

Ľ.I. I
Všeobecné informácie

(1) Názov a sídlo právnickej osoby

Roľnícke družstvo Moravany nad Váhom
Sídlo: Moravany nad Váhom 922 21

Predstavenstvo:

Ing. Branislav Hídek, PhD. ň predseda predstavenstva od 30.11.2016

Ing. Ján Mitoŕinka ň podpredseda predstavenstva od 30.11.2016

Ing. Marek Podhorány ň podpredseda predstavenstva od 30.11.2016

Ing. Jozef Benko ň ĺ len predstavenstva od 30.11.2016

Mgr. Zuzana Pagál'ová ň ĺ len predstavenstva od 30.11.2016

Opis vykonávanej ĺinnosti úĺtovnej jednotky

- Podnikanie v poĽvÝrobe, vrátane predaja nespracovaných poĽohospodárskych výrobkov
- Práce na Ťahkých mechanizmoch
- Vývoz odpadov zo septikov a hŕmp

(2) Dátum schválenia úĺtovnej závierky za predchádzajúce úĺtovné obdobie:

20.5.2016 na ĺ ľenskej schôdzi.

(3) Právny dôvod na zostavenie úĺtovnej závierky.

Riadna ň k poslednému dŕu úĺtovného obdobia

(4) Údaje o skupine úĺtovných jednotiek

Roľnícke družstvo nie je súĺasťou skupiny úĺtovných jednotiek ako dcérska úĺtovná jednotka. Nevzťahuje sa na ŕu povinnosť konsolidácie.

Roľnícke družstvo Moravany nad Váhom je **personálne prepojené** s:

- Bezovec ň PoĽohospodárske družstvo
- PoĽohospodárske družstvo Vlára Nemŕgová
- Agro Devín, s.r.o.
- PoĽohospodárske družstvo Poriadie
- AGRO SEKULE s.r.o.
- Aspin, a.s.
- Družstvo podielnikov Devín

(5) Priemerný prepoĺítatný poĺet zamestnancov úĺtovnej jednotky je 30.

/V roku 2015 bolo 32./

Ľ.I. II
Informácie o orgánoch spoločnosti

Orgánom úĺtovnej jednotky neboli poskytnuté ĺiadne záruky alebo iné zabezpeĺenia, neboli im poskytnuté ani odpustené ĺiadne pôĺilky.

Ľ.I. III Informácie o prijatých postupoch

(1) Úľtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že úľtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) V sledovanom období nedošlo k zmene úľtovných zásad a metód.

(4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov

- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný RD oceňovalo obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, napr. dopravné. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky.
- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi
- Pozemky novoobjavené oceňoval cenou na základe zaradenia BPEJ
- Dlhodobý finančný majetok - akcie a obchodné podiely oceňoval OC pri nákupe. Dlhové cenné papiere držané do splatnosti oceňoval obstarávacou cenou vrátane nákladov spojených s obstaraním + AÚV
- Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, napr. dopravné. Náklady súvisiace s obstaraním zásob sa prirátujú ku konkrétnej skladovej pološke. Pri úľtovaní zásob podnik uplatňoval spôsob A. Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
- Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení: priame náklady + časť nepriamych nákladov súvisiacich s ich vytváraním
- Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou.
- Časové rozlíšenie podľa hodnôt zo zmlúv, faktúr. Firma časovo rozlišuje všetky úľtovné prípady.

b) Úľtovné odhady a predpoklady zníženia hodnoty majetku a opravné položky majetku

Na základe zásady opatrnosti, v prípadoch, kedy je predpoklad, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v úľtovníctve RD tvorilo opravné položky. Inventarizáciou bolo potvrdené, že vytvorená opravná položka k zásobám je opodstatnená. Úžitková hodnota zásob náhradných dielov nezodpovedá ich oceneniu v úľtovníctve. Ide o ND bez pohybové, zastarané, takmer nepoužiteľné pre používanú techniku. OP bola

vytvorená v roku 2014 vo výške 1264 eur. V roku 2015 sa znížila o 8.-eur, v roku 2016 o 6,50.- eur.

RD tvorilo OP k ľasti zásob vlastných výrobkov z dôvodu nižšej predajnej ceny vo výške 9496,53 eur.

Opravné položky k pohľadávkam firma vytvára na základe individuálneho posúdenia jednotlivých položiek, keď je predpoklad, že pohľadávka nebude uhradená. Inventarizáciou sa potvrdila opodstatnenosť OP k pohľadávkam vytvorených v minulosti. OP sú vytvorené vo výške 100 %.

- k pohľadávkam voľi podnikom, ktoré sú v konkurze:
Povaňské mlyny a cestovinárne 33133,23 eur.(vytvorená OP v roku 2000)
- k pohľadávkam, ktoré sú po splatnosti viac ako 1 rok:
Peter Ľahor 3570 eur splatná v roku 2010 (vytvorená OP v r.2011)
Vrátane príslušenstva 456,27 eur (vytvorená OP v r.2015)
V roku 2016 bola ľiastoľne zrušená OP k pohľadávke ň Peter Ľahor vo výške 1232 eur z dôvodu jej úhrady.

c) **ocenenie rezerv**

- V roku 2016 sa vytvorila rezerva na nevyľerpané dovolenky vo výške 24 897,93 eur. Firma tvorí prepoľtom nárokovateľných nevyľerpaných dní /hodín/ dovolenky podľa jednotlivých pracovníkov /ľlenov/ x priemerný zárobok 1. Ľtvrťroka.
- Prehľad pohybov ostatných rezerv v roku 2016:

prehľad použitých a zrušených rezerv za rok 2016			
tvorba rezervy	rok 2015	rok 2016	
		použitie	zrušenie *
		Účtovanie 323/321	Účtovanie 323/518xxx 323/545xxx
rezerva na audit	1 160,00 EUR	1 160,00 EUR	0,00 EUR
rezerva na pokuty a penále - BKB Agro Dvorníky	3 422,90 EUR	3 422,90 EUR	0,00 EUR
rezerva na pokuty a penále - Tisovský	1 220,46 EUR	60,50 EUR	1 159,96 EUR
rezerva na iné pokuty a sankcie	8 000,00 EUR	676,50 EUR	7 323,50 EUR

* zaúľtovanie zrušených rezerv malo vplyv na mínusový zostatok vo Výkaze ziskov a strát na riadku 26.

- d) -
- e) -
- f) -

g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Úctovná jednotka zostavila pre dlhodobý hmotný majetok odpisový plán interným predpisom, v ktorom vychádzala z predpokladaného opotrebenia zaraňovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Pozemky sa neodpisujú.

druh majetku	doba odpisovania	odpisová metóda
Poľnohospodárske stroje	4 roky	lineárna
dopravné prostriedky	4 roky	lineárna
prístroje	6 rokov	lineárna
el.zariadenia	8 rokov	lineárna
budovy, stavby	40 rokov	lineárna
vybrané budovy, stavby	20 rokov	lineárna
softvér	4 roky	lineárna
dospelé zvieratá		

h) informácia o poskytnutých dotáciách

- Dotácie na obstaranie majetku v danom roku neboli poskytnuté.
- Na úhradu nákladov boli priznané aj uhradené dotácie na rok 2016 v 12/2016 vo výške 35 946,36 eur:
Dotácia ñ platba na výkrm vybr.kategórií hov.dobytka 8 316,00 eur
Dotácia ñ platba na dojnice 27 630,00 eur
- Do dňa zostavenia účtovnej závierky t.j.20.6.2017 nám boli priznané dotácie na rok 2016 vo výške 272 696,04 eur:
Dotácia ñ jednotná platba na plochu 149 218,96 eur
Dotácia ñ platba na poľnohospodárske postupy prospešné pre klímu a HP 79 249,71 eur
Dotácia - vybrané oblasti s prírod. alebo inými obmedzeniami 40 614,73 eur
Dotácia ñ úhrada fin.disciplíny 3 612,64 eur

L I. IV**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(3) Informácie o záväzkoch**

a, firma nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

b, zabezpečené záväzky

úver ñ SZRB úverová zmluva l' . 244045-2015

- Ročnícke družstvo Moravany nad Váhom podpísalo dňa 4.12.2015 so SZRB úverovú zmluvu na základe ktorej bolo oprávnené íerpaťúver vo výške 250 000 eur.
- Banka poskytla úver na financovanie prevádzkových potrieb klienta za účelom preklenutia nedostatku finančných prostriedkov spôsobených íasovým nesúlalom medzi podaním žiadosti o dotácie a ich vyplatením.
- Termín splatenia úveru bol na základe dodatku k zmluve prolongovaný až do 30.6.2017. Úver bol vyíerpaný v plnej výške 250 000.-ü.,.
- Zúčtovaný úrok za rok 2016 bol vo výške 4 412,25 .- ü.
- Zostatok úveru k 31.12.2016 je 216 502,14.- ü.
- Úver bol zabezpečený:

- Dohodou o vyplňovanom práve k blankozmenke.
- Zmluvou o zriadení záložného práva k pohľadávke z titulu dotácií

Úvery poskytnutý spoločnosťou S Slovensko na nákup IM:

- Kolesový traktor NEW HOLLAND T 6.165 ELITE
- Disková rotačná kosa KRONE AM 283
- Závitový dopravník DZ 150 HS
- Postrekovač

Úverové zmluvy boli uzatvorené 2/2013, s konečnou splatnosťou 2/2017, v januári 2017 sa doba splatnosti dodatkami predĺžila do 07/2017.

- Úvery boli zabezpečené:
 - Vystavením blankozmenky
 - zriadením záložného práva k IM
- zostatok dlhu k 31.12.2016 je 16 653,08 eur

Zmluva o autokredite spoločnosti Gkoda yeti

Úľtovná jednotka v 4/2015 zakúpila motorové vozidlo Gkoda YETI, ktoré zaradilo v sume 15 596,- € do svojho majetku a odpisuje. Na kúpu bol poskytnutý úver vo výške 12 975,- € od spoločnosti Volkswagen FS Slovensko s.r.o. Vlastnícke právo zmluvou o zabezpečovanom prevode vlastníckych práv č. 872989 prešlo na túto spoločnosť, je zapísaná ako vlastníčka aj v evidencii motorových vozidiel. Vozidlo RD používa na základe čl. VI. Výpočítka uvedenej zmluvy.

(5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Náklady	rok 2016	rok 2015
Spotreba materiálu	361 246,09 eur	487 635,00 eur

Spotreba materiálu v roku 2016 úľtovná jednotka nakúpila menšie množstvo hnojív, chem. prostriedkov, pohonných hmôt ako aj menej náhradných dielov.

Mzdové náklady	273 034,00 eur	303 243,00 eur
-----------------------	-----------------------	-----------------------

Mzdové náklady v roku 2016 oproti roku 2015 poklesli o 9,96 %.

Ostatné služby v roku 2016 naopak boli navýšené oproti roku 2015 o 58,7 %.
/rok 2016 169474,51 eur, rok 2015 107 325,45 eur/

Výnosy	rok 2016	rok 2015
tržby za vlast. výroby	661 848,02 eur	580 128,00 eur

Tržby za vlastné výroby rastlinnej výroby v roku 2016 prevýžili tržby za výroby rastlinnej výroby v roku 2015 o 52 %. Ide o zvýšené tržby najmä za jačmeň, kukuricu, slnečnicu. Naopak tržby za výroby živočíšnej výroby klesli oproti roku 2015 o 74 835 eur. Dôvodom bola najmä nižšia produkcia mlieka a s tým spojené nižšie tržby za mlieko, a nižší predaj hovädzieho dobytku.

L.I. V**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****(1) informácie:****a) Podmieneny majetok**

Firma v r. 2015 zakúpila nové vozidlo Škoda YETI, na uvedené auto je predĺžená záruka na 4 roky (do 60 tis km) a rozšírené záručné doby uvedené v protokole o prevzatí. Vozidlo je RD oprávnené uhlívať na základe výpočítky uvedenej v zmluve o zabezpečovanom prevode vlastníckeho práva uzatvorenej s poskytovateľom úveru.

Podľa nájomných zmlúv s Universal - prednostná ponuka realizácie prípadnej asanácie predmetných nehnuteľností. (Podľa nájomnej zmluvy č. 3016 na pozemky Universal) Prenajímateľ sa zaväzuje uhradiť všetky roky, za ktoré nájomcovi znemožnil výpoveň uhlívať predmet nájmu. Pre prípad ak počas trvania nájomného vzťahu výmera predmetu nájmu poklesne v jednotlivých kalendárnych rokoch pod hranicu 50 ha je prenájomník povinný dobrovoľne nájomcovi pomernú časť zaplateného dohodou stanoveného ročného nájomného /výpočet v zmluve/

b) podmienené záväzky

1.6.2015 firma kúpila od firmy Merkanta Internacional Bratislava s.r.o. zhromažďovač za 5 980.- € v kúpnej zmluve č. 2015051 je zakotvená výhrada vlastníctva, ktorú kupujúci nadobudne vlastníckeho práva k stroju až po zaplatení, keďže kúpna cena úplne zaplatená. K 31.12. 2016 bolo zaplatené 5 000.- €

(2) významné položky ostatných finančných povinností

Podľa výšky uvedenej zmluvy firma Merkanta nenesie žiadnu zodpovednosť vyplývajúcu zo záruky k stroju, kým všetky peňažné záväzky voči nej nie sú uhradené (inak záruka 24 mesiacov, pri servise stroja je účtovaný len dodaný materiál a v zmluve uvedené sadzby) Podľa obchodných podmienok ku KZ Merkanta je predávajúci oprávnený požiadať o zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 10 % p.a. až do úplného zaplatenia. RD predpokladá, že dodávateľ toto právo neuplatní.

Nájomnou zmluvou z 29.1.2015 s firmou Universal, boli RD späť prenajaté objekty, ktoré firma predala dňa 25.11.2014. Na základe dohody budovy výkrmárňo ošípaných (1725/10) a krávn (1725/16) sú v prípade potreby ihneď a bez odkladu k dispozícii prenájomníkovi (po písomnom oznámení). Podľa nájomnej zmluvy č. 3016 na pozemky (Universal) predmetom nájmu sú a budú aj tie nehnuteľnosti na pozemky, ktoré prenájomník počas trvania nájmu nadobudne do vlastníctva a budú v uhlívaní nájomcu. Podľa vykonávacieho nariadenia Komisie EÚ č. 809/2014, ktorým sa stanovujú pravidlá uplatňovania NEPR /EÚ/ č. 1306/2013, ak dôjde k neoprávnenej platbe dotácií, žiadateľ vráti predmetnú sumu s úrokmi vyplývajúcimi v súlade s týmto nariadením.

(3) Informácie o skutočností sledovaných na podsúvahových účtoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Predmety dlhodobej spotreby	27883,50 eur	27847,00 eur
Zvýšky z vyradeného majetku - ěrot	7625,00 eur	7625,00 eur
Odpísané pohľadávky a záväzky		
P+P Autodoprava Ģ. Paulovič	3079,00 eur	3079,00 eur
Mária Zelenayová	3693,00 eur	3693,00 eur
OÚ ěivotné prostredia	-1660,00 eur	-1660,00 eur
Zväz poĚdruĚstiev Trnava	-53,00 eur	-53,00 eur
Poplatok za uloĚenie odpadov	-2420,00 eur	-2420,00 eur
Forgand Bratislava	44266,00 eur	44266,00 eur
Siracký, Golský	8298,00 eur	8298,00 eur

Informácie o prenajatom majetku:

RD hospodári na prenajatých pozemkoch:

Zmluvy o prenájme sú uzatvárané na dobu určitú. Nájomné je splatné ročne pozadu. V zmluve sú uvedené dôvody na odpustenie nájomného alebo záväzky z nájomného.

Nájomné drobným vlastníkom v roku 2016	13 637,19 eur
Nájomné za pôdu Slovenský pozemkový fond	1 057,91 eur
Nájomné za pôdu Universal	2 250,00 eur

RD má prenajatých 7 objektov v hospodárskom dvore Moravany nad Váhom. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú, do roku 2021.

Nájomné za nehnuteľnosti Universal	2 900,00 eur
------------------------------------	--------------

Informácie o majetku v nájme ěi prenajímaný majetok:

RD prenajíma ěasť svojich nehnuteľností na základe nájomných zmlúv. /U vybraných objektov ide o podnájomný vzťah/.

RD zúčtovalo v roku 2016 nájomné spolu vo výĚke 44 395 eur.

Najvýznamnejšie prenájmy	Nájom na dobu	TrĚby z nájmu za rok 2016
Nájom nehnuteľnosti ěi k.ú. Moravany - Gyron Hyfa	neurčitú	17 532, 00
Nájom ěasti nehnuteľnosti ěi k.ú. Moravany Orim transport	určitú	3 456,00
Nájom ěasti nehnuteľnosti ěi k. ú. Moravany Forgáč	neurčitú	4 200,00
Nájom ěasti nehnuteľnosti ěi k.ú. Moravany Milan PieĚ	neurčitú	2 880,00

ĽI. VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Na RD sa nevzťahujú informačné povinnosti požadované v týchto článkoch.

ĽI. VII**Ostatné informácie**

Na RD sa nevzťahujú informačné povinnosti požadované v týchto článkoch.