

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť J.D.V., s.r.o., (ďalej len Spoločnosť), bola založená 7. februára 1996 a do obchodného registra bola zapísaná 7. marca 1996 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel s.r.o., vložka 3383/S).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom hnuiteľných vecí,
- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účel spracovania alebo ďalšieho predaja
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii iných než základných služieb spojených s prenájom,
- ubytovacie služby bez poskytnutia pohostinských činností,
- čistiace a upratovacie služby,
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
- ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok,
- reklamné a marketingové služby,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie obchodu,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| | 2016 | 2015 |
|---|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | | |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 | 0 |

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 25. júna 2016.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 bola uložená do registra listín 29. júna 2016.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Júliu Vozár
 Dana Vozárová

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Šštruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. 12. 2016 bola takáto:

| Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov | Dátum zmeny | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|--|-------------|----------------------------------|------------|-------------------------------|--|
| | | absolútne | v % | v % | v % |
| a | b | c | d | e | f |
| Július Vozár | | 3 320 | 50 | 50 | - |
| Dana Vozárová | | 3 320 | 50 | 50 | - |
| Spolu | | 6 640 | 100 | 100 | - |

Základné imania a spoločníci sú k 31. decembru 2016 v obchodnom registri zapísané.

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky žiadnej inej spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V súvislosti so zmenou účtovania zákazkovej výroby, zákazkovej výstavby nehnuteľnosti a obstarania nehnuteľnosti na účel ďalšieho predaja boli do súvahy a výkazu ziskov a strát doplnené nové účty.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení

dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|----------------------------------|--|--------------------|---------------------------|
| Aktivované náklady na vývoj | 5 | lineárna | 20 |
| Softvér | 4 | lineárna | 25 |
| Oceniteľné práva (licencia) | 6 | lineárna | 16,6 |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | Rôzna | jednorazový odpis | 100 |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|--------------------------------|--|--------------------|---------------------------|
| Stavby | 20-40 | lineárna | 2,5-5 |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 6 | lineárna | 25 až 16,6 |
| Dopravné prostriedky | 4 až 6 | linerárna | 25 až 16,6 |
| Zvieratá | 4 | linerárna | 25 |

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby).

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál a prijaté služby na zákazku).

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- (i) **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (j) **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (k) **Odložené dane**
Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.
- (l) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (m) **Prenájom (lízing)**
Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.
- (n) **Cudzia mena**
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.
- (o) **Výnosy**
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľkách, ktoré tvoria prílohu týchto poznámok.

2. Zásoby

Na tvorbu opravných položiek k zásobám v roku 2015 nenastal dôvod a preto v nasledujúcom prehľade sú uvedené nulové hodnoty.

| Zásoby | Bežné účtovné obdobie (rok 2016) | | | | |
|---|----------------------------------|-------------------------|---|--|------------------------------------|
| | Stav opravnej položky k 1.1.2016 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2016 |
| a | b | c | d | e | f |
| Materiál | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výrobky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zvieratá | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tovar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nehnutelnosť na predaj | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté preddavky na zásoby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zásoby spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

3. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci. V rokoch 2016 Spoločnosť zákazkovú výrobu v účtovníctve nevykazovala, preto hodnoty v nasledujúcom prehľade sú nulové.

| | 2016 | 2015 | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia | |
|---|------|------|--|---|
| a | b | c | d | |
| Výnosy zo zákazkovej výroby | 0 | 0 | 0 | |
| Náklady na zákazkovú výrobu | 0 | 0 | 0 | |
| Hrubý zisk / hrubá strata | 0 | 0 | 0 | |
| Hodnota zákazkovej výroby | | 2016 | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia | |
| | a | b | c | |
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe | | | 0 | 0 |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | | | 0 | 0 |
| Suma prijatých preddavkov | | | 0 | 0 |
| Suma zadržanej platby | | | 0 | 0 |

4. Pohľadávky

Opravné položky k pohľadávkam Spoločnosť nevytvárala

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2016 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 2 365 | 0 | 2 365 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 55 008 | 0 | 55 008 |
| Iné pohľadávky | 363 | 0 | 363 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 57 736 | 0 | 57 736 |

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2015 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 3 565 | 0 | 3 565 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 3 565 | 0 | 3 565 |

Pohľadávky spoločnosti nie sú zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| | 31. 12. 2016 | 31. 12. 2015 |
|--------------------------|--------------|---------------|
| Pokladnica, ceniny | 1 235 | 9 037 |
| Bežné bankové účty | 5 101 | 5 973 |
| Bankové účty termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | -150 |
| Spolu | 6 336 | 14 860 |

6. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok Spoločnosť vo svojom účtovníctve neeviduje

| Krátkodobý finančný majetok | Bežné účtovné obdobie (rok 2016) | | | |
|---|----------------------------------|-----------|----------|----------------------|
| | Stav k 1.1.2016 | Prírastky | Úbytky | Stav k 31.12.2016 |
| a | b | c | d | e |
| Majetkové cenné papiere na obchodovanie | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhové cenné papiere na obchodovanie | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné kvóty | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné realizovateľné cenné papiere | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Obstarávanie krátkodobého finančného majetku | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobý finančný majetok spolu | 0 | 0 | 0 | 0 |

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

| | 31. 12. 2016 | 31. 12. 2015 |
|--|--------------|--------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Servisné služby | 0 | 0 |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 364 | 0 |
| poistné | 364 | 0 |
| Ostatné | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Prenájom | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Prenájom | 0 | 0 |
| Ostatné | 0 | 0 |
| Spolu | 364 | 0 |

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a | Bežné účtovné obdobie (rok 2016) | | | | f | |
|---|----------------------------------|----------|----------|----------|----------|--------------|
| | Stav | Tvorba | Použitie | Zrušenie | | Stav |
| | k 1.1.2016 | | | | | k 31.12.2016 |
| b | c | d | e | | | |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Ostatné rezervy dlhodobé | | | | | | |
| Záručné opravy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Odchodné do dôchodku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Ostatné rezervy dlhodobé spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Zákonné rezervy krátkodobé | | | | | | |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Rezerva na emisie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Ostatné rezervy krátkodobé | | | | | | |
| Sprostredkovateľské provízie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Rabat odberateľom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Odmeny pracovníkom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Odstupné zamestnancom | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Pokuty a penále | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Iné | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Nevyfakturované dodávky majetku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

V bezprostredne predchádzajúcom období spoločnosť rezervy nevytvárala.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|---|----------------|----------------|
| Závazky po lehote splatnosti | | |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 1 441 | 12 097 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 1 441 | 12 097 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti rok až päť rokov | 168 264 | 171 457 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Dlhodobé záväzky spolu | 168 264 | 171 457 |

Spoločnosť má prenajaté motorové vozidlo (Traktor Formall 115 U s príslušenstvom) formou finančného leasingu.

| | 31. 12. 2016 | | | 31. 12. 2015 | | |
|-----------------|----------------------------|---|-----------------------|----------------------------|---|-----------------------|
| | do jedného roka vrátane | Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Istina | 0 | 0 | 0 | 9 733 | 0 | 0 |
| Finančný náklad | 0 | 0 | 0 | 66 | 0 | 0 |
| Spolu | 0 | 0 | 0 | 9 799 | 0 | 0 |

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosti nevzniká povinnosť výpočtu odloženého daňového záväzku.

5. Sociálny fond

Vzhľadom k tomu, že spoločnosť nemá zamestnancov, sociálny fond v sledovaných obdobia nevytvárala.

| | 31. 12. 2016 | 31. 12. 2015 |
|--|--------------|--------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 0 | 0 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 0 | 0 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | 0 | 0 |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | 0 | 0 |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 0 | 0 |

6. Bankové úvery

Spoločnosť nečerpala v sledovanom období bankové úvery.

Na preklopenie časového nesúladu potrebného na vykrytie záväzkov, ktoré spoločnosti vznikli v súvislosti s čerpaním nenávratných finančných prostriedkov z EÚ a štátneho rozpočtu má k 31.12.2016 krátkodobú finančnú neúročenú pôžičku od spoločníka vo výške 119 000 EUR a finančné výpožičky od iných osôb vo výške 26 300 eur.

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| | 31. 12. 2016 | 31. 12. 2015 |
|--|---------------|---------------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé | 0 | 0 |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Nájomné | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho: | 49 264 | 52 456 |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku | 49 264 | 52 456 |
| Emisné kvóty | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku | 0 | 0 |
| Dotácie na hospodársku činnosť | 0 | 0 |
| Emisné kvóty | 0 | 0 |
| Ostatné | 0 | 0 |
| Spolu | 49 264 | 52 456 |

8. Deriváty

Derivátové obchody spoločnosť v roku 2016 vo svojom účtovníctve nevykazovala.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť odbytu | Poľnohospodárstvo | | Ostatné | | Spolu | |
|---------------------|-------------------|---------------|----------|----------|---------------|---------------|
| | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Slovenská republika | 12 759 | 12 567 | 0 | 0 | 12 759 | 12 567 |
| Iné | | | | | | |
| Spolu | 12 759 | 12 567 | 0 | 0 | 12 729 | 12 567 |

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie o 1 684 EUR (v roku 2015 zníženie o 537 EUR). ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

| a | 2016 | 2015 | | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob | |
|---|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--|-----------|
| | Konečný zostatok b | Konečný zostatok c | Začiatkový stav d | 2016 e | 2015 f |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výrobky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zvieratá | 0 | 1 684 | 1 684 | -1 684 | 0 |
| Spolu | 0 | 1 684 | 1 684 | -1 684 | 0 |
| Manká a škody | | | | 0 | 0 |
| Reprezentačné | | | | 0 | 0 |
| Dary | | | | 0 | 0 |
| Iné | | | | 0 | 0 |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát | | | | -1 684 | 0 |

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | 2016 | 2015 |
|---|---------------|---------------|
| Tržby za vlastné výrobky | 12 759 | 12 567 |
| Tržby z predaja služieb | 0 | 0 |
| Tržby za tovar | 0 | 0 |
| Výnosy zo zákazky | 0 | 0 |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | 0 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0 | 0 |
| Čistý obrat spolu | 12 759 | 12 567 |

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

| | 2016 | 2015 |
|--|---------------|---------------|
| Náklady na poskytnuté služby | 86 297 | 76 825 |
| <i>Náklady voči audítorovi</i> | 0 | 0 |
| Ostatné významné položky nákladov | 40 252 | 30 587 |
| Spotreba materiálu | 14 098 | 15 611 |
| Opravy a udržiavanie | 11 488 | 8 801 |
| Ošetrovanie zvierat | 586 | 1 945 |
| Nájomné | 2 406 | 1 460 |
| Ostatné náklady | 11 674 | 2 770 |
| Ostatné významné položky nákladov z HČ, z toho: | 45 852 | 45 390 |
| Dane a poplatky | 1 139 | 1 030 |
| Odpisy | 43 700 | 43 968 |
| Poistenie | 1 008 | 1 392 |
| Finančné náklady, z toho: | 193 | 848 |
| Bankové poplatky | 118 | 100 |
| Finančný úrok z leasingu | 75 | 748 |

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a | 2016 | | | 2015 | | |
|--|------------------|------------|----------------|------------------|-------------|-----------------|
| | Základ dane b | Daň c | Daň v % d | Základ dane e | Daň f | Daň v % g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 1 161 | | 100,00 % | -1 909 | | 100,00 % |
| teoretická daň | | 255 | 22,00 % | | -420 | 22,00 % |
| Daňovo neuznané náklady | 1 824 | 401 | 34,54 % | 357 | 79 | -4,14 % |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 0 | 0 | 0,00 % | 0 | 0 | 0,00 % |
| Umorenie daňovej straty | 0 | 0 | 0,00 % | 0 | 0 | 0,00 % |
| Spolu | 2 985 | 656 | 56,54 % | -1 552 | -341 | 17,86 % |
| Splatná daň z príjmov | | 656 | 56,54 % | | -341 | 17,86 % |
| Daňová licencia | | 304 | 26,18 % | | 960 | -50,29 % |
| Celková daň z príjmov | | 960 | 82,72 % | | 960 | -32,43 % |

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

| | 2016 | 2015 |
|---|------|------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | 0 |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0 | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | 0 | 0 |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | 0 | 0 |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov | 0 | 0 |

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme majetok. – pozemky od fyzických osôb, na ktorých vykonáva podnikateľskú činnosť.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma svoj majetok

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť má zapísané v Katastri nehnuteľností zapísané vecné bremeno na stavby, v prospech PPA, od ktorej Spoločnosť dostala NFP na rekonštrukciu tohto objektu.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá žiadne ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe

3. Podmienení majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok, ktorý by nesledovala v účtovníctve.

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|-----------------------|---------------|----------|--------------|----------------------|
| | Stav k 1.1.2016 | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav k 31.12.2016 |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 6 639 | - | 0 | 0 | 6 639 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | - | 0 | 0 | 0 | - |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | - | 0 | 0 | 0 | - |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | - |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 845 | | 0 | 0 | 845 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | - | 0 | 0 | - | - |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 23 039 | -2869 | 0 | - | 20 170 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | 0 | 0 | - | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | (2 869) | 201 | - | 2 869 | 201 |
| Vyplatené dividendy | 0 | 0 | - | - | 0 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 27 654 | -2 668 | 0 | 2 869 | 27 855 |

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|--|----------------|----------|----------|----------------------|
| | Stav k 1.1.2015 | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav k 31.12.2015 |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 6 639 | 0 | 0 | 0 | 6 639 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 845 | 0 | 0 | 0 | 845 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 19 969 | 0 | 0 | 3 070 | 23 039 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 3 070 | (2 869) | 0 | -3 070 | (2 869) |
| Vyplatené dividendy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 30 523 | (2 869) | 0 | 0 | 27 654 |

Účtovný zisk za rok 2015 bol rozdelený takto:

| | |
|---|--------------|
| Zisk 2014 | 2869 |
| Rozdelenie účtovného zisku | 2016 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | 0 |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | 0 |
| Prídel do sociálneho fondu | 0 |
| Prídel na zvýšenie základného imania | 0 |
| Úhrada straty minulých období | 2 869 |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 0 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0 |
| Iné | 0 |
| Spolu | 2 869 |

O vykázanom zisku za účtovné obdobie 2016 vo výške 201 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- preúčtovať do nerozdeleného zisku minulých rokov.