

# Výročná správa 2016

---

UND – 03 akciová spoločnosť Košice

## Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu auditorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

## Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

### 1) Identifikačné údaje – základné informácie

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Obchodné meno              | UND-03 akciová spoločnosť Košice  |
| IČO                        | 31719163  |
| DIČ                        | 2020493464  |
| IČ DPH                     | SK2020493464  |
| Adresa sídla               | Rastislavova 106, 042 04 Košice   |
| Obchodný register          | Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa., Vložka číslo: 714/A |
| Predstavenstvo spoločnosti | Juraj Pavlík, Ondrej Tomčík, Ing. Tomáš Starinec                            |
| Dozorná rada spoločnosti   | Ing. Mária Spišáková, Papcun M., Barna Miroslav                             |
| Webové sídlo spoločnosti   | www:und03,sk  |

Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

### Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| Výsledok hospodárenia 2016            | Strata 312 785 eur                             |
| Základné imanie (účet 411)            | 2 365 134 eur                                  |
| Zákonný rezervný fond (účet 417a 421) | 37 171 eur                                     |
| Priemerný počet zamestnancov          | 132  |
| Hlavná činnosť                        | Cestná doprava, obchodná činnosť, oprava vozov |

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť vlastní 25 % obchodný podiel v spoločnosti UND Frischbeton s.r.o., Akcionári spoločnosti sú: Juraj Pavlík 39,88 % akcií, 1. ZNAD KE 29,10 %, 1

Ing. Tomáš Starinec 22,20 %, Ondrej Tomčík 6,65 % a drobní akcionári 2,17 % akcií.

## 2) Povinné informácie

### a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1995 a pôsobí na tuzemskom trhu aj zahraničnom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôbovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dá sa očakávať prípadný mierny nárast odbytu z dôvodu začiatku prác na výstavbe diaľnice D1 Budimír – Bidovce.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 130 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Spoločnosť zamestnáva aj 4 pracovníkov so zdravotným postihnutím.

### SÚVAHA Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

| STRANA AKTÍV SÚVAHY<br>(netto aktíva v celých eurách) | ROK 2016  | ROK 2015  |
|---|-----------|-----------|
| <b>MAJETOK SPOLU</b>                                  | 5 694 113 | 5 463 728 |
| A. Neobežný majetok                                   | 3 818 509 | 3 590 866 |
| A.1 Dlhodobý nehmotný majetok                         | 0         | 0         |
| A.II Dlhodobý hmotný majetok                          | 3 687 330 | 3 460 112 |
| A.III Dlhodobý finančný majetok                       | 131 179   | 130 754   |
| B. Obežný majetok                                     | 1 817 059 | 1 862 166 |
| B.I Zásoby  | 238 436   | 251 434   |
| B.II Dlhodobé pohľadávky                              | 0         | 0         |
| B.III Krátkodobé pohľadávky                           | 1 566 676 | 1 568 240 |
| B.IV Krátkodobý finančný majetok                      | 0         | 0         |
| B. V Finančné účty                                    | 11 947    | 42 492    |
| C. Časové rozlíšenie                                  | 58 545    | 10 696    |

| STRANA PASÍV SÚVAHY<br>(údaje v celých eurách) | ROK 2016  | ROK 2015  |
|--|-----------|-----------|
| <b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU</b>          | 5 694 113 | 5 463 728 |
| A. Vlastné imanie                              | 1 979 190 | 2 306 550 |
| A.1 Základné imanie                            | 2 365 134 | 2 365 134 |
| A.II Emisné ážio                               | 0         | 0         |
| A.III Ostatné kapitálové fondy                 | 0         | 0         |

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| A.IV Zákonné rezervné fondy                           | 37 171    | 35 766    |
| A.V Ostatné fondy zo zisku                            | 0         | 0         |
| A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia                 | -86 224   | -71 649   |
| A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov            | -24 106   | -36 753   |
| A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení | -312 785  | 14 052    |
| B. Závazky  | 3 714 254 | 3 156 464 |
| B.I Dlhodobé záväzky                                  | 590 379   | 596 878   |
| B.II Dlhodobé rezervy                                 | 16 483    | 5 358     |
| B.III Dlhodobé bankové úvery                          | 6 348     | 42 324    |
| B. IV Krátkodobé záväzky                              | 2 144 643 | 1 820 620 |
| B.V Krátkodobé rezervy                                | 54 977    | 64 319    |
| B.VI Bežné bankové úvery                              | 795 508   | 521 341   |
| B.VII Krátkodobé finančné výpomoci                    | 105 916   | 105 624   |
| C. Časové rozlíšenie                                  | 669       | 714       |

#### Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom. Rozhodujúcou časťou DHM sú dopravné prostriedky, ktoré sa pravidelne podľa potreby obnovujú. Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje softvér.

Spoločnosť vlastní obchodný podiel v spoločnosti UND Frischbeton. Dlhodobý finančný majetok predstavujú – poskytnuté ostatné pôžičky v rámci prepojených osôb.

Vývoj stavu zásob je priaznivý, došlo k zníženiu ich stavu a nedošlo ani k nárastu pomalo obrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok. Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Stav krátkodobých pohľadávok oproti minulému roku sa faktický nezmenil, no vzhľadom na pokles prepravných výkonov mal poklesnúť. Spoločnosť sa venuje vymáhaniu pohľadávok po lehote splatnosti súdnou cestou a následne exekučným konaním. Pohľadávky po lehote splatnosti boli v sume 643 465 eur. Firma vytvorila k nim opravnú položku v sume 132 652 eur, čo predstavuje 20,6 % ich objemu.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä poistné platené vopred v čiastke 51 856 eur.

#### Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 2 365 134 eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Celkové záväzky boli v sume 3 714 254 eur. Oproti minulému roku došlo k ich nárastu a to u záväzkov z obchodného styku. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 54 977 eur sú najmä na nevyčerpané dovolenky a s tým súvisiace odvody.

Spoločnosť má krátkodobé bankové úvery vo výške 795 508 eur, a má tiež krátkodobé finančné výpomoci v sume 105 916 eur od rôznych fyzických osôb.

Časové rozlíšenie pasív predstavujú výnosy budúcich období v sume 669 eur.

**VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**  
**Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia**

| (údaje v celých eurách)                                  | ROK 2016  | ROK 2015  |
|--|-----------|-----------|
| <b>ČISTÝ OBRAT</b>                                       | 7 111 005 | 7 425 346 |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>              | 8 570 926 | 9 252 030 |
| I. Tržby z predaja tovaru                                | 457 573   | 376 682   |
| II. Tržby z predaja vlastných výrobkov                   | 3 506 129 | 3 292 413 |
| III. Tržby z predaja služieb                             | 3 147 303 | 3 756 252 |
| IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby                    | 0         | 0         |
| V. Aktivácia   | 482 195   | 554 244   |
| VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob         | 819 223   | 1 091 437 |
| VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti              | 158 503   | 181 002   |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>              | 8 849 383 | 9 107 942 |
| A. Náklady na obstaranie predaného tovaru                | 296 005   | 327 506   |
| B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky | 3 944 631 | 4 187 742 |
| C. Opravné položky k zásobám                             | 0         | 0         |
| D. Služby  | 1 264 106 | 1 426 867 |
| E. Osobné náklady  | 1 776 952 | 1 731 362 |
| G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku         | 670 020   | 564 384   |
| H. Zostatková cena predaného majetku a zásob             | 636 993   | 607 480   |
| J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť                | 88 109    | 118 545   |
| <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>     | -278 457  | 144 088   |
| Výnosy z finančnej činnosti                              | 4 525     | 4 773     |
| Náklady na finančnú činnosť                              | 81 588    | 94 369    |
| <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>        | -77 063   | -89 596   |
| Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením              | -355 520  | 54 492    |
| Daň z príjmov splatná                                    | -2 880    | 20 983    |
| Daň z príjmov odložená                                   | -39 855   | 19 457    |
| <b>CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ</b>          | -312 785  | 14 052    |

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala pokles výnosov z hospodárskej činnosti, . Celkový výsledok hospodárenia strata v sume 312 785 eur je tvorená najmä v hospodárskej oblasti. **Tento výsledok navrhuje predstavenstvo VZ zúčtovať na účet neuhradená strata minulých rokov.**

Spoločnosť sa snažila šetriť náklady, čo sa prejavilo najmä v poklese nákladov na služby vo výške 162 761 eur a v poklese ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky / výstavba D1/ priaznivo ovplyvní aj odbyť v našom segmente podnikania.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2016 stratu po zdanení vo výške 312 785 eur. Rezervný fond preto nie je možné dotovať. Preto na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné zúčtovanie straty – preúčtovanie na účet 429-Nerozdelená strata minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve.

### **3) Ďalšie informácie**

- Sociálna politika – Spoločnosť tvorí sociálny fond v zmysle platných predpisov. Využíva ho hlavne na stravovanie pracovníkov, ale tiež kultúrne využitie, rekreácie zamestnancov ako aj sociálne výpomocce.
- Ľudské zdroje : štruktúra zamestnancov je nasledovná: z celkového počtu 130 zamestnancov bolo 73 vodičov, 32 THP, 20 opravárov a 5 OR a máme 20 žien.
- Hlavní dodávatelia firmy sú: Slovnaft a.s., Duna Drava Cement, Mercedes financiál
- Hlavní odberatelia firmy sú: Skanská a.s., UND – Frischbeton, Sladovňa a.s. Mi
- Spoločnosť je držiteľom certifikátu ISO normy kvality 9001-2009 ako aj certifikátu GMP 009013 na prepravu potravín.

#### 4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

**Účtovná závierka spoločnosti za rok 2016 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)**  
**Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2016**

#### 5) Ďalšie prílohy

- Prehľad predajných miest mimo sídla spoločnosti: Betonáreň Strážské  
Štrkovňa Milhošť

#### Vízia

Spoločnosť za hodnotené obdobie vykázala stratu vo výške 312 785 €. Zabezpečiť dostatok kvalitnej prepravnej práce vzhľadom na minuloročné výsledky dopravy, bude veľmi dôležitá úloha pre všetkých riadiacich pracovníkov úseku z pohľadu na predpokladaný vývoj prepravného trhu práce. Výstavba D1 Budimír – Bidovce však otvára dobré možnosti v tejto ale aj iných oblastiach. Popri ekonomike prepravy dôležitá bude marketingová činnosť predaja betónov a zabezpečenie dostatočnej náplne servisu.

Spoločnosť očakáva v roku 2017 stabilizovanú situáciu pri dodržaní zamestnanosti na úrovni roku 2016 a dosiahnutí zisku vo výške 115 000 €.

Vychádzajúc z uvedených skutočností spoločnosť má predpoklady nepretržitého trvania.

Juraj Pavlík  
Generálny riaditeľ a.s.

