

VÝROČNÁ SPRÁVA

2016

Maj 2017

Základne informácie

- IČO: 44690321
 - DIČ: 2022813463
 - IČ DPH: SK2022813463 podľa §4
 - Sídlo: Tomášikova 17, 821 09 Bratislava
 - Dátum zápisu: 7. apríla 2009
-
- SK NACE: 43220 Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení
 - Štatutár: Ing. Marek Kordoš,
 - Počet zamestnancov 2016: 10-19 zamestnancov
-

Profil firmy

Úvod

Spoločnosť TECHTEAM bola založená na jar roku 2009.

Momentálne pôsobí v oblasti pozemného staviteľstva, obzvlášť v oblasti TZB (technické zariadenie budov).

Firma svojim zákazníkom ponúka kvalitný a vysoko odborný servis, od poradenskej činnosti, projekčnej a samotnej realizácie až po záručný a pozáručný servis, čo potvrdzuje veľmi dobrou pozíciou na stavebnom trhu. A to, že management firmy je vysoko odborne zdatný, má prepracovaný profesionálny systém riadenia spoločnosti ISO 9001:2008, preukázal už mnohých stavbách a investičných celkoch nielen na Slovensku ale aj v Českej republike.

Ďalej firma získala certifikáty ISO 14001:2004. TECHTEAM vyniká nad konkurenciou kvalitou dodaných technologických zariadení, spoľahlivosťou termínov a odborným servisom neustálou konfrontáciou s technickým vývojom, flexibilitou a vysokou motiváciou svojich pracovníkov.

Cení si každého zákazníka ako významného zákazníka a je rada, že môže plniť jeho individuálne potreby a požiadavky. Urobí všetko, aby zákazníci mohli pohodlne, jednoducho a efektívne využívať všetky poskytujúce služby a technologické celky.

Služby

Techteam poskytuje svojim firemným zákazníkom individuálnu starostlivosť

Základom kvality práce spoločnosti Techteam je moderný, vysoko spoľahlivý a stabilný systém vedenia spoločnosti, využívajúci najnovšie technológie, odborný a spoľahlivý servis montovaných zariadení. Vzhľadom k používaným technológiám sme svojim zákazníkom schopní ponúknuť kvalitne odvedenú prácu. Techteam poskytuje svojim firemným zákazníkom individuálnu starostlivosť, ktorej cieľom je zaistenie maximálneho možného pohodlia pri využívaní všetkých služieb. Všetko čo robíme, robíme s cieľom maximálne uspokojiť Vaše potreby a požiadavky tak, aby sme vo Vašom podvedomí zotrvali ako firma schopná a dôveryhodná, s ktorou môžete pre realizovanie svojich zámerov vždy

Vysoká kvalita zariadení, využívajúca špičkové technológie, hodnotné, stabilné, konzistentné služby a zodpovedajúci systém vedenia sú základné parametre, ktoré nám pomohli získať medzinárodný certifikát ISO 9001:2008 a ISO 14001:2004.

Filozofia firmy

Predstavujeme vám integrovanú politiku našej spoločnosti:

1. Dosiahnutie maximálnej spokojnosti zákazníka flexibilitou pri plnení jeho požiadaviek a kvalitou našich služieb je našim prvoradým cieľom.
2. Ako aj samozrejmosť dôsledne naplňovať platné právne predpisy a iné požiadavky a pracovať tak, aby sme minimalizovali negatívne dopady na životné prostredie a chránili ho.
3. Neustále zlepšujeme naše zavedené procesy, stanovujeme každoročne ciele a cieľové hodnoty na základe výsledkov z predchádzajúceho roku a tendencií vývoja.
4. Trvale vzdelávame svojich zamestnancov, odovzdávame im skúsenosti a zvyšujeme ich vedomosti v otázkach kvality našich služieb a ochrany životného prostredia.
5. Dbáme o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
6. Zlepšujeme vaše pracovné prostredie a prostredie vášho domova.
7. Prehodnocujeme trh očami zákazníka.
8. Výberom a ovplyvňovaním dodávateľov si zaistujeme realizáciu svojej politiky.
9. Objektívne hodnotíme enviromentálny profil a zlepšujeme stav životného prostredia hlavne formou prevencie znečisťovania.
10. Vedíme otvorený dialóg so zamestnancami, a verejnosťou o chovaní sa k životnému prostrediu.
11. Predchádzame a zamedzujeme vzniku havarijných situácií.
12. Dôsledne realizujeme hospodárne a preventívne opatrenia v oblasti využitia odpadov.
13. Dôsledne realizujeme hospodárne a preventívne opatrenia v oblasti hospodárenia s energiami.

Finančné ukazovatele

Rok 2016

Tržby	4 026 603 €
Zisk	210 058 €
Ostatné výnosy	-148 142 €
Aktíva	2 409 708 €
Vlastný kapitál	355 739 €
Celková zadlženosť	85,24 %
Návratnosť aktív	8,72 %
Hrubá marža	21,31 %

Finančná analýza

	2016	2015	2014		
Návratnosť vlastného kapitálu (ROE)	59,0 %	67,2 %	58,1 %		
Návratnosť aktív (ROA)	8,7 %	6,9 %	4,4 %		
Zisková marža	5,2 %	3,3 %	2,1 %		
Hrubá marža	21,3 %	5,9 %	5,0 %		
Celková zadlženosť	85,2 %	89,7 %	92,4 %		

Kontakty :

Techteam s.r.o.

Tomášikova 17, 821 09 Bratislava

tel.: +421 2 482 696 52

fax: +421 2 482 696 53

email: sekretariat@techteam.sk

Divízia ČR – Ostrava

Studentská 17/6202, 708 00 – ostrava

IČ DPH: CZ682620463

tel.: +420 774 454 552

email: ostrava@techteam.sk

Marketingové aktivity

Marketingové a PR aktivity firmy Techteam

SK Brušperk www.fotbalbrusperk.cz

Slovakia Selects Hockey Boys www.legacyglobalsports.com

Asociácia športových klubov (AŠK) Inter Bratislava www.askinter.sk

HC Slovanu Bratislava www.hcslovan.sk

CERTIFIKÁTY :



Certifikát

Tento certifikát bol udelený

TECHTEAM, s.r.o.

Tomášikova 17, 821 09 Bratislava, Slovakia

ako osvedčenie o manažmente systému environmentálnej ochrany uplatňovaný organizáciou
v súlade s

ISO 14001:2004

Oblasť činností, na ktoré sa tento certifikát vzťahuje, je definovaný nižšie

**Pozemné a inžinierske staveľ'stvo. Stavebno montážne práce.
Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo. Veľkoobchod a
sprostredkovanie veľkoobchodu.**

Číslo certifikátu:

36872/B/0001/UK/SK

Vydanie č.:

2

Dátum vystavenia:(pôvodného)

09 Január 2010

Platnosť do:

11 December 2015

Dátum vystavenia:

12 December 2012

Podpis

Vydaný:

Za certifikačný orgán





Certifikát

Tento certifikát bol udelený

TECHTEAM, s.r.o.

Tomášikova 17, 821 09 Bratislava, Slovakia

ako osvedčenie o systéme zaist'ovania kvality v organizácii
v súlade s

ISO 9001:2008

Oblasť činností, na ktoré sa tento certifikát vzťahuje, je definovaný nižšie

**Pozemné a inžinierske stavitel'stvo. Stavebno montážne práce.
Inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo. Veľ'koobchod a
sprostredkovanie veľ'koobchodu.**

Číslo certifikátu:

36872/A/0001/UK/Sk

Vydanie č.:

2

Dátum vystavenia:(pôvodného)

07 Január 2010

Platnost' do:

11 December 2015

Dátum vystavenia:

12 December 2012

Vydaný:

Za certifikačný orgán



Pokud se vyskytnou jakékoli pochybnosti o pravosti tohoto certifikátu, neváhejte se, prosím, spojit s ředitelstvím Skupiny na adrese info@ros-group.com
URS je členem společnosti Registrar of Standards (Holdings) Limited, Washington House, 3 Dursley Road, Bournemouth, BH2 3DQ, UK

ROCKWOOL®

Certifikát Conlit DUCTROCK®

Firma Rockwool Slovensko s.r.o. týmto certifikátom osvedčuje, že firma

Techteam s.r.o.
so sídlom
Tomášikova 17, 821 09 Bratislava

IČO: 44 690 321

je zaškolená na realizáciu systému protipožiarnej ochrany
vzduchotechnických potrubí systémom Conlit DUCTROCK®,
v zmysle Technického osvedčenia TO – 07/0075,
vydaného Technickým a skúšobným ústavom stavebným, n.o.,
osvedčovacie siesto OM 4, Studená 3, 826 34 Bratislava,
podľa §26 zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch
v znení neskorších predpisov

Č. certifikátu 13062016
Certifikát má platnosť 2 roky

Vystavené v Bratislave, dňa 13.06. 2016

ROCKWOOL

ROCKWOOL Slovensko s.r.o.
Cesta na Seno 2/A, 824 04 Bratislava
IČO: 35750765, IČ DPH: SK2020243203
tel: 02/49200911, fax: 02/49200912

Ing. Martin Henčel
Manažér technickej podpory
ROCKWOOL Slovensko s.r.o

ROCKWOOL®**Certifikát
PYROROCK®**

Firma Rockwool Slovensko s.r.o. týmto certifikátom osvedčuje, že firma

Techteam s.r.o.
so sídlom
Tomášikova 17, 821 09 Bratislava

IČO: 44 690 321

je zaškolená na realizáciu systému protipožiarnej ochrany
vzduchotechnických potrubí systémom PYROROCK®,
v zmysle Technického osvedčenia TO – 07/0075,
vydaného Technickým a skúšobným ústavom stavebným, n.o.,
osvedčovacie siesto OM 4, Studená 3, 826 34 Bratislava,
podľa §26 zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch
v znení neskorších predpisov

Č.certifikátu 13062016
Certifikát má platnosť 2 roky

Vystavené v Bratislave, dňa 13.06. 2016

ROCKWOOL®

ROCKWOOL Slovensko s.r.o.
Cesta na Senec 2/A, 821 04 Bratislava
IČO: 35750766, IČDPH: SK2020243203
tel.: 02/49200911, fax: 02/49200912

Ing. Martin Henčel
Manažér technickej podpory
Rockwool Slovensko s.r.o.

REFERENCIE

AQUA ARÉNA Šamorín
Rekonštrukcia Zimného štadióna Ondreja Nepelu

Bytový komplex Nejedlého ul.,

Nemocnica s poliklinikou v Skalici

Novostavba budovy Světa techniky
ZOO Jihlava

Centrum sklářského umění huť František

Zariadenie pre seniorov

Obchodné centrum LIPTOV

Obytný súbor Rezidence Lesopark

Slovenská technická Univerzita, areál Kočovce

Vinohradnícka buda v Skalici
AB Hliny

Rezidencia Trojské Výhledy

Vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave

Výrobný areál Slovaktual

Kultur Park

EUROPA SHOPPING Centrum Zvolen

Bytový dom Miletičova

Tesco Bardejov

Dulní oblast Vítkovice – Vysoká pec

Výmenníkové stanice OST Bratislava

Fremach Trnava

Autosalón FORD Bratislava

Iné

- Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia – neboli
- Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – neboli
- Spoločnosť nenadobudla vlastne akcii, dočasných listov ani obchodných podielov alebo akcií.
- Návrh na rozdelenie zisku : VZ schválila zisk roku 2015 – rozdelila zisk jedinému spoločníkovi a časť bola preúčtovaná ako nerozdelený zisk pre budúce potreby spoločnosti.

Prílohy :

- audítorská sprava
- účtovná závierka