

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

**STAVIZOL, s.r.o.**



VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

# OBSAH

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 1. PROFIL SPOLOČNOSTI                 | 1  |
| 2. HISTÓRIA SPOLOČNOSTI               | 2  |
| 3. POSKYTOVANÉ SLUŽBY                 | 3  |
| 4. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA              | 4  |
| 5. FINANČNÁ SPRÁVA                    | 5  |
| 6. KONTROLA KVALITY                   | 8  |
| 7. REFERENCIE ROKU 2016               | 9  |
| 8. ENVIROMENTÁLNA POLITIKA            | 11 |
| 9. ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA | 11 |
| 10. PLÁNY NA ROK 2017                 | 11 |
| 11. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU       | 11 |
| 12. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA       | 12 |

# 1. PROFIL SPOLOČNOSTI

|                                 |                                                                                         |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OBCHODNÉ MENO:</b>           | STAVIZOL, s.r.o.                                                                        |
| <b>SÍDLO SPOLOČNOSTI:</b>       | D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina                                                        |
| <b>IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO:</b>     | 363 977 68                                                                              |
| <b>PRÁVNA FORMA:</b>            | Spoločnosť s ručením obmedzeným                                                         |
| <b>DÁTUM ZÁPISU DO OR SR:</b>   | 22.03.2001                                                                              |
| <b>VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA:</b> | 33.193,92 Eur                                                                           |
| <b>ŠTATUTÁRNY ORGÁN:</b>        | Konatelia spoločnosti:<br>Ing. Ivan Labuda<br>Ing. Pavol Hoblík<br>Ing. Miroslav Kopera |

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí, nemá žiadne dcérske účtovné jednotky a nenadobúdala vlastné akcie.

## 2. HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť STAVIZOL, s.r.o., Žilina vznikla 22.03.2001 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Žilina.

Na stavebnom trhu však pôsobila už od roku 1993 prostredníctvom súkromnej firmy Stavizol – Ing. Ivan Labuda, z ktorej sa postupom času pretransformovala na spoločnosť STAVIZOL, s.r.o.

Transformácia spoločnosti bola prirodzeným krokom v jej vývoji. Zmena fyzickej osoby na právnickú osobu sa stala pre investorov, vzhľadom na zvýšený objem realizovaných projektov a obratu spoločnosti, nutnou podmienkou pre dosiahnutie úspechu v dôležitých výberových konaniach.

K jedinému spoločníkovi Ing. Ivanovi Labudovi v roku 2009 pribudli dvaja ďalší spoločníci Ing. Pavol Hoblík a Ing. Miroslav Kopera. V tejto zostave spoločnosť funguje dodnes.

Svoju snahu o zvýšenie imidžu a reputácie spoločnosti v očiach obchodných partnerov spoločnosť zavŕšila registráciou obchodného mena ako ochrannej známky.

### 3. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

#### Komplexná stavebná činnosť

- pozemné stavby
- priemyselné stavby
- novostavby občianskej vybavenosti

#### Stavebné izolácie

- izolácie proti vode
- tepelné izolácie
- zvukové izolácie
- protichemické izolácie

#### Priemyselné podlahy

- betónové podlahy typu Dorsidur
- epoxidové a polyuretánové podlahové živice

#### Opláštenia budov

- profilované lakoplastované plechy Arcelor Mittal, Ruukki, Maslen, Satjam
- sendvičové panely – Hoesch, Trimo, Ruukki, Arcelor Mittal

#### Ostatné práce HSV a PSV

- sadrokartónové konštrukcie
- sanácia konštrukcií proti vode
- keramické obklady a dlažby
- zámočnicke a klampiarske konštrukcie

#### Rekonštrukcie stavieb

- priemyselné budovy
- objekty občianskej vybavenosti

#### Stavebný dozor

- výkon činnosti stavebného dozoru

## 4. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



## 5. FINANČNÁ SPRÁVA

Spoločnosť Stavizol s.r.o. v roku 2016 dosiahla čistý obrat 5.872.157,- Eur. Oproti minulému roku došlo k jeho nárastu o 6,26%. Po menej úspešnom roku 2015 sa nám podarilo dostať opäť do kladných čísel a spoločnosť dosiahla zisk po zdanení 120 123,- Eur. Momentálna ekonomická kondícia spoločnosti a stav podnikateľského prostredia v stavebnom odvetví nezakladajú žiadne významné riziká a neistoty, ktoré by mohli spoločnosť negatívne ovplyvniť v jej podnikateľskej činnosti.

Ekonomické výsledky posledných rokov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

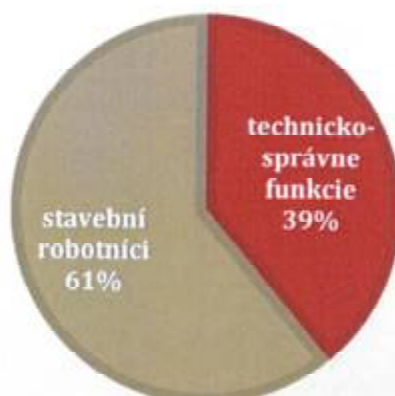
| UKAZOVATEL         | 2012      | 2013      | 2014      | 2015      | 2016      |
|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Pridaná hodnota    | 699 356   | 447 931   | 659 457   | 594 230   | 904 837   |
| Výnosy             | 4 152 878 | 4 047 429 | 5 611 171 | 5 652 960 | 5 899 529 |
| Náklady            | 4 020 485 | 3 936 666 | 5 551 017 | 5 990 614 | 5 744 904 |
| Zisk pred zdanením | 132 393   | 110 763   | 60 154    | -337 653  | 154 625   |
| Zisk po zdanení    | 110 246   | 77 556    | 33 725    | -317 308  | 120 123   |

Priemerný počet zamestnancov v roku 2016 zostal približne na číslach z roku 2015, avšak v druhom polroku sa ich počet zvyšoval a k 31.12.2016 počet zamestnancov dosiahol číslo 41. Spoločnosť však neočakáva v blízkom období výraznú zmenu v úrovni zamestnanosti, ktorá by mala vplyv na zamestnanosť v regióne.

Z celkového počtu zamestnancov 39% pracovalo v technicko-správnych funkciách a 61% v kategórii robotníkov. V štruktúre zamestnancov tvorili 15% ženy.

### ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV ROK 2016

■ technicko-správne funkcie ■ stavební robotníci



## VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

| UKAZOVATEL                            | HODNOTA |
|---------------------------------------|---------|
| Okamžitá likvidita (FM/KZ)            | 0,05    |
| Bežná likvidita ((FM+KP)/KZ)          | 1,43    |
| Celková likvidita ((FM+KP+Zásoby)/KZ) | 1,43    |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením   | 154 625 |
| Výsledok hospodárenia po zdanení      | 120 123 |
| Pridaná hodnota                       | 904 837 |

Stav finančného majetku spoločnosti k 31.12.2016 predstavoval čiastku 50 745,- Eur a spoločnosť aj v roku 2016 spolupracovala s dvomi finančnými ústavmi na tuzemskom bankovom trhu.

Veľkým pozitívom roku 2016 je nárast ukazovateľa pridaná hodnota, ktorý dosiahol najvyššiu hodnotu za posledných 5 rokov a to 904 837 Eur.

| ŠTRUKTÚRA VLASTNÉHO IMANIA       | 2013     | 2014     | 2015     | 2016     |
|----------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| Základné imanie                  | 33 194   | 33 194   | 33 194   | 33 194   |
| Ostatné kapitálové fondy         | 0        | 0        | 120 000  | 120 000  |
| Zákonný rezervný fond            | 3 319    | 3 319    | 3 319    | 3 319    |
| Výsledok hospodárenia            | 77 556   | 33 725   | -317 308 | 120 123  |
| Nerozdelený zisk minulých rokov  | 345 292  | 331 417  | 456 572  | 456 572  |
| Neuhrazená strata minulých rokov | -212 513 | -212 513 | -212 512 | -529 820 |
| Vlastné imanie                   | 246 849  | 189 143  | 83 265   | 203 388  |

Valné zhromaždenie spoločnosti, ktoré sa konalo dňa 05.09.2017, schválilo účtovnú závierku k 31.12. 2016 a taktiež rozhodlo o preúčtovaní výsledku hospodárenia – zisku na nerozdelený zisk minulých rokov a to v plnej výške 120 123,- Eur.

| ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA PO SCHVAĽOVACOM KONANÍ V EUR |         |
|---------------------------------------------------------------|---------|
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2016 - zisk          | 120 123 |
| Preúčtovanie na nerozdelený zisk minulých rokov               | 120 123 |

## 6. KONTROLA KVALITY

Spoločnosť STAVIZOL, s.r.o. má od roku 2005 zavedený systém manažérstva kvality (SMK) pre oblasť - pozemné a inžinierske stavitelstvo. Tento systém je certifikovaný podľa normy ISO 9001:2009 – systém manažérstva a ISO 14001:2005 – environmentálny systém manažérstva kvality.



Každoročne si stanovujeme ciele kvality, ktorých plnenie je overené pri certifikačnom audite. Ciele pre rok 2016 sme si stanovili nasledovne:

1. Obnova automobilového zabezpečenia pre THP.
2. Výmena (kúpa nového) žeriavu v dielni pre zámočníkov.
3. Zvýšenie obratu o 5%.
4. Udržať počet zamestnancov a zvýšenie zamestnanosti o 5%.
5. Získanie troch nových zákazníkov.

S potešením konštatujeme, že pri audite bolo zistené naplnenie všetkých cieľov stanovených pre rok 2016.

# 7. REFERENCIE ROKU 2016

KIA MOTORS SLOVAKIA – Prístavba jedálne



KIA MOTORS SLOVAKIA – Výdajňa jedál



M & M REAL PARK– Športový areál Krásno nad Kysucou



AREÁL BADERTSCHER, NOVÁ DUDNICA – Výrobná a skladová hala



JOPA CENTRUM, ČADCA – Strecha výrobnéj haly



NEMAK ŽIAR NAD HRONOM – Opláštenie výrobnéj haly



## **8. ENVIROMENTÁLNA POLITIKA**

Spoločnosť si veľmi dobre uvedomuje, že pri svojej výrobnjej činnosti ovplyvňuje životné prostredie. Preto sa snaží nachádzať riešenia, aby ho zbytočne nenarúšala a svoj vplyv na životné prostredie minimalizovala. Spoločnosť aj naďalej pokračuje v realizácii systému enviromentálneho manažérstva podľa medzinárodnej normy STN EN ISO 14001.

## **9. ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA**

Spoločnosť Stavizol s.r.o. nerealizovala v roku 2016 žiadne výskumné ani vývojové projekty.

## **10. PLÁNY NA ROK 2017**

Po vcelku úspešnom roku 2016 máme ambíciu pokračovať v nasadenom tempe aj v roku 2017. Naďalej by sme chceli zvyšovať zákazkovú náplň a obrat spoločnosti, samozrejme za podmienok udržania spokojnosti našich zamestnancov. Spoločnosť má v pláne aj v roku 2017 investovať do technologického vybavenia. Okrem plánovaného nákupu rýpadla Caterpillar by sme chceli obnoviť aj časť vozového parku, či už pôjde o užitkové alebo osobné vozidlá.

## **11. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU**

Po skončení účtovného roka 2016, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa, nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

V Žiline dňa 03.10.2017

  
Ing. Ivan Labuda, konateľ



Max  
Audit

---

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

**Správa nezávislého audítora**  
o overení účtovnej závierky spoločnosti  
STAVIZOL, s.r.o., Žilina  
k 31. 12. 2016

máj 2017



**Max  
Audit**

---

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky spoločnosti

**STAVIZOL, s.r.o.**

D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

IČO: 36397768

Zapísaný v OR OS Žilina, Sro/12802/L

Zastúpený: Ing. Ivan Labuda, konateľ, samostatne

Ing. Pavol Hoblík, konateľ, samostatne

Miroslav Kopera, konateľ, samostatne

Audítorská spoločnosť:

MaxAudit, s.r.o.

D. Dlabača 775/33

010 01 Žilina

Licencia SKAU č. 298

Spoločnosť je zapísaná

v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Odd. Sro., VI. č. 17945/L

Zodpovedný audítor:

Ing. Erik Kelbel

Licencia SKAU č. 924

Obsah:

1. Správa audítora
2. Súvaha k 31. 12. 2016
3. Výkaz ziskov a strát k 31. 12. 2016
4. Poznámky k 31. 12. 2016

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
**Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti**  
**STAVIZOL, s.r.o., Žilina**

## **Správa z auditu účtovnej závierky**

### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti STAVIZOL, s.r.o., Žilina (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a

za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

### **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

#### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, zvážime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

19. mája 2017



## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                                          |                              |                            |                                                                  |
|------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Daňové identifikačné číslo<br>2020105813 | Účtovná závierka<br>X riadna | Účtovná jednotka<br>X malá | Mesiac Rok<br>od 01 2016                                         |
| IČO<br>36397768                          | mimoriadna                   | veľká                      | do 12 2016                                                       |
| SK NACE<br>41.20.2                       | priebežná                    | (vyznačí sa x)             | Bezprostredne predchádzajúce obdobie<br>od 01 2015<br>do 12 2015 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

STAVIZOL, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

D. DLABAČA

Číslo

775 / 33

PSČ

Obec

01001 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Žilina, Odd.: Sro, Vl. č. 12802 / L

Telefónne číslo

0415623371

Faxové číslo

0415625021

E-mailová adresa

stavizol@stavizol.sk

Zostavená dňa:

30.03.2017

Schválená dňa:

05.09.2017

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Dič 2 0 2 0 1 0 5 8 1 3

Ičo 3 6 3 9 7 7 6 8



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                    | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |               |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|---------------|
|                     |                                                                                      |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2                                         | Netto 3       |
|                     |                                                                                      |                      |                       | Korekcia - časť 2 |                                                 |               |
|                     | <b>SPOLU MAJETOK</b><br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                        | 01                   |                       | 3 4 2 3 6 9 7     | 1 7 8 9 2 0 3                                   |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       | 1 6 3 4 4 9 4     |                                                 | 1 6 7 1 5 0 7 |
| A.                  | <b>Neobežný majetok</b><br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                     | 02                   |                       | 1 6 3 2 6 8 2     | 5 1 8 1 1 5                                     |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       | 1 1 1 4 5 6 7     |                                                 | 4 7 4 7 6 6   |
| A.I.                | <b>Dlhodobý<br/>nehmotný majetok<br/>súčet (r. 04 až r. 10)</b>                      | 03                   |                       | 1 8 0 8 4         |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       | 1 8 0 8 4         |                                                 |               |
| A.I.1.              | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                                | 04                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       |                   |                                                 |               |
|                     | 2. Softvér<br>(013) - /073, 091A/                                                    | 05                   |                       | 1 8 0 8 4         |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       | 1 8 0 8 4         |                                                 |               |
|                     | 3. Oceniteľné práva<br>(014) - /074, 091A/                                           | 06                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       |                   |                                                 |               |
|                     | 4. Goodwill<br>(015) - /075, 091A/                                                   | 07                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       |                   |                                                 |               |
|                     | 5. Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       |                   |                                                 |               |
|                     | 6. Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       |                   |                                                 |               |
|                     | 7. Poskytnuté<br>predávky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/       | 10                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       |                   |                                                 |               |
| A.II.               | <b>Dlhodobý hmotný<br/>majetok<br/>súčet (r. 12 až<br/>r. 20)</b>                    | 11                   |                       | 1 6 1 4 5 9 8     | 5 1 8 1 1 5                                     |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       | 1 0 9 6 4 8 3     |                                                 | 4 7 4 7 6 6   |
| A.II.1.             | Pozemky<br>(031) - /092A/                                                            | 12                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       |                   |                                                 |               |
|                     | 2. Stavby<br>(021) - /081, 092A/                                                     | 13                   |                       | 9 4 2 0 0         | 9 0 1 8 3                                       |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       | 4 0 1 7           |                                                 | 9 3 8 9 1     |
|                     | 3. Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   |                       | 1 5 2 0 3 9 8     | 4 2 7 9 3 2                                     |               |
|                     |                                                                                      |                      |                       | 1 0 9 2 4 6 6     |                                                 | 3 8 0 8 7 5   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                              | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| 4.                  | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/                                                                | 15                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/                                                                      | 16                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                    | 17                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/                                                                     | 18                   |                       |                   |                                                 |
| 8.                  | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/                                                     | 19                   |                       |                   |                                                 |
| 9.                  | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                             | 20                   |                       |                   |                                                 |
| A.III.              | Dlhodobý finančný<br>majetok<br>súčet (r. 22 až<br>r. 32)                                                                      | 21                   |                       |                   |                                                 |
| A.III.1.            | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/                                                        | 24                   |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                    | 25                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/                                                                                             | 27                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A,06XA) - /096A/                                | 28                   |                       |                   |                                                 |

DIČ 2 0 2 0 1 0 5 8 1 3

IČO 3 6 3 9 7 7 6 8



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |  |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|--|
|                     |                                                                                                                                                   |                      | Brutto - časť 1       |                   | Netto 2                                         |  |
|                     |                                                                                                                                                   |                      | 1                     | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |  |
| 8.                  | Pôžičky a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok so zostatkovou<br>dobou splatnosti<br>najviac jeden rok<br>(066A, 067A, 069A,<br>06XA) - /096A/ | 29                   |                       |                   |                                                 |  |
| 9.                  | Účty v bankách<br>s dobou viazanosti<br>dlhšou ako jeden rok<br>(22XA)                                                                            | 30                   |                       |                   |                                                 |  |
| 10.                 | Obstarávaný<br>dlhodobý finančný<br>majetok<br>(043) - /096A/                                                                                     | 31                   |                       |                   |                                                 |  |
| 11.                 | Poskytnuté<br>preddávky<br>na dlhodobý<br>finančný majetok<br>(053) - /095A/                                                                      | 32                   |                       |                   |                                                 |  |
| B.                  | Obežný majetok<br>r. 34 + r. 41 + r. 53 +<br>r. 66 + r. 71                                                                                        | 33                   | 1 7 5 9 6 7 1         | 1 2 3 9 7 4 4     |                                                 |  |
|                     |                                                                                                                                                   |                      | 5 1 9 9 2 7           |                   | 1 1 5 6 4 2 9                                   |  |
| B.I.                | Zásoby<br>súčet (r. 35 až<br>r. 40)                                                                                                               | 34                   | 3 9 2 7               | 3 9 2 7           |                                                 |  |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   | 3 8 1 7                                         |  |
| B.I.1.              | Materiál<br>(112, 119, 11X)<br>- /191, 19X/                                                                                                       | 35                   | 3 9 2 7               | 3 9 2 7           |                                                 |  |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   | 3 8 1 7                                         |  |
| 2.                  | Nedokončená<br>výroba a polotovary<br>vlastnej výroby<br>(121, 122, 12X) -<br>/192, 193, 19X/                                                     | 36                   |                       |                   |                                                 |  |
| 3.                  | Výrobky<br>(123) - /194/                                                                                                                          | 37                   |                       |                   |                                                 |  |
| 4.                  | Zvieratá<br>(124) - /195/                                                                                                                         | 38                   |                       |                   |                                                 |  |
| 5.                  | Tovar<br>(132, 133, 13X, 139)<br>- /196, 19X/                                                                                                     | 39                   |                       |                   |                                                 |  |
| 6.                  | Poskytnuté<br>preddávky<br>na zásoby<br>(314A) - /391A/                                                                                           | 40                   |                       |                   |                                                 |  |
| B.II.               | Dlhodobé<br>pohľadávky<br>súčet (r. 42 + r. 46<br>až r. 52)                                                                                       | 41                   | 1 3 1 3 1 1           | 1 1 8 7 0 6       |                                                 |  |
|                     |                                                                                                                                                   |                      | 1 2 6 0 5             |                   | 1 6 7 4 8 8                                     |  |
| B.II.1.             | Pohľadávky<br>z obchodného<br>styku<br>súčet (r. 43 až r. 45)                                                                                     | 42                   | 1 3 1 3 1 1           | 1 1 8 7 0 6       |                                                 |  |
|                     |                                                                                                                                                   |                      | 1 2 6 0 5             |                   | 1 4 6 2 6 0                                     |  |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |               | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------|
|                |                                                                                                                                                           |                      | 1                                    | 2             |                                                 |
|                |                                                                                                                                                           |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto         | Netto 3                                         |
| 1.a.           | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43                   |                                      |               |                                                 |
| 1.b.           | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                                      |               |                                                 |
| 1.c.           | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45                   | 1 3 1 3 1 1<br>1 2 6 0 5             | 1 1 8 7 0 6   | 1 4 6 2 6 0                                     |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 46                   |                                      |               |                                                 |
| 3.             | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 47                   |                                      |               |                                                 |
| 4.             | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 48                   |                                      |               |                                                 |
| 5.             | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 49                   |                                      |               |                                                 |
| 6.             | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 50                   |                                      |               |                                                 |
| 7.             | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 51                   |                                      |               |                                                 |
| 8.             | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 52                   |                                      |               | 2 1 2 2 8                                       |
| B.III.         | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                      | 53                   | 1 5 7 3 6 8 8<br>5 0 7 3 2 2         | 1 0 6 6 3 6 6 | 9 6 5 8 9 5                                     |
| B.III.1.       | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                      | 54                   | 1 2 7 4 6 5 6<br>5 0 7 3 2 2         | 7 6 7 3 3 4   | 8 4 7 7 1 0                                     |
| 1.a.           | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55                   |                                      |               |                                                 |
| 1.b.           | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                                      |               |                                                 |

DIČ 2 0 2 0 1 0 5 8 1 3

IČO 3 6 3 9 7 7 6 8



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                                      | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |             |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-------------|
|                |                                                                                                                                                                        |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2                                         | Netto 3     |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       | Korekcia - časť 2 |                                                 |             |
| 1.C.           | Ostatné pohľadávky<br>z obchodného styku<br>(311A, 312A, 313A,<br>314A, 315A, 31XA) -<br>/391A/                                                                        | 57                   |                       | 1 2 7 4 6 5 6     | 7 6 7 3 3 4                                     |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       | 5 0 7 3 2 2       |                                                 | 8 4 7 7 1 0 |
| 2.             | Čistá hodnota<br>zákazky<br>(316A)                                                                                                                                     | 58                   |                       | 9 9 1 8 0         | 9 9 1 8 0                                       |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 | 8 3 0 7 6   |
| 3.             | Ostatné pohľadávky<br>voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                                                                         | 59                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| 4.             | Ostatné pohľadávky<br>v rámci podielovej<br>účasti okrem pohla-<br>dávok voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                      | 60                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| 5.             | Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom<br>a združeniu (354A,<br>355A, 358A, 35XA,<br>398A) - /391A/                                                                    | 61                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| 6.             | Sociálne poistenie<br>(336A) - /391A/                                                                                                                                  | 62                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| 7.             | Daňové pohľadávky<br>a dotácie<br>(341, 342, 343, 345,<br>346, 347) - /391A/                                                                                           | 63                   |                       | 1 8 3 1 5 2       | 1 8 3 1 5 2                                     |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 | 3 4 0 1 9   |
| 8.             | Pohľadávky<br>z derivátových<br>operácií<br>(373A, 376A)                                                                                                               | 64                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| 9.             | Iné pohľadávky<br>(335A, 33XA, 371A,<br>374A, 375A, 378A) -<br>/391A/                                                                                                  | 65                   |                       | 1 6 7 0 0         | 1 6 7 0 0                                       |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 | 1 0 9 0     |
| B.IV.          | Krátkodobý<br>finančný majetok<br>súčet (r. 67 až r. 70)                                                                                                               | 66                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| B.IV.1.        | Krátkodobý finančný<br>majetok v prepoje-<br>ných účtovných<br>jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/                                          | 67                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| 2.             | Krátkodobý finančný<br>majetok bez krátkodobé-<br>ho finančného majetku<br>v prepojených účtov-<br>ných jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| 3.             | Vlastné akcie a<br>vlastné obchodné<br>podieľy<br>(252)                                                                                                                | 69                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |
| 4.             | Obstarávaný<br>krátkodobý finančný<br>majetok<br>(259, 314A) - /291A/                                                                                                  | 70                   |                       |                   |                                                 |             |
|                |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |             |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |           | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                       |                      | 1                                    | 2         |                                                 |
|                     |                                                       |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto     | Netto 3                                         |
| B.V.                | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   | 5 0 7 4 5                            | 5 0 7 4 5 | 1 9 2 2 9                                       |
| B.V.1.              | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   | 3 7 0 2 9                            | 3 7 0 2 9 | 1 4 4 0 3                                       |
| 2.                  | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   | 1 3 7 1 6                            | 1 3 7 1 6 | 4 8 2 6                                         |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   | 3 1 3 4 4                            | 3 1 3 4 4 | 4 0 3 1 2                                       |
| C.1.                | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   | 3 0 2 7                              | 3 0 2 7   | 3 5 5 5                                         |
| 2.                  | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   | 1 5 9 6 2                            | 1 5 9 6 2 | 3 2 1 0 2                                       |
| 3.                  | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   |                                      |           |                                                 |
| 4.                  | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   | 1 2 3 5 5                            | 1 2 3 5 5 | 4 6 5 5                                         |

| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|
|                     | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY<br>r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 79                   | 1 7 8 9 2 0 3           | 1 6 7 1 5 0 7                                     |
| A.                  | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 2 0 3 3 8 8             | 8 3 2 6 5                                         |
| A.I.                | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                           | 81                   | 3 3 1 9 4               | 3 3 1 9 4                                         |
| A.I.1.              | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                              | 82                   | 3 3 1 9 4               | 3 3 1 9 4                                         |
| 2.                  | Zmena základného imania +/- 419                                                  | 83                   |                         |                                                   |
| 3.                  | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(/-353)                                  | 84                   |                         |                                                   |
| A.II.               | Emisné ážio (412)                                                                | 85                   |                         |                                                   |
| A.III.              | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                   | 86                   | 1 2 0 0 0 0             | 1 2 0 0 0 0                                       |
| A.IV.               | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                             | 87                   | 3 3 1 9                 | 3 3 1 9                                           |
| A.IV.1.             | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 3 3 1 9                 | 3 3 1 9                                           |
| 2.                  | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podielu (417A, 421A)                 | 89                   |                         |                                                   |

Dič 2 0 2 0 1 0 5 8 1 3

Ičo 3 6 3 9 7 7 6 8



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| A.V.                | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92                                                                                                              | 90                   |                            |                                                      |
| A.V.1.              | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                                       | 91                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                          | 92                   |                            |                                                      |
| A.VI.               | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>súčet (r. 94 až r. 96)                                                                                        | 93                   |                            |                                                      |
| A.VI.1.             | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                                  | 94                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Oceňovacie rozdiely z kapitálových<br>účin ( +/- 415)                                                                                             | 95                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)                                                                    | 96                   |                            |                                                      |
| A.VII.              | Výsledok hospodárenia minulých rokov<br>r. 98 + r. 99                                                                                             | 97                   | - 7 3 2 4 8                | 2 4 4 0 6 0                                          |
| A.VII.1.            | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                             | 98                   | 4 5 6 5 7 2                | 4 5 6 5 7 2                                          |
| 2.                  | Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)                                                                                                          | 99                   | - 5 2 9 8 2 0              | - 2 1 2 5 1 2                                        |
| A.VIII.             | Výsledok hospodárenia za účtovné obdo-<br>bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86<br>+ r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100                  | 1 2 0 1 2 3                | - 3 1 7 3 0 8                                        |
| B.                  | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122<br>+ r. 136 + r. 139 + r. 140                                                                           | 101                  | 1 5 6 1 5 6 0              | 1 5 4 1 0 7 1                                        |
| B.I.                | Dlhodobé záväzky<br>súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)                                                                                             | 102                  | 2 8 4 1 0 4                | 7 9 6 5 6                                            |
| B.I.1.              | Dlhodobé záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 104 až r. 106)                                                                                   | 103                  |                            |                                                      |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči<br>prepojeným účtovným jednotkám<br>(321A, 475A, 476A)                                                            | 104                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielo-<br>vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 475A, 476A)                                                                                          | 106                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                      | 107                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                                | 108                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (471A, 47XA)                                    | 109                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                             | 110                  | 2 5 1 1 3 7                | 7 7 4 8 1                                            |
| 6.                  | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                                 | 111                  |                            |                                                      |
| 7.                  | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                                  | 112                  |                            |                                                      |
| 8.                  | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                                     | 113                  |                            |                                                      |
| 9.                  | Záväzky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                                 | 114                  | 1 7 3 1                    | 2 1 7 5                                              |
| 10.                 | Iné dlhodobé záväzky<br>(336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                                  | 115                  | 3 1 2 3 6                  |                                                      |
| 11.                 | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                          | 116                  |                            |                                                      |
| 12.                 | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                                    | 117                  |                            |                                                      |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                            | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| B.II.               | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120                                                                                                                                             | 118                  | 1 0 7 3 5 6                | 1 3 6 7 2 2                                          |
| B.II.1.             | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                                       | 119                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                                 | 120                  | 1 0 7 3 5 6                | 1 3 6 7 2 2                                          |
| B.III.              | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)                                                                                                                                          | 121                  |                            |                                                      |
| B.IV.               | Krátkodobé záväzky<br>súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)                                                                                                                      | 122                  | 1 1 3 6 2 8 9              | 1 1 5 6 3 1 6                                        |
| B.IV.1.             | Záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 124 až r. 126)                                                                                                                       | 123                  | 9 5 7 1 2 3                | 7 8 9 0 7 3                                          |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A,<br>325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                             | 124                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej<br>účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A,<br>326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA,<br>475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                        | 126                  | 9 5 7 1 2 3                | 7 8 9 0 7 3                                          |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                                 | 127                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                               | 128                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                   | 129                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,<br>365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                          | 130                  | 4 7 2 7 2                  | 2 3 0 2 5 3                                          |
| 6.                  | Záväzky voči zamestnancom<br>(331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                           | 131                  | 2 3 6 5 0                  | 1 8 1 7 6                                            |
| 7.                  | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                                       | 132                  | 1 4 8 7 5                  | 1 2 8 6 4                                            |
| 8.                  | Daňové záväzky a dotácie<br>(341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                              | 133                  | 1 0 5 0                    | 2 6 3 0 6                                            |
| 9.                  | Záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                                                              | 134                  |                            |                                                      |
| 10.                 | Iné záväzky<br>(372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                          | 135                  | 9 2 3 1 9                  | 7 9 6 4 4                                            |
| B.V.                | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138                                                                                                                                           | 136                  | 2 6 5 3 0                  | 2 0 9 8 1                                            |
| B.V.1.              | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                                 | 137                  | 2 6 5 3 0                  | 2 0 9 8 1                                            |
| 2.                  | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                                      | 138                  |                            |                                                      |
| B.VI.               | Bežné bankové úvery<br>(221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)                                                                                                                     | 139                  | 7 2 8 1                    | 5 6 3 9 6                                            |
| B.VII.              | Krátkodobé finančné výpomoci<br>(241, 249, 24X, 473A, 475A)                                                                                                                  | 140                  |                            | 9 1 0 0 0                                            |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 142 až r. 145)                                                                                                                                | 141                  | 2 4 2 5 5                  | 4 7 1 7 1                                            |
| C.1.                | Výdavky budúcich období dlhodobé<br>(383A)                                                                                                                                   | 142                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Výdavky budúcich období krátkodobé<br>(383A)                                                                                                                                 | 143                  | 2 4 2 5 5                  | 4 5 0 8 1                                            |
| 3.                  | Výnosy budúcich období dlhodobé<br>(384A)                                                                                                                                    | 144                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Výnosy budúcich období krátkodobé<br>(384A)                                                                                                                                  | 145                  |                            | 2 0 9 0                                              |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť            |                                                 |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                          |                      | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|                     |                                                                                                                          |                      | 1                     | 2                                               |
| *                   | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                               | 01                   | 5 8 7 2 1 5 7         | 5 5 2 6 0 2 4                                   |
| **                  | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                   | 5 8 9 9 5 2 7         | 5 6 5 2 2 3 0                                   |
| I.                  | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                        | 03                   | 2 3 0 0 3 9           | 4 2 6 2                                         |
| II.                 | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                                 | 04                   |                       |                                                 |
| III.                | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                       | 05                   | 5 6 4 2 1 1 8         | 5 5 2 1 7 6 2                                   |
| IV.                 | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob<br>(+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                   |                       |                                                 |
| V.                  | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                            | 07                   |                       |                                                 |
| VI.                 | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného<br>majetku, dlhodobého hmotného majetku a<br>materiálu (641, 642)                  | 08                   | 6 6 2 5               | 1 3 9 3 3                                       |
| VII.                | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti<br>(644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                   | 2 0 7 4 5             | 1 1 2 2 7 3                                     |
| **                  | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 +<br>r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 5 7 2 0 2 3 2         | 5 9 7 4 5 6 3                                   |
| A.                  | Náklady vynaložené na obstaranie<br>predaného tovaru (504, 507)                                                          | 11                   | 1 8 0 0 9 3           | 3 8 2 5                                         |
| B.                  | Spotreba materiálu, energie a ostatných<br>neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                   | 2 0 2 9 1 0 5         | 2 3 5 4 9 8 9                                   |
| C.                  | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                    | 13                   |                       |                                                 |
| D.                  | Služby (účtová skupina 51)                                                                                               | 14                   | 2 7 5 8 1 2 2         | 2 5 7 2 9 8 0                                   |
| E.                  | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                          | 15                   | 4 8 0 4 5 2           | 4 5 8 8 2 6                                     |
| E.1.                | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                                | 16                   | 3 3 4 6 8 4           | 3 1 9 7 4 6                                     |
| 2.                  | Odmeny členom orgánov spoločnosti a<br>družstva (523)                                                                    | 17                   |                       |                                                 |
| 3.                  | Náklady na sociálne poistenie<br>(524, 525, 526)                                                                         | 18                   | 1 2 2 8 4 0           | 1 1 7 2 5 5                                     |
| 4.                  | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                              | 19                   | 2 2 9 2 8             | 2 1 8 2 5                                       |
| F.                  | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                      | 20                   | 1 0 3 5 1             | 1 5 6 6 7                                       |
| G.                  | Odpisy a opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 1 1 8 6 5 5           | 9 4 9 5 0                                       |
| G.1.                | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku<br>a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                   | 1 1 8 6 5 5           | 9 4 9 5 0                                       |
| 2.                  | Opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                       |                                                 |
| H.                  | Zostatková cena predaného dlhodobého<br>majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                   | 8 1 0 0               |                                                 |
| I.                  | Opravné položky k pohľadávkam (+/-)<br>(547)                                                                             | 25                   | 1 2 2 5 3 3           | 2 7 9 2 0 6                                     |
| J.                  | Ostatné náklady na hospodársku činnosť<br>(543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                   | 1 2 8 2 1             | 1 9 4 1 2 0                                     |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z hospodárskej<br>činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)                                                   | 27                   | 1 7 9 2 9 5           | - 3 2 2 3 3 3                                   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                   | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                            | 28                   | 9 0 4 8 3 7                | 5 9 4 2 3 0                                          |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   | 2                          | 7 3 1                                                |
| VIII.               | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                   |                            |                                                      |
| IX.                 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                   |                            |                                                      |
| IX.1.               | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                   |                            |                                                      |
| X.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                   |                            |                                                      |
| X.1.                | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                   |                            |                                                      |
| XI.                 | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                   | 1                          | 4                                                    |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                   | 1                          | 4                                                    |
| XII.                | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                   | 1                          | 2 2 7                                                |
| XIII.               | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   |                            |                                                      |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                   |                            | 5 0 0                                                |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 2 4 6 7 2                  | 1 6 0 5 1                                            |
| K.                  | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                   |                            |                                                      |
| L.                  | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                   |                            |                                                      |
| M.                  | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                   |                            |                                                      |
| N.                  | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                   | 1 9 9 0 3                  | 7 9 6 8                                              |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                   | 1 9 9 0 3                  | 7 9 6 8                                              |
| O.                  | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                   |                            | 1                                                    |
| P.                  | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   |                            |                                                      |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                   | 4 7 6 9                    | 8 0 8 2                                              |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej<br>činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)                     | 55                   | - 2 4 6 7 0                | - 1 5 3 2 0                                          |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné<br>obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)         | 56                   | 1 5 4 6 2 5                | - 3 3 7 6 5 3                                        |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                           | 57                   | 3 4 5 0 2                  | - 2 0 3 4 5                                          |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                        | 58                   | 1 3 2 7 4                  | 2 8 8 1                                              |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                      | 59                   | 2 1 2 2 8                  | - 2 3 2 2 6                                          |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia<br>spoločníkom (+/- 596)                       | 60                   |                            |                                                      |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné<br>obdobie po zdanení (+/-)<br>(r. 56 + r. 57 - r. 60) | 61                   | 1 2 0 1 2 3                | - 3 1 7 3 0 8                                        |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
**spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina**  
k 31.12.2016

---

---

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

**A. a) Obchodné meno účtovnej jednotky, sídlo, dátum založenia, dátum vzniku**

Obchodné meno účtovnej jednotky je STAVIZOL s. r. o. Spoločnosť bola založená dňa 14. 02. 2001 a zapísaná do Obchodného registra dňa 22. 03. 2001. Spoločnosť má sídlo na ulici D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina.

**A. b) 1. Štatutárny orgán :** konateľ spoločnosti

**členovia :** Ing. Ivan Labuda  
Ing. Pavol Hoblík  
Ing. Miroslav Kopera

**2. Najvyšší orgán:** Valné zhromaždenie spoločníkov

**členovia :** Ing. Ivan Labuda, Železničná 1295/35, Teplička nad Váhom  
Ing. Pavol Hoblík, Zádubnie 80  
Ing. Miroslav Kopera, Ošadnica 1810

Dozorný orgán spoločnosť nezriadila.

**A. c) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**

Hlavnou hospodárskou činnosťou spoločnosti je uskutočňovanie tepelných izolácií, hydroizolácií a špeciálnych izolácií, špeciálnych priemyselných a iných podláh, ostatné práce PSV najmä v nadväznosti na predchádzajúce skupiny. Ďalšími činnosťami spoločnosti je uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác, demolačné a výkopové práce (bez použitia výbušnín), maliarske, natieračské práce.

**A. d) Údaje o zamestnancoch účtovnej jednotky**

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 36                    | 35                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 41                    | 31                                           |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 3                     | 3                                            |

**A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky a dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie**

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 5 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 22.06.2016

**A. f) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka neposkytla záruky a iné zabezpečenia pre členov orgánov spoločnosti.

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
k 31.12.2016

---

**A. g) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia**

Účtovná jednotka neposkytla pôžičky členom orgánov spoločnosti.

**B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve. Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

**Spoločnosť v bežnom účtovnom období oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu nasledovne:**

● **Obstarávacou cenou :**

- Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí
- Zásoby

Obstarávacia cena neobsahovala žiadne náklady spojené s obstaraním.

● **Menovitou hodnotou :**

- Pohľadávky pri ich vzniku
- Krátkodobý finančný majetok
- Záväzky pri ich vzniku
- Rezervy
- Úvery

**B. a) 1 Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení: obstarávacia cena vrátane dopravného.

**B. a) 2 Zásoby**

Podnik nakupoval zásoby. Pri účtovaní zásob postupoval podľa Postupov účtovania PÚ §43 a to spôsobom B účtovania zásob.

Nakupované zásoby oceňoval obstarávacou cenou.

Pri vyskladnení zásob sa používala metóda FIFO.

**B. a) 3 Zákazková výroba**

Zákazkovú výrobu podnik oceňoval metódou percenta ukončenia.

**B. a) 4 Pohľadávky**

Pohľadávky podnik oceňoval menovitou hodnotou.

**B. a) 5 Krátkodobý finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok podnik oceňoval obstarávacou cenou.

**B. a) 6 Časové rozlíšenie na strane aktív**

Časové rozlíšenie na strane aktív podnik oceňoval očakávanou menovitou hodnotou.

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
k 31.12.2016

---

**B. a) 7 Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov podnik oceňoval menovitou hodnotou.

**B. a) 8 Časové rozlíšenie na strane pasív**

Časové rozlíšenie na strane pasív podnik oceňoval očakávanou menovitou hodnotou.

**B. a) 9 Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci podnik oceňoval menovitou hodnotou.

**B. a) 10 Daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období**

Daň z príjmov – splatnú podnik oceňoval podľa slovenského zákona o dani z príjmov z účtovného zisku pri sadzbe 22%, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

**B.b) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

**Odpisový plán**

Spoločnosť interným predpisom ďalej stanovila, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa nerovnajú daňovým odpisom. Účtovné odpisy sú stanovené lineárne, pričom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

**Spoločnosť stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:**

- **Nehmotný majetok**, ktorého ocenenie sa rovná sume 2.400,- EUR, alebo nižšie sa účtuje na účtu 518 – Ostatné služby,
- **Nehmotný majetok**, ktorého ocenenie je vyššie ako 2.400,- EUR, zaradila spoločnosť do dlhodobého nehmotného majetku,
- **Hmotný majetok**, ktorého ocenenie sa rovná sume 1.700,- EUR alebo je nižšie účtuje spoločnosť priamo do spotreby,
- **Hmotný majetok**, ktorého ocenenie je vyššie ako 1.700,- EUR, zaradila spoločnosť do dlhodobého hmotného majetku.

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku.

**B.b) 1 Spôsob zostavenia odpisového plánu**

| Druh majetku                         | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Dopravné prostriedky - motorky       | 8                | 12,5           | lineárna        |
| Dopravné prostriedky - automobily    | 5                | 20             | lineárna        |
| Stavebné stroje                      | 5-8              | 12,5-18        | lineárna        |
| Skladovacie kontajnery, klimatizácie | 12               | 8,33           | lineárna        |
| Stavby - priemyselné                 | 20               | 5              | lineárna        |
| Stavby - bytové                      | 40               | 2,5            | lineárna        |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

## C. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### C. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

#### C.a) 1. Tabuľka 1 Dlhodobý nehmotný majetok – Bežné účtovné obdobie

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bežné účtovné obdobie       |         |                  |          |             |                 |                             |        |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu  |
| a                                  | b                           | c       | d                | e        | f           | g               | h                           | i      |
| <i>Prvotné ocenenie</i>            |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             | 18084   |                  |          |             |                 |                             | 18084  |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Presuny                            |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                             | 18 084  |                  |          |             |                 |                             | 18 084 |
| <i>Oprávky</i>                     |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             | 18 084  |                  |          |             |                 |                             | 18 084 |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Presuny (+/-)                      |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                             | 18 084  |                  |          |             |                 |                             | 18 084 |
| <i>Opravné položky</i>             |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Presuny (+/-)                      |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| <i>Zostatková hodnota</i>          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                             |         |                  |          |             |                 |                             |        |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**C.a) 1. Tabuľka 2 Dlhodobý nehmotný majetok – Predchádzajúce účtovné obdobie**

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                  |          |             |                 |                             |       |
|------------------------------------|----------------------------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj                  | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spoju |
| a                                  | b                                            | c       | d                | e        | f           | g               | h                           | i     |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | 18084   |                  |          |             |                 |                             | 18084 |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Presuny                            |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              | 18084   |                  |          |             |                 |                             | 18084 |
| Oprávky                            |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | 18084   |                  |          |             |                 |                             | 18084 |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              | 18084   |                  |          |             |                 |                             | 18084 |
| Opravné položky                    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Presuny (+/-)                      |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Zostatková hodnota                 |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**C.a) 2. Tabuľka 1 Dlhodobý hmotný majetok – Bežné účtovné obdobie**

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bežné účtovné obdobie |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|-------------------------------------------|-----------------------|--------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Pozemky               | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| A                                         | b                     | c      | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | J         |
| <i>Prvotné ocenenie</i>                   |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       | 94 200 | 1 389 141                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 483 341 |
| Prírastky                                 |                       |        | 170 105                                           |                                       |                                 |             | 170 105         |                             | 340 210   |
| Úbytky                                    |                       |        | 38 848                                            |                                       |                                 |             | 170 105         |                             | 208 953   |
| Presuny (+/-)                             |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                       | 94 200 | 1 520 398                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 614 598 |
| <i>Oprávky</i>                            |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       | 309    | 1 008 266                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 008 575 |
| Prírastky                                 |                       | 3 708  | 123 048                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 126 756   |
| Úbytky                                    |                       |        | 38 848                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 38 848    |
| Presuny (+/-)                             |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                       | 4 017  | 1 092 466                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 096 483 |
| <i>Opravné položky</i>                    |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                                 |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                                    |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny (+/-)                             |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <i>Zostatková hodnota</i>                 |                       |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       | 93 891 | 380 875                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 474 766   |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                       | 90 183 | 427 932                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 518 115   |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**C.a) 2. Tabuľka 2 Dlhodobý hmotný majetok – Predchádzajúce účtovné obdobie**

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| A                                  | b                                            | c      | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | J         |
| <i>Prvotné ocenenie</i>            |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |        | 1 341 272                                         |                                       |                                 |             | 94 200          |                             | 1 435 472 |
| Prírastky                          |                                              | 94 200 | 126 855                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 221 055   |
| Úbytky                             |                                              |        | 78 986                                            |                                       |                                 |             | 94 200          |                             | 173 186   |
| Presuny (+/-)                      |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              | 94 200 | 1 389 141                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 483 341 |
| <i>Oprávky</i>                     |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |        | 992 611                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 992 611   |
| Prírastky                          |                                              | 309    | 94 641                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 94 950    |
| Úbytky                             |                                              |        | 78 986                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 78 986    |
| Presuny (+/-)                      |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              | 309    | 1 008 266                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 008 575 |
| <i>Opravné položky</i>             |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny (+/-)                      |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <i>Zostatková hodnota</i>          |                                              |        |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |        | 348 661                                           |                                       |                                 |             | 94 200          |                             | 442 861   |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              | 93 891 | 380 875                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | 474 766   |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**C. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Údaje o jednotlivých poisteniach dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v EUR).

| Opis majetku                            | Typ poistenia     | Poistná suma | Platnosť zmluvy od-do   |
|-----------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|
| Súbor automobilov v majetku spoločnosti | Havarijné         | 75 404 585   | 04.09.2016 - 03.09.2017 |
|                                         | PZP               | 5 000 000    | 29.04.2014 - neurčito   |
| Lešenie MJ UNI 70                       | poistenie majetku |              | 11.10.2012 - neurčito   |
| Stroj Caterpillar                       |                   |              | 16.04.2007 – neurčito   |

**C. c) Prehľad o zákazkovej výrobe**

| Všeobecné údaje                                                                                                                                                    | Hodnota   |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
|                                                                                                                                                                    | BO        | PO      |
| 1.a. Hodnota tej časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby, ktorá bola v bežnom účtovnom období vykázaná vo výnosoch                                            | 1 985 219 | 12 434  |
| 1.b. Metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby vykazaných v bežnom účtovnom období – výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia danej zákazky | 2 084 400 | -11 526 |
| 1.c. Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby - pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku za vykonanú prácu k nákladom na zákazku podľa rozpočtu   | 60        | 64      |

Informácie o zákazkovej výrobe:

| Názov položky               | Za bežné účtovné obdobie | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| a                           | b                        | c                                               | D                                                                         |
| Výnosy zo zákazkovej výroby | 2 084 400                | -11 526                                         | 3 602 548                                                                 |
| Náklady na zákazkovú výrobu | 1 980 148                | 1 814                                           | 3 330 204                                                                 |
| Hrubý zisk / hrubá strata   | 104 252                  | -13 340                                         | 272 344                                                                   |

| Hodnota zákazkovej výroby                                           | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| a                                                                   | b                        | C                                                                         |
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe         | 1 985 219                | 3 744 468                                                                 |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | 99 181                   | -141 921                                                                  |
| Suma prijatých preddavkov                                           |                          |                                                                           |
| Suma zadržanej platby                                               |                          |                                                                           |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**C.d) 1. Opravné položky k pohľadávkam podľa súvahových položiek**

| Druh pohľadávky                           | Riadok súvahy | Dôvod tvorby  | Stav k 1.1. BO | Prírastky | Úbytky | Stav k 31.12. BO |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|-----------|--------|------------------|
| B. II. Dlhodobé pohľadávky súčet          | 41            |               | 4 406          | 11 054    | 2 855  | 12 605           |
| 1.c Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 45            | diskontovanie | 4 406          | 11 054    | 2 855  | 12 605           |
| B. III. Krátkodobé pohľadávky súčet       | 54            |               | 392 988        | 118 138   | 3 804  | 507 322          |
| 1.c Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 57            |               | 392 988        | 118 138   | 3 804  | 507 322          |

**C.d) 2. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

| Druh pohľadávky                                 | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP      | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                   | 397 393                               | 129 193        | 2 855                                         | 3 804                                                  | 519 927                            |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                       |                                       |                |                                               |                                                        |                                    |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku          |                                       |                |                                               |                                                        |                                    |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu |                                       |                |                                               |                                                        |                                    |
| Iné pohľadávky                                  |                                       |                |                                               |                                                        |                                    |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                         | <b>397 393</b>                        | <b>129 193</b> | <b>2 855</b>                                  | <b>3 804</b>                                           | <b>519 927</b>                     |

**C. e) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti**

| Názov položky                                                            | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | B                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 118 706             |                      | 118 706          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                     |                      |                  |
| Odložená daňová pohľadávka                                               |                     |                      |                  |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>118 706</b>      |                      | <b>118 706</b>   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
**spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina**  
**k 31.12.2016**

|                                                                          |                |                |                  |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 376 394        | 390 940        | 767 334          |
| Čistá hodnota zákazky                                                    | 99 180         |                | 99 180           |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                |                |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                |                |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                |                |                  |
| Sociálne poistenie                                                       |                |                |                  |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 183 152        |                | 183 152          |
| Iné pohľadávky                                                           | 16 700         |                | 16 700           |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>675 426</b> | <b>390 940</b> | <b>1 066 366</b> |

**C. f) Významné položky krátkodobého finančného majetku**

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny       | 37 029                | 14 403                                       |
| Bežné bankové účty       | 13 716                | 4 826                                        |
| Bankové účty termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste         |                       |                                              |
| <b>Spolu</b>             | <b>50 745</b>         | <b>19 299</b>                                |

**C. g) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>3 027</b>          | <b>3 555</b>                                 |
| Poistenie Euro GAP - dlhodobé                      | 3 027                 | 3 555                                        |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>15 962</b>         | <b>32 102</b>                                |
| Náklady budúcich období-všeobecné                  |                       |                                              |
| Havarijné poistenie                                | 9 285                 | 8 995                                        |
| PZP                                                | 1 649                 | 1 444                                        |
| Banková záruka – poplatok                          | 698                   | 1 229                                        |
| Leasingové úroky, poistné                          |                       | 297                                          |
| Služby                                             | 864                   | 16 705                                       |
| Poistenie malých a stredných podnikateľov          | 254                   | 254                                          |
| Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu        | 118                   | 126                                          |
| Poistenie lešenia                                  | 364                   | 164                                          |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
**spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina**  
**k 31.12.2016**

|                                                   |               |              |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Poistenie Euro GAP - krátkodobé                   | 1 020         | 1 022        |
| Poistenie Generali                                | 233           | 234          |
| Predplatné                                        | 129           | 79           |
| Stavebno-montážne poistenie                       | 1 348         | 1 553        |
| <b>Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>12 355</b> | <b>4 655</b> |
| Nevyfakturované dobropisy                         | 9 737         | 4 655        |
| Poistné plnenie Koop. – neprišlo v roku 2016      | 2618          |              |

**D. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

Výška základného imania spoločnosti predstavuje k 31. 12. 2016 hodnotu 33 194 EUR. Štruktúra spoločníkov:

Ing. Ivan Labuda – so 60%-nou účasťou

Ing. Pavol Hoblík – s 20%-nou účasťou

Ing. Miroslav Kopera – s 20%-nou účasťou

**D. a) 1. Údaje o vlastnom imaní**

|                                      | Suma   |        |
|--------------------------------------|--------|--------|
|                                      | BO     | PO     |
| Základné imanie celkom               | 33 194 | 33 194 |
| Hodnota podielov podľa spoločníkov:  |        |        |
| Ing. Ivan Labuda                     | 19 914 | 19 914 |
| Ing. Miroslav Kopera                 | 6 640  | 6 640  |
| Ing. Pavol Hoblík                    | 6 640  | 6 640  |
| Zisk na podiel na základnom imaní    |        |        |
| Ing. Ivan Labuda                     |        |        |
|                                      |        |        |
| Ing. Miroslav Kopera                 |        |        |
|                                      |        |        |
| Ing. Pavol Hoblík                    |        |        |
| Hodnota splateného základného imania | 33 194 | 33 194 |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**D. a) 2. Rozdelenie účtovného hospodárskeho výsledku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období:**

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Účtovná strata                                  | -317 308                                     |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                              |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                              |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                              |
| Úhrada straty minulých období                   |                                              |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    |                                              |
| Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov      | -317 308                                     |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |
| Iné                                             |                                              |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>-317 308</b>                              |

**D. b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku**

| Názov položky                      | Bežné účtovné obdobie              |        |          |          |                                 |
|------------------------------------|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                  | C      | d        | e        | F                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   |                                    |        |          |          |                                 |
| Rezerva na záručné opravy          | 136 722                            | 25 346 |          | 54 712   | 107 356                         |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> |                                    |        |          |          |                                 |
| Rezervy na nevyčerpané dovolenky   | 19 481                             | 24 730 | 19 481   |          | 24 730                          |
| Rezerva na auditorské služby       | 1 500                              | 1 800  | 1 500    | 200      | 1 800                           |

| Názov položky                      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |          |          |                                 |
|------------------------------------|----------------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                            | c      | d        | e        | F                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   |                                              |        |          |          |                                 |
| Rezerva na záručné opravy          | 133 073                                      | 24 894 |          | 21 245   | 136 722                         |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> |                                              |        |          |          |                                 |
| Rezervy na nevyčerpané dovolenky   | 17 962                                       | 20 014 | 18 496   |          | 19 480                          |
| Rezerva na auditorské služby       | 3 900                                        | 1 500  | 3 700    | 200      | 1 500                           |
| Rezerva na nevyf. dodávku          | 90 000                                       |        |          | 90 000   |                                 |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
**spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina**  
**k 31.12.2016**

**D. c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti**

| Názov položky                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Záväzky do lehoty splatnosti | 1 032 275             | 1 047 893                                    |
| Záväzky po lehote splatnosti | 529 285               | 493 178                                      |

**D. d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

| Súvahová položka záväzku                   | Spolu v tom      | Zostatková doba splatnosti do 1 roka | Zostatková doba splatnosti 1-5 rokov vrátane | Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov |
|--------------------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 110 – Ostatné dlhodobé záväzky             | 251 137          |                                      | 251 137                                      |                                             |
| 114 – Záväzky zo sociálneho fondu          | 1 731            |                                      | 1 731                                        |                                             |
| 115 – Iné dlhodobé záväzky                 | 31 236           |                                      | 31 236                                       |                                             |
| 117 – Odložený daňový záväzok              |                  |                                      |                                              |                                             |
| 118 – Dlhodobé rezervy                     | 107 356          | 17 582                               | 73 592                                       | 16 182                                      |
| 126 – Ostatné záväzky z obchodného styku   | 957 123          | 957 123                              |                                              |                                             |
| 130 – Záväzky voči spoločníkom a združeniu | 47 272           | 47 272                               |                                              |                                             |
| 131 – Záväzky voči zamestnancom            | 23 650           | 23 650                               |                                              |                                             |
| 132 – Záväzky zo sociálneho poistenia      | 14 875           | 14 875                               |                                              |                                             |
| 133 – daňové záväzky a dotácie             | 1 050            | 1 050                                |                                              |                                             |
| 135 – Iné záväzky                          | 92 319           | 92 319                               |                                              |                                             |
| 136 – Krátkodobé rezervy                   | 26 530           | 26 530                               |                                              |                                             |
| 139 – Bežné bankové úvery - kontokorent    | 7 281            | 7 281                                |                                              |                                             |
| 140 – Krátkodobé finančné výpomoci         |                  |                                      |                                              |                                             |
| <b>Spolu</b>                               | <b>1 561 560</b> | <b>1 187 682</b>                     | <b>357 696</b>                               | <b>16 182</b>                               |

**D. e) Informácie o záväzkoch**

| Názov položky                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                       | <b>284 104</b>        | <b>79 656</b>                                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1- 5 rokov  | 284 104               | 79 656                                       |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                     | <b>1 136 289</b>      | <b>1 156 316</b>                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti             | 607 004               | 663 138                                      |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
k 31.12.2016

|                              |         |         |
|------------------------------|---------|---------|
| do jedného roka vrátane      |         |         |
| Závazky po lehote splatnosti | 529 285 | 493 178 |

**D. f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku**

| Názov položky                                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  |                       |                                              |
| odpočítateľné                                                                         |                       |                                              |
| zdaniteľné                                                                            |                       |                                              |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> |                       |                                              |
| odpočítateľné                                                                         |                       | 49 138                                       |
| zdaniteľné                                                                            |                       | 145 629                                      |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    |                       |                                              |
| <b>Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty</b>                                      |                       |                                              |
| <b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>                                                    |                       | 22                                           |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                                     |                       | 32 038                                       |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                                    |                       |                                              |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov                                                      |                       | 32 038                                       |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                        |                       |                                              |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                        |                       | 10 810                                       |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                              |                       |                                              |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                                 |                       | 10 810                                       |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                        |                       |                                              |

**D. g) Závazky zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 2 175                 | 2 378                                        |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 1 959                 | 1 878                                        |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |                                              |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | 1 959                 | 1 878                                        |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | 2 403                 | 2 081                                        |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | 1 731                 | 2 175                                        |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**D. h) Bankové úvery**

| Názov položky                   | Mena | Úrok<br>p. a.<br>v %                                                | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej mene<br>za bežné účtovné<br>obdobie | Suma istiny<br>v príslušnej mene<br>za bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c                                                                   | d                   | e                                                               | f                                                                                         |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                                                                     |                     |                                                                 |                                                                                           |
| Kontokorentný úver              | EUR  | 6-mesačný<br>EURIBOR<br>menený<br>denné +<br>3,45% p.a.<br>floating | 10.09.2017          | 7 281                                                           |                                                                                           |

**D. i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci**

| Názov položky                            | Mena | Úrok<br>p. a.<br>v % | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej mene<br>za bežné účtovné<br>obdobie | Suma istiny<br>v príslušnej mene<br>za bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|------------------------------------------|------|----------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| a                                        | b    | c                    | d                   | e                                                               | f                                                                                         |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>                |      |                      |                     |                                                                 |                                                                                           |
| Ing. Ivan Labuda                         | EUR  |                      | 2016                | 3 649                                                           | 62 620                                                                                    |
| Ing. Pavol Hoblík                        | EUR  |                      | 2016                | 26 000                                                          | 125 000                                                                                   |
| Ing. Miroslav Kopera                     | EUR  |                      | 2016                | 15 000                                                          | 90 000                                                                                    |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>      |      |                      |                     |                                                                 |                                                                                           |
| STAVIZOL REAL s.r.o.                     | EUR  |                      | 2016                | 91 000                                                          | 91 000                                                                                    |
| STAVIZOL REAL s.r.o.                     | EUR  |                      | 2017                | 110 000                                                         |                                                                                           |
| <b>Úvery od leasingových spoločností</b> |      |                      |                     |                                                                 |                                                                                           |
| <i>Unicredit Leasing</i>                 |      |                      |                     |                                                                 |                                                                                           |
| Opel Vivaro ZA 159 FP /479/              | EUR  |                      | 2016                |                                                                 | 3 650                                                                                     |
| Opel Movano ZA 155 FR /479/              | EUR  |                      | 2016                |                                                                 | 4 869                                                                                     |
| Peugeot Teppe ZA 556 GB /479/            | EUR  |                      | 2017                | 2 625                                                           | 6 032                                                                                     |
| Peugeot Teppe TA 566 GB /479/            | EUR  |                      | 2017                | 2 625                                                           | 6 032                                                                                     |
| VW CADDY ZA 675 GY /479/                 | EUR  |                      | 2019                | 13 430                                                          |                                                                                           |
| VW CADDY ZA 663 GY /479/                 | EUR  |                      | 2019                | 15 026                                                          |                                                                                           |
| <i>ČSOB Leasing</i>                      |      |                      |                     |                                                                 |                                                                                           |
| Range Rover ZA 900 GL /479/              | EUR  |                      | 2018                | 36 970                                                          | 57 040                                                                                    |
| Mostový žeriav /479/                     | EUR  |                      | 2020                | 15 878                                                          |                                                                                           |
| <i>Oberbank Leasing</i>                  |      |                      |                     |                                                                 |                                                                                           |
| Volkswagen Caddy ZA 770 FX /479/         | EUR  |                      | 2017                | 1 663                                                           | 5 563                                                                                     |
| BMW Gran Coupe ZA 333 FY /479/           | EUR  |                      | 2017                | 18 626                                                          | 42 755                                                                                    |
| BMW X4 ZA 235 GE /479/                   | EUR  |                      | 2017                | 14 971                                                          | 29 500                                                                                    |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

|                                |     |  |      |        |       |
|--------------------------------|-----|--|------|--------|-------|
| Opel Movano ZA 621 FM /474/    | EUR |  | 2016 |        | 1 684 |
| Caterpillar Financial Services |     |  |      |        |       |
| Caterpillar                    | EUR |  | 2020 | 51 794 |       |

**D. j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

| Názov položky                                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>24 255</b>         | <b>45 081</b>                                |
| Fakturácia bez dokladu do 25.1.2016                | 24 255                | 18 676                                       |
| Vystavený dobropis v nasl. účtovnom období         |                       | 26 405                                       |
| <b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  |                       | <b>2 090</b>                                 |
| Prenájom RD Litovská, Bratislava                   |                       | 2 090                                        |
| Tržba za dodávku TRIMO                             |                       | <b>45 081</b>                                |

**D. k) Majetok prenášaný formou finančného prenájmu – u nájomcu**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a               | B                       | c                                        | d                  | e                                            | f                                        | g                  |
| Istina          | 20 558                  | 31 236                                   |                    | 1 684                                        |                                          |                    |
| Finančný náklad | 382                     | 224                                      |                    | 18                                           |                                          |                    |
| <b>Spolu</b>    | <b>20 940</b>           | <b>31 460</b>                            |                    | <b>1 702</b>                                 |                                          |                    |

**E. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM VO VÝNOSOCH**

**E. a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

| Oblasť odbytu | Služby – stavebné práce |                   | Refakturácie          |                   | Prenájom RD Litovská  |                   | Predaj tovaru         |                   |
|---------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
|               | Bežné účtovné obdobie   | Bezprostredne PÚO | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne PÚO | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne PÚO | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne PÚO |
| a             | b                       | c                 | d                     | e                 | f                     | g                 | h                     | ch                |
| Investori     | 5 565 606               | 5 494 033         |                       |                   |                       |                   | 230 039               |                   |
| Fyzické osoby | 49 822                  |                   |                       | 27 727            | 26 690                | 27 729            |                       | 4 262             |
| <b>Spolu</b>  | <b>5 615 428</b>        | <b>5 494 033</b>  |                       | <b>27 727</b>     | <b>26 690</b>         | <b>27 729</b>     | <b>230 039</b>        | <b>4 262</b>      |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**E. b) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti**

| Názov položky                                                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> |                       |                                              |
| Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu                           | 6 625                 | 13 933                                       |
| Poistné plnenia                                                          | 7 845                 | 16 190                                       |
| Zmluvné pokuty                                                           | 2 750                 |                                              |
| Tržby z odpísaných pohľadávok                                            |                       | 86 716                                       |
| Ostatné prevádzkové výnosy                                               | 10 150                | 9 367                                        |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          |                       |                                              |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                            |                       |                                              |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 1                     | 227                                          |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>              |                       |                                              |
| Výnosové úroky                                                           | 1                     | 4                                            |
| Výhra                                                                    |                       | 500                                          |

**E. c) Suma čistého obratu podľa §19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |                                              |
| Tržby z predaja služieb                 | 4 029 628             | 3 607 755                                    |
| Tržby za tovar                          | 230 039               | 4 262                                        |
| Výnosy zo zákazky                       | 1 612 490             | 1 914 007                                    |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       |                                              |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>5 872 157</b>      | <b>5 526 024</b>                             |

**F. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM V NÁKLADOCH**

**F. a) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby**

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b> | <b>2 758 122</b>      | <b>2 572 980</b>                             |
| Stavebné práce                               | 1 632 944             | 1 392 425                                    |
| Nájomné, prenájom strojov a zariadení        | 228 845               | 150 361                                      |
| Auditorské služby                            | 7 256                 | 3 100                                        |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
**spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina**  
**k 31.12.2016**

|                               |         |         |
|-------------------------------|---------|---------|
| Odvoz odpadu, uskladnenie     | 11 696  | 16 011  |
| Dodávka a montáž materiálu    | 205 075 | 574 321 |
| Ubytovanie                    | 8 022   | 6 780   |
| Telefónne poplatky , internet | 13 530  | 13 111  |
| Dopravné                      | 15 084  | 10 843  |
| Reklama, inzercia             | 16 999  | 51 793  |
| Práce žeriavom, strojmi       | 125 054 | 62 722  |
| Elektromontážne práce         | 149 395 | 102 163 |
| Lešenárske práce              | 17 617  | 6 794   |
| Zemné práce                   | 34 545  | 979     |
| Zdravotechnika                | 40 175  |         |
| Opravy a udržiavanie          | 42 681  | 31 806  |
| Právne služby                 | 5 822   |         |
| Cestovné                      | 32 375  | 26 189  |
| Náklady na reprezentáciu      | 2 208   | 2 243   |
| Ostatné služby                | 168 799 | 121 339 |

**F. b) Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti**

| Názov položky                                                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>2 962 110</b>      | <b>3 401 583</b>                             |
| Náklady na obstaranie predaného tovaru                            | 180 093               | 3 825                                        |
| Spotreba materiálu a energie                                      | 2 029 105             | 2 354 989                                    |
| Mzdové náklady                                                    | 334 684               | 319 746                                      |
| Náklady na sociálne poistenie, sociálne náklady                   | 145 768               | 139 080                                      |
| Dane a poplatky                                                   | 10 351                | 15 667                                       |
| Odpisy                                                            | 118 655               | 94 950                                       |
| Zostatková hodnota predaného majetku                              | 8 100                 |                                              |
| Opravné položky k pohľadávkam                                     | 122 533               | 279 206                                      |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť                            | 12 821                | 194 120                                      |

**F. c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                  |                       | <b>1</b>                                     |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka |                       | <b>1</b>                                     |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>    | <b>24 672</b>         | <b>16 050</b>                                |
| Nákladové úroky                                                 | 19 903                | 7 968                                        |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť                             | 4 769                 | 8 082                                        |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

**F. d) Opis a suma celkových položiek nákladov na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou**

| Názov položky                                             | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho: | 3 800                 | 3 100                                        |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky       | 3 800                 | 3 100                                        |

**G. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O DANIACH Z PRÍJMOV**

**G. a) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov**

| Názov položky                                   | Bežné účtovné obdobie |         |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |         |
|-------------------------------------------------|-----------------------|---------|---------|----------------------------------------------|---------|---------|
|                                                 | Základ dane           | Daň     | Daň v % | Základ dane                                  | Daň     | Daň v % |
| a                                               | b                     | c       | D       | e                                            | f       | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:    | 154 625               | x       | X       | -337 653                                     | x       | X       |
| teoretická daň                                  | x                     | 34 018  | 22      | x                                            | -74 284 | -22     |
| Daňovo neuznané náklady                         | 216 643               | 47 661  | 31      | 199 894                                      | 43 977  | 13      |
| Výnosy nepodliehajúce dani                      | -298 964              | -65 772 | -43     | -29 860                                      | -6 569  | -2      |
| Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky |                       |         |         |                                              |         |         |
| Umorenie daňovej straty                         |                       |         |         |                                              |         |         |
| Zmena sadzby dane                               |                       |         |         |                                              |         |         |
| Iné                                             |                       |         |         |                                              |         |         |
| Spolu                                           | 72 304                | 15 907  | 10      | -167 619                                     | -38 876 | -11     |
| Splatná daň z príjmov                           | x                     | 13 274  | 22      | x                                            | 2 881   |         |
| Odložená daň z príjmov                          | x                     | 21 228  |         | x                                            | -23 226 |         |
| Celková daň z príjmov                           | x                     | 34 502  |         | x                                            | -20 345 |         |

**H. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť účtovala na podsúvahových účtoch o zmenke, z ktorej vyplýva spoločnosti pohľadávka voči p. Marekovi Benkovi.

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

| Názov položky        | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Zmenka – Benko Marek | 21 166                | 21 166                                       |

**I. INFORMÁCIE, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne zmeny.

**J. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad zmien vo vlastnom imaní spoločnosti, ktoré nastali v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

| Položka vlastného imania                                           | Bežné účtovné obdobie              |           |        |         |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                  | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                                    | 33 194                             |           |        |         | 33 194                          |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                                    |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania                                            |                                    |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                    |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio                                                        |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 120 000                            |           |        |         | 120 000                         |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 1 660                              |           |        |         | 1 660                           |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                    |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond                                              | 1 660                              |           |        |         | 1 660                           |
| Nedeliteľný fond                                                   |                                    |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                                    |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 456 572                            |           |        |         | 456 572                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -212 512                           | -317 308  |        |         | -529 820                        |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | -317 308                           | 120 123   |        | 317 308 | 120 123                         |
| Vyplatené dividendy                                                |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                                    |           |        |         |                                 |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa             |                                    |           |        |         |                                 |

**POZNÁMKY k účtovnej závierke**  
 spoločnosti STAVIZOL s. r. o. Žilina  
 k 31.12.2016

| Položka vlastného imania                                           | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                  | b                                            | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                                    | 33 194                                       |           |        |         | 33 194                          |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                                              |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania                                            |                                              |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                              |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio                                                        |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                           |                                              | 120 000   |        |         | 120 000                         |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 1 660                                        |           |        |         | 1 660                           |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                              |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond                                              | 1 660                                        |           |        |         | 1 660                           |
| Nedeliteľný fond                                                   |                                              |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                                              |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 331 417                                      | 125 155   |        |         | 456 572                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -212 513                                     |           |        |         | -212 513                        |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 33 725                                       | -317 308  |        | -33 725 | -317 308                        |
| Vyplatené dividendy                                                |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                                              |           |        |         |                                 |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa             |                                              |           |        |         |                                 |

**K. OPRAVA VÝZNAMNÝCH A NEVÝZNAMNÝCH CHÝB MINULÝCH ÚČTOVNÝCH OBDOBÍ**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
**Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti**  
**STAVIZOL, s.r.o., Žilina**  
**k výročnej správe**

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti STAVIZOL, s.r.o., Žilina (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, uvedenú v prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 19. mája 2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

**Správa z auditu účtovnej závierky**

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti STAVIZOL, s.r.o., Žilina (ďalej aj „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona o štatutárnom audite týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a

za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť, než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

19. októbra 2017



MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina, Licencia SKAU č. 298  
Ing. Erik Kelbel, štatutárny audítor, Licencia SKAU č. 924