

IGLASS, spol. s r.o., Michalská 63, 05321 Markušovce

VÝROČNÁ SPRÁVA

ROK 2016



OBSAH

1. Profil spoločnosti
2. Organizačná štruktúra spoločnosti
3. Účtovná prax a účtovné zásady
4. Systém manažérstva kvality
5. Rok 2016 v číslach
6. Finančná časť
7. Predpokladaný budúci vývoj
8. Ostatné informácie
9. Účtovná závierka
10. Správa nezávislého audítora

1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: **IGLASS, spol. s r.o.**

Sídlo : **Michalská 63, 053 21 Markušovce**

IČO : **316 65 926**

Deň vzniku : **20.01.1993**

Spôsob založenia: Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa **15.10.1992** uzavretou podľa zákona 513/91 Zb.

Zápis spoločnosti: Výpis z obchodného registra Okresného súdu v Košiciach spis č. **2577/v.**

Základné imanie: **39 600 EUR**

Živnostenský list: Koncesná listina od 29.9.1992 s následnými doplneniami

Spoločníci: Ing. Pavol Babik
Ing. Jaroslav Škovran
Ing. Ladislav Ertl
Ing. Miroslav Vall
Ing. Ján Lesňák
JUDr. Peter Fábry
Ing. Štefan Baffi
pán Pavol Vyšňovský
pani Pacanovská Bibiana

Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia :

Ing. Pavol Babik
Ing. Štefan Baffi

Náplň podnikania: výroba izolačného skla, stavebná výroba, nákladná a nepravidelná osobná doprava.

Organizácia firmy spočíva v riadení firmy spoločníkmi a majstrami. Firma je rozdelená organizačne na 4 strediská:

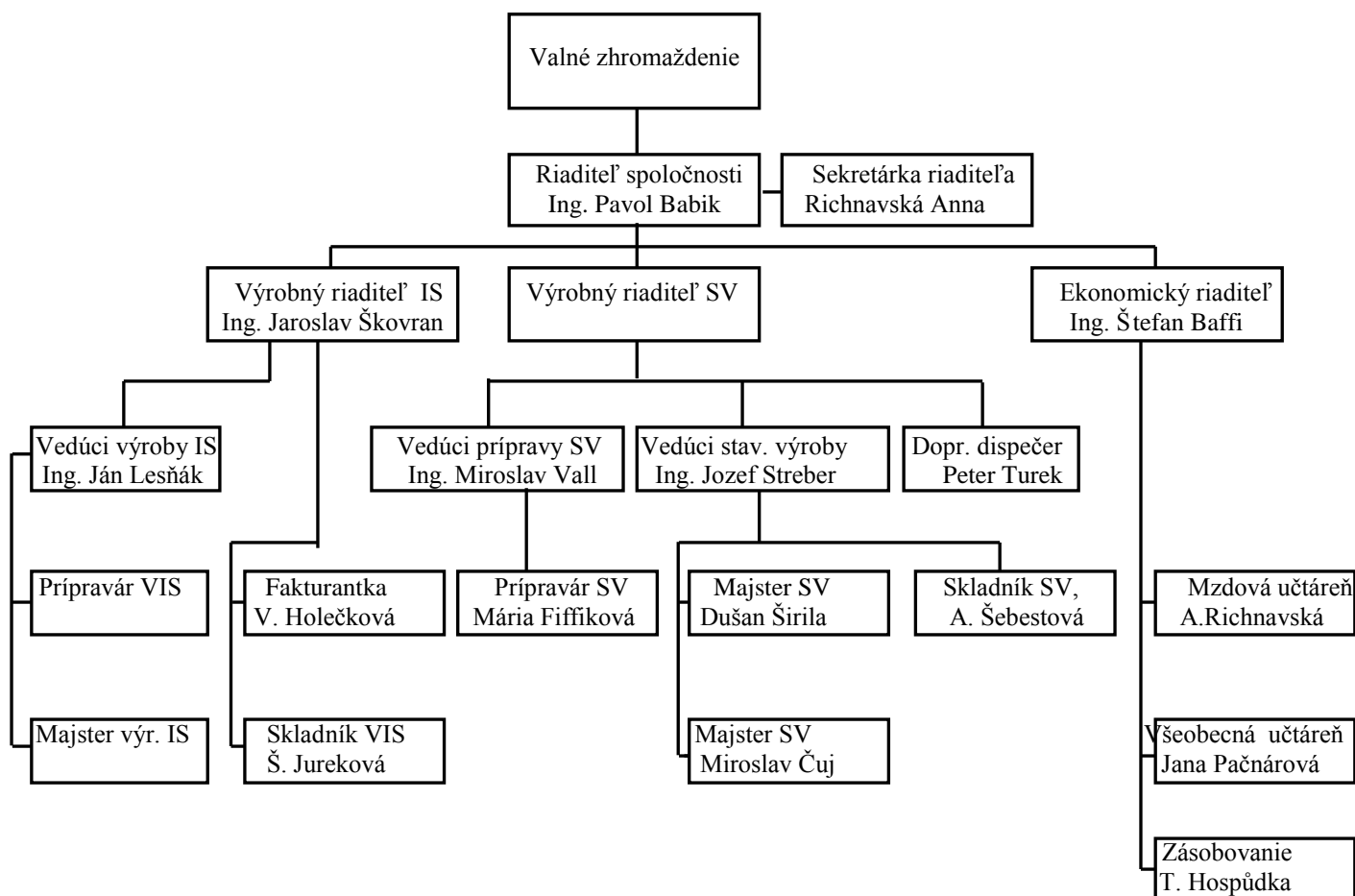
100 - stavebná výroba
200 - výroba izolačných skiel
300 - správna réžia
400 - obslužné stredisko Doprava - spadá pod riadenie stavebnej výroby

Strediská riadia vedúci stredísk, ktorí sú nadriadení majstrom výroby.

Ekonomické a účtovné vedenie firmy zabezpečuje ekonomické oddelenie firmy. Stav zamestnancov k 31.12.2016: **47** osôb.

Firma má vybudované výrobné priestory v prenajatej hale od firmy SABAR, s.r.o. a na vlastnom stavebnom dvore (stredisko 100). Stredisko stavebnej výroby realizuje stavby v okruhu cca 100 km od miesta sídla firmy. Od novembra 2003 administratíva firmy sídli v novej budove na Michalskej ul. 63 v Markušovciach.

2. Organizačná štruktúra spoločnosti



Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí /viď §20 ods. 1 zákona o účtovníctve/.

3. Účtovná prax a účtovné zásady

Spoločnosť vedie účtovníctvo v sústave podvojného účtovníctva pre podnikateľov a pri tom využíva automatizované spracovanie dát prostredníctvom informačného systému QI od firmy DCCconcept, a.s., Brno.

a) oblasť dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spoločnosť nakúpený dlhodobý hmotný a nehmotný majetok oceňuje obstarávacími cenami. Hmotný majetok s obstarávacou cenou do 1700 eur účtuje ako drobný hmotný majetok pri obstaraní a zaradení do používania v plnej výške do nákladov formou príjmu a výdaja zo skladu. Firma vedie evidenciu drobného hmotného majetku na jednotlivých kartách.

Nehmotný majetok s obstarávacou cenou 2400 eur a nižšou účtuje ako drobný nehmotný majetok a účtuje ho pri obstaraní do nákladov v plnej výške.

Spoločnosť pri odpisovaní IM používa daňové odpisy podľa zákona č. 595/2003 Z. z. v znení zmien.

b) oblasť zásob

Nakúpené zásoby spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Náklady súvisiace s obstaraním sa účtujú na analytickom účte **112 900** a sú rozpúšťané do nákladov na základe spotreby materiálu v danom období. Pri vyskladňovaní zásob zo skladu firma využíva metódu FIFO.

Spoločnosť oceňuje výrobky pre vlastnú potrebu na úrovni vlastných nákladov, izolačné sklá sa oceňujú cenníkom, ktorý je vytvorený na základe prepočtov vlastných nákladov a miery zisku.

Rozpracovaná výroba strediska 100-stavebná výroba sa oceňuje na úrovni vlastných nákladov podľa podkladov z účtovníctva (spoločnosť vedie tzv. zákazkovú výrobu) a miery zisku podľa pomeru vynaložených nákladov k celkovým kalkulovaným nákladom.

c) oblasť majetku obstaraného formou leasingu

Spoločnosť nemá k 31.12.2016 prenajatý majetok s právom kúpy prenajatej veci.

4. Systém manažérstva kvality

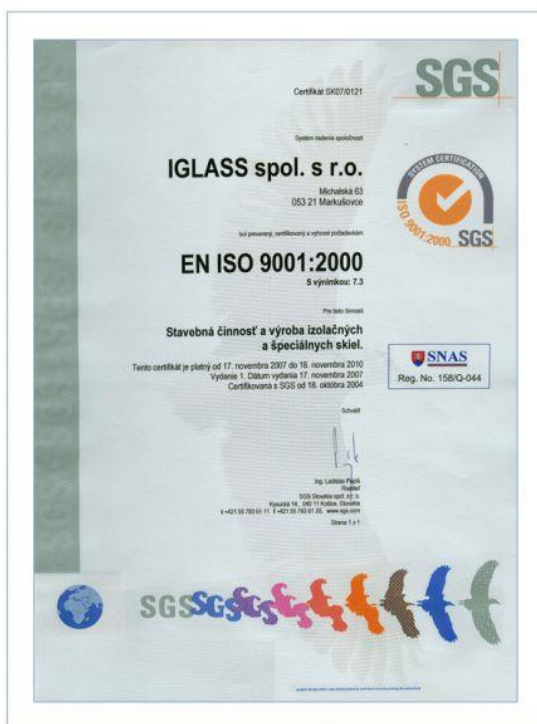
Zámerom spoločnosti **Iglass, s.r.o.** je udržiavaným systémom manažérstva kvality **dosahovať trvalú zhodu kvality** dodávanej produkcie a služieb podľa normy ISO 9001:2000, ktorá zabezpečí uspokojovanie potrieb našich zákazníkov.

Neustále zlepšovanie systému manažérstva kvality spoločnosti je trvalým procesom, ktorý v podstatnej miere **ovplyvní úspešnosť a efektívnosť** spoločnosti v náročnom konkurenčnom prostredí. Na základe tohto procesu si chce spoločnosť **upevniť postavenie na slovenskom trhu v oblasti stavebníctva a vylepšiť pozíciu medzi dodávateľmi v oblasti izolačného skla.**

Kvalita vykonávanej práce sa musí stať **prioritnou pracovnou povinnosťou všetkých pracovníkov** vo všetkých oblastiach činností, ktoré spoločnosť vykonáva.

Každý pracovník spoločnosti je zodpovedný za kvalitu vlastnej vykonávanej práce a táto zodpovednosť nie je v žiadnom prípade prenášaná na spolupracovníkov.

Hlavným cieľom spoločnosti je poskytovanie vysokej kvality práce, služieb a výrobkov. Je držiteľom certifikátov EN ISO 9001:2000 a EN ISO 14001:2004. Tento cieľ spoločnosti je orientovaný k činnostiam, ktoré zabezpečia uspokojovanie potrieb našich zákazníkov a zachovávajú životné prostredie pre ďalšiu generáciu s najnižšími vplyvmi vďaka prepracovanej environmentálnej politike.



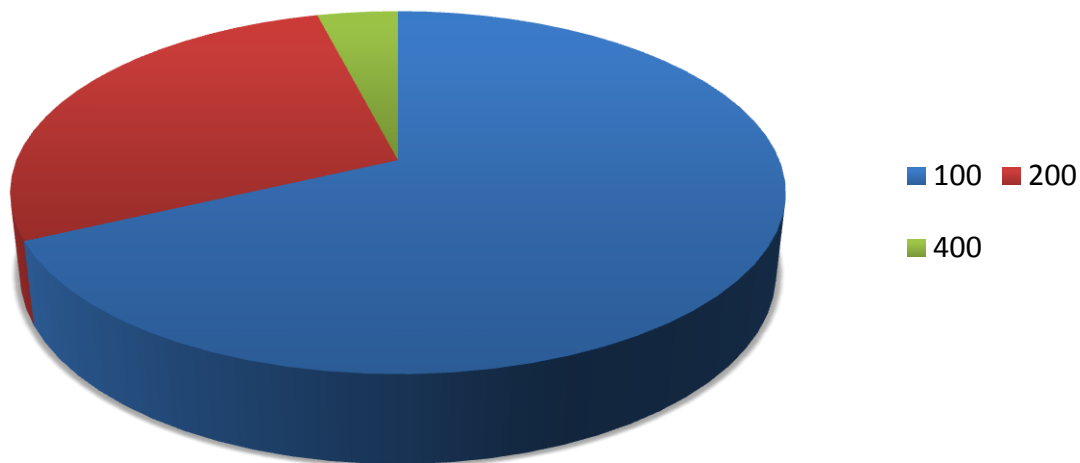
Koncom roku 2010 bola spoločnosť certifikovaná v zmysle ISO 18000 (OHSaS). Jedná sa o systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Spoločnosť si cení zdravie svojich pracovníkov a v zmysle tejto normy urobí všetky opatrenia pre to, aby život, bezpečnosť a zdravie na stavbách a vo výrobe IS neboli ohrozené.

5. Rok 2016 v číslach

Najdôležitejšie získané stavebné zákazky v roku 2016:

1. CA.BI -skladová hala Poprad- Matejovce	cca 1 552 tis. €
2. RBS Tatry - skladová hala Sp.Nová Ves	cca 993 tis. €
3. ES Sp.N.Ves- rekonštrukcia rozvodne-1.etapa	cca 481 tis. €
4. RESA Sp.N.Ves - spevnené plochy	cca 37 tis. €
5. Hotelová akadémia - oprava fasády časť C a B	cca 30 tis. €

Štruktúra výnosov podľa stredísk



6. Finančná časť

Účtovná závierka je zostavená v nadväznosti na §17 ods. 1, 3 a 5 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. a Opatrenia MF SR č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky. Účtovná závierka bola zostavená na predpísaných tlačivách.

a) výkaz ziskov a strát v eur	2016	2015	2014
k 31.12. bežného roka			
Výnosy z hospodárskej činnosti	4 832 107	3 964 725	4 144 827
<u>Náklady na hospodársku činnosť</u>	<u>4 554 863</u>	<u>3 768 905</u>	<u>4 078 055</u>
Výsledok hospodárenia z HČ (1)	277 244	195 820	66 772
Výnosy z finančnej činnosti	9	6	353
<u>Náklady na finančnú činnosť</u>	<u>20 684</u>	<u>28 362</u>	<u>31 932</u>
Výsledok hospodárenia z FČ (2)	-20 675	-28 356	-31 579
HV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	256 569	167 464	35 193
Daň z bežnej činnosti	28 136	7 336	439
HV z bežnej činnosti po zdanení(3)	228 433	160 128	34 754
(čistý HV z bežnej činnosti)			
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah	0	0	0
<u>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Výsledok hospodárenia ZA ÚO</u>	<u>228 433</u>	<u>160 128</u>	<u>34 754</u>

b) súvaha k 31.12. v eur	2016	2015	2014
Strana aktív			
<u>Spolu majetok</u>	<u>1 925 127</u>	<u>1 456 502</u>	<u>1 514 570</u>
<u>Neobežný majetok</u>	<u>469 329</u>	<u>422 078</u>	<u>367 741</u>
- dlhodobý nehmotný majetok	0	0	5 844
- dlhodobý hmotný majetok	469 329	422 078	361 897
<u>Obežný majetok</u>	<u>1 453 507</u>	<u>1 031 528</u>	<u>1 134 399</u>
- zásoby	221 563	201 989	186 806
- krátkodobé pohľadávky	897 476	450 121	855 571
- finančný majetok	306 390	357 916	60 193
- dlhodobé pohľadávky	28 078	21 502	31 829
<u>Ostatné aktíva</u>	<u>2 291</u>	<u>2 896</u>	<u>12 430</u>
- náklady budúcich období	2 291	2 896	6 722
- príjmy budúcich období	0	0	5 708

Strana pasív

Spolu vlastné imanie a záväzky	1 925 127	1 456 502	1 514 570
Vlastné imanie	514 249	285 816	125 688
- základné imanie	39 600	39 600	39 600
- kapitálové fondy	225 685	225 685	225 685
- fondy zo zisku	3 960	3 960	3 960
- HV minulých rokov	16 571	-143 557	-178 311
- HV bež. účt. období	228 433	160 128	34 754
Záväzky	1 410 874	1 170 530	1 385 756
- rezervy	42 250	44 002	42 401
- dlhodobé záväzky	115 777	69 906	60 983
- krátkodobé záväzky	1 172 750	1 012 659	1 136 833
- bankové úvery	80 097	43 963	145 539
Časové rozlíšenie	4	156	3 126
- výdavky budúcich období	4	156	0
- výnosy budúcich období	0	0	3 126

Podrobnejšie členenie finančných ukazovateľov s komentárom**Dlhodobý nehmotný majetok** - štruktúra v eur

	nad. cena	zost. cena
software	39 995	0

Dlhodobý hmotný majetok - štruktúra v eur

	nad. cena	zost. cena
pozemky	4 721	4 721
stavby	375 843	182 570
stroje, prístroje a zar.	1 182 118	112 564
dopravné prostriedky	543 754	165 216
inventár	29 333	4 258
nedokončené investície	0	0
iný hmotný inv. majetok	33	0
Spolu	2 135 802	469 329

Zásoby na sklade k 31.12.2016 - štruktúra v eur

sklad strediska 100-stavebná výroba	43 733
sklad strediska 200-výroba izol. skiel	208 212
náklady na obstaranie materiálu	653
materiál na ceste	0
nedokončená výroba	0
Spolu	252 598

Krátkodobé pohľadávky /brutto/- štruktúra v eur

pohľadávky z obchodného styku	1 048 865
daňové pohľadávky	13 747
Iné pohľadávky	0
	<hr/>
	1 062 612

Dlhodobé pohľadávky - štruktúra v eur

Pohľadávky z obchodného styku	6 671
Odložená daňová pohľadávka	22 927
	<hr/>
Spolu	29 598

Pohľadávky krátkodobé členené podľa termínu splatnosti:

- pohľadávky do splatnosti	514 251	49,8 %
- pohľadávky po lehote splatnosti	517 354	50,2 %
- z toho : do 30 dní	291 737	28,3 %
31- 60 dní	26 370	2,6 %
61- 90 dní	15 199	1,5 %
91-180 dní	7 503	0,7 %
181-360 dní	683	0,1 %
nad 360 dní	175 862	17,0 %

Finančný majetok tvorí hotovosť v eurách a cudzích menách a stav na bankových účtoch. Spoločnosť vedie stavy na účtoch v EUR.

Pokladňa eurová a valutová	2 194
Pokladňa - ceniny	856
Účty: - Tatrabanka	303 297
- Unicreditbank	28
- Unicreditbank - soc. Fond	15
- DEXIA	0
	<hr/>
Spolu	306 390

Ostatné aktíva tvoria náklady budúcich období a to dopredu zaplatené licencie, poisťné, paušálne poplatky za telefóny a užívanie katalógu.

Vlastné imanie firmy tvorí (v eur):

základné imanie - vklady spoločníkov	39 600
kapitálové fondy:	
- nenávratná dotácia OÚP	22 406
- daň z príjmu 1996 (Nar. vlády 145)	87 977
- daň z príjmu 1997 (Nar. vlády 145)	115 302
zákonný rezervný fond	3 960
nerozdelený zisk	336 844
neuhradená strata minulých rokov	-320 273

HV bežného účt. obdobia po zdanení	228 433
Spolu	514 249

Cudzíe zdroje firmy tvoria (v eur)

- rezervy	42 250	
- dlhodobé záväzky	115 777	
- krátkodobé záväzky	1 172 750	
v tom: - záväzky z obch. styku		1 010 203
- nevyfakturované dodávky		32 049
- záväzky voči spoločníkom (pôžičky)		4 726
- záväzky voči zamestnancom		26 021
- záväzky zo sociál. zabezpečenia		20 870
- daňové záväzky		44 490
- ostatné záväzky		34 391
- bankové úvery (KTK)	80 097	
Spolu	1 410 874	

Záväzky z obchodného styku členené podľa termínu splatnosti:

- záväzky do splatnosti	392 350	38,8%
- záväzky po lehote splatnosti	617 853	61,2%
- z toho: do 30 dní	213 116	21,1%
31- 60 dní	35 370	3,5%
61- 90 dní	26 067	2,6%
91-180 dní	65 015	6,4%
181-360 dní	107 384	10,7%
nad 360 dní	170 901	16,9%

Komentár k dosiahnutému hospodárskemu výsledku:

Vývoj stavebníctva na Slovensku aj v r. 2016 stagnoval. Štatistickí uvádzajú medziročný pokles výkonov cca 9,7%. V tomto prostredí funguje aj naša spoločnosť, ktorá napriek týmto skutočnostiam zvýšila výnosy zo stavebnej činnosti o cca 28%. Súviselo to so získaním dvoch zákaziek na výrobné haly a tiež s eliminovaním rozpočtového rizika, kde je realizačná cena diela niekoľkokrát kontrolovaná pred podpisom ZoD.

V oblasti výroby izolačných skiel spoločnosť dlhodobo bojuje s konkurenciou o svoj podiel na trhu, pričom sa nedarí zvýšiť ceny základných výrobkov tak, aby sa dosiahla lepšia profitabilita. Preto je nutné hľadať rezervy v úspore nákladov a snažiť sa vyrábať viac výrobkov s vyššou pridanou hodnotou.

Objem výroby vrátane ziskovosti sa pohybuje na úrovni minulého roku. Návrh štatutárneho orgánu na rozdelenie zisku je ponechať zisk na rozvoj spoločnosti (investície do výroby a výrobných priestorov)

7. Predpokladaný budúci vývoj

7.1. Stavebná výroba

V r. 2017 sa očakáva mierny rast produkcie o cca 4,7%. Stále je ale nutné optimalizovať náklady a výrobné procesy tak, aby bola spoločnosť konkurencieschopná. Taktiež je nutné spresniť rozpočet zákazky pred samotnou súťažou, aby sme sa neoberali o možnosť získania zákazky kvôli prehnane vysokej cene, na druhej strane ale musíme eliminovať rozpočtové riziko do maximálnej miery tak, aby už získaná zákazka bola zisková. Tieto úlohy sa oproti roku 2016 nemenia a sú stále aktuálne. V neposlednej rade dbať o dodržiavanie ISO noriem a klásť dôraz na kvalitu, aby sa udržalo dobré meno spoločnosti.

7.2. Výroba izolačných skiel

V roku 2017 očakávame obrat výroby IS o cca 10% vyšší oproti roku 2016. Cenová úroveň vstupov a výstupov bude mierne vyššia kvôli avizovanému nedostatku skla v Európe. Domáca konkurencia je dôkladne zmapovaná a zhruba vieme, čo od nich možno očakávať. Spoločnosť bude v r. 2017 pokračovať v dôraze na platobnú disciplínu odberateľov a bude sa snažiť pretaviť to do cien výrobkov tak, aby poctivo platiaci odberatelia boli určitým spôsobom cenovo zvýhodnení.

8. Ostatné informácie

8.1. Udalosti po súvahovom dni

Po 31. decembri do dátumu vydania výročnej správy nedošlo k udalostiam, ktoré by vyžadovali úpravu účtovnej závierky.

8.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nerealizuje výskumnú a vývojovú činnosť.

9. Účtovná závierka

10. Správa nezávislého audítora

V Markušovciach, 20.04. 2017

Spracoval: Ing. Štefan Baffi, ekonóm a konateľ firmy