
TMT Energy, s. r. o.

**VÝROČNÁ SPRÁVA A DODATOK SPRÁVY
NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K 31. DECEMBRU 2016**

TMT Energy, s. r. o.

**VÝROČNÁ SPRÁVA A DODATOK SPRÁVY
NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K 31. DECEMBRU 2016**

**DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K VÝROČNEJ SPRÁVE SPOLOČNOSTI**

TMT Energy, s. r. o.

K 31. DECEMBRU 2016

Identifikačné údaje:

Obchodné meno spoločnosti:	TMT Energy, s. r. o.
IČO:	47 474 238
Sídlo spoločnosti:	Františkánska 4 917 01 Bratislava
Overované obdobie:	Rok končiaci sa 31. decembra 2016
Dátum vyhotovenia správy:	14. septembra 2017
Audítorská spoločnosť:	Mazars Slovensko, s.r.o. Licencia SKAU č. 236
Zodpovedná audítorka:	Ing. Barbora Lux, MBA Licencia UDVA č. 993

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K VÝROČNEJ SPRÁVE

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („Zákon o štatutárnom audite“)

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti TMT Energy, s. r. o.

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti TMT Energy, s. r. o. („Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, uvedenú v priloženej výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 17. augusta 2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TMT Energy, s. r. o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („Zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve, a za také interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, primeraný popis skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti a použitia predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, okrem prípadov, keď má v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť v nepretržitej činnosti pokračovať.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek Zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- sú informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa 2016 v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa Zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 14. septembra 2017



Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 236



Ing. Barbora Lux, MBA
Licencia UDVA č. 993

TMT Energy, s. r. o.

**TRANSLATION OF APPENDIX TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S
REPORT AS AT 31 DECEMBER 2016**

TMT Energy, s. r. o.

**TRANSLATION OF APPENDIX TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S
REPORT AS AT 31 DECEMBER 2016**

**APPENDIX TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
OF THE CONSISTENCY OF ANNUAL REPORT
WITH FINANCIAL STATEMENTS OF**

TMT Energy, s. r. o.

AS AT 31. DECEMBER 2016

Identifying data:

Name of the company:	TMT Energy, s. r. o.
ID number:	47 474 238
Seat of the company:	Františkánska 4 917 01 Bratislava
Audited period:	Year ended 31 December 2016
Date of audit report:	14 September 2017
Auditing company:	Mazars Slovensko, s.r.o. Licencia SKAU č. 236
Responsible auditor:	Ing. Barbora Lux, MBA Licencia UDVA č. 993

SUPPLEMENT TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT ON THE ANNUAL REPORT

Pursuant to Article 27, para 6 of the Act No. 423/2015 Coll., on Statutory Audit, and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended ("Act on Statutory Audit")

To the Partner and Executives of TMT Energy, s. r. o.

I. We have audited the financial statements of TMT Energy, s. r. o. (the "Company") as at 31 December 2016 included in the accompanying annual report of the Company. We issued an auditor's report on the audit of these financial statements dated 17 August 2017 in following wording:

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of TMT Energy, s. r. o. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2016, and the income statement for the year then ended, and notes, including a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2016, and of its financial performance, for the year then ended in accordance with Act on Accounting No. 431/2002 Coll., as amended ("Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended ("Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

Management as represented by the statutory body is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Act on Accounting and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibility for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

II. Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Report on Information Disclosed in the Annual Report – Supplement to the Independent Auditor's Report

Management is responsible for the information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We evaluated whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of the financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for the year ended 31 December 2016 is consistent with the financial statements for the respective year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its environment obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received after the date of issuance of this auditor's report. There are no findings which should be reported in this regard.

Bratislava, 14 September 2017

Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Licencia UDVA č. 993

**Výročná správa
za rok 2016**

Vypracoval: Ing. Ivo Šafranko, konateľ

V Bratislave, 15.6.2017

OBSAH:

- 1. Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je vystavená**
- 2. Udalosti osobitého významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**
- 3. Organizačná zložka v zahraničí**
- 4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti**
- 5. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**
- 6. Nadobúdanie vlastných podielov**
- 7. Návrh na rozdelenie zisku**
- 8. Správa nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2016**
- 9. Účtovná závierka k 31.12.2016**

1. Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je vystavená

- Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená zakladateľskou listinou spísanou 25. septembra 2013, zapísaná bola do Obchodného registra okresného súdu Bratislava I. dňa 11. októbra 2013. Založená spoločnosťou TOP Development, a.s..
- Materská spoločnosť TOP Development, a.s. predstavuje v súčasnosti holdingovú spoločnosť (kontrolujúcu dve dcérske spoločnosti: TMT Energy, s. r. o a TMT-RWP s. r. o.), ktorá je zameraná na rozvoj pozemkov a ďalšie komerčné využitie na predmestí mesta Trnava („Development park Trnava“). Akcionármi materskej spoločnosti sú dve fyzické osoby: Ing. Ivo Šafranko (30%) a Ing. Milan Jankura (20%) a luxemburská spoločnosť Extensa (50%).
- Hlavným predmetom činnosti spoločnosti TMT Energy, s. r. o. je dodávka a distribúcia elektriny, plynu a vody pre nájomníkov a investorov v Development parku Trnava.

Zmluvou o predaji časti podniku uzatvorenou 20. novembra 2014 medzi materskou spoločnosťou TOP Development, a. s. (predávajúci) a spoločnosťou TMT Energy, s. r. o. (kupujúci) a Zmluvou o predaji časti podniku uzatvorenou 27. júla 2015 uzatvorenou medzi spoločnosťou TOP Development, a. s. (predávajúci) a spoločnosťou TMT Energy, s. r. o. (kupujúci) spoločnosť TMT Energy, s. r. o. nadobudla majetok spojený s dodávkou elektriny a plynu.

Vývoj zo súvahového pohľadu:

Ukazovateľ	2 013	2014	2015	2016
Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok	711 706	1230428	1542797	1 470 454
Zásoby		51	39	78
Pohľadávky dlhodobé	0	0	0	800 000
Pohľadávky krátkodobé	105 209	98477	109652	69 372
Finančné účty	5 144	18207	131929	231 802
Časové rozlíšenie aktív	25	921	689	651
Majetok celkom	822 084	1 348 084	1 785 106	2 572 357
Vlastné imanie	1 296	210376	349424	539 265
Záväzky	820 788	1137708	1435682	2 033 092
Pasíva celkom	822 084	1 348 084	1 785 106	2 572 357

2. Udalosti osobitého významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení obdobia nenastali žiadne významné skutočnosti.

3. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť predpokladá, že bude pokračovať v doterajšej činnosti. Spoločnosti nie sú známe významné riziká a neistoty v súvislosti s jej obchodnou činnosťou.

5. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevykonáva výskum, resp. vývoj.

6. Nadobúdanie vlastných obchodných podielov

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely.

7. Návrh na rozdelenie zisku

V roku 2016 spoločnosť dosiahla zisk v sume 189 020 €. Zisk odporúčane preúčtovať v plnej výške na nerozdelený zisk minulých rokov.

8. Správa nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2016

9. Účtovná závierka k 31.12.2016

V Bratislave, 15.6.2017

TMT Energy, s.r.o.

Františkánska 4, 917 01 Trnava
IČO: 47 474 238 IČ DPH: SK2023887228



Ing. arch. Štefan Harmaňoš

Konateľ



Ing. Ivo Šafranko

Konateľ



M A Z A R S

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti TMT Energy, s. r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TMT Energy, s. r. o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („Zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve, a za také interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, primeraný popis skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti a použitia predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, okrem prípadov, keď má v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť v nepretržitej činnosti pokračovať.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.



M A Z A R S

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek Zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa Zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 17. augusta 2017

Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Licencia UDVA č. 993



M A Z A R S

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholder and Executives of TMT Energy, s. r. o.

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of TMT Energy, s. r. o. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2016, and the income statement for the year then ended, and notes, including a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2016, and of its financial performance, for the year then ended in accordance with Act on Accounting No. 431/2002 Coll., as amended ("Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended ("Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

Management as represented by the statutory body is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Act on Accounting and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibility for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Report on Information Disclosed in the Annual Report

The management is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

As at the issuance date of the auditor's report on the audit of financial statements, the annual report was not available to us.

When we obtain the annual report, we will evaluate whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required under the Act on Accounting, and based on procedures performed during the audit of the financial statements, we will express an opinion on whether:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2016 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore we will disclose whether material misstatements were identified in the annual report, based on our understanding of the Company and its position, obtained during the audit of the financial statements.

Bratislava, 17 August 2017

Mazars Slovensko, s.r.o.
SKAU licence No. 236

Ing. Barbora Lux, MBA
UDVA licence No. 993

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Á B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 3 8 8 7 2 2 8	X riadna	X malá	od	0 1 2 0 1 6
IČO			do	1 2 2 0 1 6
4 7 4 7 4 2 3 8	mimoriadna	veľká		
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 2 0 1 5
7 1 1 1 0		(vyznačí sa x)	do	1 2 2 0 1 5

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T M T E n e r g y , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

F r a n t i š k á n s k a

Číslo

4

PSČ

Obec

9 1 7 0 1 T r n a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O k r e s n é h o s ú d u B r a t i s l a v a I , O d d i e

I : S r o , V l o ž k a č í s l o : 9 2 9 7 5 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 0 . 0 6 . 2 0 1 7

Schválená dňa:

2 0 . 0 6 . 2 0 1 7

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky

alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo

podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnú jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3	
			Brutto - časť 1			Netto 2
			1	Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 7 1 9 0 2 9	2 5 7 2 3 5 7		
			1 4 6 6 7 2		1 7 8 5 1 0 6	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 6 1 7 1 2 6	1 4 7 0 4 5 4		
			1 4 6 6 7 2		1 5 4 2 7 9 7	
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 4 6 8 9 3	2 9 7 7 4 9		
			4 9 1 4 4		3 3 2 4 3 9	
A. I. 1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
	2. Softvér (013) - /073, 091A/	05				
	3. Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07	3 4 6 8 9 3	2 9 7 7 4 9		
			4 9 1 4 4		3 3 2 4 3 9	
	5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
	6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
	7. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 2 7 0 2 3 3	1 1 7 2 7 0 5		
			9 7 5 2 8		1 2 1 0 3 5 8	
A. II. 1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 8 4	3 8 4		
					3 8 4	
	2. Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 7 9 4 7 8	1 1 1 2 4 3 8		
			6 7 0 4 0		1 1 3 8 3 9 1	
	3. Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 0 3 7 1	5 9 8 8 3		
			3 0 4 8 8		7 1 5 8 3	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo nadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo nadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1			Netto 2
			1	Korekcia - časť 2		
8.	Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 1 0 1 2 5 2	1 1 0 1 2 5 2	2 4 1 6 2 0	
B. I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 8	7 8	3 9	
B. I. 1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7 8	7 8	3 9	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B. II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	8 0 0 0 0 0	8 0 0 0 0 0		
B. II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b	Pohl' z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohl' voči prep. účt. jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	8 0 0 0 0 0	8 0 0 0 0 0	
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 9 3 7 2	6 9 3 7 2	1 0 9 6 5 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 5 2 6 1	6 5 2 6 1	1 0 1 4 1 7
1.a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b	Pohl' z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohl' voči prep. účt. jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

UZPODV14_6

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 8 7 2 2 8

IČO 4 7 4 7 4 2 3 8

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo nadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1		Netto 2	
			1	Korekcia - časť 2	Netto 3	3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		6 5 2 6 1	6 5 2 6 1	1 0 1 4 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61		2 4 1 1	2 4 1 1	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				8 2 3 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 7 0 0	1 7 0 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý fin. majetok bez krátkodobého fin. majetku v prep. účt. jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

DIČ 2 0 2 3 8 8 7 2 2 8

IČO 4 7 4 7 4 2 3 8

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo nadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
			1			2			3											
			Brutto - časť 1						Netto											
Korekcia - časť 2						Netto														
B. V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 3 1 8 0 2						2 3 1 8 0 2						1 3 1 9 2 9					
B. V. 1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 2 4 9						2 2 4 9						3 4 4					
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 2 9 5 5 3						2 2 9 5 5 3						1 3 1 5 8 5					
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 5 1						6 5 1						6 8 9					
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75																		
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 5 1						6 5 1						6 8 9					
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77																		
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78																		

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo nadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			4						5					
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 5 7 2 3 5 7						1 7 8 5 1 0 6					
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 3 9 2 6 5						3 4 9 4 2 4					
A. I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0						5 0 0 0					
A. I. 1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0						5 0 0 0					
2.	Zmena základného imania +/- 419	83												
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84												
A. II.	Emisné ážio (412)	85												
A. III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86												
A. IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0						5 0 0					
A. IV. 1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0						5 0 0					
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89												

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo nadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	4	5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
AVII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 4 4 7 4 5	2 0 4 8 7 6
AVII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 4 3 9 2 4	2 0 4 8 7 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99	8 2 1	
AVIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 8 9 0 2 0	1 3 9 0 4 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 0 3 3 0 9 2	1 4 3 5 6 8 2
B.1.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 1 0 0 7	2 5 3 5 6
B.1.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473AJ-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 8 6	2 4 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 4 2 4	7 0 5 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 8 1 9 7	1 8 0 5 8

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II. 1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 4 9 1 9 0 3	9 6 8 6 3 8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 2 6 3 4 5	2 5 6 4 7 9
B.IV. 1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 8 8 9 7 7	2 0 9 1 7 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem záväzkov voči prep. účt. jedn. (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 8 8 9 7 7	2 0 9 1 7 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		2 3 4 1 4
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 6 8 8	
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 0 6 3	2 8 2 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 1 7 7	1 8 7 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 8 0 6	1 4 8 3 4
9.	Záväzky z deviatových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 6 3 4	4 3 6 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	7 1 0 1	7 2 0 3
B.V. 1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 1 0 0	3 3 6 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 0 0 1	3 8 3 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 7 6 7 3 6	1 7 8 0 0 6
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Ozna- čenie	Text	Číslo nádku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	201	2 4 6 6 2 9 6	2 5 5 3 8 6 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 203 až r. 209)	202	2 4 6 7 7 5 8	2 5 5 5 0 4 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	203		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	204		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	205	2 4 6 6 2 9 6	2 5 5 3 8 6 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	206		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	207		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	208		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	209	1 4 6 2	1 1 8 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 211 + r. 212 + r. 213 + r. 214 + r. 215 + r. 220 + r. 221 + r. 224 + r. 225 + r. 226	210	2 1 8 0 4 1 4	2 3 2 8 1 2 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	211		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	212	1 9 2 6 5 3 0	2 1 2 6 6 7 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	213		
D.	Služby (účtová skupina 51)	214	9 9 2 2 9	7 1 6 1 6
E.	Osobné náklady (r. 216 až r. 219)	215	7 9 4 6 5	7 2 4 0 1
E. 1.	Mzdové náklady (521, 522)	216	5 9 0 8 7	5 2 6 8 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	217		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	218	1 9 1 2 4	1 8 5 4 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	219	1 2 5 4	1 1 6 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	220	7 0 7	3 1 8 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 222 + r. 223)	221	7 2 3 5 0	5 1 5 2 3
G. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	222	7 2 3 5 0	5 1 5 2 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	223		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	224		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	225	- 2 8 1	2 8 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	226	2 4 1 4	2 4 3 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 202 - r. 210)	227	2 8 7 3 4 4	2 2 6 9 2 7

Ozna- čenie a	Text b	Číslo nadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 203 + r. 204 + r. 205 + r. 206 + r. 207) - (r. 211 + r. 212 + r. 213 + r. 214)	228	4 4 0 5 3 7	3 5 5 5 7 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 230 + r. 231 + r. 235 + r. 239 + r. 242 + r. 243 + r. 244	229	1 0 0 5 0	1 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	230		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 232 až r. 234)	231		
IX. 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	232		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	233		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	234		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 236 až r. 238)	235		
X. 1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	236		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	237		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	238		
XI.	Výnosové úroky (r. 240 + r. 241)	239	1 0 0 4 9	1 1
XI. 1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	240		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	241	1 0 0 4 9	1 1
XII.	Kurzové zisky (663)	242	1	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	243		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	244		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 246 + r. 247 + r. 248 + r. 249 + r. 252 + r. 253 + r. 254	245	5 7 9 8 1	3 9 8 6 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	246		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	247		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	248		
N.	Nákladové úroky (r. 250 + r. 251)	249	4 8 6 0 2	3 9 4 8 2
N. 1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	250		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	251	4 8 6 0 2	3 9 4 8 2
O.	Kurzové straty (563)	252		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	253		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	254	9 3 7 9	3 8 4

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 229 - r. 245)	255	- 4 7 9 3 1	- 3 9 8 5 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 227 + r. 255)	256	2 3 9 4 1 3	1 8 7 0 7 2
R.	Daň z príjmov (r. 258 + r. 259)	257	5 0 3 9 3	4 8 0 2 4
R. 1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	258	3 9 4 3 3	2 9 9 6 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	259	1 0 9 6 0	1 8 0 5 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	260		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 256 - r. 257 - r. 260)	261	1 8 9 0 2 0	1 3 9 0 4 8

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	4	7	4	7	4	2	3	8		
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Názov a sídlo**

Spoločnosť TMT Energy s.r.o. so sídlom Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava.. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 25. septembra 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 11. októbra 2013 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel S.r.o., vložka 92975/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- elektroenergetika – rozsah podnikania: distribúcia elektriny, dodávka elektriny podľa rozhodnutia úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 2013E 0584
- plynárenstvo v rozsahu distribúcia plynu a dodávka plynu podľa povolenia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 2014P 0233

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 31. marca 2016.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

4. Informácie o konsolidovanom celku – spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Ing. Ivo Šafranko od 11. októbra 2013
Ing.arch. Štefan Harmaňoš od 11. októbra 2013
Ing. Róbert Jankura od 11. októbra 2013

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2016 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>								4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8									
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8						

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5	lineárna	20
Oceniteľné práva (licencia)	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1	jednorazový odpis	100
Goodwill	10	lineárna	10

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40-50	lineárna	2,5-2
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, aj je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

(h) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>								4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8									
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8						

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	4	7	4	7	4	2	3	8		
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Goodwill**

Goodwill vznikol pri kúpe časti podniku ako rozdiel medzi obstaranými pohľadávkami a záväzkami. Účtovná jednotka tento majetok účtovne odpisuje počas doby, počas ktorej bude goodwill prinášať ekonomické úžitky. Účtovný odpis bol stanovený na dobu 10 rokov. K 31. decembru 2016 nevznikla potreba prehodnotiť výšku goodwillu.

2. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Dlhodobé záväzky spolu	31 007	25 356
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	31 007	25 356
Krátkodobé záväzky spolu	226 345	256 479
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	226 345	256 479
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky, ktoré vyplývajú zo zmluvy č. 76/0092/CC/2014 záložné právo na pozemky		

3. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Úver	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene	
				K 31.12.2016	K 31.12.2015
Splátkový úver 1	EUR	Euribor +3,5%	25.11.2022	403 509	475 229
Splátkový úver 2	EUR	Euribor +3,5%	26.11.2022	247 850	291 903
Splátkový úver 3	EUR	Euribor +3,5%		131 096	201 509
Splátkový úver 4	EUR	Euribor +3,5%	30.06.2020	709 448	0
Dlhodobé úvery spolu				1 491 903	968 641
Splátkový úver 1 – krátkodobá časť	EUR			71 718	68 565
Splátkový úver 2 – krátkodobá časť	EUR			44 052	42 118
Splátkový úver 3	EUR			70 413	67 320
Splátkový úver 4	EUR			90 552	0
Krátkodobé úvery spolu				276 735	178 003
Úvery celkom				1 768 638	1 146 644

Splátkový úver 3, ktorý je nezáväzný, bol čerpaný 31. augusta 2015 vo výške 296 000 € na kúpu časti podniku dodávky energii.

Záruku ako dlžník 2 na investičný úver vo výške 975 000 EUR na inžinierske siete poskytla materská spoločnosť TOP Development a. s. založením obchodného podielu v spoločnosti TMT Energy, s. r. o., vinkuláciou poisťovného, notárskou zápisnicou ako exekučným titulom, a tiež bolo zriadené záložné právo na:

- Nehnuteľný majetok,
- Hnuteľný majetok,
- Pohľadávky.

Splátkový úver 4 bol poskytnutý TMT Energy, s. r. o. za účelom financovania existujúceho úveru v spoločnosti Top Development, a. s.. Úver bol poskytnutý dňa 21.07.2016 v sume 800 000 €. Spoločnosť Top Development, a. s. ručí za úver záložným právom k nehnuteľnostiam a pohľadávkam v prospech banky.

Zmluva o úvere obsahuje nasledujúce finančné ukazovatele, ktoré musí spoločnosť dodržiavať:

- Hodnota ukazovateľa „Pomer vlastného kapitálu“ väčšia ako 20%
- Hodnota ukazovateľa „Krytie dlhovej služby“ väčšia ako 1,2

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>								4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8									
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8						

K 31. decembru 2016 spoločnosť tieto podmienky nedodržiavala, ale nepredpokladá, že by banka vyžadovala predčasné splatenie úveru na základe predbežného potvrdenia od banky.

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	tržby za tovar		tržby za služby		Spolu	
	2016 b	2015 c	2016 d	2015 e	2016	2015
Slovenská republika	0	0	2 466 296	2 553 863	2 466 296	2 553 863
Česká republika	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	2 466 296	2 553 863	2 466 296	2 553 863

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2016	2015
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 462	1 184
Výnosy z náhrady škôd - manko	0	0
Výnosy z náhrady škôd - autá	0	0
Predaj dlhodobého hmotného majetku	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	559
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	1 462	625
Finančné výnosy, z toho:	10 050	11
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>1</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>10 049</i>	<i>11</i>
Výnosové úroky - z pôžičky	0	0
Iné úroky	10 049	11
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 2 ods. 15 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>								4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8									
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8						

	2016	2015
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 466 296	2 553 863
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	2 466 296	2 553 863

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>								4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8									
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8						

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**I. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

	2016	2015
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	98 702	71 616
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>6 190</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	6 190
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>98 702</i>	 <i>65 426</i>
Ekonomické služby	12 253	4 624
Uskladnenie transform.staníc	830	996
Prevádzkovanie odberných miest	4 589	1 680
Ochrana objektu	1 236	1 222
Správa EXTENSA BP	48 568	42 826
Ostatné služby súvisiace s distrib. Elektriny	1 040	7 657
Právne služby	1 094	2 436
Prenájom vozidla	4 011	0
Prenájom kancelárskych priestorov	8 749	0
Iné	16 334	3 985
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 2 414	 2 439
Poistenie	2 409	2 410
Pokuty a penál	5	0
Iné	0	29
 Finančné náklady, z toho:	 57 981	 39 866
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>57 981</i>	 <i>39 866</i>
Nákladové úroky	48 602	39 482
Bankové poplatky	269	384
Poplatky z úveru	9110	0

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>								4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8									
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8						

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neveduje žiadne podsúvahové účty.

H. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY (INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH)

Spoločnosť nemá podmienené záväzky.

I. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODACH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nevyplatila žiadne príjmy ani neposkytla iné výhody členom štatutárnych orgánov.

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.