

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z auditu účtovnej závierky a z overenia výročnej správy k 31. decembru 2016

Overovaná účtovná jednotka: LES - INVEST, s.r.o., Podvysoká č. 385, 023 57 Podvysoká

IČO: 36 403 482

Spoločnosť zabezpečujúca overenie: AT – AUDIT, s.r.o., M. Hattalu 2298/19, 026 01 Dolný Kubín

IČO: 31 623 824

Licencia UDVA: evidenčné číslo 99

Zodpovedný audítor: Ing. Ladislav Adamec, Licencia UDVA č. 630

Overované obdobie: od 01.01.2016 – 31.12.2016

Dátum vyhotovenia správy: 08. 06. 2017

Počet výtlačkov: 4 ks

Správa je určená: spoločníkom a konateľom spoločnosti

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkom a konateľom spoločnosti LES – INVEST, s.r.o., Podvysoká

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti LES - INVEST, s.r.o., Podvysoká („spoločnosť“), IČO: 36403482, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti LES - INVEST, s.r.o. k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti LES - INVEST, s.r.o. sme nezávisli podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak

sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.


Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Dolnom Kubíne, dňa 08.06.2017



AT – AUDIT, s.r.o.

M. Hattalu 2298/19, 02601 Dolný Kubín
Obchodný register, vložka č. 2473/L
Licencia UDVA č. 99


Ing. Ladislav Adamec
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 630

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020136151	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2016
IČO 36403482	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 12 2016
SK NACE 46.73.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2015 do 12 2015

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

LES- INVEST, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PODVYSOKÁ

Číslo

385

PSC

Obec

02357 PODVYSOKÁ

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okr. súdu v Žiline
oddiel I, Sro, vložka č. 13376/L

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

24.03.2017

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účetné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 4 0 5 1 7 4	1 6 7 5 5 3 9		
			7 2 9 6 3 5		1 4 6 3 1 2 1	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	9 6 3 8 7 6	2 8 5 2 8 9		
			6 7 8 5 8 7		3 2 3 4 4 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 6 3 8 7 6	2 8 5 2 8 9		
			6 7 8 5 8 7		3 2 3 4 4 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 6 7 1 3	1 6 7 1 3		
					1 6 7 1 3	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 7 8 1 0 0	1 5 2 4 9 5		
			1 2 5 6 0 5		1 6 7 5 9 3	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 6 1 1 7 5	1 0 8 1 9 3		
			5 5 2 9 8 2		1 3 3 5 1 9	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účetné obdobie
				Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	7 8 8 8	7 8 8 8	5 6 2 1	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 4 3 8 1 8 0	1 3 8 7 1 3 2		
			5 1 0 4 8		1 1 3 6 8 7 3	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 5 9 6 3 7	6 5 9 6 3 7		
					5 6 2 5 4 6	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 2 3 4 0 4	1 2 3 4 0 4		
					1 2 8 4 5 0	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 1 6 9 7	2 1 6 9 7		
					4 3 3 9 3	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	5 1 4 5 3 6	5 1 4 5 3 6		
					3 9 0 7 0 3	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 0 7 2 7	1 0 7 2 7		
					3 9 7 1	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 0 7 2 7	1 0 7 2 7	3 9 7 1
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 4 7 8 7 7	5 9 6 8 2 9	
			5 1 0 4 8		5 3 6 5 5 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 7 9 6 7 2	5 2 8 6 2 4	
			5 1 0 4 8		4 1 2 1 2 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 7 9 6 7 2	5 2 8 6 2 4		
			5 1 0 4 8		4 1 2 1 2 6	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			2 7 6 2	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 5 0 6 5	1 5 0 6 5		
					7 5 0 3 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5 3 1 4 0	5 3 1 4 0		
					4 6 6 4 1	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 1 9 9 3 9	1 1 9 9 3 9	3 3 7 9 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 1 7 5 5 6	1 1 7 5 5 6	6 8 2 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 3 8 3	2 3 8 3	2 6 9 7 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 1 1 8	3 1 1 8	2 8 0 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 0 7 3	2 0 7 3	2 0 4 9
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 0 4 5	1 0 4 5	7 5 3
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 6 7 5 5 3 9		1 4 6 3 1 2 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 0 4 2 9 2		5 3 9 3 2 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9		6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9		6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	7 0 0 5 9		7 0 0 5 9
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 9 6		9 9 6
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 9 6		9 9 6
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	4 3 7 7 9 9	4 8 9 4 4 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 3 7 7 9 9	4 8 9 4 4 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 1 2 0 1	- 2 7 8 1 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 7 1 2 2 9	9 2 3 7 9 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 4 2 3 3	6 6 9 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 6 7 6	6 6 9 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 5 5 7	
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 5 3 1 7 2	7 5 9 1 3 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 1 6 6 9 8	2 6 2 6 6 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 1 6 6 9 8	2 6 2 6 6 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	6 9 6 8 8 1	4 6 6 4 7 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 7 1 6 4	1 5 8 6 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	9 5 8 9	8 7 6 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 3 4	2 5 2 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 8 0 6	2 8 5 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 0 0 2 2	1 0 0 9 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 0 0 2 2	8 6 5 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		1 4 3 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 5 4 3 3 9	6 8 7 2 9
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	3 9 4 6 3	7 9 1 4 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 8	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 8	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 2 9 3 6 0 4	3 3 6 2 1 9 2
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 3 0 7 9 3 2	3 4 7 0 4 6 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 3 1 2 7 7 2	1 4 5 1 2 9 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 2 9 3 2 1 2	1 2 8 8 4 1 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 8 7 6 2 0	6 2 2 4 8 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 2 1 6 9 5	2 3 6 9 9
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 5 5 1 2	4 5 7 0 8
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 6 0	2 0 2 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 1	3 6 8 4 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 3 1 3 4 5 9	3 4 9 4 8 5 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 1 2 5 4 0	1 1 9 8 0 0 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 2 2 3 8 2	1 2 1 9 4 6 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 0 4 8 5 9	6 0 8 9 6 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 3 5 0 1 5	2 9 4 5 8 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 3 4 6 4 3	2 0 6 6 8 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 3 1 7 3	7 2 7 6 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 7 1 9 9	1 5 1 3 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 8 7 4	3 0 6 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 5 7 1 7	7 6 3 7 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 5 7 1 7	7 6 3 7 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 3 5 7 9	1 1 6 1 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 6 4 9 3	8 2 7 8 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 5 5 2 7	- 2 4 3 8 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 6 7 6 4 0	4 0 5 1 7 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 5 1 6	2 9 7 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 1 4 5	1 0 0 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 1 4 5	1 0 0 1
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3 7 1	1 9 7 0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		1
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 1 8 1 9	1 2 4 5 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 0 6 3	5 9 1 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 0 6 3	5 9 1 4
O.	Kurzové straty (563)	52	1 7 5 1	1 2 1 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 0 0 5	5 3 2 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 3 0 3	- 9 4 8 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 4 8 3 0	- 3 3 8 7 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 3 6 2 9	- 6 0 5 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 1 2 7	3 8 4 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 6 7 5 6	- 9 9 0 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 1 2 0 1	- 2 7 8 1 4

Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: LES-INVEST, spol. s r.o.**
Sídlo účtovnej jednotky: 023 57 Podvysoká č.p. 385
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. veľkoobchod s drevom
2. piliarská výroba
3. nákladná doprava
4. prenájom hnutelného a nehnuteľného majetku
5. práce stavebnými mechanizmami

- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**
3. júna 2016
- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** riadna účtovná závierka
- I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:** bez náplne
- I.5 Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	34	21

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

- II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – bez náplne**

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: účtovná jednotka bude spĺňa predpoklady na nepretržite pokračovanie vo svojej činnosti

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

1. Zásada verného zobrazenia skutočnosti - podstatou tejto zásady je vyjadrenie reálnej majetkovej, finančnej a dôchodkovej situácie podniku. Sú zaznamenané všetky účtovné prípady, ktoré sa týkajú majetku spoločnosti a zdrojov majetku, nákladov, výnosov, prírastkov a úbytkov jednotlivých zložiek majetku. Verné zobrazenie skutočnosti je dosiahnuté správnym oceňovaním majetku a záväzkov ku dňu vzniku účtovného prípadu a ku dňu účtovnej závierky.
2. Zásada účtovnej jednotky - stav a pohyb majetku a zdrojov majetku sledujeme za spoločnosť ako celok.
3. Zásada predpokladu neobmedzenej doby trvania podniku - táto zásada sleduje predpoklad či bude spoločnosť aj naďalej pokračovať v svojej činnosti.
4. Zásada periodicity zisťovania majetkovej, finančnej situácie spoločnosti - predmetom tejto zásady je vymedzenie účtovného obdobia, čo má za následok, že do daného účtovného obdobia sa môžu zaúčtovať iba tie účtovné prípady, ktoré s ním súvisia.
5. Zásada akruálnosti - výnos alebo náklad vzniká v okamihu uskutočnenia účtovného prípadu a nie v okamihu príjmu alebo výdavku.

6. Zásada historickej ceny - znamená oceňovať majetok v obstarávacej cene, t.j. cene, ktorú sme za ňu zaplatili v okamihu obstarania. Obstarávacia cena zachováva podmienky, ktoré boli v dobe obstarania a preto sa označujú za historickú. Oceňovanie v historických cenách neberie do úvahy ani infláciu.

7. Zásada opatrnosti - podstatou tejto zásady je oceňovať majetok ku dňu účtovnej závierky s ohľadom na možné riziká. Zásada opatrnosti sa uplatňuje tak, že v účtovnej závierke sú vykázané len tie výnosy (zisky), ktoré boli ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, už realizované. Na druhej strane sú v účtovnej závierke zohľadnené všetky predpokladané riziká a predpokladané straty.

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách: bez náplne

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe: bez náplne

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	Bez náplne	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Bez náplne	
DNM obstaraný iným spôsobom	Bez náplne	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Bez náplne	
DHM obstaraný iným spôsobom	Bez náplne	
Dlhodobý finančný majetok	Bez náplne	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Bez náplne	
Zásoby obstarané iným spôsobom	Bez náplne	
Zákazková výroba	Bez náplne	
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	Bez náplne	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	
Záväzky	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	
Deriváty	Bez náplne	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Bez náplne	
Prenajatý majetok	Obstarávacia cena	
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Majetok obstaraný v privatizácii	Bez náplne	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Spoločnosť používa pri oceňovaní:

- úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu - vážený aritmetický priemer alebo ECB
- prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet - zmenárenský kurz konkrétnej banky alebo ECB.
- oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob - vážený aritmetický priemer

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku: bez náplne

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP
pohľadávky		51 048

Sú vytvorené opravné položky k rizikovým pohľadávkam, opravné položky sú tvorené podľa § 20 ods. 14 ZDP. V priebehu účtovného obdobia došlo k zvýšeniu opravných položiek k rizikovým pohľadávkam vo výške 23 412 Euro.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv: bez náplne**III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou: bez náplne**

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov: bez náplne

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: bez náplne**III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania – bez náplne****III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Spoločnosť tvorila odpisový plán pre dlhodobý majetok s prihliadnutím na zaradenie majetku do jednotlivých skupín pre daňové odpisy. Majetok je odpisovaný rovnomerne.

Motorové vozidlá sú zaradené do odpisovej skupiny č. 1, v účtovníctve sa odpisujú 48 mesiacov
Prívesy a návesy sú zaradené do odpisovej skupiny č. 2, v účtovníctve sa odpisujú 72 mesiacov
Pracovné stroje sú zaradené do odpisovej skupiny č. 2, v účtovníctve sa odpisujú 72 mesiacov
Budovy a stavby sú zaradené do odpisovej skupiny č. 5, v účtovníctve sa odpisujú 240 mesiacov
Pozemky nie sú zaradené do odpisovania

Spoločnosť nepoužíva

- kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny (§ 13/2 PU),
- kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny (§ 13/6 PU),
- dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (§ 21/3 PU),
- dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: bez náplne**III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:** Spoločnosť v roku 2016 zúčtovala odpis OC nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá bola predaná v roku 2015. Vzhľadom na to, že išlo o významnú položku, OC bola zúčtovaná na ťarchu účtu 428 – nerozdelený zisk minulých období.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1 Charakteristika Goodwilu: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o goodwill (prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu hodnoty): bez náplne

IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie (napr. informácie o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov): bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia): bez náplne

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky po lehote splatnosti	51 649	72 903
Záväzky so zostatkovou lehotou splatnosti do jedného roka	176 855	192 169
Krátkodobé záväzky spolu	228 504	265 072
Záväzky so zostatkovou lehotou splatnosti jeden až päť rokov	14 233	6 695
Záväzky so zostatkovou lehotou splatnosti viac ako päť rokov		0
Dlhodobé záväzky spolu	14 233	6 695

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch: bez náplne

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezp. záložným právom alebo inou formou zabezpečenia: bez náplne

IV. 4 Informácie o vlastných akciách: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách: bez náplne

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: bez náplne

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o podmienenom majetku: bez náplne

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch: bez náplne

V. 2 Informácie o podmienených záväzkoch: bez náplne

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch: bez náplne

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch: bez náplne

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch: bez náplne

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

VI. a) – j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka: bez náplne

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			

Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej závierky: bez náplne

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke: bez náplne

Ďalšie informácie týkajúce sa udelených výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky): bez náplne

VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €: bez náplne

VII. 2 b) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €: bez náplne

VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou: bez náplne

LES - INVEST, s.r.o., 023 57 Podvysoká č. p. 385

IČO: 36 403 482

DIČ: 2020136151

IČ DPH: SK2020136151

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro

Vložka č. 13376/L

VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

Obsah výročnej správy:

1. Úvodná časť
2. Vývoj spoločnosti a zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Iné dôležité informácie
6. vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2016
8. Majetok a záväzky
9. Výnosy a náklady
10. Štruktúra odbytu
11. Účtovná závierka
12. Správa audítora o overení účtovnej závierky

**Článok I.
Úvodná časť**

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:

LES - INVEST, s.r.o.
č. p. 385
023 57 Podvysoká

2. Konatelia:

- Grežďo Jozef, 023 54 Turzovka, Turkov 153

3. Spoločníci:

- Grežďo Jozef, bytom Turzovka Turkov č. p. 153

- podiel na základnom imaní – 100% - 6 639,- € (peňažný vklad splatený)
- podiel na hlasovacích právach – 100%

4. Hlavné činnosti spoločnosti:

- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností
- Pílenie dreva, výroba reziva
- Výroba drevnej štiepky

**Článok II.
Vývoj a zhodnotenie činnosti spoločnosti**

a) Zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť zahájila svoju činnosť od 29. januára 2002. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady

a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti v budúcich obdobiach. Orientácia najmä na vytvorenie kvalitných personálnych podmienok a rozvoja strojového parku umožní dosahovať vyššie obraty a tým sa zabezpečia priaznivé ekonomické výsledky a vyššia stabilita spoločnosti. Spoločnosť si za posledné obdobie upevnila svoju pozíciu na trhu práce, ktorý je predmetom jej činnosti. Dôsledným skvalitňovaním a rozširovaním sortimentu svojich výrobkov a tovaru parku predstavuje pre svojich súčasných ale aj budúcich partnerov záruku kvality a kvantity.

Spoločnosť nie je členom žiadneho záujmového alebo občianskeho združenia, komorách a asociáciách, u ktorých nie je členstvo z hľadiska výkonu podnikateľskej činnosti povinné.

Spoločnosť vynakladá výdavky na reklamu a inzerciu len minimálne finančné prostriedky, ktoré tvoria nepodstatnú časť nákladovej položky spoločnosti.

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Predpoklad spoločnosti na rok 2017:

- zvýšenie hospodárskeho výsledku po zdanení aspoň na úroveň roku 2013,
- udržanie počtu zamestnancov na úrovni roku 2016 t.j. 29,
- objem investícií bude nižší oproti predchádzajúcemu roku.

Článok III. Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť nie je rozčlenená na prevádzky má 2 strediská piliarskej výroby:

- pila Oščadnica
- pila Podvysoká

V sídle spoločnosti je vykonávaná nasledovná činnosť spoločnosti:

- administratívne práce
- piliarske práce
- obchodná činnosť
- skladovacie plochy na rezivo a guľatinu
- parkovacie plochy
- prenájom nebytových priestorov a skladovacích plôch

Článok IV. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ	k 31.12.2014	k 31.12.2015	k 31.12.2016
Počet zamestnancov spolu:	22	23	29
Z toho: administratíva	4	4	4
robotníci	18	19	25
Priemerný počet zamestnancov	22	21	34
Mzdové náklady v €	191 494	206 689	234 643
Ostatné osobné náklady v €	84 100	87 900	100 372

Článok V. Iné dôležité údaje

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsnym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti.

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť – spoločnosť v roku 2016 zvýšila stav zamestnancov na 29 osôb k 31.12.2016. Uvedené skutočnosti vo veľkej miere spôsobili legislatívne zmeny v zákonníku práce a zvýšenie objemu obchodu a výroby.

Článok VI.
Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku

Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2016 v spoločnosti (v celých €)

Obstarávacía cena:	Zostatok k 31.12.2015	Prírastok kúpou, leasingom	Úbytok predajom, likvidáciou	Zostatok k 31.12.2016
Pozemky	16 713	0	0	16 713
Stavby	278 100	0	0	278 100
Sam.hnut.veci	647 514	15 294	1 722	661 086
Celkom:	942 327	15 294	1 722	955 899
Oprávky:	x	x	x	x
Pozemky				
Stavby	110 507	0	15 098	125 605
Sam.hnut.veci	513 996	1 722	40 619	552 893
Celkom:	624 503	1 722	55 717	678 498
Zost.účt.cena	317 824	13 572	-53 995	277 401

Prehľad o finančnom majetku spoločnosti (v celých €)

Pokladňa - Euro	96 601
Pokladňa - Czk	15 894
Pokladňa – Pln	5 028
Ceniny	33
Bankový účet Tatra Banka - kontokorent	-90 448
Bankový účet ČSOB - Czk	1 489
Bankový účet Tatra Banka – Pln	893
Bankový účet ČSOB – kontokorent	-63 891

Vlastné imanie spoločnosti (v celých €)

	2013	2014	2015
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Rezervný fond	996	996	996
Neuhradená strata MO		-4 639	0
Nerozdelený zisk MO	436 115	401 682	489 448
Výsledok hospodárenia	-39 072	93 501	-27 814

Štruktúra kapitálu (pasív) (v celých €):

	r. 2013	r. 2014	r. 2015	r. 2016
- vlastné imanie	474 737	568 238	539 328	504 292
- krátkodobé záväzky	431 040	570 772	759 131	953 172
- dlhodobé záväzky	15 111	11 069	6 695	14 233

Štruktúra majetku (v celých €):

- dlhodobý majetok brutto	953 185	916 802	948 038	963 876
- zásoby	145 930	152 554	562 546	659 637

Členenie krátkodobých pohľadávok z obchodného styku z hľadiska splatnosti
(v celých €):

- pred skončením splatnosti	280 804
- do 30 dní po lehote splatnosti	94 579
- do 90 dní po lehote splatnosti	76 061
- do 180 dní po lehote splatnosti	2 496
- do 360 dní po lehote splatnosti	22 077
- viac ako 360 dní po lehote splatnosti	86 958
celkom za pohľadávky	562 975

Štruktúra výnosov (v celých €):

- Výnosy z predaja výrobkov:	
Tržby z predaja reziva	1 293 212
- Výnosy z predaja služieb:	
Tržby za dopravu	495 816
Tržby za manipuláciu a zemné páce	130 678
Tržby z prenájmu	21 800
Tržby za ostatné služby	39 326
- Výnosy z predaja tovaru:	
Tržby z predaja drevnej hmoty	1 237 772
Tržby z predaja nehnut. určených na predaj	75 000
- Výnosy z predaja majetku a materiálu:	
Tržby z predaja DHM	100
Tržby z predaja materiálu	360
- Výnosy z ostatnej hospodárskej činnosti:	51
- Výnosy z finančnej činnosti:	
Kurzové rozdiely – zisky – z obchodného styku	201
Kurzové rozdiely - zisk z ocenenia pohľadávok	170
Úroky	2 145

Článok VII.

Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty

1. Výsledok hospodárenia pred zdanením za rok 2016	- 14 830
2. Daň z príjmov právnických osôb za rok 2015	3 127
3. Odložená daň z príjmov	-6 756
4. Výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2015	-11 201
5. Prídely do rezervného fondu	0
6. Prídely do ostatných fondov	0
7. Strata bude uhradená z nerozdeleného zisku za rok 2014	-11 201

Článok VIII.
Majetok a záväzky

Označ.	Názov položky:	31.12.2014 (v celých €)	31.12.2015 (v celých €)	31.12.2016 (v celých €)
	MAJETOK SPOLU	1 334 923	1 463 121	1 675 539
A.	Pohľadávky za upísané VI	0	0	0
B.	Neobežný majetok	364 515	323 446	285 289
B.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
B.2.	Dlhodobý hmotný majetok	364 515	323 446	285 289
B.3.	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
B.3.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
C.	Obežný majetok	968 332	1 136 873	1 387 132
C.1.	Zásoby	152 554	562 546	659 637
C.2.	Dlhodobé pohľadávky	0	0	10 727
C.3.	Krátkodobé pohľadávky	749 152	536 559	596 829
C.4.	Finančné účty	66 626	33 797	119 939
D.	Časové rozlíšenie	2 076	2 802	3 118
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	1 334 923	1 463 121	1 675 539
A.	Vlastné imanie	568 238	539 328	504 292
A.1.	Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.2.	Kapitálové fondy	70 059	70 059	70 059
A.3.	Fondy zo zisku	996	996	996
A.4.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	397 043	489 448	437 799
A.5.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	93 501	-27 814	-11 201
B.	Záväzky	765 324	923 793	1 171 229
B.1.1.	Zákonné rezervy	10 450	8 655	10 022
B.1.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0	0
B.1.3.	Krátkodobé rezervy	0	1 437	0
B.2.	Dlhodobé záväzky	11 069	6 695	14 233
B.3.	Krátkodobé záväzky	570 772	759 131	953 172
B.4.	Bankové úvery a pôžičky	81 017	147 875	154 339
C.	Časové rozlíšenie	1 361	0	18

**Článok IX.
Výnosy a náklady**

Por. číslo:	Názov položky:	31.12.2014 (v celých €)	31.12.2015 (v celých €)	31.12.2016 (v celých €)
01.	Tržby z predaja tovaru	1 651 549	1 451 290	1 312 772
02.	Náklady vynaložené na obst.tovaru	1 197 418	1 198 005	1 212 540
03.	OBCHODNÁ MARŽA	454 131	253 285	100 232
04.	VÝROBA	2 047 151	1 980 309	1 994 649
05.	Tržby z predaja vl.výrobkov a služieb	2 059 352	1 910 902	1 980 832
06.	Zmeny stavu vnútroorg.zásob	-53 755	23 699	-21 695
07.	Aktivácia	41 554	45 708	35 512
08.	VÝROBNÁ SPOTREBA	1 965 173	1 828 422	1 627 241
09.	Spotreba mat.,energie a ost.nákladov	1 373 847	1 219 462	1 122 382
10.	Služby	591 326	608 960	504 859
11.	Osobné náklady	275 594	294 589	335 015
12.	Dane a poplatky	2 012	3 060	2 874
13.	Odpisy DNM a DHM	84 403	76 375	55 717
14.	Tržby z predaja DNM a DHM	103 702	2 020	460
15.	ZC predaného DNM a DHM	93 696	0	0
16.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	546	36 848	51
17.	Ostatné náklady na hosp.činnosť	50 400	94 404	80 072
18.	Prevod výnosov z hospod.činnosti	0	0	0
19.	Prevod nákladov na hospod.činnosť	0	0	0
20.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	131 564	-24 388	-5 527
21.	Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0	0
22.	Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
23.	Výnosy z DFM	0	0	0
24.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
25.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0	0
26.	Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
27.	Výnosy z KFM	0	0	0
28.	Náklady na KFM	0	0	0
29.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0	0
30.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0	0
31.	Výnosy úrokové	1 000	1 001	2 145
32.	Náklady úrokové	5 154	5 914	5 063
33.	Kurzové zisky	784	1 970	371
34.	Kurzové straty	2 694	1 215	1 751
35.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	1	0
36.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	2 490	5 328	5 005

Por. číslo	Názov položky	k 31.12.2014 (v celých €)	k 31.12.2015 (v celých €)	k 31.12.2016 (v celých €)
37.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0	0
38.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0	0
39.	Zaučtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
40.	Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
41.	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-8 556	-9 485	-9 303
42.	DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	29 507	-6 059	-3 629
43.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	93 501	-27 814	-11 201
44.	Mimoriadne výnosy	0	0	0
45.	DAŇ Z PRÍJMOV Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI	0	0	0
46.	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
47.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	93 501	-27 814	-11 201

Článok X. Štruktúra odbytu

Spoločnosť počas svojej existencie vykonávala svoju podnikateľskú činnosť na domácom trhu aj trhu EÚ. Pre štáty, ktoré nie sú členmi EÚ nebol dodaný žiaden tovar ani služba v účtovnom období 2016.

V celých €		Podiel v %:
Celkové výnosy v tuzemsku	2 474 601	74,75
Celkové výnosy v EÚ	835 847	25,25
Celkové výnosy	3 310 448	

Článok XI. Účtovná závierka

Účtovná závierka tvorí prílohu tejto výročnej správy.

Článok XII.
Správa audítora o overení účtovnej závierky

Správa audítora o overení účtovnej závierky tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Podvysokej dňa 10. mája 2017

Grežďo Jozef
konateľ spoločnosti



.....