



**Výročná správa
akciovej spoločnosti
Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice
za rok 2016**

Obsah

- I. Charakteristika spoločnosti
 - II. Kúpeľná starostlivosť
 - III. Výsledky hospodárenia za rok 2016
- Záverečný akt audítora

Charakteristika spoločnosti

Vznik spoločnosti

Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 8.11.1995 a rozhodnutím zakladateľa podľa § 154 a násl. Zák. č. 513/91 Zb /jednorázovo § 172 a § 175/ a prijatím stanov.

Do Obchodného registra Okresného súdu v Banskej Bystrici bola spoločnosť zapísaná dňom vzniku 1.2.1996 s obchodným menom Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. so sídlom ul. Osloboditeľov 131/4, 013 13 Rajecké Teplice, dňom 12.7.2006 adresa Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. Tichá 34, 811 02 Bratislava a dňom 29.5.2014 adresa Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. Panenská 33, 811 03 Bratislava.

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky zo dňa 29.4.1996, registrované dňa 29.9.2000 vydalo rozhodnutie o povolení na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení.

Akciová spoločnosť má v Obchodnom registri zapísané základné imanie v sume 12 445 021,97 Eur. Predmetom podnikania a.s. je hlavne poskytovanie kúpeľnej starostlivosti, ambulantných kúpeľných služieb, rekondičných pobytov, doplnkových zdravotníckych služieb, poskytovanie stravovacích a ubytovacích služieb, poskytovanie doplnkových služieb, obchodné služby, reštauračné služby, záhradnícke služby, služby pomocných technických prevádzok, zabezpečovanie ochrany prírodných liečivých zdrojov a starostlivosť o kúpeľné prostredie, ubytovacie služby v kategórii penzión, pohostinskú činnosť, ubytovacie služby, bufety, prevádzkovanie rekreačných zariadení, turistické nocľahárne a chaty po triedu ***, výčapy, prenájom športových potrieb, tenisových kurtov, minigolfu a fitnesscentra, organizovanie a zabezpečovanie kultúrnych, športových a rekreačných podujatí, reklamná činnosť, obchodná činnosť v rozsahu voľných živností, zmenáreň, pedikúra, manikúra, prenájom hnuťelných vecí, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, prevádzkovanie športových zariadení, prevádzkovanie čistiarne a práčovne, správa bytového/nebytového fondu, obstarávanie služieb spojených so správou bytového/nebytového fondu, prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s, prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade

triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4, sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb.

V roku 2007 kúpa 100% obchodného podielu v spoločnosti APHRODITE – Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice s r. o., Panenská 33 811 03 Bratislava – dcérska spoločnosť.

Spoločnosť má všetky predpoklady pre úspešné fungovanie a splnenie základných cieľov:

- preniknúť a udržať si významné postavenie na trhu luxusných európskych kúpeľov,
- vytvoriť trh slovenských luxusných kúpeľných služieb,
- zvýšiť trhovú podiel spoločnosti na trhu samoplatcov na Slovensku i v Európe.

Kúpeľná starostlivosť za rok 2016

Zhodnotenie liečebno-preventívnej starostlivosti za rok 2016

V sledovanom období boli liečení pacienti podľa platnej vyhlášky o kúpeľnej starostlivosti. Kúpeľná liečba bola poskytnutá pacientom v indikačných skupinách:

- V - netuberkulózne choroby dýchacích ciest
- VI - neurologickí
- VII - pohyboví
- XII - choroby z povolania

I. Postel'ový fond

Počet lôžok v roku 2016 bol nasledovný:

LD Malá Fatra	45 lôžok
Vila Flóra	15 lôžok
Vila Margaréta	16 lôžok
LD Laura	38 lôžok
KD APHRODITE	100 lôžok
HOTEL APHRODITE PALACE	213 lôžok

C e l k o m	427 lôžok
--------------------	------------------

II. Odliečení pacienti a klienti v roku 2016

Samoplatci	16 348
Zdravotné poisťovne	842
Zahraničná klientela	14 991
Rekondičné pobyty	1 060

C e l k o m	33 241 osôb
--------------------	--------------------

Zahraničná klientela hlavne z ČR, Poľska, Nemecka, Chorvátska, Lotyšska, Rakúska, Talianska, Kórei, Litvy, Francúzska, GBR, Bulharska, Ruska, Švajčiarska, Maďarska, Ukrajiny, Belgicka, Izraela, Grécka, Holandska, Švédsko, Španielska, Dánska, Nórska, Írska, Slovinska, USA, Cyprusu.

Hlavným liečebným prostriedkom v našich kúpeľoch je termálny kúpeľ v liečivej termálnej vode, ktorá má teplotu 37,8 C. Z hľadiska chemického zloženia je to hydrouhličitanovo-vápenato-horečnatá sádrová voda, ktorá sa využíva bez úpravy na vodoliečebné procedúry.

Okrem toho sa v kúpeľoch využíva horské bio bahno z čistej slovenskej prírody. Pripravuje sa v zmesi s prírodnou liečivou vodou z našich kúpeľných prameňov v podobe lokálneho alebo celkového zábalu. Pôsobí na uvoľnenie svalového napätia, zlepšenie prekrvenia a výživy chrupavky, svalov a šliach, má analgetický a výrazný protizápalový účinok v mieste aplikácie. Okrem toho pôsobia minerály liečivej vody na pohybový systém a hydratuje sa koža.

Termálna voda so svojím mierne zásaditým Ph, nízkym obsahom sodíka a vysokým obsahom vápnika a horčíka sa využíva aj na pitné kúry. Tie v kúpeľoch existovali už v 17. storočí. Voda pôsobí preventívne proti civilizačným a srdcovým ochoreniam ako aj k detoxikácii tela a celkovej únave ľudského organizmu.

Balneologické stredisko je vybavené najmodernejšími diagnostickými a terapeutickými prístrojmi a ponúka celý rad procedúr liečebného, relaxačného a skrášľujúceho charakteru: vodoliečba, klasické masáže, elektroterapia, oxygenoterapia, uhličitý kúpeľ, pitné kúry.

Výsledky liečby sú veľmi dobré. Podľa komplexných rozborov máme v priemere 98 percentné zlepšenie zdravotného stavu pacientov po ukončení liečby, znamená to, že liečebný účinok termálnej vody i aktívnych a pasívnych procedúr je veľmi dobrý a dochádza až k úprave porušenej funkcie do pôvodného stavu. Pri stavoch funkčného postihnutia na organickom podklade dochádza k podstatnému zlepšeniu a obnoveniu funkcií a zabraňuje tak prechodu do chronického štádia invalidity.

Výsledky hospodárenia za rok 2016

I. Tržby a náklady v roku 2016

Za rok 2016 skončili Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. v zisku vo výške 1 411 628,57 Eur

Vo finančnom vyjadrení - v tržbách boli jednotlivé poisťovne a podniky zastúpené nasledovne :

Celkové tržby k 31.12.2016	11 129 350 Eur
-----------------------------------	-----------------------

z toho:

Všeobecná zdravotná poisťovňa	397 803 Eur
Ostatné zdravotné poisťovne	174 372 Eur
Ostatné zdrav., amb, lieč. Služby	3 862 622 Eur
Ostatné služby	6 602 445 Eur

Vytťaženosť lôžkového fondu	72,03 %
------------------------------------	----------------

Celkové náklady k 31.12.2016	9 717 721 Eur
pred zdanením /daň 316 907,-€/	

z toho:

Spotreba materiálu	2 010 918 Eur
Spotreba palív a energie	649 729 Eur
Opravy a udržovanie	280 236 Eur
Služby	2 919 159 Eur
Osobné náklady	2 783 409 Eur
Dane a poplatky	46 025 Eur
Odpisy HIM,NIM	435 040 Eur
Ostatné prev. Náklady	593 205 Eur

Všetky náklady súvisia so zabezpečením kúpeľnej starostlivosti.

II. Vývoj zamestnanosti a miezd

Počet zamestnancov k 31.12. 2016

245

Z celkového počtu pracovníkov k 31.12.2016 bolo 32 zdravotníckych pracovníkov, v tom 2 lekári, 21 THP, 91 stravovacia prevádzka, 73 ubytovacia prevádzka a 28 pracovníkov vedľajších a pomocných prevádzok. Z celkového počtu zamestnancov je 201 žien.

Priemerná mesačná mzda v roku 2016 618,15 Eur

III. Tvorba a použitie zdrojov

Odvody do ŠR

Odvod	Predpis	Skutočnosť
Daň z príjmu	316 908,- Eur	316 908,- Eur
Daň z nehnuteľnosti	36 410,89 Eur	36 410,89 Eur
Cestná daň	3 778,74 Eur	3 778,74 Eur
DPH	501 618,44 Eur	501 618,44 Eur

Hospodárenie s energiou, palivami a pohonnými hmotami

Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice a.s. v roku 2016 spotrebovali viac elektrickej energie oproti roku 2015 o + 192 603 kwh na veľkoodbere a v maloodbere menej o - 18 083 kwh oproti roku 2015.

V spotrebe plyných palív bola spotreba nižšia v roku 2016 o – 44 733 m3 ako v roku 2015 u veľkoodberu, u maloodberu viac o + 26 514 m3 oproti roku 2015 m3 zemného plynu .

Druh energie	2015 v kwh, t, m3	2016 v kwh, t, m3	Rozdiel v kwh, t, m3
Elektrická energia VO	2 764 682	2 957 285	+ 192 603
Elektrická energia MO	113 969	95 886	- 18 083
Zemný plyn VO	689 352	644 619	- 44 733
Zemný plyn MO	152 669	152 669	+ 26 514
Voda:			
z ver. Vodovodu	27 467	23 134	- 4 333
z vl. Zdrojov	229 150	218 533	- 10 617

Autodoprava

Pri plnení úloh v oblasti autoprevádzky sa pravidelne mesačne sledovala a vyhodnocovala spotreba pohonných hmôt a olejov za všetky motorové vozidlá a spotrebiče. Čerpanie pohonných hmôt a olejov za všetky motorové vozidlá od 1.1.2016 do 31.12.2016 bolo nasledovné:

Porovnanie a čerpania roku 2015 a 2016

Druh pohonnej hmoty	2015 v litroch	2016 v litroch	Rozdiel v litroch
BENZÍN	22 591,17	13 939,46	- 8 651,71
NAFTA	27 002,81	8 414,60	- 18 588,21
OLEJ	64,00	64,00	-

IV. Plnenie investičnej činnosti a realizácia údržby

Investície

452 548 Eur

Celková investičná činnosť v SLK Rajecké Teplice, a.s. za sledované obdobie roku 2016 vychádzala z potrieb organizácie a bola zameraná na nákup hmotného majetku v hodnote 452 548,-€ .

Financovanie investičnej činnosti bolo zabezpečené z vlastných zdrojov organizácie. Celkový preinvestovaný finančný objem činil 452 548 Eur.

V priebehu roka bol realizovaný nákup strojnej techniky a zariadenia NRS pre potreby zabezpečovania plynulej prevádzky.

Údržba ZF

280 235,63 Eur

Menovitá údržba ZF bola v roku 2016 na jednotlivých objektoch financovaná výlučne z vlastných zdrojov na ťarchu nákladovej položky organizácie. Finančný objem stavebnej údržby na budovách ako i opravy strojových zariadení za Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice a.s. činil 280 235,63 Eur.

V. Plány do roku 2017

Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. do budúceho roku 2017 predpokladajú zisk vo výške 276 674,- Eur. Predpokladané tržby v roku 2017 budú 11 345 200,- Eur a celkové náklady 11 068 526,- Eur.

Stále sa hľadajú nové možnosti a nové zmluvy s organizáciami ako rekondičné pobyty, nové kontakty s cestovnými kancelárkami zo Slovenska, ale aj zo zahraničia. Možnosť zakúpenia pobytov a voucherov je aj cez internetový predaj.

V investičnej sfére budú potrebné finančné prostriedky na údržbu budov a opravy investičného majetku.

Boli podané projekty na získanie finančných prostriedkov z fondov.

Dcérska spoločnosť APHRODITE SLK s.r.o. pokračuje v budovaní nových vonkajších sáun.

Spoločnosť nemá v zahraničí organizačnú zložku a výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja sa nerealizujú.

V Rajeckých Tepliciach 10. mája 2017