

Správa audítora za rok 2016



SAD Banská Bystrica, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

2016

Základné identifikačné údaje

Obchodná firma: *SAD Banská Bystrica, a.s.*

Sídlo: *Partizánska cesta 97, 974 67 Banská Bystrica*

IČO: *36052205*

DIČ: *SK 2020095275*

Dátum založenia: *19.7.2001*

Dátum vzniku: *1.1.2002*

Zápis v obchodnom registri:

*SAD Banská Bystrica, a.s. bola zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 685/S*

Základné imanie: *18 880 634,739362 EUR*

Hlavný predmet činnosti vykonávaný v hodnotenom období r. 2016:

- *prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku*

Prihovor vedenia spoločnosti

Rok 2016 bol pre spoločnosť SAD Banská Bystrica, a.s. rokom v ktorom nosnou činnosťou spoločnosti boli:

- správa a prenájom nehnuteľností vo vlastníctve SAD Banská Bystrica, a.s.,*
- postupné riešenie aktívnych súdnych sporov z minulých období.*

Spoločnosť SAD Banská Bystrica, a.s. spravuje nehnuteľný majetok, ktorého väčšinu tvorí areál Partizánska cesta, ktorý bol v minulosti vybudovaný na špeciálne podnikanie v autobusovej hromadnej doprave, t.z. tomu zodpovedajúce parkovacie miesta, opravárenské haly, miesta určené na hygienu, budovy určené na stravovanie zamestnancov. Po nezákonnom odobratií licencií a nútenom ukončení prímestskej dopravy v minulých obdobiach nie je možné efektívne využívať resp. prenajímať vybrané objekty bez finančne náročných stavebných úprav.

Napriek nepriaznivým podmienkam na realitnom trhu v oblasti prenájmu pri správe nehnuteľností sa spoločnosť riadi zásadou riadneho hospodárenia, pričom sa snaží maximálne efektívne prenajímať majetok a zároveň dohliada na dodržiavanie všeobecne záväzných nariadení v oblasti životného prostredia, ktorú zabezpečuje externá firma s certifikátmi.

S cieľom efektívnejšieho využitia majetku v priebehu roka spoločnosť realizovala scelenie nehnuteľného majetku odkúpením stavby garáží na pozemku spoločnosti SAD Banská Bystrica, a.s. od Správy štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky. Ďalej došlo k prevodu bytu v obci Jasenie, okres Brezno z majetku Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky do majetku SAD Banská Bystrica, a.s.

Spoločnosť SAD Banská Bystrica, a.s. rokovala a rokuje s Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky a Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. o prevode diela realizovaného na pozemkoch SAD Banská Bystrica, a.s. v rámci výstavby R1 – Severný obchvat Banská Bystrica, ktoré majú byť bezodplatne odovzdané do vlastníctva spoločnosti.

V súlade s povinnosťami spoločnosti, ako riadneho hospodára pri správe majetku, bolo v roku 2016 ďalšou zásadnou činnosťou postupné riešenie aktívnych súdnych sporov z minulých období. Túto činnosť zabezpečovala s externými advokátskymi kancelárkami, zastupujúcimi spoločnosť SAD Banská Bystrica, a.s. pri správe súdnych sporov.

Spoločnosť začala rokovať o mimosúdnom urovnaní vo veci súdneho sporu kruhový objazd – bezodplatné odovzdanie, pričom na konci roku boli ukončené rokovania a začiatkom roku 2017 došlo k dohode o mimosúdnom urovnaní.

Dôležitou zmenou pre spoločnosť bola zmena v osobe akcionára. Akcionára Fond národného majetku Slovenskej republiky nahradila v súlade s platným zákonom obchodná spoločnosť MH Manažment a.s., ktorá podlieha Ministerstvu hospodárstva Slovenskej republiky.

Predstavenstvo a dozorná rada pravidelne prerokovávali situáciu v spoločnosti tak, aby viedla k maximálnemu hospodáreniu. Dôsledne sa zaoberali stavom majetku záväzkov a pohľadávok a situáciou súvisiaceho cash-flow.

V roku 2017 sa bude spoločnosť zaoberať prenájmom a správou nehnuteľného majetku, areálu Partizánska cesta 97, Banská Bystrica a ďalších pozemkov vo vlastníctve SAD Banská Bystrica, a.s. a jeho ďalšieho ekonomického využitia, resp. odpredajom nadbytočného nehnuteľného majetku.

V súlade s cieľmi v roku 2017 budú prevádzané úpravy a opravy majetku tak, aby bola dosiahnutá čo najlepšia výnosnosť pri ponukách majetku na prenájom a bude i naďalej optimalizovaný počet zamestnancov spoločnosti.



*Ing. Martin Kracik
prokurista spoločnosti*

Zloženie orgánov spoločnosti

Predstavenstvo spoločnosti:

Ing. Igor Korniet

predseda predstavenstva

Ing. Pavel Rubeš

podpredseda predstavenstva

Ing. Tomáš Vrátný

člen predstavenstva

Prokúra:

Ing. Martin Kracík

Dozorná rada spoločnosti:

Ing. Stanislav Purger

predseda dozornej rady

Ing. Božena Kneblová

podpredsedníčka dozornej rady

Peter Rozim

člen dozornej rady

Ing. Petr Nemrava

člen dozornej rady

Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť riadi trojčlenné predstavenstvo a prokurista.

Organizačná štruktúra bola charakterizovaná základnými činnosťami a úlohami, ktoré spoločnosť v roku 2016 zabezpečovala týmito odbormi:

Ekonomický odbor zabezpečoval všetky činnosti v oblasti vedenia účtovníctva a financovania v spoločnosti a vymáhania pohľadávok.

Technický odbor zabezpečoval výkony v oblasti správy a prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Informácia o spoločnosti

Spoločnosť bola založená v roku 2002. Vznikla transformáciou zo štátneho podniku Slovenská autobusová doprava Banskobystrická dopravná spoločnosť, Banská Bystrica, so základným imaním 436 218 tis. Sk s jediným akcionárom MH Manažment, a.s. s hlavným predmetom činnosti zabezpečovania verejnej cestnej hromadnej dopravy osôb.

Od roku 2006, keď došlo k zvýšeniu základného imania jeho výška je 18 880 634,739362 EUR s akcionárskymi podielmi:.

ČSAD Ostrava a.s.	62,04 %
MH Manažment, a.s.	37,96 %

Správa o činnosti

Spoločnosť v roku 2016 zabezpečovala činnosti v týchto oblastiach:

- *prenájom nehnuteľností*
- *odpredaj, resp. likvidácia nepotrebného majetku*
- *prenájom reklamných plôch*
- *kompletizácia podkladových materiálov pre kvantifikáciu škôd spôsobených núteným ukončením dopravnej činnosti, neoprávneným neudelením dopravných licencií, blokáciou majetku pri jeho predaji*

Hlavným predmetom podnikania bol:

Areál SAD Banská Bystrica, Partizánska cesta 97 (sídlo spoločnosti)

V areáli sa nachádzajú tri administratívne budovy („A“, „B“ a dispečing), kuchynský a jedálny trakt (budova „C“), opravárenská hala, čerpacia stanica PHM, automatická umyváreň, lakovňa, garáže a skladovacie priestory, parkovacie a odstavné plochy, ku ktorým sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Kompletizácia podkladových materiálov k súdnym sporom a vymáhanie pohľadávok

Zamestnanci podľa pokynov spracovávali podklady pre existujúce súdne spory.

Ľudské zdroje

Fyzický stav zamestnancov spoločnosti k 31.12.2016 bol 12.

Veková štruktúra zamestnancov: od 40 do 50 rokov - 10,00 % od 50 do 60 rokov – 90,00 %.

Z hľadiska vzdelanostnej štruktúry:

*- zamestnancov 10,00 % vysokoškolské vzdelanie, 80,00 % stredoškolské vzdelanie,
10,00 % stredné odborné vzdelanie*

- orgánov spoločnosti (predstavenstvo, dozorná rada, prokurista)

87,50 % vysokoškolské vzdelanie, 12,50 % stredoškolské vzdelanie

Sociálna politika bola zabezpečovaná z rozpočtu sociálneho fondu spoločnosti a z vlastných nákladov spoločnosti.

Pri realizácii sociálnej politiky spoločnosti boli z nákladov spoločnosti hradené príspevky na stravovanie zamestnancov a preventívna zdravotná starostlivosť. Spoločnosť má uzatvorenú zamestnávateľskú zmluvu s doplnkovou dôchodkovou poisťovňou NN - TATRY SYMPATIA.

Prehľad osobných nákladov na zamestnancov v EUR:

<i>Mzdové náklady</i>	<i>144 581,48</i>
<i>Odvody zamestnancov</i>	<i>63 792,32</i>
<i>Príspevok na stravu</i>	<i>3 089,17</i>
<i>Odchodné a odstupné</i>	<i>0,00</i>
<i>Doplnkové dôchodkové poistenie</i>	<i>2 183,88</i>
<i>Ostatné náklady na zamestnanca</i>	<i>217,77</i>

Účtovná zvierka 2016

Celková situácia v spoločnosti – služby spojené so správou a prenájom nehnuteľného majetku, náklady v súvislosti so súdnymi spormi je vyjadrená vo výsledkoch hospodárenia za rok 2016.

Spoločnosť vykázala hospodársky výsledok – strata 493 214,67 EUR

Návrh na úhradu straty za rok 2016:

Stratu za rok 2016 vo výške 493 214,67 EUR ponechať ako neuhradenú na účte 429 a bude kompenzovaná v budúcich obdobiach z vytváraných ziskov.

Ciele spoločnosti v roku 2017

Základnou stratégiou spoločnosti je minimalizácia všetkých nákladov a vyrovnané hospodárenie spoločnosti.

Cieľom spoločnosti v roku 2017:

- predaj nadbytočného majetku s maximálnym dôrazom na výzisk z predaja*
- správa nehnuteľného a hnutel'ného majetku s cieľom vyrovnaného hospodárenia*
- vymáhanie pohľadávok*
- realizácia uplatnenia škôd spôsobených spoločnosti v minulých obdobiach*



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti SAD Banská Bystrica, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SAD Banská Bystrica, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na riadok 100 súvahy účtovnej závierky, v ktorom sa uvádza, že Spoločnosť má čistú stratu za rok končiaci sa 31. decembra 2016 vo výške 493 215 EUR. K tomuto dátumu čistý obrát Spoločnosti vykazaný na riadku 01 výkazu ziskov a strát účtovnej závierky poklesol o 46 % oproti bezprostredne predchádzajúcemu účtovnému obdobiu. Zároveň upozorňujeme na článok V bod V. 1a poznámok účtovnej závierky, v ktorom sa uvádza, že hodnota podmienených aktív - práv z aktívnych súdnych sporov predstavuje sumu 29 225 587 EUR. V súvislosti s týmito skutočnosťami náš názor nie je modifikovaný.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vypracovať výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a overenie informácií uvedených vo výročnej správe sa rozhodla dobrovoľne.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.





Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospějeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.





Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 2. mája 2017

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č.5800/S
Licencia SKAU č.249

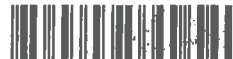
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vaníková'.

Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č.71



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 9 5 2 7 5 IČO 3 6 0 5 2 2 0 5 SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	Účtovná závierka x riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka x malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S A D B a n s k á B y s t r i c a a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P A R T I Z Á N S K A C E S T A

Číslo

9 7

PSČ

Obec

9 7 4 6 7 B A N S K Á B Y S T R I C A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O b c h o d n ý r e g i s t e r O S B a n s k á B y s t r i c a

S a , V I . č : 6 8 5 / S

Telefónne číslo

0 4 8 4 1 4 1 8 8 6

Faxové číslo

0 4 8 4 1 4 1 8 9 5

E-mailová adresa

s a d b b @ s a d b b . s k

Zostavená dňa:

2 6 . 0 4 . 2 0 1 7

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 4 4 7 5 3 2	5 1 0 1 9 4 0		
			3 3 4 5 5 9 2		5 5 8 9 2 7 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 2 4 8 4 6 2	4 2 2 8 4 5 9		
			3 0 2 0 0 0 3		4 4 0 9 0 9 3	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 9 0 5 0			
			2 9 0 5 0			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 9 0 5 0			
			2 9 0 5 0			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 2 7 6 4 8 7	3 2 9 8 4 5 9		
			2 9 7 8 0 2 8		3 4 7 9 0 9 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 9 4 7 8 9 9	1 9 4 7 8 9 9		
					2 0 5 9 4 4 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 9 9 8 9 8 4	1 3 2 8 3 8 9		
			2 6 7 0 5 9 5		1 3 6 9 6 7 8	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 2 9 6 0 4	2 2 1 7 1		
			3 0 7 4 3 3		2 6 1 2 6	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	Netto 2	úctovné obdobie
					Netto 3
			Brutto - časť 1		
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			2 0 0 0 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			3 8 4 4
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	9 4 2 9 2 5	9 3 0 0 0 0	
			1 2 9 2 5		9 3 0 0 0 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	1 2 9 2 5		
			1 2 9 2 5		
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			9 3 0 0 0 0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne-predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	9 3 0 0 0 0	9 3 0 0 0 0		
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 1 9 5 8 4 0	8 7 0 2 5 1		
			3 2 5 5 8 9		1 1 7 5 9 1 5	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 5 3	4 3		
			4 1 0		8 1	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 5 3	4 3		
			4 1 0		8 1	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 1 8 6 4 7 8	8 6 1 2 9 9	
			3 2 5 1 7 9		7 9 0 2 0 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 8 6 2 7 8	6 1 0 9 9	
			3 2 5 1 7 9		2 1 4 1 2 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	Netto 3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 8 6 2 7 8	6 1 0 9 9	
			3 2 5 1 7 9		2 1 4 1 2 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			7 1 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	8 0 0 2 0 0	8 0 0 2 0 0	
					5 7 5 3 6 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto 2
Korekcia - časť 2					
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 9 0 9	8 9 0 9	
					3 8 5 6 2 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 8 7	3 8 7	
					8 1 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 5 2 2	8 5 2 2	
					3 8 4 8 1 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 2 3 0	3 2 3 0	
					4 2 6 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 2 3 0	3 2 3 0	
					4 2 6 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 1 0 1 9 4 0		5 5 8 9 2 7 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 7 4 1 2 6 6		5 2 3 4 4 8 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 8 8 8 0 6 3 5		1 8 8 8 0 6 3 5
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 8 8 8 0 6 3 5		1 8 8 8 0 6 3 5
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84			
A.II.	Emissné ážlo (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 6 9 5 0		6 7 5 9 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 6 9 5 0		6 7 5 9 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 3 7 4 3 1 0 4	- 1 4 0 0 7 3 3 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		1 7 7 5 6 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 3 7 4 3 1 0 4	- 1 4 1 8 4 9 0 7
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 4 9 3 2 1 5	2 9 3 5 9 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 5 6 6 7 5	3 5 4 7 8 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 7 4 4 8	4 8 3 1 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		3 3 6
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 7 4 4 8	4 7 9 8 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 9 5 7 1 0	1 6 9 4 5 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 7 2 6 4 5	1 3 0 4 7 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 7 2 6 4 5	1 3 0 4 7 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 0 2 1 2	1 4 1 3 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	9 0 1 7	1 1 3 3 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 3 3 4 8	1 0 3 7 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 0 4 8 8	3 1 4 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 3 5 1 7	1 3 7 0 1 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 1 5 3	5 7 2 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 0 3 6 4	1 3 1 2 9 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 9 9 9	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 9 9 9	



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 6 3 4 8 1	4 9 1 6 4 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 2 7 5 7 3	1 3 5 3 7 4 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 6 3 4 8 1	4 9 1 6 4 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 9 8 0 0	- 1 0 0 0 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 4 2 9 2	9 6 2 1 0 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 5 1 5 2 4	1 1 4 7 3 7 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 6 9 2 5	9 7 4 9 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 5 2 7 9 2	2 6 8 3 3 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 6 8 4 9 1	3 2 4 6 7 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 4 5 8 2	1 6 7 1 7 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	5 3 4 0 0	4 8 0 0 5
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 6 5 2 8	7 8 3 0 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 9 8 1	3 1 1 8 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 7 2 6 8	1 2 1 9 2 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 5 4 9 5	1 1 5 9 7 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 5 4 9 5	1 1 5 9 7 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 1 1 5 4 7	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 2 7 4 0 0	- 9 1 8 3 1 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	- 5 8 3 9 4	1 1 3 7 2 8 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 5 2 3 9 5 1	2 0 6 3 6 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 3 7 6 4	1 2 5 8 1 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 4 2 9 9	1 0 2 4 2 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 4 2 9 9	1 0 2 3 7 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 4 2 9 9	1 0 2 3 7 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		4 9
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 8 1	1 2 3 1 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		1 1 9
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		1 0 4 1 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		1 0 4 1 7
O.	Kurzové straty (563)	52	6	6 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 7 5	1 7 1 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	3 3 6 1 8	9 0 1 1 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 4 9 0 3 3 3	2 9 6 4 7 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 8 8 2	2 8 8 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 2	2 8 8 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 4 9 3 2 1 5	2 9 3 5 9 5

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: SAD Banská Bystrica, a.s.
Sídlo účtovnej jednotky: Partizánska cesta 97 ,97401 Banská Bystrica

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
 Prenájom nehnuteľností

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

23.6.2016

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Riadna Mimoriadna

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.4 a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

I.5 Informácie o počte zamestnancov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	12	14

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky. NEEVIDUJE

Druh príjmu, výhody	súčasných členov orgánov			bývalých členov orgánov		
	štatutárneho	dozorného	iného	štatutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Použitie finančné prostriedky						
Iné						

Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

áno nie

2. Zmeny účtovných zásad a metód. NEBOLI

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

3. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe. NEBOLI

4.a Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný	OBSTARÁVACOU CENOU
DHM obstaraný	OBSTARÁVACOU CENOU
Dlhodobý finančný majetok	OBSTARÁVACOU CENOU
Zásoby obstarané kúpou	OBSTARÁVACOU CENOU
Pohľadávky	MENOVITOU HODNOTOU
Krátkodobý finančný majetok	MENOVITOU HODNOTOU
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	MENOVITOU HODNOTOU
Záväzky	MENOVITOU HODNOTOU
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	MENOVITOU HODNOTOU

4.b Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku.:NIE JE**4.c Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv NEBOLI****4.d Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou NEBOLI****4.e Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi NEBOLI****III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy	30	3,3	ROVNOMERNE
Haly a stavby	20	5	ROVNOMERNE
Stroje	15	6,7	ROVNOMERNE
Stroje	8	12,5	ROVNOMERNE
DHM ostatný	4	25	ROVNOMERNE

- Pri nevyužívanom majetku bol odpis 20%
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnjajú**.
Daňové odpisy sa uplatnili len u vybraného majetku.

4.h Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku NEBOLI

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období	0	
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období	0	

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

1. Charakteristika Goodwilu NEBOLI

2. Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie NEBOLI

Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Dlhodobé záväzky spolu	47 448	48 317
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až päť rokov	47 448	48 317
Krátkodobé záväzky spolu	295 710	169 456
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	218 728	82 691
Záväzky po lehote splatnosti	76 982	47 780

IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom NIE JE

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezp. záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dobropis k účtu 641		-100 000
Postúpenie pohľadávok		954 867

Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tabuľka č. 2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Postúpenie pohľadávok		954 867

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V.1 a) Informácie o podmienenom majetku:

Druh podmieneného majetku	Hodnota	
	BO	PO
Práva zo súdnych sporov	1 759 539	1 759 539
Práva zo súdnych sporov	2 518 142	2 518 142
Práva zo súdnych sporov	12 975 179	12 975 179
Práva zo súdnych sporov	2 162 517	2 162 517
Práva zo súdnych sporov	9 810 210	267 560

Ďalšie dôležité informácie o podmienenom majetku:

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch NEBOLI

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Zmenky	1 800 000	1 500 000

Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

3 6 0 5 2 2 0 5

DIČ

2 0 2 0 0 9 5 2 7 5

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka NEBOLI

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky: NEBOLI