

Výroční správa spoločnosti
SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.
za rok 2016

SPRÁVA AUDÍTORA

o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou zostavenou k 31. decembru 2016
v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)
(Dodatok správy audítora)
spoločnosti
SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

v Bratislave dňa 26.07.2017

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Z+M k.s., audítorská spoločnosť, licencia UDVA č. 328
Spoločníkom a konateľom spoločnosti SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.
k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, ku ktorej sme dňa 10.03.2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítorskej spoločnosti za audit účtovnej závierky

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

V Bratislave, dňa 26.07.2017



Ing. Marian Zápražný
kľúčový štatutárny audítor
licencia SKAU č. 583
Z+M k.s.
audítorská spoločnosť
Búdková 32, 811 04 Bratislava
licencia UDVA č. 328

Obsah

Identifikácia spoločnosti.....	2
O nás.....	3
Kľúčoví ľudia	4
Naše projekty	5
Vývoj tržieb v miliónoch €	13
Záverečné zhodnotenie roka 2016.....	14
Účtovná závierka spoločnosti SIEBERT+TALAŠ. spol. s r.o. k 31. 12. 2016.....	16
Finančná správa.....	17
Vybrané finančné ukazovatele	20

Identifikácia spoločnosti

Názov spoločnosti: SIEBERT + TALAŠ, spol. s r. o.

Sídlo : Prievozská 4D, Blok E

Bratislava 821 09

IČO : 35 833 891

Právny štatút: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra

- činnosť autorizovaného architekta pre pozemné stavby a interiér
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

Štatutárny orgán: Konatelia

Ing. arch. Matej Siebert, PhD.

Ing. arch. Roman Talaš

O nás

SIEBERT + TALAŠ je medzinárodná architektonická kancelária, so sídlom na Slovensku. Bola založená v roku 2002 partnermi Matejom Siebertom a Romanom Talašom a odvtedy sa dostala medzi lídrov na trhu služieb architektúry a stavebného projektovania na Slovensku. SIEBERT + TALAŠ od svojho založenia spracoval množstvo projektov najrôznejšieho rozsahu a funkcie o celkovej ploche viac ako 3 milióny metrov štvorcových. Patria k nim obytné domy, administratívne objekty, retailové a obchodné centrá, hotely, logistické centrá, individuálne a komerčné interiéry a taktiež rôzne formy územného plánovania.

Spomedzi aktuálnych prác je potrebné spomenúť aj projekt autobusovej stanice Nivy v Bratislave, ktorá sa po dokončení stane dôležitým dopravným uzlom mesta.

Vysoko profesionálny tím architektonickej kancelárie sa opiera o vedomosti a skúsenosti získané nielen na Slovensku, ale aj v medzinárodnej spolupráci. Méta dosiahnutia najvyššej kvality a zásada synergie všetkých faktov ovplyvňujúcich výsledok sa od svojho vzniku stala víziou spoločnosti SIEBERT + TALAŠ.

Zaujímavé fakty:

- Kancelária SIEBERT + TALAŠ vypracovala dizajn viac ako 400 pobočiek banky Slovenská Sporiteľňa
- Realizuje projekty aj v spolupráci so svetovými architektami
- Poskytuje služby medzinárodným spoločnostiam
- SIEBERT + TALAŠ pracuje na projektoch v Európe vrátane Ruska, v Ázii, pritom stále rozširujeme svoje pôsobenie.

Kľúčoví ľudia

Ing. arch. Matej Siebert, PhD.

Partner

Matej ukončil štúdium na Fakulte architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave v roku 1994. Časť štúdia absolvoval v Rakúsku na TU Wien.

Od roku 1994 venuje architektúre svoj čas a energiu. Po založení spoločnosti Siebert + Talaš v roku 2002 bol zodpovedným partnerom na niekoľkých projektoch, napríklad SPP, Slovenská sporiteľňa a ďalšie.

Bol kľúčovou osobou, ktorá definovala štruktúru spoločnosti, vytvorením nášho zákazníckeho informačného systému ako vedúceho nástroja spoločnosti SIEBERT + TALAŠ. Matej je teraz zodpovedný za vnútornú štruktúru našej firmy a je členom designovej rady spoločnosti.



Ing. arch. Roman Talaš

Partner

Roman absolvoval štúdium na Fakulte architektúry Slovenskej technickej univerzity v Bratislave v roku 1992. Časť štúdia absolvoval v Rakúsku na TU Wien.

Od roku 1992 pôsobil v oblasti architektúry v Rakúsku a na Slovensku.

Po založení spoločnosti Siebert + Talaš v roku 2002 bol zodpovedným partnerom pre projekty ako napríklad Eden Park. Bol kľúčovou osobou, ktorá sa podieľala na vytváraní profilu spoločnosti ako profesionálneho subjektu s jasnou štruktúrou. Dnes Roman reprezentuje našu firmu smerom ku klientom, je zodpovedný za marketing a je tiež členom designovej rady spoločnosti.



Naše projekty

BYTOVÉ DOMY

„Rozumieme ako ľudia žijú“

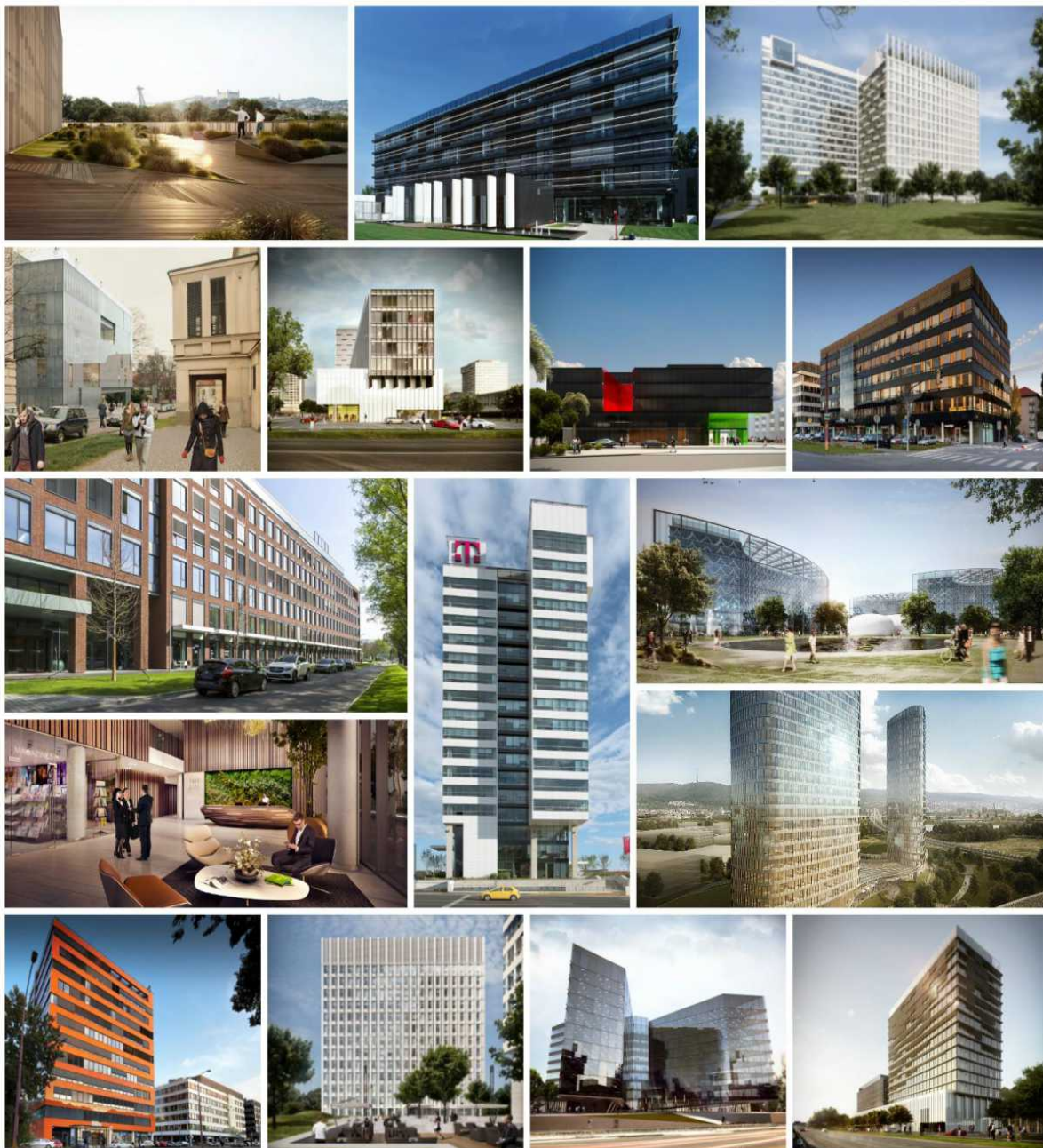
Bytové domy patria medzi naše kľúčové oblasti dizajnu. Navrhujeme nielen samotné domy ale aj bytové komplexy v širokom spektre štandardov. Sústreďujeme sa na vyváženú kvalitu, pretože rozumieme, že Dobrý produkt sa dobre predáva. Preto sa pozeráme očami klienta, ktorý očakáva, že naše riešenia vytvoria optimálne prostredie pre jeho život a jeho rodinu.



KANCELÁRSKE BUDOVY

„Kancelárie sú náš každodenný biznis“

SIEBERT + TALAŠ je lídrom v tvorbe kancelárskych budov na Slovensku. Sme partnermi veľkých medzinárodných spoločností a používame najmodernejšie znalosti workplace consultancy. Vytvárame optimálne kancelárie na komerčný prenájom ale aj „ušité na mieru“ konkrétnym užívateľom.



VEŽE

„Vysoké budovy vzbudzujú emócie“

Súčasťou projektu autobusovej stanice je budúca najvyššia administratívna budova na Slovensku. Na jej vrchol sme navrhli panoramatickú /vyhliadkovú/ reštauráciu. Aktuálne v Bratislave realizujeme aj ďalšie výškové budovy.

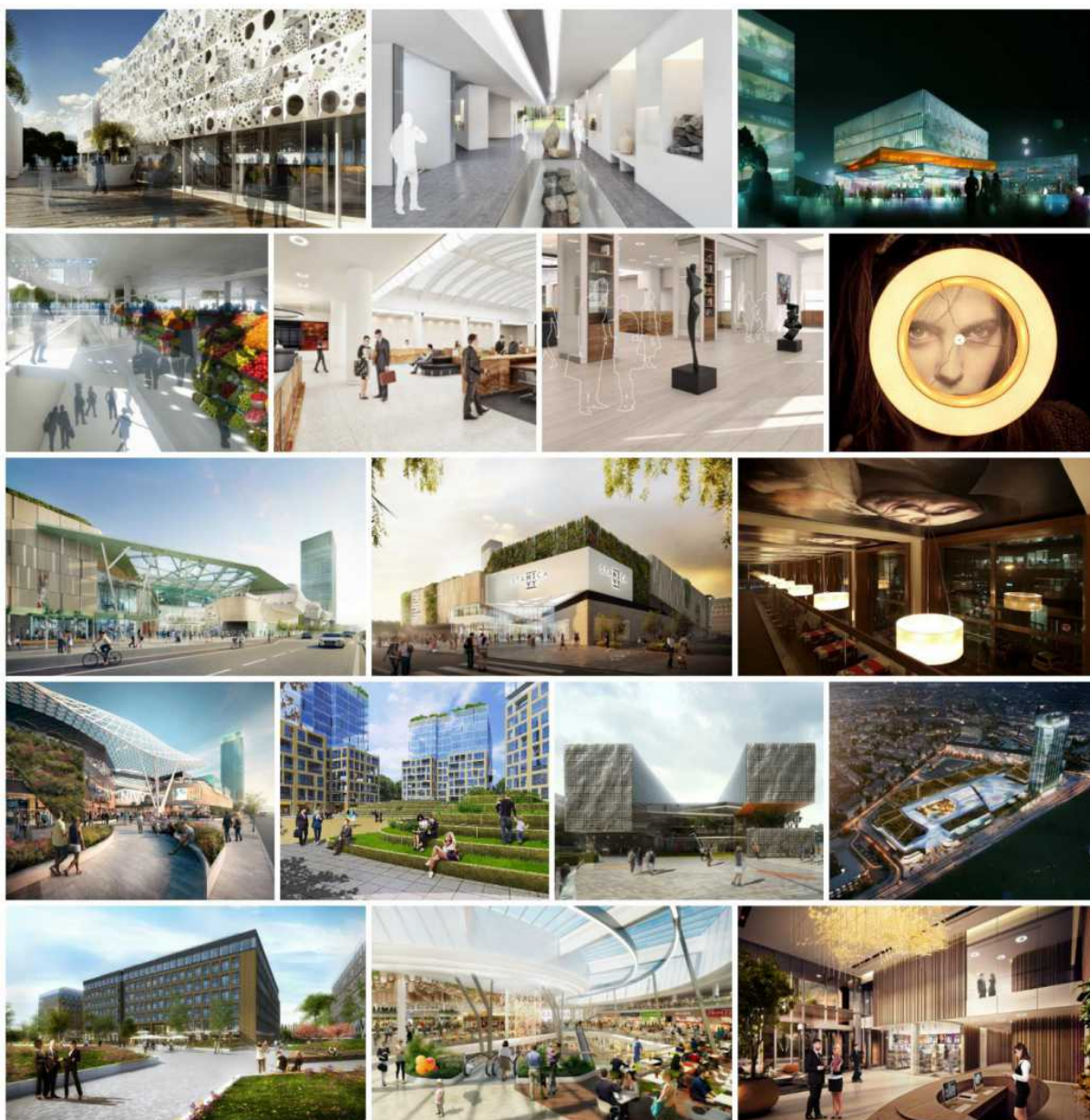


MALOOBCHOD, OBCHODNÉ CENTRÁ

„Skúsenosti so silnými partnermi“

Dlhoročná spolupráca s medzinárodným developerom HB REAVIS nám umožnila vstup do segmentu retailových projektov tej najvyššej kvality. Sieť nákupných centier Aupark je symbolom exkluzivity a preto boli zakúpené fondom UNIBAIL RODAMCO a NEPI.

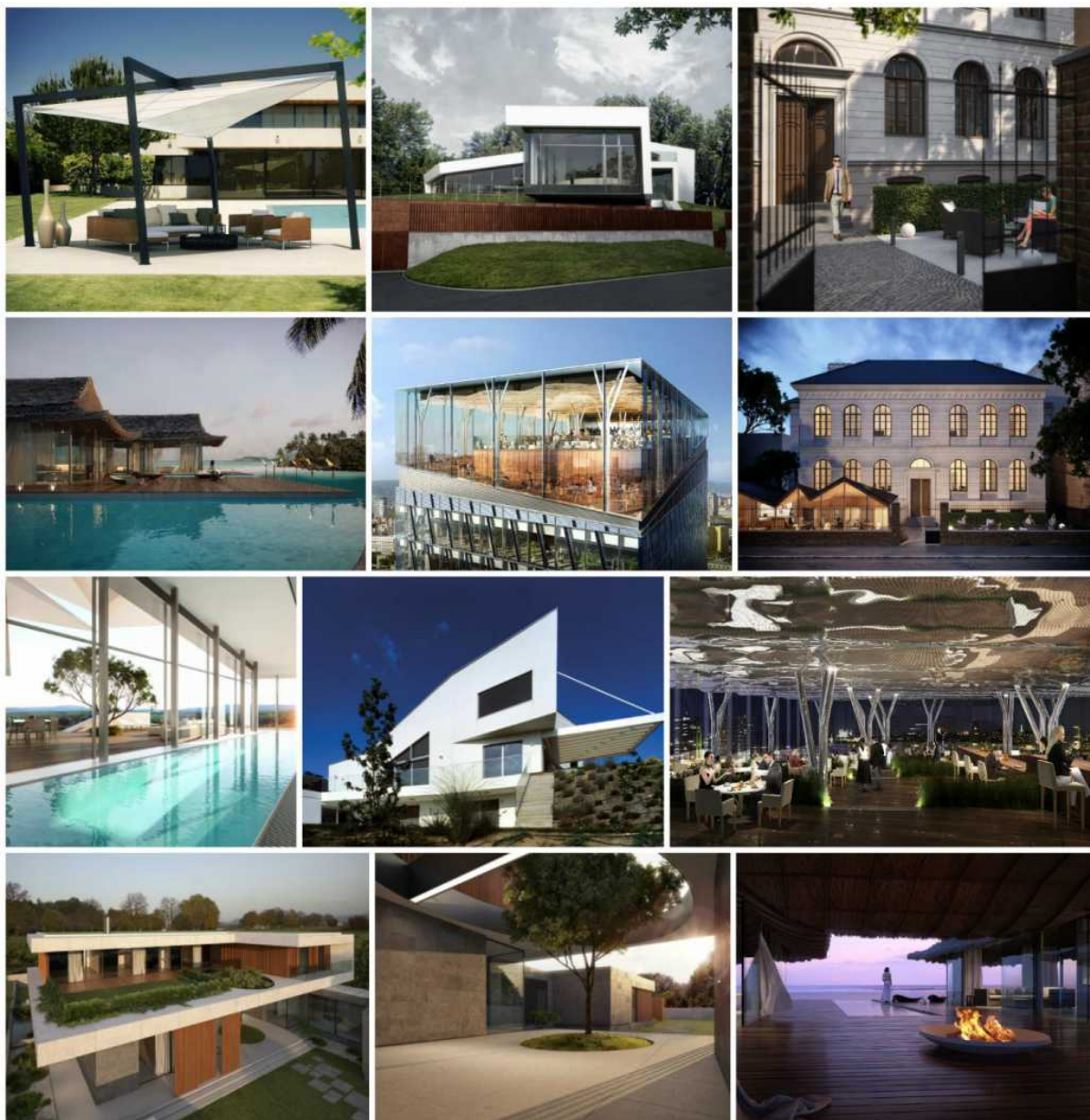
Dnes v medzinárodnom tíme vytvárame jedno z najväčších stredoeurópskych obchodných centier v najvyššej kvalite – novú autobusovú stanicu, ktorá sa po dokončení stane významným dopravným, obchodným a komerčným bodom hlavného mesta Slovenska.



LUXUSNÝ DIZAJN

„Výnimočné riešenia si vyžadujú výnimočný prístup“

Luxusné zadania sú výnimočné a preto k nim pristupujeme s výnimočnou pozornosťou. Náš tím dizajnérov dokáže ponúknuť a doladiť riešenia, ktoré predstavujú najvyššiu kvalitu. Osobitný prístup ku želaniam klientov je samozrejmosťou od návrhu až po realizáciu.

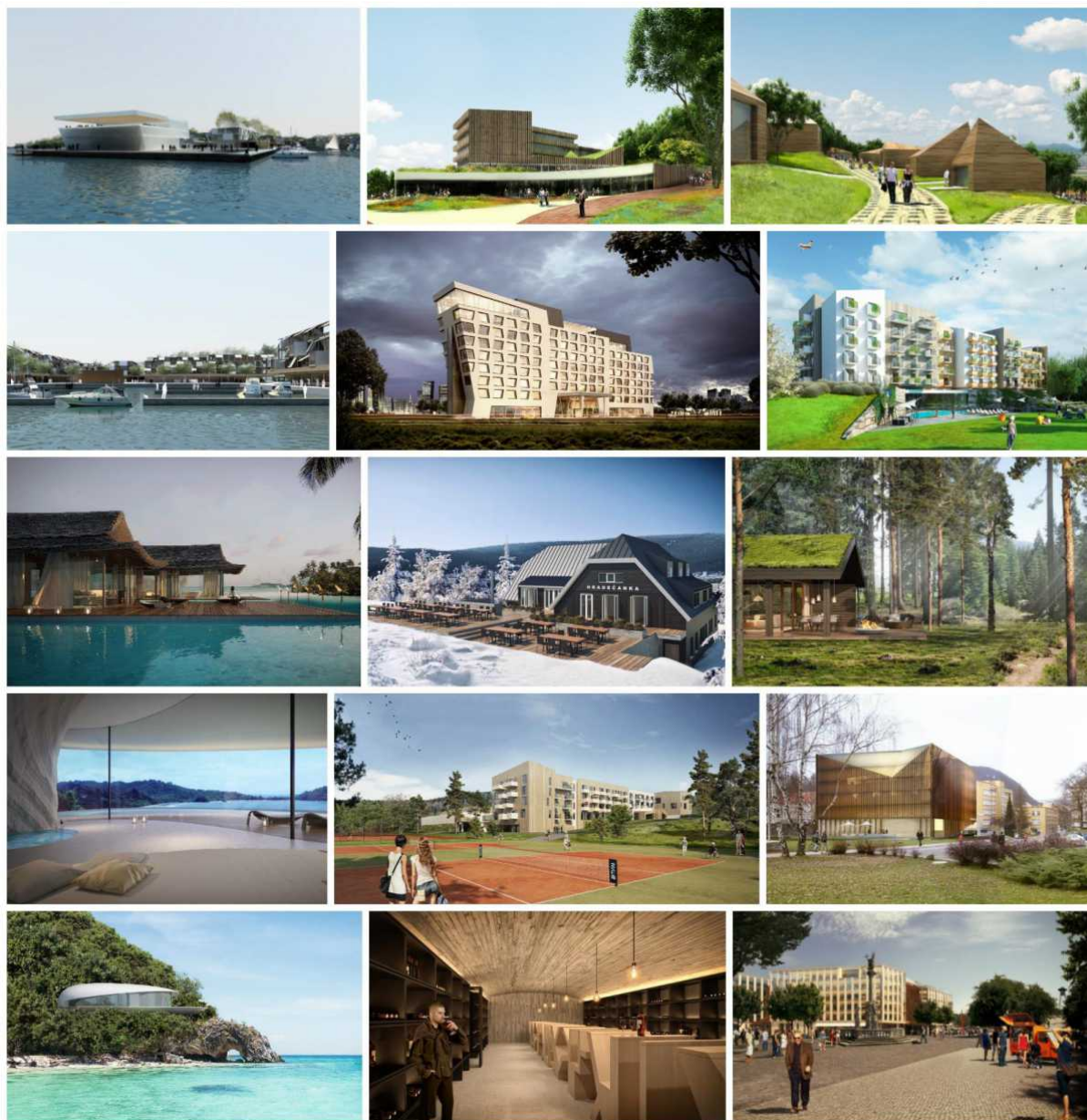


HOTELY

„Pohostinnosť je kľúčom k úspechu“

V oblasti hotelového dizajnu sme partnerom významných medzinárodných investorov. Vytvárame návrhy hotelových objektov /budov/ a vieme ich privievať do úspešnej realizácie. Vytvorili sme napríklad koncept mestského hotela do Astany, pobytový hotel v Bojniciach, mestský hotel v Bratislave a ďalšie návrhy.

Celkovo sme doteraz naprojektovali hotely s plochou viac ako 150.000 m²



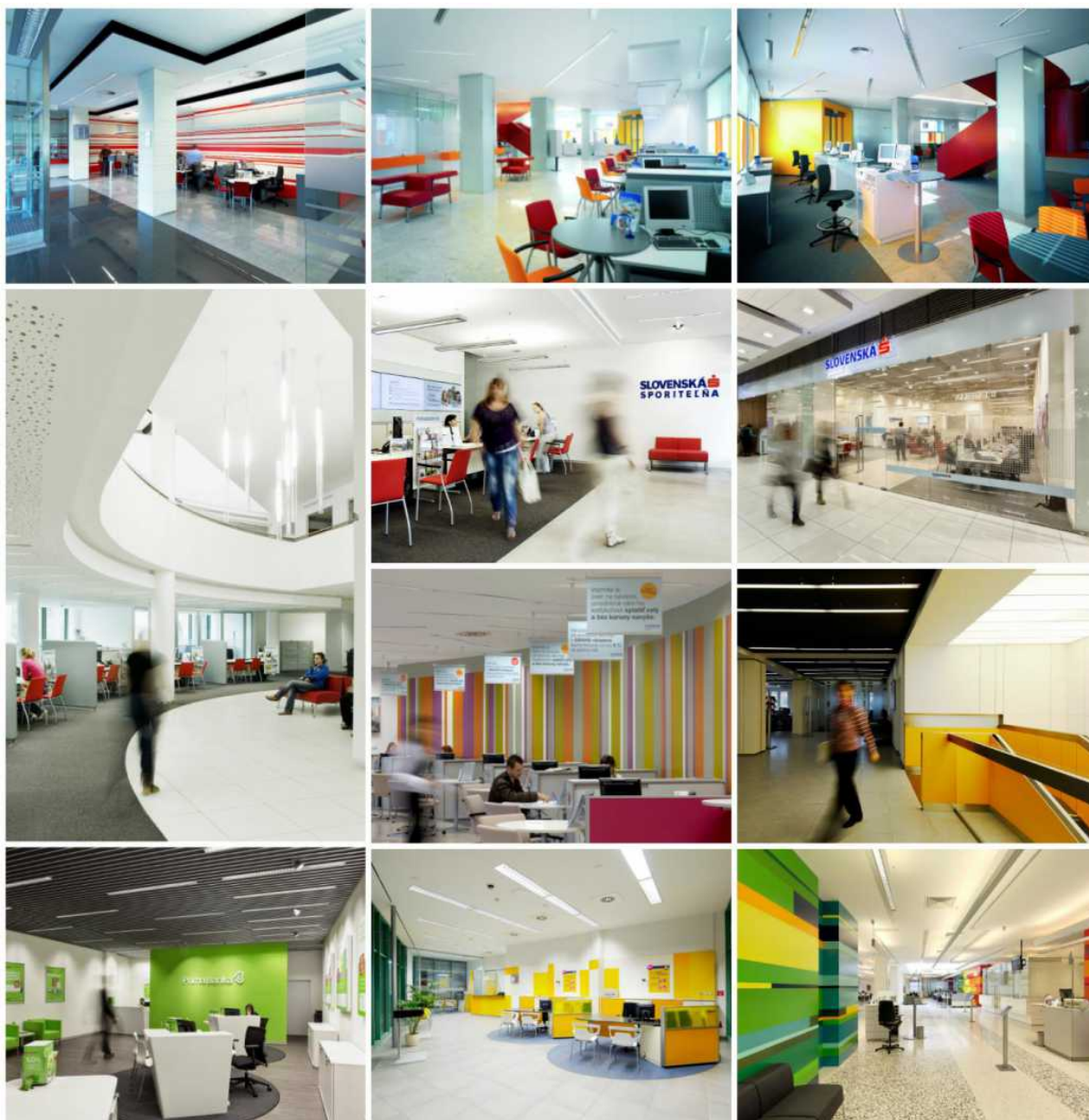
INTERIEROVÝ DESIGN

„Spolupracujeme so silnými spoločnosťami“

Dlhodobu spolupracujeme s medzinárodnými a domácimi bankami a finančnými spoločnosťami pri navrhovaní interiérov ich siete pobočiek.

Vytvárame design manuál a na jeho základe robíme projekty jednotlivých pobočiek. K našim úspešným klientom patria rakúske banky ako napríklad: Creditanstalt, Bank Austria Slovakia, HVB Bank Slovakia, Slovenská sporiteľňa (a member of ERSTE Bank), z domácich slovenských bánk sme pretvorili napríklad Poštová banka, a posledný projekt je Prima Banka, ktorá sa aj vďaka nášmu konceptu v priebehu len troch rokov stala 3 najväčšou pobočkovou bankou na Slovensku.

Zrealizovali sme viac ako 500 pobočiek bánk.



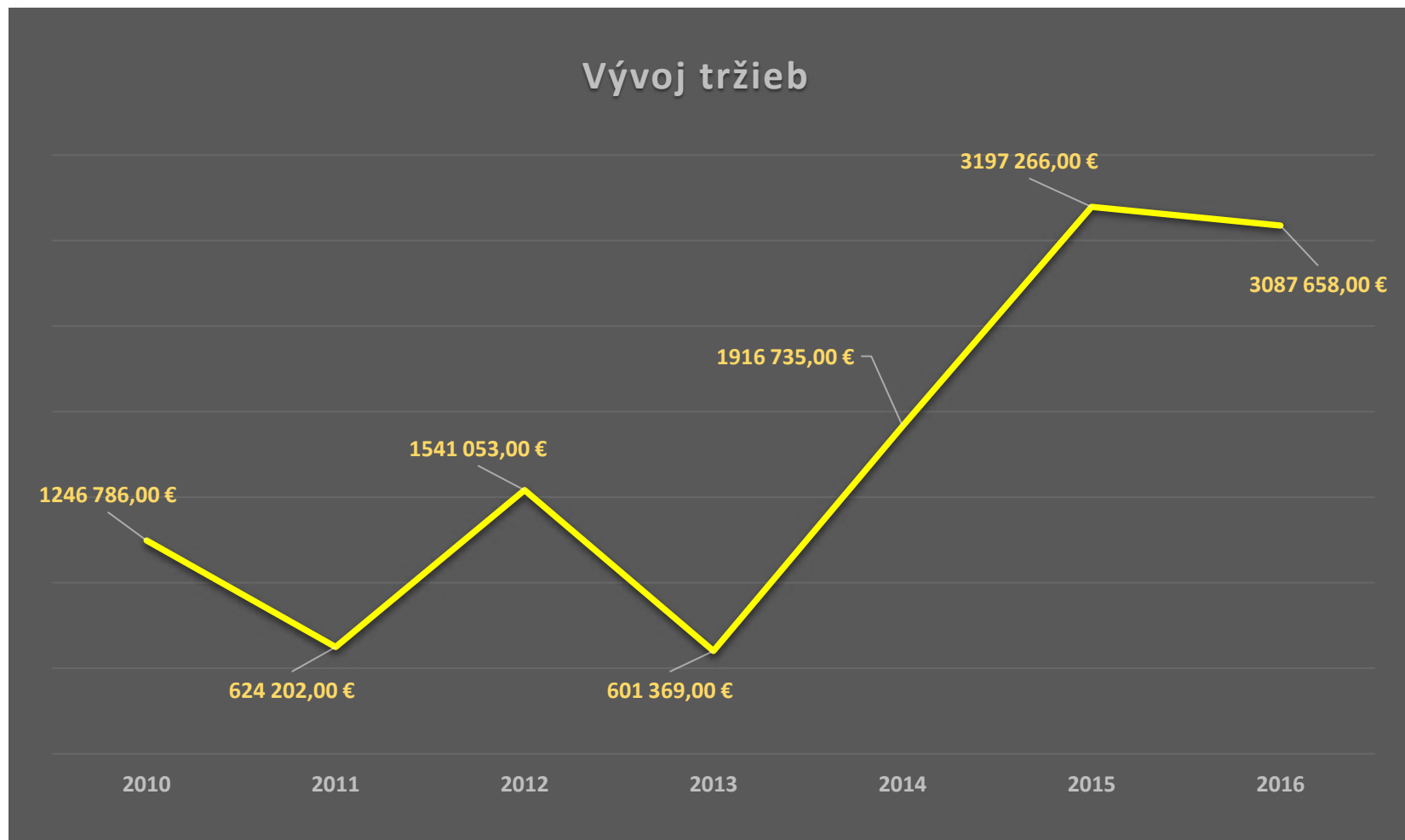
ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE

„Vytvárať dobré životné prostredie je pre nás vášňou“

V našich návrhoch sa intenzívne zaoberáme myšlienkami vytvoriť svet, v ktorom sa ľudia budú dobre cítiť a budú mať radosť zo života. Preto sme vymysleli pojem „sociálna zodpovednosť“ a myšlienky dobrého životného prostredia uplatňujeme všade, kde je to možné – myslíme na vekovú skladbu obyvateľov, na sociálnu skladbu, dobrú dostupnosť. Dlhodobá udržateľnosť a rešpektovanie lokálnych špecifik /daností/ je pre nás dôležitá.



Vývoj tržieb v miliónoch €



Záverečné zhodnotenie roka 2016

Sme radi, že sa nám podarilo udržať úroveň hospodárenia z predošlého roku 2015, pričom hlavnou úlohou bolo udržanie stratégie výkonov po akvizícii projektovej spoločnosti CEPM.

Počas roka sa nám podarilo zaznamenať 76 nových projektov menšieho ako aj väčšieho rozsahu, pričom naďalej dominuje najväčší projekt Stanica NIVY pre klienta HB Reavis.

Zúčastnili sme sa aj viacerých súťaží, hlavne v segmente bývania. V dvoch z nich, sme boli najúspešnejší. Porotou boli vybrané riešenia architektonického tímu Siebert+Talaš, ide o Park City Living v Slovenskom Grobe a bytové objekty Bystrická v Devínskej Novej Vsi.

Veľmi pekný úspech sme zaznamenali na medzinárodnom poli, kde v súťaži pre Univerzitu Karlovu Praha Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum sme postúpili z 33 účastníkov do druhého kola medzi 6 najlepších. Návrh sme realizovali v spolupráci s „Mangado y asociados“.

Ďalej sme pokračovali v realizáciách predajných miest Slovenskej sporiteľne a Prima banky, čo už tradične u nás zaznamenáva stabilitu a rozvoj.

Počas roka sa priebežne rozvíjal aj pracovný tím, sústredenie bolo hlavne na posunutie používania BIM CAD technológií v praxi, kde sme sa medzičasom stali jedným z lídrov.

V súčasnosti je v realizácii projekt Twin City Tower, kde BIM spracovanie hralo dôležitú úlohu v projekte naprieč všetkými zúčastnenými stranami.

Ďalšou stavbou je Einsteinova business center, kde sme v roku 2008 vyhrali medzinárodnú súťaž a po rokoch vývoja projektu, dospel do realizačnej fázy.

Nemalou výzvou bola stabilizácia personálneho fondu, čo spoločnosť realizovala viacerými školeniami, či už v odbornej ako aj motivačnej oblasti.

Kľúčovými oblasťami je zodpovedný dizajn a maximálne využitie Open BIM technológií.

Prognóza vývoja

Do ďalšieho roka ideme s víziami rozvoja, pretože projekty, ktorých sme súčasťou postupujú a tým vieme uplatniť vysoké know-how pre svojich klientov.

Vývoj vidíme v krátkodobom, ako aj dlhodobom horizonte pozitívne. V súčasnosti rozširujeme naše priestory pre lepšie pracovné prostredie vzhľadom na rastúce portfólio projektov.

V neposlednom rade sa nám s vysokou pravdepodobnosťou podarí tento rok realizácia spolupráce s partnerom v Ázii.

Významné riziká a neistoty

V oblasti nepriaznivých vplyvov na naše výkony dominuje priebeh celkových investícií našich klientov investorov – developerov.

Medzi najväčšie nedostatky patria riziká pri povoľovaní stavieb, nefunkčne aplikácie územných plánov a mala flexibilita ich aktualizácií.

V ďalšom rade je to stav realitného trhu, hlavne v oblasti nájomcov, ktorý sa v čase vyvíja podľa dlhodobého rozvoja ekonomiky.

Účtovná závierka spoločnosti SIEBERT+TALAŠ. spol. s r.o.
k 31. 12. 2016

Neobežný majetok	159 405,00 €	Vlastné imanie	194 721,00 €
Dlhodobý nehmotný majetok	14 700,00 €	Základné imanie	14 938,00 €
Dlhodobý hmotný majetok	144 705,00 €	Zákonné rezervné fondy	1 494,00 €
Dlhodobý finančný majetok	0,00 €	Ostatné fondy zo zisku	0,00 €
Obežný majetok	983 482,00 €	Výsledok hospodárenia z min. rokov	113 842,00 €
Zásoby	196,00 €	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	64 447,00 €
Dlhodobé pohľadávky	0,00 €	Závazky	976 175,00 €
Krátkodobé pohľadávky	831 724,00 €	Dlhodobé záväzky	85 173,00 €
Finančné účty	151 562,00 €	Krátkodobé záväzky	885 788,00 €
		Krátkodobé rezervy	5 214,00 €
		Bežné bankové úvery	0,00 €
Časové rozlíšenie	28 445,00 €	Časové rozlíšenie	436,00 €
AKTÍVA	1 171 332,00 €	PASÍVA	1 171 332,00 €

Čistý obrat (výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti)	3 087 658,00 €
Výnosy z hospodárskej činnosti	3 123 538,00 €
Tržby z predaja služieb	3 087 658,00 €
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
Tržby z predaja dlhodobého nehmot./hmot. majetku a materiálu	20 290,00 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	15 590,00 €
Náklady na hospodársku činnosť	3 045 973,00 €
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladov. dodávok	59 978,00 €
Služby	2 433 686,00 €
Osobné náklady	465 177,00 €
Dane a poplatky	1 329,00 €
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	65 150,00 €
Opravné položky k pohľadávkam	774,00 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	19 879,00 €
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	77 565,00 €
Pridaná hodnota	593 994,00 €
Výnosy z finančnej činnosti	13,00 €
Náklady na finančnú činnosť	9 595,00 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-9 582,00 €
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA UČT.OBDOBIE PRED ZDANENÍM	67 983,00 €
Daň z príjmov	3 536,00 €
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA UČT. OBDOBIE PO ZDANENÍ	64 447,00 €

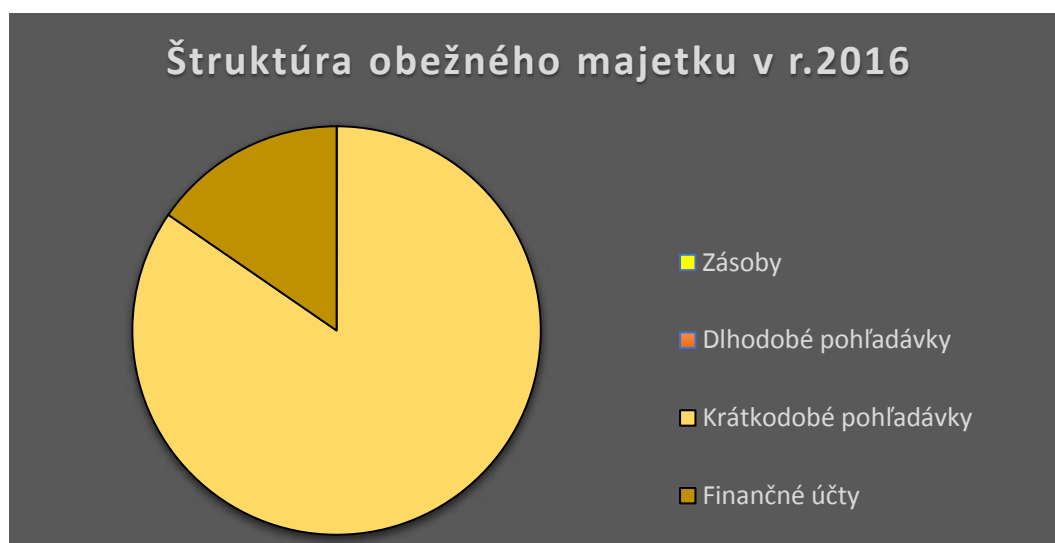
Finančná správa

V účtovnom roku 2016 vlastnila spoločnosť majetok v celkovej hodnote 1 171 332 €.

Neobežný majetok v hodnote 159 405 € predstavuje 13,61 %-ný podiel na majetku. Neobežný majetok v roku 2016 tvoril dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok. Dlhodobý finančný majetok mal nulovú hodnotu na konci roka 2016.



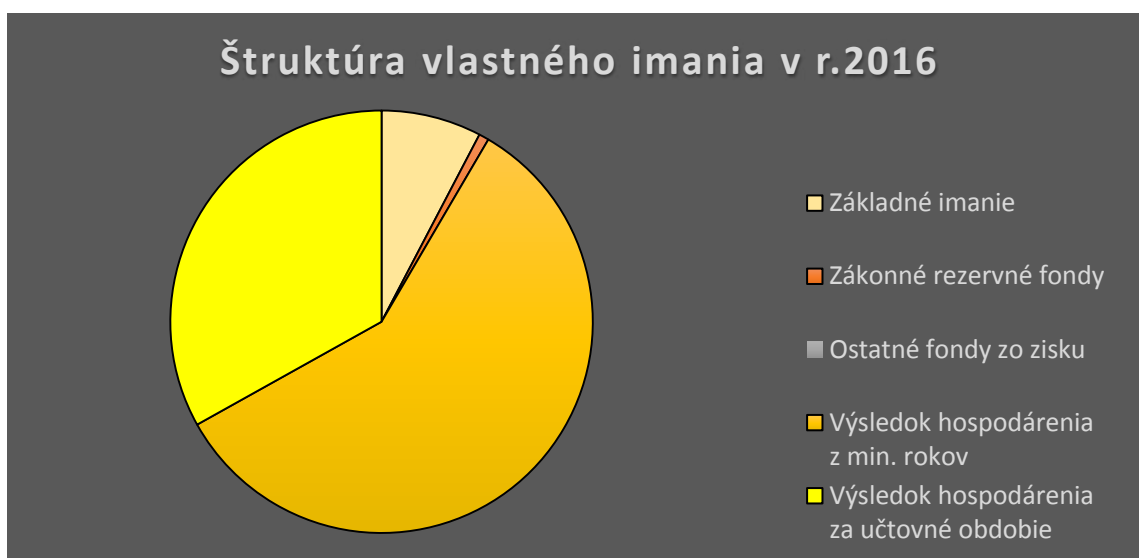
Obežný majetok v hodnote 983 482 € tvoril v roku 2016 až 83,96 % z hodnoty firemného majetku. Jeho najväčšiu časť predstavovali krátkodobé pohľadávky v hodnote 831 724 € a tvorili 84,57 % obežného majetku. Druhou najväčšou položkou obežného majetku boli finančné účty vo výške 151 562 €, t. j. 15,41 % obežného majetku. Najmenšou zložkou obežného majetku boli zásoby vo výške 196 €, čo predstavovalo 0,02 % z hodnoty obežného majetku. Dlhodobé pohľadávky mali nulovú hodnotu na konci roka 2016.



Položky časového rozlíšenia predstavovali hodnotu 28 445 €, čo je 2,43% -ný podiel na majetku firmy.

Zdroje krytia majetku spoločnosti mali na konci účtovného obdobia 2016 hodnotu 1 171 332 €.

Vlastné imanie v hodnote 194 721 € predstavovalo 16,62 % pasív spoločnosti. Základné imanie vo výške 14 938 € predstavuje 7,67 % vlastných zdrojov. Ďalšími zložkami vlastného imania boli fondy zo zisku, ktoré však majú nulovú hodnotu a zákonné rezervné fondy v hodnote 1 494 (0,77 %). Najväčšiu zložku vlastného imania tvoril výsledok hospodárenia minulých rokov v hodnote 113 842 €, t. j. 58,46 % vlastných zdrojov krytia majetku firmy. Poslednou zložkou vlastných zdrojov je výsledok hospodárenia dosiahnutý v účtovnom roku 2016 v hodnote 64 447 € (33,10 %).



Záväzky v hodnote 976 175 € predstavovali 83,34 % pasív spoločnosti. Najväčšou položkou boli krátkodobé záväzky v hodnote 885 788 €, t. j. 90,74 % záväzkov. Dlhodobé záväzky v hodnote 85 173 € predstavovali 8,73 % z cudzích zdrojov krytia majetku a rezervy v účtovnej hodnote 5 214 € 0,53 % z hodnoty záväzkov. Spoločnosť nemala v roku 2016 žiadne záväzky z titulu bankových úverov a výpomocí.



Položky časového rozlíšenia mali hodnotu 436 € (0,04%) .

V účtovnom roku 2016 dosiahla spoločnosť kladný výsledok hospodárenia vo výške 64 447 €, ktorý sa navrhuje ponechať ako nerozdelený zisk minulých rokov. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti dosiahol v roku 2016 kladnú hodnotu 77 565 €, výsledok hospodárenia z finančnej činnosti dosiahol zápornú hodnotu 9 582 €. Spoločnosť nevykázala v roku 2016 žiadne mimoriadne výnosy, ani mimoriadne náklady. Najväčšiu položku výnosov predstavujú tržby z predaja služieb vo výške 3 087 658 €. V tejto položke zaznamenala spoločnosť pokles o 3,43 % oproti predchádzajúcemu obdobiu.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosti nevznikli žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií:

Spoločnosť nenadobudla v roku 2016 vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

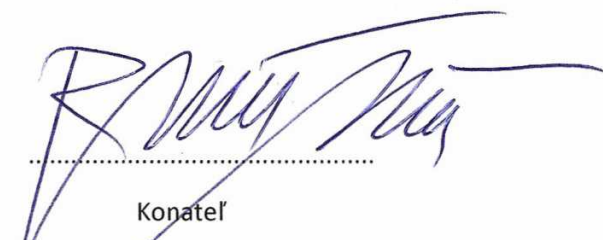
Vplyv na životné prostredie a zamestnanosť

Spoločnosť nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť nemá významný vplyv na zamestnanosť v regióne.

Vybrané finančné ukazovatele

		r. 2015	r. 2016
Ukazovatele likvidity	Likvidita 1.stupňa	0,22	0,17
	Likvidita 2.stupňa	1,16	1,14
	Likvidita 3.stupňa	1,16	1,14
Ukazovatele aktivity	Doba obratu pohľadávok	142,9 dní	98,32 dní
	Doba obratu záväzkov	209,47 dní	129,65 dní
	Doba obratu aktív	193,46 dní	138,47 dní
Ukazovatele zadlženosti	Celková zadlženosť	92,31%	83,38%
	Dlhodobá zadlženosť	4,69%	7,27%
	Krátkodobá zadlženosť	79,89%	75,62%

V Bratislave dňa 24.7.2017


.....
Konateľ
Ing. arch. Roman Talaš


.....
Konateľ
Ing. arch. Matej Siebert PhD.

Prílohy:

Účtovná závierka za r. 2016

Správa audítora

SPRÁVA AUDÍTORA

Z+M k.s., audítorská spoločnosť, licencia UDVA č. 328

o audite ročnej účtovnej závierky k 31. decembru 2016
spoločnosti

Siebert + Talaš, spol. s r.o.

v Bratislave dňa 10.03.2017

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

audítorskej spoločnosti Z+M k.s.

pre spoločníkov a konateľov spoločnosti Siebert + Talaš, spol. s r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Siebert + Talaš, spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítorskej spoločnosti za audit účtovnej závierky

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne v výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Bratislave, dňa 10.03.2017


Z+M k.s.
konateľ komplementára
licencia UDVA č. 328
Búdková 32, 811 04 Bratislava


Ing. Marian Zápražný
kľúčový štatutárny audítor
licencia SKAU č. 583
Búdková 32, 811 04 Bratislava

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020225867 IČO 35833891 SK NACE 71.11.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 01 2016 do 12 2016 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2015 do 12 2015
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PRIEVOZSKÁ

Číslo

4 D

PSČ

Obec

82109 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

02 52931001

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

09.03.2017

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 6 7 1 5 0 5	1 1 7 1 3 3 2	
				5 0 0 1 7 3		1 6 9 4 6 2 8
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		6 5 6 0 5 5	1 5 9 4 0 5	
				4 9 6 6 5 0		1 1 7 0 6 5
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 5 8 7 1 0	1 4 7 0 0	
				2 4 4 0 1 0		3 6 5 5 6
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 1 9 4 1 8	1 4 7 0 0	
				1 0 4 7 1 8		1 9 1 4 5
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07		1 3 9 2 9 2		
				1 3 9 2 9 2		1 7 4 1 1
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		3 9 7 3 4 5	1 4 4 7 0 5	
				2 5 2 6 4 0		8 0 5 0 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		3 9 7 3 4 5	1 4 4 7 0 5	
				2 5 2 6 4 0		8 0 5 0 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		9 8 7 0 0 5	9 8 3 4 8 2
				3 5 2 3	1 5 4 7 5 4 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		1 9 6	1 9 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		1 9 6	1 9 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 3 5 2 4 7	8 3 1 7 2 4	
			3 5 2 3	1 2 5 1 7 7 1	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 2 2 8 9 2	8 1 9 3 6 9	
			3 5 2 3	1 2 5 1 1 4 0	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1	Brutto - časť 1			Netto 2	Netto 3		
				Korekcia - časť 2						
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	8 2 2 8 9 2			8 1 9 3 6 9				
			3 5 2 3			1 2 5 1 1 4 0				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	1 2 3 1 4			1 2 3 1 4				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59								
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60								
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61								
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62								
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63								
						5 9 0				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64								
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 1			4 1				
						4 1				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66								
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67								
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68								
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69								
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70								



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 5 1 5 6 2	1 5 1 5 6 2		
				2 9 5 7 7 6		
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 9 8 4	1 9 8 4		
				2 9 1 0		
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 4 9 5 7 8	1 4 9 5 7 8		
				2 9 2 8 6 6		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 8 4 4 5	2 8 4 4 5		
				3 0 0 1 6		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	4 5	4 5		
				4 5		
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 8 4 0 0	2 8 4 0 0		
				2 9 9 7 1		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 7 1 3 3 2	1 6 9 4 6 2 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 9 4 7 2 1	1 3 0 2 7 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 4 9 3 8	1 4 9 3 8
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 4 9 3 8	1 4 9 3 8
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 9 4	1 4 9 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 9 4	1 4 9 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 1 3 8 4 2	1 2 5 8 2 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 0 8 2 2 1	2 0 8 2 2 1
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 9 4 3 7 9	- 8 2 4 0 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 4 4 4 7	- 1 1 9 7 9
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 7 6 1 7 5	1 5 6 2 5 4 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	8 5 1 7 3	7 9 4 1 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	6 7 0 3 0	6 4 0 6 8
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 8 1 4 3	1 5 3 4 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	8 8 5 7 8 8	1 3 5 3 7 8 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 6 3 4 9 8	8 5 9 9 3 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 6 3 4 9 8	8 5 9 9 3 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 3 2 1 6 6	2 8 3 2 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 4 5 2	6 7 2 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	9 5 4 6	1 0 2 3 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 5 2 6 5	1 9 3 6 8 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 9 8 6 1	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 2 1 4	1 2 9 3 5 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 0 3 4	1 2 9 3 5 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 1 8 0	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 3 6	1 8 0 8
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	4 3 6	1 8 0 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 0 8 7 6 5 8	3 1 9 7 2 6 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 1 2 3 5 3 8	3 2 0 0 4 9 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 0 8 7 6 5 8	3 1 9 7 2 6 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 0 2 9 0	7 9
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 5 5 9 0	3 1 4 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 0 4 5 9 7 3	3 1 9 8 0 9 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 9 9 7 8	7 1 8 5 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 4 3 3 6 8 6	2 2 8 7 0 9 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 6 5 1 7 7	6 9 3 2 1 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 0 6 4 1 9	6 2 6 2 2 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 3 7 0 5	6 1 7 2 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 0 5 3	5 2 6 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 3 2 9	1 6 3 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 5 1 5 0	1 2 2 4 7 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 5 1 5 0	1 2 2 4 7 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	7 7 4	2 7 4 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 9 8 7 9	1 9 0 7 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 7 5 6 5	2 3 9 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 9 3 9 9 4	8 3 8 3 1 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3	1 1 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7	1 1 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7	1 1 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 5 9 5	1 1 5 6 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 0 2 6	5 5 7 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 0 2 6	5 5 7 0
O.	Kurzové straty (563)	52	1 2 8	4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 4 4 1	5 9 9 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 5 8 2	- 1 1 4 5 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 7 9 8 3	- 9 0 5 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 5 3 6	2 9 2 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 5 3 6	2 9 2 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 4 4 4 7	- 1 1 9 7 9

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	SIEBERT + TALAS, s.r.o.
Sídlo:	Prievozská 4D, 821 09 Bratislava
Dátum založenia:	12.03.2002
Dátum vzniku:	26.03.2002

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- cinnost autorizovaneho architekta pre pozemne stavby a interior

c) Informácie o počte zamestnancov

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	6	4
počet vedúcich zamestnancov	2	2

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia: nie je

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:
20.06.2016

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

NIE JE súčasťou konsolidovaného celku

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza:

1. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

2. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek:

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) sponzorovaných osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2016 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov. Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom zaradenia - po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje na účet 518.0014 do spotreby. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vý	5	lineárna	20
Softvér	1.5 - 5	lineárna	66.67 - 25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia do používania. Ako základ sa berú daňové, vrátane zaokrúhľovania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje do spotreby na účet 501.2000. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	25 - 8,3
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	25 - 16,7

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(p) Prenájom (lízing)

Majetok prenášaný na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenášaný formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenášanému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(s) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddávkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddávky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddávky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniť- né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		119 418		139 292		0		258 710
Prírastky		0		0				0
Úbytky						0		0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	119 418	0	139 292	0	0	0	258 710
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		100 273		121 880				222 153
Prírastky		4 445		17 412				21 857
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	104 718	0	139 292	0	0	0	244 010
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	19 145	0	17 412	0	0	0	36 557
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 700	0	0	0	0	0	14 700

Goodwill - zmluva o kupe podniku - Central European Project Management, spol.s r.o. z 11.03.2014

Goowill v sume 139291.80 EUR - odpisovaný 24 mesiacov

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniťelne práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		98 418		139 292		0		237 710
Prírastky		21 000		0				21 000
Úbytky						0		0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	119 418	0	139 292	0	0	0	258 710
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		95 229		52 234				147 463
Prírastky		5 044		69 646				74 690
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	100 273	0	121 880	0	0	0	222 153
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 189	0	87 058	0	0	0	90 247
Stav na konci účtovného obdobia	0	19 145	0	17 412	0	0	0	36 557

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľ- ské celky trvalých porastov e	Základn- é stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskyt- nuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			359 186						359 186
Prírastky			107 490						107 490
Úbytky			69 331						69 331
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	397 345	0	0	0	0	0	397 345
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			278 677						278 677
Prírastky			43 294						43 294
Úbytky			69 331						69 331
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	252 640	0	0	0	0	0	252 640
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	80 509	0	0	0	0	0	80 509
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	144 705	0	0	0	0	0	144 705

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			345 505						345 505
Prírastky			13 681						13 681
Úbytky			0						0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	359 186	0	0	0	0	0	359 186
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			230 896						230 896
Prírastky			47 781						47 781
Úbytky			0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	278 677	0	0	0	0	0	278 677
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	114 609	0	0	0	0	0	114 609
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	80 509	0	0	0	0	0	80 509

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Dopr.prostriedky HP+PZP		neurcila
kancelaria		neurcila

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	2 749	774			3 523
Pohľadávky voči dcérskej jednotke a materskej účtovnej jednotke					0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	2 749	774	0	0	3 523

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	801 878	29 805	831 683
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky		41	41
Krátkodobé pohľadávky spolu	801 878	29 846	831 724

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

Odpísané pohľadávky v sume 750.45 EUR - DODAVATEL Tehlarova 600, DODAVATEL Wilkham 150.45 z dôvodu nevymožiteľnosti náklad bol pripočítateľný k dani

o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	870	2 749	870		2 749
Pohľadávky voči dcérskej jednotke a materskej účtovnej jednotke					0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	870	2 749	870	0	2 749

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 224 589	25 115	1 249 704
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	590		590
Iné pohľadávky	41		41
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 225 220	25 115	1 250 335

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 984	2 910
Bežné bankové účty	149 578	292 866
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	151 562	295 776

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G.a.1,2,)Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	14938	14938
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní	32223	-5990
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo ňou ovádanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv.		

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	11 979
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	11 979
Iné	
Spolu	11 979

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	129 350	5 214	121 692	7 658	5 214
dovolenky	87 692	1 034	87 692		1 034
nevyfakt.dodavky	41 658		34 000	7 658	0
audit, ucto		4 180			4 180
					0
					0
					0

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	115 827	129 350	115 827	0	129 350
dovolenky	4 788	87 692	4 788		87 692
nevyfakt.dodavky	111 039	41 658	111 039		41 658
					0
					0
					0
					0

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	85173	79415
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	85173	79415
Krátkodobé záväzky spolu	885788	1353781
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	750872	1235096
Záväzky po lehote splatnosti	134916	118685

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	15 347	12 174
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 173	3 173
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	2 796	3 173
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	18 143	15 347

G.j) Významné položky časového rozlišení na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	436	1 808
ucto, pravne		1 180
najomne		308
telek.sl.	436	320
ostatne		0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu a	arch.cinn		administr.sl.		tovar	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
SR	3 067 255	3 197 266			0	0
Rusko	11 151					
Ceska republika	9 252					
Spolu	3 087 658	3 197 266	0	0	0	0

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	15590	3145
poistne plnenie	10112	2010
ost.	5478	1135
Finančné výnosy, z toho:	13	116
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	13	116
kred.urok	7	116
kurz.zisk	6	0
Mimoriadne výnosy, z toho:		

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3 087 658	3 197 266
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	15 590	3 145
Čistý obrat celkom	3 103 248	3 200 411

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 433 686	2 287 095
opravy	14 829	13 463
cestovne náhrady	2 104	3 512
reprezentácie	12 528	9 775
nájomné	90 301	90 550
právne, ekonomické a iné poradenstvo	43 520	115 430
kooperácie	2 161 516	1 977 829
telekomunikačné sl.	12 816	11 909
serv.sl.soft.hardware	32 554	29 291
seminare, skolenia	2 997	2 146
reklama	6 541	260
ostatné	53 980	32 930
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	20 653	21 822
opr.položky k pohľadavkam	774	2 749
odpis pohľadavky	750	0
dar	0	0
pokuty	95	127
poistenie	19 034	18 946
zost.cena DHM	0	
Finančné náklady, z toho:	9 596	11 567
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	9 596	11 567
uroky	4 026	5 570
bank.popl	5 442	5 997
kurz.straty	128	
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3000	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3000	0
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

36. Informácie k prílohe č. 3 častí J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred	67 982	x	x	-9 052	x	x
teoretická daň	x	14 956	22	x	-1 991	22
Daňovo neuznané náklady	24 902	5 478	22	55 871	12 292	22
Výnosy nepodliehajúce dani	44 908	9 880	22	1 617	356	22
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	31 913	7 021	22	31 913	7 021	22
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	16 063	3 534	5	13 289	2 924	-32
Splatná daň z príjmov	x	3 534	5	x	2 924	-32
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	3 534	5	x	2 924	-32

K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu:

Odpísané pohľadávky v sume 750.45 EUR - DODAVATEL Tehlarova 600, DODAVATEL Wilkham 150.45 z dôvodu nevykonalnosti náklad bol pripočítateľný k dani

Prenájom ateliéru/sídla

Zmluva sa uzatvorila na dobu určitú t.j. 5 rokov, pričom táto doba začala plynúť 1.4.2014.

Možnosť predĺženia - nájomca má právo predĺžiť nájom 2 krát po sebe idúce obdobie 3 rokov za rovnakých podmienok, ktoré sú ustanovené v tejto zmluve a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve (opcia).

Cena prenájmu je stanovená 22477 EUR / štvrtrok vrátane spoločných prevádzkových priestorov

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach: nie je náplň

- a) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia:
- b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri):
- c) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od neistej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťovacích zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie:

M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) **Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia)** za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Štatutárny orgán:

Dozorný orgán:

Iný orgán:

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

a,b) **Zoznam obchodov** medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu: viď nasl.strana

O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky: nie je náplň

- a) **Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku** ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:
- b) **Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek**, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:
- c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:
- d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:
- e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:
- g) Vydanie dlhopisov a iné cenné papiere:
- h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:
- i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:
- j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

P. Prehľad zmien vlastného imania

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	130273
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	64447
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	194720
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	64447
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	142252
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-11979
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	130273
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-11979
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

R. Prehľad o peňažných tokoch: spoločnosť nezostavuje**U. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne****V. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne****W. Informácie o službách vo verejnom záujme: bez náplne**