

VÝROČNÁ SPRÁVA 2015

M-MARKET, akciová spoločnosť

Obsah

Príhovor	3
Základné údaje o spoločnosti	4
Správa vedenia spoločnosti	6
I. Významné udalosti a obchodná činnosť v roku 2015	6
II. Predpokladaný ďalší vývoj podnikateľskej aktivity spoločnosti	7
III. Finančná situácia spoločnosti	7
Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou	13

Príhovor

Vážené dámy, vážení páni,

dovoľte mi predložiť Vám výročnú správu spoločnosti M-MARKET, akciová spoločnosť za uplynulý rok 2015.

Výsledky roku 2015 potvrdzujú, že M-MARKET, akciová spoločnosť je dynamicky sa rozvíjajúca spoločnosť v oblasti prenájmu a prevádzkovania vlastných alebo prenajatých nehnuteľností.

Sme spoločnosť s dlhoročnou tradíciou a skúsenosťami v obchodnej a realitnej činnosti. Od vzniku si spoločnosť vybudovala svoju stabilitu, spoľahlivosť, solventnosť a prosperitu. Charakter jej pôsobenia na trhu je zachytený aj v developerských či správcovských činnostiach. M-MARKET v súčasnosti vlastní viac ako 100 nehnuteľností po celom Slovensku, ktoré ponúka na prenájom. Medzi najvýznamnejšie projekty spoločnosti M-MARKET patrí sieť potravín CBA Slovakia a.s. a sieť obchodných centier KOCKA.

Dosiahnuté výsledky hospodárenia a stav majetkovej situácie podľa účtovnej závierky zostavenej za rok 2015 zodpovedá podnikateľskej činnosti, ktorou bolo v hodnotenom období poskytovanie služieb, prenájom a predaj majetku.

Na záver by som rád poďakoval všetkým spolupracovníkom, ktorí sa aktívne podieľali na dosiahnutí výsledkov spoločnosti v uplynulom roku a všetkým našim obchodným partnerom.



Marian Šufliarsky
predseda predstavenstva



Základné údaje o spoločnosti

a) Identifikačné údaje

Obchodné meno: M-MARKET, akciová spoločnosť (ďalej aj len „spoločnosť“),

Sídlo: ul. Dukelských hrdinov 2

Lučenec 984 01

IČO: 36 027 146

Dátum založenia: 31.12.1997

Právna forma: akciová spoločnosť

Registrový súd oprávnený na vedenie obchodného registra: Okresný súd Banská Bystrica

Číslo, pod ktorým je spoločnosť v obchodnom registri zapísaná: oddiel Sa, vložka 474/S

b) Predmet podnikania

- maloobchodná a veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností
- maloobchodná a veľkoobchodná kúpa a predaj tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja, a predaj v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu
- prenajímanie hnuteľností (okrem koncesovaných živností)
- organizovanie školení, vzdelávacích, rekvalifikačných a iných praktických kurzov
- poskytovanie software - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom
- nákup a predaj výpočtovej techniky
- elektrotechnik na riadenie činnosti alebo prevádzky do 1000 V v objektoch triedy A
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť
- prieskum trhu a verejnej mienky
- prenajímanie nehnuteľností a nebytových priestorov
- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom
- upratovacie práce
- oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej mechaniky
- počítačové služby
- kúpa a predaj pamätných bankoviek a mincí, bankoviek a mincí v osobitnom vyhotovení určených na zberateľské účely, neplatných bankoviek a mincí na zberateľské účely a zahraničných bankoviek a mincí so zberateľskou hodnotou za ceny odlišné od ich nominálnej hodnoty

c) Údaje o základnom imaní

9 963 320 EUR Rozsah splatenia: 9 963 320 EUR

d) Štatutárny orgán spoločnosti - predstavenstvo

Marián Šufliarsky - predseda

Robert Kelemen - člen

Zuzana Šufliarska - člen



Správa vedenia spoločnosti

I. Významné udalosti a obchodná činnosť v roku 2015

Spoločnosť si zachováva stabilné miesto na trhu.

V roku 2015 boli tržby rozdelené nasledovne:

Štruktúra dosiahnutých tržieb v roku 2015

Tržby a	2015 b
služby	8 994 181
predaj majetku a materiálu	1 783 529
vč. výrobky drevo	42 498
tovar	23 373
Spolu	10 843 581

Informácie o významných rizikách a neistotách, ktorým je spoločnosť vystavená:

Spoločnosť je vystavená týmto rizikám a neistotám:

Trhové riziko – toto riziko sa snažíme eliminovať investovaním do novo-vybudovaných priestorov na prenájom a modernizáciu a rozšírenie už vybudovaných priestorov .

Dôležité finančné a nefinančné ukazovatele:

	Ukazovateľ	2015	2014
Ukazovatele likvidity	Okamžitá likvidita	0,69	0,08
	Bežná likvidita	2,36	1,47
	Celková likvidita	2,36	1,5
Ukazovatele rentability	Rentabilita aktív	-7,6 %	3,2 %
	Rentabilita vlastného kapitálu	-14,3 %	4,1 %
Ukazovatele zadlženosti	Zadlženosť (celková)	46,7 %	21,8 %
	Úrokové krytie	-14,04	11,61
Ukazovatele aktivity	Obrat aktív	0,11	0,09

II. Predpokladaný ďalší vývoj podnikateľskej aktivity spoločnosti

V ďalšom období spoločnosť by spoločnosť chcela minimálne udržať, prípadne rozšíriť postavenie na trhu v porovnaní s rokom 2015.

V dôsledku rozširovania svojho portfólia nehnuteľností spoločnosť predpokladá nárast tržieb v roku 2016.

III. Finančná situácia spoločnosti

a) Účtovná závierka

Medziročné porovnanie položiek účtovnej závierky

Ozn.	STRANA AKTÍV	Č. riadku	Bežné účtovné obdobie v EUR 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v EUR 2014	Medziročné tempo rastu v EUR	Medziročné tempo rastu v %
	Spolu majetok r. 002 + r. 033 + r. 074	001	82 781 532	96 573 332	- 13 791 800	-14%
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	59 729 329	76 198 465	- 16 469 136	-22%
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003	7 073	15 784	- 8 711	-55%
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005	6 273	14 984	- 8 711	-58%
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009	800	800		0%
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)	011	35 456 263	34 857 678	598 585	2%
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	3 891 823	3 860 547	31 276	1%
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	28 617 983	25 314 223	3 303 760	13%
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	1 208 834	4 548 418	- 3 341 584	-73%
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	97 390	18 012	79 378	441%
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	1 425 860	1 018 825	407 035	40%
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019	216 373	97 653	118 720	122%
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 032)	021	24 265 993	41 325 003	- 17 059 010	-41%
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	022		27 233 000	- 27 233 000	-100%
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	023	251 000	50 000	201 000	402%
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	024	138 000	95 010	42 990	45%
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	028	22 376 993	13 946 993	8 430 000	60%
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	032	1 500 000		1 500 000	100%
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	033	22 713 409	20 173 131	2 540 278	13%
B.I.	Zásoby súčet (r. 035 až 040)	034	24 846	403 373	- 378 527	-94%
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	035	24 846	403 373	- 378 527	-94%
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	041	4 080 000	10 301 684	- 6 221 684	-60%

B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	042	4 080 000	9 725 126	- 5 645 126	-58%
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044	4 080 000		4 080 000	100%
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045		9 725 126	- 9 725 126	-100%
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049		576 558	- 576 558	-100%
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	053	13 059 845	8 381 983	4 677 862	56%
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	054	12 576 111	4 787 742	7 788 369	163%
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056	1 090 685	963 057	127 628	13%
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	11 485 426	3 824 685	7 660 741	200%
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	061	83 354	1 850 000	- 1 766 646	-95%
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063		298 342	- 298 342	-100%
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	065	400 380	1 445 899	- 1 045 519	-72%
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	066	735 332	779 790	- 44 458	-6%
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068	735 332	779 790	- 44 458	-6%
B.V.	Finančné účty r. 072 + r. 073	071	4 813 386	306 301	4 507 085	1471%
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072	4 813	2 424	2 389	99%
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	073	4 808 573	303 877	4 504 696	1482%
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 075 až r. 078)	074	338 794	201 736	137 058	68%
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076	51 702	53 509	- 1 807	-3%
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078	287 092	148 227	138 865	94%

Ozn.	STRANA PASÍV	Č. riadku	Bežné účtovné obdobie v EUR 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v EUR 2014	Medziročné tempo rastu v EUR	Medziročné tempo rastu v %
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	079	82 781 532	96 573 332	- 13 791 800	-14%
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	080	44 124 581	75 720 711	- 31 596 130	-42%
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	081	9 963 320	9 963 320		0%
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	9 963 320	9 963 320		0%
A.II.	Emisné ážio (412)	085				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	086				
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	087	1 991 635	1 991 635		0%

A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	088	1 991 635	1 991 635		0%
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	090	33 194	33 194		0%
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	092	33 194	33 194		0%
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	093	- 8 053	- 51 043	42 990	-84%
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	094	- 8 053	- 51 043	42 990	-84%
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	097	38 458 345	60 525 040	- 22 066 695	-36%
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	098	38 458 345	60 525 040	- 22 066 695	-36%
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+/-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 6 313 860	3 258 565	- 9 572 425	-294%
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	38 311 511	20 551 837	17 759 674	86%
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	26 653 581	7 684 664	18 968 917	247%
6.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	24 016 964	5 093 133	18 923 831	372%
10.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	29 474	25 420	4 054	16%
13.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 607 143	2 566 111	41 032	2%
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118				
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 882 348	3 176 464	705 884	22%
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 348 224	2 946 271	401 953	14%
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 874 658	2 223 180	- 348 522	-16%
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124				
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	1 039 945	682 985	356 960	52%
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	834 713	1 540 195	- 705 482	-46%
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		37 216	- 37 216	-100%
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	993 418	342 128	651 290	190%
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	22 746	20 243	2 503	12%
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336)	132	14 135	12 975	1 160	9%
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	417 156	100 066	317 090	317%
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	26 111	210 463	- 184 352	-88%
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	95 859	114 053	- 18 194	-16%
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	11 182	40 828	- 29 646	-73%
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	84 677	73 225	11 452	16%
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 331 499	6 630 385	- 2 298 886	-35%
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140				
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	345 440	300 784	44 656	15%
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	290 972	182 366	108 606	60%
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	54 468	118 418	- 63 950	-54%

Ozn.	VÝKAZ ZISKOV A STRÁT	Č. riadku	Bežné účtovné obdobie v EUR 2015	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v EUR 2014	Medziročné tempo rastu v EUR	Medziročné tempo rastu v %
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	9 060 052	9 049 006	11 046	0%
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	19 286 423	10 609 861	8 676 562	82%
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	23 373		23 373	100%
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	42 498	60 251	- 17 753	-29%
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 994 181	8 988 755	5 426	0%
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 783 529	192 374	1 591 155	827%
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	8 442 842	1 368 481	7 074 361	517%
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	15 743 912	6 660 674	9 083 238	136%
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	25 027		25 027	100%
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 810 800	1 662 154	148 646	9%
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 060 072	1 702 105	357 967	21%
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	483 926	495 195	- 11 269	-2%
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	365 839	382 683	- 16 844	-4%
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	111 406	104 492	6 914	7%
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 681	8 020	- 1 339	-17%
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	316 912	308 030	8 882	3%
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 727 961	1 715 954	12 007	1%
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 790 237	1 715 954	74 283	4%
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 62 276		- 62 276	100%
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	887 706	38 565	849 141	2202%
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 97 766	- 813 219	715 453	-88%
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 529 274	1 551 890	6 977 384	450%
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 542 511	3 949 187	- 406 676	-10%
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 164 153	5 684 747	- 520 594	-9%
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	21 629 733	656 615	20 973 118	3194%
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	21 394 933	289 323	21 105 610	7295%
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	18 835	11 400	7 435	65%
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	18 835	11 400	7 435	65%
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	28 094	29 540	- 1 446	-5%
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	28 094	29 540	- 1 446	-5%

XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	164 171	299 449	- 135 278	-45%
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	80 476	2 932	77 544	2645%
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	83 695	296 517	- 212 822	-72%
XII.	Kurzové zisky (663)	42	379	1 302	- 923	-71%
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	23 321	25 601	- 2 280	-9%
..	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	30 713 341	696 184	30 017 157	4312%
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	28 911 876	289 578	28 622 298	9884%
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		3 948	- 3 948	-100%
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	368 350	368 535	- 185	0%
2.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	123 832		123 832	100%
3.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	244 518	368 535	- 124 017	-34%
O.	Kurzové straty (563)	52	201	738	- 537	-73%
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	6 312	5 236	1 076	21%
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 426 602	28 149	1 398 453	4968%
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 083 608	- 39 569	- 9 044 039	22856%
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 5 541 097	3 909 618	- 9 450 715	-242%
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	772 763	651 053	121 710	19%
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	731 731	392 928	338 803	86%
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	41 032	258 125	- 217 093	-84%
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 6 313 860	3 258 565	- 9 572 425	-294%

b) Údaje o očakávanej hospodárskej a finančnej situácii spoločnosti v roku 2016

Spoločnosť plánuje v roku 2016 zvýšenie obratu oproti roku 2015, avšak objem nárastu je ťažké predpovedať v percentuálnom vyjadrení.

c) Údaje o zmenách vlastného imania (v EUR)

Rok	2014	2015
základné imanie	9 963 320	9 963 320
kapitálové fondy/ ostatné fondy	33 194	33 194
zákonný rezervný fond	1 991 635	1 991 635
oceňovanie rozdiely	- 51 043	- 8 053
nerozdelený zisk min. obd.	60 525 040	38 458 345
výsledok hospodárenia	3 258 565	- 6 313 860
vlastné imanie	75 720 711	44 124 581

d) Vplyv Spoločnosti na životné prostredie a na zamestnanosť

Spoločnosť nemá významný vplyv na životné prostredie. Likvidáciu nebezpečného odpadu zabezpečuje externá spoločnosť.

Priemerný počet zamestnancov za rok 2015 bol 13 (2014: 15).

e) Po skončení účtovného obdobia v Spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu, okrem tých, ktoré sú uvedené v poznámkach k účtovnej závierke.

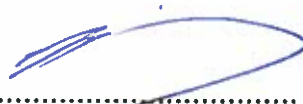
f) Spoločnosť nevynaložila v roku 2015 žiadne náklady na výskum a vývoj.

g) Spoločnosť nenadobudla v roku 2015 vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

h) Návrh na rozdelenie straty vykázané za účtovný rok 2015

Spoločnosť predpokladá, že strata za rok 2015 vo výške – 6 313 860 EUR bude započítaná na účte nerozdelených ziskov minulých rokov.

i) Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.


.....
Marián Šufliarsky
predseda predstavenstva

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

**Štatutárnemu orgánu spoločnosti
M-MARKET, akciová spoločnosť**

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti M-MARKET, akciová spoločnosť (ďalej len Spoločnosť) k 31. decembru 2015, uvedenú na stranách 15 - 63, ku ktorej sme dňa 31. mája 2016 vydali správu nezávislého audítora, a v ktorej sme vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti M-MARKET, akciová spoločnosť k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k danému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1 - 11 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. Decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

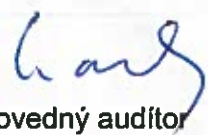
Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti M-MARKET, akciová spoločnosť v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.

Piešťany, 26. decembra 2016

VGD SLOVAKIA s.r.o.
Moskovská 13
811 08 Bratislava

Kancelária Piešťany, Námestie SNP 4
921 01 Piešťany
Obchodný register, zložka 74698/B
Licencia SKAu č. 269




Zodpovedný audítor
Ing. Erik Marek
Licencia SKAu č. 866