

A.

a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku,
AIRPARK, s. r. o.

Veľký Slavkov 152

059 91

Dátum vzniku: 30.05.2007

b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky,

*Účtovná jednotka sa zaoberá hlavne veľkoobchodom v rozsahu voľných živností
a prenájmom hnuteľného a majetku v rozsahu voľných živností*

c) priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca,

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov		

e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: *riadna účtovná závierka*

f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: *26.9.2016*

B.

a) mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

Štatutárny orgán: Adela Dovalovská – konateľ

b) štruktúra spoločníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky, ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní.

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Adela Dovalovská	6640	100		
Spolu				

E. Informácie o:

a) splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti – *áno*

b) zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky – *nie*

c) spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na

4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – *obstarávacía cena*

8. zásoby obstarané kúpou – *kúpna cena*

12. pohľadávky – *menovitá hodnota*

13. krátkodobý finančný majetok – *menovitá hodnota*

14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – *vykazované vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím*

15. záväzky, dlhopisov, pôžičiek a úverov – *menovitá hodnota, rezervy v očakávanej výške záväzku*

19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,

21. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“) – *menovitá hodnota*

d) tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy - *majetok je daňovo odpisovaný rovnomerným spôsobom, účtovné odpisy sú rovnomerne rozložené podľa doby odpisovania daňových odpisových skupín.*

F. 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21321	281152	172145						474618
Prírastky	1000		22988						23988
Úbytky	16127	8450	27613						52190
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	6194	272702	167520						446416
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		43360	92798						136158
Prírastky		15154	35367						50521
Úbytky		8450	27613						36063
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		50064	100552						150616
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21321	237792	79347						338460
Stav na konci účtovného obdobia	6194	222638	66968						295800

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21321	281152	136408						438881
Prírastky			44153						44153
Úbytky			8416						8416
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	21321	281152	182145						474618
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		36849	73805						110654
Prírastky		6511	27409						33920
Úbytky			8416						8416
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		43360	92798						136158
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21321	318001	210213						549535
Stav na konci účtovného obdobia	21321	237792	79347						338460

b) spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku
motorové vozidlá sú poistené havarijne aj povinne zmluvne – KOOPERATIVA poisťovňa, a. s., KOMUNÁLNA poisťovňa, a. s., UNIQA poisťovňa, a. s.
Stavby sú poistené v poisťovni Allianz Slovenská poisťovňa, a. s.

c) 6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	272702

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	87246	38413	125659
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	2158		2158
Iné pohľadávky	399		399
Krátkodobé pohľadávky spolu	89803	38413	128216

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10833	6198
Bežné účty v banke alebo v pobočke	25419	24199

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 3 9 9 2 2 5

zahraničnej banky		
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	36252	30397

zb) 22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1210	489
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	901	

G.

3. 24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	14125
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	664
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	13461
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	14125

c) a d)

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	29683	38798
Krátkodobé záväzky spolu	29683	38798
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	29285	44475
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	29285	44475

g) 28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	129	126
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		3
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		3
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	129	129

i)

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Investičný úver	EUR		19.11.2021	132590 EUR	156463 EUR
Krátkodobé bankové úvery					
Ostatné krát. Fin. výpomoci	EUR			5644 EUR	5644 EUR

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
PSA Finance	EUR		7.12.2018	9200 EUR	13800 EUR
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

m)

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	11198	19477		15406	30676	
Finančný náklad	873	1010		1506	1883	
Spolu	12071	20487		16912	32559	

H.

a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu,
Tržby z predaja tovaru – 47160 (predaj náhradných dielov a strojárenských súčastí)
Tržby z predaja služieb – 97131 (prenájom nehnuteľnosti)
Náhrady škôd od poisťovní - 6975 EUR
predaj dlhodobého hmotného majetku - 83717 EUR.

g)

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	97131	81125

Tržby za tovar	47160	217983
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	90692	1500
Čistý obrat celkom	234983	300608

I.

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	28548	49785
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	28548	49785
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	211815	285014
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	29710	164909
Spotreba materiálu, energie a ost. Nesklad. dodávok	43706	25697
Odpisy	42759	
Zostatková cena predaného dlhod. majetku	23889	
Ostatné náklady	40902	
Finančné náklady, z toho:	12933	9759
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	18064	
Nákladové úroky	11249	8042
Poplatky bankám	1684	1717
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

J.

f) a g)

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň	Základ dane	Daň	Daň

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 3 9 9 2 2 5

			v %			v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	12002	x	x	18891	x	x
teoretická daň	x	2640	22	x	4156	22
Daňovo neuznané náklady	36357	7998	22	1556	342	22
Výnosy nepodliehajúce dani	56	12	22			
Vplyv nevykázanvej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	48303	10626	22	20447	4498	22
Splatná daň z príjmov	x	10626		x	4498	22
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	10626		x	4498	22

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	216697				216697
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond		664			664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	28552	13462			42014
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	14125	1375	14125		1375
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	216696				216696
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	28189	363			28552
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia					14125
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491– Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	2	3	9	9	2	2	5
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---