

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: **IVANSTAV GROUP s.r.o.**
Sídlo účtovnej jednotky: **Budapeštianska 32, 040 13 Košice**
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
 1/ uskutočňovanie stavieb a ich zmien
 2/ dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

19.10.2016

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Riadna Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie zlúčenie splynutie zmena práv. formy
 začiatok likvidácie koniec likvidácie vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	12	15

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

áno nie

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
-------------------------	-----------------	------------------------------

Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO	4	5	8	7	3	8	9	5	DIČ	2	0	2	3	1	3	2	7	9	3
DNM obstaraný kúpou																				
DNM obstaraný vlastnou činnosťou																				
DNM obstaraný iným spôsobom																				
DHM obstaraný kúpou		obstarávacia cena									vstupujú do obstar.ceny									
DHM obstaraný vlastnou činnosťou																				
DHM obstaraný iným spôsobom																				
Dlhodobý finančný majetok																				
Zásoby obstarané kúpou		obstarávacia cena									vstupujú do obstar.ceny									
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou																				
Zásoby obstarané iným spôsobom																				
Zákazková výroba																				
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj																				
Pohľadávky		menovitá hodnota																		
Krátkodobý finančný majetok		menovitá hodnota																		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		očakávaná menov.hodnota																		
Závazky		menovitá hodnota																		
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy																				
Deriváty																				
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi																				
Prenajatý majetok																				
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci																				
Majetok obstaraný v privatizácii																				
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov		vypočítaná mimo účtovníctva																		

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Rezervy na nevyč.dovolenky-očakávaná výška záväzku	priemerná mzda + poistné

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dopravné prostriedky	4	25%	lineárna

Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO	4	5	8	7	3	8	9	5	DIČ	2	0	2	3	1	3	2	7	9	3
Budovy	40				2,5				lineárna											
Stroje, prístroje, zariad.	6				16,67%				lineárna											

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnjajú**.

ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) - j) Udalosti,

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by mohli mať vplyv na účtovnú závierku.