

*Bystrická dopravná spoločnosť a.s.*

# VÝROČNÁ SPRÁVA

o hospodárení spoločnosti za rok 2016

*V Banskej Bystrici, dňa 02.05.2017*

## **OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY SPOLOČNOSTI**

- 1. Základná charakteristika spoločnosti**
- 2. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti spoločnosti**
- 3. Perspektívy ďalšieho rozvoja Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.**
- 4. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2016**

## 1. Základná charakteristika spoločnosti

### Identifikačné údaje:

Obchodný názov spoločnosti:	<b>Bystrická dopravná spoločnosť a.s.</b>
Sídlo spoločnosti:	<b>Partizánska cesta 115, 974 01 Banská Bystrica</b>
Registrácia spoločnosti:	<b>Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 618/S</b>
Dátum zápisu do Obchodného registra:	<b>19.05.2000</b>
IČO:	<b>36 041 777</b>
DIČ:	<b>2020093845</b>
IČ DPH:	<b>SK2020093845</b>

### Hlavné činnosti spoločnosti v zmysle výpisu z Obchodného registra:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby
- prenájom nehnuteľností
- prenájom a požičiavanie strojov a prístrojov
- prenájom a požičiavanie motorových vozidiel a ich príslušenstva
- poskytovanie leasingových služieb
- sprostredkovanie kúpy a predaja a prenájmu nehnuteľností
- organizovanie obchodno-predajných výstav, trhov, prehliadok
- reklamná a propagačná činnosť
- inzertná činnosť
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - ojazdené motorové vozidlá
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti - ojazdené motorové vozidlá
- nepravidelná autobusová doprava

- nákladná cestná doprava
- taxislužba
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ktoré slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností doplnkové služby poskytované motoristom - umývanie a čistenie motorových vozidiel

### **Štatutárny orgán – predstavenstvo spoločnosti**

*PhDr. Adrian Polóny, predseda predstavenstva*

06.08.2010 – 05.08.2015, od 06.08.2015 - doteraz

*Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová, člen predstavenstva*

06.08.2010 – 05.08.2015, od 06.08.2015 - doteraz

### **Dozorná rada spoločnosti – členovia**

JUDr. Janka Kmeťová

Marián Polóny

Ing. Róbert Trnka

## 2. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti spoločnosti

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. vykonáva činnosť v súlade s predmetom činností zapísaných v Obchodnom registri. Rozhodujúcimi činnosťami pre zabezpečenie príjmov spoločnosti boli v roku 2016:

- prenájom motorových vozidiel a ich príslušenstva,
- prenájom nehnuteľností,
- prenájom priestorov na reklamu.

### 1.)

V roku 2016 Bystrická dopravná spoločnosť a.s. rozšírila svoj vozový park určený na dlhodobý prenájom o tri motorové vozidlá. Všetky novozakúpené motorové vozidlá boli v krátkej dobe po obstaraní spoločnosťou prenajaté na dlhodobý prenájom.

V priebehu roka 2016 bolo z vlastníctva Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. odpredané jedno motorové vozidlo:

K 31. decembru 2016 tvorilo vozový park spoločnosti celkovo 38 motorových vozidiel. Z celkového počtu 38 motorových vozidiel sú 3 motorové vozidlá zakúpené cez leasingovú spoločnosť: UniCredit Leasing Slovakia a.s. (*stav k 31.12.2016*). V roku 2016 nebola zo strany Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. ukončená žiadna leasingová zmluva.

Všetky motorové vozidlá boli poistené v ALLIANZ Slovenská poisťovňa a.s..

Počas kalendárneho roka 2016 spoločnosť eviduje celkovo 7 škodových / poistných udalostí, ktorých účastníkmi boli motorové vozidlá vo vlastníctve Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.

Závazky vyplývajúce z poistenia motorových vozidiel Bystrická dopravná spoločnosť a.s. splnila v lehote ich splatnosti (povinné zmluvné poistenie, havarijné poistenie).

Všetky servisné práce resp. pozáručné opravy na motorových vozidlách vo vlastníctve spoločnosti sú vykonávané v autorizovaných servisoch.

2.)

V majetku Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli v roku 2016 nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste / obci:

**- Banská Bystrica, Brezno, Ožďany**

Spoločnosť primárne prenajíma nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste Banská Bystrica a Brezno.

K 31. decembru 2016 v objekte nachádzajúcom sa v Banskej Bystrici na Partizánskej ceste bolo spolu 19 nájomníkov, celkovo bolo prenajatých viac ako 85 % plochy určenej na prenájom.

K 31. decembru 2016 bolo v objekte nachádzajúcom sa v meste Brezno na ulici Osloboditeľov celkovo 13 nájomníkov, prenajatých bolo viac ako 90 % plochy určenej na prenájom.

Ostatné nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti neboli prenajaté.

Nehuteľný majetok Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. nachádzajúci sa v Banskej Bystrici bol poistený v ALLIANZ – Slovenská poisťovňa a.s. Všetky záväzky vyplývajúce z poistenia majetku si spoločnosť splnila v lehote splatnosti.

Zo strany Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli v roku 2016 vynaložené finančné prostriedky do nutných opráv – objekty nachádzajúce sa v Banskej Bystrici.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. v priebehu roka 2017 počíta s porovnateľnými príjmami plynúcimi s prenájmu nehnuteľného majetku ako to bolo v roku 2016.

3.)

Významným príjmom spoločnosti v roku 2016 bol prenájom priestoru na reklamu – v zmysle zmluvy o poskytnutí priestoru na reklamu s obchodným partnerom účinnej od 01.01.2016.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. zabezpečila v roku 2016 úhradu všetkých daní voči štátu, ktoré spoločnosti vznikli v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. V roku 2016 nemala spoločnosť žiaden dlhodobý ani krátkodobý úver poskytovaný bankou ani nebankovou spoločnosťou. Spoločnosť si splnila všetky povinnosti vyplývajúce zo splátkových kalendárov leasingovej spoločnosti. Účtovnú závierku k 31. decembru 2016 vypracovala spoločnosť v súlade s platnými právnymi predpismi a normami.

### 3. Perspektívy ďalšieho rozvoja Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.

V roku 2017 zostane aj naďalej hlavným predmetom činnosti na dosahovanie príjmov spoločnosti prenájom motorových vozidiel, prenájom nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti ako aj prenájom priestorov na reklamu.

Dlhodobým podnikateľským zámerom spoločnosti na rok 2017 vedúcim k zabezpečeniu príjmov spoločnosti je kúpa nehnuteľností resp. prenájom nehnuteľností spojení s možnosťou ďalšieho prenájmu. Tento cieľ sa spoločnosti v roku 2016 podarilo čiastočne naplniť kúpou nehnuteľností nachádzajúcich sa v Banskej Bystrici.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. plánuje v roku 2017 rozšíriť svoj vozový park určený na dlhodobý prenájom, zhruba v objeme 3-och motorových vozidiel. Z dôvodu, že niektoré vozidlá vo vozovom parku sú opotrebované, plánuje sa s ich odpredajom v bližšie nešpecifikovanom množstve, nakoľko predaj závisí od dopytu na trhu.

Aj napriek už vynaloženým nákladom v predchádzajúcich rokoch je potrebné aby spoločnosť vynaložila finančné prostriedky na opravu areálov a budov nachádzajúce sa v meste Banská Bystrica a Brezno, nakoľko nehnuteľnosti boli postavené pred vyše 50 rokmi. Je potrebné aby boli nehnuteľnosti spoločnosti konkurencie schopné. V roku 2017 spoločnosť plánuje vynaložiť finančné prostriedky na nutnú opravu týchto nehnuteľností.

Pri hodnotení minulých období, pri hodnotení uzatvorených, platných a účinných zmlúv pre nájom motorových vozidiel, pre nájom nehnuteľností na dlhodobé obdobie sa predpokladá, že výška výnosov spoločnosti bude porovnateľná s rokom 2016, ktorý bol pre Bystrickú dopravnú spoločnosť a.s. ziskový.

#### 4. Návrh na zaúčtovanie dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2016

Na základe skutočností uvedených vo výročnej správe Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s., ako aj v súlade s platnou legislatívou navrhuje predstavenstvo spoločnosti zaúčtovať dosiahnutý zisk vo výške 501.457,00 EUR na účet č. 428.400. Rezervný fond bol zo strany spoločnosti vytvorený v zákonom stanovenej výške. **Nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428)**, ktorý predstavoval sumu vo výške 1.738.972,64 EUR sa zvyšuje o 501.457,00 EUR. Nerozdelený zisk (účet 428) tak **predstavuje sumu vo výške 2.240.429,64 EUR.**

*V Banskej Bystrici, dňa 02.05.2017*