

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkovi spoločnosti a konateľom

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti STAVIVÁ-Garaj, s.r.o., Zvolenská cesta 31, Banská Bystrica 974 01, IČO: 31 592 872 („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

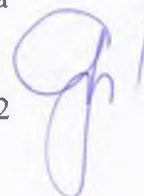
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 20. marca 2017

EKONAUDIT s.r.o.
Kvetinová 16, Banská Bystrica
Licencia SKAU č. 22
O.R. Okresný súd Banská Bystrica
Oddiel Sro vl. č. 949/S

Ing. Janka Gregorová
Banská Bystrica
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 72



Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2020416145	X riadna	malá	od 1 2016
IČO	mimoriadna	X veľká	do 12 2016
31592872	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2015
SK NACE			do 12 2015
46.13.0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

STAVIVÁ-Garaj, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ZVOLENSKÁ CESTA

Číslo

31

PSČ

Obec

97401 BANSKÁ BYSTRICA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS BB, odd. Sro, vl. 1446 / S

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

28.02.2017

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 2 1 1 3 7 0 9	7 4 2 7 2 8 7	
			4 6 8 6 4 2 2		6 9 3 8 2 1 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 7 2 0 9 3 0	4 1 6 2 8 1 3	
			4 5 5 8 1 1 7		3 5 6 5 8 0 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	8 4 7 1 8	1 2 6 0 0	
			7 2 1 1 8		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 8 6 9 5	6 5 7 7	
			7 2 1 1 8		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	6 0 2 3	6 0 2 3	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 6 0 8 3 5 2	4 1 2 2 3 5 3	
			4 4 8 5 9 9 9		3 5 3 7 9 4 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 0 8 6 0 2 1	1 0 8 6 0 2 1	
					9 0 3 0 1 5
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 0 3 4 7 8 7	2 6 7 8 4 8 6	
			1 3 5 6 3 0 1		2 1 6 2 2 6 2
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 4 6 0 4 0 8	3 3 0 7 1 0	
			3 1 2 9 6 9 8		3 1 4 8 6 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých poraslov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 7 6 6	1 7 6 6	1 7 6 6
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 5 3 7 0	2 5 3 7 0	1 5 6 0 3 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 7 8 6 0	2 7 8 6 0	2 7 8 6 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	2 7 8 6 0	2 7 8 6 0	2 7 8 6 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 3 5 3 3 2 7	3 2 2 5 0 2 2	
			1 2 8 3 0 5		3 2 9 1 7 2 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 0 0 3 3 0 4	2 0 0 3 3 0 4	
					2 0 6 6 7 7 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 1 1 4 3	2 1 1 4 3	
					3 3 6 1 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 9 8 2 1 6 1	1 9 8 2 1 6 1	
					2 0 3 3 1 6 2
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 3 3 5 2 8 1	1 2 0 6 9 7 6	
			1 2 8 3 0 5		1 1 1 4 7 8 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 2 9 6 3 3 1	1 1 6 8 0 2 6	
			1 2 8 3 0 5		1 1 0 0 8 3 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 2 9 6 3 3 1 1 2 8 3 0 5	1 1 6 8 0 2 6	1 1 0 0 8 3 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 5 0 3 8	3 5 0 3 8	7 2 6 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 9 1 2	3 9 1 2	6 6 8 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 7 4 2	1 4 7 4 2	
					1 1 0 1 6 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 1 2 0	1 0 1 2 0	
					1 7 7 1 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 6 2 2	4 6 2 2	
					9 2 4 5 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 9 4 5 2	3 9 4 5 2	
					8 0 6 9 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 9 3 0 3	2 9 3 0 3	
					2 7 3 2 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 0 1 4 9	1 0 1 4 9	
					5 3 3 6 5

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 4 2 7 2 8 7	6 9 3 8 2 1 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 1 4 4 4 5 3	2 1 3 8 7 4 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 3 0 9 0 6 9	1 3 0 9 0 6 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 3 0 9 0 6 9	1 3 0 9 0 6 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 3 0 9 0 7	1 3 0 9 0 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A 422)	88	1 3 0 9 0 7	1 3 0 9 0 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účinov (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 9 8 7 7 1	6 5 7 1 4 6
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 9 8 7 7 1	6 5 7 1 4 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 7 0 6	4 1 6 2 5
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 2 6 7 9 7 3	4 7 8 4 2 8 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 6 6 5 3 2	3 1 0 8 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	3 3 4 8 5 0	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	5 5 7 0	6 6 6 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 6 1 1 2	2 4 4 1 8



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 1 6 0 4 5 2	9 0 1 9 4 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	8 1 1 1 1 4	5 7 0 3 6 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 1 9 2 6 0	3 5 3 2 6 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 1 9 2 6 0	3 5 3 2 6 3
2.	Čista hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 4 6 4	1 4 8 5
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 7 9 0 6	8 0 7 5 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 8 0 8 4	4 7 8 4 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 4 2 5 0	7 1 4 8 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 5 0	1 5 5 2 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	9 4 6 9 9	9 0 5 4 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 9 4 2 3	9 0 5 4 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 2 7 6	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 8 3 5 1 7 6	2 8 5 1 0 3 4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		3 3 9 3 2 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 8 6 1	1 5 1 8 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 4 8 6 1	1 5 1 8 1
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 7 3 4 5 2 6 7	1 7 4 9 0 1 4 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 7 5 2 3 6 3 6	1 7 9 0 5 3 8 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 6 8 9 9 5 2 8	1 6 8 1 6 5 8 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 4 5 7 3 9	6 7 3 5 5 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	4 4 0 8 4	8 7 1 4 4
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 1 0 8 4 2	1 4 4 8 3 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 3 4 4 3	1 8 3 2 6 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 7 3 4 9 9 9 4	1 7 6 7 6 2 5 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 4 2 0 4 1 0 6	1 4 1 5 6 9 5 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 9 0 3 1 4	4 2 5 8 4 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 3 2 3 4 2	6 4 1 8 3 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 8 4 4 9 2 3	1 8 5 6 6 6 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 3 2 5 2 5 7	1 3 2 2 1 1 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 5 9 3 5 0	4 6 2 3 3 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 0 3 1 6	7 2 2 0 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 1 2 7 6 7	1 4 7 5 0 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 8 6 5 9 6	2 4 8 5 5 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 8 6 5 9 6	2 4 8 5 5 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 7 2 3 7	1 3 8 4 8 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 4 5 3 4	- 1 6 8 4 9 2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 6 2 4 3	2 2 8 8 9 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 7 3 6 4 2	2 2 9 1 3 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 3 6 2 5 8 9	2 3 5 2 6 4 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6	1 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	6	6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6	6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 6 1 1 2 8	1 6 2 8 3 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 0 0 3 6	1 2 1 3 5 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 0 0 3 6	1 2 1 3 5 7
O.	Kurzové straty (563)	52	5	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 1 0 8 7	4 1 4 7 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
...	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 6 1 1 2 2	- 1 6 2 8 1 7
....	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 5 2 0	6 6 3 1 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 8 1 4	2 4 6 9 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 1 2 1	2 7 3 5 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 6 9 3	- 2 6 6 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
....	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 7 0 6	4 1 6 2 5

Čl. I**Všeobecné informácie****Poznámky obsahujú tieto informácie o účtovnej jednotke:****(1) Názov a sídlo právnickej osoby; opis vykonávanej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania:**

- názov a sídlo:

STAVIVÁ-Garaj, s.r.o.

Zvolenská cesta 31

974 01 Banská Bystrica

- opis hospodárskej činnosti:

1. vykonávanie bytových, občianskych a priemyselných stavieb

2. staviteľ - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok

3. obchodná a sprostredkovateľská činnosť mimo riadnej predajne v rozsahu voľnej živnosti

4. sprostredkovanie práce

5. sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva

6. cestná motorová doprava - vnútroštátna nákladná cestná doprava

7. medzinárodná cestná nákladná doprava.

(2) Iné údaje

dátum založenia: 2. 9. 1993

dátum vzniku: 29. 9. 1993, zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 1446/S.

(3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

- účtovná závierka za rok 2015 bola schválená valným zhromaždením dňa 12. 12. 2016 a bola spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2015 uložená do RÚZ dňa 12. 12. 2016.

(4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

- účtovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

(6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	129	139
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	129	121
počet vedúcich zamestnancov	23	23

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

- (1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- (2) Účtovné zásady a účtovné metódy boli počas účtovného obdobia dodržané, počas účtovného obdobia neboli menené.
- (4) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- **dlhodobý nehmotný a hmotný majetok** – sa oceňuje obstarávacími cenami.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, montáž a pod). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov,

- **dlhodobý finančný majetok** - cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním,

- **zásoby** - nakupované zásoby rovnakého druhu sú na sklad účtované v obstarávacích cenách a to tak, že obstarávacia cena je v analytickej evidencii rozdelená na skutočnú cenu a na náklady súvisiace s obstaraním (preprava, balné a pod.). Pri vyskladnení zásob sa používa spôsob „FIFO“ ocenenia. Náklady súvisiace s obstaraním sa rozúčtujú priamoúmerne k objemu vyskladnených zásob,

- **pohľadávky** - pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ocenenie pohľadávok sa znižuje o ťažko vymožiteľné pohľadávky tvorbou opravných položiek k takýmto pohľadávkam,

- **peňažné prostriedky a ceniny** - oceňujú sa ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro komerčným kurzom určeným príslušnou bankou a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely ovplyvňujú výsledok hospodárenia,

- **náklady a príjmy budúcich období** - vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,

- **záväzky** - pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou,

- **rezervy** - tvoria sa na krytie záväzkov s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; oceňujú sa v očakávanej výške záväzku, rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia je vytvorená ku dňu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka ako náhrada mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancov za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva je vytvorená vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nárokov zamestnancov v čase čerpania dovolenky. Rezerva je vypočítaná na základe priemernej mzdy zamestnancov za posledný štvrtrok a počtu dní

nevyčerpanej dovolenky, vrátane odvodov sociálneho poistenia,

- **výdavky a výnosy budúcich období** - vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,

- **daň z príjmov** - skladá sa zo splatnej dane a odloženej dane

- splatná daň z príjmov za rok 2016 je iba z bežnej činnosti a je vypočítaná vo výške 22% daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením o pripočítateľné a odpočítateľné položky,

- odložená daň z príjmov je stanovená pomocou sadzby, ktorá je známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a očakáva sa jej platnosť v čase realizácie príslušnej

daňovej pohľadávky alebo vyrovnaní odloženého daňového záväzku,

f/ spoločnosť má vypracovaný účtovný odpisový plán pre dlhodobý majetok nakúpený od roku 2002 stanovený podľa predpokladanej doby využitia majetku, je v ňom uvedená doba odpisovania, sadzba odpisov; používajú sa rovnomerné odpisy, ktoré sa premietajú do výsledku hospodárenia mesačne; pri majetku nadobudnutom do konca roka 2001 sa účtovné odpisy rovnajú daňovým; daňové odpisy sa uplatňujú v súlade so zákonom č. 595/2003 Z. z. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov.

O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 2 400 € a menej sa účtuje priamo do nákladov a o dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 1 700 € a menej sa účtuje ako o zásobách. Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú.

Názov majetku	Odpisová skupina	Doba odpisovania
Budovy a stavby	5 a 6	20 a 40 rokov
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1, 2, 3, 4	4, 6, 8 a 12 rokov
Softvér	ako účtovné odpisy	2 roky
Ostatný dlhodobý hmotný majetok - Vnútorne vybavenie "DOMINIK II. etapa"	ako účtovné odpisy	3 roky

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) Údaje na strane aktív

a/ informácie o dlhodobom majetku

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie				
	Softvér b	Ostatný DNM c	Obstarávaný DNM d	Poskytnuté preddavky na DNM e	Spolu f

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	71 192				71 192
Prírastky			14 335		14 335
Úbytky	809				809
Presuny	8 312		-8 312		
Stav na konci účtovného obdobia	78 695		6 023		84 718
Oprávky					
Stav na začiatku účtovného obdobia	71 192				71 192
Prírastky	1 735				1 735
Úbytky	809				809
Stav na konci účtovného obdobia	72 118				72 218

Zostatková hodnota

Stav na začiatku účtovného obdobia	0				0
Stav na konci účtovného obdobia	6 577		6 023		12 600

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Softvér b	Ostatný DNM c	Obstarávaný DNM d	Poskytnuté preddavky na DNM e	Spolu f

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	71 192				71 192
Prírastky					
Úbytky					
Presuny					
Stav na konci účtovného obdobia	71 192				71 192
Oprávky					

Stav na začiatku účtovného obdobia	71 192				71 192
Prírastky					
Úbytky					
Stav na konci účtovného obdobia	71 192				71 192

Zostatková hodnota

Stav na začiatku účtovného obdobia	0				0
Stav na konci účtovného obdobia	0				0

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie						Spolu h
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Ostatný DHM e	Obstarávaný DHM f	Poskytnuté pred-davky na DHM g	

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	903 015	3 387 684	3 847 470	1 766	156 033		8 295 968
Prírastky					886 510		886 510
Úbytky		39 974	534 152				574 126
Presuny	183 006	687 077	147 090		-1 017 173		0
Stav na konci účtovného obdobia	1 086 021	4 034 787	3 460 408	1 766	25 370		8 608 352

Oprávk

Stav na začiatku účtovného obdobia		1 225 422	3 532 606				4 758 028
Prírastky		170 853	131 243				302 096
Úbytky		39 974	534 151				574 125
Stav na konci účtovného obdobia		1 356 301	3 129 698				4 485 999

Zostatková hodnota

Stav na začiatku účtovného obdobia	903 015	2 162 262	314 864	1 766	156 033		3 537 940
Stav na konci účtovného obdobia	1 086 021	2 678 486	330 710	1 766	25 370		4 122 353

obdobia							
---------	--	--	--	--	--	--	--

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	903 015	2 279 305	3 685 868	1 766	787 850		7 657 804
Prírastky					831 177		831 177
Úbytky		118 268	21 745		53 000		193 013
Presuny		1 226 647	183 347		-1 409 994		0
Stav na konci účtovného obdobia	903 015	3 387 684	3 847 470	1 766	156 033		8 295 968
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 124 158	3 439 846				4 564 004
Prírastky		219 532	114 505				334 037
Úbytky		118 268	21 745				140 013
Stav na konci účtovného obdobia		1 225 422	3 532 606				4 758 028

Zostatková
hodnota

Stav na začiatku účtovného obdobia	903 015	1 155 147	246 022	1 766	787 850		3 093 800
Stav na konci účtovného obdobia	903 015	2 162 262	314 864	1 766	156 033		3 537 940

c/ na dlhodobý hmotný majetok je zriadené záložné právo:

- pre UniCredit Bank - zmluvy o zriadení záložného práva,
- pre Slovenskú sporiteľňu – zmluvy o zriadení záložného práva,

f/ štruktúra dlhodobého finančnom majetku

- ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely v hodnote 27 860 €
- spoločnosť je akcionárom SOAS, a.s., Banská Bystrica, dividendy za rok 2015 neboli vyplatené, spoločnosť nemá - nevykonáva v žiadnej účtovnej jednotke podstatný vplyv

g/ informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté pred davky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			27 860						27 860
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			27 860						27 860
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			27 860						27 860
Stav na konci účtovného obdobia			27 860						27 860

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté pred davky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			27 860						27 860
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			27 860						27 860
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku			27 860						27 860

úctovného obdobia									
Stav na konci úctovného obdobia			27 860						27 860

h/ ocenenie dlhodobého finančného majetku v účtovníctve vo výške 27 860 € spoločnosť považuje za ocenenie reálnou hodnotou,

p/ najvýznamnejšie pohľadávky, tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie

- najvýznamnejšími pohľadávkami sú:

- pohľadávky z obchodného styku, ktoré sú v hodnote 1 296 331 €
- daňové pohľadávky vo výške 35 038 €
- iné pohľadávky vo výške 3 912 €

- tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam prebieha v súlade s príslušnými zákonmi, na základe súdnych rozhodnutí a prípadných úhrad pohľadávok dlžníkmi, spoločnosť eviduje tvorbu a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam z obchodného styku nasledovne:

- opravné položky k pohľadávkam v konkurze a vyrovnaní - evidujú sa na AÚ 391/020, 391/021
- opravné položky k nepremľaným pohľadávkam - evidujú sa na AÚ 391/030

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku úctovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci úctovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	132 839		4 534		128 305
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	132 839		4 534		128 305

q/ hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			

Pohľadávky z obchodného styku	509 882	786 449	1 296 331
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	35 038		35 038
Iné pohľadávky	3 912		3 912
Krátkodobé pohľadávky spolu	548 832	786 449	1 335 281

t/ krátkodobý finančný majetok:

- 211 - finančná hotovosť v analytickej evidencii v pokladniciach jednotlivých OJ a v pokladniciach správy v celkovej výške 9 051 €,
- 213/010 - stravné lístky a stravné poukážky vo výške 1 069 €,
- 221 - finančné prostriedky v analytickej evidencii podľa jednotlivých bánk na bežných účtoch v celkovej výške 4 622 €

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10 120	17 712
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	4 622	92 452
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	14 742	110 164

y/ významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

- 381/010 - náklady budúcich období – krátkodobé - vo výške 29 303 € - poistenie HM
- zákonné, havarijné, zodpovednosti za škodu; rôzne paušálne poplatky - telefóny, automonitor, internet, časopisy, parkovné a pod.,
- 385/010 - príjmy budúcich období – krátkodobé - vo výške 10 149 € - bonusy od dodávateľov tovaru a vyúčtovanie za spotrebované dodávky energií.

(2) Údaje na strane pasív

a/ informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie

1. základné imanie je vo výške splateného vkladu spoločníka v hodnote 1 309 069 €, ktoré súhlasí na výpis z obchodného registra,
3. účtovný zisk vo výške 41 625 € za rok 2015 bol na základe rozhodnutia VZ preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov
6. zisk za rok 2016 vo výške 5 706 € bude preúčtovaný na základe rozhodnutia VZ na nerozdelený zisk minulých rokov

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	41 625
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	41 625
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	41 625

b/ spoločnosť tvorí daňové, zákonné a nedaňové rezervy:

- krátkodobé rezervy daňové - na mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane zákonného poistenia
- krátkodobé rezervy nedaňové - overenie účtovnej závierky, na dodané energie a služby,
- uvedené krátkodobé rezervy budú použité a zúčtované v priebehu roka 2017

Informácie o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	90 546	94 699	90 056	490	94 699
Rezervy na mzdy za dovolenku vrátane zákonného poistenia	86 167	89 423	85 677	490	89 423
Overenie účtovnej závierky	4 000	4 000	4 000		4 000
Iné - nevyfakt. dodávky	379	1 276	379		1 276

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	110 680	90 546	101 748	8 932	90 546
Rezervy na mzdy za dovolenku vrátane zákonného poistenia	103 993	86 167	95 061	8 932	86 167

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 9 2 8 7 2

DIČ 2 0 2 0 4 1 6 1 4 5

Overenie účtovnej závierky	5 643	4 000	5 643		4 000
Iné - nevyfakt. dodávky	1 044	379	1 044		379

c/ záväzky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

d/ štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	158 167	87 991
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	652 947	482 373
Krátkodobé záväzky spolu	811 114	570 364
Záväzky so zostatkovou dobou splat. jeden rok až päť rokov – SF	5 570	6 662
Záväzky so zostatkovou dobou splat. jeden rok až päť rokov – fin. výpomoci	334 850	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov - odlož. daň	26 112	24 418
Dlhodobé záväzky spolu	366 532	31 080

f/ odložený daňový záväzok vo výške 24 418 € z roku 2015 bol zúčtovaný, ale z rozdielu medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou dlhodobého majetku vznikol v roku 2016 odložený daňový záväzok vo výške 26 112 €

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	124 341	110 993
zdaniteľné	124 341	110 993
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložená daňová pohľadávka		

Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	26 112	24 418
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	1 693	- 2 666
Zaúčtovaná do vlastného imania		

g/ záväzky zo sociálneho fondu

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	6 662	7 460
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7 220	7 128
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	7 220	7 128
Čerpanie sociálneho fondu	8 312	7 926
Konečný zostatok sociálneho fondu	5 570	6 662

i/ bankové úvery

Informácie o bankových úveroch

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
SLSP	EUR			544 800	185 200
UniCredit Bank	EUR			857 140	971 428
Krátkodobé bankové úvery					
SLSP - kontokorent	EUR			1 293 688	1 296 346
UniCredit Bank	EUR			1 300 000	1 300 000

- (4) Formou finančného prenájmu - leasingu nadobudla spoločnosť od ČSOB Leasing, a.s., Panónska cesta 11, Bratislava, ako pokračovateľ leasingu po spoločnosti IRON, s.r.o., T. G. Masaryka 8, Zvolen, nákladné motorové vozidlo Renault Midlum 280.18 – LZ číslo: LZP/13/30479-1

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina				7 855		
Finančný náklad				155		
Spolu				8 010		

(5) O odloženej dani z príjmov sú uvedené nasledovné informácie

a/ v bežnom účtovnom období bolo účtované o odloženom daňovom záväzku ako o náklade vo výške 26 112 €

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	12 520	x	x	66 315	x	x
teoretická daň	x	2 755	22	x	14 590	22
Daňovo neuznané náklady	10 758	2 367	22	58 032	12 767	22
Výnosy nepodliehajúce dani	6	-1	22	6	-1	22
Umorenie daňovej straty						
Spolu	23 272	5 121	22	124 341	27 356	22
Splatná daň z príjmov	x	5 121		x	27 356	
Odložená daň z príjmov	x	1 693		x	-2 666	
Celková daň z príjmov	x	6 814		x	24 690	

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) Doplnujúce informácie k položkám výnosov a nákladov

a/ sumy tržieb z predaja tovaru a služieb dosiahli výšku:

- tržby z predaja tovaru 16 899 528 €,
- tržby z predaja služieb 445 739 €

e/ celková suma osobných nákladov dosiahla výšku 1 844 923 €,

f/ suma výnosov z finančnej činnosti dosiahla výšku 6 €,

g/ suma nákladov za poskytnuté služby dosiahla celkovú výšku 532 342 €,

i/ ostatné významné položky nákladov na finančnú činnosť dosiahli výšku:

- nákladové úroky 120 036 €

(3) Celková suma nákladov za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou dosiahla 4 000 €.

(4) Hodnota čistého obratu je vo výške 17 345 267 €.

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

- odo dňa, ku ktorému je zostavená účtovná závierka t. j. 31. 12. 2016, do dňa jej zostavenia 28. 2. 2017 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by vyžadovali zmenu vo vykázaných aktívach alebo pasívach, nákladoch a výnosoch.

Čl. VII

(1) Zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami v sumárnych hodnotách:

- nákup tovaru - náklady v celkovej výške 12 800 759 €
- predaj tovaru - výnosy v celkovej výške 1 803 €
- nákup služieb - náklady v celkovej výške 1 014 €
- predaj služieb - výnosy v celkovej výške 117 032 €
- úroky z prijatých FV - náklady vo výške 17 094 €

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami a skladá sa z dvoch prehľadov

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1 309 069				1 309 069
Zákonný rezervný fond	130 907				130 907
Nerozdelený zisk minulých rokov	657 146			41 625	698 771
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	41 625	5 706		41 625	5 706
Vyplatené dividendy					

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1 309 069				1 309 069
Zákonný rezervný fond	130 907				130 907
Nerozdelený zisk minulých rokov	589 727			67 419	657 146
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	67 419	41 625		67 419	41 625
Vyplatené dividendy					

Čl. X Prehľad peňažných tokov

- (1) V prehľade peňažných tokov sú uvedené informácie o peňažných tokoch, ktorými sú príjmy a výdavky peňažných prostriedkov a prírastky a úbytky peňažných ekvivalentov, pričom sa členia na:
- a/ peňažné toky z prevádzkovej činnosti, ktorá súvisí s predmetom podnikania spoločnosti pri použití nepriamej metódy vykazovania
 - b/ peňažné toky z investičnej činnosti, ktorá súvisí s obstaraním a vyradením dlhodobého hmotného majetku
 - c/ peňažné toky z finančnej činnosti, ktoré súvisia so zmenami v hodnote a štruktúre vlastného imania a zmenami v záväzkoch z úverov a pôžičiek

V prehľade peňažných tokov sú pri použití nepriamej metódy vykazovania peňažných tokov uvedené tieto informácie

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	12 520	66 315
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	341 792	128 342
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku(+)	286 596	248 557
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-4 544	-190 865
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	40 919	-51 793
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	120 036	121 357
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-6	-6
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		-8
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	5	
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-93 605	-6 352
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-7 609	7 452
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	219 627	-142 821
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-87 656	317 742
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	243 811	-462 977
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	63 472	2 414

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	573 939	51 836
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	6	6
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-120 036	-121 357
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	453 909	-69 515
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-29 031	-31 992
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	424 878	-101 507
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-14 335	
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-854 986	-833 984
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	110 842	144 832
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-758 479	-689 152
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	238 179	877 257
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	1 800 000	885 104
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-1 557 346	-168 972
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	11 395	193 725
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-15 870	-32 600
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	238 179	877 257

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-95 422	86 598
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	110 164	23 566
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	14 742	110 164
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	14 742	110 164



STAVIVÁ-Garaj,s.r.o.
Zvolenská cesta 31
974 01 Banská Bystrica

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2016

MAREC 2017

Spoločnosť STAVIVÁ - Garaj, s.r.o. vznikla v roku 1993 a jej hlavnou činnosťou je obchod so stavebným materiálom. Spoločnosť prevádzkuje 15 obchodných jednotiek v rámci stredného Slovenska a na trhu predaja stavebných materiálov patrí dlhodobo medzi popredných predajcov.

Spoločnosť STAVIVÁ-Garaj, s.r.o. okrem ponuky širokého sortimentu stavebných materiálov sa zameriava na poskytovanie kvalitných komplexných služieb, ktoré vedú k spokojnosti zákazníka. Medzi základné služby patrí dovoz tovaru, ktorý realizujeme obsluhnými autami MAN s hydraulickou rukou, nákladnými súpravami MERCEDES s hydraulickou rukou. Obchodné jednotky sú vybavené regálovým systémom na samoobslužný predaj stavebného náradia, stavebnej chémie, hobby sortimentu a záhradníckych potrieb.

V roku 2016 naša spoločnosť odkúpila skladový areál vo Zvolene, ktorý do konca novembra zrekonštruovala a vytvorila obchodné a skladové priestory pre obchodnú jednotku Zvolen. Činnosť v nových priestoroch sme zahájili 1.12.2016.

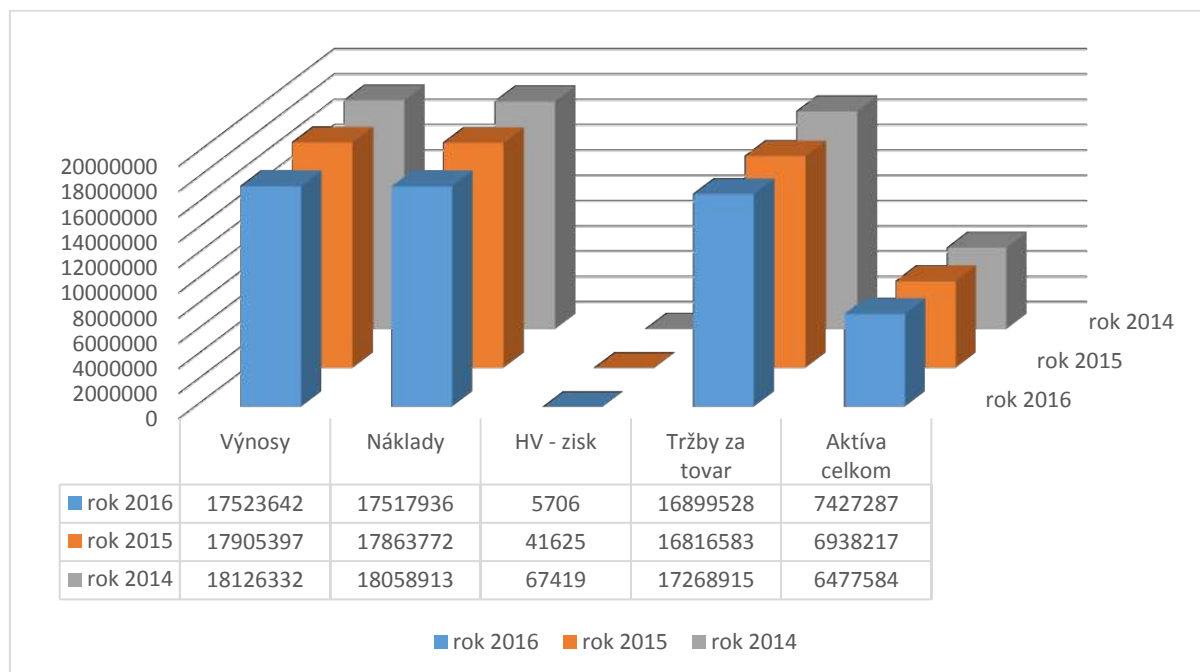
Začali sme aj s prestavbou skladových priestorov a spevnených plôch v našej obchodnej jednotke v Banskej Štiavnici tak, aby sme rozšírili voľné skladovacie plochy potrebné pre uskladnenie tovaru.

Pre skvalitnenie služieb našim zákazníkom sme vytvorili stredisko obchodných zástupcov, ktorých hlavnou náplňou je aktívna starostlivosť o našich zákazníkov.

Spoločnosť zamestnávala priemerný počet prepočítaný k 31.12.2016 129 zamestnancov, z toho 23 vedúcich pracovníkov.

V nasledujúcom prehľade je uvedený vývoj vybraných ukazovateľov spoločnosti dosiahnutých za posledné tri roky v eurách:

<u>Ukazovateľ</u>	<u>rok 2016</u>	<u>rok 2015</u>	<u>rok 2014</u>
Výnosy	17 523 636	17 905 397	18 126 332
Náklady	17 349 994	17 863 772	18 058 913
Výsledok hosp. - zisk	5706	41 625	67 419
Tržby z predaja tovaru	16 899 528	16 816 583	17 268 915
Aktíva celkom	7 427 287	6 938 217	6 477 584



Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia v spoločnosti nenastali.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja spoločnosť nevynaložila.

Valnému zhromaždeniu bude predložený návrh na rozdelenie zisku vo výške 5 706 € a to, aby uvedený zisk bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

Spoločnosť v zahraničí nemá nijakú organizačnú zložku.

Činnosť spoločnosti nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Všetky informácie, ktoré sú požadované v zmysle platných zákonov sú uvedené v účtovnej uzávierke za rok 2016 a v poznámkach k účtovnej uzávierke za rok 2016.

Prioritou pre nasledujúce obdobie zostáva aj naďalej poskytovanie čo najkvalitnejších služieb v oblasti predaja stavebných materiálov, poradenstve pri ich výbere a autodoprave.

V Banskej Bystrici, 10.3.2017

František Garaj
Konateľ