



M A Z A R S

Retail Value Stores, a. s.

VÝROČNÁ SPRÁVA A DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K 31. DECEMBRU 2015

Retail Value Stores, a. s.

**VÝROČNÁ SPRÁVA A DODATOK SPRÁVY
NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K 31. DECEMBRU 2015**

**DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ
SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU
SPOLOČNOSTI**

Retail Value Stores, a. s.

K 31. DECEMBRU 2015

Identifikačné údaje:

Obchodné meno spoločnosti:	Retail Value Stores, a. s.
IČO:	47 256 770
Sídlo spoločnosti:	Panónska cesta 16 851 04 Bratislava
Overované obdobie:	Rok končiaci sa 31. decembra 2015
Dátum vyhotovenia správy:	15. novembra 2016
Audítorská spoločnosť:	Mazars Slovensko, s.r.o. Licencia SKAU č. 236
Zodpovedný audítor:	Ing. Barbora Lux, MBA Licencia UDVA č. 993



M A Z A R S

Dodatok správy nezávislého audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. č. 423/2015 Z.z. § 27 odsek 6

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Retail Value Stores, a. s.:

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Retail Value Stores, a. s. („spoločnosť“) k 31. decembru 2015, uvedenú vo výročnej správe spoločnosti. K tejto účtovnej závierke sme dňa 15. novembra 2016 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Retail Value Stores, a. s. („spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov („Zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš záporný názor.

Základ pre záporný názor

Uznesením Okresného súdu Bratislava I. zo dňa 10. októbra 2016 sp. zn. 8R/1/2016 súd potvrdil reštrukturalizačný plán spoločnosti – náhrada 3% z dlžnej sumy veriteľom spoločnosti a ukončil reštrukturalizáciu dlžníka. K 31. decembru 2015 však spoločnosť vykazuje krátkodobé záväzky z obchodného styku vo výške 16,509 tisíc EUR a súčasne vykazuje rezervy zo súdnych sporov vo výške 728 tisíc EUR. Predpokladáme, že k tomuto dátumu sú záväzky spoločnosti sú nadhodnotené a výsledok hospodárenia pred zdanením podhodnotený o 16,720 tisíc EUR.

Záporný názor

Podľa nášho názoru, z dôvodu závažnosti skutočností opísaných v odseku Základ pre záporný názor, účtovná závierka neposkytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Retail Value Stores, a. s. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

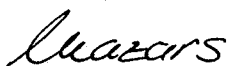
- II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015.

Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú uvedené účtovné informácie vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s účtovnou závierkou spoločnosti k 31. decembru 2015 a sú v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Bratislava, 15. novembra 2016



Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 236



Ing. Barbora Lux, MBA
Licencia UDVA č. 993



M A Z A R S

Retail Value Stores, a. s.

TRANSLATION OF APPENDIX TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT AS AT 31 DECEMBER 2015

Retail Value Stores, a. s.

**TRANSLATION OF APPENDIX TO THE INDEPENDENT
AUDITOR'S REPORT AS AT 31 DECEMBER 2015**

**APPENDIX TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
OF THE CONSISTENCY OF ANNUAL REPORT
WITH FINANCIAL STATEMENTS OF**

Retail Value Stores, a. s.

AS AT 31 DECEMBER 2015

Identifying data:

Name of the company:	Retail Value Stores, a. s.
IČO:	47 256 770
Seat of the company:	Panónska cesta 16 851 04 Bratislava
Audited period:	Year ended 31 December 2015
Date of audit report:	15 November 2016
Auditing company:	Mazars Slovensko, s.r.o. SKAU licence No. 236
Responsible auditor:	Ing. Barbora Lux, MBA UDVA licence No. 993



MAZARS

**Appendix to the independent auditor's report
on the consistency of annual report with financial statements
in accordance with Act No. 423/2015 Coll. Article 27 para 6**

To the Shareholders and Board of Directors of Retail Value Stores, a. s.:

- I. We have audited the financial statements of Retail Value Stores, a. s. ("the Company") as at 31 December 2015 presented in Company's annual report. We issued the following independent auditor's report dated 15 November 2016 on these financial statements:

We have audited the accompanying financial statements of Retail Value Stores, a. s. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2015, and the income statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management as represented by the statutory body is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Act on Accounting No. 431/2002 Coll., as amended ("Act on Accounting") and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our adverse audit opinion.

Basis for Adverse Opinion

On 10 October 2016, the District Court Bratislava I confirmed by its legal decision No. 8R/1/2016 the restructuring plan of the Company – obligation to compensate 3% out of balances owing to creditors and completed hereby the restructuring process of the Company. In spite of this, the Company reports current trade liabilities and provisions for law suits of EUR 16,509 thousand and EUR 728 thousand, respectively, at 31 December 2015. We estimate that liabilities of the Company are overstated and result before tax is understated by EUR 16,720 thousand at that date.



MAZARS

Adverse Opinion

In our opinion, because of the significance of the matters described in the Basis for Adverse Opinion paragraph, the financial statements do not give a true and fair view of the financial position of Retail Value Stores, a. s. as at 31 December 2015, and of its financial performance for the year then ended in accordance with Act on Accounting.

- II. We have also audited the consistency of the annual report with the financial statements mentioned above. The Company's management is responsible for the preparation and accuracy of the annual report. Our responsibility is to express an opinion on the consistency of annual report with the audited financial statements, based on our audit.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that the auditor plans and performs the audit to obtain reasonable assurance as to whether information presented in the annual report and derived from the financial statements, is consistent, in all material respects, with the financial statements. We have reconciled the information disclosed in the annual report with the information disclosed in the financial statements as at 31 December 2015. We have not audited information that has not been derived from the financial statements and accounting records. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion, the accounting information presented in the annual report is consistent, in all material respects, with the financial statements of the Company as at 31 December 2015 and is in accordance with Act on Accounting.

Bratislava, 15 November 2016

Mazars Slovensko, s.r.o.
SKAU licence No. 236

Ing. Barbora Lux, MBA
UDVA licence No. 993

VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI
RETAIL VALUE STORES, a. s.,
K 31. decembru 2015

v súlade s požiadavkami, vyplývajúcimi z platných zákonov, predstavenstvo predkladá všetkým zainteresovaným stranám, predovšetkým akcionárom Retail Value Stores, a. s. (ďalej „Spoločnosť“), výročnú správu spoločnosti za rok končiaci 31. decembra 2015 s cieľom informovať o všetkých významných udalostiach a aktivitách spoločnosti Retail Value Stores, a. s. v tomto období, poskytnúť výhľad do budúcnosti a zhrnúť všetky dôležité udalosti od konca tohto obdobia.

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Retail Value Stores, a. s.

Panónska cesta 16

851 04 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č. 6092/B.

IČO: 47 256 770

Dátum založenia: 9. január 2015

Dátum zápisu do Obchodného registra: 1. február 2015

Spoločnosť vznikla na základe rozhodnutia jediného akcionára o zrušení spoločnosti Retail Value Stores, a.s. bez likvidácie formou cezhraničného splynutia so spoločnosťou Tsar Holding N.V. Spoločnosť ako univerzálny právny nástupca prebrala celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, i neznáme zanikajúcej spoločnosti.

Účtovníctvo bolo vedené zanikajúcou spoločnosťou až do dňa vzniku novej účtovnej jednotky.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť,
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- konzultačná a poradenská činnosť v oblasti predmetu podnikania,
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností,
- výroba a predaj cukrárenských výrobkov,
- výroba a predaj pekárenských výrobkov,
- výroba mäsa a mäsových výrobkov – mäsiarstvo a údenárstvo,
- výroba a predaj hotových jedál a polotovarov,
- úprava odevov,
- fotografické služby,
- nákup a predaj pyrotechnických výrobkov,
- prevádzkovanie pneuservisu,
- prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním základných služieb spojených s prenájomom,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla,
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne,
- prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov spoločnosti od 1. januára do 31. decembra 2015 bol 430 z toho 40 vedúcich zamestnancov.

Informácie o orgánoch spoločnosti

Predstavenstvo, ako štatutárny orgán, a dozorná rada mali k 31. decembru 2015 týchto členov:

Predstavenstvo:

Stéphane Sellier – predseda predstavenstva

Dozorná rada:

Beáta Bobková

Ginette Boroňová

Ing. Peter Balúch

Informácie o spoločníkoch

Štruktúra akcionárov spoločnosti k 31. decembru 2015 bola takáto:

Dňa 6. júna 2015 sa stal 100% akcionárom Spoločnosti Stephane Sellier, Ke Koh –I-Nooru 6, Praha 5 150 00, Česká republika.

Hlavné udalosti roka 2015

- Zahájenie kľúčových zmien v management spoločnosti
- Prispôsobenie stavu zamestnancov vývoju obratu
- Prispôsobenie výšky fixných nákladov k vývoju obratu
- Dohoda o pokračovaní úverov spoločnosti
- Zvyšovanie podielu slovenských výrobkov

Prehľad prevádzkovaných hypermarketov

Carrefour 

spoločnosti Retail Value Stores, a. s.



Ekonomické zhodnotenie spoločnosti

Spoločnosť Retail Value Stores, a. s. za rok končiaci 31. decembra 2015 dosiahla výnosy vo výške 30 208 514 Eur, kde najväčšiu položku predstavovali:

- tržby z predaja tovaru vo výške 27 536 117 Eur, čo je 91% z dosiahnutých výnosov,
- tržby z predaja služieb boli vo výške 2 517 797 Eur, čo predstavuje 8% z celkových výnosov,
- ostatné výnosy z hospodárskej činnosti boli spolu 154 600 Eur, čo predstavuje 1% z celkových výnosov,
- finančné výnosy zaznamenali nepatrnú výšku a to 301 Eur.

Čistý obrat v období roku 2015 bol vo výške 30 053 914 Eur.

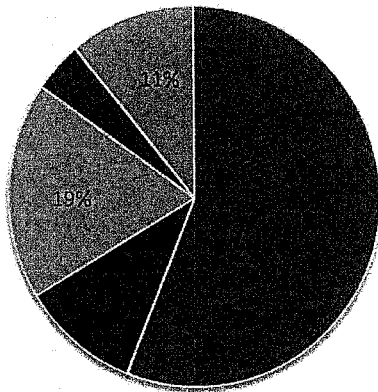
Na dosiahnutie horeuvedených výnosov spoločnosť potrebovala za rok končiaci 31. decembra 2015 náklady z hospodárskej činnosti v celkovej výške 39 204 890 Eur:

- najväčší podiel z celkových nákladov predstavovali náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru vo výške 22 749 062 Eur, čo predstavuje 58% z celkových nákladov,
- náklady na služby spolu s nákladmi na spotrebu materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok sú vo výške 8 590 187 Eur pričom z celkových nákladov to činí 22%,
- osobné náklady boli vo výške 4 804 901 Eur, čo je 12% z celkových nákladov,
- odpis nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo výške 1 542 419 Eur, čo predstavuje 4% z celkových nákladov,
- ostatné náklady sú vo výške 1 518 321 Eur čo predstavuje 4% z celkových nákladov.

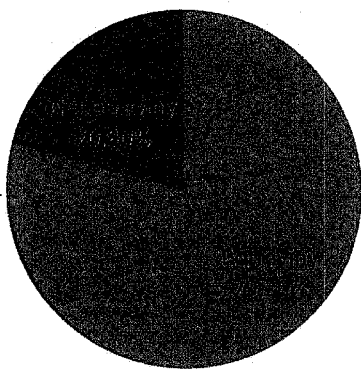
Na nákladoch za služby najväčšiu položku v objeme 39% predstavujú náklady na prenájom nehnuteľnosti vo výške 2 857 712. Eur, ďalej napríklad upratovacie a bezpečnostné služby 1 059 224 Eur, reklama 922 153 Eur, personálne agentúry 279 890 Eur a aktualizácie softvéru 217 272 Eur.

Hypermarket Polus – Bratislava

Hypermarket Polus sa nachádza v centre Bratislavy a ťaží zo svojej optimálnej polohy pri galérii, ktorá je veľmi populárna v meste. Hypermarket Polus profituje aj z nových obytných a kancelárskych budov postavených v jeho okolí.

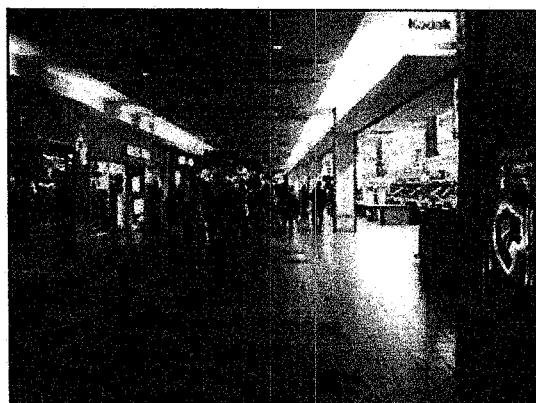
Umiestnenie	Vajnorská 100, 831 03 Bratislava 3 – Nové Mesto												
Forma vlastníctva	Leasing												
Rok otvorenia	2000												
Parkovacie miesta	1600												
Čerpacia stanica	Nie												
Otváracia doba	7.00 – 22.00												
Počet pokladní	31, v prevádzke 2												
Plocha v m2 Celkom 15.228 m2	 <table border="1"> <thead> <tr> <th>Area Type</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB</td> <td>55%</td> </tr> <tr> <td>LABORATÓRIA (VÝROBNE)</td> <td>19%</td> </tr> <tr> <td>SKLADOVÉ PRIESTORY</td> <td>11%</td> </tr> <tr> <td>TECHNICKÉ MIESTNOSTI</td> <td>10%</td> </tr> <tr> <td>Administratíva</td> <td>5%</td> </tr> </tbody> </table>	Area Type	Percentage	ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB	55%	LABORATÓRIA (VÝROBNE)	19%	SKLADOVÉ PRIESTORY	11%	TECHNICKÉ MIESTNOSTI	10%	Administratíva	5%
Area Type	Percentage												
ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB	55%												
LABORATÓRIA (VÝROBNE)	19%												
SKLADOVÉ PRIESTORY	11%												
TECHNICKÉ MIESTNOSTI	10%												
Administratíva	5%												

Predaj za rok 2015

8 291 634 Eur	Polus 
Dostupnosť autom	Situované na Vajnorskej a blízko Rožňavskej ulice (v centre, v oblasti Nového Mesta). Obchod je lemovaný dvoma hlavnými cestami a je neďaleko vlakovej stanice.
Typ dodania	Priama dodávka
Galéria v m2	19,491
Počet obchodov na galérii	145

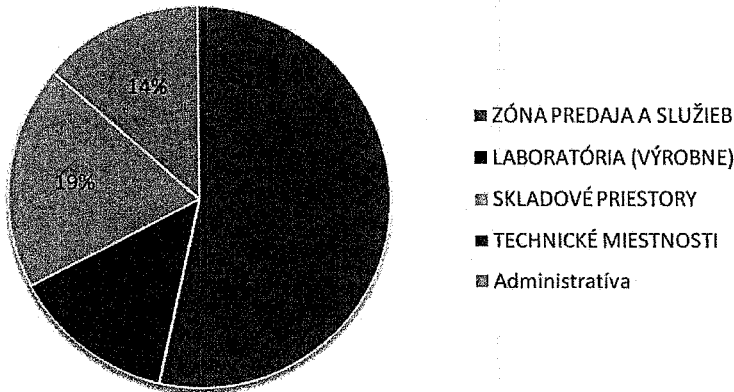
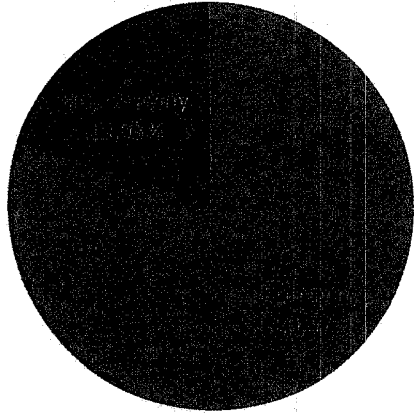


Polus Hypermarket - Bratislava



Hypermarket Danubia – Bratislava

Hypermarket Danubia je umiestnený na kľúčovej komunikácii smerom do Bratislavy a blízko diaľnice medzi Viedňou a Budapešťou. Obchodná galéria je stále zaujímavá pre zákazníka predovšetkým ponúkaným sortimentom a službami.

Umiestnenie	Panónska cesta, P.O. Box 56, 851 04 Bratislava	
Forma vlastníctva	Leasing	
Rok otvorenia	2000	
Parkovacie miesta	925	
Čerpacia stanica	Nie	
Otváracia doba	8.00 - 22.00 hod	
Počet pokladní	32, v prevádzke 2	
Plocha v m2 Celkom 13.612m2	 ■ ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB ■ LABORATÓRIA (VÝROBNE) ■ SKLADOVÉ PRIESTORY ■ TECHNICKÉ MIESTNOSTI ■ Administratíva	
Predaj za rok 2015 5 929 440 Eur	Danubia 	

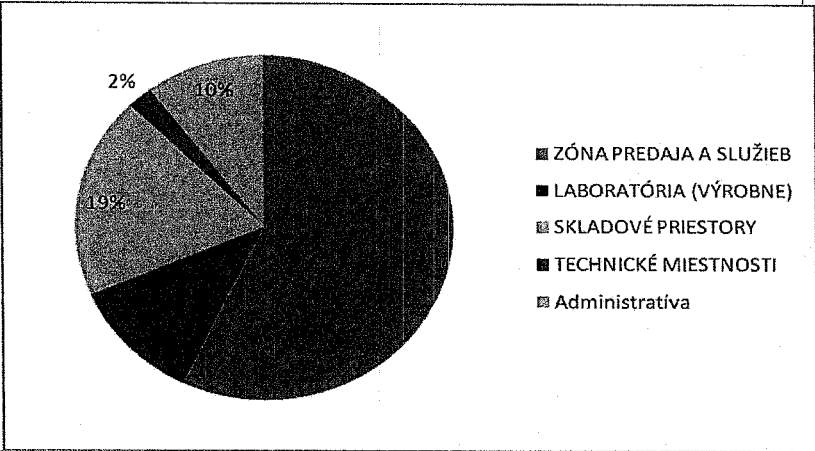
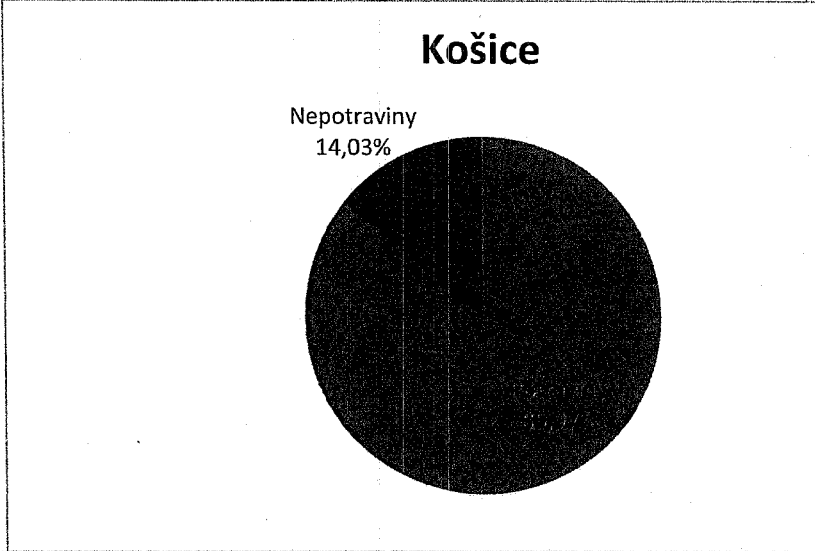
Dostupnosť autom	Obchod je situovaný medzi hlavnou cestou, železničnou traťou a diaľnicou Viedeň – Bratislava – Budapešť.
Typ dodania	Priama dodávka
Galéria - v m2	4,183
Počet obchodov na galérii	45



Hypermarket Danubia – Bratislava

Hypermarket Cassovia – Košice

Hypermarket Košice Cassovia je umiestnený na okraji mesta Košice, s výhodnou dopravnou dostupnosťou. V okolí galérie i hypermarketu sa usídlili veľké firmy, ktoré budú vhodne rozširovať ponúkaný nepotravinársky sortiment.

Umiestnenie	Pri Prachárni 4, 040 01 Košice
Forma vlastníctva	Leasing
Rok otvorenia	2001
Parkovacie miesta	1200
Čerpacia stanica	Áno do 09/2011
Otváracia doba	8.00 – 22.00 hod
Počet pokladní	30, v prevádzke 2
Plocha v m² Celkom 12.938 m ² Od 05/2011 bola celková plocha zmenšená o 1950m²a prenajatá spoločnosť JYSK.	 ■ ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB ■ LABORATÓRIA (VÝROBNE) ■ SKLADOVÉ PRIESTORY ■ TECHNICKÉ MIESTNOSTI ■ Administratíva
Predaj za rok 2015 6 855 035 Eur	Košice Nepotraviny 14,03% 
Dostupnosť autom	Obchod je situovaný za mimoúrovňovou križovatkou. K hypermarketu taktiež vedie hlavná cesta.
Typ dodania	Priama dodávka
Galéria - v m²	12,765
Počet obchodov na galérii	64

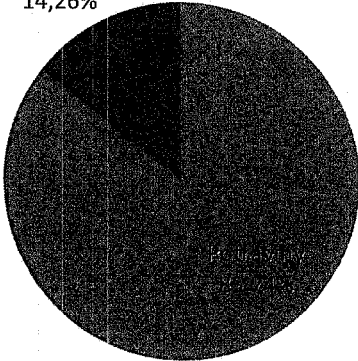


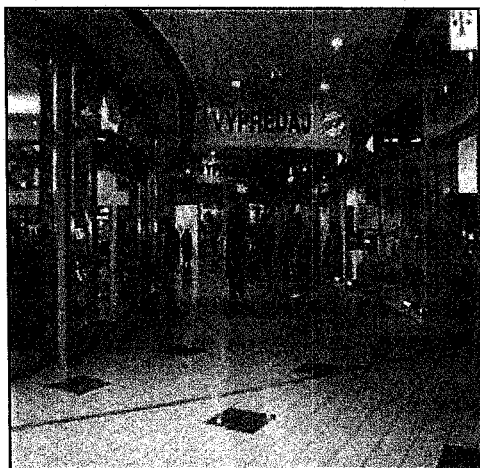
Hypermarket Cassovia – Košice

Hypermarket Dubeň – Žilina

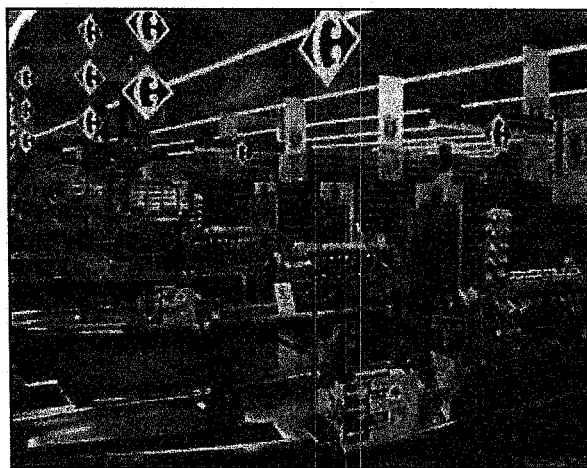
Hypermarket Dubeň je situovaný na cestnom okruhu Žiliny. Príľahlá atraktívna galéria má 75 obchodov s dobrou ponukou tovaru pre zákazníka.

Umiestnenie	Dubeň, ul. Vysokoškolákov 52, 010 08 Žilina												
Forma vlastníctva	Leasing												
Rok otvorenia	2001												
Parkovacie miesta	978												
Čerpacia stanica	Áno do 09/2011												
Otváracia doba	8.00 – 22.00 hod												
Počet pokladní	21, v prevádzke 2												
Plocha v m2 Celkom 12.599m2 Od 07/2013 bola celková plocha zmenšená o 3083m2 a prenajatá spoločnosťou SIKO Kupelne, a.s., A3 Sport s.r.o., DECODOM, spol. s r.o.	<table border="1"> <caption>Area Distribution Data</caption> <thead> <tr> <th>Area</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zóna predaja a služieb</td> <td>51%</td> </tr> <tr> <td>Laboratória (výrobné)</td> <td>15%</td> </tr> <tr> <td>Skladové priestory</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>Technické miestnosti</td> <td>11%</td> </tr> <tr> <td>Administratíva</td> <td>2%</td> </tr> </tbody> </table>	Area	Percentage	Zóna predaja a služieb	51%	Laboratória (výrobné)	15%	Skladové priestory	2%	Technické miestnosti	11%	Administratíva	2%
Area	Percentage												
Zóna predaja a služieb	51%												
Laboratória (výrobné)	15%												
Skladové priestory	2%												
Technické miestnosti	11%												
Administratíva	2%												

Predaj za rok 2015 4 545 302 Eur	Žilina Nepotraviny 14,26% 
Dostupnosť autom	K obchodu vedie jedna hlavná cesta (Ul. vysokoškolákov) a priamo je veľký kruhový objazd
Typ dodania	Priama dodávka
Galéria - v m2	9,938
Počet obchodov na galérii	75



Hypermarket Dubeň – Žilina



Hypermarket „TMTMall“– Trnava

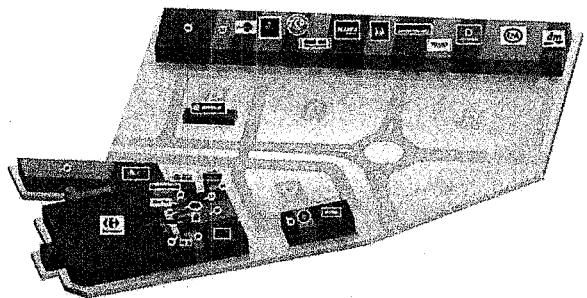
Hypermarket Trnava je situovaný na cestnom okruhu / obchvate Trnavy na kraji mesta. Je umiestnený v obchodnej zóne, ktorej súčasťou je aktuálny Mix 38 obchodných jednotiek medzi ktorými sú C&A, Baumax, McDonald, Sconto, Jysk...

Umiestnenie	Trnava - The MALL Trnava adresa: Nová 6/A, 917 01 Trnava
Forma vlastníctva	Leasing
Rok otvorenia	2014
Parkovacie miesta	1000 po dokončení ďalšej fázy rozvoja Obchodnej zóny sa počíta s 1500
Čerpacia stanica	Nie
Otváracia doba	8.00 – 21.00 hod
Počet pokladní	10, v prevádzke 2
Plocha v m²	Celkom 4065 m² 5% ■ ZÓNA PREDAJA A SLUŽIEB ■ LABORATÓRIA (VÝROBNE) / SKLADOVÉ PRIESTORY / TECHNICKÉ MIESTNOSTI ■ Administratíva

Predaj za rok 2015 1 914 706 EUR	Trnava 
Dostupnosť autom	K obchodu vedie jedna hlavná cesta (Ul. Nová) a priamo pred ním je veľký kruhový objazd
Typ dodania	Priama dodávka
Obchodná zóna - v m2	14 000
Počet obchodov v obchodnej zóne	38

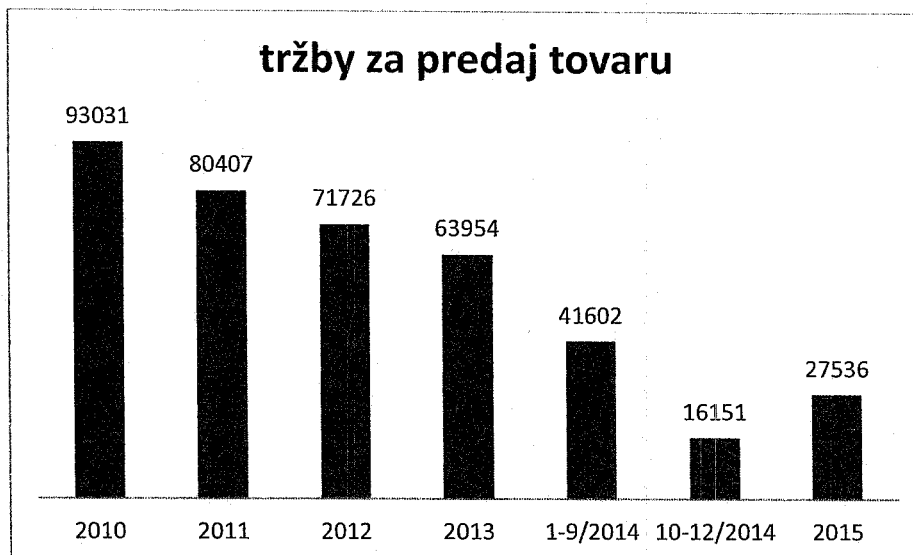


OBCHODNÁ ZÓNA THE MALL TRNAVA



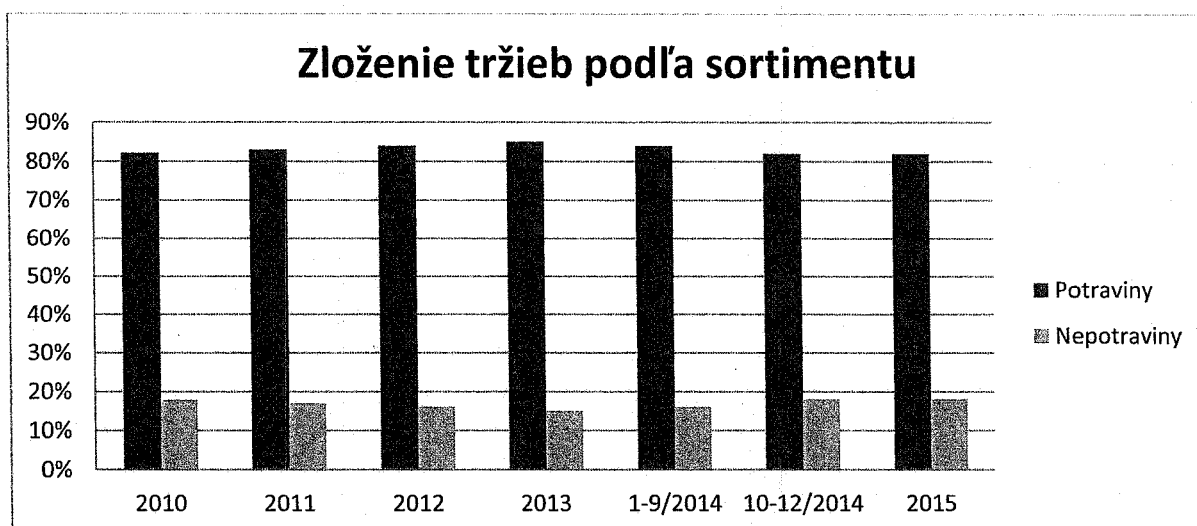
Retail Value Stores, a. s. - základný finančný prehľad

Tržby za predaj tovaru

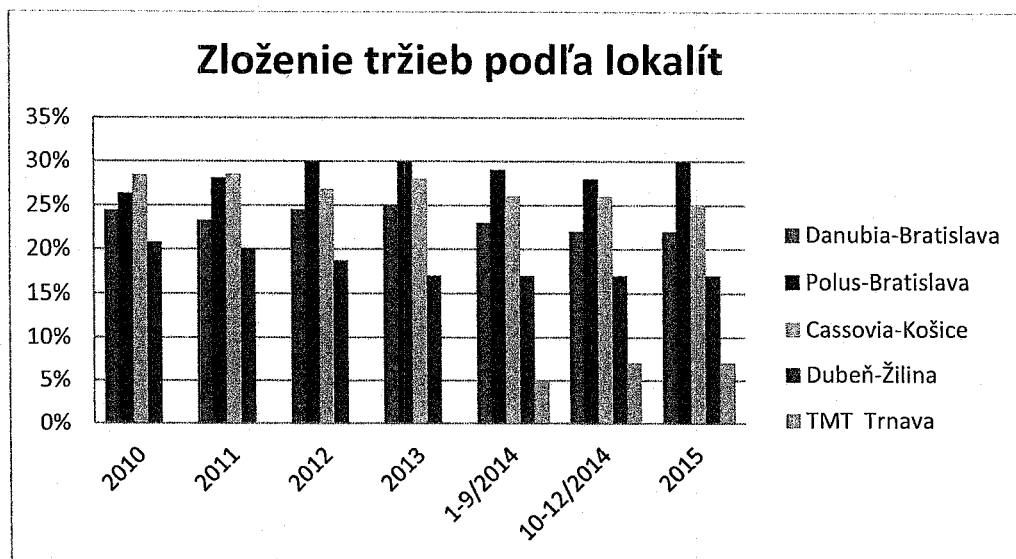


Aktivita konkurencie predovšetkým s využitím rozsiahlych marketingových akcií v médiách a otvorenie nových prevádzok ovplyvňujú tržby spoločnosti. V roku 2014 bola otvorená prevádzka v Trnave a aj napriek tejto prevádzke, tržby majú klesajúcu tendenciu.

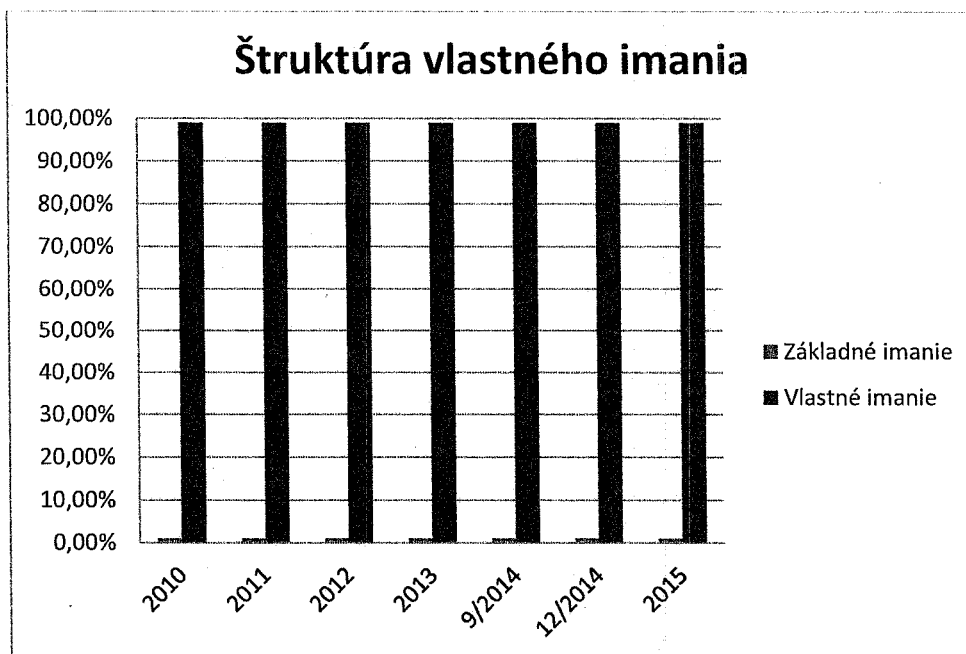
Zloženie tržieb podľa sortimentu



Tržby podľa lokalít

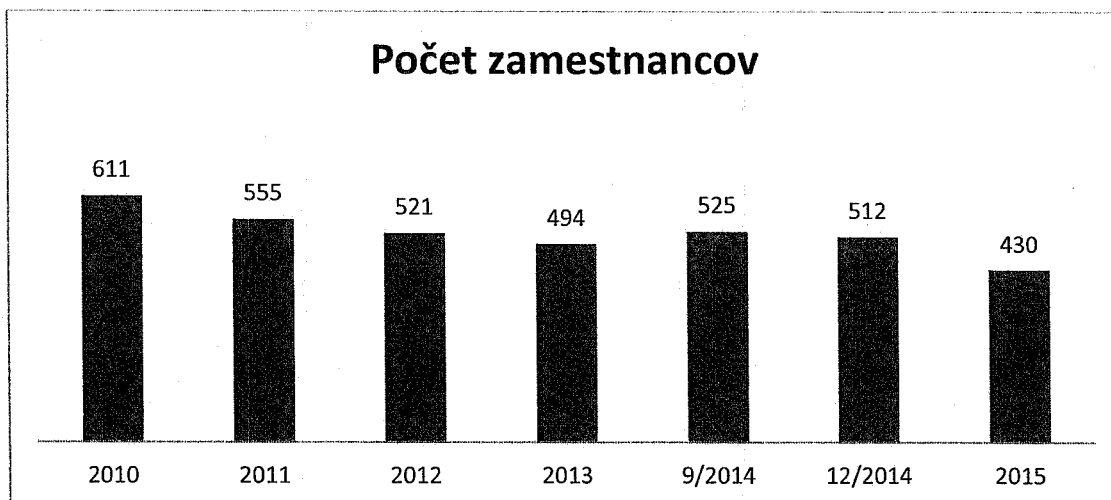


Štruktúra vlastného imania



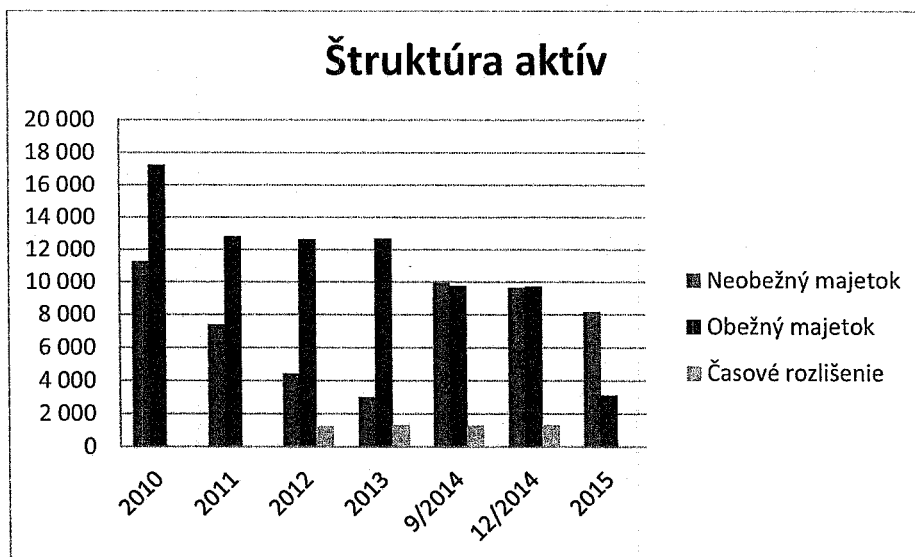
V roku končiacom 31. decembra 2015 došlo k poklesu hodnoty vlastného imania o výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia t.j. o 8 528 953 Eur.

Počet zamestnancov



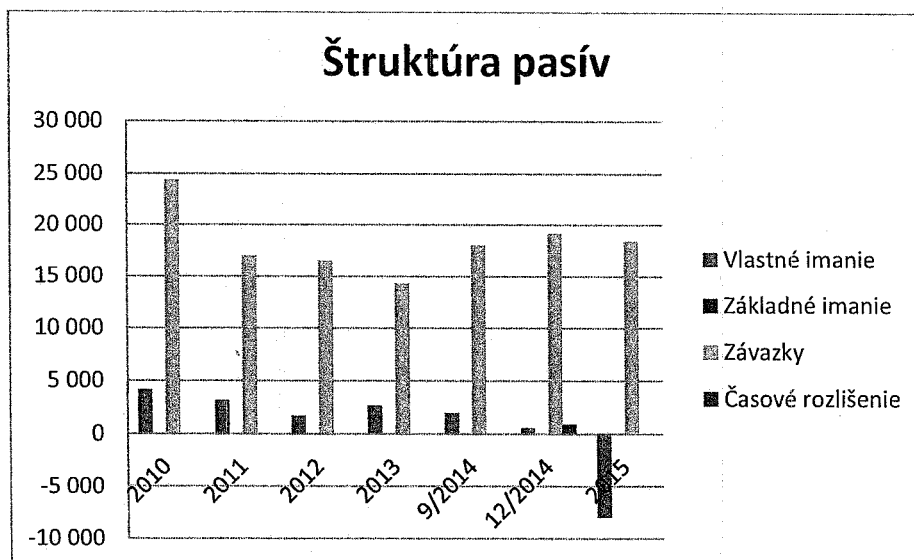
Trvalou úlohou pre rok 2015 naďalej zostáva v spoločnosti nastavenie optimálnej štruktúry prispôsobenej obratu. Zníženie počtu zamestnancov je z dôvodu zlepšenia produktivity práce. Cieľom je neustále zlepšenie produktivity práce a optimalizácia činností.

Štruktúra aktív a pasív



V súlade s povahou činností Spoločnosti (obchodná činnosť) sú využívané najmä obežné aktíva (zásoby, peniaze). Zásoby – tovar k 31. decembru 2015 dosiahli výšku 1 039 793 Eur, čo predstavuje 33% z celkového obežného majetku a pokles oproti roku 2014 o 81% .

Neobežný majetok v sledovanom období dosiahol výšku 8 163 103 Eur.



Hodnota pasív v sledovanom roku 2015 oproti roku 2014 zaznamenala pokles, hlavne v záväzkoch celkom o 746 530 Eur, z dôvodu splatenia bankového úveru, zníženia krátkodobých rezerv a vysporiadania odloženej dane vo výške 622 766 Eur. Naopak záväzky z obchodného styku oproti predchádzajúcemu obdobiu vzrástli o 713 008 Eur a z celkových záväzkov predstavujú 90%.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji spoločnosti a posúdenie významných rizík a neistôt

Spoločnosť intenzívne pripravuje reštrukturalizačný plán, ktorý by umožnil ozdraviť Spoločnosť. Samotný reštrukturalizačný plán obsahuje najmä ale nie výlučne:

- zníženie objemu záväzkov Spoločnosti,
- reštrukturalizáciu a zmenšenie predajných plôch jednotlivých hypermarketov,
- optimalizáciu predajného sortimentu,
- zníženie skladových zásob,
- redukciu nákladov,
- marketingovú podporu.

Pri príprave reštrukturalizačného plánu sa kladie dôraz na kroky smerujúce k zvýšeniu počtu zákazníkov a tržieb.

Nadalej prebiehajú rokovania s kľúčovými dodávateľmi tovaru a služieb o súčasných záväzkoch spoločnosti s dôrazom na zachovanie plynulosti dodávok.

Výskum a vývoj

Spoločnosť nevyňaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Vysporiadanie straty

Strata za účtovné obdobie končiac sa 31. decembrom 2015 bude preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých rokov.

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nenadobudla v roku končiacom 31. decembra 2015 žiadny obchodný podiel v inej spoločnosti.

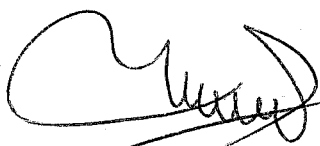
Udalosti, ktoré nastali po skončení roka končiaceho 31. decembra 2015

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 17. Marca 2016 sp.zn. 8R/1/2016-843, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 30. Marca 2016 súd povolil reštrukturalizáciu Spoločnosti. Do funkcie správcu, súd ustanovil Mgr. Ladislava Baráta.

Dňa 9. júna 2016 prišlo k zmene akcionárov a manažmentu spoločnosti. K dátumu zostavenia účtovnej závierky táto skutočnosť nebola zapísaná do obchodného registra. Táto skutočnosť nemá vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti.

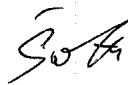
Okrem tohto po 31.decembri 2015 nenastali žiadne ďalšie udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

V Bratislave, dňa 30. júna 2016



Ing. Ján Vojtko

Predseda predstavenstva



PhDr. Stanislav Šotník

Člen predstavenstva

Účtovná uzávierka k 31. decembru 2015

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Retail Value Stores, a. s.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Retail Value Stores, a. s. („spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov („Zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš záporný názor.

Základ pre záporný názor

Uznesením Okresného súdu Bratislava I. zo dňa 10. októbra 2016 sp. zn. 8R/1/2016 súd potvrdil reštrukturalizačný plán spoločnosti – náhrada 3% z dlžnej sumy veriteľom spoločnosti a ukončil reštrukturalizáciu dlžníka. K 31. decembru 2015 však spoločnosť vykazuje krátkodobé záväzky z obchodného styku vo výške 16,509 tisíc EUR a súčasne vykazuje rezervy zo súdnych sporov vo výške 728 tisíc EUR. Predpokladáme, že k tomuto dátumu sú záväzky spoločnosti sú nadhodnotené a výsledok hospodárenia pred zdanením podhodnotený o 16,720 tisíc EUR.

Záporný názor

Podľa nášho názoru, z dôvodu závažnosti skutočností opísaných v odseku Základ pre záporný názor, účtovná závierka neposkytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Retail Value Stores, a. s. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Bratislava, 15. novembra 2016



Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 236



Ing. Barbora Lux, MBA
Licencia UDVA č. 993

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders and Board of Directors of Retail Value Stores, a. s.:

We have audited the accompanying financial statements of Retail Value Stores, a. s. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2015, and the income statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management as represented by the statutory body is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Act on Accounting No. 431/2002 Coll., as amended ("Act on Accounting") and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our adverse audit opinion.

Basis for Adverse Opinion

On 10 October 2016, the District Court Bratislava I confirmed by its legal decision No. 8R/1/2016 the restructuring plan of the Company – obligation to compensate 3% out of balances owing to creditors and completed hereby the restructuring process of the Company. In spite of this, the Company reports current trade liabilities and provisions for law suits of EUR 16,509 thousand and EUR 728 thousand, respectively, at 31 December 2015. We estimate that liabilities of the Company are overstated and result before tax is understated by EUR 16,720 thousand at that date.

Adverse Opinion

In our opinion, because of the significance of the matters described in the Basis for Adverse Opinion paragraph, the financial statements do not give a true and fair view of the financial position of Retail Value Stores, a. s. as at 31 December 2015, and of its financial performance for the year then ended in accordance with Act on Accounting.

Bratislava, 15 November 2016

Mazars Slovensko, s.r.o.
SKAU licence No. 236

Ing. Barbora Lux, MBA
UDVA licence No. 993

Úč. POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2015

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2024184173 IČO 47256770 SK NACE 47.11.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 01 2015 do 12 2015 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 10 2014 do 12 2014
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Retail Value Stores, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PANÓNSKA CESTA

Číslo

16

PSČ

Obec

85104 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA I

ODDIEL SA, VLOŽKA 6092/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

30.06.2016

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 0 1 0 7 7 6 8	1 1 2 8 3 1 2 0	
			1 8 8 2 4 6 4 8		2 0 6 6 8 3 2 6
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 4 9 0 2 3 9 4	8 1 6 3 1 0 3	
			1 6 7 3 9 2 9 1		9 6 4 5 3 6 4
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 5 0 3 7 1 5 2	1 2 8 9 2 4	
			1 4 9 0 8 2 2 8		2 0 8 1 1 3
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 1 1 9 8 7	1 2 3 8 5 5	
			8 8 1 3 2		1 9 2 7 8 5
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	1 4 8 1 6 4 7 6		
			1 4 8 1 6 4 7 6		
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	8 6 8 9	5 0 6 9	
			3 6 2 0		7 9 6 5
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
					7 3 6 3
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 8 6 5 2 4 2	8 0 3 4 1 7 9	
			1 8 3 1 0 6 3		9 4 3 7 2 5 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 6 2 0 0 0 0	1 6 2 0 0 0 0	
					1 6 2 0 0 0 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 9 2 2 9 6	6 9 2 5 5 5	
			9 9 7 4 1		7 7 2 3 4 8
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 4 5 2 9 4 6	5 7 2 1 6 2 4	
			1 7 3 1 3 2 2		7 0 4 3 0 5 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			1 8 5 0
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 4 1 8 4 1 7 3

Ičo 4 7 2 5 6 7 7 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 2 0 3 8 5 0	3 1 1 8 4 9 3	
			2 0 8 5 3 5 7		9 7 1 6 6 9 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 1 4 9 8 5 7	1 0 3 9 7 9 3	
			1 1 0 0 6 4		5 3 4 5 1 3 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 1 4 9 8 5 7	1 0 3 9 7 9 3	
			1 1 0 0 6 4		5 3 4 5 1 3 7
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 2 0 9 9 5 8	1 1 5 1 6 9 2	
			5 8 2 6 6		1 1 2 3 4 0 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	1 2 0 9 9 5 8	1 1 5 1 6 9 2	
			5 8 2 6 6		1 1 2 3 4 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 2 0 9 9 5 8 5 8 2 6 6	1 1 5 1 6 9 2	1 1 2 3 4 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 4 2 0 9 0 5 1 9 1 7 0 2 7	5 0 3 8 7 8	2 7 9 8 0 9 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 4 1 0 0 1 8 1 9 1 7 0 2 7	4 9 2 9 9 1	2 7 8 7 8 1 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 4 1 8 4 1 7 3

Ičo 4 7 2 5 6 7 7 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 4 1 0 0 1 8 1 9 1 7 0 2 7	4 9 2 9 9 1	2 7 8 7 8 1 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	7 4 0 7	7 4 0 7	1 0 2 8 7
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 4 8 0	3 4 8 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 2 3 1 3 0	4 2 3 1 3 0	4 5 0 0 5 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 2 6 8 0	3 2 6 8 0	7 9 3 3 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 9 0 4 5 0	3 9 0 4 5 0	3 7 0 7 2 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 2 4	1 5 2 4	1 3 0 6 2 6 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 5 2 4	1 5 2 4	1 3 0 6 2 6 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 2 8 3 1 2 0	2 0 6 6 8 3 2 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	- 7 9 7 7 0 8 8	5 5 1 8 6 5
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 5 0 0 0	4 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 5 0 0 0	4 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 7 1 7 4 3 5	1 0 7 1 7 4 3 5
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 3 1 9	3 3 1 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 3 1 9	3 3 1 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	5 2 4 7 9 7 3	5 2 4 7 9 7 3
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	5 2 4 7 9 7 3	5 2 4 7 9 7 3
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 5 4 6 1 8 6 2	- 1 4 0 6 3 5 5 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 1 5 4 6 1 8 6 2	- 1 4 0 6 3 5 5 3
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 8 5 2 8 9 5 3	- 1 3 9 8 3 0 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 8 4 3 8 1 0 2	1 9 1 8 4 6 3 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 2 8 8 0	6 7 0 6 3 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 2 8 8 0	4 7 8 6 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		6 2 2 7 6 6



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 9 5 6 0 9	2 7 1 8 1 7
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 9 5 6 0 9	2 7 1 8 1 7
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 7 3 1 3 4 0 9	1 6 6 0 6 9 0 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 6 5 0 8 9 7 9	1 5 7 9 5 9 7 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 6 5 0 8 9 7 9	1 5 7 9 5 9 7 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		3 7 4 7 9
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 4 5 9 9 1	2 7 2 0 7 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 2 7 6 2 8	1 6 9 2 3 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 1 9 7 8 8	3 2 3 6 2 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 0 2 3	8 5 2 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 6 6 2 0 4	1 1 3 7 0 9 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 7 6 0 4	8 5 6 4 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	7 2 8 6 0 0	1 0 5 1 4 5 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		4 9 8 1 7 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	8 2 2 1 0 6	9 3 1 8 2 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	7 2 2 1 0 6	8 3 1 8 2 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 0 0 5 3 9 1 4	1 7 8 7 6 6 2 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 0 2 0 8 5 1 4	1 7 8 7 6 6 2 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 7 5 3 6 1 1 7	1 6 1 5 0 8 7 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 5 1 7 7 9 7	1 6 5 1 5 8 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 5 4 6 0 0	7 4 1 5 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 9 2 0 4 8 9 0	1 9 2 9 8 1 7 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 2 7 4 9 0 6 2	1 3 4 8 0 9 4 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 3 4 3 0 4 4	4 4 9 1 3 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 1 0 5 8 5 1	- 6 7 7 1 3
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 3 5 2 9 9 4	3 2 4 4 1 1 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 8 0 4 9 0 1	1 4 1 2 1 0 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 4 2 1 2 7 7	9 9 6 9 7 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 9 4 0 0	6 5 3 7
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 3 7 4 2 2	3 3 4 6 3 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 2 6 8 0 2	7 3 9 6 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 7 0 0 4 6	8 1 0 9 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 5 4 2 4 1 9	3 8 0 3 9 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 5 4 2 4 1 9	3 8 0 3 9 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	9 6 5 0 3 7	6 9 0 1 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 8 3 2 3 8	2 4 9 0 9 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 8 9 9 6 3 7 6	- 1 4 2 1 5 5 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 1 2 8 5 3 3 5	6 9 5 9 9 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 0 1	6 0 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 0	3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 0	3
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 8 1	6 0 2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 5 2 7 6 0	6 8 8 6 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7 9 4 3	5 2 4 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7 9 4 3	5 2 4 5
O.	Kurzové straty (563)	52	4 1 4	9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 4 4 0 3	6 3 6 1 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 5 2 4 5 9	- 6 8 2 6 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 9 1 4 8 8 3 5	- 1 4 8 9 8 1 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 6 1 9 8 8 2	- 9 1 5 0 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 4	7 2 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 6 2 2 7 6 6	- 9 2 2 2 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 8 5 2 8 9 5 3	- 1 3 9 8 3 0 9

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Retail Value Stores, a. s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 9. januára 2015 a do Obchodného registra bola zapísaná 1. februára 2015 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa., vložka 6092/B).

Spoločnosť vznikla na základe rozhodnutia jediného akcionára o zrušení spoločnosti Retail Value Stores, a.s. bez likvidácie formou cezhraničného splnutia so spoločnosťou Tsar Holding N.V. Spoločnosť ako univerzálny právny nástupca prebrala celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, i neznáme zanikajúcej spoločnosti.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- výroba a predaj cukrárenských výrobkov,
- výroba a predaj pekárenských výrobkov,
- výroba mäsa a mäsových výrobkov - mäsiarstvo a údenárstvo,
- výroba a predaj hotových jedál a polotovarov
- prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním základných služieb spojených s prenájmom.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	1-12 / 2015	10-12 / 2014
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	430	503
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	282	512
	40	68

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 27. júla 2015.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2014 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2014 a overení súladu auditovanej účtovnej závierky s výročnou správou bola uložená do registra účtovných závierok dňa 30. júna 2015 a dňa 18. augusta 2015.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 10. septembra 2015 schválilo spoločnosť Mazars Slovensko, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa k 31. decembru 2015 nezahŕňa do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.

Spoločnosť sa k 31. decembru 2014 zahŕňala do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu I.C.S. a.s.. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu I.C.S. a. s. zostavovala spoločnosť I.C.S. a.s., Těšnov 5, Praha 1, Česká republika. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	3 až 4	Lineárna	25 až 33,3
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	Jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	4 až 20	Lineárna	5 až 25
Stroje, prístroje a zariadenia	3 až 20	Lineárna	5 až 33,3
Dopravné prostriedky	4 až 6	Lineárna	16,6 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	Jednorazový odpis	100

(c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa vyskladňujú ocenené váženým aritmetickým priemerom z obstarávajúcich cien.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

(l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(m) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(o) Uskutočnené významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia

Spoločnosť počas obdobia od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 neúčtovala žiadne opravy minulých účtovných období.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v tabuľkách na stranách 4 až 7.

Na majetok Spoločnosti k 31. decembru 2015 nebolo zriadené záložné právo.

Majetok Spoločnosti, vrátane zásob, je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 31 400 tis. EUR (k 31. decembru 2014: 31 400 tis. EUR).

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31. december 2015

Bežné účtovné obdobie

a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	210 309	-	-	8 689	7 363	-	226 361
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	0
Úbytky	-	-	-	-	-	5 685	-	5 685
Presuny	-	1 678	-	-	-	-1 678	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	-	211 987	-	-	8 689	0	-	220 676
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	17 524	-	-	724	-	-	18 248
Prírastky	-	70 608	-	-	2 896	-	-	73 504
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	-	88 132	-	-	3 620	-	-	91 752
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	192 785	-	-	7 965	7 363	-	208 113
Stav na konci účtovného obdobia	-	123 855	-	-	5 069	0	-	128 924

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31. december 2014

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenenie práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	210 309	-	-	8 689	7 363	-	226 361
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	0
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	-	210 309	-	-	8 689	7 363	-	226 361
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	0	-	-	0
Prírastky	-	17 524	-	-	724	-	-	18 248
Úbytky	-	-	-	-	0	-	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	-	17 524	-	-	724	-	-	18 248
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	210 309	-	-	8 689	7 363	-	226 361
Stav na konci účtovného obdobia	-	192 785	-	-	7 965	7 363	-	208 113

Retail Value Stores, a. s.

Poznámky Úč POD 3-01

individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2015

IČO 47 256 770

DIČ 2024184173

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31. december 2015

Bežné účtovné obdobie

a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 620 000	792 296	7 385 252	-	-	1 850	-	9 799 398	
Prírastky	-	-	65 844	-	-	-	-	65 844	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0	
Presuny	-	-	1 850	-	-	-1 850	-	0	
Stav na konci účtovného obdobia	1 620 000	792 296	7 452 946	-	-	0	-	9 865 242	
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	19 948	342 199	-	-	-	-	362 147	
Prírastky	-	79 793	1 389 123	-	-	-	-	1 468 916	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0	
Stav na konci účtovného obdobia	-	99 741	1 731 322	-	-	-	-	1 831 063	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 620 000	772 348	7 043 053	-	-	1 850	-	9 437 251	
Stav na konci účtovného obdobia	1 620 000	692 555	5 721 624	-	-	0	-	8 034 179	

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31. december 2014

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 620 000	792 296	7 308 078	-	-	4 906	-	9 725 280	
Prírastky	-	-	75 728	-	-	-	-	75 728	
Úbytky	-	-	-	-	-	-1 610	-	-1 610	
Presuny	-	-	1 446	-	-	-1 446	-	0	
Stav na konci účtovného obdobia	1 620 000	792 296	7 385 252	-	-	1 850	-	9 799 398	
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	0	
Prírastky	-	19 948	342 199	-	-	-	-	362 147	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	0	
Stav na konci účtovného obdobia	-	19 948	342 199	-	-	-	-	362 147	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 620 000	792 296	7 308 078	-	-	4 906	-	9 725 280	
Stav na konci účtovného obdobia	1 620 000	772 348	7 043 053	-	-	1 850	-	9 437 251	

2. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2015)					
Zásoby	Stav opravnej položky k 1.1.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Tovar	215 914		105 851		110 064
Zásoby spolu	215 914	0	105 851	0	110 064

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku nadmernosti zásob a zníženia predajných cien.

Na zásoby Spoločnosti nie je zriadené záložné právo ani nemá obmedzené právo s nimi nakladať.

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2015)					
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 1.1.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 474 167	501 126			1 975 293
Pohľadávky spolu	1 474 167	501 126	0	0	1 975 293

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2015	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 209 958		1 209 958
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 209 958	0	1 209 958
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	137 058	2 272 960	2 410 018
Daňové pohľadávky a dotácie	7 407		7 407
Iné pohľadávky	3 480		3 480
Krátkodobé pohľadávky spolu	147 945	2 272 960	2 420 905

Na pohľadávky Spoločnosti nie je zriadené záložné právo ani spoločnosť nemá obmedzené právo s nimi nakladať.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 209 738		1 209 738
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 209 738	0	1 209 738
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 163 173	3 012 466	4 175 639
Daňové pohľadávky a dotácie	10 287		10 287
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 173 460	3 012 466	4 185 926

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Pokladnica, ceniny	32 680	79 334
Bežné bankové účty	354 192	40 372
Peniaze na ceste	36 258	330 353
Spolu	423 130	450 059

5. Časové rozlíšenie aktívne

Náklady budúcich období predstavujú nájomné za prevádzkové priestory vo výške 1 524 EUR (k 31. decembru 2014: 1 306 269 EUR).

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti N.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné a účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2015)				k 31. 12. 2015 f
	Stav k 1.1.2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	271 817	23 792	0	0	295 609
Ostatné rezervy dlhodobé					
Uvedenie priestorov do pôvodného stavu	192 078	23 792	0	0	215 870
Súdne spory	79 739	0	0	0	79 739
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	271 817	23 792	0	0	295 609
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 137 098	161 877	532 771	0	766 204
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	80 398	37 604	80 398	0	37 604
časové rozlíšenie - právne poradenstvo	5 250	0	5 250	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	85 648	37 604	85 648	0	37 604
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny pracovníkom	57 000	22 500	57 000	0	22 500
DPH	345 853	101 773	345 853	0	101 773
Súdne spory	648 597		44 270	0	604 327
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	1 051 450	124 273	447 123	0	728 600

Spoločnosť plánuje krátkodobé rezervy použiť v roku 2016.

Krátkodobé rezervy

Krátkodobé zákonné rezervy spoločnosť tvorila na nevyčerpané dovolenky.

Dlhodobé rezervy

Spoločnosť vytvorila v roku 2014 dlhodobú rezervu na prebiehajúce súdne spory, ktorých výsledok v súčasnosti nie je možné predvídať. V roku 2015 spoločnosť výšku uvedenej rezervy nenavýšovala. Ostatné dlhodobé rezervy sú vytvorené na očakávané náklady spojené s ukončením nájmu.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2014)				f
	Stav k 1. 10. 2014 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2014
Dlhodobé rezervy, z toho:	265 961	5 856	0	0	271 817
Ostatné rezervy dlhodobé					
Uvedenie priestorov do pôvodného stavu	186 222	5 856			192 078
Súdne spory	79 739				79 739
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	265 961	5 856	0	0	271 817
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 490 150	335 391	3 688 443	0	1 137 098
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	136 778	104 982	161 362		80 398
Nevyfakturované dodávky	3 120 741		3 120 741		0
časové rozlíšenie - právne poradenstvo	5 250				5 250
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	3 262 769	104 982	3 282 103	0	85 648
Ostatné rezervy krátkodobé					
Odmeny pracovníkom	111 700	26 200	80 900		57 000
DPH	467 084	204 209	325 440		345 853
Súdne spory	648 597				648 597
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	1 227 381	230 409	406 340	0	1 051 450

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Záväzky po lehote splatnosti	16 042 870	6 163 888
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 270 539	10 443 021
Krátkodobé záväzky spolu	17 313 409	16 606 909
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	62 880	47 867
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	62 880	47 867

Nárast záväzkov po splatnosti je spôsobené najmä neuhradením faktúr týkajúcich sa operatívneho prenájmu budov jednotlivých hypermarketov a celkovou platobnou neschopnosťou, ktorá vyústila do reštrukturalizačného konania. Pre viac informácií viď bod M.

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

4. Odložený daňový záväzok/ pohľadávka

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2015	31. 12. 2014
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	2 712 668	5 315 669
– odpočítateľné	-3 669 099	-1 104 614
– zdaniteľné	6 381 767	6 420 283
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-1 497 032	1 352 021
– odpočítateľné	-3 999 618	-1 150 565
– zdaniteľné	2 502 586	2 502 586
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-6 349 015	-3 836 933
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	22
Odložená daňová pohľadávka	1 129 343	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaučtovaná ako zníženie nákladov	622 767	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	622 767
Zmena odloženého daňového záväzku		92 228
Zaučtovaná ako náklad		92 228
Zaučtovaná do vlastného imania		

Spoločnosť sa rozhodla o odloženej daňovej pohľadávke vo výške 1 129 343 neučtovať z dôvodu neistoty budúcich zdaniteľných príjmov.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2015	31.12.2014
Začiatkový stav sociálneho fondu	47 867	51 294
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	34 099	11 357
Tvorba sociálneho fondu spolu	34 099	11 357
Čerpanie sociálneho fondu	19 086	14 784
Konečný zostatok sociálneho fondu	62 880	47 867

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2014
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé bankové úvery					
Tatrabanka (krátkodobá časť)	EUR	EURIBOR +3,3%	2014	0	0
Tatrabanka (kontokorentný úver)	EUR	EURIBOR +3,3%		0	498 175
Krátkodobé úvery spolu				0	498 175
Spolu				0	498 175

Spoločnosť úver počas roka 2015 v plnej miere splatila.

7. Časové rozlíšenie pasívne

Výnosy budúcich období vo výške 822 106 EUR predstavujú vopred prijaté príspevky na remodeláciu predajni, ktoré sa postupne rozpušťaťajú do výnosov počas doby životnosti tohto majetku (k 31. decembru 2014: 931 829 EUR).

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby z predaja tovaru a služieb

Tržby z predaja tovaru a služieb za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu		Služby	Tovar	Spolu
Slovenská republika	2015	2 517 797	27 536 117	30 053 914
Spolu		2 517 797	27 536 117	30 053 914

Tržby z predaja tovaru po obchodoch		2015
Hypermarket Danubia		5 929 440
Hypermarket Polus		8 291 634
Hypermarket Košice		6 855 035
Hypermarket Žilina		4 545 302
Hypermarket Trnava		1 914 706
Spolu		27 536 117

Tržby z predaja tovaru a služieb za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu		Služby	Tovar	Spolu
Slovenská republika	10 - 12 / 2014	1 651 588	16 150 877	17 802 465
Spolu		1 651 588	16 150 877	17 802 465

Tržby z predaja tovaru po obchodoch		10-12/2014
Hypermarket Danubia		3 611 411
Hypermarket Polus		4 565 404
Hypermarket Košice		4 166 295
Hypermarket Žilina		2 679 179
Hypermarket Trnava		1 128 588
Spolu		16 150 877

2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	1 - 12 / 2015	10 - 12 / 2014
Tržby z predaja služieb	2 517 797	1 651 588
Tržby za tovar	27 536 117	16 150 877
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		74 156
Čistý obrat spolu	30 053 914	17 876 621

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

	1 - 12 / 2015	10 - 12 / 2014
Nájom nehnuteľností	2 857 712	1 321 160
Upratovacie a bezpečnostné služby, opravy a údržba	1 059 224	335 022
Reklama	922 153	451 710
Externé poplatky	742 543	405 028
Facility management	670 573	242 889
Personálne agentúry	279 890	191 902
Aktualizácia softvéru	217 272	76 625
právne služby	115 220	33 445
Náklady na služby audítora	19 000	12 000
Ostatné služby	469 407	174 329
Spolu	7 352 994	3 244 110

2. Náklady na poskytnuté služby auditorskou spoločnosťou v EUR:

	1 - 12 / 2015	10 - 12 / 2014
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	19 000	12 000
Spolu	19 000	12 000

3. Finančné náklady

Nákladové úroky z prijatých pôžičiek a úverov boli 7 943 EUR (k 31. decembru 2014: 5 245 EUR). Spoločnosť v roku 2015 vynaložila ostatné finančné náklady najmä na bankové poplatky 144 403 EUR (k 31. decembru 2014: 63 611 EUR).

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	31.12.2015			31.12.2014		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane b	Daň c	Daň v % d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-9 148 835		100,00 %	-1 489 817		100,00 %
teoretická daň		-2 012 744	22,00 %		-327 760	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	598 899	131 758	-1,44 %	127 632	28 079	-0,31 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Nevyužitie daňovej straty	5 732 292	1 261 104	-13,78 %	946 241	208 173	-2,28 %
Spolu	-2 817 644	-619 882	6,78 %	-415 944	-91 508	6,14 %
Splatná daň z príjmov		2 884	-0,03 %		720	-0,05 %
Odložená daň z príjmov		-622 766	6,81 %		-92 228	1,01 %
Celková daň z príjmov		-619 882	6,78 %		-91 508	0,96 %

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) budovy hypermarketov. Výška nájmu sa každoročne upravuje podľa dohodnutých zmluvných podmienok.

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) motorové vozidlá 70 051 EUR (10-12/2014: 11 710 EUR), kontajnery na archiváciu dokladov 2 317 EUR (10-12/2014: 695 EUR), vysokozdvížne vozíky 30 613 EUR (10-12/2014: 2 290 EUR) a fotokopírky 39 503 EUR (10-12/2014: 9 188 EUR).

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť má uzatvorené nájomné zmluvy za prenájom nebytových priestorov, buď príležitostného (stánky pri príležitosti akciových predajov) alebo trvalého ako napr. bankomaty. Tržby za prenájom nebytových priestorov nedosahujú významné hodnoty.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (Ministerstvo) uložilo v decembri 2014 Spoločnosti pokuty za porušenie ustanovení zákona č. 362/2012 Z.z. o neprimeraných obchodných podmienkach v obchodných vzťahoch, ktorým predmetom sú potraviny v celkovej výške 2 241 400 EUR. Spoločnosť voči jednotlivým rozhodnutiam Ministerstva podala rozklad, ktorý má odkladný účinok a námietku voči zaujatosti. Nakoľko ďalší vývoj konania nie je možné spoľahlivo predpokladať, Spoločnosť neučtuje o rezerve na tieto pokuty.

Druh podmieneného záväzku	31.12.2015	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	2 241 400	

2. Iné povinnosti

Spoločnosti nie sú známe žiadne ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, okrem tých, ktoré sú zverejnené v bode I. a J.

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov dostávajú za výkon tejto funkcie príjem spolu 19 400 EUR a mesačne mzdový príjem, ktorý im vyplýva z ich pracovného pomeru so Spoločnosťou. (k 31. decembru 2014: 4 337 EUR).

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 žiadne transakcie so spriaznenými osobami.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia od 1. októbra 2014 do 31. decembra 2014 nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (v EUR):

Spriaznená osoba	Druh	Hodnotové vyjadrenie obchodu
		10-12/2014
I.C.S. a.s.	konzultačné služby	63 627
CARREFOUR PATRENARIAT INTERNATIONAL	franchisingové poplatky	184 002

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Uznesením Okresného súdu Bratislava I. zo dňa 17. marca 2016 sp. zn. 8R/1/2016 - 843, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 30. marca 2016 súd povolil reštrukturalizáciu Spoločnosti. Do funkcie správcu, súd ustanovil Mgr. Ladislava Baráta.

Dňa 9. júna 2016 prišlo k zmene akcionárov a manažmentu spoločnosti. K dátumu zostavenia účtovnej závierky táto skutočnosť nebola zapísaná do obchodného registra. Táto skutočnosť nemá vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti.

Okrem toho po 31. decembri 2015 nenastali žiadne ďalšie udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2015
	b	c	d	e	f
Základné imanie	45 000				45 000
Ostatné kapitálové fondy	10 717 435				10 717 435
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3 319				3 319
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	5 247 973				5 247 973
Neuhradená strata minulých rokov	-14 063 553			-1 398 309	-15 461 862
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 398 309	-8 528 953		1 398 309	-8 528 953
Spolu	551 865	-8 528 953	0	0	-7 977 088

O rozdelení výsledku hospodárenia – straty - za účtovné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 vo výške 8 528 953 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na neuhradenú stratu minulých rokov.

Základné imanie spoločnosti tvorí:

- 100 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 450 EUR, akcie znejú na meno a majú podobu zaknihovaného CP.

Účtovný zisk za rok 2014 bol rozdelený takto:

	2014
Účtovná strata	-1 398 309
Vysporiadanie účtovnej straty	2015
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	-1 398 309
Spolu	-1 398 309

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
	Stav k 1.10.2014	Prírastky	Úbytky	Presuny
a	b	c	d	e
Základné imanie	45 000			
Ostatné kapitálové fondy	10 690 435	27 000		
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3 319			
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	5 247 973			
Neuhradená strata minulých rokov	-14 063 553			0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	-1 398 309		0
Spolu	1 923 174	-1 371 309	0	0

O. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov bol pripravený nepriamou metódou.

	31.12.2015	31.12.2014
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	547 410	695 159
Výdavky na daň z príjmov	-720	
Zaplatené úroky	-7 943	-5 245
Prijaté úroky	20	3
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	538 767	689 917
Prijmy z mimoriadnych položiek		
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	538 767	689 917
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-67 521	-75 729
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-67 521	-75 729
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Prijmy zo zvýšenia ostatných kapitálových fondov	0	27 000
Splátky prijatých úverov	-498 175	-450 338
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-498 175	-423 338
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-26 929	190 850
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	450 059	259 209
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	423 130	450 059

Peňažné toky z prevádzky

	31.12.2015	31.12.2014
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-9 148 835	-1 489 817
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	1 542 419	380 396
Opravná položka k pohľadávkam	965 037	213 425
Opravná položka k zásobám	-105 851	-67 713
Rezervy	-347 102	-3 347 196
Iné nepeňažné operácie	15 286	6 852
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-7 079 046	-4 304 053
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	2 602 755	-1 093 963
Úbytok (prírastok) zásob	4 411 195	1 165 668
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	612 506	4 927 507
Peňažné toky z prevádzky	547 410	695 159

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.