

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
------------------------	-------	----------	-----	------------

**Čl. I**  
**Všeobecné údaje**

1. **Názov právnickej osoby:**

**REALTECH Piešťany s.r.o.**

**Sídlo:**

**Vajanského 58, 921 21 Piešťany**

2. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2

**Čl. II**  
**Informácie o prijatých postupoch**

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno

–nie

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

---

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
<b>Druh majetku / záväzkov</b>	<b>Spôsob ocenenia</b>	<b>Náklady spojené s obstaraním</b>		
Dlhodobý nehmotný majetok	obstarávacou cenou	náklady súvisiace s obstaraním		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	clo, prepravu, montáž, poistné a pod		
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou			
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacou cenou	clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod		
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	priame a nepriame náklady		
Pohľadávky	menovitou hodnotou			
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou			
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	menovitou hodnotou			

### 3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

<b>Druh majetku</b>	<b>Doba odpisovania</b>	<b>Sadzba odpisov</b>	<b>Odpisová metóda</b>
Stavby	40	2,50%	lineárny

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
<b>Stroje, prístroje a zariadenia</b>	4-6	16-25%	lineárny	
<b>Dopravné prostriedky</b>	4	25%	lineárny	
<b>DHIM</b>	1	100%	jednorázový odpis	
<b>Dlhod.nehmotný majetok</b>	2	50%	lineárny	

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

#### 4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

<b>ruh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy</b>	<b>Dôvod zmeny</b>	<b>Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky</b>

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932

**5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

<b>Majetok</b>	<b>Ocenenie</b>	<b>Výška dotácie</b>

**6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**

<b>Druh opravy</b>	<b>Suma</b>	<b>Popis chyby a vplyvu opravy</b>
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
------------------------	-------	----------	-----	------------

### Čl. III

#### *Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát*

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota

- 2.a Informácie o záväzkoch:
-

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>196 200</b>	<b>93 655</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov				
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	196 200	93 655		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>389 253</b>	<b>443 750</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	389 253	443 750		
Záväzky po lehote splatnosti				

## 2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932

### 3. Informácie o vlastných akciách:

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	
		Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
------------------------	-------	----------	-----	------------

#### 4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezp.						
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Odpustné alebo odpísané pôžičky						
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie						

#### 4.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
------------------------	-------	----------	-----	------------

**5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**

<b>Názov položky</b>	<b>Hodnota celkom</b>	<b>Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom</b>
Povinnosti nájomcu z operat. pren.		
Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionársk. zmlúv		
Ostatné		

**Opis významných finančných povinností:**

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
------------------------	-------	----------	-----	------------

### 5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeob. záväzn. práv. predp.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

**Opis významných podmienených záväzkov:**

**5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:**

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO :	36231908	DIČ	2020169932
------------------------	-------	----------	-----	------------

- 6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):**