



2016

VÝROČNÁ SPRÁVA

www.klimakslovakia.com



**“PROFESIONÁLNE
TZB RIEŠENIA”**

KLIMAK[®]
AIR - TECHNOLOGY SOLUTIONS

OBSAH

01	Identifikácia spoločnosti	04
/// 1.1	Základné údaje	
	Obchodné meno a právna forma spoločnosti	
	Identifikačné číslo	
	Sídlo spoločnosti	
	Dátum založenia a registrácie spoločnosti	
	Základné imanie	
	Štatutárne orgány spoločnosti	
	Predmet podnikania	
02	Prehľad hlavných aktivít	06
03	Profil spoločnosti	06
04	Vízie spoločnosti	12
05	Projektová základňa – zákazníci a zákazky	14
06	Integrovaný systém manažérstva kvality	24
/// 6.1	ISO Certifikácia	
/// 6.2	Legislatívne oprávnenia a osvedčenia	
/// 6.3	Ochrana životného prostredia	
07	Účtovná závierka	26
08	Správa auditora	70
09	Kontakty	74
/// 9.1	Kontaktná adresa	

01 IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

1.1 Základné údaje

- /// **Obchodné meno a právna forma spoločnosti:** KLIMAK, s.r.o. – spoločnosť s ručením obmedzeným
- /// **Identifikačné číslo:** 36 545 198
- /// **Sídlo spoločnosti:** Štúrova 165, 949 01 Nitra
- /// **Dátum založenia a registrácie spoločnosti:**
Spoločnosť bola založená dňa 4. 5. 2001 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra dňa 20. 12. 2001, Oddiel: Sro, vložka číslo 12971/N
- /// **Základné imanie spoločnosti:** 6 639,- €
- /// **Štatutárny orgán spoločnosti:** Ľuboš Laboš – konateľ
- /// **Od 1.1.2016 – člen skupiny DPH:** KLIMAK, s.r.o., KLIMA TREND, spol. s r.o., TECHNOV, s.r.o., CLIMAPORT s.r.o.

Predmet podnikania

- /// Dodávky a montáž klimatizačných zariadení
- /// Obchodná činnosť so vzduchotechnickým klimatizačným zariadením a elektroinštalačným materiálom
- /// Dodávky a montáž meracej a regulačnej techniky
- /// Elektroinštalácie pre vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia
- /// Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
- /// Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)
- /// Servis vzduchotechnických zariadení
- /// Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
- /// Inštalácia a opravy chladiarenských zariadení
- /// Plynoinštalatérsvo
- /// Montáž, oprava, údržba plynových zariadení
- /// Montáž, oprava, údržba tlakových zariadení
- /// Montáž, oprava, údržba elektrických zariadení
- /// Dodávky a montáž vzduchotechnických zariadení
- /// Výkon činnosti stavbyvedúceho
- /// Administratívne služby
- /// Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- /// Vedenie účtovníctva
- /// Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených elektrických zariadení
- /// Kontrola klimatizačných systémov
- /// Počítačové služby
- /// Servis a údržba chladiacich a klimatizačných zariadení a tepelných čerpadiel s obsahom kontrolovanej látky, kontrola úniku kontrolovaných látok na zariadení, zhodnotenie kontrolovaných látok a odber kontrolovaných látok vrátane plnenia tlakových nádob na plyny s obsahom kontrolovanej látky
- /// Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- /// Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- /// Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- /// Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- /// Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- /// Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- /// Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- /// Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

**“LEPŠIE PROSTREDIE
PRE PRÁCU”**

HVAC riešenia pre administratívne budovy



02

PREHĽAD HLAVNÝCH AKTIVÍT

Spoločnosť KLIMAK ponúka profesionálne služby v nasledovnom okruhu činností:

- /// projektová a inžinierska činnosť vzduchotechniky, chladenia a vykurovania,
- /// poradenská a konzultačná činnosť v oblasti vzduchotechniky – chladenia – vykurovania – merania a regulácie,
- /// dodávka vzduchotechnických, chladiacich a vykurovacích zariadení,
- /// montáž celkov vzduchotechniky, chladenia a vykurovania,
- /// dodávka a montáž elektroinštalácií pre systémy vzduchotechniky, chladenia a vykurovania,
- /// oživenie a nábeh vzduchotechniky, chladenia a vykurovania,
- /// meranie a regulácia systémov vzduchotechniky, chladenia a vykurovania,
- /// správcovská činnosť TZB pre oblasť vzduchotechniky – chladenia – ústredného kúrenia,
- /// záručný a pozáručný servis vzduchotechnických – klimatizačných zariadení,
- /// návrh a výkon skúšobnej prevádzky systémov vzduchotechniky, chladenia a vykurovania,
- /// odborné prehliadky a servis požiarnych klapiek,
- /// garančné skúšky.

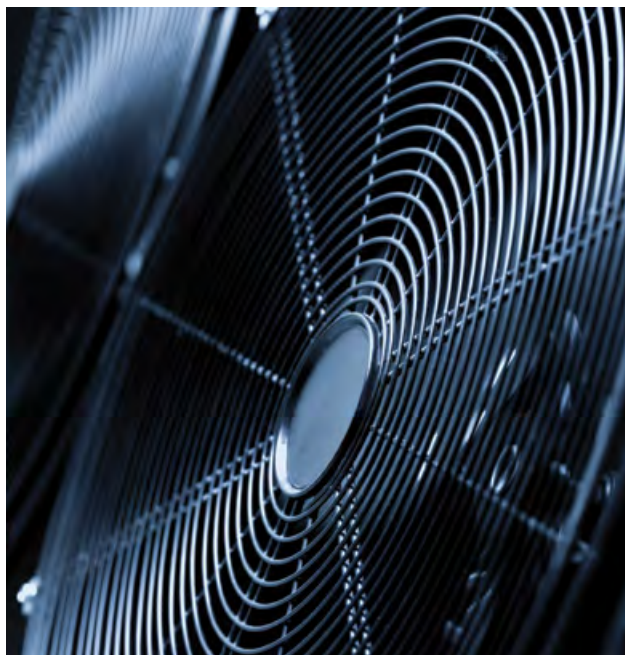
03

PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť KLIMAK s.r.o. bola založená v roku 2001, história značky však siaha až do roku 1993, kedy fyzická osoba, Ľuboš Laboš, začal vykonávať dodávky a montáže vzduchotechniky.

Podnikateľským zámerom spoločnosti KLIMAK je optimálne pokrývať technologické požiadavky, ktoré sa kladú na funkčnosť a štandard technického zabezpečenia budov v súlade s požiadavkami zákazníkov. Cesta, ktorú reprezentujeme, je kvalita, odbornosť a komplexnosť služieb. Odborne spôsobilí zamestnanci, moderné technológie a pro-klientské myslenie sú základné atribúty, ktoré pomáhajú úspešne realizovať riešenia pre oblasť technologického zabezpečenia budov: vzduchotechnika – klimatizácia - ústredné kúrenie - meranie a regulácia.

Spoločnosť KLIMAK prináša riešenia tak, aby naši zákazníci mali istotu, že ich zariadenia pracujú v efektívnej symbióze, prevádzkovo úsporne a ekologicky. Použitím vhodných systémov v kombinácii s kvalitnými službami sme vytvorili komfortné prostredie v desiatkach významných objektov dôležitých zákazníkov na území celej SR.



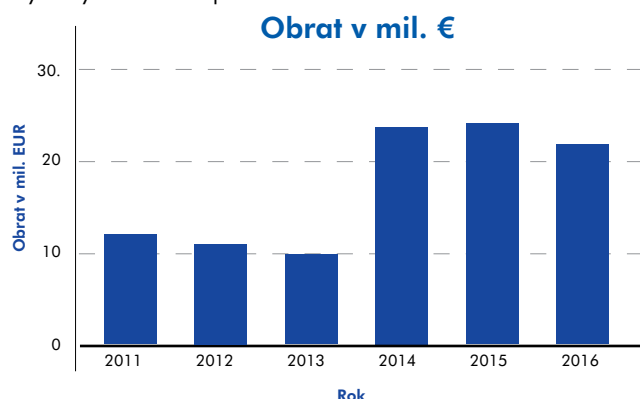
“LEPŠIE **PROSTREDIE**
PRE **NÁKUP**”

HVAC riešenia pre obchodné centrá a predajne



Jednou z významných stavieb bola aj **Panorama City, Bratislava**, ktorá bola vyhlásená za **Stavbu roka 2016**.

KLIMAK je procesne orientovanou spoločnosťou, s cieľom zefektívnenia celkovej výkonnosti a ziskovosti firmy a trvalého systematického budovania konkurenčnej výhody na úrovni procesov.



Dosiahnutý **obrat spoločnosti v roku 2016 bol na úrovni 22,4 mil. Eur**, čo predstavuje splnenie stanoveného cieľa, ktorý sme si stanovili na 18 mil. EUR, na 124%.

Pre rok 2016 bol plánovaný obrat spoločnosti nastavený na 18 miliónov a 15% marža. Z pohľadu obchod-

ných marží sme však jednoznačne aj naďalej očakávali tlak na pokles jednotkových predajných cien.

Priemerné obchodné marže spoločnosti na realizovaných projektoch boli nakoniec v roku 2016 na úrovni 9,40%.

Hospodársky výsledok po zdanení predstavuje úroveň 0,98% z dosiahnutého obratu a predstavoval sumu 220.025,-- EUR.

Spokojnosť zákazníkov a konečná kvalita realizovaného produktu sú merateľné hospodárskymi výsledkami spoločnosti KLIMAK, s.r.o.. Dosiahnutie zhody s požiadavkami zákazníka je jednoznačne prioritou spoločnosti, a tým aj udržanie popredného miesta na slovenskom trhu v oblasti klimatizácie-vzduchotechniky.

Prinášame riešenia tak, aby naši partneri mali istotu, že zariadenia pracujú efektívne, bezpečne a ekologicky.

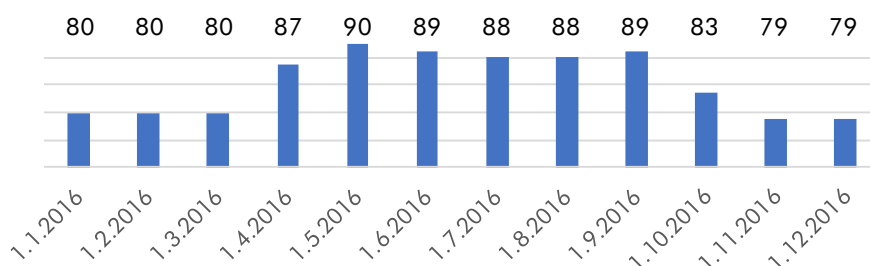
Ľudské zdroje

Spoločnosť KLIMAK, s.r.o. sa počas roka 2016 pridržiavala stanoveného plánu vzdelávania, so zreteľom na legislatívu a tiež potreby jednotlivých zamestnancov. Plán vzdelávania bol počas roka naplnený a prekročený. Z plánovaných školení sa neuskutočnilo iba jedno a to z dôvodu časovej vyťaženia školiť. Počas roka bolo naplánovaných 28 vzdelávacích aktivít a prebehlo 43 školení. Náklady spoločnosti na vzdelávanie boli 7.154 €.

V priebehu roka sme sa snažili pridržiavať plánu potreby zamestnancov, kde sme si stanovili prijať štyroch nových zamestnancov na jednotlivé oddelenia. Vzhľadom

na množstvo práce sme tento plán prekročili a prijatých bolo 10 nových zamestnancov. Nepodarilo sa nám obsadiť pozície Šéfmontér a Servisný pracovník – Chladiar, avšak vznikla nám potreba prijať pracovníkov aj na iné oddelenia napr. Projektant, Obchodný manažér projektu, Technický manažér atď. Počas roka nám vzniklo viacero náhrad, kde sme našli vhodného človeka. Pohyb počtu zamestnancov v priebehu roka a najmä v jeho závere bol ovplyvnený aj priebehom stavby Landesklinikum Misteľbach, kde na konci roka bola stavba dočasne uzavretá.

Vývoj počtu zamestnancov



“LEPŠIE **PROSTREDIE**
PRE **RELAX**”

HVAC riešenia pre hotelové komplexy



Hospodársky vývoj

Finančné výsledky

SÚVAHA	2016	2015	2014	2013	2012
Aktíva v EUR	11 143 671	11 395 332	13 183 167	9 261 595	8 429 670
Neobežný majetok	405 776	453 210	256 955	130 584	202 187
Dlhodobý nehmotný majetok				16	
Dlhodobý hmotný majetok	405 776	453 210	256 955	130 568	
Dlhodobý finančný majetok					202 187
Obežný majetok	10 723 588	10 923 317	12 904 533	9 100 351	8 196 249
Zásoby	555 718	590 014	591 192	607 674	579 164
Dlhodobé pohľadávky	1 732 043	0		0	
Krátkodobé pohľadávky	7 172 254	9 056 929	11 344 217	7 664 460	6 971 348
Finančné účty	1 263 573	1 276 374	969 124	828 217	645 737
Peniaze	9 441	8 947	19 894	13 460	9 258
Účty v bankách	1 254 132	1 267 427	949 230	814 757	636 479
Časové rozlíšenie	14 307	18 805	21 679	30 660	31 234
Náklady budúcich období	14 307	18 771	18 852	14 988	21 478
Príjmy budúcich období	0	34	2 827	15 672	9 756
Pasíva v EUR	11 143 671	11 395 332	13 183 167	9 261 595	8 428 670
Vlastné imanie	3 727 328	3 683 572	3 609 150	3 410 908	3 526 680
Základné imanie	6 639	6 639	6 639	6 639	6 639
Kapitálové fondy	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
Fondy zo zisku (zák. rezervný fond)	664	664	664	664	664
Neuhradená strata minulých rokov	0	-96 396	-96 395		
Výsledok hospodárenia za účtovné	220 025	272 665	198 242	-96 395	19 377
obdobie	220 025	272 665	198 242	-96 395	19 377
Závazky	7 416 343	7 711 760	9 574 017	5 850 687	4 900 760
Rezervy	43 759	37 357	50 936	94 234	42 163
Dlhodobé záväzky	195 586	219 563	134 618	73 992	90 107
Krátkodobé záväzky	4 689 435	5 113 095	6 937 394	3 255 183	2 816 112
Bankové úvery	2 487 563	2 341 745	2 451 069	2 427 278	1 952 378
Časové rozlíšenia	0	0	0	0	1 230
Výdavky budúcich období					
Výnosy budúcich období					1 230

Náklady v EUR	2016	2015	2014	2013	2012
Pohonné látky	90 135	116 665	130 559	132 199	110 281
Spotreba priameho materiálu na zákazky	11 987 871	13 230 940	12 062 718	4 275 260	5 245 121
Spotreba materiálu ČR	1 805	13 810	485 159		
(stála prevádzkareň)	0	1 805	13 810	485 159	
Spotreba materiálu AT	69 887	63 650	53 556	98 169	57 744
(stála prevádzkareň)	175 257	304 799	589 606	217 683	
Ostatná spotreba materiálu	74 615	69 887	63 650	53 556	98 169
Predaný tovar	61 250				347 236
Opravy a udržiavanie	55 185	46 623	41 891	41 749	45 716
Cestovné	55 045	61 022	58 038	65 269	42 953
Reprezentačné	372	2 256	2 202	1 952	2 901
Nájomné	180 470	196 573	234 120	241 739	259 784
Subdodávateľské práce SR	6 490 582	7 133 976	7 066 453	1 767 065	2 741 826
Subdodávateľské práce ČR	429	3 177	42 055	101 864	
Subdodávateľské práce AT	11 785	50 408	58 208	46 887	
Telefóny	23 190	31 287	31 824	33 379	34 416
Kopírovacie služby	11 004	15 563	16 864	8 525	11 106
Notárske a právne služby	12 859	9 113	17 485	14 148	14 078
Ostatné služby	165 284	114 480	179 747	69 747	66 768
Mzdové náklady	1 498 586	1 488 858	1 512 152	1 301 748	985 484
Zákonné sociálne poistenie	532 087	525 543	533 481	465 057	346 698
Sociálne náklady	24 002	23 403	20 585	18 065	17 639
Ostatné dane	16 026	21 017	27 075	26 241	13 150
ZC predaného HIM a HIM		3 464	6 278	4 789	
Predaný materiál	106 757	86 741	71 442	67 735	81 761
Odpis pohľadávky	367 364		59 795	2 483	351 892
Tvorba opravných položiek	-209 938	171 117	690 666	483 080	5 035
Náklady na poistné	74 612	46 145	47 256	40 955	50 173
Ostatné prevádzkové náklady	2 000	7 746	5 762	3 311	5 374
Odpisy	159 966	127 755	80 928	106 940	121 505
Prevádzkové náklady spolu	21 966 795	23 890 363	23 664 650	10 076 585	10 999 066
Úroky	53 050	52 222	50 389	44 656	27 957
Poplatky - banky	47 596	34 882	40 335	38 219	30 870
Ostatné finančné náklady	750	2 286	1 048	14 243	654
Finančné náklady spolu	101 396	89 390	91 772	97 118	59 481
Mimoriadne náklady	0	0	0	0	
Daň z príjmu	118 764	162 191	66 627		11 534
Daň z príjmu (odložená daň)	-70	-7 783	201	-208	4 677
Náklady spolu	22 186 885	24 134 161	23 823 250	10 173 495	11 074 758

Výnosy v EUR	2016	2015	2014	2013	2012
Tržby z predaja služieb - SR	21 996 255	23 479 459	22 683 217	8 370 589	10 125 233
Tržby z predaja služieb - ČR	0	12 508	19 159	520 206	
Tržby z predaj služieb - AT	164 733	751 041	1 072 701	958 025	
Tržby za tovar	55 750				339 168
Tržby z predaja HIM a NIM	9 360	6 875	79 885	10 100	26 668
Tržby z predaja materiálu	124 588	118 669	123 573	125 350	137 271
Výnosy z odpísaných pohľadávok					341 591
Ostatné výnosy - poisťné plnenia	38 981	34 176	2 829	34 672	8 551
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	17 107		22 629	44 541	107 299
Hospodárske výnosy spolu	22 406 774	24 402 728	24 003 993	10 063 483	11 085 781
Finančné výnosy spolu	136	4 098	17 499	13 617	5 640
Mimoriadne výnosy spolu				0	2 714
Výnosy spolu	22 406 910	24 406 826	24 021 492	10 077 100	11 094 135
Výsledok hospodárenia v EUR	2016	2 015	2 014	2 013	2 012
	220 025	272 665	198 242	-96 395	232 570

Konateľ spoločnosť Ľuboš Laboš schválil dňa 10.4.2017 účtovnú závierku za rok 2016. Pri výkone pôsobnosti Valného zhromaždenia prijal Správu o hospodárskom výsledku po zdanení za rok 2016, ktorý predstavuje zisk 220.024,52 EUR. Celú sumu 220.024,52 EUR navrhol vyplatiť ako podiely zo zisku.

04 VÍZIE SPOLOČNOSTI

A. Plánovaný obrát spoločnosti na rok 2017

Slovenský development a stavebníctvo vykazuje aj v r. 2017 pozitívny vývoj, miera investičnej aktivity sa dostáva na predkrízovú úroveň spred roku 2008. Situáciu tak možno označiť za najsilnejší stavebný boom od čias vzniku samostatnej SR a to ešte stále s rastúcim trendom. Navyše, zákazková situácia je v roku 2017 výrazne ovplyvnená jednorazovými rozsiahlymi investíciami typu „Výstavba nového výrobného závodu automobilky Jaguar Land Rover“ v Nitre, teda v sídle spoločnosti Klimak. Takáto situácia zabezpečuje pre KLIMAK dostatok dopytov, pričom sa manažment spoločnosti zameriava na väčšie a komplikovanejšie diela. Pri zákazkách tohto typu klienti očakávajú inštalácie na úrovni veľkého, stabilného a skúseného realizátora. Takýto status dokáže spoločnosť KLIMAK potvrdiť komplexnosťou svojich služieb, trhovým orientovaným marketingom a v neposlednom rade viac ako 25-ročnými skúsenosťami.

Pre rok 2017 má spoločnosť Klimak zaknihované projekty v hodnote viac ako 40 mil. Eur, jedná sa o projekty prenášané tak z roku 2016 ako aj o projekty, ktoré budú presahovať až do roku 2018. Plánovaný objem realizovaných výkonov z týchto projektov, pripadajúcich na finančný rok 2017, spoločnosť

odhaduje na úrovni 28,0 mil. Eur. Uvedený objem sa vzťahuje k realizáciám a tendrom v 1Q 2017 a teda uvedený odhad môže ešte prekročiť plánovaný objem. Pre spoločnosť však nie je cieľom maximalizácia obrátu za každú cenu, rast objemu musí byť vyvážený s ukazovateľom udržateľnej ziskovosti.

Obchodný plán pre rok 2017 uvažuje s celkovými fakturovanými výnosmi vo výške 28,0 mil. Eur.

B. Plánované obchodné marže a hospodárenie spoločnosti na rok 2017

Pre rok 2017 je plánovaný obrát spoločnosti nastavený nad dlhodobý priemer. Vplyvom úspechu v 3 kľúčových projektoch v rámci výstavby nového výrobného závodu Automobilky Jaguar Land Rover (v objeme presahujúcom 12,0 mil. Eur), silnej aktivite existujúcich zákazníkov (J&T REAL ESTATE, PENTA, CRESCO, STRABAG) a neustále vyhľadávanie nových strategických zákazníkov (YIT, KRONREAL) plánovaný obrát výrazne presahuje aj nadštandardne vysoké zrealizované objemy dosiahnuté v ostatných 3 mimoriadne silných rokoch.

Pri pohľade na samotné obchodné marže spoločnosť zaznamenáva aj naďalej pretrvávajúci silný tlak na pokles predajných cien a to aj napriek nedostatku montážnych kapacít na trhu. Vzhľadom na očakávaný nárast nákupných cien je tak cieľom spoločnosti ustáť tento zákaznícky tlak a stabilizovať predajné jednotkové ceny tak, aby priemerná obchodná marža dosiahla, resp. sa čo najviac priblížila k úrovni 15%.

C. Prevádzkové náklady na rok 2017

Udržanie úrovne priemerných mesačných režijných nákladov vo výške 240.000,00 Eur.

Pri vyššie uvedenom raste objemu predaja plánuje spoločnosť priamo úmerne zvyšovať počet vlastných zamestnancov a to predovšetkým v projekt manažérskych a šéf montérskych pozíciách ako aj v raste pridelených režijných prostriedkov (nariadenie, vozový park, IT technika) až do úrovne 240.000 Eur mesačne. Aj napriek nárastu režijných nákladov v absolútnom vyjadrení voči minulým rokom však pri náraste objemu predaja možno uvažovať o plánovanom poklese percentuálnej hodnoty podielu režie na predaji a to na úrovni 10,22%, t.j. 2,88 mil. Eur pri 28,0 mil. Eur obrate.

Hodnota režijných nákladov môže byť skokovo navýšená (v podobe odpisov) v prípade rozhodnutia o realizácii niektorého zo strategických investičných plánov (najmä nákladovo náročný upgrade informačného systému ERP Navision). Priestor pri tvorbe obrátu aj zisku dáva dobrý predpoklad na zvládnutie aj tohto nárazového nákladu.

Stála prevádzkareň v Českej republike

Spoločnosť KLIMAK aj naďalej nerozvíjala žiadne nové obchodné aktivity na území ČR, stála prevádzkareň

je otvorená z dôvodu držania záruky na ukončených projektoch, a s tým súviseli náklady a výnosy stálej prevádzkarne v ČR v roku 2016.

Stála prevádzkareň v Rakúsku

Spoločnosť KLIMAK v roku 2017 aj naďalej realizuje iba 1 dlhodobý projekt – LKH Mistelbach, kde prebieha postupná realizácia jednotlivých etáp projektu. Vypršanie rámcovej zmluvy je predĺžené na žiadosť objednávateľa do 12/2018. Snahou spoločnosti bude následné ukončenie obchodných a realizačných aktivít na tomto trhu.

Vytvorenie funkčného marketingového oddelenia

Aj naďalej je základnou a na trhu unikátnou výhodou spoločnosti KLIMAK komplexnosť služieb, vhodná pre zabezpečenie väčších a zložitejších projektov. Takáto konkurenčná výhoda musí byť systematicky promovaná na trhu.

Cieľom pre rok 2017 je prehĺbenie povedomia partnerov spoločnosti o značke Klimak, vytvorenie pozitívnej emócie k značke v súvislosti s kvalitou, dobrou organizáciou procesov, spoľahlivosťou a odbornosťou.

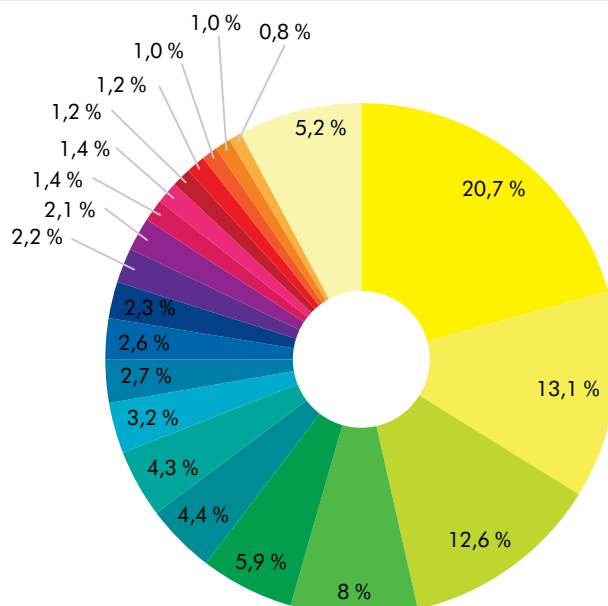


05

PROJEKTOVÁ ZÁKLADŇA – ZÁKAZNÍCI A ZÁKAZKY

Rebríček najväčších zákazníkov

VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.	4 499 335,65 €	20,7%
Zuckerman del byty, s. r. o.	2 851 506,19 €	13,1%
J & T REAL ESTATE, a.s.	2 724 931,57 €	12,6%
Wendel, s.r.o.	1 743 696,26 €	8,0%
Rosum s.r.o.	1 290 499,29 €	5,9%
Chemkostav, a.s.	959 870,58 €	4,4%
Botus, a.s.	928 448,55 €	4,3%
STRABAG Pozemné a inžinierske	699 411,02 €	3,2%
Lear Corporation Seating	587 400,00 €	2,7%
Lis Anker, s.r.o.	565 317,79 €	2,6%
ČKD PRAHA DIZ, a.s.	507 204,54 €	2,3%
ESM-YZAMER, energetické služby	469 435,79 €	2,2%
KPRHT 4, s. r. o.	450 059,61 €	2,1%
Digital Park Einsteinova, a.s.	310 416,54 €	1,4%
VÁHOSTAV - SK, a.s.	307 906,55 €	1,4%
Panorama byty, a. s.	265 527,80 €	1,2%
GIFT s.r.o.	259 817,13 €	1,2%
Galéria LC, s.r.o.	214 499,49 €	1,0%
Metrostav Slovakia a.s.	208 207,64 €	1,0%
Caverion Österreich GmbH	166 841,53 €	0,8%
Ostatné	1 684 369,15 €	7,8%



Rebríček 20 najväčších zákazníkov

“LEPŠIE **PROSTREDIE**
PRE **VÝROBU**”

HVAC riešenia pre výrobné areály a logistické centrá



Spoločnosť KLIMAK s.r.o. v roku 2016 zabezpečovala realizáciu TZB profesií na týchto kľúčových projektoch, ktoré sú referenčné tak svojou veľkosťou ako aj technickou náročnosťou:



VOLKSWAGEN SLOVAKIA, BRATISLAVA

Popis riešenia:

kompletná dodávka a montáž profesie VZT pre novú výrobnú halu vo výrobnom závode VW Slovakia o celkovej výmere 90.000 m² a celkom vzduchovom výkone cca 1,7 mil. m³/h a jej administratívnu časť pod označením A3a (ranbau)

AB ROSUM, BRATISLAVA

Popis riešenia: kompletná dodávka a montáž profesie VZT pre novostavbu administratívnej budovy Rosum v mestskej časti Ružinov s využitím technológie chladenia a vykurovania priestorov pomocou indukčných trávov





PANORAMA CITY, BRATISLAVA

Popis riešenia:

kompletná dodávka a montáž profesií VZT, ÚK a CHL pre novostavbu multifunkčného bytového komplexu pozostávajúceho z dvoch 108 metrov vysokých veží lokalizovaných pri nábreží Dunaja



BLUMENTAL, BRATISLAVA

Popis riešenia:

v bratislavskom Starom Meste medzi ulicami Mýtna a Radlinského vyrastá nový rezidenčný projekt Blumental, ktorý zahŕňa byty, obchodné a kancelárske priestory, ale aj úplne nové námestie. Ako jeden z prvých rezidenčných projektov ponúka svojim klientom v štandarde stropné chladenie



BYTY FUXOVA, BRATISLAVA

Popis riešenia:

zabezpečujeme kompletnú dodávku vzduchotechniky a vykurovania pre nový 23 poschodový bytový dom s ponukou 276 bytov v petržalskej lokalite neďaleko Starého mosta

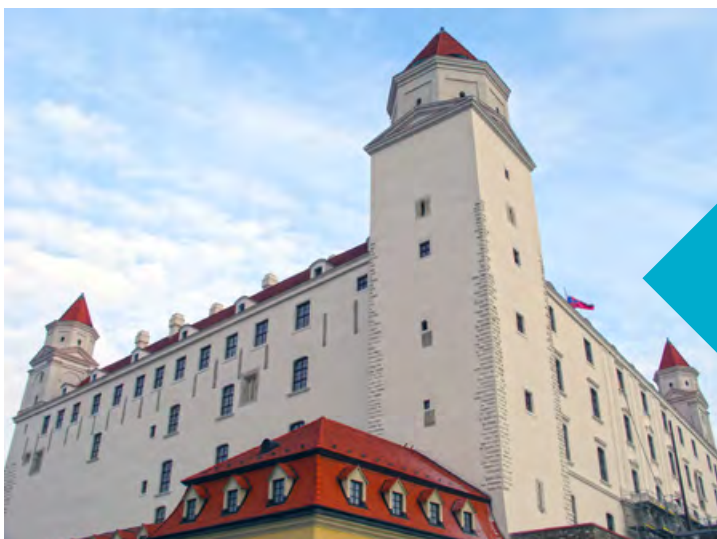
ADMINISTRATÍVNE CENTRUM DIGITAL PARK III., BRATISLAVA

Popis riešenia: administratívny komplex – 20.780 m² prenajímateľnej plochy



REKONŠTRUKCIA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMiatKY BRATISLAVSKÝ HRAD, BRATISLAVA

Popis riešenia:
rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky
s inštaláciou zariadení značky CARRIER, BAT
KLIMA



KLINIKA MISTELBACH

Popis riešenia:
novostavba a rekonštrukcia pavilónov
nemocnice v Mistelbachu



STAROMESTSKÁ OFFICES, BRATISLAVA

Popis riešenia:

kompletná dodávka a montáž profesií VZT a CHL pre novostavbu administratívnej budovy na okraji historického centra Bratislavy v blízkosti Prezidentského paláca a historickej budovy NR SR



ZUCKERMANDEL, BRATISLAVA

Popis riešenia:

kompletná dodávka a montáž profesií VZT, ÚK a CHL pre novostavbu administratívno-bytového komplexu v novej lokalite pod Bratislavským hradom, súčasťou ktorého bude aj centrála ČSOB banky s použitím aktívnych chladiacich trémov

WESTEND QUADRANT (GATE), BRATISLAVA

Popis riešenia:

kompletná dodávka a montáž profesií VZT, ÚK a CHL pre novostavbu rozšírenia administratívneho centra Westend v Bratislave





LEAR, PREŠOV - VETRANIE A CHLADENIE VÝROBNEJ HALY

Popis riešenia:

skvalitnenie pracovného prostredia novými vzduchotechnickými a chladiacimi zariadeniami vo výrobnom závode spoločnosti LEAR v Prešove, ktorý je popredný svetový výrobca sedačiek pre automobilový priemysel

SLNEČNICE, JUŽNÉ MESTO, BA - ZÓNA B1, BYTOVÝ DOM A.I, A.II, A.III

Popis riešenia: kompletná dodávka a montáž profesie vzduchotechnika pre novostavbu bytového domu A.1, A.2 a A.3 v rámci novovznikajúcej štvrte Slnečnice na južnom okraji Petržalky susediacou s mestskou časťou Jarovce



DOSTAVBA AREÁLU MINISTERSTVA ZAHRANIČNÝCH VECÍ SR

Popis riešenia: kompletná dodávka a inštalácia profesie vzduchotechnika pre dostavbu administratívnej budovy Ministerstva zahraničných vecí na Pražskej ul. 7 v Bratislave





OC GALÉRIA LUČENEC

Popis riešenia:

kompletná dodávka profesií VZT, CHL, ÚK, PLYN, MaR a ZODT pre novostavbu polyfunkčného obchodného centra v Lučenci

REZIDENCIA PRI ČERMÁNI, NITRA

Popis riešenia:

výstavba bytových domov Pri Čermáni zahŕňa vybudovanie 7 bytových domov, z ktorých 2 sú aktuálne vo výstavbe a realizujeme na nich profesie vykurovanie a vzduchotechnika



CITYPARK RUŽINOV

Popis riešenia:

kompletná dodávka a montáž profesie vzduchotechnika a chladenie pre novostavbu najzelenšieho bytového domu v tejto lokalite Bratislavy

PARK RESIDENCE MAJAKOVSKÉHO, BRATISLAVA

Popis riešenia:

pre rezidenčný projekt Park Residence na Majakovského ulici v Bratislave, ktorý je určený pre najnáročnejších klientov zabezpečujeme kompletnú dodávku vzduchotechniky a vykurovania



ODVETRANIE DIESELAGREGÁTOV 3. A 4. BLOK, JADROVÁ ELEKTRÁREŇ MOCHOVCE

Popis riešenia: dodávka vzduchotechniky vrátane elektroinštalácie, dielo dodávané v seizmickom prevedení





“SPOKOJNOŠŤ,”

Viac ako 200 realizácií každý rok

06 INTEGROVANÝ SYSTÉM MANAŽÉRSTVA KVALITY

6.1 ISO Certifikácia

Všetky činnosti, poskytované spoločnosťou svojim zákazníkom, sú vykonávané so striktnou orientáciou na spokojnosť zákazníka, na bezpečnosť pri práci a environment. Tento princíp je dôsledne a komplexne definovaný v Integrovanom systéme manažérstva kvality. Súčasťou Integrovaného systému manažérstva kvality sú: Systém manažérstva kvality podľa STN EN ISO 9001:2009, Systém ochrany životného prostredia podľa STN EN ISO 14001:2005 a Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa STN OHSAS 18001:2009.

Politika kvality spoločnosti:

Spokojnosť zákazníka a dosiahnutie zhody s jeho požiadavkami je našim prvoradým cieľom.

- /// Hlavným záujmom každého zamestnanca je konečná kvalita realizovaného produktu.
- /// Dosiahnutie zhody s požiadavkami zákazníka je výsledkom spolupráce všetkých organizačných článkov.
- /// Predchádzať reklamáciám, riešiť ich promptne.
- /// Každý návrh zamestnancov k zlepšovaniu integrovaného systému manažérstva kvality je dôležitý.
- /// Vytvárame podmienky k zvyšovaniu odbornej kvalifikácie zamestnancov.
- /// Každý zamestnanec má záujem vzdelávať sa.
- /// Starostlivosť o sociálne zabezpečenie zamestnancov, pracovné prostredie a BOZP je súčasťou stratégie rozvoja spoločnosti.
- /// Budeme sa snažiť o maximálne materiálové zhodnocovanie odpadov separovaným zberom a recykláciou.
- /// Spoločne sa zaväzujeme zabráňovať znečisťovaniu životného prostredia, dodržiavať príslušné environmentálne, právne a iné požiadavky, dodržiavať platné legislatívne predpisy, normy pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- /// Zameriame sa na prevenciu znižovania počtu pracovných úrazov, chorôb z povolania a havárií.
- /// Budeme sa orientovať na moderné trendy technológií pri plánovaní a realizácii svojich zákaziek.



ISO 9001: Manažérsky systém
riadenia kvality



ISO 14001: Systém environmentálneho
hospodárenia



OHSAS 18001: Systém bezpečnosti
a ochrany zdravia pri práci

07

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

UZPODVM-1

Úč. POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa považujú za prázdne.
Údaje sa vypisujú po číselnom písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2020153729	X riadna	maša	od	1 2016
IČO			Za obdobie	do 12 2016
36545198	improradna	X veľká		
SK NACE	príležitostná	(v zložených)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2015
33.20.0			do	12 2015

Priložené súčasti účtovnej závierky
☒ Súvaha (Úč. POD 1-01) ☒ Výkaz ziskov a strát (Úč. POD 2-01) ☒ Poznámky (Úč. POD 3-01)
 (v celých eurách) (v celých eurách) (v celých eurách alebo eurových)

Obchodné meno (názov účtovnej jednotky)
KLIMAK, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
ŠTÚROVA 165

PSČ Obec
94901 NITRA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Zápis v OR Okresného súdu v Nitre, od
dieťaťa Sro. vložka číslo 12971/N

Telefónne číslo Faxové číslo
37/6560720 37/6560702

E-mailová adresa
KLIMAK@KLIMAKSLOVAKIA.COM

Zostavená dňa 29.03.2017 Schválená dňa . 20

Podpis osoby záznami štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člená štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podľa sevy záznami fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Ostlabok prezentačnej pečatky daňového úradu

MF SR č. 18209/2014

Tlačivo vypracované v Podateli SR

Strana 1

UZP00v14.2

Súvaha

Úč POD 1 - 01

01. 2020153729

IČO 36545198



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo matrič. c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredná predchádzajúca účtovná obdobie			
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3			
			Korekcia - časť 2							
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 2 3 9 4 2 4 8		1 1 1 4 3 6 7 1					
			1 2 5 0 5 7 7				1 1 3 9 5 3 3 2			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 2 0 6 5 4 9		4 0 5 7 7 6					
			8 0 0 7 7 3				4 5 3 2 1 0			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 1 1 5 4 9							
			1 1 1 5 4 9							
A II.	Akumulované náklady na vývoj (012) - 0372, 091A'	04								
2	Softvér (013) - 0373, 091A'	05	1 1 1 5 4 9							
			1 1 1 5 4 9							
3	Ocenené práva (014) - 0374, 091A'	06								
4	Goodwill (015) - 0375, 091A'	07								
5	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 0191) - 0379, 091A'	08								
6	Obstarávaný c hodnoty nehmotný majetok (041) - 0383	09								
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 0384A'	10								
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 0 9 5 0 0 0		4 0 5 7 7 6					
			6 8 9 2 2 4				4 5 3 2 1 0			
A II.1.	Pozemky (031) - 0382A'	12								
2	Stavby (021) - 0381, 092A'	13	2 5 7 5 5		1 9 5 8 4					
			6 1 7 1				2 0 5 2 8			
3	Samostatné hmotné veci a súborný hmotných vecí (022) - 0382, 092A'	14	1 0 6 0 4 6 5		3 7 7 4 1 2					
			6 8 3 0 5 3				4 2 3 9 0 2			

MF SR č. 180/2014

Strana 2

ÚZP02n1.1
 Súvaha
 Úč POD 1 - 01

DČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9 IČO 3 6 5 4 5 1 9 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo radku c	Bežné účtovné obdobie		Soprotstrana predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
4	Postavené dlhové účty trvalých pohľadov (045) - (045 - 092A)	15			
5	Základné sládky a fašné zverenia (02B) - (02B - 092A)	16			
6	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - (029, 02X, 032A)	17	8 7 8 0	8 7 8 0	8 7 8 0
7	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (042) - (042A)	18			
8	Poskytnuté predstavy na dlhodobý hmotný majetok (052) - (052A)	19			
9	Oprava pohľadky k riadeniu druhého majetku (057) - (057A)	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 28)	21			
A.III.1.	Pohládavky a podiel v príspevkových ústavách (061A, 062A, 063A) - (061A, 062A, 063A)	22			
2	Pohládavky a podiel v príspevkových ústavách okrem príspevkových ústav (062A) - (062A)	23			
3	Ostatné pohládavky a podiel (063A) - (063A)	24			
4	Pohládavky prepojenými účtovnými jednotkami (065A) - (065A)	25			
5	Pohládavky v rámci podielovej účasti okrem prepojenými účtovnými jednotkami (066A) - (066A)	26			
6	Ostatné pohládavky (067A) - (067A)	27			
7	Dlhová časť papieru a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 065A, 066A) - (065A, 065A, 066A)	28			

MF SR č. 18009/2014
Strana 3

UZPOV14.4

Súvaha
Úč POD 1 - 01

D1C 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

Kč 3 6 5 4 5 1 9 8

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo r. 14.4 c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1		Netto 2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3	
6.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 068A, 069A) - (066A)	29				
9.	Účty v bankách s dobou väzby dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Odstatovaný dlhodobý finančný majetok (043) - (066A)	31				
11.	Poskytnuté predávky na obdobie finančnej matematickej (053) - (055A)	32				
B.	Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71)	33	1 1 1 7 3 3 9 2	1 0 7 2 3 5 8 8		
			4 4 9 8 0 4		1 0 9 2 3 3 1 7	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	5 5 5 7 1 8	5 5 5 7 1 8		
					5 9 0 0 1 4	
B.I.1.	Material (112, 113, 114) - (191, 192)	35	5 5 5 7 1 8	5 5 5 7 1 8		
					5 2 8 7 6 4	
2.	Medziskladové výnosy a pohľadávky vlastných výrobkov (121, 122, 123) - (192, 193, 194)	36				
3.	Výrobky (123) - (194)	37				
4.	Zveratá (124) - (195)	38				
5.	Tovar (132, 133, 134) - (196, 197)	39				
					6 1 2 5 0	
6.	Poskytnuté predávky na zásoby (314A) - (351A)	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 45 až r. 52)	41	1 7 3 2 0 4 3	1 7 3 2 0 4 3		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	1 7 3 2 0 4 3	1 7 3 2 0 4 3		

15.00.01.14000/2014

Strana 4

U2P00214_5

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

Ičo 3 6 5 4 5 1 9 8

Dňa, číslo a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1 a	Pohľadávky z obchodného styku voči pripojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - (391A)	43				
1 b	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podnikov účasť, ktorým pohľadávka voči pripojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - (391A)	44				
1 c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - (391A)	45	1 7 3 2 0 4 3	1 7 3 2 0 4 3		
2	Časť hodnoty zálohy (316A)	46				
3	Ostatné pohľadávky voči pripojeným účtovným jednotkám (351A) - (391A)	47				
4	Ostatné pohľadávky v rámci podnikov účasť, ktorým pohľadávka voči pripojeným účtovným jednotkám (351A) - (391A)	48				
5	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združením (354A, 355A, 356A, 35XA) - (391A)	49				
6	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - (391A)	51				
8	Odkladaná (práva) pohľadávka (481A)	52				
B.II.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 55 až r. 65)	53	7 6 2 2 0 5 8 4 4 9 8 0 4	7 1 7 2 2 5 4	9 0 5 6 9 2 9	
B.II.1	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 6 2 5 4 9 3 4 4 9 8 0 4	6 1 7 5 6 8 9	9 0 0 5 7 3 5	
1 a	Pohľadávky z obchodného styku voči pripojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - (391A)	55	1 4 4 3 8 7	1 4 4 3 8 7	1 4 1 8 2 7	
1 b	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podnikov účasť, ktorým pohľadávka voči pripojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - (391A)	56				

MF SR č. 18009/2014

Strana 5

UZPOČETÁ JE

Súvaha

Úč POD 1 - 01

010 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

100 3 6 5 4 5 1 9 8



Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo účtu	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	1	2
			Brutto - časť 1	Netto	Brutto - časť 2	Netto
1 v	Oslužné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - (391A)	57	6 4 8 1 1 0 6	6 0 3 1 3 0 2		
			4 4 9 8 0 4		8 8 6 3 9 0 8	
2.	Čistá hodnota záhlavky (316A)	58	6 7 0 0 0 0	6 7 0 0 0 0		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepusteným účtovným jednotkám (351A) - (391A)	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podnikovej, čiastočnej pohľadávky voči príslušným účtovným jednotkám (351A) - (391A)	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 398A) - (391A)	61				
6.	Sociálne poisťovní (358A) - (391A)	62				
7.	Dávkové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - (391A)	63	3 0 3 7 2 3	3 0 3 7 2 3	3 2 4 1 5	
8.	Pohľadávky z kapitálových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - (391A)	65	2 2 8 4 2	2 2 8 4 2	1 8 7 7 9	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok vrátane (i. 67 až z. 70)	66				
B.IV.1	Krátkodobý finančný majetok v prepočítaných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - (291A, 29XA)	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok voči kreditným inštitúciám v zárukovaných úveroch (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - (291A, 29XA)	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Ostatný krátkodobý finančný majetok (250, 314A) - (291A)	70				

UZPOD-14.7		Súvaha Úč POD 1 - 01		DČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9		IČO 3 6 5 4 5 1 9 8			
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - časť 1		Netto - 2				
			Korekcia - časť 2				Netto - 3		
B.V.	Finančné úcty r. 72 + r. 73	71	1 2 6 3 5 7 3		1 2 6 3 5 7 3				
							1 2 7 6 3 7 4		
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	9 4 4 1		9 4 4 1				
							8 9 4 7		
2	Účty v bankach (221A, 22X +/- 261)	73	1 2 5 4 1 3 2		1 2 5 4 1 3 2				
							1 2 6 7 4 2 7		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 79)	74	1 4 3 0 7		1 4 3 0 7				
							1 8 8 0 5		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 9 0 0		2 9 0 0				
							3 4 8 0		
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 1 4 0 7		1 1 4 0 7				
							1 5 2 9 1		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (392A)	77							
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (392A)	78							
							3 4		
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie - 4				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - 5		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 1 4 3 6 7 1				1 1 3 9 5 3 3 2		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 83 + r. 88 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 7 2 7 3 2 8				3 6 8 3 5 7 2		
A.I.	Základné imanie - súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9				6 6 3 9		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9				6 6 3 9		
2	Zmena základného imania +/- 419	83							
3	Pohľadávky za užívané vlastné imanie (+/- 353)	84							
A.II.	Emisné náklady (412)	85							
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 5 0 0 0 0 0				3 5 0 0 0 0 0		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4				6 6 4		
A.IV.1.	Zákonny rezervný fond a medzibýňný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4				6 6 4		
2	Rezervný fond na vlastné akcie a vlnštiné podielky (417A, 421A)	89							

MF SR č. 186/2014

Strana 7

UZPOB-14.8

Súvaha
Úč POD 1 - 91

DIČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9 IČO 3 6 5 4 5 1 9 8



Číslo č. účtu	STRANA PASÍV b	Číslo č. účtu	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Dotatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárny fondy (429, 42X)	91		
2	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z presčenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z presčenenia neobč. a záväzkov (+/- 414)	94		
2	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3	Oceňovacie rozdiely z presčenenia na zúčast. splynutí a rozložen. (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		- 9 6 3 9 6
A.VII.1	Nerozdelený výsledok minulých rokov (428)	98		
2	Nerozdelená čísla minulých rokov (429)	99		- 9 6 3 9 6
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení r. 01 - (r. 01 + r. 05 + r. 06 + r. 07 + r. 09 + r. 10 + r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	100	2 2 0 0 2 5	2 7 2 6 6 5
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 128 + r. 139 + r. 140	101	7 4 1 6 3 4 3	7 7 1 1 7 6 0
B.1.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 9 5 5 8 6	2 1 9 5 6 3
B.1.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a	Záväzky z obchodného styku voči prípojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b	Záväzky z obchodného styku v rámci podiele- vej úasti úctem záväzkov voči prípojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2	Čísla tržieb za záväzky (316A)	107		
3	Ostatné záväzky voči prípojeným účtovným jednotkám (471A, 47Xa)	108		
4	Ostatné záväzky v rámci podielovej úasti voči prípojeným účtovným jednotkám (471A, 47Xa)	109		
5	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47Xa)	110		
6	Dlhodobé peňažné predajky (475A)	111		
7	Dlhodobé záväzky na úhradu (476A)	112		
8	Výdané č. poukazy (473A, 475A)	113		
9	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 7 6 6	1 5 1 7 8
10	Pre dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47Xa)	115	1 7 9 7 6 9	2 0 3 2 6 5
11	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12	Odkladaný daňový záväzok (461A)	117	1 0 5 1	1 1 2 0

MF SR č. 180/09/2014

Strana 8

UŽP00v14_6

Súvaha
Úč: P001 - 01

DČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

IČO 3 6 5 4 5 1 9 8



Označenie 3	STRANA PASIV b	Číslo radku c	Božné účtovné obdobie 4	Bozprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy z. 119 + r. 120	119		
B.II.1.	Základné rezervy (451A)	119		
2	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.II.I.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 6 8 9 4 3 5	5 1 1 3 0 9 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 1 4 1 6 9 3	4 0 9 7 3 5 9
1 a	Záväzky z obchodného styku voči príslušným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	6 6 6 1 3 6	2 8 9 1 4 7
1 b	Záväzky z obchodného styku z toho: podielu vlastníkov záväzkov voči príslušným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1 c	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 4 7 5 5 5 7	3 8 0 8 2 1 2
2	Čistá hodnota záväzkov (316A)	127		
3	Ostatné záväzky voči príslušným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4	Časové rozlíšenie záväzkov z pohľadov vlastníkov záväzkov voči príslušným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5	Záväzky voči spoločnostiam z finančnej (364 365, 366, 367, 368, 369A, 478A, 479A)	130	3 9 3 8 8 8	7 6 6 9 3 2
6	Záväzky voči finančným inštitúciám (361, 363, 36X, 475A)	131	7 9 9 7 4	8 5 0 7 8
7	Záväzky zo sociálneho poistenia (366A)	132	5 1 5 4 5	5 4 4 6 7
8	Danové záväzky a záväzky (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 1 0 4	1 0 8 9 8 0
9	Záväzky z finančných operácií (373A, 377A)	134		
10	Ľúč záväzky (372A, 378A, 474A, 475A, 478A, 47XA)	135	1 0 2 3 1	2 7 9
B.V.	Krátkodobé rezervy z. 137 + r. 138	136	4 3 7 5 9	3 7 3 5 7
B.V.1.	Základné rezervy (323A, 451A)	137	4 3 7 5 9	3 7 3 5 7
2	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 4 8 7 5 6 3	2 3 4 1 7 4 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3	Výdavky budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4	Výdavky budúcich období krátkodobé (384A)	145		

UZPODV14_10		Výkaz ziskov a strát: Úč POD 2 - 01										IČO 3 6 5 4 5 1 9 8																					
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť																														
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2																													
+	Čistý obrát (651) (úč. tr. 6 podľa zákona)	01	2 2 2 1 6 7 3 8 2 4 1 7 2 5 3 0																														
++	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 06)	02	2 2 4 0 6 7 7 4 2 4 4 0 2 7 2 9																														
I	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 5 7 5 0																														
I	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04																															
II	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 2 1 6 0 9 8 8 2 4 1 7 2 5 3 0																														
IV	Zmeny stavu imobilizovaných aktív (+/-) (účtová skupina 61)	06																															
V	Aktívna (účtová skupina 62)	07																															
VI	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 3 3 9 4 8 1 2 5 5 4 4																														
VII	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 6 0 8 8 1 0 4 6 5 5																														
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 1 9 6 6 7 9 5 2 3 8 9 0 3 6 4																														
A	Náklady vynaložené na udržanie predaného tovaru (504, 507)	11	6 1 2 5 0																														
B	Spotreba materiálu, energie a ostatných nepodstatných hmotných (541, 542, 543)	12	1 2 3 2 7 8 7 8 1 3 7 2 4 5 6 0																														
C	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13																															
D	Služby tučiar (skupina 51)	14	7 0 0 6 2 0 5 7 6 6 4 4 7 7																														
E	Ostatné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 0 5 4 6 7 5 2 0 3 7 8 0 4																														
C 1	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 9 8 5 8 6 1 4 8 8 8 5 8																														
2	Očmeny členom orgánov spoločnosti a riadstva (523)	17																															
3	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 3 2 0 8 7 5 2 5 5 4 3																														
4	Športové náklady (527, 528)	19	2 4 0 0 2 2 3 4 0 3																														
F	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 6 0 2 7 2 1 0 1 7																														
G	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a k dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 5 9 9 6 6 1 2 7 7 5 5																														
G 1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 5 9 9 6 6 1 2 7 7 5 5																														
2	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a k dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23																															
H	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 0 6 7 5 8 9 0 2 0 5																														
I	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 2 0 9 9 3 8 1 7 1 1 1 7																														
J	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 4 3 9 7 4 5 3 4 2 9																														
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 + r. 10)	27	4 3 9 9 7 9 5 1 2 3 6 5																														

UZPGOV-4_11		Výkaz ziskov a strát Úč PDD 2 - 01		Dič 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9	ICO 3 6 5 4 5 1 9 8		
Kód číslo	Text	Číslo riadku	Skutočnosť				
			bazna účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) + (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 8 2 1 4 0 5	2 7 8 3 4 9 3			
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 39 + r. 39 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 6	4 0 9 8			
VIII	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30					
IX	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31					
IX 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepustených účtovných jednotiek (665A)	32					
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33					
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34					
X	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35					
X 1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36					
2	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37					
3	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38					
XI	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 3 2	1 1 7			
XI 1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (667A)	40					
2	Ostatné výnosové úroky (667A)	41	1 3 2	1 1 7			
XII	Kurzové zisky (663)	42	4	1 0 1			
XIII	Výnosy z preceňovania cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43					
XIV	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		3 8 8 0			
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 0 1 3 9 6	8 9 3 9 0			
K	Predané cenné papiere a podiely (661)	46					
L	Náklady na krátkodobý finančný majetok (666)	47					
1A	Časové položky z finančného majetku (666)	48					
N	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 3 0 5 0	5 2 2 2 2			
N 1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (662A)	50					
2	Ostatné nákladové úroky (662A)	51	5 3 0 5 0	5 2 2 2 2			
O	Kurzové straty (663)	52	7 5 0	2 2 8 6			
P	Náklady na preceňovanie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (664, 667)	53					
Q	Ostatné náklady na finančnú činnosť (668, 669)	54	4 7 5 9 6	3 4 8 8 2			

UZPODv14_12

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

MČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

IČO 3 6 5 4 5 1 9 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo číslo c	Skutočnosť	
			bežná účtovná obdoba 1	nezprostredne predchádzajúce účtovné obdoba 2
...	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 1 0 1 2 6 0	- 8 5 2 9 2
....	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	58	3 3 8 7 1 9	4 2 7 0 7 3
R	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 1 8 6 9 4	1 5 4 4 0 8
R II	Daň z príjmov splatná (581, 595)	58	1 1 8 7 6 4	1 6 2 1 9 1
Z	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 7 0	- 7 7 8 3
S	Právo podielov na výsledku hospodárenia spoločníkov (+/-) (596)	60		
....	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 + r. 57 + r. 60)	61	2 2 0 0 2 5	2 7 2 6 6 5

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

A. Informácie o účtovnej jednotke

A.a)

Obchodné meno:	KLIMAK, s.r.o.
Sídlo:	Štúrova 165, 949 01 Nitra
Dátum založenia:	4.5.2001
Dátum vzniku:	20.12.2001

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- dodávky a montáž klimatizačných zariadení
- obchodná činnosť so vzduchotechnickým klimatizačným zariadením a elektroinštalačným materiálom
- vodoinštalátorske práce
- dodávky a montáž meracej a regulačnej techniky
- elektroinštalácie pre vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	95	86
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	79	81
počet vedúcich zamestnancov	18	18

A.d	Podnik nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách		
A.e	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		
A.f	Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie	29.marec	2016

Strana 2

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	Je súčasťou konsolidovaného celku	
C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:			
C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:			
C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať: Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:			
C.d) Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu			

D. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
b) údajoch vykázaných na strane aktiv súvahy,
c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
d) výnosoch,
e) nákladoch,
f) daniach z príjmov,
g) údajoch na podsúvahových účtoch,
h) iných aktívach a iných pasívach,
i) spriaznených osobách,
j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
k) prehľade zmien vlastného imania,
l) prehľade peňažných tokov.
- a/ rozpracované v časti E. e/ rozpracované v časti I. i/ rozpracované v časti M. a N.
b/ rozpracované v časti F. f/ rozpracované v časti J. j/ rozpracované v časti O.
c/ rozpracované v časti G. g/ rozpracované v časti K. k/ rozpracované v časti P.
d/ rozpracované v časti H. h/ rozpracované v časti L. l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
E.b) Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

ca) obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	X
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

cb) vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovy a prírastky zvierat	

cc) menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Strana 3

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

ce) reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X
Metódou FIFO	
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladení sa VON rozpušťaťu nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná –daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 22 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.	X	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú	X	
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Autá, počítače	1	4	Áno		
Stroje	2	6	Áno		
Inventár-unky	3	12	Áno		
stavba	4	20	Áno		
Drobný dlhodobý nehm.majetok		rôzne	Jednoráz.odpis		

Strana 4

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku - bez náplne

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

	výnosy	Zaúčtované na účet	Náklady	Zaúčtované na účet

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						11149
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Strana 5

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľ- né veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		25755	1263384			8780			1297919
Prírastky			112532						112532
Úbytky			315451						315451
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		25755	1060465			8780			1095000
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5227	839483						844710
Prírastky		944	159023						159967
Úbytky			315451						315451
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		6171	683053						689224
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		20528	423901			8780			453209
Stav na konci účtovného obdobia		19584	377412			8780			405776

Strana 7

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		26658	975938			8780			1011376
Prírastky		3079	324395						327474
Úbytky		3982	36949						40931
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		25755	1263384			8780			1297919
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5449	748972						754421
Prírastky		980	126809						127789
Úbytky		1202	36298						37500
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		5227	839483						844710
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		21209	226966			8780			256955
Stav na konci účtovného obdobia		20528	423901			8780			453209

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – bez náplne

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – bez náplne

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva – bez náplne

F.f) Charakteristika Goodwilu – bez náplne

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku – bez náplne

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období – bez náplne

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splat-nosti najviac jeden rok	Ob-stará-vaný DFM	Poskyt-nuté pred-davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									

Strana 9

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splat-nosti najviac jeden rok	Ob-stará-vaný DFM	Poskyt-nuté pred-davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Strana 11

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účt ovnom období e	Stav na konci účtovného obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	659742	268700	478638		449804
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	6750058	1469976	8220034
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	133362		133362
Krátkodobé pohľadávky spolu	6883420	1469976	8353396

Strana 14

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	8220034
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6361	4447
Bežné bankové účty	1254132	1267427
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1260493	1271874

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého					

Strana 15

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok a	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

zb) Informácie vlastných akciách

- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a o počte a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a o počte a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní,

zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období		

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1.2.) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6639	6639
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota akcie (a.s.)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	272665
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	

Strana 17

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Úhrada straty minulých období	96396
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	176270
Iné	
Spolu	272665

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	37357	43759		37357	43759
Nevyčerpaná dovolenka+soc.nákl.	34057	40459		34057	40459
Overenie účt.uzávierky	3300	3300		3300	3300
Očakávané poist.plnenie					

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	50936	37357		50936	37357
Nevyčerpaná dovolenka + soc. nákl.	39453	34057		39453	34057
Overenie účt. uzávierky	3300	3300		3300	3300
Očakávané poist. plnenie	7500			7500	
Účt. AT 2014					

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	4099381	1837739
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4051452	1692629
Záväzky po lehote splatnosti	681491	145110

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		

Strana 19

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	1050	1120
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	15178	12469
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	11456	9855
Čerpanie sociálneho fondu	11868	7146
Konečný zostatok sociálneho fondu	14766	15178

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatosť

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						

Strana 20

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorent VUB	EUR		31.5.2017	513016	513016	331814
Kontokorent ČSOB	EUR		7.7.2017	1974547	1974547	1630842
Revolvingový akreditív	EUR			0	0	379088

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie
Tabuľka č. 1

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	1545	178224			203265	
Finančný náklad					4179	
Spolu	1545	178224			207444	

G.) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Montáž VZT	22046377	23665436				
tovar	55750	118669				
Ost.slужby	114611					
DHIM		6875				
Spolu	22216738	23672311				

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					

Strana 23

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
c)Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
d)Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	190035	230199
Predaj dlhodobého majetku	9360	6875
Predaj materiálu	124587	118669
Iné	56088	104395
e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov		101
Kurzové zisky, z toho:		101
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia :		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období :		

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	22160988	23665436
Tržby za tovar	55750	125544

Strana 24

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	190035	615846
Čistý obrát celkom	22216738	24406826

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby	7006205	7664477
Subdodávateľské práce	6490582	7133976
Ostatné služby	405021	420600
Iné opravy, cestovné, repre	110602	61022
b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti		
c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov	101387	34877
Úroky, poplatky za záväzkové provízie	100647	52222
Kurzové straty, z toho:	740	2286
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
d) Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia :		
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období :		

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, auditorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	3300	3300
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3300	3300
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		

Strana 25

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	1050	1120
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-70	-7783

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	338719	x	x	434834	x	x
teoretická daň	x					
Daňovo neuznané náklady	27961			92617		22
Výnosy nepodliehajúce dani				3024		22
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné				212704		
Spolu	366680	118739	22	737131	162169	22
Splatná daň z príjmov	x	118764		x	162169	
Odložená daň z príjmov	x	-70		x	-7783	
Celková daň z príjmov	x	118739		x	154386	

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenájatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

	Účet	EUR

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

a) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám

c) Opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) Výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie

	Štatutárny orgán	EUR

b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány

	Štatutárny orgán	EUR

c) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

	Štatutárny orgán	Úrok v %	EUR
1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia			
2. Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia			
3. Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			

Strana 27

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

e) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú.

	Štatutárny orgán	EUR

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

a) Zoznam obchodov uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti L, písm. b), a to			
Druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transfery, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka, úroky	Výnosy	Náklady	
Služby	107525	241705	
Licencie			
Nehmotný majetok			
Hmotný majetok			
Finančný majetok			
Materiál, tovar, ...		3049987	

b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne,

P. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie zapísané do OR	6639				6639
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Zákonný rezervný fondy	664				664
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo	3500000				3500000

Strana 28

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Účtovný zisk /strata	272665				220025
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie zapísané do OR	6639				6639
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Zákonný rezervné fondy	664				664
Ostatné kapitálové fondy	3500000				3500000
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Účtovný zisk /strata	-96395				272665
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sa vyplňajú, ak sa tak účtovná jednotka rozhodne.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
kons. – konsolidovaný
MÚJ – materská účtovná jednotka
OP – opravná položka
p. a. – per annum
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV - CASH FLOW STATEMENTS

Klimak s.r.o.

		rok 2016	rok 2015
A	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	HV pred zdanením	338717	427073
A.1	Nepeňažné operácie	424362	277027
A.1.1	Odpisy stálych aktív	159966	127755
A.1.2	Hodnota vyradeného dlhodobého majetku		
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadob.majetku		
	Zmena stavu rezerv	6402	-13579
A.1.4			
A.1.5	Zmena stavu opravných položiek	209938	111283
	Zmena stavu prechodných účtov aktív	4498	2874
A.1.6			
A.1.6.1	Zmena stavu prechodných účtov pasív		
A.1.7	Podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8	Úroky účtované do nákladov	53050	52222
A.1.9	Úroky účtované do výnosov	-132	-117
A.1.10	Kurz.zisk peňažných prostr.k 31.12.		
A.1.11	Kurz.strata peňažných prostr.k 31.12.		
A.1.12	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	-9360	-3411
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru		
A.2	Zmeny stavu pracovného kapitálu	21050	597227
A.2.1	Zmena stavu pohľ. z prevádzkovej čin.	-129740	2208420
A.2.2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	116494	-1612371
A.2.3	Zmena stavu zásob	34 296	1 178
A.2.4	Zmena stavu krátkodobého finanč.majetku		
	PT z prev.činnosti bez fin.oper.	784129	1301327
A*			
A.3	Prijaté úroky	132	117
A.4	Zaplatené úroky	-53050	-52222
	Príjmy z dividend a podielov na zisku		
A.5			
A.6	Výdavky na dividendy a podiely na zisku	-527531	-320000
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	203680	929222
A**			
A.7	Výdavky na daň z príjmov	-259127	-191462
A.8	Mimoriadne príjmy týkajúce sa ZPČ		
A.9	Mimoriadne výdavky týkajúce sa ZPČ		
A***	Čistý peňažný tok zo ZPČ	-55447	737760
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B			
B.1	Výdavky na dlhodobý nehmotný majetok		
B.2	Výdavky na dlhodobý hmotný majetok	-112532	-328061

Strana 31

B.3	Výdavky na dlhodobé CP a podiely		
B.4	Príjmy z predaja dlhod.nehmot.majetku		
B.5	Príjmy z predaja dlhodob.hmot.majetku	9360	6875
B.6	Príjmy z predaja dlhodob.CP podielov		
B.7	Výdavky na dlhodob.pôžičky v konsol.celku		
B.8	Príjmy z dlhodob.pôžičiek v konsolid.celku		
B.9	Výdavky na poskytnuté dlhodobé pôžičky		
B.10	Príjmy z poskyt.dlhodobých pôžičiek		
B.11	Príjmy z prenájmu majetku.odpis.nájomcom		
B.19	Ostatné príjmy investičného charakteru		
B.20	Ostatné výdavky invest.charakteru		
B***	Čistý peňažný tok z investičných činností	-103172	-321186
C	Peňažné toky z finančných činností		
C.1	Peňažné toky vo vlastnom imaní	0	0
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií a podielov		
C.1.2	Príjmy z iných vkladov		
C.1.7	Výdavky na vyplatenie podielu na VI		
C.1.8	Iné výdavky súvisiace so zníž.VI		
C.2	PT zo záväzkov vo fin.činnosti	145818	-109324
C.2.3	Príjmy z bankových úverov	145818	
C.2.4	Výdavky na splatenie bank.úverov		-109324
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6	Výdavky na splatenie pôžičiek		
C.2.7	zmena záväzkov z finanč.prenájmu		
C.2.9	Príjmy z ostatných záväzkov fin.čin.		
C.2.10	Výdavky na ostatné záväzky fin.čin.		
C.3	Zaplatené úroky mimo prevádzkových		
C.4	Vyplatené podiely mimo prevádzkových		
C.7	Daň z príjmov za finančnú činnosť		
C.8	Mimoriadne príjmy vo finančnej čin.		
C.9	Mimoriadne výdavky vo finančnej č.		

Strana 32

C***	Čistý peňažný tok z finančných činností	145818	-109324
D	Zmena stavu peňažných prostriedkov a ekvivalentov	-12801	307250
E	Stav peň.prostr.a ekvivalentov na začiatku obdobia	1276374	969124
F	Zostatok peňaž.prostr.a ekvival.na konci obdobia	1263573	1276374
G	Kurzové rozdiely k peniazom ku 31.12.		
H	Zostatok na konci obdobia po zohľadnení KR	1263573	1276374

Strana 33

*Správa nezávislého audítora z
overovania účtovnej závierky.*

Účtovná jednotka: KLIMAK, s.r.o.
Štúrova 165
949 01 Nitra

Preverovanie vykonal: Audit Partners Alliance s.r.o.
Licencia SKAu č. 317
Čermánske námestie 1,
949 01 Nitra

Príloha: účtovná závierka 2016

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Spoločníkom a konateľom spoločnosti KLIMAK, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Ukutočnil sme audit účtovnej závierky spoločnosti KLIMAK, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku „Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky“. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivá alebo v súhrne by mohli

ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospějeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na tie informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Audit Partners Alliance, s.r.o., Čermánske námestie 1, Nitra, zápisnice SKAU 317
IČO: 568 41 501, zapísaná v Obchodnom registri (OVS) Slovenskej republiky

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, zvažme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Nitre, 27.04.2017



AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s.r.o.
číslo licencie ÚDVA 317,
Čermánske námestie 1, 949 01 Nitra
Ing. Peter Šedík, é. lie. SKAU 621

09 KONTAKTY

9.1 Kontaktná adresa

Spoločnosť

/// **Názov spoločnosti:** KLIMAK, s.r.o.
/// **Sídlo:** Štúrova 165, 949 01 Nitra
/// **Korešpondencia:** Štúrova 165, 949 01 Nitra

Kontaktné údaje

/// **Tel.:** +421(0)37 65 60 700
/// **Fax:** +421(0)37 65 60 701
/// **E-mail:** klimak@klimakslovakia.com
/// **Web:** www.klimakslovakia.com

Registratúrne údaje

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného Súdu Nitra, oddiel Sro, vložka 12971/N

/// **IČO:** 36 545 198
/// **DIČ:** 2020153729
/// **IČ DPH:** SK7120000030

Bankové spojenie

/// **ČSOB, a.s.**
/// **SWIFT:** CEKOSKBX
/// **IBAN:** SK58 7500 0000 0006 0249 1513
/// **VÚB, a.s.**
/// **SWIFT:** SUBASKBX
/// **IBAN:** SK43 0200 0000 0026 1855 0257

Oddelenia

/// **Obchodné:** obchod@klimakslovakia.com
/// **Finančné:** financne@klimakslovakia.com
/// **Realizačné:** realizacne@klimakslovakia.com
/// **Sklad a logistika:** sklad@klimakslovakia.com
/// **Servisné:** servis@klimakslovakia.com
/// **Personálne:** praca@klimakslovakia.com
/// **Marketingové:** marketing@klimakslovakia.com
/// **Právne:** pravne@klimakslovakia.com
/// **IT:** it@klimakslovakia.com



Stála prevádzkareň Rakúsko

/// KLIMAK, s.r.o.
/// **Sídlo:** Hauptstrasse 79, A7111 Parndorf, Austria
/// **IČ DPH:** ATU67726605

Stála prevádzkareň Česká republika

/// KLIMAK, s.r.o.
/// **Sídlo:** Štúrova 165, 949 01 Nitra
/// **IČ DPH:** CZ682186891

Centrála Nitra

Štúrova 165, 949 01 Nitra

