

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2016

### A. Informácie o účtovnej jednotke:

#### a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	BETA-RENT s.r.o.
IČO:	35 777 567
Sídlo:	Krajná 86, 821 04 Bratislava
Dátum založenia:	1.12.1999
Dátum vzniku:	1.12.1999 zapísaná OR Okr.súdu Bratislava I. v Bratislave Oddiel Sro, Vložka 20708/B

#### b) Hospodárska činnosť účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- s tým súvisiace služby v oblasti obchodu a služieb
- prenájom hnuteľných vecí,

#### c) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

#### e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

#### f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 26.8.2016.

### C. Informácie o konsolidovanom celku:

Spoločník a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
OKAY Holding a. s.	6 639	100	100	
<b>Spolu</b>	6 639	100	100	

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovaného celku OKAY Holding a.s. Kširova 259 Brno Česká republika

### E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

#### a.) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

#### b.) Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého roka.

#### c.) Spôsob oceňovania

##### 1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nenakupovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok a k 31.12.2016 neeviduje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

##### 2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely k 31.12.2016 Spoločnosť nevlastní.

##### 3. Zásoby

Spoločnosť nenakupovala v danom účtovnom období zásoby a k 31.12.2016 nevlastní zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo.

##### 4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

##### 5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

## **6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## **7. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku a členia sa na zákonné a ostatné.

## **8. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## **9. Odložené dane**

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

## **10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## **11. Prenájom (lízing)**

K 31.12.2016 Spoločnosť nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu o finančnom prenájme.

## **12. Cudzia mena**

Záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu predchádzajúcemu dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zálohy uhradené v cudzej mene sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú historickou cenou.

## **13. Výnosy**

Tržby za služby prenájom neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

### **d.) Tvorba odpisového plánu**

Spoločnosť netvorí odpisový plán, nakoľko nevlastní dlhodobý hmotný a nehmotný majetok .

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

### b) Vývoj opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>					

### c) Veková štruktúra pohľadávok:

Bežné účtovné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	85 600	0	85 600
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	14 196		14 196
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>99 796</b>		<b>99 796</b>

e) Informácie o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	879	892
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	275 585	213 479
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>276 464</b>	<b>214 371</b>

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Základné imanie	6 639				6 639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	139 454				139 454
Neuhradená strata minulých rokov	0	-1 769			-1 768
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 768	60 267		-1 769	60 267
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Vlastné imanie celkom	144 989	60 267	0	0	205 256

**Informácia o rozdelení účtovného zisku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	-1 768
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-1 768
Iné	
<b>Spolu</b>	-1 768

**Informácie o rezervách**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
zákonné					
Ostatné, z toho					
reklamácie					
Krátkodobé rezervy, z toho:	6 150	26 816	6 150	0	26 815
zákonné		0	0	0	0
Ostatné	6 150	26 816	6150		26 815

Spoločnosť tvorí rezervy na vyúčtovanie energií a vedľajších nákladov spojených s prenájmom. Predpokladané čerpanie vytvorených rezerv je v prvom štvrtroku 2017.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné					
ostatné					

## Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>165 559</b>	<b>243 899</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	165 559	243 899
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

## H. Informácie o výnosoch:

### Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		0
Tržby z predaja služieb	3 318 362	3 262 319
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>3 318 362</b>	<b>3 262 319</b>

## I. Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>3 238 211</b>	<b>3 231 743</b>
nájomné	2 984 084	2 928 402
<b>Ostatné významné položky nákladov, z toho:</b>	<b>252 063</b>	<b>303 331</b>
energie	252 063	303 331

## J. Informácie o daniach z príjmov:

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	79 587	X	22	30 235	X	22
teoretická daň		17 509		x	7559	
Daňovo neuznané náklady	123 472	27 164	22	115 241	25 353	22
Výnosy nepodliehajúce dani	115 247	25 354	22	6	1	22
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	0		22	0		22
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	87 812	19 319	22	145 470	32 003	22
Licencia						
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>19 319</b>			<b>32 003</b>	
Odložená daň z príjmov						
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>19 319</b>			<b>32 003</b>	

## K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

## L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

Spoločnosť nemá žiadne významné podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

## M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

V účtovnom období neboli vyplatené odmeny ani poskytnuté pôžičky členom štatutárneho orgánu.

## **O. Následné udalosti**

Od 31.12.2016 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti ovplyvňujúce účtovnú závierku.

**Zostavené dňa:05.06.2017**

**Schválené dňa:**

**Podpis člena štatutárneho orgánu:**