

RAMIRENT spol. s r.o.

**Účtovná závierka a Výročná správa
k 31. decembru 2016
a Správa nezávislého audítora**

jún 2017

Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti RAMIRENT spol. s r.o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti RAMIRENT spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016 a výsledok jej hospodárenia za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje tieto súčasti:

- súvahu k 31. decembru 2016,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky* našej správy.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Etického kódexu pre účtovných odborníkov, ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov pri Medzinárodnej federácii účtovníkov (ďalej len „Etický kódex“), ako aj v zmysle iných požiadaviek slovenskej legislatívy, ktorá sa vzťahuje na náš audit účtovnej závierky. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladú tieto legislatívne požiadavky a Etický kódex.

Správa k ostatným informáciám uvedeným vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za výročnú správu vypracovanú v súlade so Zákomom o účtovníctve. Výročná správa pozostáva z (a) účtovnej závierky a (b) ostatných informácií.

Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, 815 32 Bratislava, Slovenská republika
T: +421 (0) 2 59350 111, F: +421 (0) 2 59350 222, www.pwc.com/sk

The firm's ID No. (IČO): 35 739 347.

Tax Identification No. of PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. (DIČ): 2020270021.

VAT Reg. No. of PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. (IČ DPH): SK2020270021.

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, pod Vložkou č.: 16611/B, Oddiel: Sro.

The firm is registered in the Commercial Register of Bratislava I District Court, Ref. No.: 16611/B, Section: Sro.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a na základe toho posúdiť, či sú vo významnom nesúlade s účtovnou závierkou alebo poznatkami, ktoré sme počas auditu získali, alebo či existuje iná indikácia, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok ukončený 31. decembra 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve, a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, okrem situácie, keď štatutárny orgán má v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, aj keď existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus ako súčasť nášho auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného i plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu, ako aj významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré počas auditu identifikujeme.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161



Havald
Ing. Peter Havald, FCCA
Licencia UDVA č. 1071

V Bratislave, 27.6. 2017

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 4 2 8 6 3	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 6
IČO 1 7 3 2 1 4 8 4	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 6
SK NACE 7 7 . 3 2 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

RAMIRENT spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

O p l e t a l o v a

Číslo

6 5

PSČ

Obec

8 4 1 0 7 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I

O d d i e l : S r o , V l o ž k a č í s l o : 1 3 2 7 / B

Telefónne číslo

0

Faxové číslo

0

E-mailová adresa

r a m i r e n t @ r a m i r e n t . s k

Zostavená dňa:

2 6 . 6 . 2 0 1 7

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 5 3 0 9 7 0 8	8 4 9 6 8 2 7	
			6 8 1 2 8 8 1		5 7 0 8 5 4 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 3 0 9 8 4 7 6	6 6 5 9 8 0 7	
			6 4 3 8 6 6 9		4 2 6 4 4 1 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 9 7 0 8 3	1 2 7 3 4 2	
			6 9 7 4 1		1 1 2 4 2 0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	6 9 7 4 1		
			6 9 7 4 1		3 8 4 0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	1 2 7 3 4 2	1 2 7 3 4 2	
					1 0 8 5 8 0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 2 9 0 1 3 9 3	6 5 3 2 4 6 5	
			6 3 6 8 9 2 8		4 1 5 1 9 9 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 4 6 0 7 3	1 9 5 8 1 0	
			5 0 2 6 3		2 0 0 4 2 2
3.	Samostatné huteľné vecí a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 2 6 3 8 7 4 2	6 3 2 0 0 7 7	
			6 3 1 8 6 6 5		3 9 4 9 3 9 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 0 8 7	5 0 8 7	2 1 8 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	1 1 4 9 1	1 1 4 9 1	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1	2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 1 8 3 5 8 5	1 8 0 9 3 7 3	
			3 7 4 2 1 2		1 4 1 0 3 1 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 7 2 7 6 4	1 7 2 7 6 4	
					1 4 8 7 2 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 6 5 5 7 4	1 6 5 5 7 4	
					1 3 9 7 9 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	7 1 9 0	7 1 9 0	
					8 9 3 0
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 2 1 9 2	2 2 1 9 2	
					2 5 2 4 5 9
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 2 1 9 2	2 2 1 9 2	
					2 5 2 4 5 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 8 9 1 5 0 2	1 5 1 7 2 9 0	
			3 7 4 2 1 2		9 2 4 8 0 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 7 8 7 3 6 2	1 4 1 3 1 5 0	
			3 7 4 2 1 2		9 2 4 3 5 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 7 0 6 8	1 7 0 6 8	
					7 1 6 3
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 7 7 0 2 9 4	1 3 9 6 0 8 2	
			3 7 4 2 1 2		9 1 7 1 8 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom, a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 0 1 1 9 6	1 0 1 1 9 6	
					4 3 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 9 4 4	2 9 4 4	
					2 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1		
			Korekcia - časť 2		Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 7 1 2 7	9 7 1 2 7	
					8 4 3 2 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 0 0 9 6	3 0 0 9 6	
					3 6 9 5 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 7 0 3 1	6 7 0 3 1	
					4 7 3 7 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 7 6 4 7	2 7 6 4 7	
					3 3 8 0 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 7 6 4 7	2 7 6 4 7	
					3 2 0 2 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			
					1 7 8 8

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 4 9 6 8 2 7	5 7 0 8 5 4 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 7 1 5 2 3	9 5 8 9 1 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 1 9 4 1	3 3 1 9 4 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 1 9 4 1	3 3 1 9 4 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emissné ážlo (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	9 7 9 4 4 5	9 7 9 4 4 5
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 8 5 6 6 2	- 9 4 9 5 9 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 9 8 5 1 7 9	2 4 2 1 2 4 9
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 3 3 7 0 8 4 1	- 3 3 7 0 8 4 2
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení /+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 1 2 6 0 5	5 6 3 9 3 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 4 2 3 4 7 1	4 7 4 9 0 9 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 0 5 1	9 7 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podiele- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 0 5 1	9 7 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 2 7 4 0 2 9	4 6 1 1 2 8 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 6 5 0 1 8	5 8 0 4 0 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 4 0 8 4 6	2 5 9 8 0 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 2 4 1 7 2	3 2 0 6 0 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	6 6 1 9 6 2 1	3 8 2 8 0 1 2
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 8 9 7 9	4 4 7 9 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 1 8 8 0	2 9 9 2 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 8 5 3 1	1 2 8 1 4 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 4 4 5 5 0	1 3 5 9 1 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 0 7 0 2	2 0 8 5 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 2 3 8 4 8	1 1 5 0 5 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 8 4 1	9 2 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 8 3 3	5 3 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 8 3 3	5 3 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7 0 4 9 4 8 8	6 6 1 3 6 0 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	7 2 5 1 8 4 8	6 6 1 6 8 5 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 3 8 1 1 9	1 5 7 9 6 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 4 3 2 9 8 6	6 1 6 7 1 8 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1	3 9
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 7 2 9 3 8	2 1 1 0 1 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 0 7 8 0 4	8 0 6 5 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 7 1 1 7 2 6	6 0 7 9 1 2 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 0 8 5 0 6	1 2 6 5 5 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 4 5 0 1 3	5 9 1 6 5 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		- 1 4 6 8 2
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 2 6 4 7 8 2	2 9 5 9 0 8 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 1 4 1 0 0 5	9 9 0 2 0 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 3 2 4 3 0	7 1 3 7 4 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 8 2 7 2 1	2 5 3 1 4 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 5 8 5 4	2 3 3 1 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 0 2 6 0	1 8 2 4 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 4 2 2 2 0 4	1 1 6 0 2 4 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 4 2 2 2 0 4	1 2 2 2 2 0 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		- 6 1 9 5 4
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 1 4 6 3 2	1 3 2 6 9 5
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 3 2 0 3 5	- 2 0 9 9 4 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	7 3 2 8 9	3 2 5 0 6 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 4 0 1 2 2	5 3 7 7 2 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 7 5 2 8 0 5	2 6 6 2 5 7 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 0 2 9	5 0 8 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	6	1 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6	1 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 0 2 3	5 0 7 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 4 6 2 6 5	1 3 4 6 0 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 7 6 0 2	1 2 2 4 0 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 2 7 6 0 2	1 2 2 4 0 5
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	7 2 8 5	4 3 6 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 1 3 7 8	7 8 3 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 4 4 2 3 6	- 1 2 9 5 1 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 9 5 8 8 6	4 0 8 2 0 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 8 3 2 8 1	- 1 5 5 7 2 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 3 0 1 5	9 6 7 3 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 3 0 2 6 6	- 2 5 2 4 5 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 1 2 6 0 5	5 6 3 9 3 1

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2016

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

RAMIRENT spol. s r. o.
Opletalova 65
841 07 Bratislava

Spoločnosť RAMIRENT spol. s r. o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 22. júla 1991 a do Obchodného registra bola zapísaná 11. septembra 1991 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 1327/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- Prenájom hnutelných vecí – strojov, prístrojov, strojných zariadení a mechanických prostriedkov,
- Oprava, montáž a údržba stavebných strojov a zariadení,
- Kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj,
- Oprava vyhradených technických zariadení zdvíhacích v rozsahu: oprava a údržba; montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 22. júla 2016 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom RAMIRENT, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje Ramirent Europe Oy so sídlom Ayritie 12b, FI-01510 Vantaa, Fínsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom RAMIRENT, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety zostavuje Ramirent Plc so sídlom Ayritie 12b, FI-01510 Vantaa, Fínsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	57	51
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	56	53
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	3	3

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 22. júla 2016 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2016.

8. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Konateľ:	Mikael Kämpe	Mikael Kämpe
Prokuristi:	Libor Táglicht Ján Kozáček	Libor Táglicht Ján Kozáček

V Obchodnom registri nastali 10. januára 2017 nasledovné zmeny:

- Zmena konateľa – nový konateľ: Heiki Onton (pôvodne: Mikael Kämpe)
- Zmena prokuristu – nový prokurista: Ing. Marta Barankaiová (pôvodne: Libor Táglicht)

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2016 a k 31. decembru 2015:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Ramirent OYJ	331 941	100%	100%	0%
Spolu	0	0%	0%	0%

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý majetok nadobudnutý zámenou sa oceňuje reálnou hodnotou. Rozdiel medzi reálnou hodnotou nadobudnutého dlhodobého majetku a účtovnou hodnotou odovzdávaného majetku sa účtuje podľa charakteru tohto rozdielu na vecne príslušný nákladový účet, na ktorom sa účtuje úbytok majetku alebo na vecne príslušný výnosový účet, na ktorom sa účtuje dosiahnutie výnosu z tohto majetku.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa zaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa po dobu 13 mesiacov pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	3	Rovnomerne	33
Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevýši 2 400 EUR	1,08	Rovnomerne	-

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR a je vyššia ako 300 EUR, sa zaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa 36 mesiacov po uvedení do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 300 EUR a je vyššia ako 70 EUR sa odpisuje 13 mesiacov po uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	Rovnomerne	5
Samostatný hnutelný majetok			
Stroje, prístroje a zariadenia	8 – 10	Rovnomerne	12,5 - 10
Dopravné prostriedky	4	Rovnomerne	25
Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena < 1 700 EUR > 300 EUR	3	Rovnomerne	33
Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena < 300 EUR > 70 EUR	1,08	Rovnomerne	-

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky a príslušné odvody do sociálnej a zdravotnej poisťovne, rezervu na audit, na daňové poradenstvo, na nevyfakturované dodávky služieb a na bonusy a odmeny.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Dlhodobé zamestnanecké požitky

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Spoločnosť taktiež vypláca odmeny pri pracovných a životných jubileách.

Spoločnosť vzbudila na strane zamestnancov očakávania, že bude pokračovať v poskytovaní požitkov. Podľa usúdenia vedenia Spoločnosti nie je prerušenie ich poskytovania v súčasnosti realistické.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

n) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

p) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja služieb, tovaru, dlhodobého nehmotného a hmotného majetku.

q) Leasing (Spoločnosť je prenajímateľ)

Operatívny leasing (Spoločnosť je prenajímateľ)

Nájom, pri ktorom významnú časť rizík a potencionálnych ziskov spojených s vlastníctvom nesie Spoločnosť je klasifikovaný ako operatívny leasing. Majetok, ktorý je predmetom operatívneho leasingu sa odpisuje po dobu jeho odhadovanej živostnosti. Základ pre výpočet odpisov je určený ako rozdiel medzi obstarávacou cenou daného aktíva a jeho odhadovanou reziduálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by bolo možné majetok v súčasnosti odpredať ak by majetok bol už v stave očakávanom na konci jeho ekonomickej živostnosti.

r) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2016 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLJUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2016	0	68 517	0	0	0	108 580	0	177 097
Prírastky	0	0	0	0	0	19 986	0	19 986
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	1 224	0	0	0	-1 224	0	0
Stav k 31.12.2016	0	69 741	0	0	0	127 342	0	197 083
Oprávky								
Stav k 1.1.2016	0	64 677	0	0	0	0	0	64 677
Prírastky	0	5 064	0	0	0	0	0	5 064
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2016	0	69 741	0	0	0	0	0	69 741
Opravné položky								
Stav k 1.1.2016	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2016	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2016	0	3 839	0	0	0	108 580	0	112 420
Stav k 31.12.2016	0	0	0	0	0	127 342	0	127 342

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2015	0	66 505	0	0	0	0	0	66 505
Prírastky	0	0	0	0	0	111 919	0	111 919
Úbytky	0	-1 327	0	0	0	0	0	-1 327
Presuny	0	3 339	0	0	0	-3 339	0	0
Stav k 31.12.2015	0	68 517	0	0	0	108 580	0	177 097
Oprávky								
Stav k 1.1.2015	0	57 292	0	0	0	0	0	57 292
Prírastky	0	8 712	0	0	0	0	0	8 712
Úbytky	0	-1 327	0	0	0	0	0	-1 327
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	0	64 677	0	0	0	0	0	64 677
Opravné položky								
Stav k 1.1.2015	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2015	0	9 213	0	0	0	0	0	9 213
Stav k 31.12.2015	0	3 840	0	0	0	108 580	0	112 420

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnu- teľné veci a súbory hnu- teľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2016	0	235 566	10 617 035	0	0	0	2 180	0	10 854 781
Prírastky	0	0	0	0	0	0	3 907 798	11 491	3 919 289
Úbytky	0	0	-1 871 547	0	0	0	-1 130	0	-1 872 677
Presuny	0	10 507	3 893 254	0	0	0	-3 903 761	0	0
Stav k 31.12.2016	0	246 073	12 638 742	0	0	0	5 087	11 491	12 901 393
Oprávky									
Stav k 1.1.2016	0	35 144	6 667 640	0	0	0	0	0	6 702 784
Prírastky	0	15 119	1 522 662	0	0	0	0	0	1 537 781
Úbytky	0	0	-1 871 637	0	0	0	0	0	-1 871 637
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2016	0	50 263	6 318 665	0	0	0	0	0	6 368 928
Opravné položky									
Stav k 1.1.2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2016	0	200 422	3 949 395	0	0	0	2 180	0	4 151 997
Stav k 31.12.2016	0	195 810	6 320 077	0	0	0	5 087	11 491	6 532 465

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnu- teľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2015	0	164 517	9 830 656	0	0	0	1 870	0	9 997 043
Prírastky	0	0	0	0	0	0	1 997 773	0	1 997 773
Úbytky	0	-361	-1 135 912	0	0	0	-3 762	0	-1 140 035
Presuny	0	71 410	1 922 291	0	0	0	-1 993 701	0	0
Stav k 31.12.2015	0	235 566	10 617 035	0	0	0	2 180	0	10 854 781
Oprávky									
Stav k 1.1.2015	0	25 805	6 469 380	0	0	0	0	0	6 495 185
Prírastky	0	9 700	1 334 172	0	0	0	0	0	1 343 872
Úbytky	0	-361	-1 135 912	0	0	0	0	0	-1 136 273
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	0	35 144	6 667 640	0	0	0	0	0	6 702 784
Opravné položky									
Stav k 1.1.2015	0	0	61 954	0	0	0	0	0	61 954
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	-61 954	0	0	0	0	0	-61 954
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2015	0	138 712	3 299 322	0	0	0	1 870	0	3 439 904
Stav k 31.12.2015	0	200 422	3 949 395	0	0	0	2 180	0	4 151 997

3. Zásoby

Zníženie čistej realizačnej hodnoty zásob je zohľadňované vytvorením opravnej položky. Čistá realizačná hodnota zásob sa znižuje predovšetkým v dôsledku nepredajnosti tovaru kvôli zastaralosti alebo z dôvodu zníženia obstarávacích cien tovaru v porovnaní s jeho dovtedajšou účtovnou hodnotou.

V roku 2016 Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstat- nenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
Tovar	14 682	0	0	14 682	0
Zásoby spolu	14 682	0	0	14 682	0

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2016	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatne- nosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2016
Krátkodobé pohľadávky z ob- chodného styku, z toho:	970 534	162 097	-230 062	-528 357	374 212
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	970 534	162 097	-230 062	-528 357	374 212
Krátkodobé pohľadávky spolu	970 534	162 097	-230 062	-528 357	374 212

Zo sumy 230 062 EUR sa 200 000 EUR vzťahuje na úhradu pohľadávky zo spoločnosti VÁHOSTAV – SK, a.s., ktorú si Spoločnosť uplatnila v rámci reštrukturalizačného konania.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2015	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatne- nosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2015
Krátkodobé pohľadávky z ob- chodného styku, z toho:	1 180 474	145 795	78 863	276 872	970 534
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 180 474	145 795	78 863	276 872	970 534
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 180 474	145 795	78 863	276 872	970 534

Najvýznamnejším odberateľom, voči ktorému bola v roku 2015 vytvorená 100% opravná položka na jeho pohľadávky je spoločnosť VÁHOSTAV – SK, a.s. Výška tejto opravnej položky tvorila približne 40% z celkovej hodnoty opravnej položky.

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti.

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	779 923	1 007 439	1 787 362
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	17 068	0	17 068
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	762 855	1 007 439	1 770 294
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	104 140	0	104 140
Daňové pohľadávky a dotácie	101 196	0	101 196
Iné pohľadávky	2 944	0	2 944
Krátkodobé pohľadávky spolu	884 063	1 007 439	1 891 502

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	579 273	1 315 612	1 894 885
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	7 163	0	7 163
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	572 110	1 315 612	1 887 722
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	457	0	457
Daňové pohľadávky a dotácie	437	0	437
Iné pohľadávky	20	0	20
Krátkodobé pohľadávky spolu	579 730	1 315 612	1 895 342

5. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 6.

6. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	27 647	32 021
Guard System	1 443	0
Poistenie Allianz, UNION	2 824	6 234
Licencie na software	151	220
Predplatné	591	432
Služby spojené s personálnym poradenstvom	0	1 132
BREP – ročný poplatok – do 11/2017	21 216	19 815
Udržiavacie práce počas nájmu	0	3 381
Ostatné	1 422	807
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	1 788
Oprava strojov	0	1 788
Spolu	27 647	33 809

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti 0.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Začiatkový stav sociálneho fondu	974	61
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 325	3 721
Čerpanie sociálneho fondu	2 248	2 808
Konečný zostatok sociálneho fondu	3 051	974

3. Odložený daňový záväzok

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 6.

4. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	do jedného roka	do jedného roka		
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	230 988	0	0	230 988
Závazky zo sociálneho fondu	0	3 051	0	0	3 051
Odložený daňový záväzok	0	227 937	0	0	227 937
Dlhodobé záväzky spolu	0	230 988	0	0	230 988
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	439 916	25 102	465 018
Závazky voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	140 846	0	140 846
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	299 070	25 102	324 172
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	6 809 011	0	6 809 011
Závazky voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	6 619 621	0	6 619 621
Závazky voči zamestnancom	0	0	48 979	0	48 979
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	31 880	0	31 880
Daňové záväzky a dotácie	0	0	108 531	0	108 531
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	7 248 927	25 102	7 274 029

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	do jedného roka	do jedného roka		
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	974	0	0	974
Závazky zo sociálneho fondu	0	974	0	0	974
Dlhodobé záväzky spolu	0	974	0	0	974
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	525 994	54 415	580 409
Závazky voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	259 805	0	259 805
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	266 189	54 415	320 604
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	4 030 871	0	4 030 871
Závazky voči prepojeným účt. jednotkám	0	0	3 828 012	0	3 828 012
Závazky voči zamestnancom	0	0	44 795	0	44 795
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	29 922	0	29 922
Daňové záväzky a dotácie	0	0	128 142	0	128 142
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	4 556 865	54 415	4 611 280

5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2016 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2016	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2016
Krátkodobé rezervy, z toho:	135 911	144 550	71 492	64 419	144 550
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>20 857</i>	<i>20 702</i>	<i>20 857</i>	<i>0</i>	<i>20 702</i>
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	20 857	20 702	20 857	0	20 702
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>115 054</i>	<i>123 848</i>	<i>50 635</i>	<i>64 419</i>	<i>123 848</i>
Rezerva na nájomné	10 620	0	10 620	0	0
Rezerva na opravy strojov	40 000	0	0	40 000	0
Rezerva na bonusy a odmeny	15 413	60 866	15 413	0	60 866
Rezerva na odchodné	15 520	0	3 437	12 083	0
Rezerva na audit	6 720	6 840	6 720	0	6 840
Rezerva na daňové poradenstvo	3 500	3 200	3 200	300	3 200
Nevyfakturované dodávky	23 281	52 942	11 245	12 036	52 942
Rezervy spolu	135 911	144 550	71 492	64 419	144 550

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2015	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2015
Krátkodobé rezervy, z toho:	115 080	135 911	74 704	40 376	135 911
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>61 276</i>	<i>20 857</i>	<i>61 276</i>	<i>0</i>	<i>20 857</i>
Mzdy na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	33 814	20 857	33 814	0	20 857
Rezerva na audit	6 720	0	6 720	0	0
Nevyfakturované dodávky	20 742	0	20 742	0	0
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>53 804</i>	<i>115 054</i>	<i>13 428</i>	<i>40 376</i>	<i>115 054</i>
Rezerva na nájomné	53 804	10 620	13 428	40 376	10 620
Rezerva na opravy strojov	0	40 000	0	0	40 000
Rezerva na bonusy a odmeny	0	15 413	0	0	15 413
Rezerva na odchodné	0	15 520	0	0	15 520
Rezerva na audit	0	6 720	0	0	6 720
Rezerva na daňové poradenstvo	0	3 500	0	0	3 500
Nevyfakturované dodávky	0	23 281	0	0	23 281
Rezervy spolu	115 080	135 911	74 704	40 376	135 911

6. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Prehľad bankových úverov k je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2016	k 31.12.2015
Krátkodobé bankové úvery, z toho:							
			Február 2017				
Tatrabanka – VISA karty	EUR			1 841	925	1 841	925
Spolu				1 841	925	1 841	925

7. Pôžičky prijaté od spriaznených strán

Prehľad pôžičiek prijatých od spriaznených strán je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2016	k 31.12.2015
Krátkodobé pôžičky, z toho:							
Ramirent OYJ	EUR	2,38%	31.12.2017	6 595 000	3 800 000	6 595 000	3 800 000
			Na				
Ramirent OYJ (Nordea)	EUR	2,38%	požiadanie	24 621	28 012	24 621	28 012
Spolu				6 619 621	3 828 012	6 619 621	3 828 012

8. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 833	534
Časovo rozlíšené výnosy prislúchajúce odpisom novozisteného dlhodobého majetku	0	534
Predaj majetku	1 833	0
Spolu	1 833	534

INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	6 571 105	6 325 149
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	6 432 986	6 167 186
Tržby za tovar	138 119	157 963
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	478 383	288 457
Čistý obrat celkom	7 049 488	6 613 606

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou

Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku	332 343	177 121
Tržby z predaja materiálu	40 595	33 891
Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	9 610	24 939
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	95 829	52 496
Úroky	6	10
Spolu	478 383	288 457

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Služby		Tovar		Spolu	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Slovensko	6 151 410	5 975 616	114 180	95 157	6 265 590	6 070 773
Česká republika	237 963	156 142	616	18 869	238 579	175 011
Poľsko	13 931	22 755	23 323	43 937	37 254	66 692
Nemecko	3 970	2 980	0	0	3 970	2 980
Maďarsko	13 333	0	0	0	13 333	0
Portugalsko	7 101	0	0	0	7 101	0
Rakúsko	4 446	1 673	0	0	14 446	1 673
Španielsko	832	0	0	0	832	0
Švédsko	0	1 332	0	0	0	1 332
Fínsko	0	5 418	0	0	0	5 418
Francúzsko	0	1 270	0	0	0	1 270
Spolu	6 432 986	6 167 186	138 119	157 963	6 571 105	6 325 149

3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2016	2015
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	1	39
Ostatná aktivácia	1	39
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	680 742	291 664
Predaj materiálu	40 595	33 891
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	332 343	177 121
Prijaté trovy z vymáhania pohľadávok	9 610	24 939
Prijaté úhrady za odpísané pohľadávky	202 365	3 217
Refakturácie	28 438	33 138
Poistné plnenia	4 753	1 125
Fakturácia zákazníkom za straty, poškodenia	58 791	15 176
Ostatné	3 847	3 057
Finančné výnosy, z toho:	2 029	5 084
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	2 023	5 074
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	6	10
Výnosové úroky	6	10

NÁKLADY

4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3 264 782	2 959 089
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>14 340</i>	<i>13 380</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	14 340	13 380
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>3 250 442</i>	<i>2 945 709</i>
Doprava	561 480	471 210
Leasing – operatívny	204 557	99 724
Nájomné – nehnuteľnosti	320 618	237 429
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	28 217	27 048
Náklady na inzerciu, reklamu	44 665	27 738
Subdodávky	133 967	93 008
Náklady na IT	82 016	42 651
Náklady na telekomunikačné služby	38 293	34 860
Poplatky platené Skupine	392 699	373 476
Externé služby	102 549	139 742
Provízie za externé vymáhanie pohľadávok	9 440	13 145
Ostatné poradenstvo	128 282	116 865
Poštovné	14 310	12 890
Spolupráca pri prenájme	847 491	761 778
Opravy	180 787	289 056
Cestovné	7 813	3 071
Ostatné	153 258	202 018
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	319 956	247 821
Predaj materiálu	8 118	3 452
Manká a škody	20 526	6 354
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	106 514	129 243
Odpis pohľadávky	0	276 872
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	132 035	-209 940
Poistenie budov	18 990	19 597
Ostatné	33 773	22 243
Finančné náklady, z toho:	146 265	134 603
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>7 285</i>	<i>4 365</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	54	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>138 980</i>	<i>130 238</i>
Nákladové úroky	127 602	122 405
Ostatné finančné náklady	11 378	7 833

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016	2015
Osobné náklady, z toho:	1 141 005	990 202
Mzdy	832 430	713 740
Ostatné náklady na závislú činnosť	25 854	23 319
Sociálne poistenie	206 376	184 129
Zdravotné poistenie	76 345	69 014

6. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2015	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2016
Dlhodobý majetok	-1 453 668	0	368 255	-1 085 413
Zásoby	0	0	0	0
Pohľadavky	970 534	0	-596 322	374 212
Rezervy	113 054	0	10 794	123 848
Daňové straty	1 422 773	0	-795 070	627 703
Nevyužitá daňové odpočty	0	0	0	0
Ostatné	94 846	0	-29 516	65 330
Celkom	1 147 539	0	-1 041 859	105 680
Sadzba dane z príjmov (v %) *	22%			21%
Odložená daňová pohľadávka vypočítaná	252 459			22 193
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	252 459	0	230 266	22 193

Doplňujúce informácie o odloženej dani:

Názov položky	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	267 376
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2016			2015		Daň v %
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	395 886			408 207		
teoretická daň		87 095	22%		89 805	22%
Daňovo neuznané náklady	128 068	28 175		102 507	22 552	22%
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		-3 205	-705	22%
Vplyv nevykázanej odloženej dane	0	0		-1 215 345	-267 376	22%
Vplyv zmeny sadzby dane		1 056		0	0	22%
Ostatné	741 137	163 500		0	0	22%
Spolu		279 376			-155 723	
Splatná daň z príjmov		49 110			96 736	
Odložená daň z príjmov		230 266			-252 458	
Celková daň z príjmov		279 376			-155 723	

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

2. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Názov položky	Stav k	Stav k
	31.12.2016	31.12.2015
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	699 577	431 010
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Záväzky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	728 357	276 872
Pohľadávky z leasingu	0	0
Záväzky z leasingu	454 676	252 569
Iné položky	0	0

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2016 do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mohli ovplyvniť pohľad na Spoločnosť a jej smerovanie.

TRANSAKcie SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Transakcie so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie	
		2016	2015
Nákup majetku	Ramirent S.A. (Poľsko)	83 939	268 531
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	258 697	49 658
	Ramirent AB (Švédsko)	0	27 638
Predaj majetku	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	2 426	13 144
Nákup zásob	Ramirent S.A. (Poľsko)	0	826
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	12 717	18 650
Predaj zásob	Ramirent S.A. (Poľsko)	18 598	0
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	616	3 949
Nákup služieb	Ramirent OYJ (Fínsko)	279 822	202 990
	Ramirent S.A. (Poľsko)	80 414	64 743
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	132 132	162 185
	OTS Stavostroj, spol. s r.o.	0	132 700
	Ramirent Baltic AS (Estónsko)	1 754	0
	Ramirent Baltic AS (Litva)	1 962	0
	Ramirent Shared Services AS (Estónsko)	1 132	0
Predaj služieb	Ramirent S.A. (Poľsko)	6 090	9 103
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	82 663	35 799
	Ramirent AB (Švédsko)	0	1 332
Závazky z obchodného styku	Ramirent OYJ (Fínsko)	73 039	59 324
	Ramirent S.A. (Poľsko)	6 081	133 346
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	61 268	38 883
	Ramirent AB (Švédsko)	0	28 252
	Ramirent Baltic AS (Estónsko)	459	0
Pohľadávky z obchodného styku	Ramirent S.A. (Poľsko)	792	528
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	16 276	5 303
	Ramirent AB (Švédsko)	0	1 332
Poskytnuté pôžičky		0	0
Prijaté pôžičky	Ramirent OYJ (Fínsko)	6 595 000	3 800 000
Cash pooling	Ramirent OYJ (Fínsko)	24 621	28 012
Leasing	Ramirent S.A. (Poľsko)	0	0
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	158 687	64 226
Licencie	Ramirent S.A. (Poľsko)	0	17 236
	Ramirent s.r.o. (Česká rep.)	271 277	232 182

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2015
Základné imanie	331 941	0	0	0	331 941
Ostatné kapitálové fondy	979 445	0	0	0	979 445
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	33 194	0	0	0	33 194
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 421 249	0	0	563 931	2 985 180
Neuhradená strata minulých rokov	-3 370 842	0	0	0	-3 370 842
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	563 931	112 605	0	-563 931	112 605
Vlastné imanie spolu	958 918	112 605	0	0	1 071 523

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2015
Základné imanie	331 941	0	0	0	331 941
Ostatné kapitálové fondy	979 445	0	0	0	979 445
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	33 194	0	0	0	33 194
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 421 249	0	0	0	2 421 249
Neuhradená strata minulých rokov	-2 636 368	0	0	-734 474	-3 370 842
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-734 474	563 931	0	734 474	563 931
Vlastné imanie spolu	394 987	563 931	0	0	958 918

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2015

Účtovný zisk za rok 2015 vo výške 563 931 EUR bol rozdelený nasledovne:

- Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov 563 931 EUR

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2016

Štatutárny orgán navrhuje rozdeliť zisk za rok 2016 nasledovne:

- Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov 112 605 EUR

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- a) peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- b) ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2016	2015
Výsledok hospodárenia pred zdanením	395 886	408 208
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	1 422 204	1 222 203
Odpis zásob	0	1 363
Odpis pohľadávky	0	276 872
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	-61 954
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	-596 322	-209 940
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	-14 682
Zmena stavu rezerv	8 639	20 829
Úrokové náklady (netto)	127 596	122 395
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-225 829	-47 878
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1 132 174	1 717 416
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	110 405	46 026
Úbytok (prírastok) zásob	-24 035	11 378
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-81 733	57 959
Prevádzkové peňažné toky	1 136 811	1 837 772

Názov položky	2016	2015
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	1 136 811	1 837 772
Zaplatené úroky	-127 602	-122 405
Prijaté úroky	6	10
Zaplatená daň z príjmov	-197 168	-4 425
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	812 047	1 710 952

Peňažné toky z investičnej činnosti

Nákup dlhodobého majetku	-3 924 108	-2 104 792
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	332 343	177 121
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-3 591 765	1 927 671

Peňažné toky z finančnej činnosti

Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	916	-553
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	2 791 609	245 263
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	2 792 525	244 710

Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
---	---	---

Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	12 807	27 991
---	---------------	---------------

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	84 320	56 329
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	97 127	84 320

RAMIRENT

MORE THAN MACHINES

VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

RAMIRENT spol. s r. o.

Sídlo: Opletalova 65, 841 07 Bratislava, Slovenská republika

Registrácia: Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 1327/B

IČO: 17 321 484

Kontakty

Telefón: 421 2 6920 3811

Info linka: 0800 123 687

Web: www.ramirent.sk

e-mail: ramirent@ramirent.sk

OBSAH

Príhovor výkonného riaditeľa spoločnosti	str. 3
Vedenie spoločnosti	str. 4
Vývoj spoločnosti	
- História	str. 5
- Súčasnosť	str. 6
- Budúcnosť	str. 7
Zhodnotenie finančných výsledkov spoločnosti za rok 2016	str. 8
Ďalšie informácie	str. 11

PRÍHOVOR VÝKONNÉHO RIADITEĽA SPOLOČNOSTI

Vážení obchodní partneri,

rok 2016 hodnotíme v celkom meradle výsledkov našej spoločnosti za priaznivý. Napriek negatívnemu vývoju stavebného sektora, ktorý klesol medziročne o významných 12% (hlavne z dôvodu nižšej miery čerpania európskych štrukturálnych fondov a nestabilnej politickej situácie, keďže sa v marci 2016 konali parlamentné voľby) sa našej spoločnosti podarilo udržať výsledky na stabilnej úrovni. Celkové tržby, ale najmä tržby z prenájmu, dosiahli veľmi podobnú úroveň ako v roku 2015, miera ziskovosti bola taktiež veľmi podobná úrovni v roku 2015. Stavebný trh na Slovensku prechádza významnými štrukturálnymi zmenami, ktoré sa týkajú hlavne pomeru jednotlivých oblastí na jej tvorbe – klesajúci pomer infraštruktúrnych projektov, významný nárast pozemného staviteľstva, hlavne v oblasti rezidenčnej výstavby. Naša spoločnosť reagovala na uvedené zmeny veľmi flexibilne a prispôbovala tomu portfólio svojich služieb a produktov tak, aby sme zachovali trhovú podiel vo väzbe na požadovanú ziskovosť. Veľmi významným stabilizačným prvkom bola výška celkových investícií do novej techniky v rámci obnovy a doplnenia, ktorá nám zabezpečila potrebnú stabilitu.

Celková atmosféra v stavebnom sektore je pozitívna, hlavne v súvislosti s príchodom nových verejných, ale aj súkromných investícií, a preto očakávame zlepšenie celkových výsledkov v nasledujúcich rokoch.

27. júna 2016

Ján Kozáček
Výkonný riaditeľ

VEDENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je súčasťou regiónu Central Europe, kam patria okrem Slovenska aj Česká republika a Poľsko. Je preto riadená aj na regionálnej úrovni, aj na lokálnych úrovniach.

Konateľ (PL + CZ + SK): Mikael Kämpe

Heiki Onton (od 10.1.2017)

Finančný riaditeľ (PL + CZ + SK): Anna Labul (do 31.3.2016 Rafal Sliz)

Výkonný riaditeľ (CZ + SK): Ján Kozáček (do 31.7.2016 Libor Táglicht)

Fleet manažér (CZ + SK): Petr Vincenc (do 1.10. 2016 Peter Líška)

Obchodný riaditeľ (SK): Ľubomír Kohout (do 1.10.2016 Ján Kozáček)

Prevádzkový manažér (SK): Henrich Heldi

VÝVOJ SPOLOČNOSTI

- História

História spoločnosti RAMIRENT začína ešte v roku 1991, kedy sa po reštrukturalizácii národného hospodárstva vyčlenili z podniku Strojstav (pôsobiaceho ešte v časoch bývalého Československa takmer 40 rokov) obchodno-technické služby a vznikla spoločnosť OTS (Obchodno-technické služby) spol. s r. o. Bratislava so zámerom pokračovať v tradícii servisných a obchodných činností pre potreby stavebných podnikateľov v rámci mechanizácie na Slovensku. Zámerom pri zakladaní spoločnosti bolo vybudovať sieť požičovní, servisov a predajní stavebnej mechanizácie po celom území Slovenska, a tým sa priblížiť k zákazníkom.

Firmu OTS spol. s r. o. v roku 2008 zvolila za svojho partnera pre spoluprácu na Slovensku fínska spoločnosť RAMIRENT . V tomto roku odkúpila od spoločníkov 60% podiel v OTS, a tým vstúpila na slovenský trh.

V marci 2011 spoločnosť Ramirent Oyj odkúpila aj zvyšných 40%, a tým sa stala 100% vlastníkom spoločnosti OTS spol. s r. o.

V apríli 2011 prišlo následne ku zmene obchodného mena z OTS Bratislava, spol. s r.o. na RAMIRENT spol. s r. o.

- **Súčasnosť**

Spoločnosť RAMIRENT je už neodmysliteľnou súčasťou stavebného trhu na Slovensku.

Spoločnosť už druhý rok po sebe dosahuje pozitívne finančné výsledky. Zásluhu na tom má nielen aktivita našich obchodných zástupcov a výkonnosť našich pracovníkov na jednotlivých prevádzkach po celom Slovensku, ale aj aktivity našich zákazníkov a ich dôvera v nás. Rovnako máme dôveru aj našej materskej firmy, ktorá vidí potenciál nášho pôsobenia na slovenskom trhu a investuje nemalé prostriedky na obnovu a rozšírenie našej vybavenosti požadovanými stavebnými strojmi a mechanizáciou.

V roku 2016 sme k existujúcemu sortimentu (elektrické ručné náradie, ľahká mechanizácia, ťažká mechanizácia, plošiny, generátory a ohrievače, bunky, výťahy a závesné lávky) pridali aj lešenia.

Samozrejmosťou je zabezpečovanie pravidelných revízií, údržby a opráv tejto techniky tak, aby bola zákazníkom odovzdaná v dobrom technickom stave. V prípade potreby poskytujeme našim zákazníkom aj servis našej techniky počas trvania nájmu.

Okrem samotného prenájmu techniky vieme zákazníkom zabezpečiť aj jej prepravu, montáž/demontáž, obsluhu.

V prípade záujmu si zákazníci môžu u nás zakúpiť aj novú techniku podľa nimi zadáných požiadaviek.

Okrem techniky sa spoločnosť stará aj o rozvoj zamestnancov formou pravidelných školení, team-buildingových aktivít nielen na Slovensku, ale aj v zahraničí s našimi zahraničnými kolegami.

- **Budúcnosť**

Podľa doterajšieho veľmi pozitívneho vývoja stavebného sektora v roku 2015, 2016 predpokladáme, že tento trend bude pokračovať aj v nasledujúcich rokoch. Podľa oficiálnych odhadov sa predpokladá rast stavebného sektora v roku 2017 na úrovni 2,5% a kontinuálnym rastom aj v nasledujúcich rokoch 2018, 2019. Hlavným ťahúňom stavebného boomu bude aj naďalej privátny sektor v kombinácii s verejnými projektmi financovaným prevažne so štrukturálnych fondov EÚ. Pokračujúci výrazný rast v oblasti rezidenčnej výstavby bude pokračovať spoločne so zvyšovaním podielu infraštruktúrnych projektov. Veľmi významný podiel v náraste si udrží aj naďalej súkromný sektor ktorého hlavným ťahúňom je automobilový priemysel (výstavba hál a skladovacích priestorov). Privátny sektor je zastúpený v prevažnej miere zvýšenou aktivitou pri výstavbe rodinných a bytových domov. Na základe uvedeného bude naša spoločnosť prispôsobovať portfólio svojich produktov a služieb tak, aby aj naďalej napĺňala požiadavky neustále sa vyvíjajúceho trhu. Rozširovanie siete našich zákazníckych centier bude podmienené adekvátnym trhovým potenciálom v rámci jednotlivých regiónov. Naším zákazníkom budeme poskytovať aj naďalej špičkové služby v oblasti:

- Prenájmu techniky
- Kompletnej logistiky vrátane dopráv, montáží/demontáží techniky
- Predaja drobného náradia a techniky
- Zabezpečovania komplexných služieb v oblasti stavebných výkonov vrátane kvalifikovanej pracovnej sily

ZHODNOTENIE FINANČNÝCH VÝSLEDKOV SPOLOČNOSTI ZA ROK 2016

V roku 2016 dosiahla Spoločnosť druhýkrát po sebe priaznivé finančné výsledky i napriek tomu, že externé prostredie vykazuje pokles aktivít v stavebnom sektore.

Externé prostredie – vybrané štatistické ukazovatele:

Ukazovateľ	Hodnota 2016	Hodnota 2015	Hodnota 2014	Hodnota 2013	Hodnota 2012
Tržby v stavebníctve	-13,6%	+20,8%	-2,5%	-6,6%	-15,2%
Stavebná produkcia	-10,7%	+18%	-4,2%	-5,3%	-12,5%
Zamestnanosť v oblasti stavebníctva	+1,2%	-0,8%	-1,1%	-4,0%	-4,5%
Domáca stavebná produkcia	-11,3%	+18,5%	-3,9%	-5,3%	-13,8%
<i>Z toho:</i>					
nová výstavba, modernizácie a rekonštrukcia	-16,5%	+25,4%	-5,9%	-9,9%	-20,5%
opravy a údržby	+1,9%	+3,5%	+0,7%	-9,1%	+19,1%
Zahraničná stavebná produkcia	+1,1%	+8,5%	-8,4%	-3,8%	22,6%
Inflácia	-0,5%	-0,3%	-0,1%	1,4%	3,6%

Interné prostredie:

Spoločnosť má dlhodobu stabilný počet prevádzok prostredníctvom ktorých je k dispozícii svojim zákazníkom. V priebehu roka 2016 nahradila jednu z frenchisingových pobočiek vlastnou pobočkou. Na základe priaznivých výsledkov však Spoločnosť uvažuje o rozšírení počtu pobočiek, pričom nové pobočky plánuje otvoriť v priebehu roku 2017 na miestach, kde očakáva rozšírenie alebo príchod nových stavebných aktivít.

Najdôležitejšími hybnými silami vo vnútri Spoločnosti vo vzťahu k zákazníkom sú zamestnanci a kvalita poskytovaných služieb. Na základe analýz využiteľnosti strojov sa v roku 2014 pokračovalo v redukovaní techniky, ktorá nebola vhodná na použitie z dôvodu jej technického stavu alebo po nej nebol dlhodobejšie žiadny dopyt. Namiesto toho Spoločnosť zaradila novú techniku podľa požiadaviek trhu.

Vybrané finančné údaje:

	Rok 2016	Rok 2015
Neobežný majetok brutto	13 098 tis. EUR	11 032 tis. EUR
Nové investície	3 936 tis. EUR	1 997 tis. EUR
Úbytky neobežného majetku brutto	1 865 tis. EUR	1 138 tis. EUR
Obežný majetok brutto	2 412 tis. EUR	2 678 tis. EUR
Obrátkovosť zásob	8 dní	8 dní
Priemerná splatnosť pohľadávok	103 dní	103 dní
Priemerná splatnosť záväzkov	32 dní	32 dní
Vnútropodnikový úver	6 620 tis. EUR	3 800 tis. EUR
Tržby z predaja služieb	6 433 tis. EUR	6 167 tis. EUR
Mzdové náklady	832 tis. EUR	714 tis. EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	132 tis. EUR	-287 tis. EUR
Odpísané pohľadávky	0 tis. EUR	277 tis. EUR

Postupné zlepšovanie situácie sa pomaly odráža aj na dosiahnutých výsledkoch. V hlavnom predmete podnikania – poskytovaní služieb dosiahla Spoločnosť medziročný nárast tržieb o 4%.

Na podporu rozvoja dostala Spoločnosť od svojej materskej spoločnosti vyšší objem finančných prostriedkov na investície do novej techniky.

Spoločnosť upravila štandardný cenník pre zákazníkov v apríli 2016, no aj naďalej uplatňuje vo vzťahu k zákazníkom aktívny a individuálny prístup v oblasti cien.

Situácia v oblasti platobnej disciplíny je v stavebnom sektore dlhodobo veľmi zlá. Nedostatočná podpora v legislatívne a vytváranie druhotnej platobnej disciplíny má za následok celkové negatívne hodnotenie. Môžeme ale konštatovať, že sme v posledných rokoch zaznamenali mierne pozitívny trend v oblasti kredibility našich zákazníkov. Naša spoločnosť efektívne využíva všetky nástroje cash collectingu, aby eliminovala prípadné vytváranie nedobytných pohľadávok.

Spoločnosť po dlhom čase dosiahla pozitívne finančné ukazovatele – účtovný zisk.

ĎALŠIE INFORMÁCIE

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia nastali zmeny v Obchodnom registri – dňa 10.1.2017 bol ako nový konateľ zapísaný Heiki Onton (pôvodne Michael Kämple) a zmena nastala aj vo výmene jedného prokuristu – novou prokuristkou sa stala Ing. Marta Barankaiová (predtým Libor Táglicht) a od tohto dátumu spoluzastupuje Spoločnosť spolu s druhým prokuristom – Jánom Kozáčkom.

Spoločnosť pripravuje v roku 2017 otvorenie dvoch nových pobočiek, ktoré budú umiestnené tak, aby boli blízko našim zákazníkom pri plánovaných nových projektoch.

Okrem toho poskytne zákazníkom opäť nový cenník, ktorý bude revolučnou zmenou v doterajšom systéme stanovovania cien.

Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť spĺňa všetky zákonom stanovené podmienky týkajúce sa ochrany životného prostredia. Je držiteľom certifikátu STN EN ISO 14001:2005 z roku 2005, ktorý platí do 11. októbra 2017.

Na zabezpečenie súladu činnosti Spoločnosti s požiadavkami súvisiacimi s ochranou životného prostredia Spoločnosť spolupracuje s externým ekologickým poradcom.

V roku 2016 Spoločnosť pokračovala v investíciách do ochrany životného prostredia.

Spoločnosť zabezpečuje skladovanie chemikálií spolu s kartami bezpečnostných údajov k chemikáliám a nakupuje iba schválené produkty od vybraných dodávateľov.

Čo sa týka likvidácie nebezpečného odpadu (použitý olej, akumulátory, pneumatiky, papier, obaly, atď.) – tieto likviduje prostredníctvom zmluvného partnera.

Štvrťročne Spoločnosť zasiela podklady do recyklačného fondu.

Spoločnosť aplikuje komplexný systém ochrany životného prostredia pri všetkých aktivitách, ktoré vykonáva.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevynakladá žiadne náklady do oblasti výskumu a vývoja.

Nadobúdanie obchodných podielov

Spoločnosť nenadobudla v roku 2016 žiadne obchodné podiely.

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá v zahraničí žiadnu organizačnú zložku.

Rozdelenie zisku bežného obdobia

Spoločnosť navrhuje preúčtovať zisk dosiahnutý za účtovný rok 2016 na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.