

## Čl. I Všeobecné údaje

- Názov právnickej osoby: DARSIA s.r.o.**  
Sídlo: Hlavná 59, 831 01 Bratislava
- Opis hospodárskej činnosti:** Prenájom vlastnej nehnuteľnosti
- Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**  
Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.
- Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

- G1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno       nie

- Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**  
Účtovná jednotka oceňovala majetok v obstarávacej cene.
- Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**  
Účtovná jednotka v roku 2016 uplatňovala iba účtovné odpisy. Daňové odpisy boli prerušené.
- Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:**  
Účtovná jednotka v priebehu roka nemenila svoje účtovné zásady.
- Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**  
Účtovnej jednotky neboli poskytnuté dotácie.
- Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**  
Účtovná jednotka neopravovala chyby minulých rokov.

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

**1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

V účtovnej jednotke nevznikli žiadne výnimočné náklady alebo výnosy.

**2.a) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:**

Žiadne záväzky nie sú zabezpečené záložným právom.

**3. Informácie o vlastných akciách:** spoločnosť nevlastní žiadne akcie.

**4. Informácie o podieloch:** Účtovná jednotka nevlastní podiel v inej účtovnej jednotke.

#### Prehľad o pohybe na strane aktív:

- Účtovná jednotka vlastní dlhodobý hmotný vo forme bytu v hodnote 220 973,-€, ktorý bude prenajímať a súbor hnutelných vecí v sume 13 734,-€, ktorý sa nachádza v predmetnej nehnuteľnosti
- Krátkodobé pohľadávky má vo výške 577,-€, ktoré predstavujú pohľadávky z obchodného styku vo výške 330,-€ v dôsledku dvojnásobnej platby a náklady budúcich období vo výške 247,-€.
- Účtovná jednotka eviduje finančné účty vo výške 5 602,-€, z toho na bankovom účte 2 713,78,-€.

#### Prehľad o pohybe na strane pasív:

- Základné imanie má účtovná jednotka vo výške 5 000,-€
- Krátkodobé záväzky má vo výške 245 203,-€, z toho: záväzky z obchodného styku sú vo výške -13,-€ v dôsledku dobropisu zo ZSE a záväzky voči spoločníkovi vo výške 245 216,-€ v dôsledku poskytnutia pôžičky spoločnosti na kúpu nehnuteľnosti