

RENOMÉ, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

RENOMÉ, a.s.

za rok 2016

Bratislava, dňa 20.03.2017

Predkladá:

PaedDr. Juraj P'olinský
predseda predstavenstva

O B S A H

1. Základné údaje o spoločnosti
2. Organizačná štruktúra
3. Orgány spoločnosti
4. Porovnanie vybraných ukazovateľov za roky 2015 a 2016
5. Rozdelenie výsledku hospodárenia
6. Predpokladaný vývoj spoločnosti a rozvoj nových aktivít
7. Ostatné informácie

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	RENOMÉ, a.s.
Sídlo spoločnosti:	Gulekova 70, 811 03 Bratislava
IČO:	35 770 481
DIE:	2020275191
IČ DPH:	SK2020275191
Vznik spoločnosti:	05.08.1999
Predmet činnosti:	- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, - technicko-organizačné zabezpečovanie spoločenských podujatí, - prevádzkovanie fitnescentra, - prevádzkovanie solária, - prevádzkovanie sauny, - prevádzkovanie squashových kurtov, - prevádzkovanie tenisových kurtov, - organizovanie kultúrnych a športových podujatí, - prevádzkovanie telovýchovných zariadení, - prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu, - ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach, - masérské služby, - sprostredkovanie obchodu, - činnosť reklamnej agentúry, - vydavateľská činnosť

Základné imanie: 10 256 946,- EUR

Počet akcií: 618 ks kmeňových, listinných akcií

Menovitá hodnota akcie: 16 597,- EUR

Akcionári:

<i>akcionár</i>	Podiel na základnom imaní	
	<i>akcie/ks</i>	<i>podiel</i>
1.	266	4 414 802
2.	80	1 327 760
3.	71	1 178 387
4.	36	597 492
5.	36	597 492
6.	36	597 492
7.	21	348 537
8.	35	580 895
9.	37	614 089
Celkom	618	10 256 946

Statutárny orgán: Predstavenstvo

Konanie menom spoločnosti: predseda predstavenstva spolu s Ľalším členom predstavenstva

2. Organizačná štruktúra



3. Orgány spoločnosti

PREDSTAVENSTVO:

PaedDr. Juraj Plolinský - predseda predstavenstva

Členovia predstavenstva:

Ing. Peter Húbor - člen

Ing. Ľuboslav Holík - člen

DOZORNÁ RADA:

Ing. Peter Antolík - predseda

Členovia dozornej rady:

Ing. Miroslav Papay

Ing., Mgr. Eva Kováčiková

Ing. Koloman Ondruš

Ing. Peter Planý

Ing. Iveta Horváthová

Miroslav Chudý

4. Porovnanie vybraných ukazovateľov za roky 2015 ñ 2016

RENOMÉ, a. s.		Štruktúra aktív v ě			
Aktíva v ě	2015	2016	Rozdiel 2016 - 2015	rozdiel %	Podiel %
Softvér	4 920	3 366	-1 554	-31,6	100,00
Dlhodobý nehmotný majetok	4 920	3 366	-1 554	100,0	0,02
Pozemky	1 253 803	1 247 462	-6 341	-0,5	10,37
Stavby	10 556 934	10 302 347	-254 587	-2,4	85,61
SHV a súbory HV	245 693	215 540	-30 153	-12,3	1,79
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	48 470	35 303	-13 167	-27,2	0,29
Obstarávaný dlhodobý hm. majetok	5 850	233 708	227 858	3895,0	1,94
Dlhodobý hmotný majetok	12 110 750	12 034 360	-76 390	-0,6	77,89
Podielové CP a podiely v prep. UJ	3 062 040	3 062 040	0	0,0	89,74
Pôžičky prepojeným UJ	350 000	350 000	0	0,0	2,91
Dlhodobý finančný majetok	3 412 040	3 412 040	0	0,0	22,08
Neobešný majetok	15 527 710	15 449 766	-77 944	-0,5	95,63
Materiál	6	11	5	83,3	0,30
Tovar	5 250	3 601	-1 649	-31,4	99,70
Zásoby	5 256	3 612	-1 644	-31,3	0,52
Odložená daňová pohľadávka	1 311	1 252	-59	-4,5	100,00
Dlhodobé pohľadávky	1 311	1 252	-59	100,0	0,18
Pohľadávky z obchodného styku	30 672	23 492	-7 180	-23,4	59,37
Ost. pohľadávky prepojeným UJ	13 616	14 000	384	2,8	35,38
Daňové pohľadávky	2 278	2 079	-199	-8,7	5,25
Iné pohľadávky	525	0	-525	-100,0	0,00
Krátkodobé pohľadávky	47 091	39 571	-7 520	-16,0	5,71
Peniaze	609	2 358	1 749	287,2	0,36
Bankové účty	547 439	646 596	99 157	18,1	99,64
Finančné účty	548 048	648 954	100 906	18,4	93,59
Obešný majetok	601 706	693 389	91 683	15,2	4,29
Náklady budúcich období krátkod.	1 394	1 328	-66	-4,73	10,77
Príjmy budúcich období krátkodobé	17 220	11 008	-6 212	-36,07	89,23
Ľasové rozlíšenie	18 614	12 336	-6 278	-33,7	0,08
SPOLU MAJETOK	16 148 030	16 155 491	7 461	0,05	100,00

MAJETOK

Celková hodnota majetku spoločnosti zaznamenala mierny nárast o 7,4 tis. ě, Ľo predstavuje zvýšenie jeho hodnoty len o 0,05 %. Všetky zložky majetku, okrem finančných účtov, zaznamenali pokles. Hodnota pešných prostriedkov v pokladnici vzrástla o 1,7 tis. ě, ale finančné prostriedky na bešných účtoch vzrástli o 99,1 tis. ě, Ľo je nárast o 18,1 %.

Hodnota neobešného majetku klesla celkom o 77,9 tis. ě, Ľo je pokles o 0,5 % a to hlavne z dôvodu odpisov, ale aj z dôvodu predaja 97,2 m2 pozemkov v hodnote

6,3 tis. €. V priebehu roka spoločnosť obstarala 8 ks parkovacích miest v hodnote 14,1 tis. €, nábytok, vybavenie reštaurácie a zemetací stroj v úhrnnej hodnote 14,3 tis. € a ostatný dlhodobý majetok v hodnote 4,9 tis. €. Spoločnosť eviduje nezaradené investície v celkovej hodnote 233,7 tis. € z toho je hodnota stavebných prác na prístavbe vo výške 176,8 tis. €.

Neobeťný majetok je tvorený hlavne dlhodobým hmotným majetkom (tvorí 77,89 % z jeho hodnoty) ale aj dlhodobým finančným majetkom (tvorí 22,08 %) a dlhodobým nehmotným majetkom (tvorí 0,02 %) a na celkových aktívach sa podieľa až 95,63 %.

Obeťný majetok predstavuje 4,29 % z hodnoty celkového majetku spoločnosti a je tvorený hlavne finančnými úľtami, ktoré tvoria 93,59 % z hodnoty obeťného majetku. Krátkodobé pohľadávky predstavujú 5,71 % -ný podiel na obeťnom majetku a zostatok tvoria zásoby materiálu (0,52 %) a dlhodobé pohľadávky (0,18 %).

Časové rozlíšenie je zanedbateľnou zloňkou aktív - 0,08 %.

RENOMÉ, a. s.		Čtruktúra pasív v €			
Pasíva v €	2015	2016	Rozdiel 2016 - 2015	rozdiel %	Podiel %
Základné imanie	10 256 946	10 256 946	0	0,0	81,53
Emisné áňio	1 204 956	1 204 956	0	0,0	9,58
Ost. kapitálové fondy	102 976	102 976	0	0,0	0,82
Zákonný rezervný fond	186 335	209 263	22 928	12,3	1,66
Výsledok hosp.minulých rokov	361 817	568 169	206 352	57,0	4,52
Výsledok hosp.beťného roku	229 280	238 563	9 283	4,0	1,90
Vlastné imanie	12 342 310	12 580 873	238 563	1,93	77,87
Závázky zo sociálneho fondu	4 019	4 520	501	12,5	1,35
Odložený daňový záväzok	316 136	330 404	14 268	4,5	98,65
Dlhodobé záväzky	320 155	334 924	14 769	4,6	11,25
Dlhodobé bank. úvery	2 494 693	2 174 693	-320 000	-12,8	73,08
Závázky z obchodného styku	66 721	109 660	42 939	64,4	81,26
Závázky voľí zamestnancom	5 384	6 457	1 073	19,9	4,78
Závázky zo soc.poistenia	9 056	10 572	1 516	16,7	7,83
Daňové záväzky a dotácie	34 133	8 261	-25 872	-75,8	6,12
Krátkodobé záväzky	115 294	134 950	19 656	17,0	4,53
Zákonné rezervy	3 347	5 311	1 964	58,7	47,12
Ostatné rezervy	5 960	5 960	0	0,0	52,88
Krátkodobé rezervy	9 307	11 271	1 964	21,1	0,38
Beťné bankové úvery	320 000	320 000	0	0,0	10,75
Závázky	3 259 449	2 975 838	-283 611	-8,7	18,42
Výnosy budúcich období krátkodobé	546 271	598 780	52 509	9,6	100,00
Časové rozlíšenie	546 271	598 780	52 509	9,6	3,71
Vlastné imanie a záväzky	16 148 030	16 155 491	7 461	0,05	100,00

PASÍVA

Pasíva zaznamenali nárast o 7,4 tis. €, čo predstavuje nárast o 0,05 %. Najväčší pokles zaznamenala hodnota záväzkov, ktorá klesla o 283,6 tis. €, čo je pokles o 8,7 %. Z toho dlhodobé úvery klesli o 320 tis. €, čo je ich splátka, hodnota krátkodobých záväzkov vzrástla o 19,6 tis. €, čo predstavuje ich nárast o 17 %, hodnota dlhodobých záväzkov vzrástla o 14,8 tis. €, čo je nárast o 4,6 % a rezervy sa zvýšili o 2,0 tis. €, čo je nárast o 21,1 %. Hodnota vlastného imania vzrástla o 238,6 tis. €, čo je nárast o 1,9 %. Tento nárast je spôsobený kladným výsledkom hospodárenia za bežné obdobie.

Vlastné imanie tvorené základným imaním, emisným áhiom, ostatnými kapitálovými fondami, zákonným rezervným fondom a výsledkom hospodárenia bežného a minulých rokov predstavuje 77,87 % - ný podiel vlastného imania a záväzkov.

Záväzky spoločnosti tvoria 18,42 % z celkových pasív spoločnosti. Spoločnosť svoje záväzky spláca v zásade v lehote splatnosti.

Časové rozlíšenie tvorí 3,71 % z vlastného imania a záväzkov a tvoria ho časovo rozlíšené výnosy z reklamných aktivít zväčša hradených na roľnej báze.

RENOMÉ, a. s.		Štruktúra nákladov			
Nákladový druh v €	2015	2016	Rozdiel 2016 - 2015	rozdiel %	Podiel %
Náklady z hosp. činnosti	1 546 406	1 542 973	-3 433	-0,2	93,13
z toho:					
Náklady-obstaranie pred.tovaru	2 505	3 832	1 327	52,97	0,25
Spotreba materiálu, energie	277 428	284 390	6 962	2,51	18,43
Náklady na služby	716 324	679 605	-36 719	-5,13	44,05
Mzdové náklady	120 151	138 410	18 259	15,20	8,97
Náklady na sociálne poistenie	41 013	45 974	4 961	12,10	2,98
Sociálne náklady	2 204	2 213	9	0,41	0,14
Dane a poplatky	34 395	36 102	1 707	4,96	2,34
Odpisy	335 582	332 859	-2 723	-0,81	21,57
Zost. cena pred DM	0	6 341	6 341	100,00	0,41
Ost.náklady z hosp.činnosti	16 804	13 247	-3 557	-21,17	0,86
Náklady z finančnej činnosti	70 987	63 034	-7 953	-11,2	3,80
z toho:					
Úroky	69 536	61 470	-8 066	-11,6	97,52
Kurzová strata	78	29	-49	-62,8	0,05
Ost.nák.na finančnú činnosť	1 373	1 535	162	11,8	2,44
Daň z príjmov	65 477	50 788	-14 689	-22	3,07
Daň z príjmov splatná	35 510	36 461	951	2,7	71,79
Daň z príjmov odložená	29 967	14 327	-15 640	-52,2	28,21
Náklady celkom	1 682 870	1 656 795	-26 075	-1,5	100,00

RENOMÉ, a.s.**Štruktúra výnosov**

Výnosy v €	2015	2016	Rozdiel 2016 - 2015	rozdiel %	Podiel %
Výnosy z hosp. í innosti	1 898 470	1 881 319	-17 151	-0,9	99,26
z toho:					
Trhby z predaja tovaru	3 834	4 013	179	4,7	0,21
Trhby z predaja sluieb	1 848 301	1 834 840	-13 461	-0,7	97,53
Trhby z predaja dlh. majetku	0	5 238	5 238	100,0	0,28
Ost. výnosy z hosp. í innosti	46 335	37 228	-9 107	-19,7	1,98
Výnosy z finaní nej í innosti	13 680	14 039	359	2,6	0,74
z toho:					
Úroky	13 680	14 039	359	2,6	100,00
Výnosy celkom	1 912 150	1 895 358	-16 792	-0,9	100,00

Výnosy v €	2015	2016	Rozdiel 2016 - 2015
Výsledok hosp.-hosp. í innosti	352 064	338 346	-13 718
Výsledok hosp.-finaní . í innosti	-57 307	-48 995	8 312
DaŘ z príjmov	-65 477	-50 788	14 689
Výsledok hospod. celkom	229 280	238 563	9 283

Celkové náklady klesli o 26,1 tis. €, čo predstavuje ich pokles o 1,5 %. Výnosy však klesli len o 16,8 tis. €, čo predstavuje 0,9 %-ný pokles, čo spôsobilo nárast výsledku hospodárenia o 9,3 tis. € oproti minulému roku. Výsledok hospodárenia za rok 2016 je zisk vo výške 238,6 tis. €. Štruktúra jednotlivých nákladových a výnosových druhov je uvedená v tabuľkách vyšie.

5. Rozdelenie výsledku hospodárenia

Spoločnosť vykázala úľtovný zisk vo výške 238.563 ü.

NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU:

Výsledok hospodárenia

238.563 ü

Predseda predstavenstva navrhol z výsledku hospodárenia za rok 2016 doplniť v zmysle čl. XVIII ods. 2 Stanov zákonnú tvorbu rezervného fondu vo výške 23.856 ü. Zvyšná časť istého zisku vo výške 214.707 ü bude rozdelená akcionárom. Podiel pripadajúci jednotlivým akcionárom je v tabuľke:

Akcionári:

Akcionár	počet akcií	hodnota podielu	podiel v %	dividendy
1.	266	4 414 802	43,04	92 414
2.	80	1 327 760	12,94	27 794
3.	71	1 178 387	11,49	24 667
4.	36	597 492	5,83	12 507
5.	36	597 492	5,83	12 507
6.	36	597 492	5,83	12 507
7.	21	348 537	3,40	7 296
8.	35	580 895	5,66	12 160
9.	37	614 089	5,99	12 855
Celkom	618	10 256 946	100,00	214 707
Disponibilný zisk k rozdeleniu		214 707		

6. Predpokladaný vývoj spoločnosti

1. Počet členov stabilizovať na počte 270 predaných členstiev.
2. Rekonštrukcie a opravy areálu:
 - Oprava prírodného potrubia a spŕch pre vonkajší bazén
 - Oprava sprchových batérie v časti BRC
 - Oprava VZT heizbosch pre vnútorný bazén
 - Rekonštrukcia zavesenia s výmenou WC mis vo foyeri a zázemí managementu.

Základný cieľ pre rok 2017 je aj naďalej dosiahnuť plusový hospodársky výsledok!

7. Ostatné informácie

Spoločnosť k 31.12.2016 neeviduje ťhaden majetok pouťhovaný podľa osobitných predpisov § 659 Obľianskeho zákonníka (výpoťhľky) a vťetky aktíva zaúľtované v majetku má vytvorené z vlastných zdrojov.

Spoločnosť zamestnávala 11 zamestnancov a tvorila sociálny fond vo výťke 501 ť.

Spoločnosť nevynakladala v beťnom ťľtovnom období ťhadne náklady súvisiace s vývojom a výskumom, nakoľko nie je na túto oblasť zameraná.

Vzhľdom k tomu, ťe ťľtovná jednotka je obchodnou spoločnosťou jej negatívny vplyv na ťhivotné prostredie nie je významný. Odpad, ktorý vznikne pri realizovaní ľinnosti na ťzemí Slovenskej republiky je na základe zmluvy s externou spoločnosťou zaoberajúcou sa odvozom, likvidáciou a zneťkodnením odpadu, likvidovaný prostredníctvom nej. Z hľdiska ochrany ťhivotného prostredia nedoťlo v sledovanom období k ťhadnej nebezpeľnej ani mimoriadnej udalosti.

Po skonľení ťľtovného obdobia 2016 nenastali ťhadne udalosti osobitného významu.

Spoločnosť nenadobudla v priebehu ťľtovného obdobia vlastné akcie, doľasné listy, ani obchodné podiely a akcie materskej ťľtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá otvorenú ťhadnu organizaľnú zloťku v zahraniľí.