
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	155 199	217 205
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	610 831	260 148
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Súvaha ÚČ POD 1-01

Číslo riadku	Popis položky	Číslo riadku	Bežné rozvahové účty	Prírodné prírodné účty účtovne ostatné
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasli okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	51 655	46 801
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	35 448	33 778
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	16 873	15 193
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	10 106	18 641
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>	<b>72 521</b>	<b>60 614</b>
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	27 690	37 105
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	44 831	23 509
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	<b>140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	0	0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	0	0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	0	0

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Číslo účtu	Text	Číslo účtu	Zúčtovanie	
			so zúčtovacím účtom	bez zúčtovacích účtov
1	2	3	4	5
*	<b>Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)</b>	01	10 037 948	9 454 088
**	<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)</b>	02	10 808 310	10 347 952
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	10 036 705	9 431 568
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 243	5 067
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	0	17 453
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	17	706
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	103 191	84 821
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	667 154	808 337
**	<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26</b>	10	11 875 653	11 930 637
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	7 654 561	7 256 847
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	125 805	157 574
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	-54 329	147 851
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 300 284	1 167 087
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	960 685	830 224
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	716 758	613 550
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	226 650	200 153
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	17 277	16 521
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	19 492	23 558
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 541 058	1 862 986
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 939 034	1 870 115
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	-397 976	-7 129
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	62 729	38 814
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	6 047	66 455

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Číslo riadku	Název položky	Číslo riadku	Skutočnosť	
			Príjmy z finančnej činnosti	Výnosy z finančnej činnosti
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	259 321	379 241
***	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)</b>	<b>27</b>	<b>-1 067 343</b>	<b>-1 582 685</b>
*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>	<b>28</b>	<b>1 011 644</b>	<b>725 435</b>
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	<b>29</b>	<b>391</b>	<b>340</b>
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasli okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasli okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	391	340
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	391	340
XII.	Kurzové zisky (663)	42	0	0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	<b>45</b>	<b>898 236</b>	<b>120 587</b>
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	600 001	1 000
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	294 384	108 830
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	292 628	0

DIČ: 2020343864

IČO: 31354912

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Číslo riadku	Název položky	Číslo účtu	Skutčnosť	
			za účtovné obdobie	za obdobie pred zdanením
a)	b)	c)	1	2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 756	108 830
O.	Kurzové straty (563)	52	167	221
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 684	10 536
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-897 845	-120 247
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	-1 965 188	-1 702 932
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 880	2 886
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 880	2 886
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	0	0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	-1 968 068	-1 705 818

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo**

TONDACH SLOVENSKO, s.r.o.

Sídlo spoločnosti od 4.1.2017: Železničná 53  
900 31 Stupava  
Slovensko

Sídlo spoločnosti do 3.1.2017: Nádražná 79/28  
972 13 Nitrianske Pravno  
Slovensko

Spoločnosť TONDACH SLOVENSKO, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 9. júna 1992 a do Obchodného registra bola zapísaná 21. júla 1993 (od 4.1.2017: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka č. 116950/B; do 3.1.2017: Obchodný register Okresného súdu Trenčín v Trenčíne, oddiel Sro, vložka č. 11179/R).

**2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra**

- veľkoobchod so stavebným materiálom a ostatným tovarom,
- výroba pálenej krytiny,
- konzultačná, poradenská a sprostredkovateľská činnosť v odbore stavebníctva

**3. Neobmedzené ručenie**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

**4. Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť mala v roku 2016 priemere 28 zamestnancov, z toho 5 vedúcich zamestnancov, (bezprostredne predchádzajúce obdobie - rok 2015 v priemere 26 zamestnancov z toho 5 vedúcich zamestnancov pracovníkov).

Informácia o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	28	26
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	28	28
počet vedúcich zamestnancov	5	5

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Jediný spoločník vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia schválil dňa 22. júna 2016 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie končiacie 31.12.2015.

**7. Zverejnenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 spolu so správou audítora o overení účtovnej zvierky k 31. decembru 2015 bola uložená do registra účtovných zvierok 8. decembra 2016.

**8. Orgány Spoločnosti**

Konatelia: Vladimír Šablica  
Ing. Luděk Bárta

**9. Spoločníci spoločnosti**

Informácie k časti o štruktúre spoločníkov ku dňu k 31. decembru 2016:

	Výška podielu na základnom imaní		Výška hlasovacích práv	
	v EUR	%		%
TONDACH GLEINSTÄTTEN AG, Graschach 38, Gleinstätten 8443, Rakúska republika	14 937 264	100 %		100 %
<b>Spoľu</b>	<b>14 937 264</b>	<b>100 %</b>		<b>100%</b>

**10. Konsolidovaný celok**

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti Wienerberger AG, so sídlom Wienerbergstrasse 11, Wienerberg City, A-1100 Viedeň, Rakúska republika. Konsolidovanú účtovnú zvierku skupiny je možné dostať priamo v sídle materskej spoločnosti alebo na internetovej stránke [www.wienerberger.at](http://www.wienerberger.at).

**II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

**b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25 %
Oceniteľné práva (licencie)	4	lineárna	25 %

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	6 až 40	lineárna	2,5 až 16,7
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 15	lineárna	6,7 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 8	lineárna	12,5 až 25
Inventár	4 až 7	lineárna	14,3 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	Jednorazový odpis	100

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

#### c) Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa cenné papiere a podiely oceňujú obstarávacími cenami.

#### d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Ak je obstarávací cena resp. ak sú vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

#### e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou (postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním). Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

#### f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

#### g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Zásady pri tvorbe opravných položiek k materiálu sú účtované podľa plánu tvorby vo vnútro podnikovej smernici a sú stanovené vo výške 85%.

Zásady pre tvorbu opravných položiek k tovaru upravuje vnútro podniková smernica. Zobrazenie v tabuľkovej forme vykazuje % tvorby podľa počtu rokov, za ktoré nedošlo k predaju uvedeného tovaru v skladovej evidencii.

Opr. položka 10%	Opr. položka 30%	Opr. položka 50%	Opr. položka 100%
1 rok	2 roky	3 roky	Nepredajný tovar

Okrem toho je tvorená opravná položka vo výške 30% na špecifickú keramiku bez ohľadu na predaj a počet rokov.

Opravné položky k vlastným výrobkom sú tvorené vo výške 100%.

Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohládkam po lehote splatnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opr. položka 95%	Opr. položka 60%	Opr. položka 25%
365 dní a viac	240 – 365 dní	120 - 240 dní

Pri pohládkach s tvorbou účtovnej opravnej položky vo výške 95% a viac, ktoré sú preradené na vymáhanie sa rozumejú tie, na ktoré bola podaná žaloba alebo návrh na vydanie platobného rozkazu.

#### i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

**j) Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**k) Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, v ktorom ich zamestnanci Spoločnosti využili.

**l) Splatná daň z príjmov**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddávky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddávky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

**m) Odložená daň z príjmov**

Odložená daň z príjmov vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

**n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**o) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Finančný leasing**

Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku (so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu) v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

**Operatívny leasing**

Majetok obstaraný formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

**p) Emisné kvóty**

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

**q) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

**r) Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zľav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosy sa vykazujú v reálnej hodnote. Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja strešnej krytiny a ostatných stavebných doplnkov.

---

### III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

#### INFORMÁCIE K POLOŽKÁM AKTÍV SÚVAHY

##### Dlhodobý nehmotný, dlhodobý hmotný a dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného, dlhodobého hmotného a dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľke na stranách č 20 až 24.

Poistenie dlhodobého hnutelného a nehnuteľného majetku je pre rok 2016 uzatvorené na sumu 6 440 450 EUR pre budovy, haly a stavby a 23 000 000 EUR pre výrobné zariadenia a technológiu. Všetky motorové vozidlá sú poistené formou povinného zmluvného poistenia. Havarijne poistené sú iba vozidlá vo vlastníctve spoločnosti a vozidlá prenajaté formou finančného leasingu. Vozidlá prenajaté formou operatívneho leasingu nie sú havarijne poistené spoločnosťou.

## 1. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	213 237	2 463	0	0	0	0	0	215 700
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	213 237	2 463	0	0	0	0	0	215 700
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	58 416	2 463	0	0	0	0	0	60 879
Prírastky	0	40 607	0	0	0	0	0	0	40 607
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	99 023	2 463	0	0	0	0	0	101 486
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	154 821	0	0	0	0	0	0	154 821
Stav na konci účtovného obdobia	0	114 214	0	0	0	0	0	0	114 214

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	60 040	2 463	0	0	0	0	0	62 503	
Prírastky	0	153 197	0	0	0	0	0	0	153 197	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	213 237	2 463	0	0	0	0	0	215 700	
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	54 237	2 463	0	0	0	0	0	56 700	
Prírastky	0	4 179	0	0	0	0	0	0	4 179	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	58 416	2 463	0	0	0	0	0	60 879	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 803	0	0	0	0	0	0	5 803	
Stav na konci účtovného obdobia	0	154 821	0	0	0	0	0	0	154 821	

## 2. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie	640 402	10 045 702	16 937 637	0	0	0	21 332	0	27 645 073	
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	93 317	0	93 317	
Prírastky	0	56 046	506 036	0	0	0	0	0	562 082	
Úbytky	0	49 138	32 495	0	0	0	-81 633	0	0	
Presuny	640 402	10 038 794	16 464 096	0	0	0	33 016	0	27 176 308	
Stav na konci účtovného obdobia										
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 768 354	13 465 002	0	0	0	0	0	18 233 356	
Prírastky	0	504 060	1 421 115	0	0	0	0	0	1 925 175	
Úbytky	0	56 046	506 036	0	0	0	0	0	562 082	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 216 368	14 380 081	0	0	0	0	0	19 596 449	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 032 281	2 474 855	0	0	0	0	0	4 507 136	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	7 136	390 840	0	0	0	0	0	397 976	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 025 145	2 084 015	0	0	0	0	0	4 109 160	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	640 402	3 245 067	997 780	0	0	0	21 332	0	4 904 581	
Stav na konci účtovného obdobia	640 402	2 797 281	0	0	0	0	33 016	0	3 470 699	

Tabuľka č.2

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	640 402	10 037 450	17 119 742	0	0	0	0	11 331	0	27 808 925
Prírastky	0	8 252	194 980	0	0	0	0	10 001	0	213 233
Úbytky	0	0	377 085	0	0	0	0	0	0	377 085
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	640 402	10 045 702	16 937 637	0	0	0	0	21 332	0	27 645 073
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 316 642	12 402 414	0	0	0	0	0	0	16 719 056
Prírastky	0	451 712	1 414 224	0	0	0	0	0	0	1 865 936
Úbytky	0	0	351 636	0	0	0	0	0	0	351 636
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 768 354	13 465 002	0	0	0	0	0	0	18 233 356
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 035 695	2 478 570	0	0	0	0	0	0	4 514 265
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	3 414	3 715	0	0	0	0	0	0	7 129
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 032 281	2 474 855	0	0	0	0	0	0	4 507 136
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	640 402	3 685 113	2 238 758	0	0	0	0	11 331	0	6 575 604
Stav na konci účtovného obdobia	640 402	3 245 067	997 780	0	0	0	0	21 332	0	4 904 581

## 3. Informácie o dlhodobom finančnom majetku

a	Bežné účtovné obdobie										
	b	c	d	e	f	g	h	i	j		
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiele v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiele v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiele	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok	Spolu		
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000	
Prírastky	600 001	0	0	0	0	0	0	0	0	600 001	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	601 001	0	0	0	0	0	0	0	0	601 001	
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000	
Prírastky	600 001	0	0	0	0	0	0	0	0	600 001	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	601 001	0	0	0	0	0	0	0	0	601 001	
Účtovná hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
	Podielové cenné papiere a podíly v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podíly v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podíly	Požičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Požičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté predčavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu	
<b>Prvotné ocenenie</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000
<b>Opravné položky</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000
<b>Účtovná hodnota</b>										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Spoločnosť obstarala podiely v dcérskej účtovnej jednotke STAVMIX plus, s.r.o., v roku 2015.

Dňa 1. januára 2017 dcérska spoločnosť STAVMIX plus, s.r.o. vstúpila do likvidácie.

## 4. Zásoby

Informácie o opravných položkách k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2016	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenos ti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Materiál	208 383	52 680	10 681	97 664	152 718
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	46 814	121	2 835	36 041	8 059
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	47 250	37 183	34 137	1 710	48 586
Nehnutelnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>302 447</b>	<b>89 984</b>	<b>47 653</b>	<b>135 415</b>	<b>209 363</b>

Zásoby	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenos ti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Materiál	70 748	137 635	0	0	208 383
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	48 992	0	0	2 178	46 814
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	37 034	10 216	0	0	47 250
Nehnutelnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>156 774</b>	<b>147 851</b>	<b>0</b>	<b>2 178</b>	<b>302 447</b>

Spoločnosť tvorila opravné položky na pomaly-obrátkové a zastarané zásoby, pri ktorých je riziko ich predaja za cenu nižšiu, než je ich ocenenie v účtovníctve.

## 5. Pohľadávky

Informácia o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2016	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	317 104	80 057	74 010	162 946	160 205
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>317 104</b>	<b>80 057</b>	<b>74 010</b>	<b>162 946</b>	<b>160 205</b>

Pohľadávky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	250 648	92 749	26 293	0	317 104
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>250 648</b>	<b>92 749</b>	<b>26 293</b>	<b>0</b>	<b>317 104</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 094 327	374 049	1 468 376
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	2 481 868	0	2 481 868
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	62 362	0	62 362
Iné pohľadávky	29 508	0	29 508
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3 668 065</b>	<b>374 049</b>	<b>4 042 114</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	746 775	1 960 414	2 707 189
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 291 148	0	1 291 148
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	12 303	0	12 303
Iné pohľadávky	206 135	0	206 135
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 256 361</b>	<b>1 960 414</b>	<b>4 216 775</b>

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účty v bankách a krátkodobý finančný majetok. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10 244	16 491
Bežné bankové účty	0	79 907
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>10 244</b>	<b>96 398</b>

## 7. Časové rozlíšenie

Ide o nasledovné položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>91 260</b>	<b>92 359</b>
Nájom pozemkov	91 260	92 359
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>8 432</b>	<b>8 099</b>
poistné	4 759	4 747
telekomunikačné služby	1 792	905
nájomné	1 100	1 100
dátové služby	-	938
predplatné	594	284
ostatné	187	125
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>99 692</b>	<b>100 458</b>

## INFORMÁCIE K POLOŽKÁM PASÍV SÚVAHY

## 1. Vlastné imanie

Informácie sú uvedené v časti I.9 a IX.

## 2. Rezervy

Spoločnosť v súčasnosti poskytuje na svoje výrobky záruku 33 rokov. Použitie rezervy na záručné opravy sa predpokladá v uvedenom časovom horizonte 33 rokov vo vecnej a časovej súvislosti s vykonanými záručnými opravami. Prehľad rezerv je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Informácie o rezervách  
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2016				k 31. 12. 2016
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>99 156</b>	<b>0</b>	<b>7 709</b>	<b>0</b>	<b>91 447</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Rezervy na rekultiváciu	9 486	0	0	0	9 486
Rezervy na záručné opravy	89 670	0	7 709	0	81 961
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>99 156</b>	<b>0</b>	<b>7 709</b>	<b>0</b>	<b>91 447</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>60 614</b>	<b>72 521</b>	<b>60 614</b>	<b>0</b>	<b>72 521</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Rezerva na mzdy za dovolenku	26 934	20 481	26 934	0	20 481
Rezerva na sociálne zabezpečenie	9 312	7 209	9 312	0	7 209
Ostatné zákonné rezervy	859	0	859	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>37 105</b>	<b>27 690</b>	<b>37 105</b>	<b>0</b>	<b>27 690</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Rezerva na ročný bonus	18 259	37 618	18 259	0	37 618
Overenie účtovnej závierky	5 250	5 762	5 250	0	5 762
Ostatné rezervy	0	1 451	0	0	1 451
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>23 509</b>	<b>44 831</b>	<b>23 509</b>	<b>0</b>	<b>44 831</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2015				k 31. 12. 2015
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>86 961</b>	<b>12 195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>99 156</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Rezervy na rekultiváciu	5 000	4 486	0	0	9 486
Rezervy na záručné opravy	81 961	7 709	0	0	89 670
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>86 961</b>	<b>12 195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>99 156</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>59 585</b>	<b>60 614</b>	<b>59 585</b>	<b>0</b>	<b>60 614</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Rezerva na mzdy za dovolenku	18 193	26 934	18 193	0	26 934
Rezerva na sociálne zabezpečenie	6 226	9 312	6 226	0	9 312
Rezerva na audit	5 250	0	5 250	0	0
Ostatné zákonné rezervy	0	859	0	0	859
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>29 669</b>	<b>37 105</b>	<b>29 669</b>	<b>0</b>	<b>37 105</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Rezerva na ročný bonus	29 916	18 259	29 916	0	18 259
Overenie účtovnej závierky	0	5 250	0	0	5 250
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>29 916</b>	<b>23 509</b>	<b>29 916</b>	<b>0</b>	<b>23 509</b>

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>5 020 859</b>	<b>5 026 952</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	5 000 000	5 000 000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	20 859	26 952
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>880 112</b>	<b>591 766</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	826 108	445 251
Záväzky po lehote splatnosti	54 004	146 515

## 4. Odložená daň

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-14 078 828	-12 299 962
Odpočítateľné	-14 078 828	-12 299 962
Zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-158 208	-117 963
Odpočítateľné	-158 208	-117 963
Zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-445 865	-891 729
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov ( v %)	21	22
Odložená daňová pohľadávka	3 083 409	2 928 124
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaučtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaučtovaná ako náklad	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania		

Vedenie spoločnosti nepredpokladá, že v horizonte nasledujúcich piatich rokov bude dosahovať zisky pred zdanením vo výške, ktorá by umožnila využitie odloženej daňovej pohľadávky vypočítanej k 31.12.2016 v sume 3 083 409 EUR (k 31.12.2015: v sume 2 928 124 EUR), preto o odloženej daňovej pohľadávke rozhodlo z dôvodu opatrnosti neúčtovať.

## 5. Sociálny fond

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	17 441	17 974
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6 160	5 258
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>6 160</i>	<i>5 258</i>
Čerpanie sociálneho fondu	2 742	5 791
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>20 859</b>	<b>17 441</b>

## 6. Pôžičky prijaté od spriaznených strán

Informácie o pôžičkách

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
Wienerberger Finanz Service GmbH, Rakúsko	EUR	4,87%	30.06.2020	5 000 000	5 000 000
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
<b>Spolu</b>				<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

## 7. Ostatné záväzky

Na účtoch ostatných záväzkov spoločnosť účtuje o záväzkoch zo zmlúv o auto-kredite a automobiloch obstaraných formou finančného leasingu:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie Splatnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane		do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane	
		c	d		f	g
Istina	9 511	-	-	18 641	9 511	-
Finančný náklad	531	-	-	2 148	531	-
<b>Spolu</b>	<b>10 042</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20 789</b>	<b>10 042</b>	<b>-</b>

## IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

## 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Oblasť odbytu a	Vlastné výrobky		Tovar		Služby		Spolu	
	2016 b	2015 c	2016 d	2015 e	2016 f	2015 g	2016	2015
Slovenská republika	924	5 067	8 445 342	8 694 616	0	0	8 446 266	8 699 683
Koncern	319	0	991 192	534 040	0	17 453	991 511	551 493
EU	0	0	513 558	98 041	0	0	513 558	98 041
Mimo EU	0	0	86 613	104 871	0	0	86 613	104 871
<b>Spolu</b>	<b>1 243</b>	<b>5 067</b>	<b>10 036 705</b>	<b>9 431 568</b>	<b>0</b>	<b>17 453</b>	<b>10 037 948</b>	<b>9 454 088</b>

## 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zvýšenie o 17 EUR, čo predstavuje rozpustenie opravných položiek vo výške 38 755 EUR z dôvodu predaja zásob, na ktoré bola tvorená 100% opravná položka a zmena stavu v dôsledku mánk a škôd netto vo výške 17 EUR.

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	2016		2015		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2015	2014	
a	b	c	d	e	f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0	
Výrobky	8 059	46 814	48 992	-38 755	-2 178	
Zvieratá	0	0	0	0	0	
<b>Spolu</b>	<b>8 059</b>	<b>46 814</b>	<b>48 992</b>	<b>-38 755</b>	<b>-2 178</b>	
Manká a škody / prebytky	x	x	x	17	706	
Reprezentačné	x	x	x			
Dary	x	x	x			
Aktivácia	x	x	x	38 755	2 178	
Zmena stavu opravnej položky	x	x	x	-38 755	-2 178	
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>				<b>17</b>	<b>706</b>	

## 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aktivácia zásob	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>770 345</b>	<b>893 157</b>
Predaj dlhodobého majetku	76 342	82 211
Predaj materiálu	26 849	2 610
Prebytky majetku zistené pri inventarizácii	23 154	11 969
Náhrady od poisťovní	49 417	9 134
Reklama, podpora vyvozu	110 880	523 846
Refakturácie marketingových kampaní	0	168 685
Náhrady za reklamácie tovaru	348 620	0
Nájomné	125 510	78 953
Odpis pohľadávok	0	0
Iné	9 573	15 749
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>391</b>	<b>340</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>391</i>	<i>340</i>
Výnosové úroky	391	340
Ostatné finančné výnosy	0	0
<b>Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 4. Čistý obrat

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	1 243	5 067
Tržby z predaja služieb	0	17 453
Tržby za tovar	10 036 705	9 431 568
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>10 037 948</b>	<b>9 454 088</b>

## 5. Náklady na poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 300 285</b>	<b>1 167 087</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>9 312</i>	<i>8 730</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	7 950	8 730
Iné uisťovacie audítorské služby	850	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	512	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 290 973</i>	<i>1 158 357</i>
Reklama, podpora predaja a marketing	372 389	381 904
Doprava	239 543	260 817
Služby, servis a podpora IT	121 830	102 482
Ostatné technické a podporné služby - koncern	90 924	0
Reklamácie	73 599	0
Reprezentačné	73 340	66 397
Opravy a udržiavanie	62 829	47 942
Cestovné náklady	54 922	46 984
Služby ochrany objektov	44 957	42 924
Právne, ekonomické a iné poradenstvo, služby znalcov	37 414	87 486
Telekomunikačné poplatky	24 198	44 208
Školenie zamestnancov	20 778	6 690
Nájomné	20 146	14 214
Služby paletizácie	10 739	0
BOZP	3 945	0
Spracovanie odpadov	3 224	0
Clo	0	1 663
Ostatné	36 196	54 646
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>265 368</b>	<b>445 696</b>
Dary	640	125
Pokuty	87	1 002
Odpis pohľadávok	8 596	923
Manká a škody	102 178	209 380
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	6 047	66 455
Poistné	28 076	23 123
Škody a platené náhrady	119 380	144 542
Iné	364	146
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>898 236</b>	<b>120 587</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>167</i>	<i>221</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	167	221
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>898 069</i>	<i>120 366</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	600 001	1 000
Nákladové úroky	294 384	108 830
Bankové poplatky	3 684	10 536
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**6. Dane z príjmov**

Prechod od teoretickej k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	-1 965 188		100,00 %	-1 702 932		100,00 %
		-432 341	22,00 %		-374 645	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	2 982 255	656 096	-33,39 %	2 087 855	459 328	-26,97 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-739 284	-162 642	8,28 %	-166 501	-36 630	2,15 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-277 783	-61 113	3,11 %	-218 422	-48 053	2,82 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné -daňová licencla, daň z úrokov	0	2 880	-0,15 %	0	2 887	-0,17 %
Spolu	0	2 880	-0,15 %	0	2 887	-0,17 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>2 880</b>	<b>-0,15 %</b>		<b>2 887</b>	<b>-0,17 %</b>
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>2 880</b>	<b>-0,15 %</b>		<b>2 887</b>	<b>-0,17 %</b>

**V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť neviduje významné iné aktíva a pasíva

Spoločnosť neviduje významné položky na podsúvahových účtoch.

**Prípadné ďalšie záväzky**

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

**VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI**

S účinnosťou od 4. januára 2017 zmenila spoločnosť svoje sídlo na Železničná 53, 900 31 Stupava a registrový súd na Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 116950/B (viď poznámku I.1).

Dňa 1. januára 2017 dcérska spoločnosť STAVMIX plus, s.r.o. vstúpila do likvidácie. Na obstarávaciu cenu finančnej investície v dcérskej spoločnosti bola tvorená opravná položka vo výške 100% (viď poznámku III.3)

Po 31.12.2016 nenastali žiadne ďalšie udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## VII. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

### 1. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Počas účtovného obdobia Spoločnosť uskutočnila transakcie s nasledovnými spriaznenými stranami:

Transakcie so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Spriaznené osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	C	d
<b>Predaj</b>		
Predaj výrobkov, tovaru, majetku	1 020 905	1 820 126
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	537 614	726 600
<b>Nákup</b>		
Nákup materiálu a tovaru	7 299 966	6 817 666
Nákup dlhodobého majetku	0	246 202
Nákup služieb	234 407	222 977
Úroky	292 628	42 940

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Spriaznené osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	C	d
Pohľadávky z obchodného styku	812 078	1 563 416
Pohľadávky z cash pooling	2 481 868	1 291 148
Závazky z obchodného styku	155 199	217 205
Prijaté dlhodobé pôžičky	5 000 000	5 000 000
Závazky z cash-poolingu	0	0

## 2. Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov Spoločnosti

Členovia štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období nepoberali žiadne odmeny.

## VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

1. Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme: nevzťahuje sa na spoločnosť;
2. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU): nevzťahuje sa na spoločnosť;
3. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU): nevzťahuje sa na spoločnosť;

## IX. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2016)				
	Stav k 1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2016
	a	b	c	d	e
<b>Základné imanie</b>	<b>14 937 264</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 937 264</b>
Základné imanie	14 937 264	0	0	0	14 937 264
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>7 819 523</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 819 523</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>94 046</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>94 046</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	94 046	0	0	0	94 046
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-17 215 019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 705 818</b>	<b>-18 920 837</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 837 450	0	0	0	1 837 450
Neuhradená strata minulých rokov	-19 052 469	0	0	-1 705 818	-20 758 287
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>-1 705 818</b>	<b>0</b>	<b>1 968 068</b>	<b>1 705 818</b>	<b>-1 968 068</b>
<b>Spolu</b>	<b>3 929 996</b>	<b>0</b>	<b>1 968 068</b>	<b>0</b>	<b>1 961 928</b>

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2015)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2015				31.12.2015
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>14 937 264</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 937 264</b>
Základné imanie	14 937 264	0	0	0	14 937 264
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisijné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>7 819 523</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 819 523</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>94 046</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>94 046</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	94 046	0	0	0	94 046
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-16 189 979</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 025 040</b>	<b>-17 215 019</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 837 450	0	0	0	1 837 450
Neuhradená strata minulých rokov	-18 027 429	0	0	-1 025 040	-19 052 469
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>-1 025 040</b>	<b>0</b>	<b>1 705 818</b>	<b>1 025 040</b>	<b>-1 705 818</b>
<b>Spolu</b>	<b>5 635 814</b>	<b>0</b>	<b>1 705 818</b>	<b>0</b>	<b>3 929 996</b>

Štatutárny orgán spoločnosti navrhuje stratu za rok 2016 vo výške -1 968 068 EUR vysporiadať jej prevedením na účet neuhradených strát minulých rokov.

Účtovná strata za rok 2015 vo výške -1 705 818 EUR bola vysporiadaná na základe rozhodnutia valného zhromaždenia nasledovne:

Názov položky	2015
Účtovná strata	-1 705 818
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>2016</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-1 705 818
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>-1 705 818</b>

**X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy.

	2016 EUR	2015 EUR
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Peňažné toky z prevádzky	1 418 415	537 741
Zaplatené úroky	-294 384	-108 830
Prijaté úroky	391	340
Zaplatená daň z príjmov	-2 880	-2 886
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>1 121 542</b>	<b>426 365</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-93 318	-374 917
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	76 342	82 211
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-16 976</b>	<b>-292 706</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Príjmy / splátky záväzkov od podnikov v skupine	-1 190 720	-308 778
Príjmy / splátky ostatných dlhodobých záväzkov	-	-
Príjmy / splátky krátkodobých úverov od bánk	-	-
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>-1 190 720</b>	<b>-308 778</b>
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-86 154	-175 119
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	96 398	271 517
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>10 244</b>	<b>96 398</b>
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>		
	2016 EUR	2015 EUR
<b>Čistý zisk / (strata) pred zdanením</b>	<b>-1 965 188</b>	<b>-1 702 932</b>
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	1 939 034	1 870 115
Opravná položka k pohľadávkam	-156 899	66 456
Opravná položka k dlhodobému majetku	-397 976	-7 129
Opravná položka k finančným investíciám	600 001	-
Opravná položka k zásobám	-93 084	145 674
Manká a škody	102 178	209 378
Odpis pohľadávok	8 596	923
Zmena stavu rezerv	4 198	13 224
Úrokové náklady	294 384	108 830
Úrokové výnosy	-391	-340
Zisk z predaja dlhodobého majetku	-49 593	-48 275
Ostatné nepeňažné operácie	1	1
<b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>	<b>285 261</b>	<b>655 925</b>
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok/(Prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok	756 784	-143 628
Úbytok/(Prírastok) zásob	93 352	-159 108
(Úbytok)/Prírastok záväzkov	282 252	184 063
Zmena stavu účtov časového rozlíšenia	766	489
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>	<b>1 418 415</b>	<b>537 741</b>

IČO 

3	1	3	5	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	3	4	3	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

---

### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

### Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu zostavenia účtovnej závierky, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.



# Výročná správa za rok 2016

spracovaná v súlade so zákonom číslo 431/2002 Z.z., o účtovníctve, v znení neskorších predpisov

**TONDACH SLOVENSKO, s.r.o.**  
**Železničná 53**  
**900 31 Stupava**

### I. Základné údaje o spoločnosti

*Obchodná firma:* TONDACH SLOVENSKO, s.r.o.

*Sídlo (od 4.1.2017):* Železničná 53, 900 31 Stupava

*Sídlo (do 3.1.2017):* Nádražná 79/28, 972 13 Nitrianske Pravno

*Identifikačné číslo (IČO):* 31354912

*Daňové identifikačné číslo (DIČ):* SK2020343864

*Jediný spoločník:* TONDACH GLEINSTÄTTEN AG, Rakúsko

*Základné imanie:* 14 937 264 EUR

*Splatený vklad:* 14 937 264 EUR

*Štatutárny orgán:* Ing. Luděk Bárta, konateľ a Vladimír Šablica, konateľ

### II. Účtovná závierka

Vid' príloha:

- Súvaha
- Výkaz ziskov a strát
- Poznámky individuálnej účtovnej závierky

### III. Správa auditora

Vid'. príloha:

- Správa auditora o overení účtovnej závierky.
- Správa auditora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou.

**IV. Výklad k uplynulému a predpokladanému budúmu vývoju, o stave účtovnej jednotky, finančnú situáciu účtovnej jednotky, významných rizikách a neistotách, ostatné významné skutočnosti**

Spoločnosť bola zapísaná do Obchodného registra Okresným súdom v Trenčíne dňa 21.7.1993 (oddiel Sro, vložka 11179/R). Stopercentným vlastníkom spoločnosti (jediným spoločníkom) je spoločnosť TONDACH GLEINSTÄTTEN AG, Graschach 38, Gleinstätten, Rakúsko. Ťažiskovým predmetom podnikania spoločnosti je výroba obchodná činnosť – predaj strešných škridiel.

Spoločnosť má jednu výrobnú prevádzku v Nitrianskom Pravne a jednu administratívnu prevádzku v Stupave.

Finančné údaje, vrátane tržieb za vlastné výrobky a tovar a stave majetku a záväzkov, sú zrejmé zo súvahy, výkazu ziskov a strát a prílohy k účtovnej závierke.

V roku 2016 bol charakteristický pokračujúci nízky dopyt po stavebných materiáloch a poklesom stavebníctva všeobecne.

Obrat spoločnosti sa zvýšil z 9,5 mil. EUR na 10 mil. EUR oproti roku 2015 (cca +5 %).

Pridaná hodnota vzrástla o 286 tis. EUR oproti roku 2015 (cca +39,45 %), predovšetkým vplyvom nárastu tržieb a marže.

Strata z hospodárskej činnosti vo výške -1.067 tis. EUR v roku 2016 bola oproti roku 2015 (-1.583 tis. EUR) nižšia o 516 tis. EUR (-48,35%), a to najmä vplyvom odpredaja starších zásob a znížením opravných položiek k zásobám a hmotnému majetku.

Stratu z finančnej činnosti v roku 2016 v hodnote -898 tis. EUR ovplyvnili nákladové úroky -294 tis. EUR. Celkovo strata z finančnej činnosti oproti roku 2015 vzrástla o -777 tis. EUR. Nárast bol spôsobený zvýšenými nákladmi na úroky o -185 tis. EUR oproti roku 2015 a tvorbou opravnej položky k finančnej investícii dcérskej spoločnosti. Vývoj finančnej situácie je relatívne stabilný i napriek dosiahnutej strate nedošlo pri financovaní činnosti spoločnosti k väčším problémom, aj vďaka celkovému efektívnemu platobnému systému skupiny Wienerberger. Priemerná doba splatnosti pohľadávok spoločnosti je dlhodobo uspokojivá, a tak nedochádzalo k platobnej neschopnosti spoločnosti. Na druhej strane spoločnosť splácala svoje záväzky a nevykazuje žiadne súdne spory o oneskorených úhradách záväzkov voči dodávateľom.

Hospodársky rok 2016 potvrdil, že situácia na slovenskom trhu strešných materiálov bola aj v tomto roku naďalej náročná (klesajúci dopyt, tlak konkurenčného prostredia na cenovú úroveň stavebných materiálov, výrobná nadkapacita). Spoločnosť má však kvalitných pracovníkov ako aj kvalitný systém spolupráce so zákazníkmi, pričom koncoví zákazníci zostávajú naďalej najdôležitejšou cieľovou skupinou.

Pri tvorbe predpokladaného vývoja pre rok 2017 sa vychádzalo jednak z dosiahnutých výsledkov 2016, a jednak z dostupných informácií o podmienkach vývoja celkového trhu Slovenskej republiky, najmä vývoja rekonštrukcií a výstavby obytných domov. Z analýzy týchto údajov spoločnosť neočakáva v roku 2017 výrazne zlepšenie úrovne oproti roku 2016, najmä v množstevných jednotkách.

V oblasti marketingu a predaja sa ťažiskové úlohy sústreďujú na koncového zákazníka či už formou cielenej reklamy, ako aj skvalitňovaním a rozširovaním služieb pre obchodných partnerov. V režijných a prevádzkových nákladoch sa predpokladá najmä optimalizácia niektorých druhov režijných nákladov na správu a predaj.

Dosiahnutie cieľov rozpočtu 2017 bude znamenať nielen obhájenie pozície spoločnosti na slovenskom trhu strešných materiálov, ale aj prehĺbenie základného princípu podnikateľských zámerov spoločnosti, a tým je spokojnosť jej zákazníkov.

Spoločnosť nebola a nie je v platobnej neschopnosti a k svojmu financovaniu využíva zdroje v rámci skupiny Wienerberger. Počas roka došlo tiež k ďalšiemu zefektívneniu správy pohľadávok.

Spoločnosť nevydala žiadne cenné papiere a ani nepredpokladá, že by tak v budúcnosti činila.

Spoločnosť nemá vlastný vývoj a výskum. Tieto činnosti sú vykonávané predovšetkým na koncernovej úrovni.

Výrobná činnosť spoločnosti je naďalej pozastavená.

Po skončení účtovného obdobia nedošlo k mimoriadnym udalostiam, ktoré by mohli významne ovplyvniť dosiahnuté výsledky za rok 2017.

V roku 2016 neboli realizované žiadne významné investície a spoločnosť nepredpokladá, že by tomu bolo inak i v roku 2017. Spoločnosť predpokladá, že bude pokračovať v podnikaní podobným spôsobom ako doteraz. Výsledky v roku 2017 budú závislé od vývoja slovenského trhu so strešnými materiálmi. Spoločnosť sa chce sústrediť na znižovanie nákladov, zlepšovanie cash flow a realizáciu efektívnych projektov.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. V spoločnosti nedošlo po súvahovom dni k žiadnym významným udalostiam.

Spoločnosť navrhne jedinému spoločníkovi previesť stratu roku 2016 na účet neuhradených strát minulých rokov.

Spoločnosť si nie je vedomá žiadnych významných rizík a neistôt, okrem štandardných obchodných rizík a neistôt vyplývajúcich z trhu a dopytu.

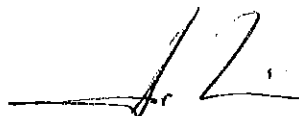
V roku 2015 zahájila spoločnosť integračný proces so skupinou Wienerberger, ktorej cieľom je okrem iného dosiahnutie synergických efektov, pričom v uvedenej stratégii úspešne pokračovala aj v roku 2016.

V Stupave, dňa 20. februára 2017.

Za spoločnosť TONDACH SLOVENSKO, s.r.o.



Ing. Luděk Bárta  
konateľ



Vladimír Šablica  
konateľ



**Pečiatka audítora slúži výlučne na potvrdenie kompletnosti auditovaných dokumentov, neslúži na potvrdenie súhlasu s údajmi uvedenými v účtovnej závierke**