

Agroland Ipel, s.r.o.

**Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy
s účtovnou závierkou k 31. decembru 2016**

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti Agroland Ipel, s.r.o.:

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Agroland Ipel, s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, uvedenú na stranách 17 - 35 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 13. marca 2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Agroland Ipel, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. with the registered seat on Prievozská 37, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, Commercial Registry of District Court Bratislava I, Section: Sro, Insertion Number: 61594/B, Company Identification Number (IČO): 44 971 991, Tax Registration Number (DIC): 2022921307, VAT Number (IČ DPH): SK2022921307, Number of the Auditor Licence: 348

A member of ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, Finland, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tunisia, Turkey, Ukraine, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. is a Slovak member firm of ECOVIS International.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne v výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, 22. júna 2017

Elvira La Partners Audit

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o.
auditorská spoločnosť
licencia UDVA č. 348

Alena Sermeková

Ing. Alena Sermeková
zodpovedný audítor
licencia UDVA č. 815

2016

Výročná správa

2016

Agroland Ipel, s.r.o.



Obsah

Základné údaje o spoločnosti	str. 3
Predmet činnosti	str. 4
Významné finančné a nefinančné ukazovatele	str. 5
Vplyv na zamestnanosť	str. 9
Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti	str. 10
Ostatné informácie	str. 11
Informácia o správe audítora	str. 12
Príloha: Správa audítora a účtovná závierka k 31. 12. 2016	

2016

Základné údaje

Názov spoločnosti:	Agroland Ipel, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Ipeľský Sokolec 360, 935 75 Ipeľský Sokolec
IČO:	36 680 231
IČ DPH:	SK 2022249900
Dátum založenia:	28.09.2006
Dátum zápisu:	28.09.2006
Typ spoločnosti:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Spoločníci:	PIGAGRO, s.r.o. Ipeľský Sokolec 360 935 75 Ipeľský Sokolec Pigagro Invest, s.r.o. Ipeľský Sokolec 360 935 75 Ipeľský Sokolec
Výška vkladu:	PIGAGRO, s.r.o. 2.163.494 € Pigagro Invest, s.r.o. 750 €
Štatutárny orgán:	Peter Munk Laursen
Základné imanie:	2.164.244 €

Predmet činnosti

Hlavným predmetom činnosti je poľnohospodárstvo zamerané na produkciu poľnohospodárskych plodín.

Podľa Obchodného registra máme aj ďalšie činnosti:

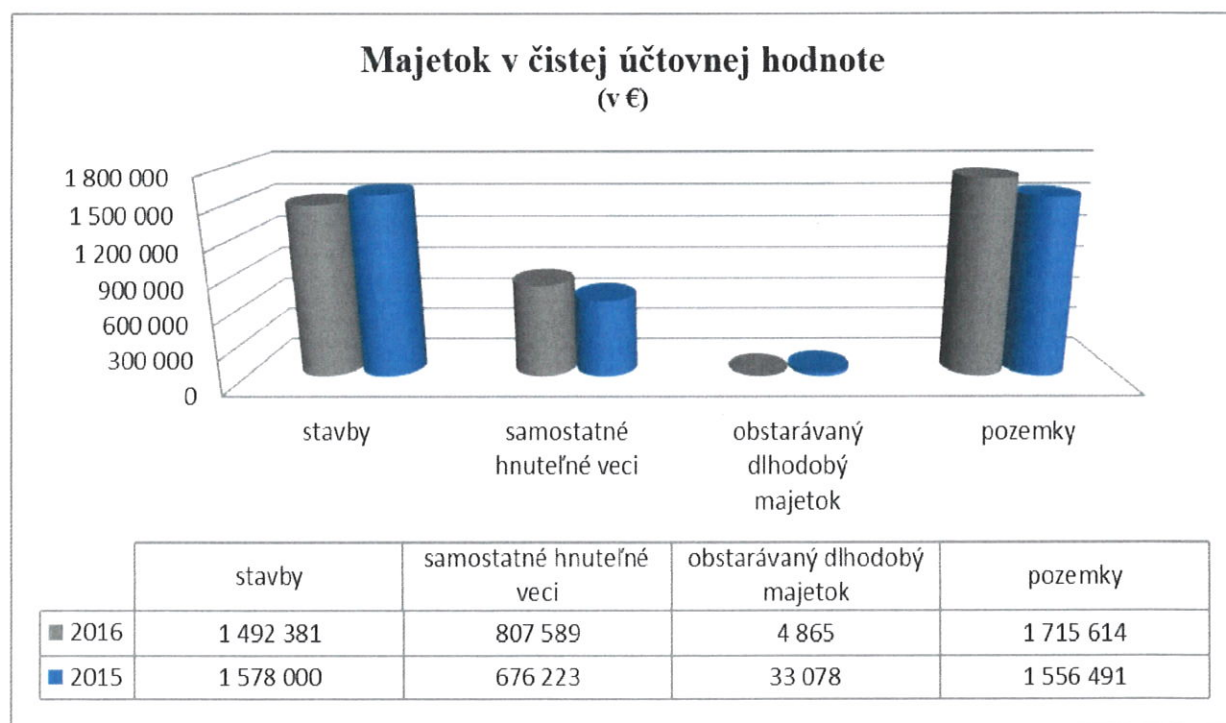
- ✓ poľnohospodárske poradenstvo,
- ✓ výroba hotového krmiva pre domáce a hospodárske zvieratá,
- ✓ poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- ✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja (veľkoobchod, maloobchod),
- ✓ prenájom poľnohospodárskych strojov a zariadení.

Významné finančné a nefinančné ukazovatele

Na celkovom majetku spoločnosti sa podieľa 75 % neobežný majetok, zvyšných 25 % predstavuje obežný majetok a časové rozlíšenie. V roku 2016 v porovnaní s rokom 2015 spoločnosť zaznamenala nárast v kategórii neobežného majetku vo výške 5 % a pri obežnom majetku nárast vo výške 27 %.

Dôvodom nárastu neobežného majetku sú najmä prírastky z nákupu poľnohospodárskej pôdy a strojov.

Nasledujúci graf porovnáva stav majetku ku koncu decembra v rokoch 2016 a 2015:

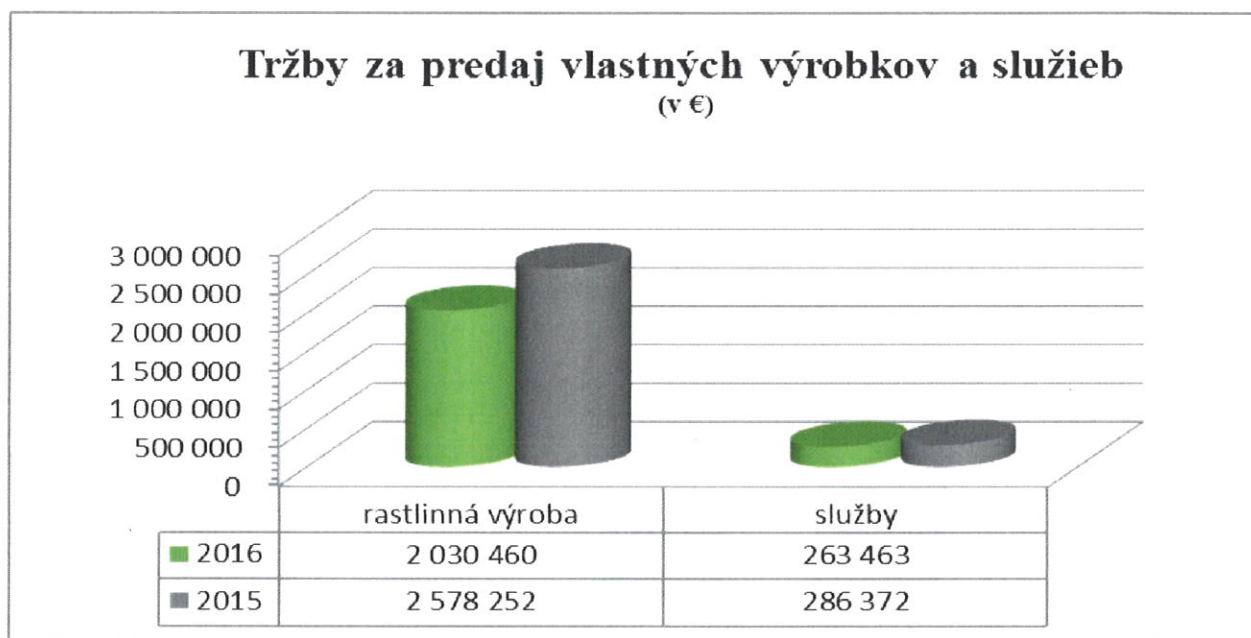


Všetky vyprodukované a predané výrobky, služby boli v roku 2015 a 2016 predané na Slovensku. Spoločnosť neexportovala do iných krajín.

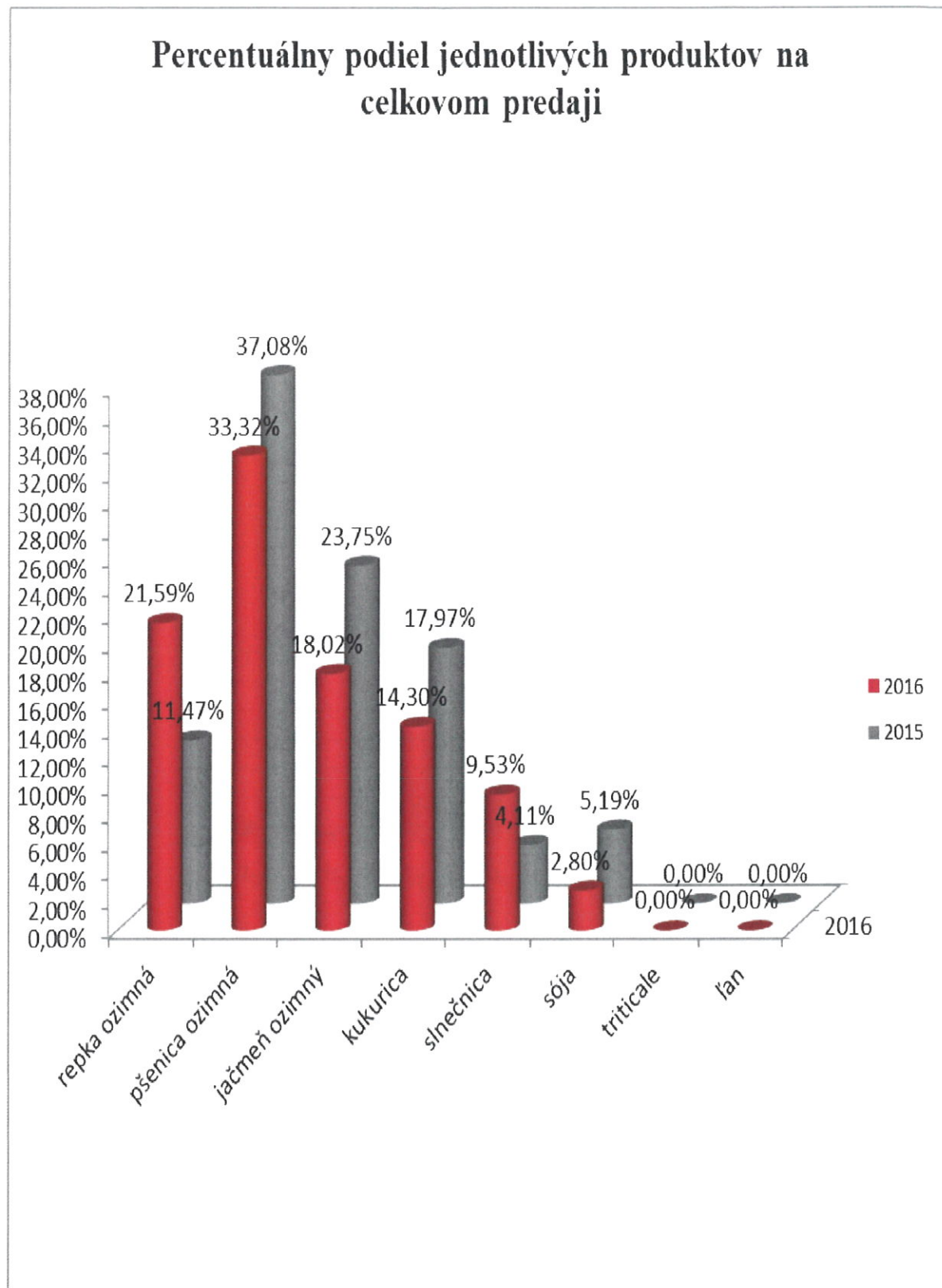
Najväčšími odberateľmi spoločnosti v roku 2016 boli:

- PIGAGRO, s.r.o.,
- ACHP Levice a.s.,
- Arimex Bratislava, s.r.o
- PROAGROS Levice, s.r.o.

Nasledujúci graf znázorňuje predaj vlastných výrobkov a služieb a porovnáva samotný predaj v roku 2016 s bezprostredne predchádzajúcim obdobím 2015.

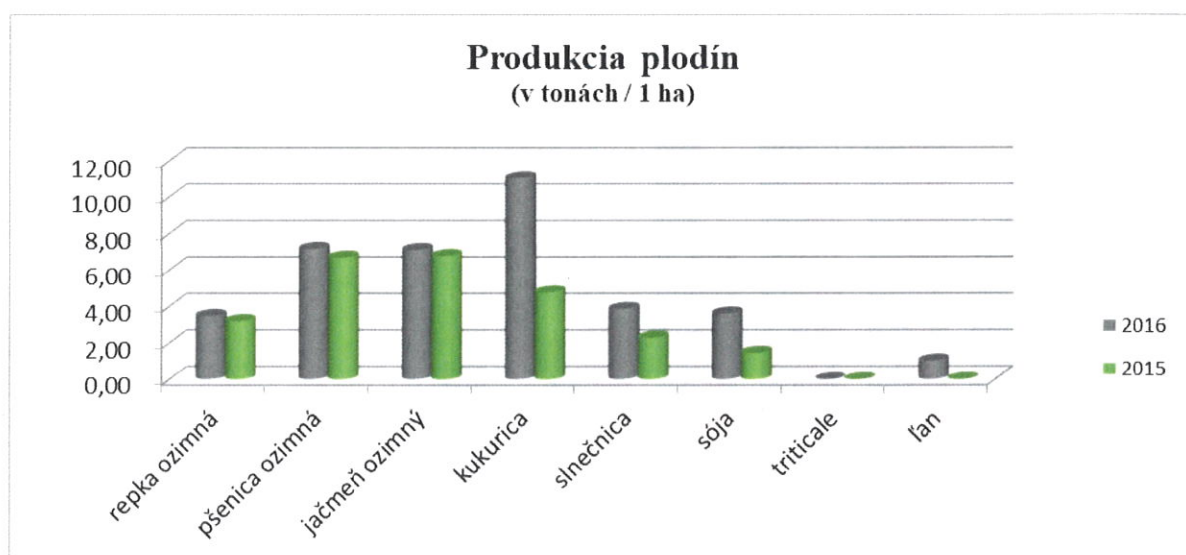


Graf percentuálne vyjadruje podiel jednotlivých produktov na celkovom predaji v rokoch 2015 a 2016



V roku 2016 bolo vypestovaných 13.962 ton plodín na celkovej ploche 2.168 hektárov (2015: 10.755 ton / 2.218 ha).

Produkcia plodín (v tonách na 1 hektár)		
	2016	2015
repka ozimná	3,47	3,19
pšenica ozimná	7,16	6,68
jačmeň ozimný	7,1	6,77
kukurica	11,04	4,76
slnečnica	3,85	2,28
sója	3,6	1,45
ľan	1,02	-



Vplyv na zamestnanosť

Zamestnanci a personálna politika spoločnosti

Firemná kultúra je vytváraná každý deň a to všetkými zamestnancami, ktorí pre spoločnosť pracujú. Hodnoty spoločnosti sú vyjadrené spôsobom, akým jednáme v práci s kolegami, dodávateľmi a zákazníkmi.

V roku 2016 osobné náklady predstavovali čiastku EUR 164.379 (2015: EUR 158.601). Tieto predstavovali 6,50% z hodnoty celkových prevádzkových nákladov (2015: 6,58%).

V roku 2016 priemerný počet zamestnancov bol 12 (v roku 2015 bol 13 zamestnancov) .

Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

V roku 2017 plánuje spoločnosť na výmere približne 2.240 hektárov dopestovať z obilnín pšenicu a jačmeň ozimný.

Okrem obilnín spoločnosť plánuje v roku 2017 pestovať kukuricu, repku, sóju, slnečnicu a ľan.

Investície do dlhodobého majetku by mali predstavovať približné finančné výdavky € 360.000, prostredníctvom ktorých spoločnosť plánuje zmodernizovať svoj strojový park.

Tak ako v roku 2016, aj v roku 2017 sa budeme uchádzať o dotácie na priame platby na podporu plodín.

Nakoľko spoločnosť v roku 2016 ukončila svoje hospodárenie so ziskom, prvotným cieľom je udržať si kladný hospodársky výsledok. Druhým, nie však menej dôležitým, cieľom je upevniť svoju pozíciu na domácom trhu. Naša dlhoročná predchádzajúca skúsenosť v oblasti produkcie plodín, stabilizácia na slovenskom trhu a využívanie moderných technológií vytvárajú hlavné predpoklady, aby sme sa stali spoľahlivým a stálym partnerom pre našu súčasnú i budúcu klientelu.

Ostatné informácie

Náklady na výskum a vývoj: V roku 2016 spoločnosť nevynakladala náklady na výskum a vývoj.

Organizačná zložka v zahraničí: Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Investície: Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Vplyv na životné prostredie:

Vplyv na životné prostredie predstavuje používanie organických a anorganických hnojív a postrekov. Spoločnosť sa snaží minimalizovať negatívny efekt na životné prostredie formou efektívneho a riadeného používania organických a anorganických hnojív a postrekov. Sú vybrané a používané také hnojivá, ktoré sú v maximálnej možnej miere absorbované plodinou, čím sa minimalizuje množstvo látok zostávajúcich v pôde, ktoré by sa mohli následne dostať do povrchových i pozemných vôd.

Významné riziká a neistoty:

Najväčšie riziko predstavuje závislosť rastlinnej výroby od prírodných podmienok, kde výrazné teplotné výkyvy, suchá, prípadne búrky ovplyvňujú úrodnosť plodín.

Výšku možnej straty z dôvodu nepredvídaných vplyvov počasia naša spoločnosť minimalizuje prostredníctvom poistenia plodín.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2016: Valné zhromaždenie rozhodne o rozdelení zisku v hodnote 435.849 € za rok končiaci sa 31. decembrom 2016. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný: tvorba zákonného rezervného fondu vo výške 21.792 € a preúčtovanie zostatku vo výške 414.057 € na nerozdelený zisk minulých rokov.

Udalosti po skončení účtovného obdobia: Po 31. decembri 2016 až do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvedených v účtovnej závierke k 31. decembru 2016.

Informácia o správe audítora

Riadna účtovná závierka spoločnosti za rok 2016 bola overená audítorskou spoločnosťou ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o., č. licencie UDVA 348. Zodpovedný audítor Ing. Alena Sermeková, č. licencie SKAU 815. Výrok audítora k účtovnej závierke k 31. decembru 2016 je nepodmienený.

Správa audítora a účtovná závierka k 31. decembru 2016 sú uvedené v prílohe výročnej správy.

Agroland Ipeľ s.r.o.
935 75 Ipeľský Sokolec 360
IČO: 36 680 231
IČ DPH: SK2022249900

V Ipeľskom Sokolci, dňa 30.03.2017

Peter Munk Laursen

**Prílohy: Správa audítora a účtovná
závierka k 31. decembru 2016**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľovi spoločnosti Agroland Ipel, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Agroland Ipel, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. with the registered seat on Prievozská 37, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, Commercial Registry of District Court Bratislava I, Section: Sro, Insertion Number: 61594/B, Company Identification Number (IČO): 44 971 991, Tax Registration Number (DIČ): 2022921307, VAT Number (IČ DPH): SK2022921307, Number of the Auditor Licence: 348

A member of ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, Finland, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tunisia, Turkey, Ukraine, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. is a Slovak member firm of ECOVIS International.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Bratislave, 13. marca 2017

ECOVIS LA Partners Audit

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o.
auditorská spoločnosť
licencia UDVA č. 348

Alena Sermeková

Ing. Alena Sermeková
zodpovedný audítor
licencia UDVA č. 815

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2022249900	X riadna	X malá	od 1 2016
IČO	mimoriadna	veľká	do 12 2016
36680231	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2015
SK NACE			do 12 2015
01.11.0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Agroland Ipel, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

IPEĽSKÝ SOKOLEC

Číslo

360

PSČ

Obec

93575 IPEĽSKÝ SOKOLEC

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu Nitra,
Oddiel: Sro, Vložka č.: 33452/N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

13.03.2017

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 9 6 8 6 0 8	5 3 6 2 8 6 2		
			1 6 0 5 7 4 6		4 9 1 5 0 6 6	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 6 0 6 0 1 4	4 0 2 0 4 4 9		
			1 5 8 5 5 6 5		3 8 4 3 7 9 2	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	0	0		
			0			0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0	0		
			0			0
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	0	0		
			0			0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	0	0		
			0			0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0	0		
			0			0
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0		
			0			0
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0	0		
			0			0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0	0		
			0			0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	5 6 0 6 0 1 4	4 0 2 0 4 4 9		
			1 5 8 5 5 6 5		3 8 4 3 7 9 2	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 7 1 5 6 1 4	1 7 1 5 6 1 4		
			0		1 5 5 6 4 9 1	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 1 1 6 2 4 5	1 4 9 2 3 8 1		
			6 2 3 8 6 4		1 5 7 8 0 0 0	
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 7 6 9 2 9 0	8 0 7 5 8 9		
			9 6 1 7 0 1		6 7 6 2 2 3	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	4
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	0
			0			0
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0	0	0	0
			0			0
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0	0	0	0
			0			0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 8 6 5	4 8 6 5		
			0		3 3 0 7 8	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	0	0	0	0
			0			0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
			0			0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	0	0	0	0
			0			0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	0	0
			0			0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0	0	0	0
			0			0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0	0	0	0
			0			0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
			0			0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	0	0
			0			0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	0	0
			0			0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0
			0			0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	
			0		0	
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	0	
			0		0	
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0	0	0	
			0		0	
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	0	
			0		0	
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 3 5 5 3 7 9	1 3 3 5 1 9 8		
			2 0 1 8 1		1 0 5 2 6 7 0	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	5 4 0 5 1 4	5 2 2 5 0 0		
			1 8 0 1 4		4 4 3 2 0 6	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 2 9 6	2 2 9 6		
			0		0	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 9 7 0 9 4	4 9 7 0 9 4		
			0		4 4 0 0 4 8	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	4 1 1 2 4	2 3 1 1 0		
			1 8 0 1 4		0	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	0	0		
			0		0	
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	0	0		
			0		3 1 5 8	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0		
			0		0	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0	0		
			0		0	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0		
			0		0	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	
			0			0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0	0	0	
			0			0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	0	0	
			0			0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0	0	0	
			0			0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0	0	0	
			0			0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0	0	0	
			0			0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	
			0			0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0	0	0	
			0			0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	
			0			0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	0	0	0	
			0			0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 1 4 4 6 3	8 1 2 2 9 6		
			2 1 6 7		6 0 8 7 4 3	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 9 8 6 4 9	2 9 6 4 8 2		
			2 1 6 7		1 2 6 5 8	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	0	0	0	
			0			0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	
			0			0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 9 8 6 4 9 2 1 6 7	2 9 6 4 8 2	1 2 6 5 8	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0 0	0	0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0 0	0	0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0 0	0	3 7 7 8	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0 0	0	0	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0 0	0	0	
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 0 6 8 5 4 0	5 0 6 8 5 4	5 8 1 7 8 9	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0 0	0	0	
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	8 9 6 0 0	8 9 6 0	1 0 5 1 8	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0 0	0	0	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0 0	0	0	
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0 0	0	0	
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69	0 0	0	0	
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0 0	0	0	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 0 2	4 0 2	
			0		7 2 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 6 7	1 6 7	
			0		4 0 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 3 5	2 3 5	
			0		3 1 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 2 1 5	7 2 1 5	
			0		1 8 6 0 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	0	0	
			0		0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 2 1 5	7 2 1 5	
			0		1 8 6 0 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	
			0		0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	0	0	
			0		0

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 3 6 2 8 6 2	4 9 1 5 0 6 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 4 3 0 2 4	3 4 0 7 1 7 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 1 6 4 2 4 4	2 1 6 4 2 4 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 1 6 4 2 4 4	2 1 6 4 2 4 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84	0	0
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	0	0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	7 5 7 7 3	7 0 4 0 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	7 5 7 7 3	7 0 4 0 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89	0	0



Ozna- čenie a	STRANA PASIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 1 6 7 1 5 8	1 0 6 5 1 0 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 1 6 7 1 5 8	1 0 6 5 1 0 5
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	0	0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 3 5 8 4 9	1 0 7 4 2 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 7 7 0 3 8	1 3 4 6 8 6 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 6 1 6 9 2	2 5 3 0 6 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 2 8 5	4 2 1 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 6 9 8 6 2	1 6 3 4 7 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	8 8 5 4 5	8 5 3 7 2



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	4	2
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	4	2
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	5 4 7 5 5	1 6 7 6 2
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 2 8 9 2 0	9 4 8 8 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 4 1 9 3 2	4 2 5 0 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 4 1 9 3 2	4 2 5 0 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 3 0 9	5 9 0 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 5 5 8	3 6 2 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	8 9 4 9 5	1 2 5 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 6 6 2 6	4 1 6 0 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 0 5 2 5	1 1 5 9 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 2 1 1	7 3 5 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 2 3 1 4	4 2 3 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	6 1 1 1 4 2	9 7 0 5 6 3
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 475A)	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 2 8 0 0	1 6 1 0 2 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	0	1 8 9
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 3 0 5 3 7	1 4 4 1 5 5
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 2 6 3	1 6 6 8 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 8 3 3 4 6 2	3 3 1 9 4 5 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 0 8 3 1 4 2	2 5 4 4 5 2 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 1 1 2 3	1 4 5 2 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 0 3 0 4 6 0	2 5 7 8 2 5 2
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 6 3 4 6 3	2 8 6 3 7 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	8 0 1 5 5	- 9 0 7 7 3 2
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 0 4 9 5 8	5 0 1 4 4
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 6 2 9 8 3	5 2 2 9 6 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 4 8 6 9 3 2	2 3 6 9 2 3 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 7 1 4 9	1 4 4 0 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 7 1 2 6 0	1 1 1 3 1 0 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 2 7 9 8 4	6 8 5 2 9 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 6 4 3 7 9	1 5 8 6 0 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 9 2 7 1	1 1 1 3 2 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 8 9 2 2	3 8 3 3 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 1 8 6	8 9 4 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	9 2 4 9 4	9 0 0 1 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 8 3 6 0 2	2 0 7 3 8 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 6 5 6 7 7	1 8 9 7 4 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	1 7 9 2 5	1 7 6 3 7
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 6 0 0 3	2 8 7 3 9
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	0	- 3 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 4 0 6 1	7 1 7 3 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 9 6 2 1 0	1 7 5 2 9 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 7 8 8 0 8	1 5 8 6 2 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	0	3 8 1 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	0	3 8 1 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	3 8 1 5
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	0	0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	0	0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 1 6 8 5	4 0 4 0 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 5 8 3 1	3 5 8 7 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	0	4 3 6 4
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 5 8 3 1	3 1 5 0 6
O.	Kurzové straty (563)	52	3 2	4 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 8 2 2	4 4 8 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 1 6 8 5	- 3 6 5 8 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 5 4 5 2 5	1 3 8 7 0 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 1 8 6 7 6	3 1 2 8 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 1 5 5 0 2	2 9 2 5 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 1 7 4	2 0 2 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 3 5 8 4 9	1 0 7 4 2 5

ČL. I

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Názov a sídlo právnickej osoby. Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania účtovnej jednotky

Spoločnosť Agroland Ipel, s.r.o. (ďalej len spoločnosť), bola založená dňa 28.09.2006, a do obchodného registra bola zapísaná 28.09.2006 (Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel s.r.o., vložka 33452/N). Spoločnosť sídli na adrese 935 75 Ipeľský Sokolec 360.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- podnikateľské poradenstvo,
- výroba hotového krmiva pre domáce a hospodárske zvieratá,
- prenájom poľnohospodárskych strojov a zariadení,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností,
- poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.03.2016.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

4. Údaje o skupine účtovných jednotiek

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka:

Slovakian Farm Invest A/S („SFI“), Vestergade 14, st. th., Skanderborg 8660, Dánsko, ktorá je materskou spoločnosťou. Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti SFI je dostupná v sídle spoločnosti SFI A/S v Dánsku.

- b) spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou

- c) materská jednotka neuplatňuje oslobodenie od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti

	2016	2015
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	12	13

ČL. II

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

- a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

	2016	2015
Záruky poskytnuté členom štatutárneho orgánu	0	0
Iné zabezpečenia poskytnuté členom štatutárneho orgánu	0	0
Záruky poskytnuté členom dozorného orgánu	0	0
Iné zabezpečenia poskytnuté členom dozorného orgánu	0	0
Záruky poskytnuté členom iného orgánu účtovnej jednotky	0	0
Iné zabezpečenia poskytnuté členom iného orgánu účtovnej jednotky	0	0

b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia

	2016	2015
Štatutárny orgán	0	0
Dozorný orgán	0	0
Iný orgán účtovnej jednotky	0	0

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia

	2016	2015
Štatutárny orgán	0	0
Dozorný orgán	0	0
Iný orgán účtovnej jednotky	0	0

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia

	2016	2015
Štatutárny orgán	0	0
Dozorný orgán	0	0
Iný orgán účtovnej jednotky	0	0

c) hlavné podmienky, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté (pri pôžičkách uveďte úrokové sadzby):

d) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať:

	2016	2015
Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely	0	0

ČL. III

INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Aplikácia účtovných zásad a účtovných metód

V roku 2016 spoločnosť konzistentne aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady.

3. Charakter a účel transakcii, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Všetky transakcie sú uvedené v súvahe.

4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov

Spoločnosť oceňuje majetok a záväzky nasledovne:

1. obstarávaciu cenou = cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného/nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania,
2. vlastnými nákladmi
 1. pri zásobách vytvorených vlastnou činnosťou = priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktorá sa vzťahuje na výrobu alebo na inú činnosť,
 2. pri hmotnom majetku okrem zásob a nehmotnom majetku okrem pohľadávok vytvorených vlastnou činnosťou = priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť,
3. menovitou hodnotou = cena, ktorá je uvedená na peňažných prostriedkoch a ceninách, alebo suma, na ktorú pohľadávka alebo záväzok znie
4. reálnou hodnotou = tržová cena alebo ocenenie kvalifikovaným odhadom alebo posudkom znalca v prípade, že tržová cena nie je k dispozícii alebo nevyjadruje správne reálnu hodnotu.

Z jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spoločnosť oceňuje:

1. obstarávacou cenou
 - hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
 - zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou,
 - podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na základnom imaní obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov, uvedené v rámci tretej zarážky písmena (e),
 - pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania,
 - nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,
 - záväzky pri ich prevzatí,
2. menovitou hodnotou
 - peňažné prostriedky a ceniny,
 - pohľadávky pri ich vzniku,
 - záväzky pri ich vzniku,
3. reálnou hodnotou
 - majetok v prípade bezodplatného nadobudnutia s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami,
 - majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami,
 - nehmotný a hmotný majetok novozistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený,
 - majetok obstaraný verejným obstarávateľom bezodplatne od koncesionára za plnenie vo forme koncesie na stavebné práce podľa osobitného predpisu,
 - majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti,
 - majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou účtovnej jednotky účtujúcej v sústave jednoduchého účtovníctva,
 - cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní,
 - komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu, ktoré účtovná jednotka sama nevyrobila a nadobudla ich na účel ich ďalšieho predaja na verejnom trhu,
 - drahé kovy v majetku fondu,
 - majetok a záväzky prevzaté nástupníckou účtovnou jednotkou od obchodnej spoločnosti alebo družstva zanikajúcich bez likvidácie.

- b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Spoločnosť tvorí opravnú položku na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Predpoklad zníženia hodnoty

majetku je opodstatnený, ak nastala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Ak predpokladaná predajná cena dlhodobého majetku po odpočítaní nákladov na predaj je vyššia ako predpokladaná hodnota ďalšieho využitia tohto majetku účtovnou jednotkou, pri tvorbe opravnej položky sa zohľadňuje predpokladaná predajná cena znížená o náklady na predaj.

Opravná položka k zásobám sa vytvára vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistou realizačnou hodnotou sa rozumie predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Opravná položka k pohľadávke sa tvorí najmä k pohľadávke, pri ktorej je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k spornej pohľadávke voči dlžníkovi, s ktorým sa vedie spor o jej uznanie.

Opravná položka k dlhodobej pohľadávke a k dlhodobému finančnému majetku, ktorým sú pôžičky, ak je zostatková doba splatnosti tejto pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje hodnotu tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

c) Ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Spoločnosť oceňuje záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou, s výnimkou: prevzatých záväzkov, ktoré sú oceňované obstarávacou cenou v okamihu ich prevzatia. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Rezervy sa tvoria na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom reálnou hodnotou

1. Prehľad finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom ocenených v reálnej hodnote

N/A

e) Ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. Derivátové finančné nástroje

N/A

2. Dlhodobý finančný majetok, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

N/A

f) Stanovenie metódy vlastného imania

Spoločnosť oceňuje cenné papiere a podiely, ktoré tvoria podiel na základnom imaní účtovnej jednotky, pre ktorú je spoločnosť materskou účtovnou jednotkou alebo v ktorej má spoločnosť podielovú účasť metódou vlastného imania.

Pri ocenení metódou vlastného imania postupuje tak, že podiel na základnom imaní, ktorý je pri obstaraní ocenený obstarávacou cenou, sa pri ocenení ku dňu zostavenia účtovnej závierky upravuje na hodnotu zodpovedajúcu miere účasti účtovnej jednotky na vlastnom imaní spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka podiel na základnom imaní. Zmena v ocenení sa účtuje vo vlastnom imaní. Podiel na základnom imaní sa ocení nulou, ak hodnota zodpovedajúca miere účasti účtovnej jednotky na vlastnom imaní je rovná alebo menšia ako nula.

Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku, ktorého hodnota sa oceňuje metódou vlastného imania, sa účtuje, ak predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako je hodnota tohto majetku ocenená metódou vlastného imania.

g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	3	lineárna	33,33

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy, stavby	15 až 33	lineárna	3,03 – 6,67
Stroje, prístroje	5-8	lineárna	12,5 – 20
Zariadenia	15	lineárna	6,67
Dopravné prostriedky	5	lineárna	20

h) informácia o poskytnutých dotáciách

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. V roku 2016 spoločnosť získala nasledujúce dotácie na hospodársku činnosť:

Popis dotácie	Hodnota dotácie
Priame platby (z 2015)	33 067
Priame platby (2016)	465 349

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku, pozemkov a zariadení sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku. Spoločnosť vykazuje tieto dotácie na dlhodobý majetok:

Zložka majetku	Hodnota poskytnutej dotácie	Hodnota dotácie rozpustenej v roku 2015
Budovy a stroje (2008)	288 506	18 035

5. Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

V roku 2016 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

ČL. IV
INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Goodwill alebo záporný goodwill**

Spoločnosť neeviduje goodwill alebo záporný goodwill.

2. Významné položky derivátov, majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

a) Prehľad o derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

Spoločnosť nemá žiadne deriváty.

b) Zmena reálnej hodnoty počas účtovného obdobia:

3. Záväzky

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov:

	2016	2015
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

b) Zabezpečené záväzky

Banka/Veriteľ	popis	Zostatok k 31.12.2016 [EUR]	Ručenie
S Slovensko	Úver	16 762	Čerpacia stanica PHM DJD 30 NKA Šrotovník MILL Sejačka John Deere 1770 Auto Nissan Navara D40/L/L01
UniCredit leasing	Úver	69 755	MANITOU MLT 840 137 PS teleskopický nakladač Blankozmenka
Unicredit Bank	Úver	467 334	Pohľadávky z obchodného styku Bankový účet v UniCredit banke Blankozmenka
Unicredit Bank	kontokorentný úver	112 046	Pohľadávky z obchodného styku Bankový účet v UniCredit banke

4. Vlastné akcie

Spoločnosť nevlastní žiadne vlastné akcie.

5. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

V účtovnej závierke za rok 2016 nie sú žiadne položky, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

ČL. V
INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienенý majetok**

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

- Spoločnosť ručí za záväzky spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., hodnota záväzku predstavuje 2 179 085 EUR k 31 decembru 2016.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje žiadne ďalšie finančné záväzky.

4. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

a) Najatý majetok

Nájomné zmluvy na 2 094 ha (2015: 2 145 ha) pôdy boli uzatvorené medzi spoločnosťou a vlastníkami pozemkov. Doba prenájmu je od 5 do 15 rokov. Ročné nájomné je vo výške 164 299 eur (2015: 170 950 EUR).

Spoločnosť si prenajímala v roku 2016 poľnohospodárske stroje od svojej materskej spoločnosti PIGAGRO, s.r.o.. Ročné nájomné je vo výške 34 000 EUR (2015: 34 343 EUR).

b) Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma materskej spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. sklady, stroje a administratívnu budovu. Ročné nájomné je vo výške 93 000 EUR (2015: 84 000 EUR).

ČL. VI

INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

