

Leadec, s. r. o.

Výročná správa

Hospodársky rok 2016

Výročná správa zostavená dňa: 26.5. 2017
Predkladajú: Ing. Juraj Cesnek – konateľ
Juraj Polák – prokurista
Ing. Jozef Partinek - prokurista

Profil spoločnosti

Obchodný názov, sídlo spoločnosti, činnosti v zmysle ORSR

Leadec, s. r. o.
Drobného 27
841 02 Bratislava

IČO: 35 742 712

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- výroba , oprava a údržba strojov a zariadení s mechanickým pohonom,
- výroba, montáž, oprava a údržba klimatizačných zariadení – vetranie/strojných častí/, s výnimkou zásahu do vyhradených technických zariadení,
- výroba, montáž, oprava a údržba elektrických strojov a zariadení,
- výroba, montáž, oprava a údržba vetrania (klimatizačných zariadení),
- elektroinštalácie,
- upratovacie práce,
- úprava a údržba zelene,
- čistenie komunikácií a odpratávanie snehu,
- povrchová úprava kovových výrobkov,
- montáž, nastavovanie a vyvažovanie kolies,
- prenájom strojov a zariadení,
- prenájom vysokozdvížných vozíkov,
- služby vykonávané s pracovnými strojmi a zariadeniami,
- opravy karosérií.

Vedenie spoločnosti

Ing. Juraj Cesnek, konateľ
Juraj Polák, prokurista
Ing. Jozef Partinek, prokurista

Konanie menom spoločnosti

V mene spoločnosti koná a podpisuje konateľ spoločnosti spolu s prokuristom spoločnosti. Prokurista podpisuje vždy spoločne s konateľom spoločnosti tak, že ku svojmu menu pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj podpis.

Spoločníci

- Leadec Beteiligungen GmbH, Meitnerstrasse 11, Stuttgart, DE
- Leadec Holding GmbH, Meitnerstrasse 11, Stuttgart, DE (do 21.07.2017 Leadec Beteiligungsverwaltungs GmbH, Meitnerstrasse 11, Stuttgart, DE)

Spoločnosť Leadec, s.r.o. je súčasťou skupiny Leadec Industrial Services, ktorá sídli v nemeckom Stuttgarte. Účtovne sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky Leadec Group SARL (Luxembourg, LU).

Leadec Industrial Services

Spoločnosť Leadec Industrial Services vznikla predajom divízie Voith Industrial Services v septembri 2016 spoločnosti Triton. Samotný rebranding z Voith na Leadec prebehol celosvetovo a aj na Slovensku začiatkom roku 2017. Zameranie spoločnosti zostalo nezmenené, a to zameranie na poskytovanie širokej škály služieb v automobilovom priemysle.



Production Services

- Automation
- Production Equipment Maintenance
- Technical Cleaning
- Operation of Facilities
- Manufacturing Support
- Manufacturing Engineering
- Machine Relocations



Facility Services

- Infrastructural Facility Services
- Technical Facility Services
- Mechanical Fabrication / Structural Steelwork
- Electrical Installation / Control Cabinet Construction



Supply Chain Services

- Internal Parts Logistics
- Value-added Assembly
- Final Vehicle Inspection and Loading
- Quality Control, Screening and Rework

História spoločnosti Leadec Industrial Services

- 1962: Založenie spoločnosti v Mníchove s hlavnými aktivitami technické čistenie a údržba
- 1985: Premenovanie spoločnosti na Deutsche Industriewartung GmbH & Co. KG (DIW)
- 2000: Voith kúpil DIW a premenoval na Voith Industrial Services
- 2005: Expanzia do Ameriky kúpou skupiny Premier
- 2006: Väčšinové prevzatie spoločnosti Hörmann Industrietechnik
- 2009: Expanzia do Ázie rozšírením spoločnosti v Čine.
- 2013: Prevzatie spoločnosti ThyssenKrupp Services v UK
- 2014: Kúpa spoločnosti Helix Systems
- 2017: Voith Industrial Services je známy pod menom Leadec, vlastnený spoločnosťou Triton

Kľúčové informácie o spoločnosti Leadec, s.r.o.

História spoločnosti Leadec, s.r.o.

História spoločnosti Leadec, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) sa začína 5. februára 1998, založením spoločnosti HÖRMANN Slovakia, s.r.o., ktorá bola do obchodného registra zapísaná 18. marca 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 16907/B). Rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 15.6.2011 bola schválená zmena obchodného mena z pôvodného HÖRMANN Slovakia, s.r.o. na nové Voith Industrial Services, s.r.o. a zároveň bola schválená zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice N 82/2011, Nz 22067/2011 zo dňa 16.6.2011 uzatvorená medzi zanikajúcou spoločnosťou DIW Service, s.r.o. so sídlom Drobného 27, 841 02 Bratislava IČO:35806346 a nástupníkom spoločnosťou HÖRMANN Slovakia, s.r.o., so

sídlom Vrančovičova 75, 841 03 Bratislava, IČO:35742712, ktorá sa na základe tejto zmluvy stáva univerzálnym právnym nástupcom zanikajúcej obchodnej spoločnosti DIW Service, s.r.o..

V roku 2011 zmenou obchodného mena a zároveň zlúčením dvoch spoločností, ktoré patrili do skupiny VOITH:

- HÖRMANN Slovakia, s. r. o. (pôsobiaci od roku 1998) a
- DIW Service, s. r. o., (pôsobiaci od roku 2001).

vznikla spoločnosť Voith Industrial services s.r.o..Tento fúzii predchádzala v roku 2010 fúzia spoločnosti DIW Service s.r.o. s jej dcérskou spoločnosťou DIW WHEEL AND TYRE ASSEMBLY, s.r.o., ktorá na Slovensku pôsobila od roku 2005.

V roku 2017 zmenou obchodného mena vznikla spoločnosť Leadec s.r.o., ktorá ale počas roku 2016 pôsobila stále pod pôvodným menom Voith.

Podnikateľské zameranie spoločnosti

Spoločnosť Leadec, s.r.o. sa zameriava predovšetkým na oblasť automobilového, strojárskoho a hutníckeho priemyslu, pričom pôsobí vo sférach riadenia výrobných prevádzok, údržby výrobných zariadení, internej logistiky, montáže, prevádzky a údržby budov ako aj priemyselného čistenia.

Svojim zákazníkom ponúka širokú škálu služieb podľa ich rôznorodých potrieb, s cieľom zabezpečiť vyššiu efektívnosť výroby a konkurenčnú výhodu. Spoločnosť dlhodobo presadzuje, aby bola vnímaná nielen zákazníkmi, ale aj štátnymi a verejnými inštitúciami, zamestnancami a širokým okolím ako zodpovedný a spoľahlivý obchodný partner.

Podnikateľské činnosti spoločnosti Leadec, s.r.o. sú rozdelené do troch hlavných oblastí, ktoré zároveň predstavujú divízie spoločnosti:

- Automation
- Facility Management
- Assembly & Painting Services.



Divízia Automation sa zameriava na ponuku služieb v rámci:

- automatizácie (programovanie robotov, SPS, sprevádzanie výrobných zariadení, automatizácia manuálnych výrobných a montážnych pracovísk),
- elektrotechniky (montáže zariadení, infraštruktúra, technologické elektroinštalácie),
- strojárstva (demontáž a montáž výrobných strojov a zariadení, modernizácia a rekonštrukcia, zámočnicke a zvaračské práce, konštrukcia a výroba prípravkov),
- údržby dopravníkov na výrobných linkách.

V oblasti Facility Managementu ide predovšetkým o:

- technologický facility management (technická správa budov, prevádzka strojov a zariadení, preventívna údržba a odstraňovanie porúch, pravidelné odborné prehliadky a skúšky technických zariadení, helpdesk a reporting),
- infraštruktúrny facility management (čistenie a upratovanie výrobných a nevýrobných priestorov a plôch, čistenie po ukončení stavieb, starostlivosť o zeleň a zimný servis, odpadové hospodárstvo, sťahovanie a manažment priestorov),
- technologické čistenie (čistenie lakovní, čistenie špeciálnych výrobných prevádzok, čistenie strojov a výrobných zariadení, hĺbkové čistenie, špeciálne postupy čistenie suchým ľadom, ultrazvukom a vysokotlakovým prúdom vody),
- interná logistika (komplexné riadenie internej logistiky, kontrola kvality na vstupe a výstupe, objednávanie materiálu, skladové hospodárstvo, zásobovanie výroby, expedícia, údržba a prevádzka logistických zariadení vrátane zabezpečenia ich obsluhy).

V oblasti Assembly & Painting Services spoločnosť zabezpečuje:

- montáž pneumatík na disky, ktoré sú určené pre osobné vozidlá,
- dodávku kolies na finálnu montáž priamo k výrobcovi,
- logistiku a kontrolu kvality,
- lakovanie menších komponentov pomocou vlastného zariadenia na povrchovú úpravu kovov katoforéznym a práškovým lakovaním na prevádzke APS Bánovce nad Bebravou.

Podnikateľská činnosť Leadec s.r.o.

Hospodársky rok 2016 končiaci k 31.12. možno hodnotiť ako úspešný.

Spoločnosť dosiahla v roku 2016 hospodársky výsledok na úrovni 0,3 mil. € a počet zamestnancov sa v danom roku ustálil na počte 466.

Stratégia spoločnosti a budúci rozvoj

Leadec, s.r.o. je dôležitým partnerom veľkých podnikov po celom Slovensku, predovšetkým automobiliek a ich Tier 1 dodávateľov. Spoločnosť sa snaží dlhodobo diferencovať svoje portfólio služieb, vďaka čomu dosiahla značnú konkurenčnú výhodu. Zároveň kladie veľký dôraz na kreativitu, osobnú iniciatívu a tímovú spoluprácu, flexibilitu a efektívnosť, pretože toto považuje za dôležité atribúty každej modernej firmy.

Podnikateľská stratégia spoločnosti Leadec, s. r. o. bola v roku 2016 postavená na týchto základných pilieroch:

1. Zabezpečiť, resp. udržiavať aj naďalej stabilnú pozíciu u existujúcich TOP zákazníkov
2. Naplno využívať výrobné kapacity a predajný potenciál, predovšetkým:
 - pokračovať v rozvíjaní obchodného oddelenia a oddelenia business development
 - využívať interný nástroj Sales Force a podporu z materskej spoločnosti
 - spolupracovať s inými krajinami v rámci skupiny Leadec.
3. Zamerať sa najmä na servisné línie s rastovým potenciálom

4. Vybudovať nové administratívne a servisne priestory – koncept novej spoločnej budovy.
5. Získať nových zákazníkov, najmä Tier 1 a Tier 2 zákazníkov.

Cieľom spoločnosti Leadec, s.r.o. je aj naďalej udržiavať korektné vzťahy so svojimi obchodnými partnermi a podieľať sa na ich rozvoji a úspechu. Spoločnosť chce dosiahnuť plánované ciele, upevniť a rozvíjať svoju pozíciu na trhu hlavne zodpovedným prístupom k svojim zamestnancom, otvorenou komunikáciou s vlastníkmi a intenzívnou spoluprácou so svojimi zákazníkmi.

Štruktúra obratu z hľadiska zákazníkov a servisných línií

V hospodárskom roku 2016 boli najväčšími zákazníkmi spoločnosti tieto koncerny:

- Volkswagen – podiel na obrate 49%
- Peugeot – podiel na obrate 19%
- MAN – podiel na obrate 19%
- ostatní zákazníci (Faurecia, Bekaert, Hanil E-Hwa, Mobis, Goodman, Molex, atď.) 13%.

Z hľadiska rozdelenia na obratu na servisné línie vyzerala štruktúra nasledovne:

- Infraštruktúrny facility management – 14%
- Technický facility management – 1%
- Technické čistenie – 3%
- Logistika - 9%
- Montážne projekty – 2%
- Projekty elektroinštalácií – 3%
- Components/operation – 38%
- Údržba, opravy, podpora produkcie – 27%
- Automatizácia – 3%

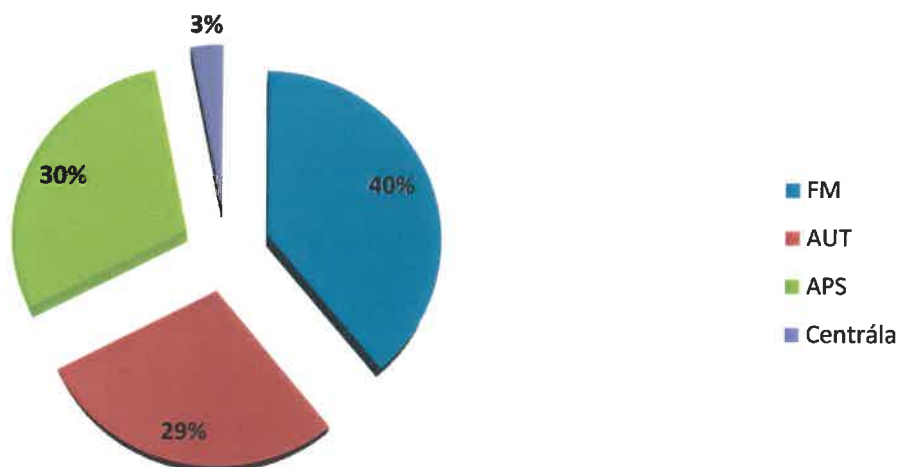
Riadenie ľudských zdrojov

Spoločnosť Leadec s.r.o. patrí z hľadiska počtu zamestnancov medzi veľké firmy, pričom k 31.12.2016 mala 466 zamestnancov, z toho 318 mužov a 148 žien.

V rámci divízií boli zamestnanci zastúpení nasledovne:

- divízia Facility Management - 182 zamestnancov, z toho 128 žien
- divízia Automation - 132, z toho 1 žena
- divízia Assembly & Painting Services - 137 zamestnancov, z toho 9 žien
- centrála spoločnosti - 15 zamestnancov, z toho 10 žien.

Počet zamestnancov podľa divízií



Štandardy spoločnosti Leadec

Kódex správania skupiny Leadec

Dôvera zákazníkov, vlastníkov, zamestnancov a verejnosti voči spoločnosti závisí v rozhodujúcej miere od správania sa každého jedného zamestnanca. Základom tejto dôvery je dodržiavanie právnych predpisov a zákonov ako aj dodržiavanie vnútropodnikových pravidiel (Compliance), ktoré spoločnosť Leadec celosvetovo presadzuje.

Leadec vo svojom kódexe správania zachytáva najdôležitejšie záväzné normy, platné pre všetkých zamestnancov na celom svete, ktorých cieľom je pokračovať v napĺňaní zásady čestnosti a slušnosti. Jednotlivé zásady bližšie popisuje pre oblasť spolupráce so zákazníkmi, dodávateľmi a ostatnými obchodnými partnermi, ako aj pre vedenie a zamestnancov skupiny Leadec.

Iniciatíva „Worksafety“

V roku 2009 sa TOP management spoločnosti Leadec, s.r.o. zaviazal k dodržiavaniu koncernovej iniciatívy Worksafety, ktorej cieľom je dosiahnuť zníženie úrazovosti a zvýšenie bezpečnosti pri práci. Táto iniciatíva sa naďalej rozvíja a prispôsobuje podľa aktuálnych požiadaviek.

Vedenie spoločnosti sa preto rozhodlo:

- ✓ zaviesť pravidelné rozhovory so zamestnancami
- ✓ evidovať pracovné úrazy, aj drobné úrazy
- ✓ vykonávať mesačný reporting vývoja úrazovosti.

Hlavnými prvkami iniciatívy sú:

- informačná tabuľa bezpečnosti pri práci
- zelený kríž
- informácie o vývoji bezpečnosti pri práci
- plán rozhovorov o bezpečnosti pri práci a z toho vyplývajúce nápravné opatrenia
- správa o udalosti.

Kvalita, ISO certifikácia

Spoločnosť Leadec, s.r.o. má zavedený integrovaný systém riadenia (DIN EN ISO 9001:2008, DIN EN ISO 14001:2004 a OHSAS 18001:2007) pre divízie Facility Management a Automation pre oblasti:

- ✓ riadenia zariadení
- ✓ údržby výrobných zariadení
- ✓ manažmentu skladov a náhradných dielov
- ✓ TPM
- ✓ a v rámci Facility Managementu na čistenie, údržbu a opravy.

V roku 2015 vyšli nové normy DIN EN ISO 9001:2015 a DIN EN ISO 14001:2015. Divízie Facility Management a Automation sa pripravujú na recertifikáciu v roku 2017.

Divízia APS, prevádzka Trnava, má zavedený systém manažérstva kvality podľa ISO TS 16949:2009 pre činnosť Montáž pneumatík na disky, ako aj integrovaný systém riadenia (DIN EN ISO 14001:2004 a OHSAS 18001:2007). Na recertifikáciu podľa novej normy DIN EN ISO 14001:2015 sa pripravuje v roku 2018.

Divízia APS, prevádzka Bánovce nad Bebravou má zavedený systém manažérstva kvality ISO TS 16949:2009 pre činnosť Povrchová úprava dielov metódou KTL a práškovým lakovaním. Počas roku 2017 sa plánuje recertifikácia na novú normu IATF 16949:2016

Iniciatíva „Závazok trvalého rozvoja“

V hospodárskom roku 2016 spoločnosť Leadec, s.r.o. naďalej rozvíja iniciatívu „Závazok trvalého rozvoja“, ktorá spočíva nielen v rozvoji ekonomického rastu spoločnosti, ale aj v rozvoji sociálnej oblasti a ochrany životného prostredia. V rámci tejto iniciatívy ide predovšetkým o tieto ciele:

- ✓ Zodpovednosť za produkt / službu
- ✓ Zodpovednosť za spoločnosť
- ✓ Zodpovednosť za životné prostredie
- ✓ Stabilný rast zisku spoločnosti
- ✓ Zodpovednosť za zamestnancov
- ✓ Stabilné vedenie spoločnosti.

Ekonomická a finančná pozícia

Hospodársky rok spoločnosti predstavuje obdobie od 1. októbra 2016 do 31. decembra 2016.

Dlhodobý majetok, zásoby, pohľadávky

Prehľad o pohybe majetku spoločnosti, zásobách a pohľadávkach je uvedený v tabuľkách v rámci poznámok k účtovnej závierke.

Finančné účty

Spoločnosť vedie ako finančné účty peniaze v pokladnici a účty v bankách, pričom nimi môže voľne disponovať.

Položky finančných účtov	Stav k 31.12.2016	Stav k 30.09.2016
Pokladnica, ceniny	26,385	27,565
Bežné účty v banke alebo pobočke zahr. banky	1,478,931	980,212
Vkladové účty v banke terminované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1,505,316	1,007,778

Čistý obrat

V hospodárskom roku 2016 dosiahla spoločnosť Leadec, s.r.o. čistý obrat vo výške **5.423.785€**. Štruktúra obratu bola nasledovná:

Členenie tržieb	Stav k 31.12.2016	Stav k 30.09.2016
Tržby z predaja tovaru	75,872	187,945
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0
Tržby z predaja služieb	5,347,913	19,561,150
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	125,356	64,674
Aktivácia	0	0
Tržby z predaja dlhodobého majetku	5,603	16,809
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2,104	11,650
Výnosy z hospodárskej činnosti	5,556,848	19,842,228
Čistý obrat	5,423,785	19,749,095

Vlastné imanie spoločnosti

Pohyb vlastného imania spoločnosti v priebehu hospodárskeho roka 2016:

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 01.10.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2016
Základné imanie	73,027	0	0	0	73,027
Zákonný rezervný fond	451,281	0	0	0	451,281
Nerozdelený zisk minulých rokov	2,880,281	0	0	1,204,484	4,084,765
Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	1,204,484	295,385	0	-1,204,484	295,385
Spolu	4,609,073	295,385	0	0	4,904,458

Ostatné

Rozdelenie zisku za rok 2016

Podľa účtovnej závierky overenej audítormi KPMG Slovensko spol. s r.o., zo dňa 30. marca 2017, zostavenej k 31.12.2017, dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 407.902€. O rozdelení účtovného zisku za obdobie 2016 vo výške 295.385€ rozhodlo valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu bol nasledovný:

- Prídel do rezervného fondu vo výške 5% z dosiahnutého výsledku hospodárenia, t.j. 14.769€
- Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom vo výške 280.616€.

Plán na rok 2017

Pre hospodársky rok 2017 uvažuje spoločnosť s dosiahnutím obratu na úrovni 20,7 mil. € pri predpokladanej 4,4 % ziskovosti.

Spoločnosť Leadec, s.r.o. nevykazovala v predmetnom období žiadne náklady na činnosti v oblasti výskumu a vývoja, nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy ani obchodné podiely a akcie, ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky. Spoločnosť nemá organizačnú jednotku v zahraničí.