

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k riadnej účtovnej závierke spoločnosti a výročnej správe

EURO-ŠTUKONZ a.s.

zostavených k 31.12.2016

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti

EURO - ŠTUKONZ a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti EURO - ŠTUKONZ a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovná závierka za účtovné obdobie končiac sa k 31.12.2015 nebola auditovaná.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také

existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za účtovné obdobie končiacie sa k 31.12.2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za dané účtovné obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, 26. mája 2017

AMV Partners, s.r.o.
Na Barine 15
841 03 Bratislava
Licencia č. 239

Ing. Antonín Masaryk, PhD.
kľúčový štatutárny audítor
Licencia č. 412





VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Zhodnotenie uplynutého vývoja

Environmentálna oblasť

Zamestnanosť

Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia

Návrh na schválenie účtovnej závierky

VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ROKU 2016

PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

NADOBUDNUTIE VLASTNÝCH AKCIÍ

SPRÁVA AUDÍTORA S KOMPLETNOU ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Názov a sídlo spoločnosti:	EURO-ŠTUKONZ a.s. Podunajská 23 821 06 Bratislava
Dátum založenia spoločnosti:	22.12.2005
Dátum zápisu do obchodného registra:	31.12.2005
IČO:	35 972 297
Hlavné činnosti podľa výpisu z OR:	uskutočňovanie stavieb a ich zmien štukatérske a kamenársko-konzervátorské práce vykonávanie pozemných stavieb, inžinierskych stavieb výkopové a zemné práce inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve sadové a parkové úpravy prípravné práce k realizácii stavieb prenájom hnutelných vecí poradenská činnosť v stavebníctve
Predseda predstavenstva:	PaedDr. Miroslav Gabriš

VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Zhodnotenie uplynutého vývoja

1. História spoločnosti

Spoločnosť EURO-ŠTUKONZ a. s. bola založená 22.12.2005 ako spoločnosť s ručením obmedzeným, k 20.6.2014 sa pretransformovala na akciovú spoločnosť. Spoločnosť sa od svojho založenia zaoberala stavebnou výrobou.

Podnetom k jej vzniku bolo splnenie podmienok verejného obstarávania pre získanie zákazky rekonštrukcie historickej budovy barokového kaštieľa v Stupave, ktorý je kultúrnou pamiatkou. Spoločnosť realizovala ďalšie projekty a to nielen rekonštrukcie, ale aj výstavbu nových budov občianskeho, bytového a priemyselného charakteru, ktoré sme získali formou verejného obstarávania

V roku 2012 spoločnosť získala na základe auditu certifikačného orgánu CERTICOM TSÚS Bratislava Certifikát systému riadenia kvality podľa STN EN ISO 9001 na uskutočňovanie stavieb a ich zmien, inžiniersku činnosť, štukatérske a kamenársko-konzervátorské práce a administratívne práce. Od roku 2003 má spoločnosť zavedený Integrovaný manažérsky systém (IMS) v zmysle medzinárodných noriem ISO 9001, ISO 14001, ISO 10006 a smernice OHSAS 18001. IMS sa prelína všetkými činnosťami spoločnosti. Implementácia zásad kvality v zmysle normy ISO 9001 do vnútropodnikových smerníc a presadzovanie ich dôsledného dodržiavania patrí k strategickým úlohám manažmentu spoločnosti.

Dodržiavaním a zdokonaľovaním systému v zmysle normy OHSAS 18001 sa spoločnosť snaží minimalizovať riziká, podporiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj samotnú prevenciu. V plnej miere si uvedomujeme, že kvalitnými stavebnými dielami a minimalizovaním

nepriaznivých vplyvov pri výstavbe spoluvytvárame životné prostredie pri čom dodržiavame zásady ochrany životného prostredia (OŽP) v zmysle normy ISO 14001.

Spoločnosť je držiteľom certifikátov, ktoré preukazujú, že spoločnosť zaviedla a aplikuje:

- Systém manažérstva kvality podľa normy STN EN ISO 9001:2009/ISO 9001:2008
 - Systém manažérstva projektovania podľa normy STN ISO 10006:2004
 - Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa STN OHSAS 18001:2009
- Systém environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005/ISO 14001:2004 v súlade s certifikátmi, vydanými Certifikačným orgánom CERTICOM TSÚS.

2. Vývoj spoločnosti za ostatné dva roky

Spoločnosť aktívne pôsobí na stavebnom trhu, je stabilizovaná, záväzky si plní riadne a včas, v požadovanej kvalite.

Obrát spoločnosti je vytváraný hlavne stavebnou výrobou, obrát roku 2016 dosiahol 2 495 tis. EUR čo je 41% obrátu roku 2015. Pokles stavebnej produkcie bol v dôsledku skutočnosti, že sme v priebehu roka dokončili už začaté stavby a nezáiskali sme k realizácii nové zákazky. Spoločnosť pri stavbách ukončených k 31.12.2016 preukázala spôsobilosť kvalítne plniť požiadavky zákazníkov, vyplývajúce z projektovej dokumentácie a zo zmluvných dokumentov.

Všetka činnosť bola doteraz realizovaná v tuzemsku. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Vývoj spoločnosti bude i naďalej orientovaný na stavebnú činnosť, v roku 2016 stavebná výroba tvorila 99,8% z celkového dosiahnutého obrátu.

Stavebná činnosť v roku 2016 bola zameraná na ukončenie stavebných zákaziek získaných v procese verejného obstarávania z roku 2014:

- UVP Technicom pre inovačné aplikácie s podporou znalostných technológií /ul. B. Nemcovej/ pre Technickú univerzitu v Košiciach
- UVP Technicom pre inovačné aplikácie s podporou znalostných technológií /Park Komenského/ pre Technickú univerzitu v Košiciach
- UVP Technicom sanácia a zosilnenie stropu pre Technickú univerzitu v Košiciach
- UVP Technicom pre inovačné aplikácie s podporou znalostných technológií pre Univerzitu Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
- UVP Technicom pre inovačné aplikácie s podporou znalostných technológií pre Prešovskú univerzitu v Prešove

Ako i na dodávku stavebných prác poskytnutých formou subdodávky na stavbách - Stavebné úpravy priestorov Pavilónu 19, Klinické ustajňovacie priestory Univerzity veterinárneho lekárstva v Košiciach, Rekonštrukcia a revitalizácia výtvarného sveta v Šarišskej galérii, Prestavba časti Čhtelnického kaštieľa, Rekonštrukcia budovy hlavného kaštieľa Zemplínskeho múzea, Rekonštrukcia DSS ALIA v Bardejove, DSS Petrovany - Rekonštrukcia a dostavba DSS Orkucany.

Na základe uzatvorených obchodných kontraktov predpokladáme pre rok 2017 zníženie objemu stavebnej výroby v porovnaní s rokom 2016.

Spoločnosť získava stavebné zákazky aj prostredníctvom procesu verejného obstarávania. Pre ilustráciu činnosti spoločnosti uvádzame najvýznamnejšie stavebné zákazky, ktoré sme získali formou verejného obstarávania:

Realizované stavby

Názov stavby	Názov investora	Rok ukončenia výstavby	Objem diela v EUR bez DPH
Základná škola Komenského 113, stavebné úpravy - modernizácia	Mesto Lipany	2010	1 366 950
Obnova fasády a zateplenie budovy MSKS v Senci	MSKS Senec	2013	171 566
Stavebné úpravy a prístavba ROSA, Komenského 19, Košice	Slovenský Červený kríž	2014	461 495
Modernizácia základnej a materskej školy v Lemešanoch	Obec Lemešany	2014	317 999
UVP Technicom pre inovačné aplikácie s podporou znalostných technológií /ul. B. Nemcovej/	Technická univerzita v Košiciach	2016	3 529 521
UVP Technicom pre inovačné aplikácie s podporou znalostných technológií /Park Komenského/	Technická univerzita v Košiciach	2016	1 538 924
UVP Technicom sanácia a zosilnenie stropu	Technická univerzita v Košiciach	2016	641 829
UVP Technicom pre inovačné aplikácie s podporou znalostných technológií	Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach	2016	742 233
UVP Technicom pre inovačné aplikácie s podporou znalostných technológií	Prešovská univerzita v Prešove	2016	1 624 837

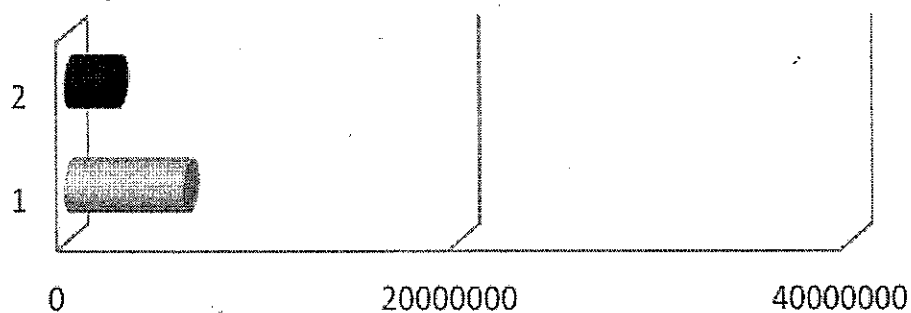
Vývoj spoločnosti v predchádzajúcich dvoch rokoch dokumentujú nasledovné údaje v EUR :

ukazovateľ	č.r.	2016	2015
Spolu majetok	001	1 147 280	3 221 665
Neobežný majetok	002		
Dlhodobý nehmotný majetok	003	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	011		
Dlhodobý finančný majetok	021		
Obežný majetok	033	1 146 933	3 221 356
Zásoby	034		
Dlhodobé pohľadávky	041	8 220	8 220
Pohľadávky z obchodného styku	042		
Iné pohľadávky	051	8 220	8 220
Odložená daňová pohľadávka	052		
Krátkodobé pohľadávky	053	596 066	803 537
Pohľadávky z obchodného styku	054	547 655	739 597
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	057	547 655	739 597
Čistá hodnota zákazky	058		
Daňové pohľadávky a dotácie	063	38 411	12 467
Iné pohľadávky	065	10 000	51 473
Finančné účty	071	542 647	2 409 599
Peniaze	072	11 409	12 294
Účty v bankách	073	531 238	2 397 305
Časové rozlíšenie	074	347	309
Náklady budúcich období krátkodobé	076	347	309
Prijmy budúcich období krátkodobé	078		

ukazovateľ	č.r.	2016	2015
Spolu vlastné imanie a záväzky	079	1 147 280	3 221 665
Vlastné imanie	080	52 278	30 496
Základné imanie	081	25 000	25 000
Základné imanie	082	25 000	25 000
Ostatné kapitálové fondy / 413 /	086	650 000	0
Zákonné rezervné fondy	087	2 500	2 500
Zákonný rezervný fond	088	2 500	2 500
Výsledok hospodárenia minulých rokov	097	2 997	1 612
Nerozdelený zisk minulých rokov	098	2 997	1 612
Neuhrazená strata minulých rokov	099		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	-628 219	1 384
Záväzky	101	1 095 002	3 191 169
Dlhodobé záväzky	102	98	80
Záväzky zo sociálneho fondu	114	98	80
Dlhodobé rezervy	118		
Krátkodobé záväzky	122	898 220	3 027 531
Záväzky z obchodného styku	123	588 489	2 587 008
Čistá hodnota zákazky	127		307 354
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130	300 000	100 000
Záväzky voči zamestnancom	131	3 601	5 879
Záväzky zo sociálneho poistenia	132	2 642	4 242
Daňové záväzky a dotácie	133	3 488	19 841
Iné záväzky	135		3 207
Krátkodobé rezervy	136	196 684	163 558
Zákonné rezervy	137	163 020	163 558
Ostatné rezervy	138	33 664	
Časové rozlíšenie	141		

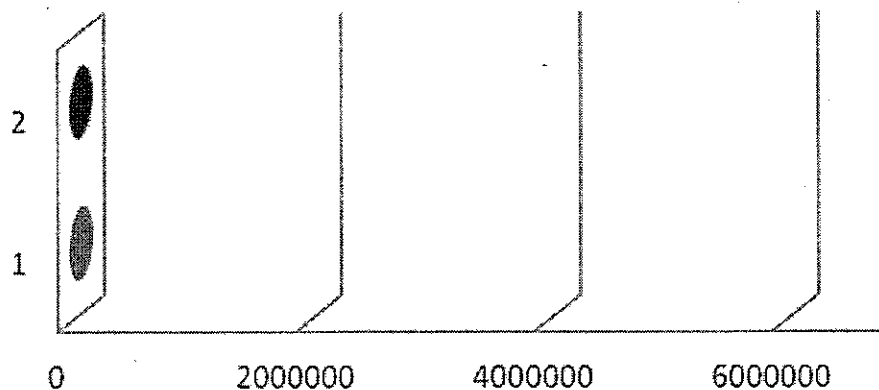
ukazovateľ	č.r.	2016	2015
Čistý obrat	01	2 494 739	6 074 163
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	02	2 492 811	6 074 163
Tržby z predaja tovaru	03		
Tržby z predaja služieb	05	2 494 739	6 066 807
Zmena stavu vnútropodnikových zásob	06		
Aktivácia	07		
Tržby z predaja dlhodobého majetku	08		
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	-1 928	7 356
Náklady na hospodársku činnosť	10	3 115 083	6 041 406
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	48 013	4 897
Služby	14	2 911 115	5 844 630
Osobné náklady	15	124 301	157 957
Mzdové náklady	16	89 746	113 069
Náklady na sociálne poistenie	18	29 569	39 299
Sociálne náklady	19	4 686	5 589
Dane a poplatky	20	1 803	1 668
Odpisy a oprav. položky k nehmotného a hmotného dlhodobého majetku	21		
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	24		
Opravné položky k pohľadávkam	25	36 000	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	-6 149	32 254
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	-622 272	37 757
Pridaná hodnota	28	-464 389	217 280
Výnosy z finančnej činnosti	29	34	14
Výnosové úroky	39	34	14
Ostatné výnosové úroky	41	34	14
Kurzové zisky	42		
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44		
Náklady na finančnú činnosť spolu	45	3 098	1 708
Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	3 098	1 708
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	-3 064	-1 694
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	-625 336	31 063
Daň z príjmov	57	2 883	29 679
Splatná	58	2 883	29 679
Odložená	59		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	-628 219	1 384

Vývoj tržieb z predaja vlastných výrobkov v EUR



	1	2
rok	2015	2016
tržby	6066807	2494739

Vývoj výsledku hospodárenie v EUR



	1	2
rok	2015	2016
VH	1384	-628219

Environmentálna oblasť

Spoločnosť má vypracovaný Systém environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005/ISO 14001:2004 vydaný Certifikačným orgánom Certicom TSÚS. Stavebná činnosť je realizovaná s cieľom predchádzať znečisťovaniu životného prostredia, pravidelne sú sledované a vyhodnocované environmentálne aspekty a ich vplyvy na životné prostredie, nakladanie so stavebným a kovovým odpadom je riešené vývozom na riadne povolené skládky čím je zabezpečená ochrana ovzdušia, vôd i pôdy.

Zamestnanosť

Rok	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	9

Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia

Predseda predstavenstva EURO-ŠTUKONZ a. s. v súlade s platnými právnymi predpismi a Stanovami spoločnosti navrhuje riadnemu valnému zhromaždeniu, ktoré sa bude konať v roku 2017 schváliť nasledovné uznesenie:

Riadne valné zhromaždenie spoločnosti EURO-ŠTUKONZ a. s., so sídlom Podunajská 23, Bratislava, IČO 35 972 297, schvaľuje : Vysporiadanie straty vo výške 628 218,69 EUR, ktorú spoločnosť vykázala za rok 2016 použitím ostatných kapitálových fondov vo výške 600 000 EUR a preúčtovaním zostatku straty vo výške 28 218,69 EUR na neuhradenú stratu minulých rokov.

Návrh na schválenie účtovnej závierky

Predseda predstavenstva EURO-ŠTUKONZ a. s. v súlade s platnými právnymi predpismi a Stanovami spoločnosti navrhuje riadnemu valnému zhromaždeniu schváliť nasledovné uznesenie:

Riadne valné zhromaždenie spoločnosti EURO-ŠTUKONZ a. s., so sídlom Podunajská 23, Bratislava, IČO 35 972 297, schvaľuje riadnu individuálnu závierku za rok 2016.

VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ROKU 2016

Spoločnosť sa aktívne zúčastňuje verejného obstarávania s cieľom získania nových stavebných zákaziek. Aktuálne zákazky, odoslané ponuky do verejného obstarávania :

Názov stavby	Predpokladaná cena ZoD v EUR bez DPH
Vodovod Petrova Lehota	771 192
Vybudovanie kompostárne Piešťany	835 782
Rekonštrukcia bloku D, Bratislava KEÚ PZ	1 654 414
ZŠ a MŠ Drietoma – zvýšenie energetickej účinnosti budovy	1 415 102
Rekonštrukcia a statické zabezpečenie objektu, Bratislava Romanova 37	502 246
Rekonštrukcia vstupnej časti a telocvične SOŠ veterinárna Nitra	1 136 010

NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť nevynakladá prostriedky na činnosť v oblasti vývoja a výskumu.

NADOBUDNUTIE VLASTNÝCH AKCIÍ

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie ani vlastné dočasné listy.

PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť EURO-ŠTUKONZ a. s. sa od svojho vzniku zaoberá výlučne stavebnou činnosťou.

Cieľom spoločnosti je upevnenie pozícií na slovenskom stavebnom trhu so zameraním na skvalitnenie všetkých vnútropodnikových procesov v zmysle zavedeného Integrovaného manažérskeho systému kvality.

V budúcnosti bude vedenie spoločnosti naďalej veľký dôraz klásť na zdokonaľovanie IMS a jeho dôslednú implementáciu v samotnej stavebnej výrobe.

Finančný plán na rok 2017

Plán investícií - Spoločnosť neplánuje vynakladať prostriedky na nákup investícií

Plán tržieb a nákladov v EUR

ukazovateľ	2015	2016	2017
Čistý obrat	6 074 163	2 494 739	1 250 000
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	6 074 163	2 492 811	1 250 000
Tržby z predaja služieb	6 066 807	2 494 739	1 245 000
Náklady na hospodársku činnosť	6 041 406	3 115 083	1 236 820
V tom:			
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	4 897	48 013	3 850
Služby	5 844 630	2 911 115	1 125 500
Osobné náklady	157 957	124 301	91 490
Mzdové náklady	113 069	89 746	65 240
Náklady na sociálne poistenie	39 299	29 569	22 970
Sociálne náklady	5 589	4 686	3 280
Dane a poplatky	1 668	1 803	1 500
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	32 254	-6 149	2 250
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	37 757	-622 272	13 180
Pridaná hodnota	217 280	-464 389	115 650
Výnosy z finančnej činnosti	14	34	10
Výnosové úroky	14	34	10
Ostatné výnosové úroky	14	34	10
Náklady na finančnú činnosť spolu	1 708	3 098	1 700
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 708	3 098	1 700
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-1 694	-3 064	-1 690
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	31 063	-625 336	11 490

SPRÁVA AUDÍTORA S KOMPLETNOU ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

V súlade s ustanovením § 20 zákona o Účtovníctve súčasťou tejto výročnej správy je aj správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky spoločnosti, ktorej prílohu tvorí

kompletná účtovná závierka a to Súvaha zostavená k 31.12.2016, Výkaz ziskov a strát zostavený k 31.12.2016 a Poznámky.

V Bratislave, dňa 25.05.2017

EURO – ŠTUKONZ a. s.
Podunajská 23
821 06 Bratislava


.....
PaedDr. Miroslav Gabriš
Predseda predstavenstva

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2022116206	X riadna	X malá	Za obdobie od 1 2016
IČO	mimoriadna	veľká	do 12 2016
35972297	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2015
SK NACE			do 12 2015
41.20.2			

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

EURO-ŠTUKONZ a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica	Číslo
PODUNAJSKÁ	23
PSČ	Obec
82106	BRATISLAVA
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti	
Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sa,	
Vložka číslo 5975/B	
Telefónne číslo	Faxové číslo
252444525	252444525
E-mailová adresa	

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
21.04.2017	. 20	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 2 0 6 8 9 5	1 1 4 7 2 8 0	
			5 9 6 1 5		3 2 2 1 6 6 5
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 3	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 2 0 6 5 4 8	1 1 4 6 9 3 3	
			5 9 6 1 5	3 2 2 1 3 5 6	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	8 2 2 0	8 2 2 0	
					8 2 2 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	8 2 2 0	8 2 2 0	8 2 2 0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 5 5 6 8 1	5 9 6 0 6 6	8 0 3 5 3 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 0 7 2 7 0	5 4 7 6 5 5	7 3 9 5 9 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		6 0 7 2 7 0	5 4 7 6 5 5	
				5 9 6 1 5		7 3 9 5 9 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		3 8 4 1 1	3 8 4 1 1	
						1 2 4 6 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 0 0 0 0	1 0 0 0 0	
						5 1 4 7 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 4 2 6 4 7	5 4 2 6 4 7	2 4 0 9 5 9 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 1 4 0 9	1 1 4 0 9	1 2 2 9 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 3 1 2 3 8	5 3 1 2 3 8	2 3 9 7 3 0 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 4 7	3 4 7	3 0 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 4 7	3 4 7	3 0 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 4 7 2 8 0	3 2 2 1 6 6 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 2 2 7 8	3 0 4 9 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	6 5 0 0 0 0	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 5 0 0	2 5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 5 0 0	2 5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		

DIČ 2 0 2 2 1 1 6 2 0 6

IČO 3 5 9 7 2 2 9 7



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 9 9 7	1 6 1 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 9 9 7	1 6 1 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 6 2 8 2 1 9	1 3 8 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 0 9 5 0 0 2	3 1 9 1 1 6 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 8	8 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 8	8 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	8 9 8 2 2 0	3 0 2 7 5 3 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 8 8 4 8 9	2 5 8 7 0 0 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 8 8 4 8 9	2 5 8 7 0 0 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		3 0 7 3 5 4
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 6 0 1	5 8 7 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 6 4 2	4 2 4 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 4 8 8	1 9 8 4 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		3 2 0 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 9 6 6 8 4	1 6 3 5 5 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 6 3 0 2 0	1 6 3 5 5 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 3 6 6 4	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 4 9 4 7 3 9	6 0 7 4 1 6 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 4 9 2 8 1 1	6 0 7 4 1 6 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 4 9 4 7 3 9	6 0 6 6 8 0 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	- 1 9 2 8	7 3 5 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 1 1 5 0 8 3	6 0 4 1 4 0 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 8 0 1 3	4 8 9 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 9 1 1 1 1 5	5 8 4 4 6 3 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 4 3 0 1	1 5 7 9 5 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 9 7 4 6	1 1 3 0 6 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 9 8 6 9	3 9 2 9 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 6 8 6	5 5 8 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 8 0 3	1 6 6 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	3 6 0 0 0	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	- 6 1 4 9	3 2 2 5 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 6 2 2 2 7 2	3 2 7 5 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 4 6 4 3 8 9	2 1 7 2 8 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 4	1 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 4	1 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 4	1 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 0 9 8	1 7 0 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 0 9 8	1 7 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 0 6 4	- 1 6 9 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 6 2 5 3 3 6	3 1 0 6 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 8 8 3	2 9 6 7 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 3	2 9 6 7 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 6 2 8 2 1 9	1 3 8 4

IČO	3	5	9	7	2	2	9	7		
DIČ	2	0	2	2	1	1	6	2	0	6

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Názov a sídlo spoločnosti:

EURO – ŠTUKONZ a.s.
821 06 Bratislava

Dátum založenia spoločnosti:

22.12.2005

Dátum zápisu do registra:

31.12.2005

IČO:

35 972 297

Predmet činnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavieb
- demolačné práce
- výkopové a zemné práce
- poradenská činnosť v stavebníctve
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb
- uskutočňovanie pozemných stavieb

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a dodatkov (ďalej len zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Schválenie účtovnej závierky zostavenej za predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie, t.j. rok 2015 bola schválená v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka valným zhromaždením, ktoré sa konalo dňa 27.06.2016.

Zverenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015 bola uložená do Registra účtovných závierok Ministerstva financií SR dňa 21. marca 2016.

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predstavenstvo	PaedDr. Miroslav Gabriš
Dozorná rada	Miroslav Iváček
	Peter Miko
	Ing. Oľga Beňová

INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nebola zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky konsolidovaného celku. Spoločnosť nezostavovala konsolidovanú účtovnú závierku, nakoľko jej nevznikla táto povinnosť v zmysle ustanovenia § 22 zákona o účtovníctve

INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

IČO	3	5	9	7	2	2	9	7	
DIČ	2	0	2	2	1	1	6	2	0 6

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti Spoločnosti v nasledujúcom účtovnom období a nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by nepretržitému pokračovaniu činnosti bránili.

Účtovná závierka Spoločnosti, pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2016, bola zostavená v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike a údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia Spoločnosti.

Účtovníctvo bolo vedené v súlade so zákonom o účtovníctve a opatrením MF č.23054/2002–2, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ďalej len Postupy účtovania) a opatrením MF/23378/2014-74 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky pre malé účtovné jednotky.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v sledovanom účtovnom období konzistentne aplikované. Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nemienila spôsoby oceňovania, postup účtovania o zákazkovej výrobe v súlade s opatrením MFSR č. MF/25822/2010-74 novelou postupov účtovania od 1.1.2011, usporiadanie položiek účtovnej závierky, obsahové vymedzenie týchto položiek a postupy na vykonanie účtovnej závierky, ak nie je uvedené inak.

Spoločnosť vykonala ku dňu zostavenia účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.

b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol uvedený do používania. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do užívania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2 400 EUR, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerne	25,0

Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, pri jeho uvedení do používania je zúčtovaný priamo do nákladov (účet 518). O tomto majetku Spoločnosť vedie operatívnu evidenciu.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol uvedený do používania. Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do užívania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke

IČO	3	5	9	7	2	2	9	7	
DIČ	2	0	2	2	1	1	6	2	0 6

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 až 40	rovnomerne	5,0 – 2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnomerne	8,3 – 25,0
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerne	16,7 – 25,0

Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) od 1. marca 2009 je 1 700 EUR, a nižšia, pri jeho uvedení do používania je zúčtovaný priamo do nákladov (účet 501). O tomto majetku Spoločnosť vedie operatívnu evidenciu.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného aj nehmotného majetku je zostavený tak, že doba odpisovania daňových odpisov a účtovných odpisov sa rovná. Odpisové sadzby daňových a účtovných odpisov dlhodobého hmotného aj nehmotného majetku sa rovnajú.

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. V prípade potreby je od obstarávacej ceny odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. K dátumu účtovnej závierky sa cenné papiere a podiely oceňujú metódou vlastného imania.

d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním zásob (clo, preprava, poistné, provízie, skonto, zľavy a pod.). Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom. Vážený aritmetický priemer je aktualizovaný mesačne.

Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupuje Spoločnosť podľa § 43 Postupov účtovania spôsobom A.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Vlastnými nákladmi oceňujeme rozpracovanú výrobu na stavebných akciách. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou (čistá realizačná hodnota). Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky v zmysle § 30 Postupov účtovania – bez ohľadu na to či doteraz ukončené práce boli fakturované alebo nie. O zákazkovej výrobe účtujeme v súlade s Opatrením MFSR č. MF/25822/2010-74, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie MFSR č. 23054/200-92.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve, vrátane zmluvne dohodnutej zmeny ceny, (ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác), nárokov a stimulačných doplatkov.

Stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje v závislosti od charakteru zákazky ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu. Stupeň dokončenia zákazky sa určuje metódou percenta dokončenia. Metóda percenta dokončenia sa uplatňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe aktualizovaného rozpočtu výnosov a nákladov zákazky. Vplyv zmeny odhadu sa účtuje ako výnos alebo náklad v tom

IČO	3	5	9	7	2	2	9	7	
DIČ	2	0	2	2	1	1	6	2	0 6

účtovnom období, v ktorom bola zmena uskutočnená. Pri zisťovaní stupňa dokončenia zákazky sa do nákladov na zákazku zahŕňajú len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci. Do nákladov sa nezahŕňajú veci súvisiace s budúcou činnosťou (napr. materiál, ktorý bol dodaný na miesto súvisiace so zákazkou alebo na iné miesto a ktorý ešte v priebehu plnenia zákazky nebol inštalovaný, použitý alebo aplikovaný a preddávky poskytnuté subdodávateľom na prácu v subdodávke.

Ak sa z uskutočnenia zákazky očakáva strata, pretože rozpočtované náklady sú vyššie ako rozpočtované výnosy zo zákazky, účtuje sa odhad očakávanej straty ako rezerva zo zákazkovej výroby ku dňu zostavenia účtovnej závierky na ťarchu osobitne vytvoreného analytického účtu ku dňu zostavenia účtu 548 ostatné náklady na hospodársku činnosť so súvzťažným zápisom na osobitne vytvorený analytický účet 316-čistá hodnota zákazky.

Výnosy zo zákazky Spoločnosť účtuje podľa stupňa dokončenia ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Ak je zúčtovaný výnos na zákazku ku dňu zostavenia účtovnej závierky nižší ako výnos vypočítaný podľa metódy percenta dokončenia, Spoločnosť doúčtuje výnosy v prospech osobitného analytického účtu 60603 so súvzťažným zápisom na ťarchu účtu 31602 (MD 31602/D 60603). Ak je dosiahnutý výnos na zákazku ku dňu zostavenia účtovnej závierky vyšší ako výnos vypočítaný podľa metódy percenta dokončenia, Spoločnosť odúčtuje výnosy na ťarchu osobitného analytického účtu 60603 so súvzťažným zápisom v prospech 31602 (MD 60603/D 31603).

f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Spoločnosť nenadobúda pohľadávky postúpením ani iným spôsobom.

Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky formou opravných položiek.

Opravné položky k pohládkam sú tvorené k pohládkam, u ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohládkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Opravné položky k pohládkam sa tvoria na ťarchu príslušného účtu účtovej skupiny 54 – Iné náklady na hospodársku činnosť. Opravná položka k pohládku pri jej vyradení z účtovníctva (v dôsledku inkasa, predaja, resp. odpísania) sa zúčtuje súvzťažne s príslušným súvahovým účtom pohľadávky. Pri zániku opodstatneného predpokladu trvania zníženia hodnoty pohľadávky sa zúčtuje opravná položka v prospech príslušného účtu účtovej skupiny 54 - Iné náklady na hospodársku činnosť.

g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezerva sa tvorí na ťarchu vecne príslušného nákladového účtu, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Zrušenie nepotrebné rezervy sa účtuje opačne ako sa účtovala tvorba rezervy.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

IČO	3	5	9	7	2	2	9	7		
DIČ	2	0	2	2	1	1	6	2	0	6

k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítavať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok najatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom.

Majetok prenajatý na základe zmluvy o finančnom prenájme s kúpnu opciou uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr (právo kúpy najatej veci) vykazuje ako svoj majetok nájomca, nie vlastník.

n) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a určujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	9

Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**Údaje o zákazkovej výrobe**

Stupeň dokončenia zákazky sa určuje pomerom skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu pri zákazkách neukončených k 31.12. bežného účtovného obdobia.

Spoločnosť v roku 2016 realizovala stavebné práce a dodávky na stavbách, ktoré mali charakter zákazkovej výroby a ich realizácia bola k 31.12.2016 ukončená:

- TU Košice UVP Technicom na ul. Komenského
- TU Košice UVP Technicom na ul. B. Nemcovej

- Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
- Prešovská univerzita UVP Technicom

Výnosy zo zákazky vykázané v bežnom období Spoločnosť účtovala vo výške 2 352 tis. EUR. Nové zákazky sme nezačali realizovať, nenastala nám povinnosť prepočtu dokončenia zákazky – metódou percenta dokončenia.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	B	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	2352834	5764760	8117594

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	2141885	8117594
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	8220		8220
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	8220		8220
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	36418	511237	547655
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	38411		38411
Iné pohľadávky	10000		10000
Krátkodobé pohľadávky spolu	84829	511237	596066

IČO	3	5	9	7	2	2	9	7	
DIČ	2	0	2	2	1	1	6	2	0 6

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	B	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	117739	627818
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	596066	803537
Krátkodobé pohľadávky spolu	596066	803537
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	8220	8220
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	8220	8220

Spoločnosť má na všetky pohľadávky zriadené záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s. .

Dlhodobé pohľadávky v plnej výške 8220€ predstavujú zádržné 1,5,% z ceny diela - Stavebné úpravy a prístavba ROSA Košice, pre investora Slovenský červený kríž počas obdobia záručnej doby, ktorá trvá 60 mesiacov od odovzdania a prevzatia stavby t.j. do roku 2019.

Tvorba opravnej položky k pohľadávkam z obchodného styku vo výške 59 614,80 EUR sa viaže k neuhradeným pohľadávkam po lehote splatnosti, pri ktorých existuje riziko úhrady v plnom rozsahu.

Opravná položka nebola tvorená k pohľadávkam voči spriaznenej spoločnosti , ktoré sú po lehote splatnosti viac ako 360 dní nakoľko manažment spoločnosti očakáva realizáciu ich úhrady v plnom rozsahu.

Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách (Tatrabanka, VÚB).

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Spoločnosť má poskytnuté záruky zo strany Tatra banky , a.s. vo výške 105 800€ na zákazky získavané formou verejného obstarávania.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	11409	12294
Bežné bankové účty	531238	2397305
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	542647	2409599

IČO	3	5	9	7	2	2	9	7		
DIČ	2	0	2	2	1	1	6	2	0	6

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Náklady budúcich období v celkovej sume 347 EUR pozostávajú z poplatkov za poskytnuté bankové garancie pre rok 2017.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období	347	309
Príjmy budúcich období krátkodobé	0	0

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1384
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1384
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1384

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Spolu	

IČO	3	5	9	7	2	2	9	7											
DIČ	2	0	2	2	1	1	6	2	0	6									

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	198654	827266
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	699566	2200265
Krátkodobé záväzky spolu	898220	3027531
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	98	

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	141905	731727
Tržby za tovar		0
Výnosy zo zákazky	2352834	5335080
Výnosy z nehnuteľností na predaj		0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		0
Čistý obrat celkom	2494739	6066807

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2911115	5844630
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3000	0
Poddodávky stavebnej výroby	2768517	5601363
Právne, účtovné a administr. služby	37018	80480
Nájomné	7000	6300
Reklama	0	100000
Strážna služba	56495	
Ostatné služby	39085	56487
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	-6149	32254
Rezerva na stratu zákazkovej výroby	-13474	13474

