

1. Všeobecné údaje

Názov Spoločnosti a jej sídlo

J.N.DEVELOPMENTS, s.r.o.
Kozáčka 13, 96001 Zvolen

K všeobecným údajom Spoločnosť uvádza doplňujúce informácie:

Dátum zápisu do OR : 4.8.2010

Oddiel : Sro

Vložka číslo : 18727/S

2. Informácie o prijatých postupoch

- Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
samostatné hnutelné veci - automobily	8	lineárna	1/4

Účtovná jednotka v predchádzajúcom účtovnom období prerušila odpisovanie samostatných hnutelných vecí

- Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)
Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávací cena (nakupované zásoby) alebo vlastné náklady (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistá realizačná hodnota.
Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.
- Ocenenie pohľadávok
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou
- Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

- Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

• Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.

Záväzky

Spoločnosť eviduje záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Krátkodobé záväzky 17846 Eur - nezapl. Záv. Vo výške 7636Eur zvyšujú výsledok hospodárenia

Daňové záväzky 1678 Eur

Bankové úvery 28270 Eur

Záväzky z obchodného styku 17416 Eur

Nerozdelený zisk minulých rokov 9471 Eur

Neuhradená strata minulých rokov -14626 Eur

Základné imanie 5000 Eur

Kapitálové fondy 90800 Eur

Pohľadávky

pohľadávky z obchodného styku 15191 Eur

ostatné pohľadávky 94300 Eur - nezapl. znížuje výsledok hospodárenia

Dlhodobý hmotný majetok 124329 Eur

Samostatné hnutelné veci 20426 Eur odpisované lineárne - doba odpisovania 4 roky - sadzba odpisov 1/4

V predchádzajúcom účtovnom období jednotka prerušila odpisovanie samostatných hnutelných vecí

Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok 103903 Eur

Zásoby 13271 Eur

Pozemky 10756 Eur a poskytnuté preddavky 3115 Eur

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
	2 016
Dlhodobé záväzky spolu	42 772
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	42 772