

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Eiffage Construction Slovenská republika, s. r. o.
 Hraničná 12
 821 05 Bratislava

Spoločnosť Eiffage Construction Slovenská republika, s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 28. októbra 1997 a do obchodného registra bola zapísaná 30. januára 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka č. 16736/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- výkon činnosti stavbyvedúceho s odborným zameraním pozemné stavby,
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve.

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 24. júna 2016.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionalni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Eiffage Construction S.A.S., Place de l'Europe 11, VELIZY VILLACOUBLAY 78140, Francúzsko. Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť Eiffage Construction S.A.S., Place de l'Europe 11, VELIZY VILLACOUBLAY 78140, Francúzsko. Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	58	75
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	39	72
	2	5

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 bola uložená do registra účtovných závierok 30. júna 2016.

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Za rok končiaci sa 31. decembra 2016 spoločnosť vykázala stratu vo výške 1 052 804 EUR a záporný pracovný kapitál vo výške 1 056 860 EUR. Počas roka 2016 Spoločnosť musela čeliť dôsledkom neoprávnene vyhláseného konkurzného konania, ktoré zabránilo Spoločnosti rozvíjať prevádzkové aktivity. Konkurzné konanie bolo zastavené vo februári 2017.

Spoločnosť obdržala potvrdenie od konečnej materskej spoločnosti Eiffage Construction S.A.S., so sídlom v Place de l'Europe 11, VELIZY VILLACOUBLAY 78140, Francúzsko, ktorým táto spoločnosť potvrdzuje svoju plnú finančnú podporu Spoločnosti. A zároveň na základe dodatkov k zmluvám na krátkodobé úvery od podnikov v skupine podpísaných v júni 2017 bola predĺžená splatnosť úverov v hodnote 2 316 736 EUR až do júna 2018. Na základe týchto skutočností je účtovná závierka Spoločnosti zostavená za predpokladu zachovania nepretržitej činnosti Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je uvedený dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 660 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	12	lineárna	8,3

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je uvedený dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 996 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	12 až 20	lineárna	5 až 8,3
Stroje, prístroje a zariadenia	2 až 12	lineárna	8,3 až 50
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16,7 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

4. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

5. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method), pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa neprístupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

Spájanie zmlúv. Ako jedna zákazková výroba sa účtuje skupina zmlúv s jedným objednávateľom alebo s niekoľkými objednávateľmi, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- skupina zmlúv a ich podmienky sa dohadujú ako celok,
- skupina zmlúv vzájomne úzko súvisí tak, že sú súčasťou jedného projektu a majú spoločnú maržu,
- zmluvy sa vykonávajú súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

Delenie zmlúv. Ak sa v jednej zmluve dohodlo zhotovenie viacerých majetkov, účtuje sa o zhotovení jednotlivého majetku tvoriaceho predmet zmluvy ako o samostatnej zákazkovej výrobe, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- pre jednotlivý majetok sa predložili samostatné ponuky,
- jednotlivý majetok bol predmetom samostatného rokovania a zhotoviteľ a objednávateľ mali možnosť prijať alebo odmietnuť tú časť zmluvy, ktorá sa vzťahuje na jednotlivý majetok,
- ku jednotlivému majetku možno identifikovať zmluvné náklady a zmluvné výnosy.

6. Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

7. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

8. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

9. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

10. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky (pozri bod B.13. Odložené dane) posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

11. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

12. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

13. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

14. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnaní odloženej dane.

15. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

16. Prenájom (lízing)

Finančný prenájom. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do daňovej odpisovej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

17. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

18. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	5	7	4	0	6	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	9	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

19. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

20. Oprava chýb minulých období

V roku 2016 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

C. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľkách na stranách 19 až 20.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 1 524 tis. EUR (2015: 3 440 tis. EUR).

Eiffage Construction Slovenská republika, s.r.o.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31.12.2016

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	41 208	0	0	0	41 208	14 295	3 653	0	0	17 948	26 913	23 260
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	41 208	0	0	0	41 208	14 295	3 653	0	0	17 948	26 913	23 260
Pozemky	2 111 133	0	0	0	2 111 133	0	0	0	0	0	2 111 133	2 111 133
Stavby	115 316	0	0	0	115 316	60 648	8 730	0	0	69 378	54 668	45 938
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	2 407 049	0	1 146 367	0	1 260 682	2 256 994	55 391	1 127 850	0	1 184 535	150 055	76 147
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	4 633 498	0	1 146 367	0	3 487 131	2 317 642	64 121	1 127 850	0	1 253 913	2 315 856	2 233 218
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	4 674 706	0	1 146 367	0	3 528 339	2 331 937	67 774	1 127 850	0	1 271 861	2 342 769	2 256 478

Poznámky úč PODV 3 - 01

IČO

DIČ

3 5 7 4 0 6 5 5

2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Eiffage Construction Slovenská republika, s.r.o.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31.12.2015

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

D/IČ

3 5 7 4 0 6 5 5

2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2015	1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2015	12.31.2014	31.12.2015
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	41 208	0	0	0	41 208	10 643	3 652	0	0	14 295	30 565	26 913
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	41 208	0	0	0	41 208	10 643	3 652	0	0	14 295	30 565	26 913
Pozemky	2 111 133	0	0	0	2 111 133	0	0	0	0	0	2 111 133	2 111 133
Stavby	115 316	0	0	0	115 316	51 917	8 731	0	0	60 648	63 399	54 668
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	2 754 490	1 800	349 241	0	2 407 049	2 354 843	110 007	207 856	0	2 256 994	399 647	150 055
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	4 980 939	1 800	349 241	0	4 633 498	2 406 760	118 738	207 856	0	2 317 642	2 574 179	2 315 856
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobežný majetok spolu	5 022 147	1 800	349 241	0	4 674 706	2 417 403	122 390	207 856	0	2 331 937	2 604 744	2 342 769

Údaje o zákazkovej výrobe

Informácie o zákazkovej výrobe, ako aj o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	EUR
Výnosy zo zákazkovej výroby v bežnom účtovnom období	9 922 621
Celková suma vynaložených nákladov k 31. decembru 2016	9 358 803
Zisk vykázaný k 31. decembru 2016	563 818
Suma prijatých preddavkov	0
Suma zadržanej platby	2 120 218
Saldo zákazkovej výroby -pohľadávka (čistá hodnota zákazky)	429 385

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2016	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	933 317	234 680	0	0	1 167 997
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	3 240	0	0	0	3 240
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	936 557	234 680	0	0	1 171 237

Veková štruktúra pohľadávok (okrem odloženej daňovej pohľadávky) za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2016 EUR	31. 12. 2015 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	3 072 870	4 470 326
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 517 663	1 084 245
Spolu	4 590 533	5 554 571

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

4. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

– odpočítateľné	1 023 840	912 083
– zdaniteľné	-381 979	-442 919
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	1 502 288	1 335 188
Nevyužitá daňová odpočty a iné daňové nároky	0	
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložená daňová pohľadávka	450 271	396 957
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	88 480	48 812

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2016	88 480
Stav k 31. decembru 2015	48 812
Zmena	39 668
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	-39 668
– zaúčtované do vlastného imania	0

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z umorovania daňových strát za roky 2010, 2011, 2012, 2013 nakoľko vedenie Spoločnosti neočakáva v nasledujúcich rokoch dosiahnutie dostatočného základu dane z príjmov na uplatnenie teoretickej odloženej daňovej pohľadávky z umorenia daňových strát.

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Pokladnica, ceniny	946	5 805
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 002 661	2 551 397
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	3 003 607	2 557 202

Na základe príkazu na začatie exekúcie sú peňažné prostriedky na bežnom účte v Komerčnej banke blokovanie v celkovej výške 1 702 524,12 EUR.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	5	7	4	0	6	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	9	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	1 819
Poistenie	0	1 819
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	19 326	43 672
Nájomné	1 958	3 309
Poistenie	13 344	34 061
Poplatky za bankové záruky	2 936	5 139
Ostatné	1 088	1 163
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	58 875	43 315
refakturácia služieb	14 132	10 121
poistné	11 549	0
súdny poplatok	33 194	33 194
Spolu	78 201	88 806

7. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2016 je 2 117 773 EUR (k 31. decembru 2015: 2 117 773 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Účtovný zisk za rok 2015 bol rozdelený nasledovne:

Názov položky	2015
Účtovný zisk	209 802
Rozdelenie účtovného zisku	2015
Prídel do zákonného rezervného fondu	10 490
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	199 312
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	209 802

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2016 vo výške -1 052 804 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na neuhradenú stratu minulých rokov 1 052 804 EUR.

8. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Stav k 1. 1. 2016	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2016
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	199 623	24 352	44 537	25 493	153 945
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	131 709	20 186	11 879	25 493	114 523
Súdne spory	49 531		26 647	0	22 884
Bankové záruky	18 383	4 166	6 011	0	16 538
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	199 623	24 352	44 537	25 493	153 945
Krátkodobé rezervy, z toho:	803 227	217 070	596 061	93 565	330 671
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	44 967	19 017	42 619	1 597	19 768
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	44 967	19 017	42 619	1 597	19 768
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	5 375	12 542	5 375	0	12 542
Nevyfakturované dodávky	679 903	184 062	541 179	91 968	230 818
Bankové záruky	6 930	1 449	1 418	0	6 961
Záručné opravy	66 052	0	5 470	0	60 582
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	758 260	198 053	553 442	91 968	310 903

Rezerva na záručné opravy bola vytvorená na predpokladané náklady na záručné opravy percentuálnym podielom z obratu jednotlivých stavieb a použitie rezervy závisí od dĺžky záručnej doby na jednotlivých stavbách. Rezerva na súdne spory bola tvorená na základe súdnych rozhodnutí a predpoklad použitia rezervy v rokoch 2018 až 2020.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

9. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2016	31. 12. 2015
	EUR	EUR
Závazky po lehote splatnosti	308 655	837 828
Závazky v lehote splatnosti	<u>7 364 546</u>	<u>9 482 152</u>
	<u>7 673 201</u>	<u>10 319 980</u>

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	458 348	458 348	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	4 740 507	3 242 597	902 227	595 683
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	2 316 736	2 316 736	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	73 228	73 228	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	36 775	36 775	0	0
Daňové záväzky a dotácie	43 591	43 591	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	4 016	4 016	0	0
	<u>7 673 201</u>	<u>6 175 291</u>	<u>902 227</u>	<u>595 683</u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2015 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	8 243 995	6 609 024	1 634 971	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 914 918	9 161	1 905 757	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	85 313	85 313	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	53 187	53 187	0	0
Daňové záväzky a dotácie	20 656	20 656	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	1 911	1 911	0	0
	10 319 980	6 779 252	3 540 728	0

10. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Začiatkový stav sociálneho fondu	2 114	1 403
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 657	7 859
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>5 657</i>	<i>7 859</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>6 439</i>	<i>7 148</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 332	2 114

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

11. Pôžičky

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016 e	Suma istiny v eurách k 31.12.2016 f	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015 g
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Eiffage Construction SAS, Francúzsko	EUR	6M EURIBOR+ 1,75%	31.1.2017	0	0	1 905 757
Dlhodobé pôžičky spolu				0	0	1 905 757
Krátkodobé pôžičky						
Eiffage Construction SAS, Francúzsko	EUR	6M EURIBOR+ 1,75%	31.12.2017	1 905 757	1 905 757	0
EIFFAGE BUDOWNICTWO MITEX S.A., Poľsko	EUR	6M EONIA+ 1,5%	30.6.2017	410 596	410 596	0
EIFFAGE BUDOWNICTWO MITEX S.A., Poľsko	EUR	6M EURIBOR+ 1,75%	31.1.2017	0	0	9 161
Krátkodobé pôžičky spolu				2 316 353	2 316 353	9 161
Spolu				2 316 353	2 316 353	1 914 918

Na základe dodatkov k zmluvám na krátkodobé úvery od podnikov v skupine podpísaných v júni 2017 bola predĺžená splatnosť úverov v hodnote 2 316 736 EUR až do júna 2018.

D. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016 EUR	2015 EUR
Služby		
Pozemné stavby	9 744 133	15 587 027
Vodohospodárske stavby	261 647	7 602 898
Ostatné služby	42 187	755 165
	<u>10 047 967</u>	<u>23 945 090</u>
Spolu	<u><u>10 047 967</u></u>	<u><u>23 945 090</u></u>

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2016 EUR	2015 EUR
Predaj materiálu	8 444	36 206
Predaj dlhodobého majetku	179 621	143 208
Náhrady škôd	10 177	8 762
Iné	27 494	267 564
Spolu	<u><u>225 736</u></u>	<u><u>455 740</u></u>

3. Kurzové zisky

	2016 EUR	2015 EUR
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	4
Spolu	<u><u>0</u></u>	<u><u>4</u></u>

4. Finančné výnosy

	2016 EUR	2015 EUR
Výnosové úroky	0	57
Spolu	<u><u>0</u></u>	<u><u>57</u></u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	5	7	4	0	6	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	9	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Osobné náklady

	2016	2015
	EUR	EUR
Mzdy	1 067 772	1 429 235
Sociálne poistenie	265 433	335 820
Zdravotné poistenie	105 077	133 515
Sociálne zabezpečenie	150 383	45 330
Spolu	1 588 665	1 943 900

6. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby:

	2016	2015
	EUR	EUR
Opravy a udržiavanie	33 860	54 554
Cestovné	19 279	13 546
Náklady na reprezentačné	718	2 054
Subdodávky stavebných prác	8 654 043	13 982 572
Subdodávky - vodohospodárska divízia	138 555	5 420 304
Doprava	9 396	260 723
Likvidácia odpadov a skaldovanie	292	3 498
Nájomné	122 877	414 743
Náklady na právne služby	61 533	29 592
Náklady na notárske služby	6 396	11 879
Náklady na softvérové a hardvérové služby	28 609	30 221
Náklady na telekomunikačné služby	21 866	26 486
Náklady na strážnu službu	48 742	46 557
Náklady na ubytovanie	1 956	21 038
Náklady na upratovanie	6 252	8 531
Náklady na projekty	0	800
Náklady na poštovné	2 049	2 139
Náklady na školenie	614	973
Náklady na inzerciu, reklamu	893	2 500
Náklady na bankové informácie a súťažné podklady	510	14 002
Náklady na bezpečnosť pri práci	8 028	6 544
Prekladateľské služby	3 964	2 425
Audit a poradenstvo	28 277	447
Ostatné	27 990	354 888
Spolu	9 226 699	20 711 016

7. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2016	2015
	EUR	EUR
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	18 517	141 385
Predaj materiálu	839	0
Zmluvné pokuty a penále	104	56 825
Ostatné pokuty	2 000	64
Odpis pohľadávky	6 165	3 570
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	234 681	319 639
Tvorba a zúčtovanie rezervy na záručné opravy	-22 656	-55 546
Tvorba a zúčtovanie rezervy na súdne spory	-26 647	-74 996
Náklady v zmysle Dohody o vysporiadaní	29 647	60 000
Náklady združenia	0	-108 681
Poistné	40 290	53 104
Iné	300	328
Spolu	283 240	395 692

8. Kurzové straty

	2016	2015
	EUR	EUR
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	0
Spolu	2	0

9. Finančné náklady

	2016	2015
	EUR	EUR
Nákladové úroky	34 490	53 542
Bankové poplatky	1 441	1 783
Náklady na bankové záruky	18 230	63 308
Spolu	54 161	118 633

10. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2016 EUR	2015 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm alebo audítorskou spoločnosťou	12 542	12 500
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	12 542	12 500

11. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	2016 EUR	2015 EUR
Slovenská republika	Tržby z predaja služieb	124 254	317 044
	Výnosy zo zákazky	9 118 433	22 792 874
	Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
	Spolu	9 242 687	23 109 918
Francúzsko	Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	604 500
	Spolu	0	604 500
Česká republika	Tržby z predaja služieb	1 092	0
	Výnosy zo zákazky	804 188	230 672
	Spolu	805 280	230 672
Spolu	Tržby z predaja služieb	125 346	317 044
	Výnosy zo zákazky	9 922 621	23 023 546
	Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	604 500
	Spolu	10 047 967	23 945 090

E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2016			2015		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	-1 089 592		100,00 %	186 087		100,00 %
		-239 710	22,00 %		40 939	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	254 898	56 078	-5,15 %	484 569	106 605	-9,78 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	39 969	8 793	-0,81 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	1	0,00 %	-667 594	-146 871	13,48 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	10	0,00 %	0	10	0,00 %
Spolu	-834 694	-183 622	16,85 %	43 031	9 477	24,89 %
Splatná daň z príjmov		2 880	16,85 %		9 477	24,89 %
Odložená daň z príjmov		-39 668	3,64 %		-33 192	3,05 %
Celková daň z príjmov		-36 788	20,49 %		-23 715	27,93 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2016 EUR	2015 EUR
Suma odloženej daňovej pohľadávky z príjmov účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku z príjmov účtovaného v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-2 219	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	1 502 288	1 582 480
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 22 % (v roku 2015: 22 %).

V novembri 2016 Národná rada schválila vládny návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, a ktorým sa mení sadzba dane z príjmov právnických osôb z 22% na 21%. Nová sadzba dane sa prvýkrát použije na zdaňovacie obdobie, ktoré začína 1. januára 2017.

F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Spoločnosti eviduje podmienený záväzok z poskytnutých bankových záruk v hodnote 1 615 955 eur.

Spoločnosť vedie súdne konanie so spoločnosťou LBG Palác Poprad s. r. o., o úhradu zádržného a vzájomnej žalobe spoločnosti LBG Palác Poprad s. r. o. titulom zmluvnej pokuty. Konanie bolo pred rozhodcovským súdom skončené s tým, že súd návrhu Spoločnosti nevyhovel, naopak, zaviazal Spoločnosť uhradiť spoločnosti LBG Palác Poprad s. r. o. sumu nároku uplatneného vzájomnou žalobou vo výške 483 976 EUR plus úrok z omeškania a súdne trovy. Spoločnosť sa proti tomuto rozsudku bránila žalobou. Následne okresný súd rozhodol o odložení vykonateľnosti rozhodcovského rozsudku a to až do skončenia súdneho konania vo veci samej. Spoločnosť je presvedčená, že súdny spor skončí v jej prospech, a preto netvorila žiadnu rezervu na tento súdny spor.

Spoločnosť vedie tri súdne konania so spoločnosťou MODIFIN, spol. s r.o. o úhradu neuznaných navyš prác a zádržného vo výške 524 083 EUR plus úrok z omeškania a súdne trovy. Všetky tri konania boli pred rozhodcovským súdom skončené s tým, že súd návrhu spoločnosti MODIFIN, spol. s r.o. vyhovel. Následne okresný súd rozhodol o odložení vykonateľnosti rozhodcovského rozsudku a to až do skončenia súdneho konania vo veci samej. Spoločnosť je presvedčená, že súdny spor skončí v jej prospech, a preto netvorila žiadnu rezervu na tento súdny spor.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

2. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) kancelárske priestory v Bratislave prenajaté od spoločnosti FR INVEST do februára 2018 a kancelárske priestory v Košiciach od spoločnosti MAXIMA INVEST s.r.o. na dobu určitú do 31.12.2017. Ročné náklady na nájomné sú 100 770 EUR.

Spoločnosť nepozná hodnotu majetku v nájme, náklady na jej určenie by boli niekoľkonásobne vyššie ako úžitok zo získania informácie o tejto hodnote.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ 2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Na základe dodatkov k zmluvám na krátkodobé úvery od podnikov v skupine podpísaných v júni 2017 bola predĺžená splatnosť úverov v hodnote 2 316 736 EUR až do júna 2018.

Dňa 15. februára 2017 bolo vydané rozhodnutie súdu, ktorým sa konkurzné konanie voči Spoločnosti začaté na základe návrhu veriteľa LBG palác Poprad s.r.o. (ďalej LBG) v apríli 2016, zastavuje. Konkurzné konanie bolo vedené i napriek tomu, že Spoločnosť v zákonom stanovenej lehote osvedčila platobnú schopnosť a zároveň osvedčila spornosť pohľadávky LBG. Voči rozhodnutiu z 15. februára 2017 bolo podané odvolanie.

H. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**Transakcie s materskou účtovnou jednotkou**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie s materskou účtovnou jednotkou:

	2016	2015
	EUR	EUR
výnosy z poskytnutých služieb	0	604 500
náhrada škody	0	0
z prijatej pôžičky	30 011	893
iné náklady	2 603	

Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
	EUR	EUR
pohľadávky z obchodného styku	0	0
dlhodobá pôžička vzniknutá pri postúpení pôžičky z Eiffage Polska na materskú spoločnosť	0	1 905 757
krátkodobá pôžička vzniknutá pri postúpení pôžičky z Eiffage Polska na materskú spoločnosť	1 905 757	0

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami (sesterskou účtovnou jednotkou) :

	2016	2015
	EUR	EUR
nákladové úroky z prijatej pôžičky	1 870	52 340

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami (sesterskou účtovnou jednotkou) sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
	EUR	EUR
pohľadávky z obchodného styku Eiffage CR	3 240	3 240
záväzky z obchodného styku Eiffage Polska Serwis	328	0
krátkodobá pôžička Eiffage Polska Budownictwo SA a úroky z nej	410 979	9 161

I. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2016 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2015: žiadne).

J. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav k 1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 117 773	0	0	0	2 117 773
Základné imanie	2 117 773	0			2 117 773
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 500 000	0	0	0	2 500 000
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	10 490	10 490
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	10 490	10 490
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-2 641 949	0	0	199 312	-2 442 637
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-2 641 949	0	0	199 312	-2 442 637
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	209 802	-1 052 804	0	-209 802	-1 052 804
Spolu	2 185 626	-1 052 804	0	0	1 132 822

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 5 7 4 0 6 5 5

DIČ

2 0 2 0 2 1 9 8 9 4

Přehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)				
	Stav k 1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 117 773	0	0	0	2 117 773
Základné imanie	2 117 773	0			2 117 773
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 500 000	0	0	0	2 500 000
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-4 596 733	0	0	1 954 784	-2 641 949
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-4 596 733	0	0	1 954 784	-2 641 949
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 954 784	209 802	0	-1 954 784	209 802
Spolu	1 975 824	209 802	0	0	2 185 626

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	5	7	4	0	6	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	9	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

K. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2016**Peňažné toky z prevádzky**

	2016	2015
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-1 055 102	239 572
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	67 773	122 390
Opravná položka k pohľadávkam	234 680	272 795
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Odpis pohľadávky	6 165	3 570
Nerealizované kurzové straty	2	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy	-518 234	-4 276 058
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-161 104	-1 819
Úrokové náklady netto	0	0
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-1 425 820	-3 639 550
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	3 987 950	4 352 486
Úbytok (prírastok) zásob	1 923	-858
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	-2 653 163	43 298
Peňažné toky z prevádzky	-89 110	755 376
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	-89 110	755 376
Zaplatené úroky	-34 490	-53 542
Prijaté úroky	0	57
Zaplatená daň z príjmov	-11 434	-10 277
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-135 034	691 614

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	5	7	4	0	6	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	2	1	9	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	2016	2015
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	135 034	691 614
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	0	-1 800
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	179 621	143 204
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	179 621	141 404
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	0	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločnosti v Skupine	401 818	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločnosti	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	401 818	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	716 473	833 018
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	2 557 202	1 724 184
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	3 273 675	2 557 202

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.