POZNÁMKY<br>individuálnej účtovnej závierky<br>obdobie 01 /2016-12/2016<br>predchádzajúce obdobie $01 / 2015-12 / 2015$

## I. Všeobecné informácie

Názov právnickej osoby a jej sídlo

## IP Business Development k.s. <br> Miletičova 21 <br> 82109 Bratislava

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podl'a § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
$\square$
Opis vykonávanej činnosti
a) Spoločnost IP Business Development k.s. (dalej len Spoločnost') bola do obchodného registra zapísaná 17.02.2010 pod názvom ENDO s.r.o., (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.63179/B). Dňa 21.02 .2014 bol názov spoločnosti zmenený na IP Estate \& Development s.r.o. Od 24.07.2014 do 01.12.2014 bol obchodný názov spoločnosti IP Business Development s.r.o. Od 02.12.2014 bola zmenená právna forma obchodnej spoločnosti na komanditnú spoločnost'.
b) Hlavné činnosti Spoločnosti sú:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebitelovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovatelom živností (vel'koobchod)
- Sprostredkovatel'ská činnosṫ v oblasti obchodu a služieb
- činnosl' podnikatel'ských, organizačných a ekonomických poradcov
c) Priemerný počet zamestnancov

Spoločnost' v roku 2016 mala 3 zamestnancov, rovnako i v roku 2015 mala spoločnost' 3 zamestnancov.
d) Ručenie účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Spoločnost' nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
Spoločnost vlastní $100 \%$ obchodný podiel v spoločnosti VRD Research \& Development s.r.o.
e) Schválenie audítora

Spoločnost' nemá povinnosṫ overenia účtovnej závierky audítorom.
f) Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosṫ neschválila účtovnú závierku za rok 2015 do dátumu zostavenia účtovnej závierky za rok 2016.

|  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie |
| :--- | :---: | :---: |
| Priemerný prepočitaný počet zamestnancov | 3 | 3 |

Údaje o skupine účtovných jednotiek
Komplementárom spoločnosti IP Business Development k.s. je spoločnost IP management s.r.o., IČO: 47365277
Spoločnost' IP Business Development k.s. je materskou účtovnou jednotkou, ktorá je na základe § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostavit' konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu, pretože ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka nie je splnená ani jedna podmienka z vel'kostných podmienok uvedených v § 22 ods. 10 bodu a) až c) zákona o účtovníctve. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

VRD Research \& Development s.r.o., IČO: 44926791-100 \% obchodný podiel

## II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárnym orgánom Spoločnosti je komplementár Spoločnosti:
IP management s.r.o.
Miletičova 21
82109 Bratislava

## Spoločníci:

komplementár:
IP management s.r.o.
Miletičova 21
82109 Bratislava
komanditista:
Prim. Dr. Josef Piribauer, Rakúska republika

Spoločnost k 31.12.2016 vykazuje pohl'adávku z poskytnutej bezúročnej pôžičky voči komplementárovi spoločnosti.

|  | Štatutárny orgán |  | Dozorný orgán |  | Iny orgán |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | suma | úroková sadzba | suma | úroková sadzba | suma | úroková sadzba |
| Celková suma poskytnutých pôžičiek | 79.000 | 0,00 |  |  |  |  |
| Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dñu účtovného obdobia |  | X |  | X |  | X |
| Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia |  | X |  | X |  | X |
| Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie |  |  |  |  |  |  |
| Celková suma záruk podl'a jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenke, ručenie za pôžičku, hypotéku) |  | X |  | X |  | X |
| Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovat |  | X |  | X |  | X |

## III. Informácie o prijatých postupoch

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.
b)Spoločnost' oceňuje majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu

- Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala spoločnosṫ dlhodobý hmotný majetok, dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý finančný majetok nadobudnutý kúpou obstarávacou cenou
- Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala Spoločnosṫ menovitou hodnotou zásoby, pohladávky, krátkodobý finančný majetok, záväzky (vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov) pri ich vzniku.
c) Spoločnosṫ oceňuje majetok a záväzky ku dňu zostavenia účtovnej závierky
- Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa Spoločnost' rozhodla uvádzat' dlhodobý finančný majetok v obstarávacej cene
d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnostou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnost' a nepriame náklady, ktoré sa vztahujú na výrobu alebo inú činnosṫ.
Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podl'a predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovat' sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia s dobou použitelinosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje na účet 501 - spotreba materiálu. Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú.
Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabul'ke:

Predpokladaná Metóda
doba používania v rokoch

## Softvér

Stavby
Stroje, prístroje a zariadenia
Dopravné prostriedky
Drobný dlhodobý hmotný majetok
odpisovania lineárna
lineárna
lineárna
lineárna
jednorazový odpis

Ročná odpisová sadzba v \% 33,3 5
8,3 až 16,7
25
100
e) Pohl'adávky

Pohladávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohl'adávky a pohladávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohladávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným a nevymožiteliným pohladávkam.
Pohliadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohl'adávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.
Opravná položka na pohl'adávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovat' všetky dlžné čiastky podl'a pôvodných podmienok pohl'adávok.
f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zniženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## h) Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má Spoločnost' súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na zákalde ktorého pravdepodobne dôjde $k$ úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonat' spol'ahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
Rezervy sa oceńujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohliadnení rizík a neistôt.
ch) Záväzky
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenskav deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.
k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znižené o zliavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohl'adu na to, či zákazník mal vopred na zlavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zlavu.

## IV. Informácie, ktoré vysvetl'ujú a dopíñajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Spoločnosṫ v roku 2016 vynaložila významné náklady na obstaranie nehnuteliností na predaj, o ktorých účtovala v zásobách, v celkovej výške 563240 EUR.

Informácie o dlhobom nehmotnom majetku

| Dlhodoby nehmotný majetok | Bežné účtovné obdobie |  |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Ocenitel'né práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| a | b | c | c | e | f | g | h | i |

Prvotné ocenenie

| Stav na začiatku <br> účtovného obdobia |  | 13000,00 |  |  |  |  |  |  |
| :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci <br> účtovného obdobia |  | 13000,00 |  |  |  |  |  |  |

Oprávky

| Stav na začiatku <br> účtovného obdobia |  | 5416,80 |  |  |  |  |  | 5416,80 |
| :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
| Prírastky |  | 4333,44 |  |  |  |  |  | 4333,44 |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci <br> účtovného obdobia |  | 9750,24 |  |  |  |  |  | 9750,24 |

Opravné polożky

| Stav na začiatku <br> üctovnėho obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |
| :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci <br> üctovného obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |

Zostatková hodnota

| Stav na začiatku <br> účtovného obdobia |  | 7583,20 |  |  |  |  |  |
| :--- | ---: | ---: | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
| Stav na konci <br> účtovného obdobia |  | 3249,76 |  |  |  |  |  |

DIČ

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Aktivované náklady na vývoj b | Softvér <br> c | Ocenitel'né práva <br> d | Goodwill <br> e | Ostatný DNM f | Obstarávaný DNM g | Poskytnuté preddavky na DNM h | Spolu <br> i |
| Prvotné ocenenie |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 13000,00 |  |  |  |  |  | 13000,00 |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtovného obdobia |  | 13000,00 |  |  |  |  |  | 13000,00 |
| Oprávky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 1083,36 |  |  |  |  |  | 1083,36 |
| Prírastky |  | 4333,44 |  |  |  |  |  | 4333,44 |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtovného obdobia |  | 5416,80 |  |  |  |  |  | 5416,80 |
| Opravné položky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtovného obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zostatková hodnota |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 11916,64 |  |  |  |  |  | 11916,64 |
| Stav na konci účtovného obdobia |  | 7583,20 |  |  |  |  |  | 7583,20 |

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotny majetok | Bežné účtovné obdobie |  |  |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Pozemky <br> b | Stavby <br> c | Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí d | Pestovatel'ské celky trvalých porastov <br> e | Základné stádo a t'ažné zvieratá <br> f | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| Prvotné ocenenie |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Oprávky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Opravné položky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zostatková hodnota |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |


| Dlhodobý hmotný majetok <br> a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |  |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Pozemky <br> b | Stavby <br> c | Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí d | Pestovatel'ské celky trvalých porastov <br> e | Základné stádo a t'ažné zvieratá <br> f | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| Prvotné ocenenie |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Oprávky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| U'bytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Opravné polożky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prírastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| U'bytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zostatková hodnota |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobẏ finančny majetok <br> a | Bežné účtovné obdobie |  |  |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Podielové CP a podiely vDÚJ b | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom <br> c | Ostatné dlhodobé CP a podiely d | Pôžičky <br> ÚJ <br> v kons. <br> celku <br> e | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok <br> g | Obstarávaný DFM h | Poskytnuté preddavky na DFM <br> i | Spolu |
| Prvotné ocenenie |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 15000,00 |  |  |  |  |  |  |  | 15000,00 |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia | 15000,00 |  |  |  |  |  |  |  | 15000,00 |
| Opravné položky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Účtovná hodnota |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 15000,00 |  |  |  |  |  |  |  | 15000,00 |
| Stav na konci účtov. obdobia | 15000,00 |  |  |  |  |  |  |  | 15000,00 |

Spoločnosṫ vlastní $100 \%$ obchodný podiel v spoločnosti VRD Research \& Development s.r.o. od 18.12.2014.

| Dlhodobý finančný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |  |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom <br> c | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky <br> ÚJ <br> vkons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM i | Spolu |
| Prvotné ocenenie |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 15000,00 |  |  |  |  |  |  |  | 15000,00 |
| Prírastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia | 15000,00 |  |  |  |  |  |  |  | 15000,00 |
| Opravné položky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Prirastky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Úbytky |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Presuny |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na konci účtov. obdobia |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Účtovná hodnota |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 15000,00 |  |  |  |  |  |  |  | 15000,00 |
| Stav na konci účtov. obdobia | 15000,00 |  |  |  |  |  |  |  | 15000,00 |

Informácie o vekovej štruktúre pohl'adávok

| Názov položky <br> a | Vlehote splatnosti <br> b | Po lehote splatnosti <br> c | Pohl'adávky spolu <br> d |
| :--- | :--- | :--- | :--- |
| Dlhodobé pohl'adávky |  |  |  |
| Pohl'adávky z obchodného styku |  |  |  |
| Pohladávky voči DÚJ a MÚJ |  |  |  |
| Ostatné pohl'adávky v rámci konsolidovaného celku |  |  |  |
| Pohl'adávky voči spoločníkom, členom a združeniu |  |  |  |
| Iné pohl'adávky | 0,00 |  |  |
| Dlhodobé pohl'adávky spolu |  |  |  |

Krátkodobé pohl'adávky

| Pohl'adávky z obchodného styku | 155764,43 | 28060,80 | 183825,23 |
| :--- | :---: | :---: | :---: |
| Pohladávky voči DÚJ a MÚJ |  |  |  |
| Ostatné pohl'adávky v rámci konsolidovaného celku | 79000,00 |  | 79000,00 |
| Pohladávky voči spoločníkom, členom a združeniu |  |  |  |
| Sociálne poistenie | 44517,94 |  | 44517,94 |
| Daňové pohl'adávky a dotácie | 110187,40 |  | 110187,40 |
| Iné pohl'adávky | 389469,77 | 28060,80 | 417530,57 |
| Krátkodobé pohl'adávky spolu |  |  |  |

Iné pohl'adávky:
Poskytnuté pôžičky iným osobám - 110 187,40 EUR

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce <br> účtovné obdobie |
| :--- | :---: | :---: |
| Pokladnica, ceniny |  |  |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 34775,41 | 12905,41 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky <br> termínované |  |  |
| Peniaze na ceste | 34775,41 | 12905,41 |
| Spolu |  |  |

DIČ

Informácie o vlastných akciách

| Počet a menovitá <br> hodnota <br> nadobudnutých <br> vlastných akcií | Počet a hodnota <br> nadobudnutia <br> vlastných akcii | Podiel na upísanom <br> základnom imaní <br> $v \%$ | Menovitá hodnota <br> prevedených <br> vlastných akcií | Počet a hodnota <br> prevedenia <br> vlastných akcii | Podiel na <br> základnom imaní <br> $v \%$ |
| :--- | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Podiel na upisanom <br> základnom imaní v \% |  |  |
| Počet a menovitá hodnota vlastných <br> akcií držaných k poslednému dňu <br> účtovněho obdobia | Počet a hodnota nadobudnutia <br> vlastných akcí držaných <br> k poslednému dňu účtovného obdobia |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

$\qquad$

Informácie o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce <br> účtovné obdobie |
| :--- | :---: | :---: |
| Dlhodobé záväzky spolu | 139,43 | 94,31 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pät' rokov |  |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až <br> pät' rokov | 139,43 | 94,31 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 1243325,25 | 1367319,21 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného <br> roka vrátane | 1158053,62 | 1246999,21 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 85271,63 | 120320,00 |

Spoločnost' vykazuje k 31.12.2016 zostatok prijatej pôžičky od dcérskej spoločnosti v celkovej výške 561 523,88 EUR.

DIČ

Informácie o významných položkách derivátov

| Názov položky | Účtovná hodnota |  | Dohodnutá cena podkladového nástroja <br> d |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | pohl'adávky b | záväzku $\mathrm{C}$ |  |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho: |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

\begin{tabular}{|c|c|c|c|c|}
\hline \multirow[b]{3}{*}{Názov položky

a} \& \multicolumn{2}{|l|}{Bežné účtovné obdobie} \& \multicolumn{2}{|l|}{Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie} <br>
\hline \& \multicolumn{2}{|l|}{Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na} \& \multicolumn{2}{|l|}{Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na} <br>
\hline \& výsledok hospodárenia b \& vlastné imanie c \& výsledok hospodárenia d \& vlastné imanie e <br>
\hline \multicolumn{5}{|l|}{Deriváty určené na obchodovanie, z toho:} <br>
\hline \& \& \& \& <br>
\hline \multicolumn{5}{|l|}{} <br>
\hline \& \& \& \& <br>
\hline \multicolumn{5}{|l|}{Zabezpečovacie deriváty, z toho:} <br>
\hline \& \& \& \& <br>
\hline \& \& \& \& <br>
\hline \& \& \& \& <br>
\hline
\end{tabular}

## Informácie o výnosoch

Spoločnost' účtovala o nasledovných ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti:

- postúpenie pohladávky v sume 138 064,43 EUR

Spoločnost 'účtovala o nasledovných výnosoch z finančnej činnosti:

- úroky - banka - 161,16 EUR
- úroky z poskytnutých pôžičiek - 1 197,40 EUR

Informácie o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne <br> predchádzajúce <br> účtovné obdobie |
| :--- | :---: | :---: |
| Tržby za vlastné výrobky |  |  |
| Tržby z predaja služieb | 176842,06 | 176978,52 |
| Tržby za tovar | 1012081,00 |  |
| Výnosy zo zákazky |  |  |
| Výnosy z nehnutelnosti na predaj |  |  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnostou | 1188923,06 |  |
| Čistý obrat celkom |  | 176978,52 |

## Informácie o nákladoch

K významným nákladom Spoločnosti za služby za bežné účtovné obdobie patria :

- účto + daňové poradenstvo - 8 925,75 EUR
- právne služby - 5 545,95 EUR
- nájomné - 21 038,73 EUR
- správa nehnutel'ností+prevádzkové náklady - 2 348,56 EUR
- náklady na skladovanie - 14 282,50 EUR
- ostatné náklady na služby - 1 085,79 EUR
- opravy a udržiavanie - 9 066,31 EUR
- cestovné náklady - 591,12 EUR
- náklady na reprezentáciu - 473,92 EUR

Ostatné náklady na hospodársku činnost:

- postúpenie pohl'adávky - 138 064,13 EUR
- poistenie - 2 669,83 EUR
- pokuty - 30 EUR
- ostaté - 1742,66 EUR

Náklady na finančnú činnost' :
Úroky z prijatej pôžičky od dcérskej ÚJ - 12 144,13 EUR
Úroky z bankového úveru - 11 802,96 EUR

Informácie o daniach 2 prijmov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |  |  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Základ dane | Dan̆ | $\begin{aligned} & \hline \text { Daň } \\ & \text { v \% } \end{aligned}$ | Základ dane | Dan̆ | $\begin{aligned} & \hline \text { Daň } \\ & \mathrm{v} \% \end{aligned}$ |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, $z$ toho: | 97977,22 | X | X | 28960,13 | X | X |
| teoretická dañ | x | 21554,99 | 22 | X | 6371,23 | 22 |
| Dañovo neuznané náklady | 20097,33 | 4421,40 | 22 | 24171,73 | 5317,77 | 22 |
| Výnosy nepodliehajúce dani | -16200,33 | -3564,07 | 22 | -12,24 | -2,69 | 22 |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohl'adávky |  |  |  |  |  |  |
| Umorenie dañovej straty | -550,88 | -121,19 | 22 | -550,88 | -121,19 | 22 |
| Zmena sadzby dane |  |  |  |  |  |  |
| Iné | -93078,00 | -20477,16 | 22 | -2600,00 | -572,00 | 22 |
| Spolu | 8245,34 | 1813,97 | 22 | 49968,74 | 10993,12 | 22 |
| Splatná dañ z prijjmov | X | 1813,97 | 22 | X | 10993,12 | 22 |
| Odložená dañ z prijmov | X |  |  | X |  |  |
| Celková dañ z príjmov | x | 1813,97 | 22 | X | 10993,12 | 22 |

## V. Informácie o iných aktivach a iných pasívach

## Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

## VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## VII. Ostatné informácie

Vlastné imanie k 01.01.2016: 53169 EUR Prírastok: 3046 EUR Úbytok: 0 EUR Vlastné imanie k 31.12.2016: 56215 EUR Základné imanie k 01.01.2016: 15000 EUR Prírastok: O EURÚbytok: O EUR Základné imanie k 31.12.2016: 15000 EUR Zák.rezer.fond k 01.01.2016: 500 EUR Prírastok: 0 EURÚbytok: 0 EUR Zák.rezer.fond k 31.12.2016: 500 EUR Neuhradená strata Neuhradená strata minulých rokov k 01.01.2016: 0 EUR Prírastok: 0 EUR Presun:0 EUR minulých rokov k 31.12.2016: 0 EUR Nerozdelený zisk Nerozdelený zisk
minulých rokov k 01.01.2016: 22305 EUR Prírastok: 0 EUR Presun:15364 EUR minulých rokov k 31.12.2016: 37669 EUR Výsledok hospodárenia za Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie k 01.01.2016:15364 EUR Prírastok: 3046 EUR Presun: -15364 EUR účtovné obdobie k 31.12.2016:3046 EUR

