

Hörmann Slovenská republika s.r.o.
Senec

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K VÝROČNEJ SPRÁVE

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkovi a konateľovi spoločnosti

Hörmann Slovenská republika s.r.o.
Spoločnosť s ručením obmedzeným so základným imanom
vo výške 10 000 EUR
Sídlo spoločnosti: Diaľničná cesta 5186/2B, 903 01 Senec
IČO: 35 880 350

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Hörmann Slovenská republika s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, ku ktorej sme dňa 20. marca 2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

„Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Hörmann Slovenská republika s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie, s vykázanou bilančnou sumou vo výške 11 023 421 EUR a výsledkom hospodárenia, ziskom vo výške 139 378 EUR.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti

Hörmann Slovenská republika s.r.o.

*Senec
k 31. decembru 2016*

a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na článok V bod 1. v poznámkach účtovnej závierky, v ktorom je uvedené, že spoločnosť vlastní pozemok, v lokalite Chorvátsky Grob o výmere 42 000 m², ktorý je v súvabe k 31. decembru 2016 vykázaný vo výške 2 103 863 EUR. V prípade, ak by spoločnosť zrealizovala pri budúcom predaji pozemku stratu, materská spoločnosť Hörmann KG Vertriebsbeteiligungs-gesellschaft sa zaručila dňa 4. apríla 2016, že túto stratu z predaja bude spoločnosti kompenzovať. Náš názor nie je vzhľadom na uvedenú skutočnosť podmienený.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybnit' schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe. V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, zvažíme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa k 31. decembru 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.“

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa k 31. decembru 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

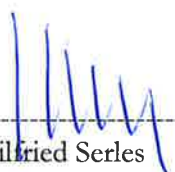
V Bratislave, dňa 29. jún 2017


IB Grant Thornton Audit, s.r.o.

Audítorská spoločnosť

Licencia SKAu č. 28

Križkova 9, 811 04 Bratislava



Dr. Wilfried Serles
konateľ

Ing. Ladislav Nyéki
Audítor, licencia UDVA č. 1055

Hörmann Slovenská republika, s.r.o.



Výročná správa za rok 2016



Obsah

1. Zhodnotenie činnosti a predpokladaný vývoj spoločnosti za rok 2017
2. Finančné zhodnotenie spoločnosti
3. Prehľad finančných údajov
4. Rozdelenie zisku za rok 2016

Správa nezávislého audítora

Súvaha

Výkaz ziskov a strát

Poznámky



1. Zhodnotenie činnosti a predpokladaný vývoj podniku na rok 2017

Pri výrobe nášho sortimentu kladieme dôraz na tradičné hodnoty, ktoré začínajú už pri vývoji v jednotlivých špecializovaných závodoch v Nemecku, ale aj v ďalších krajinách sveta. Dôraz na vysoký stupeň kvality spracovania sprevádza výrobu na všetkých úrovniach, a to až do chvíle samotnej montáže u zákazníka. Snaha pri presadzovaní týchto a ďalších hodnôt, ktoré tvoria hlavné zásady spoločnosti Hörmann, je kontinuálna a nemenná.

Ludský potenciál aj naďalej zostáva hodnotou Hörmann Slovenská republika s.r.o.. Ekonomické výsledky Hörmann Slovenská republika s.r.o. plne kopírujú osobné nasadenie každého jedného zamestnanca a každého jedného autorizovaného predajcu spoločnosti Hörmann.

Vďaka nasadeniu jednotlivcov v rámci celého tímu tak môžeme označiť výkon roka 2016 za úspešný. Pozíciu firmy Hörmann Slovenská republika s.r.o. tak môžeme i naďalej označiť za stabilnú.

Tradičné hodnoty presadzované zn. Hörmann však sprevádzajú aj inovácie, ktoré významnou mierou prispievajú k pozitívnemu vnímaniu firmy Hörmann a jej sortimentu koncovými zákazníkmi, ale aj autorizovanými partnermi. Inovácie nájdeme ako v koncových produktoch, tak tento spôsob myslenia môžeme sledovať aj pri samotných technologických postupoch výroby, či už pri voľbe materiálov, kde je prioritou spoločnosti Hörmann zodpovedné zaobchádzanie so zdrojmi, alebo pri nekompromisnom presadzovaní nariadení a opatrení týkajúcich sa životného prostredia.

Spoločensky zodpovedné podnikanie tak zákazník firmy Hörmann môže nájsť nielen v samotných výrobkoch, ale tiež v rôznych firmou Hörmann podporovaných projektoch – www.amherzen.de. Podporujeme cielene sociálnu angažovanosť, pretože nám leží na srdci to, čo sa okolo nás deje.

Vývoj Hörmann Slovenská republika s.r.o. na rok 2017 očakávam takisto pozitívny ako doposiaľ. Dovolím si očakávať pozitívny rast v predaji produktov pre privátny sektor a stabilné výsledky v priemyselnom sektore nášho sortimentu.



Chcem sa touto cestou poďakovať celému širokému tímu Hörmann na Slovensku za dosiahnutie výsledkov v roku 2016. Srdečne ďakujem aj všetkým zákazníkom, ktorí zakúpením nášho výrobku tak zdieľajú spoločensky zodpovedné hodnoty a myslíme tak všetci nielen na súčasný okamih, ale aj na budúcnosť našu a našich detí.

V Senci dňa 29.06.2017

Vlastimil Martinát
konateľ spoločnosti



2. Finančné zhodnotenie spoločnosti

Spoločnosť Hörmann Slovenská republika s.r.o. je stabilným a konkurencieschopným partnerom v oblasti predaja garážových a priemyselných brán na trhu.

Aj v tomto roku sa podarilo zvýšiť celkový obrat a ziskovosť spoločnosti a zároveň získať vyšší podiel na trhu. Na základe vyššieho predaju a úspešne realizovaným opatrením na zvýšenie efektivity dokázala spoločnosť v danom roku udržať svoju finančnú výkonnosť na stabilnej úrovni.

Vývoj výnosovej situácie

Taktiež ako v predchádzajúcom roku pokračovali pozitívne ekonomické trendy, ktoré sa kladne prejavili vo výsledkoch, najmä v oblasti nárastu tržieb a predaja. V roku 2016 spoločnosť dosiahla celkové tržby za predaj tovaru a služieb 7 797 tis. Eur, čo predstavuje medziročný nárast. Pridaná hodnota si zachovala vzostupný trend.

Celkové náklady na hospodársku činnosť dosiahli hodnotu takmer 7 594 tis. Eur. Dosiahnutú výšku hospodárskeho výsledku z hospodárskej činnosti pozitívne ovplyvnili najmä opravné položky k pohľadávkam, opravné položky k zásobám a náklady v oblasti služieb, ostatné položky ako osobné náklady, odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku, náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru a spotreba materiálu, energie sa zvýšili oproti predchádzajúcemu obdobiu.

Vývoj majetkovej situácie

Spoločnosť mala ku koncu roka aktíva v hodnote 11 023 tis. Eur. Výška neobežného majetku dosiahla hodnotu 6 509 tis. Eur a oproti minulému obdobiu klesla.

Značný nárast aktív v porovnaní s predchádzajúcim rokom spôsobil obežný majetok. Hodnota obežného majetku sa zvýšila na úroveň takmer 4 503 tis. Eur. Významný vplyv na tomto náraste mali najmä položky zásob, krátkodobých, dlhodobých pohľadávok ako aj finančných účtov.



Vývoj situácie vo vlastnom imaní a záväzkoch

Vlastné imanie spoločnosti predstavovalo k 31.12.2016 hodnotu v objeme 8 549 tis Eur, čo predstavuje medziročný nárast. Uvedený nárast bol spôsobený zvýšením výsledku hospodárenia za účtovné obdobie.

Celkové záväzky vzrástli v porovnaní s minulým obdobím. V štruktúre záväzkov najväčší podiel majú krátkodobé záväzky vo výške 2 429 tis. Eur.

Vývoj výsledkov hospodárenia

Z pohľadu dosiahnutých obchodných a ekonomických výsledkov bol rok 2016 mimoriadne priaznivý.

Hospodársky výsledok za účtovné obdobie po zdanení bol vo výške 139 tis. Eur. V rámci hodnotenia výsledku hospodárenia bol zaznamenaný výrazný nárast výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti a pokles výsledku hospodárenia z finančnej činnosti.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje výročná správa, nenastali žiadne významné skutočnosti osobitného významu. Taktiež spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí, nezaoberá sa výskumnou a vývojovou činnosťou a nevykazuje náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja. Vzhľadom na oblasť podnikateľskej činnosti spoločnosť neovplyvňuje negatívne životné prostredie. Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a ani akcie a dočasné listy obchodných podielov materskej účtovnej jednotky.

Ciele boli dosiahnuté vďaka snahe a zručnosti zamestnancov, ktorí sú základom pre rast spoločnosti, a preto je dôležité, aby sa zamestnanosť udržala na danej úrovni. Prioritou spoločnosti je zabezpečenie vysoko kvalifikovaných pracovníkov.

Súčasťou strategického zámeru je zabezpečiť udržateľný rozvoj spoločnosti a vstupovať do takých nových podnikaní, ktoré majú reálny rastový potenciál. Firma mieni byť aj v budúcnosti podnikom, ktorý plní načas svoje obchodné záväzky, dodržiava uzatvorené zmluvy a snaží sa maximálne zhodnocovať svoj potenciál.

Výsledky v porovnaní s minulým rokom sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách.



3. Prehľad finančných údajov

Majetok spoločnosti

Tab. 1

Vybrané údaje zo súvahy	2016	2015
Dlhodobý nehmotný majetok	131 673	144 911
Dlhodobý hmotný majetok	6 376 871	6 541 106
Neobežný majetok celkom	6 508 544	6 686 017
Zásoby	953 217	729 535
Dlhodobé pohľadávky	165 061	135 433
Krátkodobé pohľadávky	1 501 014	977 260
Finančné účty	1 883 643	1 629 740
Obežný majetok celkom	4 502 935	3 471 968
Časové rozlíšenie	11 942	11 686
Majetok spolu	11 023 421	10 169 671

Vlastné imanie a záväzky

Tab. 2

Vybrané údaje zo súvahy	2016	2015
Základné imanie	10 000	10 000
Kapitálové fondy	7 071 730	7 071 730
Zákonné rezervné fondy	1 000	1 000
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 327 122	1 322 799
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	139 378	4 323
Vlastné imanie celkom	8 549 230	8 409 852
Dlhodobé záväzky	2 342	1 171
Dlhodobé rezervy	4 206	3 465
Krátkodobé záväzky	2 428 506	1 729 741
Krátkodobé rezervy	39 137	25 442
Záväzky celkom	2 474 191	1 759 819
Časové rozlíšenie	0	0
Vlastné imanie a záväzky celkom	11 023 421	10 169 671

Výnosová situácia

Tab.3

Vybrané údaje z výkazu ziskov a strát	2016	2015
Tržby z predaja tovaru	7 227 838	6 093 837
Tržby z predaja služieb	569 278	403 416
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	11 787
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	5 858	11 429
Výnosy z hospodárskej činnosti	7 802 974	6 520 469
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	-5 769 813	-4 921 932
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad. dodávok	-96 770	-67 005
Opravné položky k zásobám	11 183	0
Služby	-840 814	-874 306
Osobné náklady	-526 271	-442 440
Dane a poplatky	-14 808	-1 862
Odpisy dlhodobého majetku	-303 922	-123 401
Opravné položky k pohľadávkam	-4 893	-27 634
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	-47 856	-43 935
Náklady na hospodársku činnosť	-7 593 964	-6 502 515
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	209 010	17 954
Marža	1 458 025	1 171 905
Pridaná hodnota	1 100 902	634 010
Výnosy z finančnej činnosti	225	727
Náklady na finančnú činnosť	-2 583	-2 644
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-2 358	-1 917
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	206 652	16 037
Daň z príjmov	-67 274	-11 714
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	139 378	4 323



4. Rozdelenie zisku za rok 2016

Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft ako jediný spoločník spoločnosti Hörmann Slovenská republika, s.r.o. na zasadnutí valného zhromaždenia z 29.06.2017 schválil ročnú účtovnú závierku k 31.12.2016, ktorá je ukončená ziskom vo výške 139 378,25 Eur a rozhodol, že čistý zisk spoločnosti za rok 2016 bude prevedený na účet nerozdelený zisk minulých období.

Hörmann Slovenská republika s.r.o.
Senec

S P R Á V A

O AUDITE
ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
K 31. DECEMBRU 2016

OBSAH

- **Správa nezávislého audítora**
- **Účtovná závierka k 31. decembru 2016**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkovi a konateľovi spoločnosti

Hörmann Slovenská republika s.r.o.
Spoločnosť s ručením obmedzeným so základným imaním
vo výške 10 000 EUR
Sídlo spoločnosti: Diaľničná cesta 5186/2B, 903 01 Senec
IČO: 35 880 350

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Hörmann Slovenská republika s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie, s vykázanou bilančnou sumou vo výške 11 023 421 EUR a výsledkom hospodárenia, ziskom vo výške 139 378 EUR.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti

Hörmann Slovenská republika s.r.o.
Senec
k 31. decembru 2016

a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na článok V bod 1. v poznámkach účtovnej závierky, v ktorom je uvedené, že spoločnosť vlastní pozemok, v lokalite Chorvátsky Grob o výmere 42 000 m², ktorý je v súvahe k 31. decembru 2016 vykázaný vo výške 2 103 863 EUR. V prípade, ak by spoločnosť zrealizovala pri budúcom predaji pozemku stratu, materská spoločnosť Ilörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft sa zaručila dňa 4. apríla 2016, že túto stratu z predaja bude spoločnosti kompenzovať. Náš názor nie je vzhľadom na uvedenú skutočnosť podmienený.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by



mohli významne spochybnit' schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, zvážime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa k 31. decembru 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Bratislave, dňa 20. marca 2017

IB Grant Thornton Audit, s.r.o.

Audítorská spoločnosť

Licencia SKAu č. 28

Križkova 9, 811 04 Bratislava

Dr. Wilfried Serles
konateľ



Licencia č. 28

Ing. Ladislav Nyéki
Audítor, licencia UDVA č. 1055



zoslavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 1 8 0 4 5 9 8	X nadna	X malá	od 0 1	2 0 1 6
IČO			do 1 2	2 0 1 6
3 5 8 8 0 3 5 0	mimoriadna	veľká	od 0 1	2 0 1 5
SK NACE	prebežná	(vyznačí sa x)	do 1 2	2 0 1 5
4 6 . 9 0 . 0				

Priložené súčasťou účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Hörmann Slovenská republika s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

DIALNIČNÁ CESTA

Číslo

5 1 8 6 / 2 B

PSČ

Obec

9 0 3 0 1 SENEČ

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA 1.

ODDIEL: SRO VLOŽKA Č. 3 1 1 5 4 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zoslavená dňa:

1 3 . 0 3 . 2 0 1 7

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou.

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 2 3 2 5 9 6 4	1 1 0 2 3 4 2 1		
				1 3 0 2 5 4 3		1 0 1 6 9 6 7 1	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		7 6 5 9 7 8 0	6 5 0 8 5 4 4		
				1 1 5 1 2 3 6		6 6 8 6 0 1 7	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 4 8 2 1 8	1 3 1 6 7 3		
				1 6 5 4 5		1 4 4 9 1 1	
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 4 8 2 1 8	1 3 1 6 7 3		
				1 6 5 4 5		1 4 4 9 1 1	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		7 5 1 1 5 6 2	6 3 7 6 8 7 1		
				1 1 3 4 6 9 1		6 5 4 1 1 0 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		3 0 6 4 4 7 1	3 0 6 4 4 7 1		
						3 0 6 4 4 7 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		3 6 6 4 0 0 4	3 0 1 7 6 3 1		
				6 4 6 3 7 3		3 1 8 5 3 7 2	
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		7 8 3 0 8 7	2 9 4 7 6 9		
				4 8 8 3 1 8		2 8 9 6 8 7	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			1 5 7 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	Účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 6 5 4 2 4 2	4 5 0 2 9 3 5	
			1 5 1 3 0 7		3 4 7 1 9 6 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	9 7 3 3 4 2	9 5 3 2 1 7	
			2 0 1 2 5		7 2 9 5 3 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 0 5	6 0 5	
					5 1 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	9 5 2 7 3 7	9 3 2 6 1 2	
			2 0 1 2 5		7 2 9 0 2 2
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	2 0 0 0 0	2 0 0 0 0	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 7 2 1 0 2	1 6 5 0 6 1	
			7 0 4 1		1 3 5 4 3 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	6 0 9 8 0	5 3 9 3 9	
			7 0 4 1		2 6 2 0 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	6 0 9 8 0 7 0 4 1	5 3 9 3 9	2 6 2 0 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 1 1 1 2 2	1 1 1 1 2 2	1 0 9 2 3 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 6 2 5 1 5 5 1 2 4 1 4 1	1 5 0 1 0 1 4	9 7 7 2 6 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 6 2 4 9 0 5 1 2 4 1 4 1	1 5 0 0 7 6 4	9 3 6 2 6 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- enie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 6 2 4 9 0 5	1 5 0 0 7 6 4	
			1 2 4 1 4 1		9 3 6 2 6 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			4 0 7 0 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 5 0	2 5 0	2 9 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielky (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 8 8 3 6 4 3	1 8 8 3 6 4 3	1 6 2 9 7 4 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 2 5 7	3 2 5 7	3 1 9 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 8 8 0 3 8 6	1 8 8 0 3 8 6	1 6 2 6 5 4 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 1 9 4 2	1 1 9 4 2	1 1 6 8 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	4 7 8	4 7 8	7 2 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 1 3 9 4	1 1 3 9 4	1 0 8 2 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	7 0	7 0	1 4 0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 0 2 3 4 2 1	1 0 1 6 9 6 7 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 5 4 9 2 3 0	8 4 0 9 8 5 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	7 0 7 1 7 3 0	7 0 7 1 7 3 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 0 0	1 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 0 0	1 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 3 2 7 1 2 2	1 3 2 2 7 9 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 3 2 7 1 2 2	1 3 2 2 7 9 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 3 9 3 7 8	4 3 2 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 4 7 4 1 9 1	1 7 5 9 8 1 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 3 4 2	1 1 7 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 7 2 5	1 6 8
1 a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1 b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1 c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 7 2 5	1 6 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 1 7	1 0 0 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	4 2 0 6	3 4 6 5
B II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	4 2 0 6	3 4 6 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 4 2 8 5 0 6	1 7 2 9 7 4 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 2 9 4 1 6 2	1 6 8 8 9 9 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 2 9 4 1 6 2	1 6 8 8 9 9 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 9 0 8 6	2 0 9 2 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 7 6 9 3	1 2 8 0 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	8 7 5 6 5	7 0 2 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 9 1 3 7	2 5 4 4 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 7 2 7 3	1 2 6 9 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 1 8 6 4	1 2 7 5 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	7 8 0 2 9 7 4	6 5 2 0 4 6 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	7 2 2 7 8 3 8	6 0 9 3 8 3 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 6 9 2 7 8	4 0 3 4 1 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		1 1 7 8 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 8 5 8	1 1 4 2 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	7 5 9 3 9 6 4	6 5 0 2 5 1 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 7 6 9 8 1 3	4 9 2 1 9 3 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 6 7 7 0	6 7 0 0 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 1 1 1 8 3	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	8 4 0 8 1 4	8 7 4 3 0 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 2 6 2 7 1	4 4 2 4 4 0
E 1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 8 7 3 8 5	3 2 1 3 4 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 2 6 1 9 3	1 0 7 6 3 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 2 6 9 3	1 3 4 6 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 8 0 8	1 8 6 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 0 3 9 2 2	1 2 3 4 0 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 0 3 9 2 2	1 2 3 4 0 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 8 9 3	2 7 6 3 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 7 8 5 6	4 3 9 3 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 0 9 0 1 0	1 7 9 5 4



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 1 0 0 9 0 2	6 3 4 0 1 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 2 5	7 2 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 2 4	4 4 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 2 4	4 4 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1	2 8 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 5 8 3	2 6 4 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	6	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 5 7 7	2 6 4 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 3 5 8	- 1 9 1 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 0 6 6 5 2	1 6 0 3 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 7 2 7 4	1 1 7 1 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 9 1 6 4	3 3 5 7 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 8 9 0	- 2 1 8 5 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 3 9 3 7 8	4 3 2 3

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31.12.2016

Čl.I - Všeobecné informácie**1. Informácie o účtovnej jednotke**

Názov účtovnej jednotky: Hörmann Slovenská republika s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Diaľničná cesta 5186/2B
903 01 Senec

IČO: 35 880 350

Účtovná jednotka Hörmann Slovenská republika s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 05.02.2004 a do obchodného registra bola zapísaná 30.03.2004 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 31154/B).

Hlavné činnosti obchodnej spoločnosti

Podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu v Bratislava I je predmet činnosti spoločnosti nasledovný:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- montáž, oprava, údržba zdvíhacích zariadení v rozsahu zdvíhacie rampy, plošiny a čelá a zvislé posuvné brány
- prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov bez poskytnutia iných než základných služieb spojených s prenájomom.

2. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce obdobie

Účtovná zvierka za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2015 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 31.05.2016 a uložená do registra 01.06.2016. Účtovná zvierka spoločnosti k 31.12.2015 spolu so správou audítora o overení účtovnej zvierky k 31.12.2015, výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou zvierkou bola uložená do registra účtovných zvierok.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky:

Účtovná zvierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z.o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

4. Údaje o skupine účtovných jednotiek

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,

Obchodné meno podniku Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft
Sídlo podniku: Upheider Weg 94-98
338 03 Steinhagen

- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),

Obchodné meno podniku Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft
Sídlo podniku: Upheider Weg 94-98
338 03 Steinhagen

- c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné zvierky získať:

Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft, Upheider Weg 94-98, 338 03 Steinhagen

5. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	19	16

Čl.II - Informácie o orgánoch spoločnosti

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia.

Všetky príjmy konateľov boli vyplatené v rámci závislej činnosti za bežné obdobie a sú zohľadnené v mzdových nákladoch.

Čl.III - Informácie o prijatých postupoch**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

2. Informácia o aplikácií účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady spoločnosť aplikovala v rámci platného zákona o účtovníctve.

Zostavenie finančných výkazov je v súlade so všeobecnými účtovnými princípmi a právnymi normami platnými v Slovenskej republike.

Zmena nastala v odpisovaní. Odpisovať sa začína prvým dňom nasledujúceho mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do užívania.

3. Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre lúto položku.

4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov*Dlhodobý majetok obstaraný kúpou*

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním priamo vynaložené na DHM do doby jeho zaradenia do užívania. Účtovná jednotka netvorila opravné položky k majetku za účelom zníženia hodnoty majetku.

Zásoby obstarané kúpou

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2.

- spôsob A účtovania zásob

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (prepravu, poistné, clo, provízie a pod.).

Pri vyskladnení zásob používa metóda váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien. Náklady súvisiace s obstaraním zásob sa pri prijíme na sklad rozpočítavajú s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby.

Tvorba opravných položiek k tovaru súvisí so zásadou opatrnosti.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch. Je ocenený nominálnymi hodnotami.

Časové rozlíšenie

Účty časového rozlíšenia sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Závazky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Daň z príjmov splatná a odložená

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu.

Odložená daň z príjmu sa počíta z nasledovných položiek:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzku vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnat' voči budúcemu základu daní.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzích menách sú prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Pri uzavieraní účtovných kníh sú majetok a záväzky v cudzích menách, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov prepočítané na euro menu referenčným výmenným kurzom k dátumu účtovnej závierky určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Vzniknuté kurzové rozdiely sú zúčtované v zmysle § 24 platných postupov účtovania pre podnikateľov, s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy, haly, stavby	12 a 20 rokov	1/12 a 1/20	Rovnomerná
Samost. hnutel' vecí a súbory	4-6 rokov	1/4 a 1/6	Rovnomerná
Softvér	2,5 a 15 rokov	1/2, 1/5 a 1/15	Rovnomerná

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2.400,- eur a nižšia, sa účtuje na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby.

Odpisovať sa začína prvým dňom nasledujúceho mesiaca, v ktorom je majetok uvedený do používania. Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku spoločnosť zostavila interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 996,- eur a nižšie, spoločnosť odpisuje jednorázovo do nákladov pri uvedení do používania.

5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

V účtovnom období 2016 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Čl.IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie k dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill

Spoločnosť neviduje tento majetok.

2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

3. Informácie o záväzkoch, a to o

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Spoločnosť neviduje záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

- b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opise a spôsoboch zabezpečenia záväzkov

Účtovná jednotka neúčtuje o záväzku zabezpečeným záložným právom.

4. Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nenadobudla vlastné akcie počas účtovného obdobia.

5. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Čl.V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Informácie k iným aktívam a iným pasívam

- a) Spoločnosť vlastní pozemok, v lokalite Chorvátsky Grob, ktorý je v súvahe k 31. decembru 2016 vykázaný vo výške 2.103.863 EUR. Spoločnosť nie je schopná dostatočne posúdiť správnosť ocenenia tohto majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Spoločnosť netvorila žiadnu opravnú položku na zohľadnenie prípadného zníženia hodnoty pozemku v účtovnej závierke k 31. decembru 2016, pretože materská spoločnosť Hörmann KG Vertriebsbeteiligungsgesellschaft sa dňa 4.apríla 2016 zaručila, že prípadnú stratu z predaja pozemku vyrovná.

- b) Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky.

2. Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú vo výkazoch.

3. Podsúvahové účty - informácie o významných položkách prenatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a podobne

V sledovanom období boli odpísané pohľadávky nevýznamnej hodnoty.

Čl. VI – Udalosti , ktoré nastali po dni ,ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky,
- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej častí,
- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.

Po 31.12.2016 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Čl. VII – Ostatné informácie

1. Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme
2. Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
3. Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

Účtovná jednotka neposkytuje služby vo verejnom záujme, nevykonáva osobitnú kategóriu priemyselnej výroby a nemá žiadne finančné vzťahy s orgánmi verejnej moci.