

GRANDPARK n.o.
Želiezovce, Komenského 36

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2016
GRANDPARK, n.o.

GRANDPARK, n. o.
Komenského 36,
937 01 Želiezovce
Tel.: 0907899870
mail: org@grandpark.sk
[www. grandpark.sk](http://www.grandpark.sk)

1. POSTAVENIE POSKYTOVATEĽA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

1.1. Vznik a postavenie poskytovateľa

Podnetom na vznik neziskovej organizácie GRANDPARK bola realizácia projektu s názvom „Vybudovanie pobytového zariadenia sociálnych služieb pre osoby s demenciou“ v rámci Regionálneho operačného programu, a financovanie rozsiahlej prestavby objektov bývalej nemocnice z nenávratného príspevku Európskej únie.

Nezisková organizácia bola založená 10.9.2013 a zapísaná do registra neziskových organizácií vedeného Obvodným úradom Nitra dňa 17.9.2013 pod číslom VVS/NO-15/2013. Následne 12.12.2013 bola zapísaná do registra poskytovateľov sociálnych služieb vedenom Úradom Nitrianskeho samosprávneho kraja pod registračným číslom 272.

Pobytové zariadenie je špecializovaným zariadením sociálnych služieb podľa § 39 zákona 448/2008 o sociálnych službách, zamerané na pomoc v odkázanosti seniorom postihnutých rôznymi formami demencie a osobám s následkami cievnej mozgovej príhody. Súbežne poskytuje služby podľa § 35 zákona 448/2008 o sociálnych službách v zariadení pre seniorov s kapacitou 10 lôžok, seniorom odkázaným na pomoc z dôvodu nevládnosti, obmedzení pohybu alebo iných závažných chronických ochorení.

Zariadenie sociálnych služieb poskytuje odborné, obslužné a ďalšie činnosti v rozsahu stanovenom zákonom 448/2008 o sociálnych. V dohodnutom rozsahu poskytuje ďalšie služby na udržanie vitality a fyzickej kondície, duchovných hodnôt, obnovenie pohybových schopností, zabezpečenie spokojnosti a pohodlia, rozvíjanie zručností, pracovnej rehabilitácie, zábavy a sociálnej rehabilitácie.

Kapacita zariadenia je 101 osôb. Špecializované zariadenie je prevádzkované celoročnou pobytovou formou, s možnosťou krátkodobého pobytu od 3 dní do 3 mesiacov.

1.2. Identifikačné údaje

Obchodný názov organizácie: GRANDPARK, nezisková organizácia

Sídlo organizácie: 937 01 Želiezovce

Dátum zriadenia neziskovej organizácie

IČO: 45741701

DIČO: 2023991354

Predmet činnosti: 1. Špecializované zariadenie sociálnych služieb

2. Zariadenie pre seniorov

Zápis v registri poskytovateľov sociálnych služieb:

Zapísaná dňa 12.12.2013 do registra poskytovateľov sociálnych služieb
Okresného úradu Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, registračné číslo: 272

Kapacita zariadenia pre seniorov: 10 miest

Kapacita špecializovaného zariadenia: 91 miest

Štatutárny orgán: riaditeľ

Kontakty:

Telefón: Riaditeľ: 0907570058; Opatrovatelia: 0948745110, 0948745130

E-mail: org@grandpark.sk

Riaditeľ: tmajernik@grandpark.sk

Sociálny pracovník: mlevicka@grandpark.sk; kberesova@grandpark.sk

2. PREVÁDZKOVÉ PODMIENKY POSKYTOVANIA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

2.1. Priestory a materiálne vybavenie

Budovy zariadenia sociálnych služieb sú lokalizované v rozsiahlom lesoparku, ktorý slúži na relaxáciu seniorov.

Zariadenie ponúka nové zrekonštruované ubytovacie kapacity pre seniorov odkázaných na pomoc, spoločné priestory na záujmové činnosti s rozlohou 750 m², fyzioterapiu a stravu pripravovanú vo vlastnom stravovacom zariadení. Ľudia bývajú v dvojlôžkových priestranných izbách s vlastnou kúpeľňou.

Sociálne služby GRANDPARK poskytuje v dvoch štvorpodlažných budovách, vzájomne prepojených. Budovy boli v roku 2012 prestavané, majú nový interiér a vybavenie. Prepravu medzi podlažiami zabezpečujú dva výťahy. Priestory pobytového zariadenia sú bezbariérové. Na najvyššom podlaží jednej z budov sú tri miestnosti pre realizáciu pracovných aktivít, kaplnka a veľká spoločenská miestnosť. Dve podlažia jednej z budov majú presklenú fasádu za ktorou sa nachádzajú spoločenské miestnosti s kapacitou pre 40 osôb.

Vykurovanie objektov je zabezpečené z verejnej kotolne. Pitná voda je dodávaná z verejného vodovodu. Kanalizácia objektov je napojená cez prečerpávaciu stanicu na mestskú kanalizáciu.

Zariadenie má vlastnú stravovaciu prevádzku, práčovňu a rehabilitačné centrum. Na každom podlaží ubytovacích priestorov sú výdajové kuchynky, ktoré susedia so spoločenskými miestnosťami, ktoré sa využívajú ako jedálne a na záujmové aktivity a oddych.

V ubytovacích priestoroch na troch podlažiach oboch budov je 7 jednolôžkových a 47 dvojlôžkových izieb. Každá z nich má vlastnú priestrannú kúpeľňu. Okná sú vybavené exteriérovými žalúziami.

Obslužné priestory tvorí miestnosť opatrovateľov, ošetrovňa, čajová kuchynka, spoločná kúpeľňa a spoločná toaleta, príručné sklady pre čisté a použité prádlo, miestnosť pre upratovacie pomôcky.

Spoločné priestory	počet
spoločné jedálne	9
viacúčelové spoločenské miestnosti	4
miestnosti pre pracovnú terapiu	5
veľkokapacitná kuchyňa	1
Výdajové kuchynky	3
Práčovňa	1
Ošetrovne	3
Rehabilitačná miestnosti	3
Kaplnka	1

2.2. Personál a organizácia práce

Prevádzku zariadenia a poskytovanie sociálnych služieb zabezpečovalo 56 zamestnancov, pričom priamu starostlivosť o klienta zabezpečovalo 27 opatrovateľov, 3 ošetrovatelia, 2 rehabilitační a 3 sociálni pracovníci. Na 1 zamestnanca zariadenia pripadalo 1,28 klienta. Zákomom stanovený normatív 1,3 klienta na jedného zamestnanca bol v roku 2016 dodržaný.

Štruktúra zamestnancov podľa pracovných pozícií:

Manažment a ekonomika:	2
Sociálny úsek:	30
Zdravotný úsek a rehabilitačný úsek:	5
Stravovací:	3
prevádzka:	16
Počet zamestnancov celkom	56
Počet klientov na zamestnanca	1,28

V zariadení pracuje 9 mužov a 47 žien. Zamestnanci spĺňajú podmienky odbornej spôsobilosti a bezúhonnosti. Piatí zamestnanci majú ukončené vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa, dvaja vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa, 3 ukončené stredoškolské vzdelanie. Všetci opatrovatelia absolvovali opatrovateľský kurz v predpísanom rozsahu.

3. PREHĽAD ČINNOSTÍ VYKONÁVANÝCH V ROKU 2016

a) Rozsah služieb poskytovaných v roku 2016

V zariadení pre seniorov a špecializovanom zariadení poskytujeme formou ambulantnej starostlivosti, týždenných a celoročných pobytov plný rozsah služieb stanovených zákonom 448/2008. Konkrétne

- pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
- ubytovanie v dvojlôžkových a jednolôžkových izbách s kúpeľňou
- upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva,
- sociálne poradenstvo,
- sociálnu rehabilitáciu, pracovnú terapiu, muziko a biblioterapiu a podmienky pre záujmovú činnosť,
- duchovné potreby zabezpečujú katolícky a evanjelický kňazi zo Želiezoviec, Hronoviec a Pohronského Ruskova kaplnke zariadenia
- ošetrovateľská starostlivosť v réžii agentúry domácej ošetrovateľskej starostlivosti a zdravotnej sestry zamestnanej v zariadení
- stravovanie a prípravu stravy vo vlastnej kuchyni
- osobné vybavenie aj nakupovanie osobných potrieb,
- úschovu cenných vecí,

Zariadenie ponúka klientom vo vlastnej rehabilitácii elektroliečebné a masážne procedúry, zabezpečuje lekársku starostlivosť v blízkej poliklinike, starostlivosť psychiatra priamo v domove.

b) Klienti

Zariadenie sa špecializuje na pomoc osobám postihnutým rôznymi formami stareckej demencie. V roku 2016 využilo sociálne služby formou celoročného pobytu v špecializovanom zariadení 125 seniorov s pamäťovým postihnutím, z toho osem s V. stupňom odkázanosti a 117 so VI. stupňom odkázanosti.

4. Zhodnotenie základných údajov ročnej účtovnej závierky

Grandpark n. o. v hodnotenom období dosiahol vyrovnané hospodárenie a kladný hospodársky výsledok 747,- €.

Organizácia nevlastní nehnuteľnosti.

Hotovosť v pokladni k 31.12.2016 bola 626 € a disponibilné financie na bankových účtoch 47 137 €.

Pohľadávky pozostávajú zo splatných úhrad klientov za poskytované služby v lehote splatnosti a výpomoci poskytnutej zriaďovateľovi na vyrovnanie záväzkov za realizované stavebné práce na objekte užívanom Grandpark.

Závazky organizácie pozostávali z nevyplatených miezd a splatných fakturovaných dodávok za potraviny, resp. iný tovar.

Organizácia nemá pohľadávky a záväzky po lehote splatnosti.

5. Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch

Príjmy od klientov v sume 329 tis. € a príspevkov z verejných zdrojov v celkovej výške 341,6 tis. € postačovali na pokrytie nákladov na starostlivosť a prevádzku zariadenia sociálnych služieb.

Ročné náklady na starostlivosť o klientov boli vo výške 671 tis. €, z čoho 51% predstavovali personálne náklady, 25% náklady za dodávku hotových jedál pre klientov a 7% náklady na energie.

Príjmy od klientov za stravu boli vyrovnané s nákladmi za dodávku hotových jedál. Príjmy za bývanie pokrývali náklady na energie a čiastočne spotrebu materiálu.

Prehľad nákladov a výnosov za rok 2016:

		Rok 2016	Rok 2015
501	Spotreba materiálu	40 093,01	11 602,48
501110	Spotreba čistiacich a dezinfek. prostriedkov	5 977,58	
501130	Spotreba zdrav. pomôcky	1 749,66	
501140	Spotreba rehabilitačných pomôcok	84,36	
501160	Materiál na opravy a údržbu	8 969,83	
501260	Posteľná bielizeň	1 190,50	
501300	Vybavenie ubytovacích a spoločných priestor.	1 600,64	
501310	Drobný hmotný majetok	11 681,28	
501990	Kancelársky a spotrebný materiál	8 839,16	
502	Spotreba energie	43 720,32	32 909,04
502010	Spotreba energie-elektrina	12 658,24	
502020	Spotreba energie-voda	8 389,59	
502030	Spotreba energie-teplo	22 672,49	
511	Opravy a udržiavanie	1 455,90	2,50
512	Cestovné	294,75	
513	Náklady na reprezentáciu	30,73	
518	Služby	242 827,36	84 992,51
518000	Stravovanie	171 295,80	
518001	kurzy a školenia	1 677,00	
518011	dodávateľsky zabezpečované služby	50 782,19	
518210	Poštovné	246,20	
518240	Telekomunikácie	1 726,17	
518260	Poradenstvo	17 100,00	
521	Mzdové náklady	253 432,67	122 764,89
524	Zákonné sociálne poistenie a zdr. poistenie	80 125,96	39 743,95
527	Zákonné sociálne náklady	5 822,61	1 204,22
538	Dane a poplatky	197,25	50,30
542	Pokuty a penále	74,72	292,63
544	Úroky	174,72	0,01
549	Ostatné náklady	862,64	256,38
551	Odpisy dlhodobého majetku	1 234,99	
591	Daň z príjmov	0,03	0,09
	Náklady celkom	670 347,66	293 819,91

602000	Úhrady za sociálne služby	323 413,98	179 056,58
602040	Úhrady za služby	6 000,00	
644220	Úroky	0,58	1,21
649999	Iné ostatné výnosy - preplatky	1,00	
691010	Príspevok samosprávy na sociálne služby	303 279,78	76 614,81
691030	Štátny príspevok na poskytovanie soc. služby	38 400,00	38 400,00
	Výnosy celkom	671 095,34	294 072,60
	Hospodársky výsledok	747,68	253,6

6. Prehľad príjmov v členení podľa zdrojov,

Poskytovanie sociálnych služieb je financované z úhrad prijímateľov sociálnych služieb za bývanie, stravu a služby spojené s pobytom (napr. masérské, rehabilitačné alebo ošetrovateľské). Tieto úhrady v roku 2016 boli v sume 329 tis. €.

Druhým sú príspevky z verejných zdrojov v zmysle zákona o sociálnych službách, ktorých hodnota v roku 2016 bola 341,6 tis. €. Príspevok na sociálnu službu v zariadení pre seniorov bol poskytnutý v sume 38.400,- € pre 10 seniorov. Nitriansky samosprávny kraj poskytol na špecializovanú starostlivosť príspevok v sume 303 280,78 €.

7. Stav a pohyb majetku a záväzkov neziskovej organizácie,

Spoločnosť poskytuje sociálne služby v prenajatých priestoroch vybudovaných zo podporou štrukturálnych fondov EÚ. Nevlastní žiadny nehnuteľný majetok.

V roku 2016 nebol obstaraný hnutelný majetok.

Záväzky organizácie predstavujú mzdy a odvody za mesiac december, vyplatené v januári 2017. V porovnaní s rokom 2015 sú vyššie z dôvodu vyššieho počtu zamestnancov a vyššieho objemu vyplácaných miezd a odvodov.

Organizácia uhrádza svoje záväzky včas a nevytvára záväzky po lehote splatnosti.

8. Zloženie orgánov neziskovej organizácie

V roku 2016 nedošlo k zmene v zložení orgánov neziskovej organizácie.

Personálne obsadenie orgánov bolo nasledovné:

a) Správna rada:

MUDr. Eva Dzurillová - predseda, povolaním lekár
Gabriel Ábel – podpredseda, povolaním technik
Ing. Jana Schneider - člen, povolaním ekonóm
Mgr. Mária Majerníková – člen, povolaním zdravotná sestra
Ing. Ivan Sklenka – ekonóm

b) Dozorná rada:

Ing. Dagmar Richterová– predseda, povolaním ekonóm
Ing. Marianna Šedivá – člen, povolaním ekonóm
MUDr. Martin Dzurilla – člen, povolaním lekár

c) Štatutárny zástupca:

Ing. Tomáš Majerník – riaditeľ

9. Ekonomicky oprávnené náklady na jedného prijímateľa sociálnej služby podľa druhu sociálnej služby

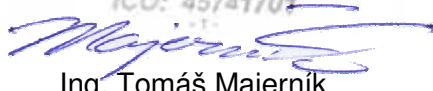
Ekonomicky oprávnené náklady na 1 klienta (EON) bez ohľadu na formu starostlivosti predstavovali v roku 2016 čiastku 698,26 €.

Ukazovateľ	rok 2016	rok 2015
	Spolu SZ a ZpS	Spolu SZ a ZpS
EON na 1 klienta/rok	8 379,06 €	8 928 €
EON na 1 klienta/mesiac	698,26 €	744 €
príjem z úhrad za soc. službu na 1 klienta /rok	3 207,59 €	2 596 €
príjem z úhrad za soc. službu na 1 klienta /mesiac	267,30 €	335 €

10. PRÍLOHY :

- a) Ročná účtovná závierka za rok 2016
- b) Výrok audítora k ročnej účtovnej uzávierke za rok 2016

GRANDPARK n.o.
Komenského 36
937 01 Želiezovce
IČO: 45741701



Ing. Tomáš Majerník
riaditeľ neziskovej organizácie