

PIGAGRO, s.r.o.

**Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy
s účtovnou závierkou k 31. decembru 2016**

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti PIGAGRO, s.r.o.:

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, uvedenú na stranách 21 – 71 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 13. marca 2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na poznámku B.1.2. účtovnej závierky. K 31. decembru 2016 krátkodobé záväzky Spoločnosti vrátane krátkodobých úverov sú väčšie než jej obežný majetok o 2 109 TEUR. Ako sa ďalej uvádza v poznámke, manažment Spoločnosti v súčasnosti rokuje s bankou o prevode kontokorentného úveru vo výške 2 mil. EUR na dlhodobú pôžičku, aby tak zabezpečil dostatok zdrojov na krytie krátkodobých záväzkov. Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. with the registered seat on Prievozská 37, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, Commercial Registry of District Court Bratislava I, Section: Sro, Insertion Number: 61694/B, Company Identification Number (IČO): 44 971 991, Tax Registration Number (DIČ): 2022921307, VAT Number (IČ DPH): SK2022921307, Number of the Auditor Licence: 348

A member of ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, Finland, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tunisia, Turkey, Ukraine, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. is a Slovak member firm of ECOVIS International.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, 22. júna 2017

Ecovis la Partners Audit

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o.
auditorská spoločnosť
licencia UDVA č. 348

Ing. Alena Sermeková

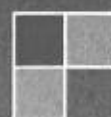
Ing. Alena Sermeková
zodpovedný audítor
licencia UDVA č. 815

2016

Výroční správa

2016

PIGAGRO, s.r.o.



Obsah

Základné údaje o spoločnosti	str. 3
Predmet činnosti	str. 4
Významné finančné a nefinančné ukazovatele	str. 5
Vplyv na zamestnanosť	str. 13
Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti	str. 15
Ostatné informácie	str. 16
Informácie o správe audítora	str. 18
Príloha: Správa audítora a účtovná závierka k 31.12.2016	

2016

Základné údaje

Názov spoločnosti:	PIGAGRO, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Ipeľský Sokolec 360, 935 75 Ipeľský Sokolec
IČO:	36 046 272
IČ DPH:	SK2020075541
Dátum založenia:	24.01.2001
Dátum zápisu:	01.02.2001
Typ spoločnosti:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Spoločníci:	Slovakian Farm Invest A/S Vestergade 14, st. th. Skandeborg 8660 Dánsko
Výška vkladu:	Slovakian Farm Invest A/S 1.400.784 €
Štatutárny orgán:	Peter Munk Laursen
Základné imanie:	1.400.784 €

Predmet činnosti

Hlavným predmetom činnosti je poľnohospodárstvo zamerané na chov ošípaných a produkciu poľnohospodárskych plodín.

Samostatná produkcia ošípaných je založená na plemenných zvieratách importovaných z Dánska a dánskych kŕmnych metódach.

Podľa Obchodného registra máme aj ďalšie činnosti:

- ✓ poľnohospodárska činnosť;
- ✓ živočíšna výroba;
- ✓ podnikateľské poradenstvo v oblasti poľnohospodárstva;
- ✓ výroba hotového krmiva pre domáce a hospodárske zvieratá;
- ✓ sprostredkovanie obchodu poľnohospodárskych základných surovín a živých zvierat;
- ✓ veľkoobchod s poľnohospodárskymi základnými produktmi a živými zvieratami;
- ✓ veľkoobchod s obilím a krmivom,
- ✓ prenájom poľnohospodárskych strojov,
- ✓ kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja, mimo komodít, na ktoré sa vzťahuje špeciálne povolenie,
- ✓ činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- ✓ prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Významné finančné a nefinančné ukazovatele

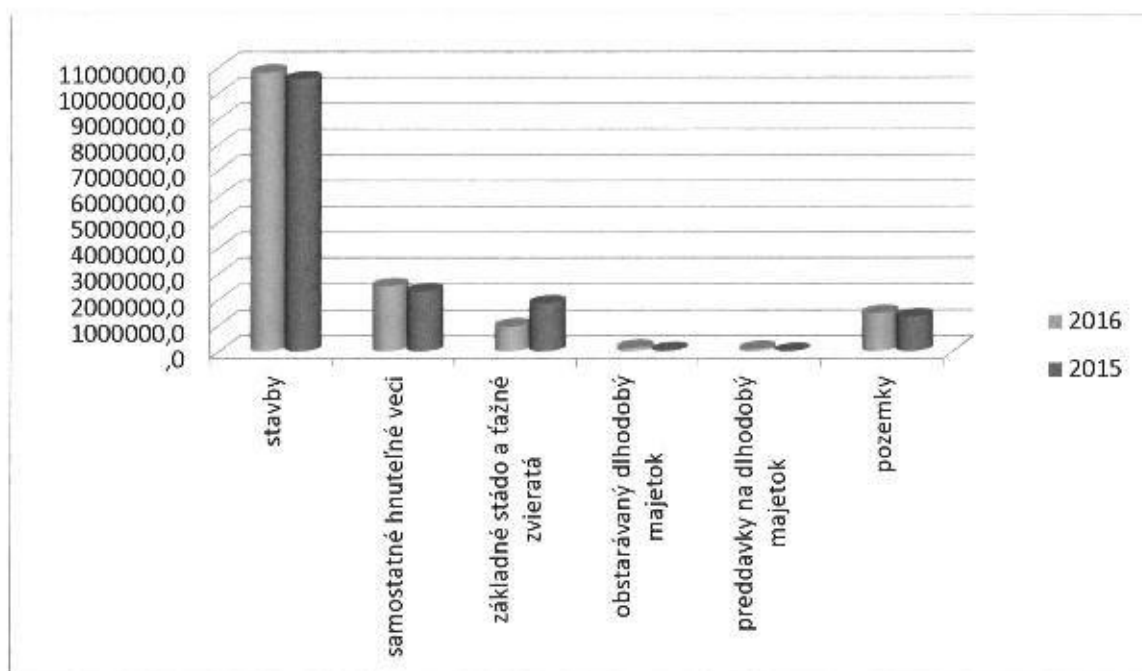
Na celkovom majetku spoločnosti sa podieľa 76 % neobežný majetok, zvyšných 24 % predstavuje obežný majetok a časové rozlíšenie.

V roku 2016 v porovnaní s rokom 2015 zaznamenala spoločnosť zníženie neobežného majetku o 0,51 %. Pokles predstavuje investície do poľnohospodárskej pôdy, do budov a technológií znížené o vyradený dlhodobý hmotný majetok a ročné odpisy.

Obežný majetok v roku 2016 zaznamenal nárast o 19,10 % v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Toto bolo spôsobené najmä zvýšením stavu zásob.

V roku 2016 bola v ostatných prevádzkových výnosoch rozpustená dotácia v sume 89.494 €. Rozpúšťanie dotácií do výnosov sa realizuje v súlade s účtovnými odpismi dlhodobého majetku, ktorý bol financovaný z dotácií.

Nasledujúci graf porovnáva stav majetku ku koncu decembra v rokoch 2015 a 2016:



MAJETOK (v €)		
	2016	2015
stavby	10 796 407	10 531 013
samostatné hnuteľné veci	2 527 470	2 315 577
základné stádo a ťažné zvieratá	966 507	1 856 766
obstarávaný dlhodobý majetok	142 794	50 150
preddavky na dlhodobý majetok	95 089	11 450

PRODUKCIA A PREDAJ OŠÍPANÝCH:

80,52 % tržieb z predaja ošípaných pochádzalo z domáceho trhu a 19,48% zo zahraničia.

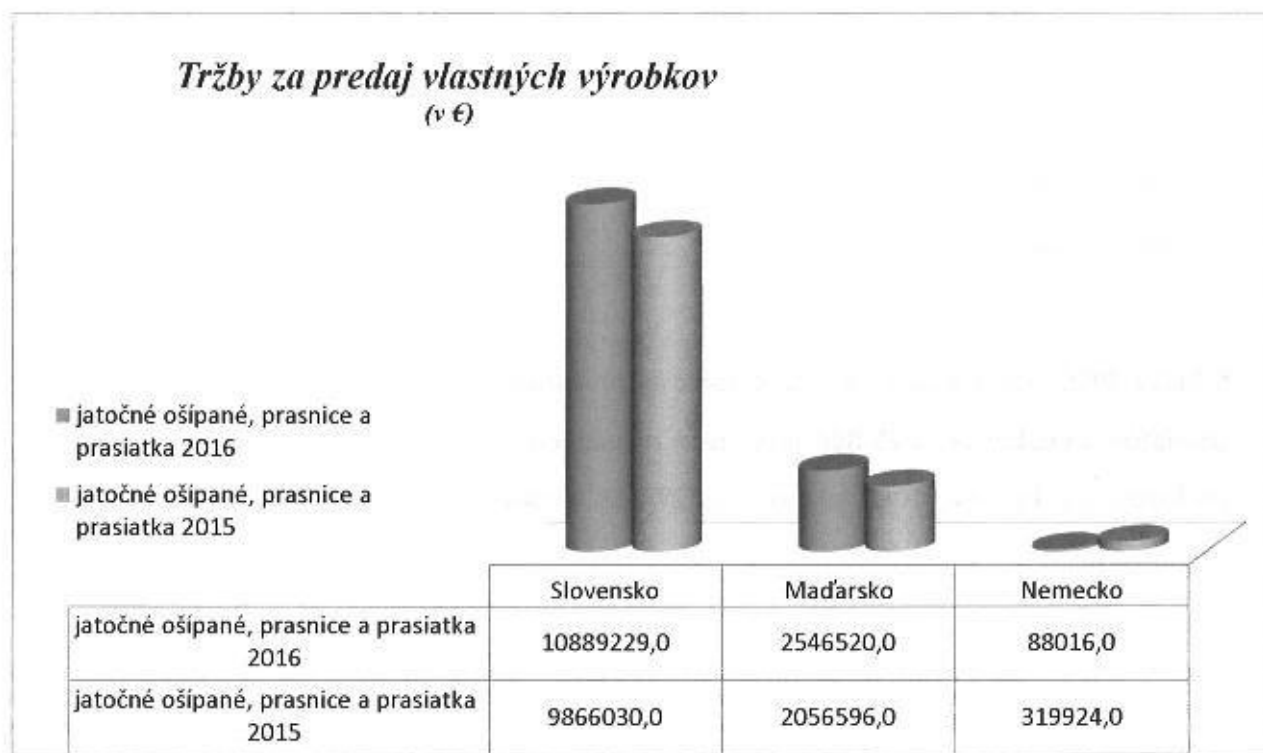
Hlavnými tuzemskými odberateľmi našej spoločnosti, nakupujúcimi ošípané, boli v roku 2016 nasledujúce spoločnosti:

- ✓ NOURUS MASO , s.r.o., Tešedíkovo
- ✓ Istermeat a.s.
- ✓ Svaman, s.r.o. Myjava

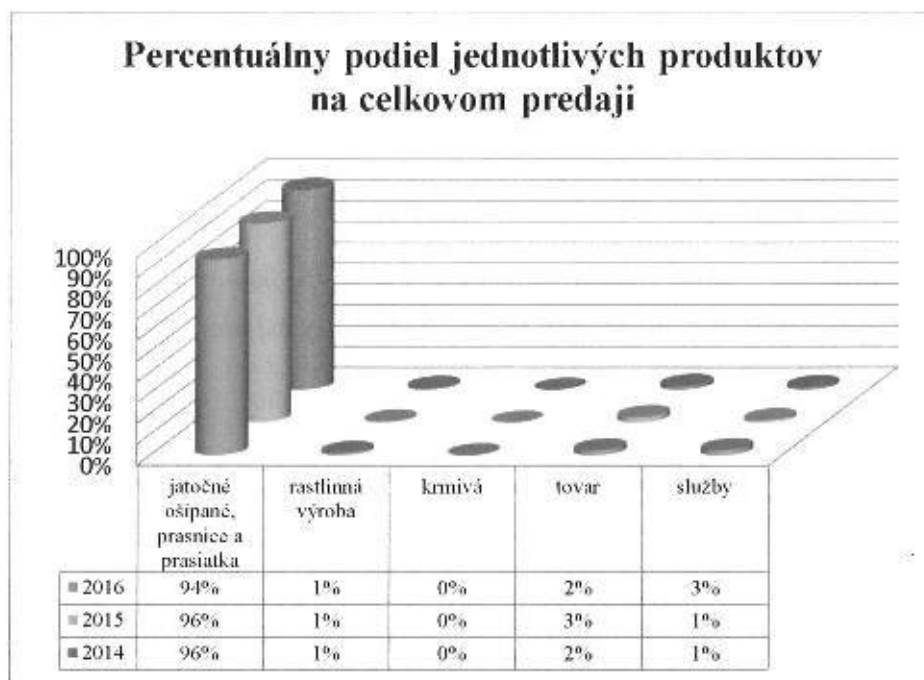
Medzi najvýznamnejších zahraničných odberateľov patrili v roku 2016 nasledovné spoločnosti:

- ✓ EU-LIVESTOCK Kft.
- ✓ ILKOTRADE Kft.
- ✓ Viehzentrale Südwest GmbH

Nasledujúci graf znázorňuje predaj jednotlivých ošípaných z pohľadu predaja na Slovensku a do zahraničia a zároveň porovnáva samotný predaj v roku 2016 s bezprostredne predchádzajúcim obdobím, rokom 2015.

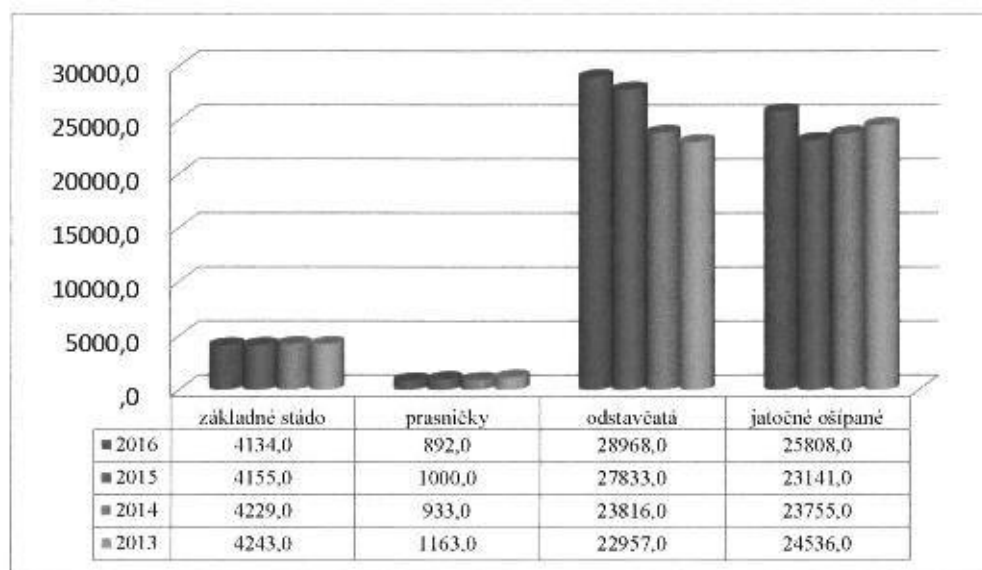


Graf percentuálne vyjadruje podiel jednotlivých produktov (ošípané, plodiny, krmivo, atď.) na celkovom predaji v rokoch 2014, 2015 a 2016

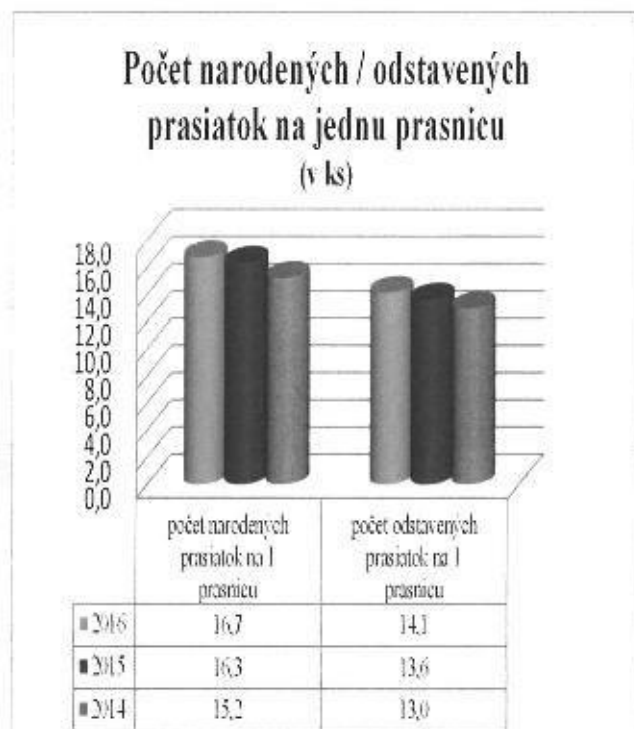


K 31.12.2016 firma vlastní 4.115 prasníc a prvôtok, 19 kancov, 892 prasničiek, 28.968 prasiatok a odstavčiat a 25.808 jatočných ošípaných (31. december 2015: 4.134 prasníc a prvôtok, 21 kancov, 1000 prasničiek, 27.833 prasiatok a odstavčiat a 23.141 jatočných ošípaných).

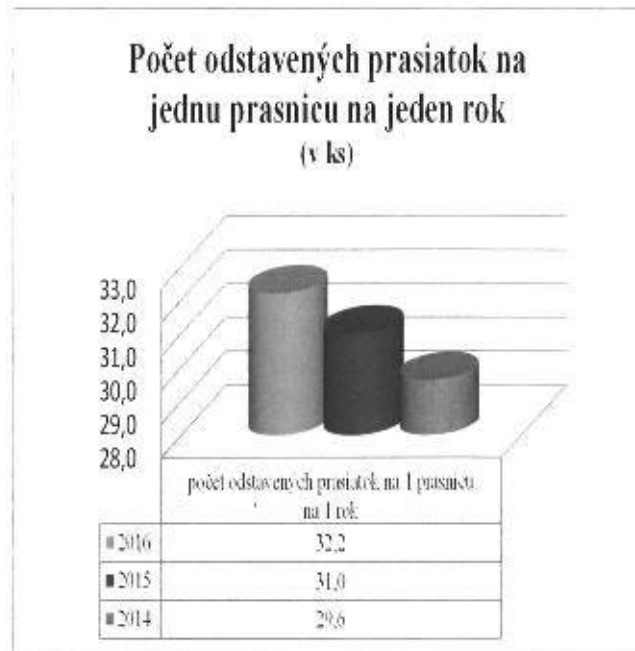
Porovnanie jednotlivých druhov ošípaných za roky 2013, 2014, 2015 a 2016.



Informácie o produkcii:



Vyššie uvedený obrázok graficky porovnáva počet narodených/odstavených prasiatok na 1 prasnicu v rokoch 2014, 2015, a 2016. Obrázok nižšie uvádza počet narodených a odstavených prasiatok v absolútnych číslach.



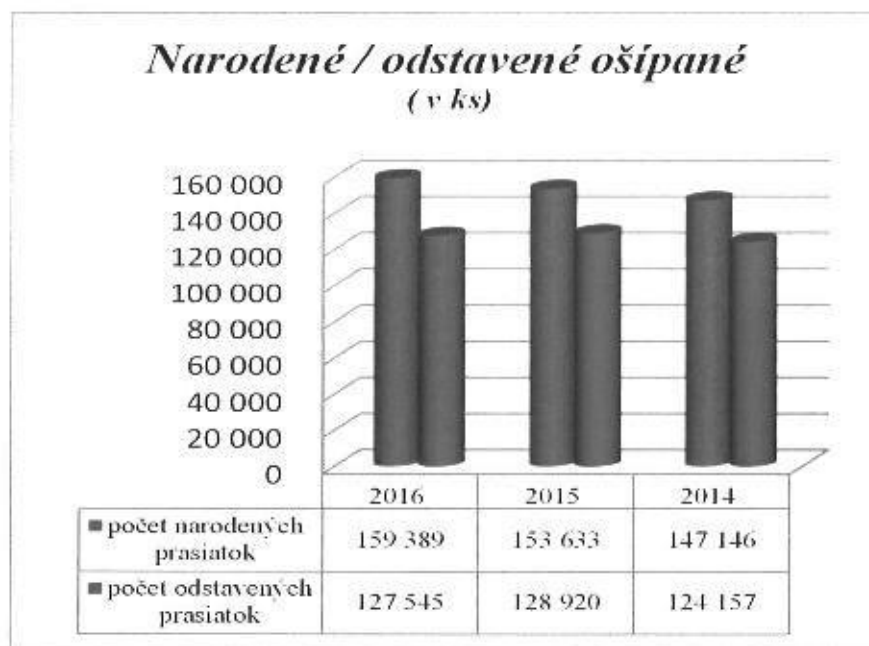
V roku 2016 bol celkový počet živonarodených prasiatok 159.389. V roku 2015 sa na jednotlivých farmách celkovo narodilo 153.633 prasiatok, kým v roku 2014 predstavoval celkový počet narodených prasiatok 147.146 ks.

Priemerný počet narodených prasiatok na 1 prasnicu sa v roku 2016 zvýšil o 0,4 prasiatok / prasnicu zo 16,3 na 16,7.

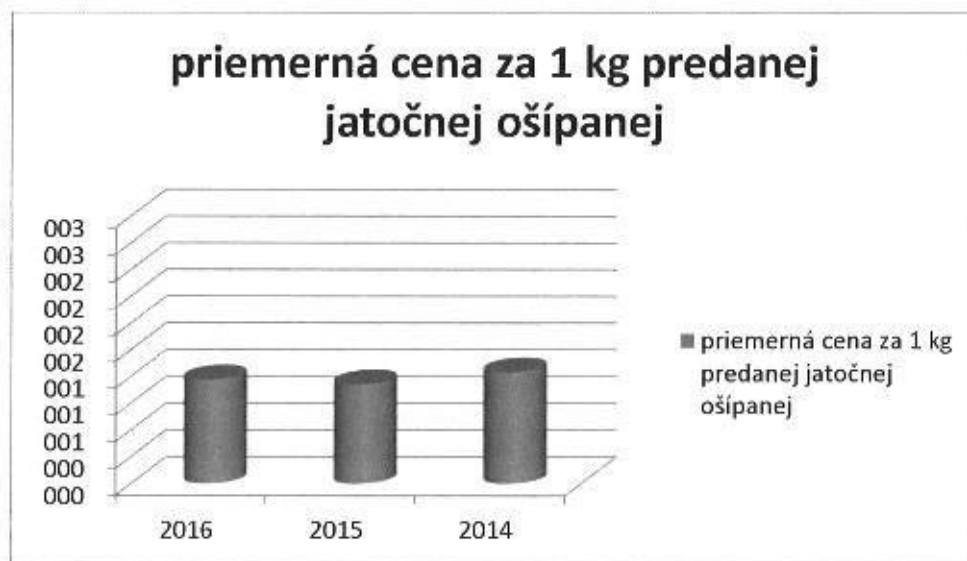
Priemerný počet odstavených prasiat na 1 prasnicu predstavoval v roku 2016 nárast v porovnaní s rokom 2015 o 0,5 prasiatok / prasnicu z 13,6 na 14,1.

Priemerný počet odstavčiat na 1 prasnicu na rok predstavoval v roku 2016 nárast v porovnaní s minulým rokom o 1,19 odstavčiat / prasnica z 31,01 na 32,2.

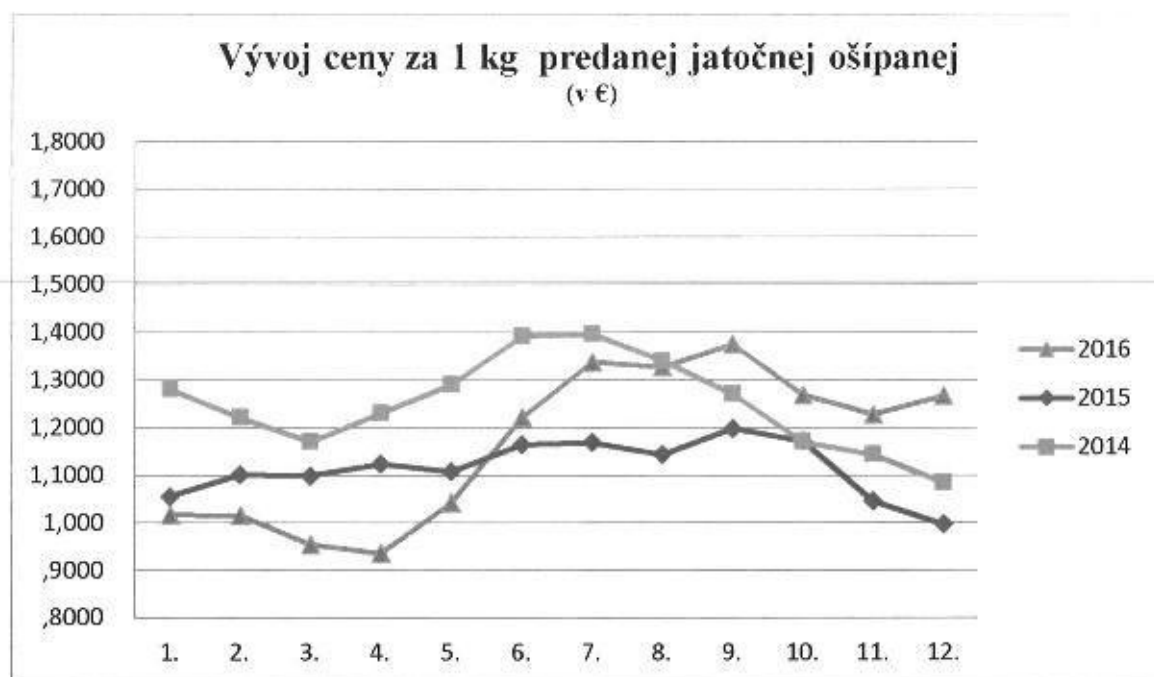
Grafické zobrazenie počtu narodených a odstavených prasiatok v absolútnych číslach.



Grafické vyjadrenie priemernej predajnej ceny za 1 kg jatočnej ošípanej v roku 2016 a v dvoch predchádzajúcich obdobiach.

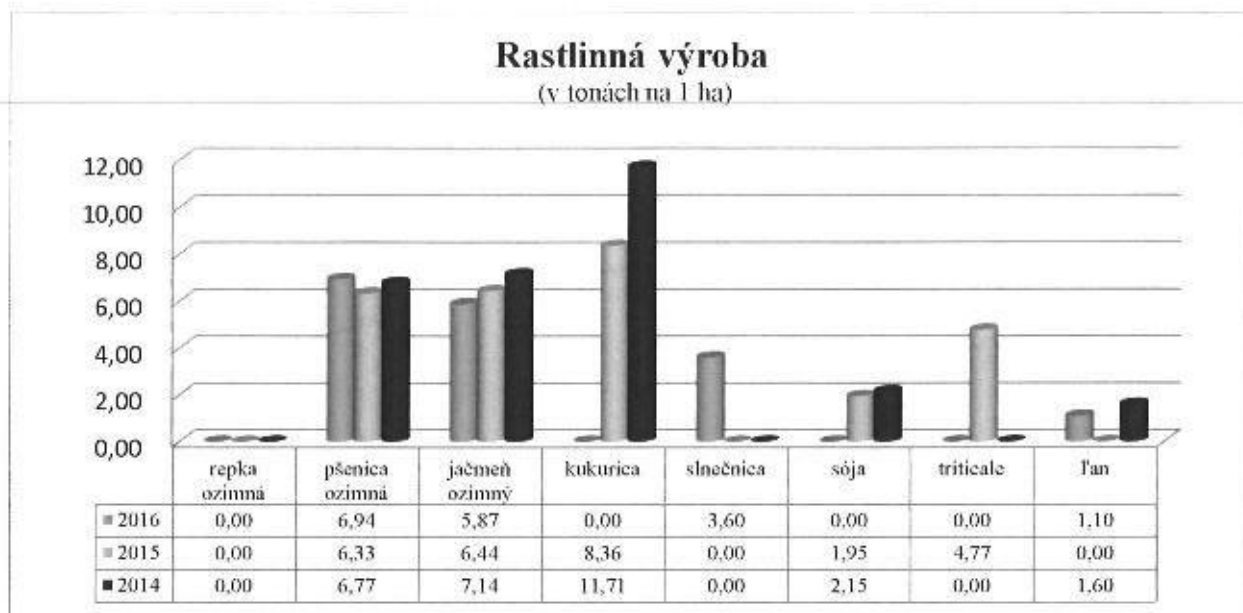


Nasledujúci graf vyjadruje vývoj predaja jatočných ošípaných v jednotlivých mesiacoch roku 2016 a v rokoch 2015 a 2014.



Rastlinná výroba:

Graf znázorňuje a porovnáva rastlinnú výrobu (v tonách na 1 hektár) v obdobiach 2014, 2015 a 2016.



Spoločnosť produkuje výrobky rastlinnej výroby (obilie) pre svoju vlastnú spotrebu, nakoľko táto sa následne používa pri produkcii krmív pre ošípané.

Slniečnica a ľan sa produkujú za účelom predaja. V roku 2016 boli najvýznamnejšími odberateľmi nakupujúcimi tieto komodity, spoločnosti Glencore Grain Czech s.r.o. Ústí nad Labem a GEMERNÁKUP a.s., Rimavská Sobota.

Vplyv na zamestnanosť

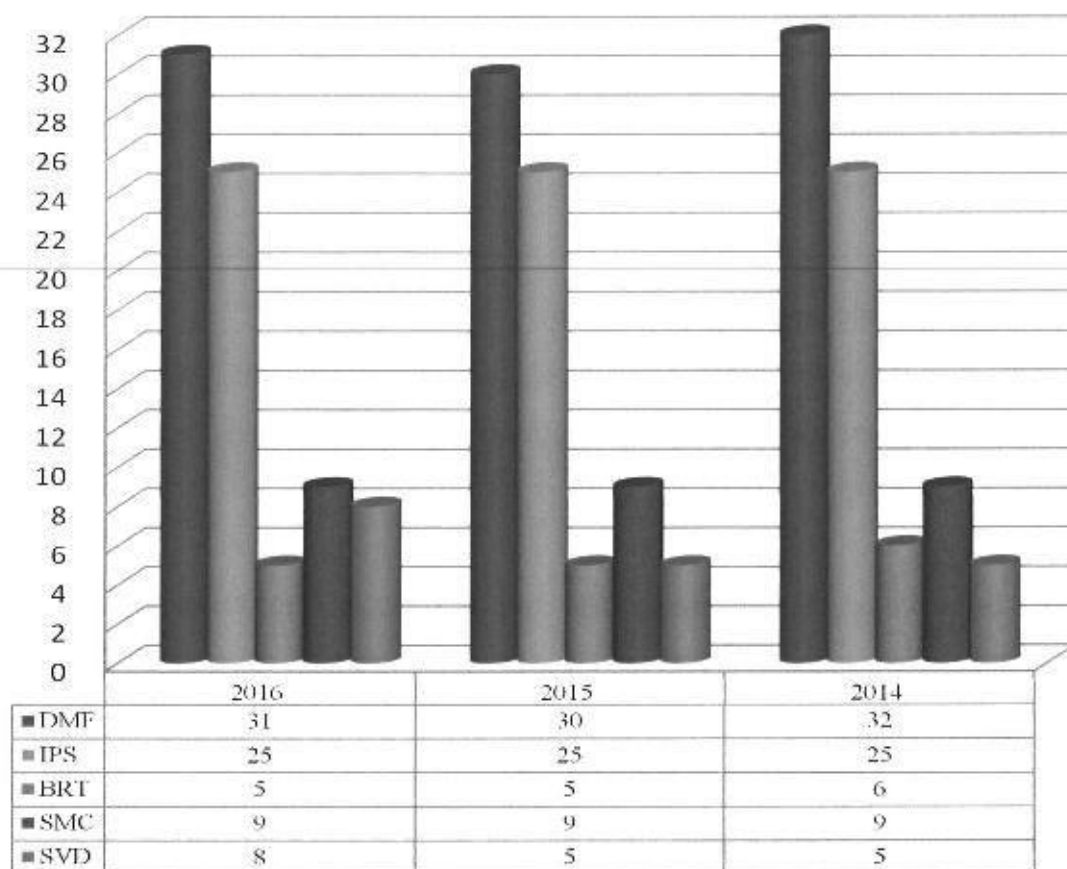
Zamestnanci a personálna politika spoločnosti:

Firemná kultúra je vytváraná každý deň a to všetkými zamestnancami, ktorí pre spoločnosť pracujú. Hodnoty spoločnosti sú vyjadrené spôsobom, akým jednáme v práci s kolegami, dodávateľmi a zákazníkmi.

V roku 2016 osobné náklady predstavovali čiastku EUR 1.290.163 (2015: EUR 1.264.096). Tieto predstavovali 10,13 % z hodnoty celkových prevádzkových nákladov (2015: 9,20 %).

V roku 2016 bol priemerný počet zamestnancov 73, vrátane 10 vedúcich pracovníkov (2015: 75, vrátane 10 vedúcich pracovníkov).

Štruktúra zamestnancov



Vysvetlivky ku grafu: porovnanie zamestnancov v rokoch 2014, 2015 a 2016 na jednotlivých farmách.

Použité skratky:

DMF – Farma Domafala, Jesenské, IPS – Farma Ipeľský Sokolec, BRT – Farma Bruty, SMC – Farma Dolné Semerovce, Svodín – Farma Svodín

Predpokladaný vývoj spoločnosti

Naším cieľom je upevniť svoju pozíciu na domácom trhu. Naša dlhoročná predchádzajúca skúsenosť v oblasti produkcie ošípaných, stabilizácia na slovenskom trhu a využívanie moderných technológií vytvárajú hlavné predpoklady, aby sme sa stali jedným z hlavných lídrov v obchode s ošípanými.

Ostatné informácie

Náklady na výskum a vývoj: V roku 2016 spoločnosť nevynakladala náklady na výskum a vývoj.

Organizačná zložka v zahraničí: Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Investície: Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Vplyv na životné prostredie: spoločnosť vyprodukovala 2.45 t odpadu, ktorého zber a zneškodňovanie podlieha osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie a nákazy, obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami: 5,03 t, nechlórované minerálne, motorové, prevodové a mazacie oleje, olejové filtre: 0,07 t, agrochemické odpady: 0 t, obaly z plastov: 1,23 t, obaly z papiera a lepenky: 0 t, vyradené zariadenia: 0 t, zmiešané odpady zo stavieb a demolácií: 12,41 t, olejové filtre: 0,07t, odpadové farby a laky: 0 t, zemina a kamenivo: 0 odpady, ktorých zber a zneškodňovanie podliehajú osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy: 2,45 t.

V rastlinnej výrobe vplyv na životné prostredie predstavuje používanie organických a anorganických hnojív a postrekov. Spoločnosť sa snaží minimalizovať negatívny efekt na životné prostredie formou efektívneho a riadeného používania organických a anorganických hnojív a postrekov. Sú vyberané a používané také hnojivá, ktoré sú v maximálnej možnej miere absorbované plodinou, čím sa minimalizuje množstvo látok zostávajúcich v pôde, ktoré by sa mohli následne dostať do povrchových a pozemných vôd.

Významné riziká a neistoty:

Najväčšie riziko predstavuje závislosť rastlinnej výroby od prírodných podmienok, kde výrazné teplotné výkyvy, suchá, prípadne búrky ovplyvňujú úrodnosť plodín. V živočíšnej výrobe najväčšie riziko predstavuje nákaza zvierat.

Výšku možnej straty z dôvodu nepredvídaných vplyvov počasia naša spoločnosť minimalizuje prostredníctvom poistenia plodín. Riziko nákazy zvierat spoločnosť minimalizuje formou striktného dodržiavania hygienických a bezpečnostných pravidiel. I v tomto prípade je naša spoločnosť poistená proti náказе hospodárskych zvierat.

Ďalšie riziko je spojené s vývojom zahranično-politickej situácie v Európe pod vplyvom, ktorej boli v priebehu roka 2015 prijaté rôzne reštriktívne opatrenia. Tieto pretrvali a v priebehu celého roku 2016 sa negatívne prejavili na tržbách spoločnosti výrazným poklesom predajných cien. Ich zmiernenie alebo odstránenie v nasledujúcom roku sa zatiaľ javí ako nepravdepodobné

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2016: Valné zhromaždenie rozhodne o rozdelení zisku v hodnote 2.208.158 € za rok končiaci sa 31. decembrom 2016. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný: použitie na úhradu strát minulých rokov vo výške 345.332 € a zostatok vo výške 1.862.826 € bude preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

Udalosti po skončení účtovného obdobia: Po 31. decembri 2016 až do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvedených v účtovnej závierke k 31. decembru 2016.

Informácia o správe audítora

Riadna účtovná závierka spoločnosti za rok 2016 bola overená audítorskou spoločnosťou ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o., č. licencie UDVA č. 348. Zodpovedný audítor Ing. Alena Sermeková, č. licencie SKAU 815. Výrok audítora k účtovnej závierke k 31. decembru 2016 je nepodmienený so zdôraznením skutočností.

Správa audítora a účtovná závierka k 31. decembru 2016 sú uvedené v prílohe výročnej správy.

V Ipeľskom Sokolci, dňa 30.03.2017


Pigagro, s.r.o.
935 75 Ipeľský Sokolec 360
IČO: 36 046 272
IČ DPH: SK2020075541

Peter Munk Laursen

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti PIGAGRO, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku B.1.2. účtovnej závierky. K 31. decembru 2016 krátkodobé záväzky Spoločnosti vrátane krátkodobých úverov sú väčšie než jej obežný majetok o 2 109 TEUR. Ako sa ďalej uvádza v poznámke, manažment Spoločnosti v súčasnosti rokuje s bankou o prevode kontokorentného úveru vo výške 2 mil. EUR na dlhodobú pôžičku, aby tak zabezpečil dostatok zdrojov na krytie krátkodobých záväzkov. Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopností Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. with the registered seat on Prievozská 37, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, Commercial Registry of District Court Bratislava I, Section: Sro, Insertion Number: 61594/B, Company Identification Number (IČO): 44 971 991, Tax Registration Number (DIČ): 2022921307, VAT Number (IČ DPH): SK2022921307, Number of the Auditor Licence: 348

A member of ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, Finland, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tunisia, Turkey, Ukraine, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. is a Slovak member firm of ECOVIS International.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Bratislave, 13. marca 2017

ECOVIS LA Partners Audit
ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o.
auditorská spoločnosť
licencia UDVA č. 348

Sermeková
Ing. Alena Sermeková
zodpovedný auditor
licencia UDVA č. 815

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

A Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2020075541	X nadná	malá	od 1	2016
IČO			Za obdobia	
36046272	imortálna	X veľká	do 12	2016
SK NACE	priebežná		od 1	2015
01.46.0	(vyznačí sa X)		do 12	2015
			Bezprostredne predchádzajúce obdobie	

Priložené súčasťou účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PIGAGRO, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

IPEĽSKÝ SOKOLEC

Číslo

360

PSČ

Obec

93575 IPEĽSKÝ SOKOLEC

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu Nitra,
Oddiel: Sro, Vložka č.: 33468/N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

13.03.2017

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou.

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 7 3 7 7 4 0 7	2 4 4 6 6 3 7 3		
			1 2 9 1 1 0 3 4		2 3 6 2 9 5 0 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 0 9 9 6 2 7 4	1 8 6 8 1 7 0 2		
			1 2 3 1 4 5 7 2		1 8 7 7 8 0 6 3	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	0	0		
			0		0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0	0		
			0		0	
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	0	0		
			0		0	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	0	0		
			0		0	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0	0		
			0		0	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0		
			0		0	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0	0		
			0		0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0	0		
			0		0	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 8 3 1 8 0 7 8	1 6 0 0 3 5 0 6		
			1 2 3 1 4 5 7 2		1 6 0 9 9 8 6 7	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 4 7 5 2 3 9	1 4 7 5 2 3 9		
			0		1 3 3 4 9 1 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 5 8 6 4 1 7 3	1 0 7 9 6 4 0 7		
			5 0 6 7 7 6 6		1 0 5 3 1 0 1 3	
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 6 7 1 4 0 1	2 5 2 7 4 7 0		
			7 1 4 3 9 3 1		2 3 1 5 5 7 7	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
4.	Pesľovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	0
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	1 0 6 9 3 8 2	9 6 6 5 0 7	1 8 5 6 7 6 6	
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0	0	0	0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 4 2 7 9 4	1 4 2 7 9 4	5 0 1 5 0	
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	9 5 0 8 9	9 5 0 8 9	1 1 4 5 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 6 7 8 1 9 6	2 6 7 8 1 9 6	2 6 7 8 1 9 6	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 6 7 7 1 9 6	2 6 7 7 1 9 6	2 6 7 7 1 9 6	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	1 0 0 0	1 0 0 0	1 0 0 0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0	0	0	0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	0	0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	0	0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
8.	Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0		0	
			0			0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0		0	
			0			0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0		0	
			0			0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0		0	
			0			0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	6 3 6 4 5 1 6	5 7 6 8 0 5 4		
			5 9 6 4 6 2		4 8 4 3 9 4 4	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 3 0 8 4 2 7	4 2 8 7 2 2 9		
			2 1 1 9 8		4 2 4 7 0 3 8	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 3 2 6 0 0 2	1 3 2 2 6 3 5		
			3 3 6 7		1 3 7 5 0 6 5	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 1 5 9 7 2	1 1 5 9 7 2		
			0		1 2 2 6 6 8	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 4 6 3 4 4	3 2 8 5 1 3		
			1 7 8 3 1		2 8 7 2 7 4	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	2 5 2 0 1 0 9	2 5 2 0 1 0 9		
			0		2 4 6 2 0 3 1	
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	0		0	
			0			0
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	0		0	
			0			0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0		0	
			0			0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0		0	
			0			0



Ozna- čenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	4
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0		0	
			0			0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0		0	
			0			0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0		0	
			0			0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0		0	
			0			0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0		0	
			0			0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0		0	
			0			0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0		0	
			0			0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0		0	
			0			0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0		0	
			0			0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	0		0	
			0			0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 0 5 0 2 6 4	1 4 7 5 0 0 0		
			5 7 5 2 6 4		5 9 5 1 6 0	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 1 7 7 2 9 3	7 9 9 5 4 3		
			3 7 7 7 5 0		2 7 5 9 6 4	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 3 2 1 3	3 3 2 1 3		
			0		7 1 6 7	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0		0	
			0			0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 1 4 4 0 8 0 3 7 7 7 5 0	7 6 6 3 3 0		2 6 8 7 9 7
2.	Čistá hodnota zákažky (316A)	58	0 0	0		0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0 0	0		0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	2 1 9 8 0	2 1 9 8		0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0 0	0		0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0 0	0		0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	6 6 5 6 6 8 0	6 6 5 6 6 8		3 0 8 7 3 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0 0	0		0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 0 5 1 0 5 1 9 7 5 1 4	7 5 9 1		1 0 4 6 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0 0	0		0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0 0	0		0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0 0	0		0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69	0 0	0		0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0 0	0		0



Ozna- čenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 8 2 5	5 8 2 5		
			0		1 7 4 6	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 6 5 8	4 6 5 8		
			0		1 4 8 1	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 251)	73	1 1 6 7	1 1 6 7		
			0		2 6 5	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 6 6 1 7	1 6 6 1 7		
			0		7 4 9 3	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	0	0		
			0		0	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 6 6 1 7	1 6 6 1 7		
			0		7 4 9 3	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0		
			0		0	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	0	0		
			0		0	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 4 4 6 6 3 7 3	2 3 6 2 9 5 0 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 9 4 3 6 8 8	5 9 7 6 7 3 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 4 0 0 7 8 4	1 4 0 0 7 8 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 4 0 0 7 8 4	1 4 0 0 7 8 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84	0	0
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 5 4 0 0 0 0	4 0 9 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 0 0 7 8	1 4 0 0 7 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 0 0 7 8	1 4 0 0 7 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89	0	0



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 4 5 3 3 2	- 1 3 0 7 9 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	0	0
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99	- 3 4 5 3 3 2	- 1 3 0 7 9 2
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 81 - (r. 81 + r. 85 + r. 88 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 2 0 8 1 5 8	4 7 6 6 6 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 6 7 6 4 5 9 2	1 6 8 0 4 9 8 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 8 6 6 8 1 9	4 8 2 9 4 9 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	4 4 1 2 0 0 0	4 4 1 2 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 0 1 7 0	2 5 2 7 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	4 3 4 6 4 9	3 9 2 2 1 6



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 8 0 5 9	1 8 0 5 9
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 8 0 5 9	1 8 0 5 9
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	4 1 4 4 0 8 8	5 4 2 2 3 3 9
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 9 7 0 4 0 1	1 1 9 4 8 6 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 0 2 8 9 6 5	8 2 7 4 5 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 3 8 5 3 2	2 2 7 7 5 6
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 9 0 4 3 3	5 9 9 7 0 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	4 0 7 7 2 9	1 6 1 0 4 2
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	7 4	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 7 8 2	7 8 1 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 6 7 9 9	4 5 5 5 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 8 7 0 9	3 2 1 2 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 2 6 5 8 5	8 0 9 6 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 3 7 5 8	3 9 9 0 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 4 3 6 9 1	1 1 1 4 8 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 9 4 8 7	4 3 7 6 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 0 4 2 0 4	6 7 7 1 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 6 2 1 5 3 4	5 2 2 8 7 5 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 5 8 0 9 3	8 4 7 7 7 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 4 0	4 3 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	6 9 0 0 5 6	7 5 7 1 4 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 7 7 9 7	9 0 2 0 5



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 5 2 5 5 7 0 7	1 3 5 4 1 6 4 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 6 2 7 6 6 0 0	1 5 1 0 0 4 8 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 4 1 6 1 8	3 3 5 6 1 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 3 6 9 0 0 2 4	1 2 3 1 4 0 7 5
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 6 0 3 2 5	1 5 7 5 6 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 2 6 1 9 7 7	- 2 8 6 3 7 2
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	5 0 9 6 3 3	7 8 9 1 9 9
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 5 4 7 9 5	8 7 7 9 8 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 8 2 1 8 2	9 1 2 4 2 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 2 7 3 1 4 5 3	1 3 7 4 2 3 3 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 2 2 5 7 3	3 3 5 4 6 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodavok (501, 502, 503)	12	7 9 4 3 0 8 4	7 9 8 6 3 3 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 3 3 2 1 3	- 3 1 6 4
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 2 6 8 9 6 1	1 3 0 1 4 3 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 9 0 1 6 3	1 2 6 4 0 9 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 1 7 6 4 6	7 9 5 9 6 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 1 3 3 4 0	1 1 2 8 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 9 8 5 7 4	2 9 1 5 9 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 0 6 0 3	6 3 7 3 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 7 9 5 4	5 5 6 9 3
G.	Odписы a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 4 5 3 6 1	9 7 9 0 0 0
G.1.	Odписы dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 0 9 9 6 6	9 7 9 0 0 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	3 5 3 9 5	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 3 0 2 0 5	1 6 3 3 9 0 1
I.	Opravné položky k pohrádkam (+/-) (547)	25	1 4 8 2	- 9 8 4 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 0 4 8 8 3	1 9 9 4 3 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 5 4 5 1 4 7	1 3 5 8 1 5 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 1 3 8 2 1 8	3 6 9 0 0 2 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	- 4	4 5 1 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	0	4 4 4 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	4 1 0 3
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	0	3 4 1
XII.	Kurzové zisky (663)	42	- 4	6 7
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	7 2 3 1 9 0	7 4 0 1 7 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 8 5 6 7 0	6 9 2 7 1 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	3 2 6 4 5 3	3 1 5 6 0 0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 5 9 2 1 7	3 7 7 1 1 2
O.	Kurzové straty (563)	52	3 0 0 7	2 5 0 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 4 5 1 3	4 4 9 5 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 7 2 3 1 9 4	- 7 3 5 6 5 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 8 2 1 9 5 3	6 2 2 4 9 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 1 3 7 9 5	1 4 5 8 2 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 7 6 4 0 7	8 5 0 1 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 3 7 3 8 8	6 0 8 1 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 + r. 60)	61	2 2 0 8 1 5 8	4 7 6 6 6 8

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	PIGAGRO, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Ipeľský Sokolec 360 935 75 Ipeľský Sokolec
Dátum založenia:	24.01.2001
Dátum zapísania do obchodného registra:	01.02.2001
Identifikácia v obchodnom registri:	Okresný súd Nitra, Sekcia: Sro, Vložka č.: 33458/N
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	36 046 272

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- živočíšna výroba
- podnikateľské poradenstvo v poľnohospodárstve
- výroba hotového krmiva pre domáce a hospodárske zvieratá
- sprostredkovanie obchodu poľnohospodárskych základných surovín a živých zvierat
- veľkoobchod s poľnohospodárskymi základnými produktmi a živými zvieratami
- veľkoobchod s obilím a krmivom
- prenájom poľnohospodárskych strojov a zariadení
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj, okrem komodít, na ktoré sa vyžaduje špeciálne povolenie
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Medzi hlavné činnosti spoločnosti patria:

- chov prasiat
- produkcia plodín.

A.3. Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	73	75
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	75	74
počet vedúcich zamestnancov	10	10

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.03.2016.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DÍČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konateľ	Peter Munk Laurson	konateľ
Prokurista		

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2016 bola takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách Vt ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
Slovakian Farm Invest A/S, Vestergade 14, st. th., 8660 Skanderborg, Denmark	1 400 784	100	100	-
Spolu	1 400 784	100	100	-

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Slovakian Farm Invest A/S so sídlom Vestergade 14, th. Th., 8660 Skanderborg, Dánsko je materskou spoločnosťou spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. Spoločnosť Slovakian Farm Invest A/S zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky podniky v konsolidovanom celku.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Slovakian Farm Invest A/S je dostupná v jej sídle vo Vestergade 14, th. Th., 8660 Skanderborg, Dánsko.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.
K 31. decembru 2016 krátkodobé záväzky spoločnosti vrátane krátkodobých úverov sú väčšie než jej obežný majetok o 2.018.993 EUR. Táto účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by sa mohli vyžadovať v prípade, že by spoločnosť nebola schopná pokračovať vo svojej činnosti. Manažment spoločnosti v súčasnosti rokujú o možnosti prevodu kontokorentného úveru na dlhodobú pôžičku v sume 2 mil. EUR. Tým by sa zabezpečila schopnosť spoločnosti pokračovať v jej činnosti najmenej po dobu 12 mesiacov nasledujúcich po skončení účtovného obdobia
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie, bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky
5. riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
6. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
7. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
8. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
9. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovná jednotka uplatňovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne, okrem nasledujúcej oblasti:

- Ocenenie prasnic bolo zmenené z reprodukčnej hodnoty na vlastné náklady v dôsledku zmeny v legislatíve. Vzhľadom k tejto zmene sme upravili počiatočný stav tak, aby 2015 a 2016 boli porovnateľné. Zmena v ocenení prasnic o 886.164 EUR (pokles vlastného imania a ocenenia prasnic) a súvisiacej odloženej dane v sume 194.956 EUR mala vplyv na vlastné imanie vo výške 691.208 EUR (pokles vlastného imania).

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2016 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s vplyvom na neuhradené straty minulých období, okrem vyššie spomínaného ocenenia prasnic (pozri vyššie).

B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reálnou hodnotou, v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájomu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v iných dlhodobých záväzkoch (r. 115 súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájomu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájomu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje v obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reálnou hodnotou, v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Záväzky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

(k) Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	3	rovnomerný	33,33

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu.

Pozemky sa neodpisujú. Zvieratá zo základného stáda sú odpisované do výšky odhadovanej predajnej ceny po priemerne dvoch rokoch nakoľko približne 50%-55% stáda sa obnovuje každý rok.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	33	rovnomerný	3,03
Stroje a zariadenia	5 - 8	rovnomerný	12,5 - 20
Dopravné prostriedky	5	rovnomerný	20
Inventár	15	rovnomerný	6,67
Prasnice	2	rovnomerný (so zostatkovou hodnotou 205 EUR)	50

Spoločnosť uplatňuje v niektorých prípadoch komponentný spôsob odpisovania, t.j. pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadnila rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebenia jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zásobám bez obratu nad 360 dní podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- k zásobám materiálu, nedokončenej výroby a výrobkov, ktorých trhovú cenu klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k pohrádkam po lehote splatnosti na základe individuálneho posúdenia ich návratnosti.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára krátkodobé rezervy na výdavky súvisiace so záväzkami bežného obdobia a dlhodobé rezervy na odchodné zamestnancov. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použila iba pre potrebu výpočtu opravnej položky.

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá môže použiť cena zistená váženým aritmetickým priemerom alebo metódou FIFO.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

C.1. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 11 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku

V roku 2016, prírastky stavieb predstavovali predovšetkým technické zhodnotenie budov, ktoré sa využívajú na chov ošípaných na farme Bruty v hodnote 665 221 EUR, na farme Jesenské v hodnote 141 617 EUR a technické zhodnotenie vodovodu v Dolných Semerovciach v hodnote 32 895 EUR.

Medzi najvýznamnejšie prírastky k samostatným huteľným veciam patria technológie na sušenie obilia na farme v Ipeľskom Sokolci v hodnote 370 701 EUR, mostová váha na farme Bruty v hodnote 16 764 EUR, dve čerpadlá na hnojovicu na farme Bruty v sume 11 731 EUR, nákup osobného motorového vozidla v hodnote 45 833 EUR a nákladného vozidla v hodnote 31 300 EUR. Majetok v hodnote 39 788 EUR bol vyradený z dôvodu predaja na základe inventúry majetku.

Spoločnosť nakúpila pozemky v hodnote 145 747 EUR a predala pozemky v hodnote 5 TEUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 4 1

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016									
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktívované náklady na vývoj								
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Pripravené na použitie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pripravené	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pripravené	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pripravené	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ

2 0 2 0 0 7 5 4 1

Prehľad o pohytoch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015									
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktívované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Priesuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Priesuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Priesuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

Priebeh pohybov dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie konciace 31. 12. 2016

Dlhodobý hmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i	Spolu
		Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pastovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predávky na DHM	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobla	1 334 911	15 085 754	9 169 835	0	1 856 766	0	50 150	11 450	27 508 866	
Zmena účtovnej hodnoty (viď bod B.2)	0	0	0	0	-886 164	0	0	0	-886 164	
Prírastky	0	0	0	0	520 294	0	1 553 163	83 780	2 162 237	
Úbytky	5 420	0	39 927	0	421 514	0	0	0	486 861	
Presuny	145 748	778 419	541 493	0	0	0	-1 465 519	-141	0	
Stav na konci účtovného obdobia	1 475 239	15 864 173	9 671 401	0	1 069 382	0	142 794	95 089	28 318 078	
Opravy										
Stav na začiatku účtovného obdobla	0	4 554 741	6 854 258	0	0	0	0	0	11 408 999	
Prírastky	0	477 630	329 600	0	102 875	0	0	0	910 105	
Úbytky	0	0	39 927	0	0	0	0	0	39 927	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 032 371	7 143 931	0	102 875	0	0	0	12 279 177	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	35 395	0	0	0	0	0	0	35 395	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	35 395	0	0	0	0	0	0	35 395	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 334 911	10 531 013	2 315 577	0	1 073 952	0	50 150	11 450	15 213 703	
Stav na konci účtovného obdobia	1 475 239	10 796 407	2 527 470	0	966 507	0	142 794	95 089	16 003 506	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ

2 0 2 0 0 7 5 4 1

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné siado a tažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	685 910	14 850 895	9 139 813	0	2 154 801	0	687 929	1 836	27 521 184
Prírastky	0	0	0	0	799 807	0	518 447	24 362	1 342 616
Úbytky	126	0	256 966	0	1 087 842	0	0	0	1 354 934
Presuny	649 127	234 859	286 988	0	0	0	-1 196 226	-14 748	0
Stav na konci účtovného obdobia	1 334 911	15 085 754	9 169 835	0	1 856 766	0	50 150	11 450	27 508 866
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 082 908	6 600 301	0	0	0	0	0	10 683 209
Prírastky	0	471 833	510 923	0	0	0	0	0	982 756
Úbytky	0	0	256 966	0	0	0	0	0	256 966
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 554 741	6 854 258	0	0	0	0	0	11 408 999
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	685 910	10 767 987	2 539 512	0	2 154 801	0	687 929	1 836	16 837 975
Stav na konci účtovného obdobia	1 334 911	10 531 013	2 315 577	0	1 856 766	0	50 150	11 450	16 099 867

C.2. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.2.1 Majetok obstaraný z dotácií

V roku 2016 a 2015 spoločnosť neobstarala žiadny majetok prostredníctvom dotácií.

C.2.2 Záložné právo a obmedzenie nakladania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	11 257 076
Dlhodobý hmotný majetok s obmedzeným disponovaním	-

Na nasledujúci majetok bolo zriadené záložné právo ako záruka v prospech UniCredit Bank Česká republika a Slovensko, a.s., Slovenská sporiteľňa, a.s. a S-Slovensko k 31. decembru 2016:

- samostatne hnuteľné veci a technológie v účtovnej zostatkovej cene 2 619 406 EUR (v roku 2015: 1 743 718 EUR),
- budovy v účtovnej zostatkovej cene 7 671 163 (in 2015: EUR 5 930 922),
- základné stádo v hodnote 966 507 EUR (v roku 2015: 970 602 EUR).

C.2.3 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

V roku 2016 a 2015 bol dlhodobý majetok poistený v poisťovni Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, proti krádežiam a následkom prírodných katastrof.

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2016 (v EUR)	Poistná suma 2015 (v EUR)	Poisťovňa
Stavby a technológie	požiar, prírodné katastrofy, voda z povodní	31 509 878	32 672 878	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Stroje	lom stroja	969 507	689 507	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Autá	havarijné poistenie	-	-	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Vozidlá	zákonne poistenie/ havarijné poistenie (na vozidlo)	1 000 000/ 5 000 000	1 000 000/ 5 000 000	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Vozidlá	havarijné poistenie (KASKO)	434 618	510 599	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Základné stádo	ochorenia	4 123 791	4 615 464	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.

C.3. Dlhodobý finančný majetok (riadok 21 súvahy)

C.3.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Agroland Ipeľ, s.r.o.	99,97	99,97	3 843 042	435 849	2 677 196
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
BPS Jesenské s.r.o.	20,00	20,00	*	*	1 000
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
	x	x	0	0	0
Obstarávaný DFM na účely vykonávania kontroly v inej ÚJ					
	x	x	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	2 678 196

*data nie sú k dispozícii

Podiely na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom sa oceňujú v obstarávacej cene upravenej o vytvorenú opravnú položku vo výške 0 EUR (2015: 0 EUR).

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 4 1

Prieťah o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016										
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DUJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné oceňenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 196		1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196
Prírastky	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 196		1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0		0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 196		1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 196		1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 4 1

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Požičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Požičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 196	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 196	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 196	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 196	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196

C.4. Zásoby (riadok 034 súvahy)

C.4.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2016	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2016
a	b	c	d	e	f
Materiál	36 580	1 514	0	34 727	3 367
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	9 405	17 831	0	9 405	17 831
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na zásoby	0	0	0	0	0
Spolu	45 985	19 345	0	44 132	21 198

Spoločnosť nezaznamenala pohyb na účte opravných položiek k materiálom (chemikálie) za posledných viac ako 12 mesiacov. Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky k výrobkom a tovaru (obilie). Úžitková hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku posúdenia predajnosti tovaru alebo dohodnutých cien.

C.4.2 Poistenie zásob

K 31. decembru 2016 boli zvieratá v zásobách poistené proti chorobám do výšky 5 432 724 EUR (k 31. decembru 2015: 4 637 062 EUR). Zvieratá počas prepravy boli poistené do výšky 105 000 EUR.

Plodiny sú poistené proti krupobitiu a iným živelným pohromám v hodnote 395 907 EUR a proti suchu do výšky 108 898 EUR.

Zásoby sú poistené proti požiaru, povodňam a živelným pohromám v Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. do výšky poistnej sumy 1 500 000 EUR.

C.4.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	2 520 109
Zásoby s obmedzeným disponovaním účtovnou jednotkou	0

Záložné právo bolo zriadené na zásoby zvierat (ošípané) vo výške 2 520 109 EUR v prospech bánk ako záruka slúžiaca na zabezpečenie úverov (v roku 2015: 2 529 891 EUR).

C.5. Pohľadávky (riadky 41 a 53 súvahy)

C.5.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	751 229	392 851	1 144 080
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	33 213	0	33 213
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	2 198	0	2 198
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	741 911	0	741 911
Iné pohľadávky	6 248	198 857	205 105
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 534 799	591 708	2 126 506

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	267 553	394 587	662 140
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	308 730	0	308 730
Iné pohľadávky	9 565	198 391	207 956
Krátkodobé pohľadávky spolu	585 848	592 978	1 178 826

Súčasnou tabuľkou o vekovej štruktúre pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

Najdlhšia bežná lehota splatnosti pohľadávok je 30 dní.

C.5.2 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Dlhodobé pohľadávky		0	0
Pohľadávky z obchodného styku (r. 042)		0	0
Čistá hodnota zákazky (r. 046)		0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 048)		0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 048)		0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 049)		0	0
Iné pohľadávky (r. 51)		0	0
Krátkodobé pohľadávky		33 213	7 167
Pohľadávky z obchodného styku (r. 055)	Agroland Ipel	26 613	0
	Pigagro Invest	6 600	7 167
Čistá hodnota zákazky (r. 058)		0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 060)	Agroland Ipel	2 196	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 060)	Pigagro Invest	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 061)		0	0
Iné pohľadávky (r. 065)		0	0
Celkom		35 412	7 167

C.5.3 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016					Stav OP k 31.12.2016
	Stav OP k 1.1.2016	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva		
a	b	c	d	e		f
Pohľadávky z obchodného styku	386 176	586	0	9 012		377 750
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0		0
Iné pohľadávky	197 490	24	0	0		197 514
Pohľadávky spolu	583 666	610	0	9 012		575 264

Stĺpec d zahŕňa presun opravnej položky zahrnutej v počiatočnom stave.

Spoločnosť účtovala o opravnej položke vytvorenej k nevymožiteľným pohľadávkam voči tretím osobám v sume 100 % menovitej hodnoty pohľadávky z dôvodu rizika ich nevymožiteľnosti.

C.5.4 Zabezpečenie pohľadávok

Pohľadávky sú poistené do výšky 693 177 EUR. Poistenie je zamerané na poistenie pohľadávok voči konkrétnym zákazníkom spoločnosti.

Poznámky Úč PÔD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

C.5.5 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie končiaci 31. 12. 2016	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	766 330
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0

Hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať je 0 EUR.

C.6. Finančné účty (riadok 71 súvahy)

C.6.1 Štruktúra finančných účtov a krátkodobého finančného majetku

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Pokladnica, ceniny	4 658	1 481
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 167	265
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	5 825	1 746

Spoločnosť má zriadený kontokorentný účet v Unicredit Bank a Slovenskej sporiteľni, ktorý jej umožňuje čerpať úver až do výšky 4 651 000 EUR. K 31.12.2016 bol na účtoch záporný zostatok vo výške – 3 584 198 EUR, ktorý bol v súvahe vykázaný ako krátkodobý (bežný) bankový úver (31.12.2015: -3 260 299 EUR).

C.7. Časové rozlíšenie (riadok 074 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	16 617	7 493
Poistné	13 253	2 675
Telefónne poplatky	0	285
Ostatné (nájomné, licenčné poplatky, literatúra, členské poplatky)	3 364	4 533
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	16 617	7 493

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 400 784	0	0	0	1 400 784
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	4 090 000	0	550 000	0	3 540 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	140 078	0	0	0	140 078
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-130 792	0	691 208	476 668	345 332
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	476 668	2 208 158	0	-476 668	2 208 158
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0

Základné imanie spoločnosti je vo výške 1 400 784 EUR a bolo splatené v plnej výške.

Na základe rozhodnutia spoločnosti zo dňa 24.03.2016, sa spoločnosť zaviazala vyplatiť spoločníkovi finančné prostriedky v hodnote rovnajúcej sa pôvodnému podielu spoločníka na vlastnom imaní spoločnosti v sume 550 000 EUR. Záväzok spoločnosti voči materskej spoločnosti bol uhradený k 31.12.2016.

V roku 2016 spoločnosť zmenila účtovnú metódu pre ocenenie prasníc z reprodukčnej hodnoty na vlastné náklady v dôsledku zmeny v legislatíve. Zmena v ocenení prasníc mala vplyv na vlastné imanie vo výške 691 208 EUR (viac informácií viď bod B.2).

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 30.03.2016, bol zisk spoločnosti za rok 2015 vo výške 476 668 EUR použitý na úhradu strát z minulých rokov.

Spoločnosť v roku 2016 dosiahla zisk z podnikateľskej činnosti v sume 2 208 158. O jeho rozdelení rozhodne valné zhromaždenie v roku 2017. Manažment spoločnosti navrhuje použiť tento zisk na úhradu strát minulých rokov.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 400 784	0	0	0	1 400 784
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	4 900 000	0	310 000	0	4 090 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	140 078	0	0	0	140 078
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z preceňovania pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-749 810	0	0	618 819	-130 791
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	618 819	476 668	0	-618 819	476 668
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0

D.1.2 Rozdelenie účtovného zisku / vyrovnanie straty za rok 2015

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2015
Účtovný zisk	476 668
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Prevod do straty minulých období	476 668
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	476 668

D.2. Rezervy (riadok 118 a 136 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2016						
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia	
a	b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	18 059	0	0	0	18 059	
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:	0	0	0	0	0	
Rezerva na environmentálne záväzky	0	0	0	0	0	
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:	18 059	0	0	0	18 059	
Rezerva na odchodné do dôchodku	18 059	0	0	0	18 059	
Rezerva na súdne spory	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	111 484	143 690	111 484	0	143 690	
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	43 767	39 486	43 767	0	39 486	
Rezerva na dovolenky vrátane poisťného	43 767	39 486	43 767	0	39 486	
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0	
Rezerva nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0	
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	67 717	104 204	67 717	0	104 204	
Rezerva na odmeny	18 252	50 733	18 252	0	50 733	
Rezerva na audit a dane	11 550	11 828	11 550	0	11 828	
Ostatné rezervy	37 915	41 643	37 915	0	41 643	

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov vrátane nákladov na povinné odvody do Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní. Spoločnosť vytvorila aj rezervu na overenie účtovnej závierky audítorom a zostavenie daňového priznania vo výške predpokladaného záväzku. Použitie týchto rezerv sa predpokladá v roku 2017.

Podľa platnej Slovenskej legislatívy spoločnosť je povinná vyplatiť zamestnancovi odchádzajúcemu do dôchodku odchodné vo výške priemernej mesačnej mzdy, pre tento účel spoločnosť vytvorila rezervu vo výške predpokladaných záväzkov.

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2015						
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia	
a	b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	18 059	0	0	0	18 059	
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:	0	0	0	0	0	
Rezerva na environmentálne záväzky	0	0	0	0	0	
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:	18 059	0	0	0	18 059	
Rezerva na odchodné do dôchodku	18 059	0	0	0	18 059	
Rezerva na súdne spory	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	159 430	111 484	159 430	0	111 484	
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	64 717	43 767	64 717	0	43 767	
Rezerva na dovolenky vrátane poisťného	49 890	43 767	49 890	0	43 767	
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	11 511	0	11 511	0	0	
Rezerva nevyfakturované dodávky	3 316	0	3 316	0	0	
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	94 713	67 717	94 713	0	67 717	
Rezerva na odmeny	20 000	18 252	20 000	0	18 252	
Rezerva na audit a dane		11 550			11 550	
Ostatné rezervy	74 713	37 915	37 868	36 855	37 915	

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ

2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

D.3. Záväzky (riadky 102 a 122 súvahy)

D.3.1 Členenie záväzkov podľa splatnosti

	31. decembra 2016			31. decembra 2015		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé záväzky (r. 102 súvahy):	4 866 819	0	4 866 819	4 829 493	0	4 829 493
Záväzky z obchodného styku (r. 103)	0	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 108, 109)	4 412 000	0	4 412 000	4 412 000	0	4 412 000
Záväzky zo sociálneho fondu (r. 114)	20 170	0	20 170	25 277	0	25 277
Iné dlhodobé záväzky (r. 115)	0	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok (r. 117)	434 649	0	434 649	392 216	0	392 216
Krátkodobé záväzky (r. 122 súvahy):	1 411 660	558 741	1 970 401	879 315	315 545	1 194 860
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 123)	795 404	233 501	1 028 905	592 295	235 164	827 459
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 128, 129)	83 463	324 340	407 803	80 661	80 381	161 042
Záväzky voči spoločníkom a zrušeniu (r. 130)	6 782	1 000	7 782	7 811	0	7 811
Záväzky voči zamestnancom (r. 131)	46 799	0	46 799	45 557	0	45 557
Záväzky zo sociálneho poistenia (r. 132)	38 709	0	38 709	32 126	0	32 126
Daňové záväzky a dotácie (r. 133)	426 585	0	426 585	80 960	0	80 960
Iné záväzky (r. 135)	13 758	0	13 758	39 905	0	39 905
Spolu	6 278 479	558 741	6 837 220	5 708 808	315 545	6 024 353

D.3.2 Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Náiov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Dlhodobé záväzky spolu	4 432 170	4 437 277
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 432 170	4 437 277
Krátkodobé záväzky spolu	1 970 401	1 194 860
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 411 660	878 315
Záväzky po lehote splatnosti	558 741	315 545

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov v D.3.2, nie je odložený daňový záväzok (účet 481). Informácií o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

D.3.3 Závazky zo sociálneho fondu (r. 114 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Začiatkový stav sociálneho fondu	25 277	21 622
Tvorba sociálneho fondu z na ťarchu nákladov	4 083	4 179
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 083	4 179
Čerpanie sociálneho fondu	-9 190	-524
Konečný zostatok sociálneho fondu	20 170	25 277

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

D.3.4 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Dlhodobé záväzky		4 412 000	4 412 000
Záväzky z obchodného styku (r. 103)		0	0
Čistá hodnota záväzky (r. 107)		0	0
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r. 108)	Slovakian Farm Invest (podriadený úver)	4 412 000	4 412 000
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 109)		0	0
Dlhodobé prijaté preddávky (r. 111)		0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 112)		0	0
Vydané dlhopisy (r. 113)		0	0
Iné dlhodobé záväzky (r. 115)		0	0
Krátkodobé záväzky		746 261	234 605
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 124)	Agroland Ipeľ, s.r.o. Pigagro Invest, s.r.o. Slovakian Farm Invest	261 990 0 76 542	3 762 0 69 801
Čistá hodnota záväzky (r. 127)		0	0
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 129)	Agroland Ipeľ, s.r.o.	0	0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 128)	Slovakian Farm Invest	407 729	161 042
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r. 130)		0	0
Iné záväzky (r. 135)		0	0
Spolu		5 158 261	4 646 605

D.4. Závazky z prijatých pôžičiek a krátkodobé finančné výpomoci

Informácie o prijatých pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016	Suma istiny v eurách k 31.12.2016	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Slovakian Farm Invest – podriadený úver	EUR	7	30.09.2022		4,412,000	4 412 000
Slovakian Farm Invest – prevádzkové potreby	DKK	7	31.12.2015		0	6 885
Krátkodobé finančné výpomoci						

Zostatok záväzkov voči materskej spoločnosti Slovakian Farm Invest k 31. decembru 2016 je tvorený záväzkami z podriadeného úveru v hodnote 4 412 000 EUR (vykázaný na riadku 108 súvahy), a záväzkami voči voči materskej spoločnosti Slovakian Farm Invest v hodnote 407 729 EUR, z toho nezaplatených úrokov v hodnote 407 729 EUR (vykázané na riadku 128 súvahy). Podriadený úver v prospech UniCredit Bank Česká Republika a Slovensko a Slovenskej sporiteľne a.s. by nemal byť splatený skôr ako úver v UniCredit Bank Česká Republika a Slovensko splatný 30.06.2019 a v Slovenskej sporiteľni, a.s. splatný 30.09.2022.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

D.5. Bankové úvery (riadky 121 a 139 súvahy)

D.5.1 Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy) a bežné (riadok 139 súvahy)

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016	Suma istiny v eurách k 31.12.2016	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2015
a	b	c	d	e	f	g
Long-term bank loans						
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M Euribor + 3,90% p.a.	30.12.2018	732 000	732 000	1 100 000
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M Euribor + 3,90% p.a.	30.12.2019	226 500	226 500	302 500
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M Euribor + 3,90% p.a.	30.12.2016	0	0	31 800
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M EURIBOR + 3,75% p.a.	30.06.2019	1 450 000	1 450 000	2 030 000
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M EURIBOR + 3,75% p.a.	30.06.2019	200 000	200 000	280 000
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M EURIBOR + 2,80% p.a.	31.08.2021	266 656	266 656	0
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M EURIBOR + 2,80% p.a.	31.08.2021	262 429	262 429	0
Slovenská sporiteľňa – investičný úver	EUR	3M EURIBOR + 3,75% p.a.	30.09.2022	1 796 875	1 796 875	2 105 375
Slovenská sporiteľňa – investičný úver	EUR	3M Euribor + 3,90% p.a.	30.09.2022	996 000	996 000	1 170 000
Slovenská sporiteľňa – investičný úver	EUR	3M Euribor + 2,35% p.a.	Najneskôr 30.06.2017	230 000	230 000	230 000
S-Slovensko	EUR	5,30% p.a.	10.06.2017	20 300	20 300	59 325
S-Slovensko	EUR	5,30% p.a.	10.06.2016	0	0	77 780
Kritikodové bankové úvery						
UniCredit Bank – kontokorentný úver	EUR	1M Euribor + 2,75% p.a.	27.05.2017	3 264 753	3 110 874	3 110 874
Slovenská sporiteľňa – kontokorentný úver	EUR	1M EURIBOR + 2,75% p.a.	31.07.2017	319 445	149 425	149 425

Z vyššie uvedených dlhodobých bankových úverov sú splatné v priebehu nasledujúcich 12 mesiacov nasledujúce splátky:

UniCredit Bank EUR 1 301 200
Slovenská sporiteľňa EUR 715 836
S-Slovensko EUR 20 300

Dalšie informácie k úverom (účel, zaistenie, časť splatná v nasledujúcom roku, časť splatná po nasledujúcom roku) sú uvedené v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 4 1

Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene			Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie	Časť splatná v nasledujúcom roku (r. 139)	Časť splatná po nasledujúcom roku (r. 121)
			31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016					
UniCredit Bank	investičný úver	EUR	-	-	732 000	3M Euribor +3,90% p.a.	30.12.2018	Záložné právo na nehnuteľnosť, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá odporúčajúci list Slovakian Farm Invest	368 000	364 000
UniCredit Bank	investičný úver	EUR	-	-	226 500	3M Euribor +3,90% p.a.	30.12.2019	Záložné právo na nehnuteľnosť, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá pohľadávky, odporúčajúci list	76 000	150 500
UniCredit Bank	investičný úver	EUR	-	-	-	3M Euribor +3,90% p.a.	30.12.2016	Záložné právo na samostatne hnuteľný majetok, pohľadávky, bianko zmenka,	0	0
UniCredit Bank	investičný úver	EUR	-	-	1 450 000	3M EURIBOR + 3,75% p.a.	30.06.2019	Záložné právo na nehnuteľnosť, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, pohľadávky, bianko zmenka, odporúčajúci list	580 000	870 000
UniCredit Bank	investičný úver	EUR	-	-	200 000	3M EURIBOR + 3,75% p.a.	30.06.2019	Záložné právo na nehnuteľnosť, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, pohľadávky, bianko zmenka, odporúčajúci list	80 000	120 000
UniCredit Bank	investičný úver	EUR	-	-	266 656	3M EURIBOR + 2,80% p.a.	31.08.2021	Záložné právo na nehnuteľnosť, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, pohľadávky, bianko zmenka, odporúčajúci list	59 200	207 456
UniCredit Bank	investičný úver	EUR	-	-	262 429	3M EURIBOR + 2,80% p.a.	31.08.2021	Záložné právo na nehnuteľnosť, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, bianko zmenka, odporúčajúci list	138 000	124 429

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 4 1

Slovenská sporiteľňa	investičný úver	EUR	-	1 796 875	2 109 375	3M EURIBOR + 3,75% p.a.	30.09.2022	Záložné právo na nehnuteľnosti, samostatne hnuteľný majetok, banko zmenka, odporúčajúci list	312 500	1 484 375
Slovenská sporiteľňa	investičný úver	EUR	-	906 664	1 170 000	3M Euribor + 3,70% p.a.	30.09.2022	Záložné právo na nehnuteľnosti, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, banko zmenka, odporúčajúci list	173 336	823 328
Slovenská sporiteľňa	investičný úver	EUR	-	230 000	230 000	1M EURIBOR + 2,35% p.a.	Najneskôr 30.06.2017	Záložné právo na pohľadávky	230 000	0
S-Slovensko	nákup majetku	EUR	-	20 300	59 325	5,30% p.a.	10.06.2017	Záložné právo na samostatne hnuteľný majetok	20 300	0
S-Slovensko	nákup majetku	EUR	-	0	77 790	5,30% p.a.	10.06.2016	Záložné právo na samostatne hnuteľný majetok,	0	0
Spolu			-	6 181 424	7 390 790				2 037 336	4 144 058

Bežné bankové úvery (riadok 139 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015			
UniCredit Bank	kontokorentný úver	EUR	-	-	3 284 753	3 110 874	1M Euribor +2,75% p.a.	27.05.2017	Záložné právo na nehnuteľnosti, technológie, bankové účty, odporúčací list - Slovakian Farm Invest
Slovenská sporiteľňa	kontokorentný úver	EUR	-	-	319 445	149 425	1M Euribor +2,75% p.a.	31.07.2017	Záložné právo na nehnuteľnosti, technológie, zvieratá, banko zmenka, odporúčací list - Slovakian Farm Invest
Celkom			-	-	3 584 198	3 260 299			
Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom			-	-	2 037 336	1 988 451			
Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 139)			-	-	5 621 534	5 228 50			

D.6. Časové rozlíšenie (riadok 141 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	240	430
Úroky z úverov – S-Slovensko	240	430
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	690 056	757 142
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (očakávané rozpustenie v roku 2017)	690 056	757 142
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	67 797	90 205
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (očakávané rozpustenie v roku 2017)	67 797	90 205
Spolu	758 053	847 777

Zostatok výnosov budúcich období k 31. decembru 2016, ako aj k 31. decembru 2015 predstavujú investičné dotácie na rekonštrukciu budov, obstaranie technológií a obstaranie strojov.

Výnosy budúcich období sú rozpúšťané do ostatných prevádzkových výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s účtovnými odpismi dlhodobého majetku financovaného z dotácií. V roku 2016 predstavovala čiastka rozpustených dotácií do ostatných prevádzkových výnosov sumu 67 797 EUR (31. 12. 2015: 90 318 EUR).

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 03, 04 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Jatočné ošipané a odstavčatá		Rastlinná výroba		Výroba krmív	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Slovensko	10 889 229	9 866 030	166 259	8 289	0	0
Zhraničie celkom,	2 634 536	2 376 520	0	63 236	0	0
z toho:						
Česká republika	0	0	0	0	0	0
Nemecko	88 016	319 924	0	0	0	0
Maďarsko	2 546 520	2 056 596	0	63 236	0	0
Spolu	13 523 765	12 242 550	166 259	71 525	0	0

Oblasť odbytu	Tovar		Služby		Spolu	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Slovensko	341 618	144 629	360 325	157 566	11 757 431	10 176 514
Zahraničie celkom,	0	190 986	0	0	2 634 536	2 630 742
z toho:						
Česká republika	0	0	0	0	0	0
Nemecko	0	0	0	0	88 016	319 924
Maďarsko	0	190 986	0	0	2 546 520	2 310 818
Spolu	341 618	335 615	360 325	157 566	14 391 967	12 807 256

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2016	2015		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2016	2015
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	115 972	122 668	125 771	-6 896	-3 103
Výrobky	328 513	287 274	122 787	41 239	164 487
Zvieratá	2 520 109	2 462 031	2 529 891	58 078	-67 860
Spolu	2 964 594	2 871 973	2 778 449	92 621	93 524
Manka a škody	X	X	X	0	0
Reprezentačné	X	X	X	0	0
Dary	X	X	X	0	0
Iné	X	X	X	-354 598	-379 896
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	X	X	-261 977	-286 372

Iné pohyby zahŕňajú hodnotu nakupených zvierat počas roka 2016 a 2015.

E.2. Aktivácia, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2016	2015
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	509 633	789 199
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia, zvieratá	509 633	789 199
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 636 973	1 794 701
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	<i>654 795</i>	<i>677 980</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	13 995	19 581
Dlhodobý majetok – predaj základného stáda	331 082	303 950
Materiál	309 718	554 449
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti:</i>	<i>982 182</i>	<i>912 426</i>
Dotácie na hospodársku činnosť	833 741	738 687
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	89 494	90 318
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	246
Odpísané záväzky	33 969	27 224
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Náhrada poistnej udalosti	15 686	24 380
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9 292	58 795
<i>Rozpustenie rezervy k pohľadávkam</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Finančné výnosy, z toho:	-4	4 511
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>-4</i>	<i>67</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-4	36
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>4 444</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
Výnosové úroky	0	4 444
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0

V roku 2015 spoločnosť požiadala Poľnohospodársku platobnú agentúru (PPA) o dotáciu na dobré životné podmienky vo výške 484 500 EUR (252 000 EUR na jatočné ošipané a 232 500 EUR na prasnice) pre obdobie od 1.5.2015 do 30.4.2016. V roku 2015 spoločnosť prijala potvrdenie od PPA, že spĺňa všetky podmienky pre dotáciu na dobré životné podmienky a preto spoločnosť o tom účtovala vo výške 258 400 EUR keďže bolo prakticky isté, že dotácia bude prijatá, nakoľko spoločnosť spĺňala podmienky pre dotáciu. Avšak v roku 2016, kvôli administratívnej chybe, dotácia vo výške 252 000 EUR nebola spoločnosti vyplatená, preto bola zaúčtovaná oprava v bežnom období. Vplyv – zníženie prevádzkových výnosov v bežnom období o 103 400 EUR.

E.3. Čistý obrat

Položka	2016	2015
Tržby za vlastné výrobky	13 690 024	12 314 075
Tržby z predaja služieb	360 325	167 566
Tržby za tovar	341 618	335 615
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	833 741	738 687
Čistý obrat	15 225 708	13 545 943

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2016	2015
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 268 961	1 301 433
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	14 636	14 737
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	13 650	12 050
Iné uisťovacie auditorské služby	1 286	1 295
Súvisiace auditorské služby	0	492
Ostatné neauditorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	1 254 125	1 286 696
Opravy a údržba	130 961	139 326
Reprezentačné náklady	25 948	24 833
Právne a ekonomické poradenstvo	69 508	47 301
Daňové poradenstvo	6 017	9 052
Prenájom pozemkov	39 666	44 545
Prepravné náklady	179 517	119 858
Prenájom budov	99 675	94 631
Manažerské poplatky	139 920	180 874
Ubytovanie a cestovné náhrady	12 948	7 084
Veterinár a kafiléria	102 781	107 880
Strážna služba	57 378	53 473
Odvoz a likvidácia odpadů	119 849	165 010
Subdodávateľské služby	80 585	83 580
Dezinfekcia	6 366	6 800
Telefón, internet	14 839	16 746
Prenájom poľnohospodárskej techniky a iného majetku	41 498	48 538
Ostatné náklady	126 669	138 903
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 939 885	2 858 179
Dane a poplatky	57 954	55 693
Odpisy: opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:	945 361	979 000
Dlhodobý nehmotný majetok - odpisy	0	0
Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	909 966	979 000
Opravné položky	35 395	0
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:	730 205	1 633 901
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok - okrem základného stáda	5 420	3 881
Dlhodobý hmotný majetok - základné stádo	416 352	1 097 842
Materiál	308 433	532 178
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	1 482	-9 849
Spolu ostatné náklady hospodárskej činnosti:	204 883	199 434
Manká a škody	0	0
Odpis a postúpenie pohľadávok	0	114
Penále	3 921	-915
Poistné	200 579	199 480
Iné	383	755
Finančné náklady, z toho:	723 190	740 170
Kurzové straty, z toho:	3 007	2 506
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	720 183	737 664
Predané cenné papiere a podieľy	0	0
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0
Nákladové úroky	685 670	692 712
Ostatné náklady na finančnú činnosť	34 513	44 952

Prehľad výdavkov súvisiacich so spriaznenými osobami sú uvedené v časti „K“ poznámok.

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2016 je 22 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2015.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2016			31. 12. 2015		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 821 952	X	X	622 492	X	X
teoretická daň	X	620 830	22%	X	136 948	22%
Daňovo neuznané náklady	62 105	13 663	0%	33 327	6 892	1%
Výnosy nepodliehajúce dani	1	0	0%	1	0	-1%
Dodatková daň z príjmov	-	-	-	9 016	1 984	-
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	-
Zmena sadzby dane	-	20 698	-1%	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
Spolu	2 884 058	613 795	22%	662 835	145 824	23%
Splatná daň z príjmov	X	376 407	13%	X	83 027	13%
Dodatková daň z príjmov	X	-	-	X	1 984	0%
Odložená daň z príjmov	X	237 388	8%	X	60 813	10%
Celková daň z príjmov	X	613 795	22%	X	143 840	23%

G.1.3 Odložená daňová pohľadávka (r. 52 súvahy) / odložený daňový záväzok (r. 117 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-2 432 305	-2 081 889
odpočítateľné	277 892	269 091
zdaniteľné	-2 710 197	-2 350 980
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	362 549	299 087
odpočítateľné	362 549	299 087
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	22%
Odložená daňová pohľadávka	134 493	124 999
Uplatnená daňová pohľadávka	9 494	2 445
Zaučtovaná ako náklad	9 494	2 445
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	-569 141	-517 216
Zmena odloženého daňového záväzku	-51 926	-63 258
Zaučtovaná ako náklad	-51 926	-63 258
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

Spoločnosť má odloženú daňovú pohľadávku z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	7 433	0
Rozdiel medzi účtovnou zostatkovou hodnotou investičných otáčiv a ich daňovou základňou	40 362	42 928
Účtovná hodnota zásob nižšia ako jej daňový základ v dôsledku opravnej položky	4 452	10 117
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako jej daňový základ v dôsledku opravnej položky	46 473	49 083
Účtovná hodnota záväzkov daňovo uznateľná po ich zaplatení vyššia ako jeho daňová základňa	6 379	4 001
Ostatné dočasné rozdiely	29 394	18 871
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	134 493	124 999

Spoločnosť má odložený daňový záväzok zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku vyššia ako jeho daňová zostatková hodnota z rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z opravných položiek aktív	-569 141	-517 216
Účtovná hodnota pohľadávok z titulu nezinkasovaných úrokov z omeškania vyššia ako daňová základňa	0	0
Účtovná hodnota cenných papierov na obchodovanie vyššia ako ich daňová základňa z titulu ocenenia reálnou hodnotou	0	0
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	-569 141	-517 216

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

G.1.4 Ďalšie informácie k odloženým daniam

Názov položky	31. 12. 2016	31. 12. 2015
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť neveduje žiadne posúvahové účty relevantné pre finančné informácie ku dňu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka.

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť uzatvorila nájomné zmluvy (operatívny prenájom) medzi PIGAGRO, s.r.o. a približne 476 vlastníkami pôdy na 841 ha pôdy. Doba prenájmu je zmluvne dohodnutá v rozmedzí 5-15 rokov.

Spoločnosť si prenájala cca 20 ha pôdy zo spoločností v rámci skupiny (Pigagro Invest, s.r.o.), v celkových nákladoch na prenájom vo výške 1 291 EUR.

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2012), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2016 daňové priznania spoločnosti za roky 2011 až 2016 predmetom daňovej kontroly.

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2016	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spríazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	-	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmlúvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	579 380	579 380
Iné podmienené záväzky	-	-

Spoločnosť ručí za záväzok spoločnosti Agroland Ipeľ, s.r.o. v UniCredit Bank Česká Republika a Slovensko a.s. v hodnote 579 380 EUR k 31.12.2016.

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Odmeny členov štatutárnych orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre spoločnosť počas vykazovaného účtovného obdobia boli vo výške 113 340 EUR (2015: 112 800 EUR).

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2016	2015
Pigagro Invest s.r.o.		
Predaj služieb	7 000	14 000
Nákup majetku	86 686	239 783
Nákup služieb	1 291	6 464
Nákup pohľadávok	0	2 047
Predaj majetku	4 550	0
Úrokové výnosy	0	0
Úrokové náklady z pôžičiek	0	31

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2016	2015
Slovakian Farm Invest A/S (materská spoločnosť)		
Nákup materiálu	0	0
Nákup tovaru	0	0
Nákup služieb – poradenstvo	139 956	180 874
Ostatné transakcie – poisťné krytie	0	0
Ostatné transakcie – poisťenie pohľadávky	4 977	12 960
Prijatie pôžičky	0	0
Nákladové úroky z pôžičky	327 252	315 532
Kurzové rozdiely	1 173	1 696
Agroland Ipeľ, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Predaj služieb	125 455	115 538
Predaj tovaru	327 088	87 156
Predaj materiálu	267 587	543 634
Predaj majetku	0	0
Predaj pohľadávok	0	104
Nadobudnutie pohľadávok	0	9 718
Nákup služieb	228 474	257 614
Nákup materiálu	1 314 202	1 926 987
Nákup tovaru	0	136 070
Nákup majetku	13 347	0
Výnosy z poskytnutých služieb	0	0
Úrokové výnosy	0	4 103
Nákladové úroky z pôžičky	0	37
Ostatné výnosy – refakturované poisťenie, stravné lístky	0	29 881

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 až do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumie peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2016	2015
Peniaze	211	3 349	1 461
Ceniny	213	1 309	0
Účty v bankách	221	1 167	265
Kontokorentný účet	221	0	0
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251	0	0
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252	0	0
Spolu		5 825	1 746

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 0 4 6 2 7 2

DIČ 2 0 2 0 0 7 5 5 4 1

Riadok	Popis	Skutočnosť v EUR	Skutočnosť in EUR
		Bežné účtovné	Predchádzajúce
		obdobie	účtovné
obdobie			
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2 821 953	622 492
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	1 608 835	2 290 985
	Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku (+)	909 966	979 000
	Zmena stavu rezerv (+/-)	32 207	(47 946)
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	2 206	(13 425)
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(98 808)	(92 936)
	Úrokov účtované do nákladov (+)	685 670	692 712
	Úrokov účtované do nákladov výnosy (-)	-	(4 444)
	Kurzové rozdiely (+/-)	634	(36)
	Výsledok hospodárenia z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	76 696	778 192
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	264	(132)
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	(710 286)	(386 938)
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (- / +)	(921 768)	230 657
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	227 150	(292 644)
	Zmena stavu zásob (- / +)	(15 668)	(324 951)
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	3 720 502	2 526 539
	Príjaté úroky (+)	-	7 777
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(437 884)	(533 596)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(25 913)	(151 701)
A.	Čistý prehľad o finančných tokoch z prevádzkovej činnosti	3 256 705	1 849 019
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(2 162 237)	(1 342 615)
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	345 077	323 531
B.	Čistý prehľad o finančných tokoch z investičnej činnosti	(1 817 160)	(1 019 084)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	(550 000)	(804 182)
	Výdavky spojené so zníženiu fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	(550 000)	(804 182)
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	(885 467)	(26 056)
	Príjmy z úverov (+)	25 912 458	24 253 880
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(26 797 925)	(24 279 936)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	-	-
	Výdavky na splácanie prijatých pôžičiek (-)	-	-
	Príjmy z poskytnutých pôžičiek (+)	-	-
	Výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(1 435 466)	(830 238)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	4 079	(303)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	1 746	2 049
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	-
G.	Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	-
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)	5 825	1 746