

Gepstav Michalovce, a.s.

**V Ý R O Č N Á   S P R Á V A**  
**Z A R O K 2 0 1 6**

Adresa: Gepstav Michalovce, a.s., Vihorlatská 1, 071 01 Michalovce  
IČO: 47 154 217  
Telefón: 056/64 211 07

## O B S A H

### PREHLAD FINANČNÝCH ÚDAJOV ZA ROKY 2014 - 2016

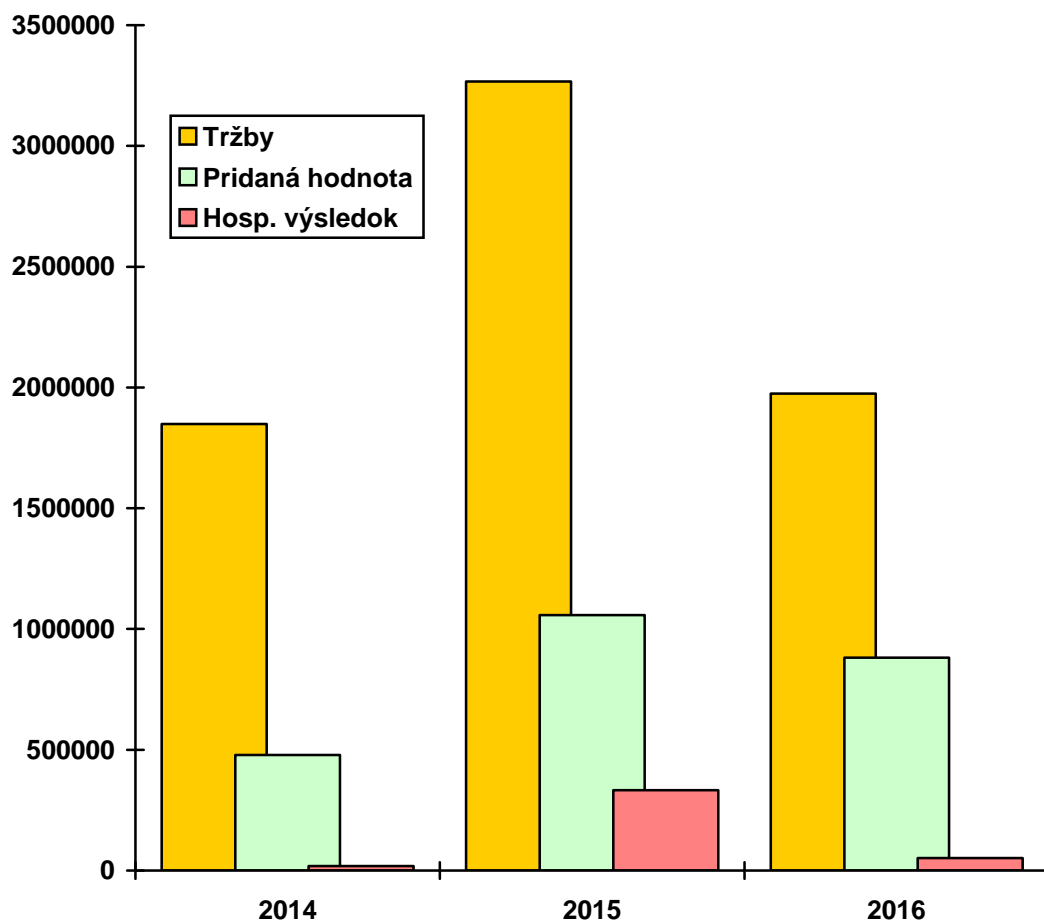
#### SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI V ROKU 2016:

- a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená.
- b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.
- c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky.
- d) Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- e) Informácia o nadobúdaní vlastných obchodných podielov.
- f) Návrh na schválenie účtovnej závierky a na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.
- g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.
- h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

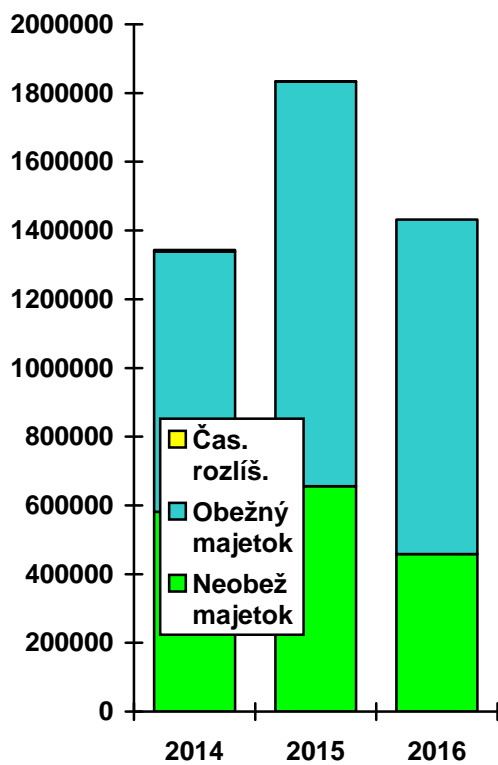
**Gepstav Michalovce, a.s.**  
**PREHLAD FINANČNÝCH ÚDAJOV ZA ROKY 2014-2016**

---

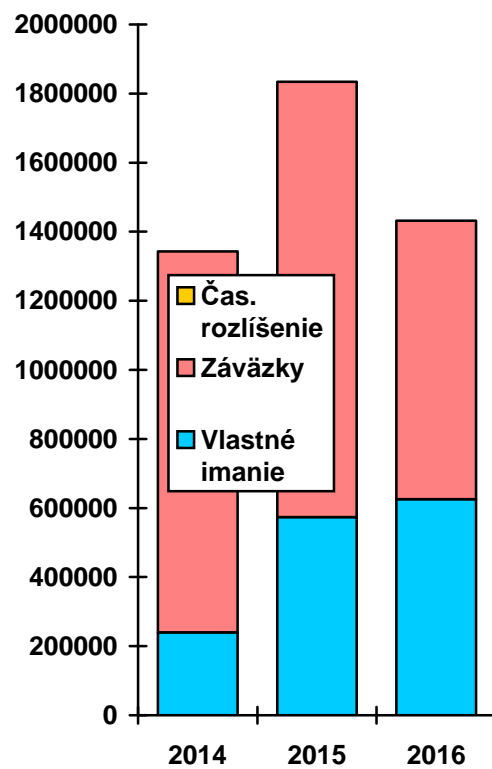
**TRŽBY, PRIDANÁ HODNOTA, HOSP. VÝSLEDOK**  
**2014 – 2016 (v eurách)**



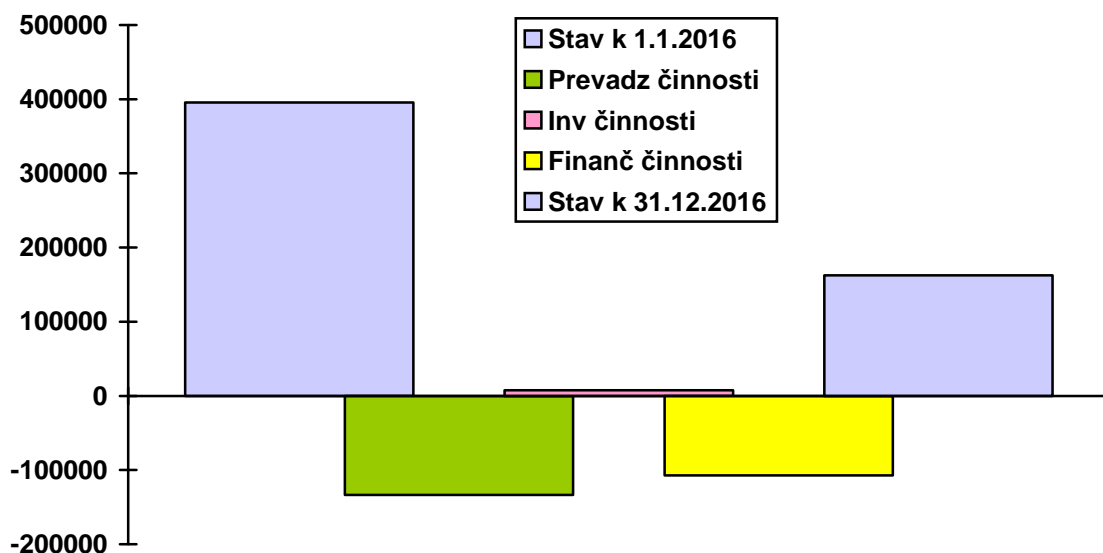
### A K T Í V A 2014 - 2016 (v eurách)



### P A S Í V A 2014 - 2016 (v eurách)



### PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV 2016 (v eurách)



## SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI V ROKU 2016

---

### **a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená.**

Firma Gepstav Michalovce, a.s. disponuje výborným strojovým parkom a zamestnancami s dlhoročnou praxou v odbore. Noví zamestnanci sú postupne zaškoloňovaní staršími zamestnancami, čím sa vytvára optimalizované pracovné prostredie a nedochádza k znižovaniu kvality prác.

Vlastná sebestačnosť strojným zabezpečením a pravidelne školenými zamestnancami posúva firmu medzi stabilné a udržateľné firmy v sektore stavebníctvo- odbor výstavba vodovodov a kanalizácií.

Významné riziká a neistoty vlyvajúce na ďalší vývoj spoločnosti je otázka verejného obstarávania, kde rozhodujúcim kritériom výberu dodávateľa je najnižšia cena a nie odbornosť firmy, profesionalita, dlhoročné skúsenosti v odbore, celoročné zamestnávanie pracovníkov a strojno-technická a profesijná vybavenosť firmy.

Táto metóda verejného obstarávania môže znížiť kvalitu prác nielen našej spoločnosti, ale aj v celoštátnom merítku.

## VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Ukazovatele efektívnosti hospodárenia:

**k 31.12.2016**

**k 31.12.2015**

### **a) Rentabilita celkového kapitálu**

$$\frac{\text{Použitelný zisk+úroky} \quad 53\,479}{\text{Celkový kapitál k 1.1.} \quad 1\,834\,342} \times 100 = \begin{matrix} 2,92 \% & 25,15 \% \end{matrix}$$

### **b) Rentabilita vlastného kapitálu;**

$$\frac{\text{Použitelný zisk} \quad 52\,074}{\text{Vlastný kapitál k 1.1.} \quad 573\,232} \times 100 = \begin{matrix} 9,08 \% & 138,80 \% \end{matrix}$$

### **c) Nákladová rentabilita**

$$\frac{\text{Hosp.výsledok} \quad 52\,074}{\text{Celkové náklady} \quad 1\,989\,946} \times 100 = \begin{matrix} 2,62 \% & 9,98 \% \end{matrix}$$

### **d) Nákladovosť**

$$\frac{\text{Náklady celkom} \quad 1\,989\,946}{\text{Výnosy celkom} \quad 2\,042\,020} \times 100 = \begin{matrix} 97,44 \% & 90,92 \% \end{matrix}$$

## BILANCIA (SÚVAHA)

Analýza štruktúry majetku (aktív), popis obchodného majetku, stálych aktív, obežného majetku, ostatných aktív, %-tuálne zloženie, medzročný pohyb. Analýza zdrojov (pasív), vlastného imania, cudzích zdrojov, ostatných pasív.

### ŠTRUKTÚRA MAJETKU A ZDROJOV

Ukazovateľ (v eurách)	Stav k 31.12.2016	%	Stav k 31.12.2015	%	Rozdiel 2016 – 2015
Neob majetok	458 616	32,0	655 466	35,7	- 196 850
Obež majetok	972 777	67,9	1 178 123	64,2	- 205 346
<i>zásoby</i>	3 148	0,2	2 992	0,2	156
<i>pohľadávky</i>	807 123	56,4	779 633	42,5	27 490
<i>fin. majetok</i>	162 506	11,3	395 498	21,5	- 232 992
Čas. rozlíšenie	511	0,1	753	0,1	- 242
<b>Aktíva celkom</b>	<b>1 431 904</b>	<b>100</b>	<b>1 834 342</b>	<b>100</b>	<b>- 402 438</b>
Vlastné imanie	625 306	43,7	573 232	31,3	52 074
Záväzky	806 598	56,3	1 261 110	68,7	- 454 512
<i>bankové úvery</i>	-	-	10 770	0,6	- 10 770
Čas. rozlíšenie	-	-	-	-	-
<b>Pasíva celkom</b>	<b>1 431 904</b>	<b>100</b>	<b>1 834 342</b>	<b>100</b>	<b>- 402 438</b>

2016            2015

#### Miera krytia investičného majetku vlastným kapitálom:

$$\frac{\text{Vlastný kapitál}}{\text{Stále aktíva}} = \frac{625\,306}{458\,616} \times 100 = 136,3\% \quad 87,45\%$$

#### Finančná stabilita (koeficient samofinancovania):

$$\frac{\text{Vlastný kapitál}}{\text{Celkové aktíva}} = \frac{625\,306}{1\,431\,904} \times 100 = 43,7\% \quad 31,3\%$$

#### Celková zadlženosť (veriteľské riziko):

$$\frac{\text{Cudzí kapitál}}{\text{Celkové aktíva}} = \frac{806\,598}{1\,431\,904} \times 100 = 56,3\% \quad 68,7\%$$

$$\text{Z toho úverová zadlženosť:} \quad -\% \quad 0,6\%$$

### **Okamžitá likvidita**

$$\frac{\text{Finančný majetok} \quad 162\,506}{\text{Krátkodobé záv.vč.úverov} \quad 801\,643} = 0,203$$

Optimálny stav je v rozpätí: 0,2 - 0,5

### **Bežná likvidita**

$$\frac{\text{Obežný majetok - zásoby} \quad 969\,629}{\text{Krátkodobé záväzky + úvery} \quad 801\,643} = 1,085$$

Optimálny stav je v rozpätí: 1,0 - 1,5

### **Celková likvidita**

$$\frac{\text{Obežný majetok} \quad 972\,777}{\text{Krátkodobé záv.vč.úverov} \quad 801\,643} = 1,213$$

Optimálny stav je v rozpätí: 2,0 - 2,5

### **Pracovný kapitál:** (obežný majetok - krátkodobé záväzky)

$$972\,777 - 801\,643 = 171\,134 \text{ eur}$$

#### **b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.**

Po skončení účtovného obdobia nenastali skutočnosti osobitného významu, ktoré by bolo potrebné uviesť vo výročnej správe.

#### **c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky.**

Spoločnosť má tendencie a progresivitu pokračovať ďalej vo svojej činnosti, zvyšovať svoje kapacity, ktoré sú závislé od dopytu stavieb. Spoločnosť predpokladá zazmluvniť na rok 2017 finančný objem 1.700.000 €

#### **d) Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.**

Spoločnosť nečerpala žiadne náklady na vedu a výskum.

**e) Informácia o nadobúdaní vlastných obchodných podielov.**

Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné obchodné podiely.

**f) Návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2016 a na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.**

Predstavenstvo Gepstav Michalovce, a.s., Michalovce, v zmysle stanov spoločnosti po preskúmaní ročnej účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2016 a správy audítora, predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie návrh:

1. Schváliť účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2016.
2. Hospodársky výsledok zisk + 52 073,70 € zúčtovať nasledovne:

52 073,70 €, v prospech nerozdeliteľného zisku minulých rokov

**g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.**

Pre spoločnosť bezpredmetné.

**h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí**

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Predseda predstavenstva: