

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 4 8 6 8 8  
DIČ 2 0 2 3 7 8 4 2 1 3

### POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 31.12.2016

v  - eurocentoch

- celých eurách \*)

Za obdobie od mesiac 0 1 rok 2 0 1 6

do mesiac 1 2 rok 2 0 1 6

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac 0 1 rok 2 0 1 5

do mesiac 1 2 rok 2 0 1 5

Dátum vzniku účtovnej jednotky

0 6 0 6 2 0 1 3

Účtovná závierka \*)

- riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná závierka \*)

- zostavená  
 - schválená

IČO 4 7 2 4 8 6 8 8

DIČ 2 0 2 3 7 8 4 2 1 3

Kód SK NACE 6 8 . 1 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

O - V S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

R U Ž O V Á D O L I N A

Číslo

2 5

PSČ

8 2 1 0 9

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 9 0 2 / 9 5 5 9 7 2

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

Z U Z A N A . Z A H O R S K A @ 1 O U T L E T . S K

\*) Vyznačuje sa .

**A. Základné informácie o účtovnej jednotke****A. a) Obchodné meno účtovnej jednotky: O – V s.r.o.**

Sídlo: Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava

Dátum založenia: 31.05.2013

Dátum vzniku: 06.06.2013

- A.** Spoločnosť O - V s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) vznikla rozdelením spoločnosti ONE Fashion Outlet s.r.o., so sídlom Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava, IČO 36 867 365 zrušenej bez likvidácie na základe schváleného projektu rozdelenia vo forme notárskej zápisnice N336/2013, Nz18234/2013, NCRIs 18610/2013 zo dňa 31.05.2013. Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 31.05.2013 a do obchodného registra bola zapísaná 06.06.2013 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel: Sro, vložka č. 89680/B). Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 18.11.2015 - Zmena obchodného mena spoločnosti z ONE Fashion Outlet 2 s.r.o. na O - V s.r.o.

**A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Kúpa a predaj nehnuteľností, kúpa tovaru na účely predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), prenájom nehnuteľností a poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

**A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:**

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

**A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

- riadna  
 mimoriadna

**Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:**

- rozdelenie  
 zlúčenie  
 splynutie  
 zmena právnej formy  
 začiatok likvidácie  
 koniec likvidácie  
 vyhlásenie konkurzu

zrušenie konkurzu

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 11.11.2016

**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Andrej Brna	konateľ	od 06.06.2013

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

C. a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

C. b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka, uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

LIGERA HOLDING LIMITED, Vyzantiou Str., Office 22 30, Strovolos, Nicosia 2064, Cyperská republika

C. c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

.....

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

.....

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

E. a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno

nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod: .....

E. b) Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

1) Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:

dopravné

provízie

skonto

poistné

clo

Podnik netvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok

2) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady

nepriame náklady spojené s výrobou

inak:

.....

Podnik v bežnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok

3) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:

dopravné

provízie

skonto

poistné

clo

Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou

4) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

- priame náklady  
 nepriame náklady spojené s výrobou  
 inak:  
.....

Podnik v bežnom roku nevlastnil cenné papiere

5) Podiely na základnom imaní spoločnosti, cenné papiere a deriváty oceňoval:

- obstarávacou cenou pri nákupe a predaji  
 pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom  
 Metódou FIFO ( pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)  
 inak:  
.....

Podnik nenakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚTI, čl. 2

- spôsobom A účtovania zásob  
 spôsobom B účtovania zásob

6) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:  
 dopravné  
 provízie  
 poistné  
 clo

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

- pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby  
 obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

(Postupy účtovania ÚTI. čl. IV. Ods. 3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto: .....

## Popis:

- Obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlky od skutočnej ceny obstarania (tam tiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:  
.....

Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
- metóda FIFO ( prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
- Iný spôsob:  
.....

Podnik netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

7) Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

- podľa skutočnej výšky náklady v zložení:
- priame náklady
  - časť nepriamych nákladov, súvisiace s ich vytváraním.

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

8) Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou.

9) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval obstarávacou cenou.

Podnik neprijal darovaný majetok

10) Majetok nadobudnutý darovaním oceňoval reprodukčnou obstarávacou cenou, s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami.

Podnik nemá novozistený majetok pri inventarizácii

11) Novozistený majetok podnik oceňoval Reprodukčnou obstarávacou cenou.

## E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
pozemky	Neodpisujú sa		

- Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona 431/2002, dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa nerovnajú.
- Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:  
.....
- Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.
- Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interný predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

## E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

**F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**

Podnik nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.

**F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:**

Poistený majetok	Poistná suma (v celých EUR)	Platnosť zmluvy od - do

**F. d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva ÚJ na základe zmluvy o výpožičke:**

Majetok	Hodnota	
	BO	PO

**F. e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto o užíva:**

Majetok	Hodnota	
	BO	PO

**F. f) Charakteristika Goodwilu:**

Spôsob nadobudnutia goodwillu	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

**F. g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku:**

Dôvod účtovania	Obstarávacía hodnota	Oprávky	Zostatková hodnota

**F. h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období:**

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v BO na vývoj - neaktivované	Náklady vynaložené v BO na vývoj - aktivované

F. n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

Majetok	Druh ocenenia (reálnou hodnotou, alebo metódou vlastného imania)		

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**

G. a.1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní:

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	V celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	925 098	52 078
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť):	925 098	52 078
LIGERA HOLDING LIMITED	925 098	52 078
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného základného imania		
Hodnota splateného základného imania	925 098	52 078
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

G. a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania:

Text	V celých EUR	
	BO	PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		
Iné prípady – Aktivácia úrokov k DPH		
Neuhradená strata z minulých rokov	-364 458	-262 584
Nerozdelený zisk z minulých rokov		
Spolu	-364 458	-262 584

G. e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastal po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny, alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Zvýšenie Základného imania			
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti – živelné pohromy			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Zmluvou o postúpení pohľadávky č. 0524/2017/CE zo dňa 28.04.2017, uzavretou v zmysle § 524 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších postupov medzi:

Postupcom: Slovenská sporiteľňa, a.s. so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 a

Postupníkom: P&P Invest, s.r.o., so sídlom Trojičné nám. 5-9, 821 06 Bratislava, IČO: 36 794 058

došlo k postúpeniu pohľadávky, ktorej právnym dôvodom vzniku bola uzatvorená Zmluva o úvere č. 76/AUOC/10 zo dňa 29.04.2010. Pohľadávka v rozsahu istiny predstavuje sumu vo výške 1.599.515,99 Eur.

## Príloha č. 3a k opatreniu č. 23378/2014-74

**1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Účtovná jednotka nemala v roku 2016 žiadnych zamestnancov. V predchádzajúcom roku 2015 taktiež nemala účtovná jednotka žiadnych zamestnancov.

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na ZI	Výška podielu na ZI	Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
LIGERA HOLDING LIMITED	925 098	100%	100%	
Spolu	925 098	100%	100%	

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na ZI	Výška podielu na ZI	Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		absolútne	v %		
Spolu	x				

## 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 479 859						85 917		3 565 776
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	3 479 859						85 917		3 565 776
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 479 859						85 917		3 565 776
Stav na konci účtovného obdobia	3 479 859						85 917		3 565 776

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 479 859						82 250		3 562 109
Prírastky							3 667		3 667
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	3 479 859						85 917		3 565 776
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 479 859						82 250		3 562 109
Stav na konci účtovného obdobia	3 479 859						85 917		3 565 776

**4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3 479 859

Na pozemky reg. C KN parc. Č. 1766/10 a 1766/67: Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zo dňa 18.11.2015 formou dobrovoľnej dražby; Slovenská sporiteľňa, a.s..

Plomba vyznačená na základe V - 3329/2017 Okresného úradu TRNAVA, odbor katastra. Zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam zo dňa 10.5.2017 medzi O-V s.r.o. (prevodca) a TRM,s.r.o. IČO: 36 861 600 (nadobúdateľ)

**5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu			

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		733
Krátkodobé pohľadávky spolu		733
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

## 6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	219	405
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	484	
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	703	405

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

**7. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-101 874
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-101 874
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>-101 874</b>

## 8. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku	996		996
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Prijaté preddavky			
Záväzky zo sociálneho fondu			
Ostatné záväzky	49 915		49 915
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>50 911</b>		<b>50 911</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku	45 462		45 462
Nevyfakturované dodávky			
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám			
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	500		500
Záväzky voči zamestnancom			
Sociálne poistenie			
Daňové záväzky a dotácie	3 375		3 375
Ostatné záväzky	6 709		6 709
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>56 046</b>		<b>56 046</b>

9. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma poplatkov EUR	Suma úrokov EUR	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e		f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>							
Slovenská sporiteľňa	EUR	1MEURIB O R+305%	30.6.2017			1 599 516	1 025 916
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>							
Slovenská sporiteľňa	EUR	1MEURIB O R+305%	30.6.2017				573 600

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v eurách prijatých pôžičiek počas r. 2016	Splatená istina pôžičky v BÚO	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie k 31.12.2016	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e		f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>							
SAX	EUR	0	31.12.2016			20 000	20 000
REALIZ a.s.	EUR	0	31.12.2016			9 915	9 915
Ľubomír Bukový	EUR	0	31.12.2016			20 000	20 000
<b>Krátkodobé pôžičky</b>							
REALIZ a.s.	EUR	0	31.12.2017	6 709		6 709	
LIGERA HOLDING LTD	EUR				873 020		873 020
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>							

**10. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Poradenské služby, služby OFO		
Reklama, Udalosti-aktivity, marketing		
Prevádzka centra-stáli dodávateľa		
Sprostredkovanie		
Ostatné služby		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	<b>2 462</b>	<b>43 568</b>
Spotreby materiálu a energie		
Poštovné	1	
Odpisy		
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	13	41 153
Dane a poplatky:		
Daň z nehnuteľností	2 415	2 415
Správne poplatky	33	
Finančné náklady, z toho:	<b>14 366</b>	<b>57 346</b>
Nákladové úroky	14 184	57 094
Bankové poplatky	182	252
Kurzové straty		
Úroky – investičné úvery, kontokorentný		
Mimoriadne náklady:		

**11. Informácie k časti H. písm. C) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov</b>		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Tržby z predaja služieb		
Ostatné	32 644	
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky		
Výnosové úroky		
Mimoriadne výnosy		

**12. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

## 13. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	15 816	x	x	-100 914	x	x
teoretická daň	x	3 479,52	22	x	0	22
Daňovo neuznané náklady	23 236		22	51 534		22
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	39 052					
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	0		22	-49 380		22
Splatná daň z príjmov		960	22		960	22
Odložená daň z príjmov	x	x	22	x	x	22
Celková daň z príjmov		960			960	

## 14. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d

## 15. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	52 078	873 020			925 098
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania		873 020	873 020		
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	1 284 510				1 284 510
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-262 584	-101 874			-364 458
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		15 816			15 816
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

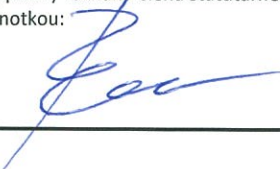
Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	52 078				52 078
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	1 284 510				1 284 510
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-191 505	-71 079			-262 584
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-101 874			-101 874
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby –podnikateľa					

Poznámky Úč PODV 3- 01

IČO 4 7 2 4 8 6 8 8

DIČ 2 0 2 3 7 8 4 2 1 3

Zostavené dňa:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
30.06.2017	
Schválené dňa:	