

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2016

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

FARMA MAJCICHOV, a.s.
Majcichov 50
919 22 Majcichov

Spoločnosť FARMA MAJCICHOV, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 7. mája 1998 a do Obchodného registra bola zapísaná 4. júna 1998 (Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č.10069/T).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- úprava a spracovanie mlieka - výroba mliečnych výrobkov,
- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť (s výnimkou činností vylúčených z pôsobnosti živnostenského zákona),
- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností,
- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu,
- tvorba a údržba zelene,
- poľnohospodárske práce poľnohospodárskymi mechanizmami pre fyzické a právnické osoby,
- opravy poľnohospodárskych strojov,
- pohostinská činnosť - závodné stravovanie,
- oprava pracovných strojov,
- skladovanie.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 24. októbra 2016 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu a zároveň najväčšiu skupinu s názvom SLOVAKIET INVEST A/S, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje SLOVAKIET INVEST A/S, IČO: 2919973 so sídlom Hovvej 56, 5591 Gelsted, Ejby, Dánsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, ktorá je na základe § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu,

pretože je spolu s dcérskymi spoločnosťami zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti na vyššom stupni v skupine v rámci Európskej únie. Túto konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť SLOVAKIET INVEST A/S, IČO: 2919973, Hovvej 56, 5591 Gelsted, Ejby, Dánsko za skupinu s názvom Slovakiet Invest A/S. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

FARMA JATOV, spol. s r.o., Horný Jatov 877, 925 71 Trnovec nad Váhom
FARMA MAJCICHOV TRADE, s.r.o., Majcichov 50, 919 22 Majcichov

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	174	177
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	174	177
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	9	9

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 24. októbra 2016 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2016.

8. Orgány a akcionári Spoločnosti

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Predstavenstvo:	Erling Eskelund Lerche-Simonsen (predseda) Ing. Martin Sivok (člen) Jozef Taraba (člen)	Erling Eskelund Lerche-Simonsen (predseda) Ing. Martin Sivok (člen) Jozef Taraba (člen)
Dozorná rada:	Jozef Blesák Peter Eskelund Lerche-Simonsen Ing. Mgr. Juraj Lábady	Jozef Blesák Peter Eskelund Lerche-Simonsen Ing. Mgr. Juraj Lábady

Akcionári Spoločnosti

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2016 a k 31. decembru 2015:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
SLOVAKIET INVEST A/S (do 17.7.2013 FARMA MAJCICHOV, A/S)	9 652 958	100	100	0
Spolu	9 652 958	100	100	0

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Výhodiská pre zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti, ako je uvedené nižšie, v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Napriek tomu, že krátkodobé aktíva k 31. decembru 2016 sú nižšie ako krátkodobé záväzky Spoločnosti k tomuto dátumu, Spoločnosť je presvedčená o splnení podmienky nepretržitého trvania existencie Spoločnosti, nakoľko v prípade potreby splácania záväzkov za ňou stojí skupina Slovakiet Invest A/S. Vedenie materskej spoločnosti Slovakiet Invest A/S bude Spoločnosť v prípade potreby finančne podporovať tak, aby bol zabezpečený predpoklad nepretržitého fungovania Spoločnosti. Spoločnosť dostala dňa 18. apríla 2017 prehlásenie vedenia materskej spoločnosti potvrdzujúce, že materská spoločnosť bude finančne podporovať Spoločnosť tak, aby bolo zabezpečené jej nepretržité pokračovanie v činnosti s platnosťou 12 mesiacov po schválení tejto účtovnej zvierky.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej zvierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ktorý predstavuje základné stádo, je aktivovaný v momente úspešného ukončenia prvej gravidity, kedy vzniká jeho spôsobilosť produkcie mlieka. K aktivácii do základného stáda zo zásob dochádza zvyčajne po 24 mesiacoch.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná dobapoužívania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Lineárna	25
Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevýši 2 400 EUR		Do nákladov pri obstaraní	100

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do

používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby, haly	20-30	Lineárna	3,33-5
Samostatný hnutelný majetok	4-15	Lineárna	6,67-25
Stroje, prístroje a zariadenia	4-20	Lineárna	5-25
Dopravné prostriedky	4-10	Lineárna	10-25
Základné stádo	3	Lineárna	33,34
Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena neprevýši 1 700 EUR		Do nákladov pri obstaraní	100

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa cenné papiere a podiely oceňujú v obstarávacej cene. V prípade zníženia hodnoty dlhodobého finančného majetku sa tvorí opravná položka v sume opodstatneného poredpokladu zníženia hodnoty tohto majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Spoločnosť eviduje podielové cenné papiere a podiely držané do splatnosti (účtované ako dlhodobý finančný majetok).

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Hnoj, ako zásoba vytvorená vlastnou činnosťou, je ocenený podľa obsahu a % využitia živín – N.P.K. – dusíka, fosforu a draslíka v pôde.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou predstavujú zvieratá a produkty rastlinnej výroby (najmä obilniny, siláž a seno). Materiál predstavujú osivá, krmivá, hnojivá a ostatný spotrebný materiál. Nedokončená výroba predstavuje rastlinnú výrobu, pri ktorej bola sejba uskutočnená v jesennom období a prechádza cez obdobie dvoch kalendárnych rokov.

Zvieratá sa účtujú spôsobom A účtovania zásob. Nakúpené zvieratá sa oceňujú v obstarávacích cenách. Zvieratá vlastného chovu, príchovky a prírastky zvierat vo vlastných nákladoch, ak ich nemožno zistiť, ocenia sa reprodukčnou obstarávacou cenou.

Ak sú obstarávacía cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je pred-

pokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

Zásoby sú tvorené materiálom, aktivovanými poľnými prácami, materiálom a hnojom na budúcu úrodu poľnohospodárskymi plodinami, surovým kravským mliekom a zvieratami.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpanú dovolenku, prislúchajúce odvody k nej, rezerva na účtovnú závierku, pokuty a penále a ostatné rezervy.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

Spoločnosť vzbudila na strane zamestnancov očakávanie, že bude pokračovať v poskytovaní požitkov. Podľa usúdenia vedenia Spoločnosti nie je prerušenie ich poskytovania v súčasnosti realistické.

Závazok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote k súvahovému dňu. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

p) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

q) Deriváty

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako náklady na derivátové operácie a výnosy z derivátových operácií.

r) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú naeurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

s) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja surového kravského mlieka, výrobkov z mlieka a poľnohospodárskych plodín.

t) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v roku 2016 účtovala na účtoch nerozdeleného zisku minulých rokov o prehodnotení doby odpisovania hnutelného a nehnuteľného majetku vo výške 1 633 483 EUR za obdobie od 2006-2015. Zároveň spoločnosť znížila výšku príslušnej odloženej dane vo výške 343 031 EUR. Spoločnosť na základe analýzy dĺžky užívania jednotlivých hnutelných a nehnuteľných vecí urobila nový prepočet a úpravu jednotlivých položiek majetku – došlo k predĺženiu zostatkových životností dlhodobého hmotného majetku a úprave oprávok a z toho vyplývajúceho zvýšenia zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku.

Spoločnosť tiež účtovala na účtoch nerozdeleného zisku minulých rokov o úprave odloženej dane na základe vytvoreného zisku zo spätného lízingu vo výške 54 424 EUR.

Spoločnosť v roku 2015 účtovala na účtoch nerozdeleného zisku minulých rokov o opravnej položke k dlhodobému hmotnému majetku – základnému stádu, a to vo výške 445 000 EUR a taktiež súvisiacej odloženej daňovej pohľadávke vo výške 97 900 EUR. Dôvodom na takéto účtovanie bola analýza vývoja hodnoty základného stáda za obdobie 2013-2015 a realizované straty z predaja základného stáda, na základe ktorých sa preukázalo, že ocenenie základného stáda v účtovníctve bolo vyššie ako jeho reálna hodnota už v roku 2014.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktívované náklady na vývoj			Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddávky na DNM	Spolu
	Prvotné ocenenie	Softvér							
Stav k 1.1.2015	0	76 685	0	0	0	0	0	0	76 685
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	0	76 685	0	0	0	0	0	0	76 685
Oprávky									
Stav k 1.1.2015	0	74 602	0	0	0	0	0	0	74 602
Prírastky	0	715	0	0	0	0	0	0	715
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	0	75 317	0	0	0	0	0	0	75 317
Opravné položky									
Stav k 1.1.2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2015	0	2 083	0	0	0	0	0	0	2 083
Stav k 31.12.2015	0	1 368	0	0	0	0	0	0	1 368

Spoločnosť v roku 2016 neeviduje žiadny dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ani taký, pri ktorom má obmedzené právo nakladať s ním (2015: žiadne záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok).

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné věci a súbory hnutelných věcí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2016	4 946 878	19 105 218	4 916 470	54 751	6 027 231	4 236 455	588 252	0	39 875 255
Prírastky	0	0	1	0	0	0	2 303 476	0	2 303 477
Úbytky	0	0	69 358	0	2 374 467	78 238	0	0	2 522 063
Presuny	53 623	398 670	82 760	0	1 998 234	93 426	-2 626 713	0	0
Stav k 31.12.2016	5 000 501	19 503 888	4 929 873	54 751	5 650 998	4 251 643	265 015	0	39 656 669
Oprávky									
Stav k 1.1.2016	0	6 816 823	3 621 559	24 440	2 685 235	3 344 107	0	0	16 492 164
Prírastky	0	1 038 466	267 780	0	2 708 600	331 999	0	0	4 346 845
Úbytky	0	350 438	864 349	0	2 374 467	626 106	0	0	4 215 360
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2016	0	7 504 851	3 024 990	24 440	3 019 368	3 050 000	0	0	16 623 649
Opravné položky									
Stav k 1.1.2016	1 004 859	48 130	0	0	445 000	0	0	0	1 497 989
Prírastky	790 680	86 464	0	0	0	0	0	0	877 144
Úbytky	0	4 016	0	0	200 000	0	0	0	204 016
Presuny	-1	1	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2016	1 795 538	130 579	0	0	245 000	0	0	0	2 171 117
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2016	3 942 019	12 240 265	1 294 911	30 311	2 896 996	892 348	588 252	0	21 885 102
Stav k 31.12.2016	3 204 963	11 868 458	1 904 883	30 311	2 386 630	1 201 643	265 015	0	20 861 903

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2015	4 928 134	18 266 143	4 588 407	54 751	6 372 731	3 985 112	903 889	0	39 099 167
Prírastky	0	0	0	0	0	0	3 421 979	0	3 421 979
Úbytky	0	0	46 220	0	2 478 812	96 316	24 543	0	2 645 891
Presuny	18 744	839 075	374 283	0	2 133 312	347 659	-3 713 073	0	0
Stav k 31.12.2015	4 946 878	19 105 218	4 916 470	54 751	6 027 231	4 236 455	588 252	0	39 875 255
Oprávky									
Stav k 1.1.2015	0	5 825 763	3 415 656	24 138	2 598 691	3 133 896	0	0	14 998 144
Prírastky	0	991 060	252 122	302	2 530 705	306 527	0	0	4 080 716
Úbytky	0	0	46 219	0	2 444 161	96 316	0	0	2 586 696
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	0	6 816 823	3 621 559	24 440	2 685 235	3 344 107	0	0	16 492 164
Opravné položky									
Stav k 1.1.2015	1 004 858	52 147	0	0	0	0	0	0	1 057 005
Prírastky	1	-1	0	0	445 000	0	0	0	445 000
Úbytky	0	4 016	0	0	0	0	0	0	4 016
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	1 004 859	48 130	0	0	445 000	0	0	0	1 497 989
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2015	3 923 276	12 388 233	1 172 751	30 613	3 774 040	851 216	903 889	0	23 044 018
Stav k 31.12.2015	3 942 019	12 240 265	1 294 911	30 311	2 896 996	892 348	588 252	0	21 885 102

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2016	Hodnota k 31.12.2015
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	18 703 592	21 296 850
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

Hodnota dlhodobého hmotného majetku, na ktoré je zriadené záložné právo predstavuje zostatkovú hodnotu tohto majetku vyčíslenú z historických obstarávacích cien majetkov, na ktoré bolo zriadené záložné právo (nezohľadňujúc ich neskoršie technické zhodnotenia) a zostatkovú cenu základného stáda k 31.12.2016 za bežné účtovné obdobie a k 31.12.2015 za predchádzajúce účtovné obdobie.

Iné informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Prírastky k oprávňam a opravným položkám dlhodobého hmotného majetku pozostávajú z nasledovných položiek:

- 541 – Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku vo výške: 912 910 EUR (rok 2015: 1 106 794 EUR)
- 551 – Odpisy dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku vo výške: 3 494 462 EUR (rok 2015: 3 009 288 EUR)
- 553 – Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k dlhodobému majetku: vo výške +790 680 EUR tvorba opravnej položky k pozemkom, +86 464 EUR tvorba opravnej položky k nevyužívaným budovám a stavbám.

Úbytky k opravným položkám dlhodobého hmotného majetku pozostávajú z nasledovných položiek:

- 553 – Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k dlhodobému majetku: vo výške -4 016 EUR (rok 2015: -4 016 EUR) zúčtovanie opravnej položky k nevyužívaným budovám a stavbám, -200 000 EUR zúčtovanie opravnej položky k zvieratám.

Spoločnosť neeviduje a neužíva nehnuteľný majetok, pri ktorom zatiaľ nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností.

K 31. decembru 2010 bolo na dlhodobý hmotný majetok zriadené záložné právo v prospech Nordea Bank Denmark A/S na základe zmluvy o zriadení záložného práva právoplatná zo dňa 27. augusta 2010.
Záložné právo zabezpečuje úver záložného veriteľa poskytnutý spoločnosti a trvá do jeho úplného splatenia.

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podielové účasti v prepojených ÚJ	Podielové CP a podielové účasti s orkom prepojených ÚJ	Ostatné reálné cenné papre	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci poistení okrem prepojených ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a Ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddávky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie												
Stav k 1.1.2016	5 548 131	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 551 131
Prírastky	0	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	144 408
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2016	5 548 131	3 000	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	5 695 539
Opravné položky												
Stav k 1.1.2016	5 643	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 643
Prírastky	0	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	144 408
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2016	5 643	0	0	0	0	0	144 408	0	0	0	0	150 051
Účtovná hodnota												
Stav k 1.1.2016	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488
Stav k 31.12.2016	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488

Spoločnosť tvorila opravnú položku k ostatným finančným investíciám vo výške 144 408 EUR z dôvodu rizika vyplatenia finančnej investícií.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podielové účasti v prepojených ÚJ	Podielové CP a podielové účasti v prepojených ÚJ	Ostatné reálno-zovateľné cenné papierené	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a Ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddávky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie												
Stav k 1.1.2015	5 548 131	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 551 131
Prírástky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	5 548 131	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 551 131
Opravné položky												
Stav k 1.1.2015	5 643	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 643
Prírástky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	5 643	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 643
Účtovná hodnota												
Stav k 1.1.2015	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488
Stav k 31.12.2015	5 542 488	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 545 488

Spoločnosť v roku 2016 neeviduje žiadny dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ani taký, pri ktorom má obmedzené právo nakladať s ním (2015: žiadne záložné právo na dlhodobý finančný majetok).

Rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv a podstatný vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2016, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (neauditované):

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv					
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	100%	100%	9 201	-6 134	996
Farma Jatov, spol. s r.o.	83%	83%	3 199 233	373 002	5 541 492
Podstatný vplyv					
BPS Horný Jatov, s.r.o.	30%	30%	-1 299 000	-656 170	1 500
BPS Vlčkovce, s.r.o.	30%	30%	-489 973	-271 625	1 500
Spolu	x	x	x	x	5 545 488

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv					
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	100%	100%	15 335	2 347	996
Farma Jatov, spol. s r.o.	83%	83%	2 826 232	249 868	5 541 492
Zásoby					
BPS Horný Jatov, s.r.o.	30%	30%	-547 518	-305 370	1 500
BPS Vlčkovce, s.r.o.	30%	30%	-362 756	-371 352	1 500
Spolu	x	x	x	x	5 545 488

4. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2016	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2016
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	101 554	4 163	101 554	0	4 163
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnutelnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	101 554	4 163	101 554	0	4 163

Zníženie čistej realizačnej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Čistá realizačná hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledkunízkej produkcie z dôvodu neúrody, čo spôsobilo vysokú jednotkovú cenu zásob.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	32 083	101 554	32 083	0	101 554
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	32 083	101 554	32 083	0	101 554

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať so zásobami:

Zásoby	Hodnota k 31.12.2016	Hodnota k 31.12.2015
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	2 947 275	3 220 320
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2016	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2016
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:					
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	4 635	80 527	0	4 635	80 527
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	4 635	80 527	0	4 635	80 527
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
	4 635	80 527	0	4 635	80 527

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:					
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	165 412	642	2 729	158 690	4 635
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	165 412	642	2 729	158 690	4 635
Iné pohľadávky	453 873	0	0	453 873	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	453 873	0	0	453 873	0
	619 285	642	2 729	612 563	4 635

Opravné položky boli tvorené k pohľadávkam, kde je riziko, že ich Spoločnosť nevyhmáča a teda sa stanú nedobytnými pohľadávkami. Spoločnosť tvorila daňovú opravnú položku k pohľadávkam, ktoré boli po lehote splatnosti v súlade s platným zákonom o daniach z príjmov. K pohľadávkam, ktoré nespĺňali ustanovenia zákona bola vytvorená nedaňová opravná položka. Pohľadávky, na ktoré boli v minulosti tvorené nedaňové opravné položky a v roku 2016 bolo na nich možné tvoriť daňovú opravnú položku, sa zúčtovali cez zníženie opravných položiek. Spoločnosť má svoje pohľadávky zabezpečené zmluvami, ďalšie zabezpečovacie prostriedky nepoužíva.

V roku 2016 boli zúčtovaná opravná položka k pohľadávke voči spoločnosti Provit SK, s.r.o., ktorá pôvodne vstúpila do reštrukturalizácie. Na základe zamietnutia reštrukturalizácie bol na spoločnosť Provit SK, s.r.o. vyhlásený konkurz.

V roku 2015 bolizúčtované opravné položky predovšetkých ukončením konkurzu na spoločnosť Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Majčichove a spoločnosť Agrospol Kysuce s.r.o..

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	1 287 381	168 673	1 456 054
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	14 973	0	14 973
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	7 271	70 875	78 146
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 265 137	97 798	1 362 935
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	2 587 124	0	2 587 124
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	2 553 424	0	2 553 424
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	33 700	0	33 700
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 874 505	168 673	4 043 178

Daňové pohľadávky a dotácie k 31. decembru 2016 zahŕňajú pohľadávku voči Pôdohospodárskej platobnej agentúre SR z titulu dotácie na poľnohospodársku výrobu vo výške 1 147 774 EUR, ktorá vznikla v roku 2016 v zmysle podanej žiadosti o túto dotácia a ktorej inkaso sa očakáva v máji 2017.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	1 364 356	366 337	1 730 693
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	38 052	0	38 052
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	142 743	113 798	256 541
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 183 561	252 539	1 436 100
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	2 421 433	0	2 421 433
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	2 405 383	0	2 405 383
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	16 050	0	16 050
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 785 789	366 337	4 152 126

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	2 000 000	2 000 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

6. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 7 na strane 32.

7. Krátkodobý finančný majetok

Informácie o štruktúre krátkodobého finančného majetku k 31. decembru 2016:

Pokladnica, ceniny	14 857
Bežné bankové účty	0
Bankové účty termínované	0
Peniaze na ceste	0
Spolu	14 857

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pokladnica, ceniny	15 568
Bežné bankové účty	0
Bankové účty termínované	0
Peniaze na ceste	0
Spolu	15 568

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

8. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	278 052	289 943
poistenie strojov, budov, zásob	53 546	56 839
nájomné za pôdu	224 506	229 422
ostatné	0	3 682
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	172 005	125 138
príjmy za cukrovú repu	164 160	122 738
nájom a ekonomické služby	7 845	2 400
Spolu	450 057	415 081

Nájomné za pôdu je dohodnuté na obdobie poľnohospodárskeho roka od 1.10.2016 do 30.9.2017. Časť týkajúca sa roka 2017 je časovo rozlíšená vo výške 224 506 EUR. Príjmy za cukrovú repu vo výške 164 160 EUR predstavujú dodávky uskutočnené do 31. decembra 2016, ktoré boli vyfakturované počas februára 2017.

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX na strane 37.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Začiatkový stav sociálneho fondu	30 666	43 229
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	18 478	18 085
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	18 478	18 085
Čerpanie sociálneho fondu	14 703	30 648
Konečný zostatok sociálneho fondu	34 441	30 666

3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	1 239 009	0	0	1 239 009
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	83 015	0	0	83 015
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	34 441	0	0	34 441
Iné dlhodobé záväzky	0	360 352	0	0	360 352
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	761 201	0	0	761 201
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	1 239 009	0	0	1 239 009
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 386 107	219 803	1 605 910
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	67 964	0	67 964
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	1 318 143	219 803	1 537 946
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	3 625 451	0	3 625 451
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	3 100 585	0	3 100 585
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	125 669	0	125 669
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	83 262	0	83 262
Daňové záväzky a dotácie	0	0	18 791	0	18 791
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	297 144	0	297 144
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	5 011 558	219 803	5 231 361

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Závazky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	1 543 728	0	0	1 543 728
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	82 665	0	0	82 665
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	30 666	0	0	30 666
Iné dlhodobé záväzky	0	628 524	0	0	628 524
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	801 873	0	0	801 873
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	1 543 728	0	0	1 543 728
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 276 302	40 905	1 317 207
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	10 000	0	10 000
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	1 266 302	40 905	1 307 207
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	3 879 943	0	3 879 943
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	3 055 280	0	3 055 280
Závazky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	122 085	0	122 085
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	80 414	0	80 414
Daňové záväzky a dotácie	0	0	17 459	0	17 459
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	604 705	0	604 705
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	5 156 245	40 905	5 197 150

4. Závazky z finančného prenájmu

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2016			Stav k 31.12.2015		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	294 112	360 352	0	434 612	628 524	0
Finančný náklad	22 309	12 315	0	36 390	31 378	0
Spolu	316 421	372 667	0	471 002	659 902	0

5. Závazky z derivátových obchodov

Spoločnosť uzavrela v roku 2011 zmluvu na finančný derivát – swap, ktorým si zabezpečuje riziko fluktuácie úrokových sadzieb úverov. Derivát je účtovaný ako zabezpečovací, keďže spĺňa podmienky zabezpečovacích derivátov. Derivát má konečnú splatnosť v roku 2021.

Názov položky	Stav k 31.12.2016			Stav k 31.12.2015		
	Účtovná hodnota pohľadávky	Účtovná hodnota záväzku	Dohodnutá cena podkladového nástroja	Účtovná hodnota pohľadávky	Účtovná hodnota záväzku	Dohodnutá cena podkladového nástroja
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	761 201	5 750 000	0	801 873	5 750 000
úrokový swap	0	761 201	5 750 000	0	801 873	5 750 000
Spolu	0	761 201	5 750 000	0	801 873	5 750 000

Názov položky	Stav k 31.12.2016		Stav k 31.12.2015	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	vlastné imanie	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	40 672	0	111 823
Úrokový swap	0	40 672	0	111 823

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Závazok vykázaný v súvahe	5 750 000	5 750 000
Spolu	5 750 000	5 750 000

Vykazované deriváty predstavujú úrokové swapy v Nordea Bank (časť III. pasíva, bod 6), ktorými si Spoločnosť zabezpečuje riziko fluktuácie úrokových sadzieb úverov. Deriváty sú účtované ako zabezpečovacie, keďže spĺňajú podmienky zabezpečovacích derivátov. Deriváty sú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ocenené reálnou hodnotou, ktorá je určená kvalifikovaným odhadom bankovej inštitúcie Nordea Bank. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

6. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2016 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k
	1.1.2016				31.12.2016
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	139 735	175 363	129 366	0	185 732
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>118 086</i>	<i>125 363</i>	<i>118 086</i>	<i>0</i>	<i>125 363</i>
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	118 086	125 363	118 086	0	125 363
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>21 649</i>	<i>50 000</i>	<i>11 280</i>	<i>0</i>	<i>60 369</i>
Pokuty a penále	10 399	0	30	0	10 369
Audít	11 250	14 000	11 250	0	14 000
Ostatné rezervy - energie	0	36 000	0	0	36 000
Rezervy spolu	139 735	175 363	129 366	0	185 732

Predpokladaný rok použitia rezerv je v roku 2017.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k
	1.1.2015				31.12.2015
Dlhodobé rezervy:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	139 865	130 193	130 323	0	139 735
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>120 016</i>	<i>118 943</i>	<i>120 873</i>	<i>0</i>	<i>118 086</i>
Mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	120 016	118 943	120 873	0	118 086
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>19 849</i>	<i>11 250</i>	<i>9 450</i>	<i>0</i>	<i>21 649</i>
Pokuty a penále	10 399	0	0	0	10 399
Audít	9 450	11 250	9 450	0	11 250
Rezervy spolu	139 865	130 193	130 323	0	139 735

7. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Prehľad bankových úverov k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2016	k 31.12.2015
Dlhodobé bankové úvery, z toho:				11 805 765	14 745 885
Dlhodobý/investično-prevádzkový Nordea	EUR	variabilný	30.6.2021	5 801 650	7 637 052
Dlhodobý/investično-prevádzkový Nordea	EUR	variabilný	31.5.2022	4 029 278	4 880 554
Dlhodobý/investično-prevádzkový Nordea	EUR	variabilný	30.9.2024	1 725 000	2 001 000
Investičný úver SZRB	EUR	variabilný	31.12.2019	249 837	227 279
Krátkodobé bankové úvery, z toho:				9 829 351	9 148 761
Kontokorent/prevádzkový úver UCB	EUR	1M EURIBOR+ 1,8%	Neurčený	1 033 277	1 185 950
Revolving/prevádzkové UCB	EUR	1M EURIBOR+ 1,7%	30.4.2017	3 300 000	3 300 000
Kontokorent/prevádzkový úver Nordea	EUR	variabilný	Neurčený	2 455 281	1 477 876
Investičný úver SZRB	EUR	variabilný	31.12.2019	108 941	59 748
Dlhodobý/investično-prevádzkový Nordea splatná časť	EUR	variabilný		2 931 852	3 125 187
Spolu				21 635 116	23 894 646

Kontokorentný úver vo výške 1 033 277 EUR k 31. decembru 2016 v UniCredit Bank Slovakia, a.s. je zabezpečený záložným právom k pohľadávkam Spoločnosti (poznámka III.5.).

Prevádzkový úver vo výške 3 300 000 EUR v UniCredit Bank Slovakia, a.s. je viazaný na poskytnutie dotácií.

Kontokorentný úver vo výške 2 445 749 EUR k 31. decembru 2016 v Nordea Bank Danmark A/S je zabezpečený záložným právom k zásobám.

Úver vo výške 14 487 780 EUR k 31. decembru 2016 v Nordea Bank Danmark A/S, banka so sídlom Strandgate 3, DK – 1401 Kobenhavn K, Dánske kráľovstvo, reg. Č. spoločnosti 13522197, Copenhagen, Dánske kráľovstvo je zabezpečený záložným právom.

Predmetom záložného práva sú zásoby Spoločnosti (poznámka III.4) a taktiež nehnuteľnosti vo vlastníctve FARMY MAJCICHOV, a.s. (pozn. III.1):

List vlastníctva č.1489, k.ú. Majcichov, obec Majcichov, okres Trnava

List vlastníctva č. 1258, k.ú. Majcichov, obec Majcichov, okres Trnava

List vlastníctva č. 61, k.ú. Vlčkovce, obec Vlčkovce, okres Trnava

List vlastníctva č. 1166, k.ú. Križovany nad Dudváhom, obec Križovany nad Dudváhom, okres Trnava

List vlastníctva č. 890, k.ú. Horný Jatov, obec Trnovec nad Váhom, okres Šaľa

List vlastníctva č.1230, k.ú. Trnovec nad Váhom, obec Trnovec nad Váhom, okres Šaľa

V prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava je čiastočne založený majetok:

List vlastníctva č. 890, k.ú. Horný Jatov, obec Trnovec nad Váhom, okres Šaľa.

Pri bankových úveroch nie sú špecifikované podmienky, ktoré musí Spoločnosť dodržiavať, aby predišla predčasnej splatnosti týchto úverov. Vo všeobecnosti môže nastať stav predčasného splatenia bankových úverov od Nordea Bank Danmark A/S poskytnutých Spoločnosti (suma istiny k 31.12.2016 14 487 780 EUR; suma istiny k 31.12.2015 17 643 793 EUR) v prípade nedodržania stanovených kritérií Skupinou SlovakiInvest, nie samostatne Spoločnosťou.

8. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2016	k 31.12.2015
Krátkodobé pôžičky, z toho:				3 100 585	3 055 280
Farma Jatov spol. s r.o.	EUR	3,15	31.12.2017	2 397 303	2 349 050
Slovakiet Invest	EUR	3,78	31.12.2017	703 282	706 230
Spolu				3 100 585	3 055 280

Všetky prijaté krátkodobé pôžičky sú od spriaznených strán a nie sú zabezpečené. Taktiež všetky prijaté krátkodobé pôžičky v roku 2015 boli od spriaznených strán a neboli zabezpečené.

9. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	832 567	963 754
Dotácie na investície dlhodobé	683 758	765 659
Tržby zo spätného predaja lízingového majetku dlhodobé	148 809	198 095
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	131 351	131 766
Dotácie na investície krátkodobé	82 065	82 480
Tržby zo spätného predaja lízingového majetku krátkodobé	49 286	49 286
Spolu	963 918	1 095 520

Dotácie na dlhodobé investície na dlhodobý majetok sa rozpúšťajú do výnosov počas doby životnosti dlhodobého hmotného majetku na základe zmlúv s poskytovateľmi týchto dotácií (pozn. IV.4), zostávajúca doba životnosti je 4 - 12 rokov.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Infomácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	19 233 790	24 603 966
Tržby za vlastné výrobky	13 987 285	15 776 108
Tržby z predaja služieb	1 271 374	763 948
Tržby za tovar	3 975 131	8 063 910
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3 325 421	3 507 817
Čistý obrat celkom	22 559 211	28 111 783

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou pozostávajú predovšetkým z prevádzkových dotácií v hodnote 2 390 629 EUR, investičných dotácií rozpustených v roku 2016 v hodnote 82 481 EUR, z poisťných udalostí v hodnote 100 749 EUR, z predaja HIM – základného stáda v hodnote 629 003 EUR, predaja ostatného HIM v hodnote 65 100 EUR a z predaja materiálových prebytkov v hodnote 35 043 EUR.

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	MLIEKO		AGROKOMODITY		OSTATNÉ		Spolu	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Slovensko	9 477 252	11 834 182	3 863 844	4 293 563	1 898 243	1 492 523	15 239 339	17 620 268
Česká republika	3 378 894	3 832 703	0	60 402	8 711	10 420	3 387 605	3 903 525
Taliansko	527 670	3 036 574	0	0	0	0	527 670	3 036 574
Rakúsko	0	0	0	0	3 384	5 927	3 384	5 927
Nemecko	0	34 794	0	0	1 919	0	1 919	34 794
Pofsko	0	0	0	0	103	2 878	103	2 878
Dánsko	0	0	0	0	4 470	0	4 470	0
Holandsko	0	0	0	0	69 300	0	69 300	0
Spolu	13 383 816	18 738 253	3 863 844	4 353 965	1 986 130	1 511 748	19 233 790	24 603 966

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zníženie o výške 19 782 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zníženie o výšku 29 113 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015	Stav k 1.1.2015	Zmena stavu vnútroorga- nizačných zásob	
				2016	2015
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	1 216 744	1 195 565	1 481 188	21 179	-285 623
Výrobky	2 366 834	2 144 081	2 800 848	222 753	-656 767
Zvieratá	2 947 275	3 220 320	2 892 080	-273 045	328 240
Spolu	6 530 853	6 559 966	7 174 116	-29 113	-614 150
Manká a škody	x	x	x	8 715	-503
Dary	x	x	x	616	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-19 782	-614 653

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2016	2015
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	2 000 396	2 133 312
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	2 162	0
Aktivácia základného stáda	1 998 234	2 133 312
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 323 720	3 495 090
Predaj materiálu	35 043	98 277
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	65 100	60 367
Výnosy z dotácií	2 473 109	2 537 992
Tržby z predaja základného stáda	629 003	759 596
Nároky z poistných udalostí	100 749	0
Ostatné	20 716	38 858
Finančné výnosy, z toho:	2 059	14 687
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	358	1 960
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	1 960
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	1 701	12 727
Výnosové úroky	1 701	12 727

Posudzovanie nároku na krátkodobé dotácie, ktoré tvoria najmä dotácie na mlieko, dojnice, dobré podmienky zvierat, poľnohospodársku plochu a cukrovú repu prebieha každý rok a je vykonávané príslušným poskytovateľom dotácie. Dlhodobé dotácie predstavujú najmä dotácie na modernizáciu, pri ktorých je podmienkou na nárokovateľnosť dotácie vlastníctvo predmetného dlhodobého hmotného majetku počas stanovenej doby určenej poskytovateľom dotácie. Spoločnosť spĺňa podmienky stanovené poskytovateľmi dotácií pre priznanie uvedených dotácií.

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3 478 814	3 843 945
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	30 000	28 536
iné uisťovacie audítorské služby	28 000	22 500
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	2 000	6 036
Doprava	3 448 814	3 815 409
Leasing	44 047	339 570
Nájomné	11 978	213 302
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	911 872	785 308
Náklady na inzerciu, reklamu	526 780	532 758
Náklady na IT	556	0
Náklady na telekomunikačné služby	15 268	16 256
Oprava a údržba	16 145	18 533
Reprezentačné	490 939	523 364
Cestovné	37 912	35 473
Školenia a semináre, poradenstvo	10 461	14 976
Žatevné a iné zberové práce	18 994	19 031
Plemenárske výkony	730 211	679 687
Veterinárne výkony	43 954	51 931
Ostatné laboratórne výkony	373 400	337 055
Náklady na kvalitu	16 602	22 355
Inžinierske služby	4 481	9 065
Náklady na sprostredkovanie	22 413	65 977
Ostatné	19 229	22 212
	153 572	128 556
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 241 298	1 331 009
Predaj materiálu	30 212	87 534
Manká a škody	8 715	656
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	33 000	42 900
Odpis pohľadávky	5 015	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	80 527	-44 034
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku - zvieratá	879 910	1 063 894
Dary	9 819	7 689
Poistenie	192 000	165 345
Ostatné	2 100	7 025
Finančné náklady, z toho:	1 211 055	1 199 713
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3 798	4 263
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	0	0
Nákladové úroky	1 207 257	1 195 450
Ostatné finančné náklady	1 042 680	1 164 153
Opravná položka k finančným investíciám	20 169	31 297
	144 408	0

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Osobné náklady, z toho:	2 906 241	2 822 264
Mzdy	2 100 341	2 029 013
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	533 215	520 385
Zdravotné poistenie	200 147	201 253
Sociálne zabezpečenie	72 538	71 613

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Doplňujúce informácie o odloženej dani:

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	44 774	107 897
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	8 541	97 900

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016			2015		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-272 126			838 322		
teoretická daň		-59 868	22%		184 431	22%
Daňovo neuznané náklady	1 278 150	281 193		74 169	16 317	
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		0	0	
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	
Iné	-105 786	-23 273		746 500	-164 230	
Spolu		198 052	- 73%		36 518	23,33%
Splatná daň z príjmov		112 979	- 42%		162 999	19,44%
Odložená daň z príjmov		85 073	- 31%		-126 481	- 15,09%
Celková daň z príjmov		198 052	- 73%		36 518	4,36%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Podmieneným záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Majetok v nájme (operatívny prenájom ostatný)	11 978	213 302
Majetok v nájme (operatívny prenájom zariadení)	339 050	328 891
Poľnohospodárska pôda (operatívny prenájom)	567 966	454 394

Spoločnosť má v nájme nasledovný majetok:

- súbor poľnohospodárskych strojov na základe zmluvy o prenájme od roku 2011 – na dobu neurčitú (mesačne 14 417 EUR)
 - rezačka na základe zmluvy o nájme hnutelných vecí od r.2014 - 2017
 - nakladače na základe zmluvy o nájme hnutelných vecí od roku 2014 - 2016
- Uvedené hodnoty predstavujú ročné nájomné.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Dňa 2. marca 2017 Spoločnosť získala nový zdroj financovania v podobe kontokorentného úveru v hodnote 2 400 000 DKK (322 580 EUR – odhad) od Nordea Danmark, filial af Nordea Bank AB, Sverige. Zároveň transformovala prevádzkový úver z roku 2015 v hodnote 16 000 000 DKK (2 151 000 EUR) na dlhodobý, so splatnosťou 30. júna 2020. Tiež sa skrátila splatnosť doterajších dlhodobých úverov na 30. júna 2020.

Po 31. decembri 2016 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali iné udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016.

VII. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2016 c	2015 d
Prepojené účtovné jednotky			
Farma Jatov, s.r.o.	2	65 542	142 600
Farma Jatov, s.r.o.	3	217 586	184 399
Farma Jatov, s.r.o.	1	200 821	26 784
Farma Jatov, s.r.o.	1	184 639	117 733
Farma Jatov, s.r.o.	8	25 000	224 986
Farma Jatov, s.r.o.	8	73 253	70 074
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	3	4 800	4 818
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	1	0	2 853 269
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	1	0	9 138
Farma Majcichov Trade, s.r.o.	2	0	1 824 126
Pridružené účtovné jednotky			
BPS Horný Jatov, s.r.o.	2	52 188	152 593
BPS Horný Jatov, s.r.o.	3	40 197	19 271
BPS Vlčkovce	2	75 880	164 414
BPS Vlčkovce	3	15 096	12 944
Ostatné spriaznené strany			
Anders Lerche - Simonsen	1	0	5 361
Eskelund A/S	2	1 050	0
Eskelund A/S	1	2 033	308 057
Eskelund A/S - Eksport	1	376	0
Eskelund A/S - Eksport	1	284 082	0
Mgr. Lábady	11	3 600	3 600

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2016 c	2015 d
Slovakiet Invest A/S	8	-39 933	0
Slovakiet Invest A/S	8	36 986	27 658

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
1	kúpa
2	predaj
3	poskytnutie služby
4	obchodné zastúpenie
5	licencia
6	transfer
7	know-how
8	úver, pôžička
9	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Pohľadávky z obchodného styku	143 120	256 541
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Príjmy budúcich období	0	0
Náklady budúcich období	0	0
Poskytnuté pôžičky	0	0
Aktíva spolu	0	0
Závazky z obchodného styku	79 537	10 000
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Nevyfakturované dodávky	0	0
Rezervy	0	0
Výnosy budúcich období	0	0
Výdavky budúcich období	0	0
Prijaté pôžičky	0	0
Pasíva spolu	3 100 585	3 055 280
	3 180 122	3 065 280

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali v roku 2016 a 2015 žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k 31.12.2016
	1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	9 652 958	0	0	0	9 652 958
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	353 371	0	0	80 101	433 472
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-693 976	0	-92 627	0	-601 349
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 879 743	1 406 370	0	721 703	7 007 816
Neuhradená strata minulých rokov	-6 732 296	0	0	0	-6 732 296
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	801 804	-470 178	0	-801 804	-470 178
Vlastné imanie spolu	8 261 604	1 406 370	377 551	0	9 290 423

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k 31.12.2015
	1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	9 652 958	0	0	0	9 652 958
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	185 316	0	0	168 055	353 371
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-913 696	0	-219 720	0	-693 976
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 714 348	0	454 998	1 620 393	4 879 743
Neuhradená strata minulých rokov	-6 732 296	0	0	0	-6 732 296
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 788 448	801 804	0	-1 788 448	801 804
Vlastné imanie spolu	7 695 078	801 804	235 278	0	8 261 604

Základné imanie Spoločnosti tvorí 938 akcií v menovitej hodnote 10 291 EUR. Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

Hodnota splateného základného imania predstavuje 9 652 958 EUR.

Strata na akciu / podiel na základnom imaní predstavuje 501,26 EUR (2015: zisk na akciu 853,95 EUR)

2. Prehľad ziskov a strát, ktoré boli účtovné priamo na účty vlastného imania

Úbytok vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia týkajúci sa oceňovacích rozdielov z precenenia majetku a záväzkov v sume 92 627 EUR predstavuje precenenie úrokového SWAPu.

3. Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov

Názov položky	2016	2015
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	92 627	219 720
<i>Precenenie podielových cenných papierov použitím metódy vlastného imania</i>	0	0
<i>Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov</i>	92 627	219 720
<i>Zmena reálnej hodnoty derivátov obchodovaných na neverejnom trhu</i>	0	0
<i>Precenenie majetku a záväzkov pri zlúčení, splnutí a rozdelení</i>	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0
Spolu	92 627	219 720

4. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2015

Účtovný zisk za rok 2015 vo výške 801 804 EUR bol rozdelený nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku 2015
Prídel do zákonného rezervného fondu	80 101
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	721 703
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	801 804

5. Vysporiadanie straty za bežný rok 2016

Vedenie spoločnosti navrhuje vykázaný hospodársky výsledok - stratu po zdanení za rok 2016 vo výške 470 178 EUR zúčtovať ako neuhradenú stratu minulých rokov.

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2016	2015
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-272 126	838 322
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	3 494 462	3 009 288
Odpis zásob	8 715	656
Odpis pohľadávky	5 015	5 642
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému hmotnému majetku	673 128	-4 016
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému finančnému majetku	144 408	0
Zmena stavu opravnej položky k pohrávkam	75 892	-44 034
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	-97 391	69 471
Zmena stavu rezerv	45 996	-130
Úrokové náklady (netto)	1 040 979	1 151 449
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	218 807	286 832
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	5 337 885	5 313 480
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohrávkov z obchodného styku a časového rozlíšenia	-238 430	965 958
Úbytok (prírastok) zásob	171 949	-1 372 478
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-354 788	-1 366 371
Prevádzkové peňažné toky	4 916 616	3 540 589

Názov položky	2016	2015
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	4 916 616	3 540 589
Zaplatené úroky	-1 042 680	-1 164 153
Prijaté úroky	1 701	12 704
Zaplatená daň z príjmov	0	-446 252
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	3 875 637	1 942 888
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-2 356 226	-1 372 201
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	694 103	819 962
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-1 662 123	-552 239
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	-2 259 530	-1 666 450
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	45 305	278 853
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-2 214 225	-1 387 597
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-711	3 052
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	15 568	12 516
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	14 857	15 568