

Výročná správa 2016

O výsledkoch hospodárenia spoločnosti s ručením obmedzeným za rok 2016
na valné zhromaždenie dňa 23.06.2017

LIQUIDITY TRADE s.r.o.

Účtovná závierka 2016

OBSAH

- 1. Pozvánka na riadne valné zhromaždenie**
- 2. Základné údaje o spoločnosti a jej predmet činnosti**
- 3. Zloženie orgánov spoločnosti, informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach**
- 4. Informácie o vývoji a stave spoločnosti za rok 2016**
 - 4.1. Vyhodnotenie plnenia hlavných cieľov spoločnosti za rok 2016**
 - 4.2. Analýza stavu majetku a jeho krytí**
 - 4.3. Analýza finančnej situácie pomocou pomerových finančných ukazovateľov**
- 5. Významné riziká a neistoty**
- 6. Prognóza vývoja spoločnosti v nasledujúcom období**
- 7. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie**
- 8. Vplyv činnosti spoločnosti na zamestnanosť**
- 9. Informácie o činnosti v oblasti vývoja**
- 10. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa §22**
- 11. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí**
- 12. Udalosti osobitného významu, ktoré vznikli po skončení účtovného obdobia**
- 13. Správa audítora o súlade výročnej správy so závierkou zostavenou k 31.12.2016**
- 14. Návrh valného zhromaždenia na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2016**
- 15. Prognóza spoločnosti pre rok 2017**

LIQUIDITY TRADE s.r.o., Štefánikova 26, 040 01 Košice

Ing. Andrea Blašková
Trnavská 19
040 11 Košice


P O Z V Á N K A

Na zasadnutie valného zhromaždenia spoločnosti LIQUIDITY TRADE s.r.o., ktoré sa uskutoční dňa 23.06.2017 v sídle spoločnosti s nasledujúcim programom:

Program:

1. Zahájenie
2. Prejednanie účtovnej závierky za rok 2016
3. Oboznámenie so správou audítora
4. Schválenie audítora na rok 2017
5. Rozdelenie HV za rok 2016
6. Záver a ukončenie

Košice , 15.06.2017


LIQUIDITY TRADE
Štefánikova 26, 040 01 Košice
IČO: 3619899
IČ DPH: SK 2020059899
Ing. Andrea Blašková
konateľ spoločnosti

LIQUIDITY TRADE s.r.o., Štefánikova 26, 040 01 Košice

Ing. Jozef Blaško
Trnavská 19
040 11 Košice


P O Z V Á N K A

Na zasadnutie valného zhromaždenia spoločnosti LIQUIDITY TRADE s.r.o.,
ktoré sa uskutoční dňa 23.06.2017 v sídle spoločnosti s nasledujúcim programom:

Program:

1. Zahájenie
2. Prejednanie účtovnej závierky za rok 2016
3. Oboznámenie so správou audítora
4. Schválenie audítora na rok 2017
5. Rozdelenie HV za rok 2016
6. Záver a ukončenie

Košice , 15.06.2017


LIQUIDITY TRADE
Štefánikova 26, 040 01 Košice
IČO: 36196941, DIČ: 2020059890
IČ DPH: SK2020059890
Ing. Jozef Blaško

konateľ spoločnosti

2. Základné údaje spoločnosti

Identifikačné údaje

Obchodné meno:	LIQUIDITY TRADE s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 26,040 01 Košice
IČO:	36 196 941
DIČ:	2 020 059 899
Deň zápisu:	16. marec 2000

Vedenie spoločnosti, pobočky a predmet činnosti

Vedenie spoločnosti: v mieste svojho sídla v **Košiciach**

Predmet činnosti: výroba, montáž, rekonštrukcia nádrží a zásobníkov
výroba kovových konštrukcií a ich častí
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu živnosti
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb
prevádzkovanie a prenájom odstavných plôch pre motorové vozidlá
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
prenájom a požičiavanie motorových vozidiel, pozemných dopravných prostriedkov
podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľných živností
faktoring a forfaiting
marketing a management
inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo
prípravné práce pre stavbu - zemné, kopáčske a búracie práce
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
vedenie účtovníctva
vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drob.stavieb a zmien týchto stavieb
finančný leasing
výroba jednoduchých výrobkov z kovu
výroba kovových prefabrikátov pre stavby
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

3. Zloženie orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán

Konatelia:	Ing.Jozef Blaško Trnavská 19 040 11 Košice
------------	--

Spoločníci

Ing.Andrea Blašková, Čsl.odboja, 040 01 Košice

Ing.Jozef Blaško Čsl.odboja, 040 01 Košice

Základné imanie

Výška zákl. imania: **331 940 EUR**

Základné imanie je tvorené vkladom spoločníka:

Ing.Andrea Blašková 165 970 EUR

Ing.Jozef Blaško 165 970 EUR

4. Informácie o vývoji spoločnosti za rok 2016

4.1. Vyhodnotenie plnenia hlavných cieľov spoločnosti za rok 2016

Spoločnosť LIQUIDITY TRADE s.r.o. pôsobí na domácom trhu v obchode počas obdobia

pätnástich rokov. Za toto obdobie si firma vybudovala stabilnú pozíciu na slovenskom trhu.

Spoločnosť vykonáva hlavnú činnosť spočívajúcu v prenájme nehnuteľností,

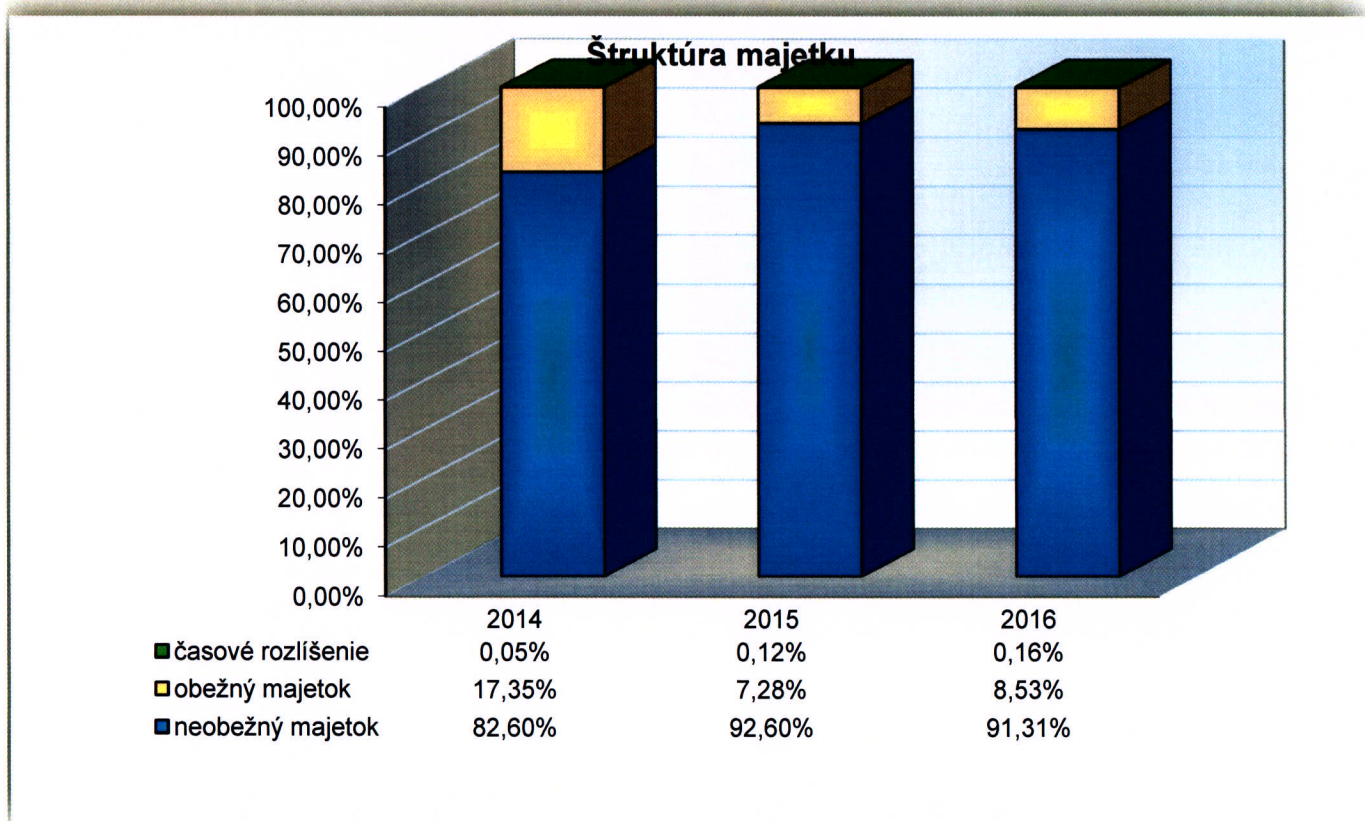
V roku 2016 spoločnosť zamestnávala 7 zamestnancov, ročné tržby z predaja tovaru, vlastných

výrobkov a služieb boli vo výške 645 475 €. Spoločnosť za obdobie roku 2016 dosiahla zisk po zdanení vo výške 63 758 €.

4.2. Analýza majetku a jeho krytie v EUR

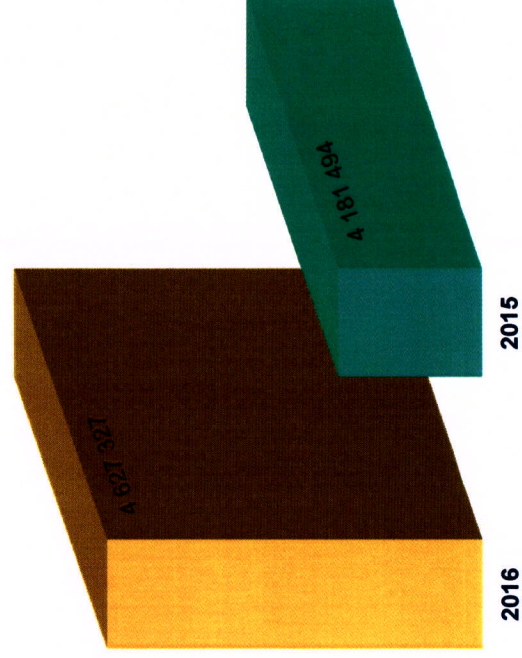
Východiskom pre posúdenie stavu majetku spoločnosti a zdrojov krytia sú nasledujúce pohľady, v ktorých sú vyjadrené hlavné majetkové položky, ako aj ich zdroje krytia za hodnotené obdobie. Majetok spoločnosti zaznamenal v porovnaní s rokom 2015 nárast obežného majetku o 1,25%, pokles neobežného majetku o 1,29%. Viac ako 91,31% z celkového majetku predstavuje dlhodobý hmotný majetok, konkrétne budovy pre administratívu a výrobu, ktoré zabezpečuje najväčšiu časť tržieb spoločnosti. Podiel krátkodobých pohľadávok z celkového majetku čini 5,30%.

	31.12.2016		31.12.2015		31.12.2014	
Majetok						
B. Neobežný majetok celkom	4 627 974	91,31%	4 181 494	92,60%	3 540 589	82,60%
I. Dlhodobý nehmotný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
II. Dlhodobý hmotný majetok	4 627 327	99,99%	4 181 494	100,00%	3 535 589	99,86%
III. Dlhodobý finančný majetok	647	0,01%	0	0,00%	5 000	0,14%
C. Obežný majetok celkom	432 253	8,53%	328 666	7,28%	743 763	17,35%
I. Zásoby	0	0,00%	121	0,04%	0	0,00%
II. Dlhodobé pohľadávky	0	0,00%	10 447	3,18%	0	0,00%
III. Krátkodobé pohľadávky	268 772	62,18%	283 734	86,33%	541 260	72,77%
IV. Finančné účty	163 481	37,82%	34 364	10,46%	202 503	27,23%
V. Krátkodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
D. Časové rozlíšenie celkom	8 237	0,16%	5 379	0,12%	2 040	0,05%
Spolu majetok	5 068 464	100,00%	4 515 539	100,00%	4 286 392	100,00%



	Stav 1.1.2016	Prírastky	Úbytky	Preúčtovania	Stav 31.12.2016	Oprávky, opravné položky	Účtovná hodnota 31.12.2016	Účtovná hodnota 31.12.2015	Odpisy	2016
I. Dlhodobý nehmotný majetok										
1. Softvér	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Dlhodobý hmotný majetok										
1. Pozemky	499 953	0	0	0	499 953	0	499 953	499 953	499 953	0
2. Stavby	2 100 588	10 264	0	0	2 110 852	787 353	1 323 499	1 394 627	1 394 627	56 642
3. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	592 279	48 628	29 851	0	611 056	475 883	135 173	144 376	144 376	81 392
4. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	2 142 538	565 055	58 891	0	2 668 702	2 668 702	2 668 702	2 142 538	2 142 538	0
Celkový súčet	5 335 356	643 947	88 742	0	5 890 563	1 263 236	4 627 327	4 181 494	4 181 494	138 034
	▼	5 335 356	643 947	88 742	0 ▲	1 263 236	4 627 327 ↑	4 627 327 ↓	4 181 494	138 034

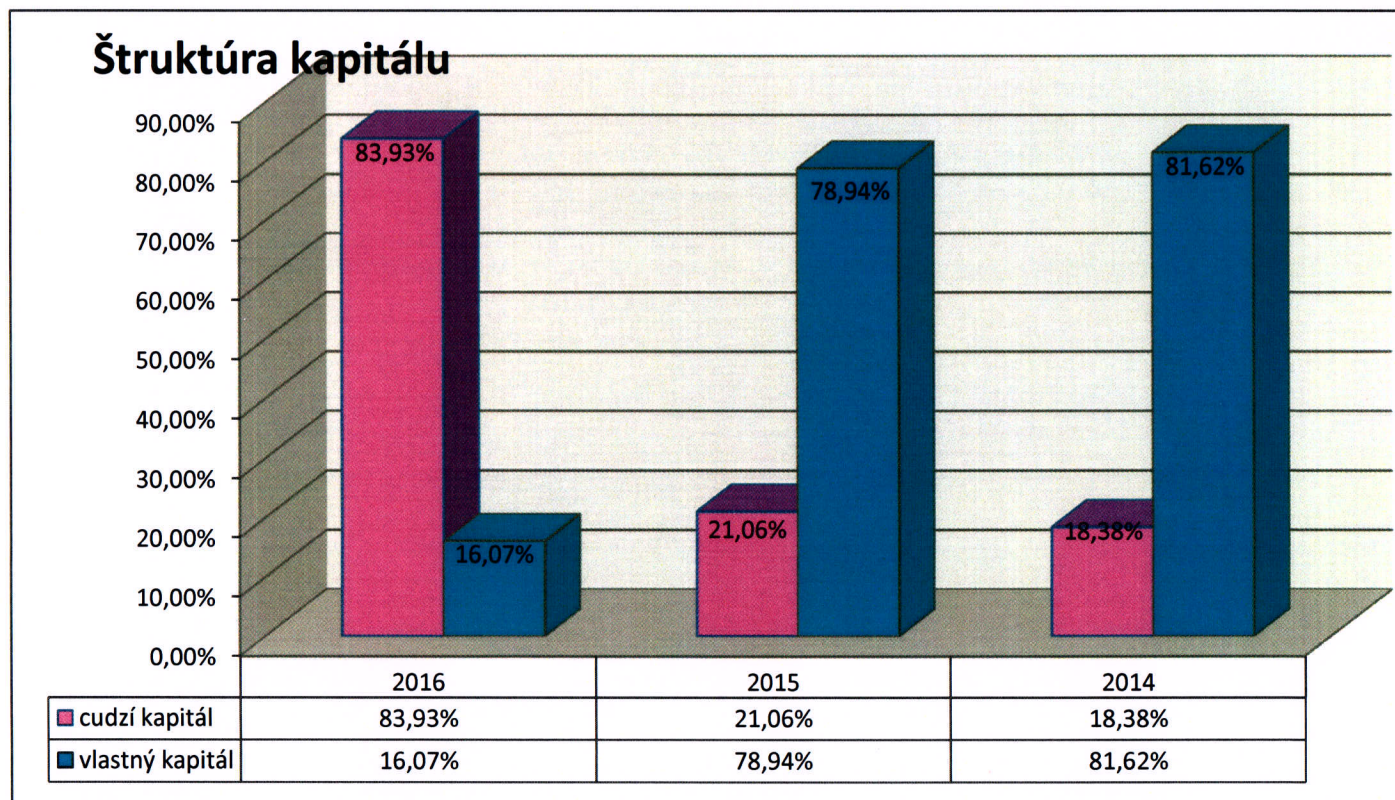
Účtovná hodnota dlhodobého majetku v EUR



Vlastné imanie a záväzky

Pre finančnú situáciu spoločnosti má veľký význam nielen štruktúra aktív, ale najmä rýchlosť s akou sa jednotlivé zložky menia na finančné prostriedky. Pre objektívne zhodnotenie tohto vývoja je potrebné analyzovať rentabilitu kapitálu a rentabilitu vlastných prostriedkov ako aj obratovosť aktív. V roku 2016 zaznamenala spoločnosť pokles hodnoty vlastného imania. Výsledok hospodárenia je nižší, ako v predošlom roku, dôsledkom je rozdelenie ziskov minulých rokov. Spoločnosť zaznamenala nárast krátkodobých záväzkov.

	31.12.2016		31.12.2015		31.12.2014	
A. Vlastné imanie spolu	814 507	16,07%	3 564 517	78,94%	3 498 481	81,62%
I. Základné imanie	331 940	40,75%	331 940	40,75%	331 940	40,75%
II. Kapitálové fondy	77 462	9,51%	77 462	9,51%	77 462	9,51%
III. Fondy zo zisku	-4 353	-0,53%	-5 000	-0,61%	0	0,00%
IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	345 700	42,44%	3 089 079	379,26%	3 055 067	375,08%
V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	63 758	7,83%	71 036	8,72%	34 012	4,18%
B. Záväzky spolu	4 253 957	83,93%	951 022	21,06%	787 911	18,38%
I. Rezervy	2 100	0,05%	2 800	0,07%	0	0,00%
II. Dlhodobé záväzky	3 510 384	82,52%	391 087	9,19%	570 385	13,41%
III. Krátkodobé záväzky	741 473	17,43%	557 135	13,10%	217 515	5,11%
IV. Bankové úvery a výpomoci	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
V. Časové rozlíšenie	0	0,00%	0	0,00%	11	0,00%
Vlastné imanie a záväzky celkom	5 068 464	100,00%	4 515 539	100,00%	4 286 403	100,00%



	31.12.2016	31.12.2015	2016-2015	31.12.2014	2015-2014
A. Vlastné imanie spolu	814 507	3 564 517	-2 750 010	3 498 481	66 036
I. Základné imanie	331 940	331 940	0	331 940	0
II. Kapitálové fondy	77 462	77 462	0	77 462	0
III. Fondy zo zisku	-4 353	-5 000	647	0	-5 000
IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	345 700	3 089 079	-2 743 379	3 055 067	34 012
V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	63 758	71 036	-7 278	34 012	37 024
B. Záväzky spolu	4 253 957	951 022	3 302 935	787 911	163 111
I. Rezervy	2 100	2 800	-700	0	2 800
II. Dlhodobé záväzky	3 510 384	391 087	3 119 297	570 385	-179 298
III. Krátkodobé záväzky	741 473	557 135	184 338	217 515	339 620
IV. Bankové úvery a výpomoci	0	0	0	0	0
V. Časové rozlíšenie	0	0	0	11	-11
Vlastné imanie a záväzky celkom	↑ 5 068 464	↓ 4 515 539	552 925 ↓	4 286 403	229 136

Positívny dopad na výšku vlastného imania mal kladný hospodársky výsledok za účtovné obdobie vo výške 63 758 €.

Na základe štruktúry vlastných zdrojov (pasív) môžeme konštatovať, že podiel cudzieho kapitálu na celkových zdrojoch spoločnosti spoločnosti predstavuje 83,93 %, v porovnaní s rokom 2015 sa podiel zvýšil o 62,87 %.

V rámci cudzích zdrojov majú výrazné zastúpenie krátkodobé záväzky v celkovej výške 741 473 €

Pri vzájomnom porovnaní majetku a kapitálu, ako je krytý stály (fixný) kapitál (tzv. zlaté pravidlo financovania) – tento má byť krytý vlastným kapitálom, to znamená, že obežný majetok môže byť krytý aj cudzím, ale krátkodobým kapitálom.

Neobežný majetok × (vlastné imanie + dlhodobé cudzie zdroje)
 $4\,627\,974\text{ €} > 4\,324\,891$

resp. neobežný majetok – (vlastné imanie + dlhodobé cudzie zdroje) × 0
 $4\,627\,974\text{ €} - 4\,324\,891\text{ €} = 303\,083\text{ €} > 0$

Pri posúdení dodržania týchto vzťahov v oblasti obežného majetku je stav nasledovný:

Obežné aktíva Ø Krátkodobé cudzie zdroje
 $432\,253\text{ €} < 741\,473\text{ €}$

resp. obežné aktíva - krátkodobé cudzie zdroje = čistý prevádzkový kapitál
 $432\,253\text{ €} - 741\,473\text{ €} = -309\,220\text{ €}$

čo znamená, že spoločnosť má menej obežného majetku ako krátkodobých cudzích zdrojov, vykazuje teda záporný prevádzkový kapitál vo výške - 309 220 €.

Základné relácie medzi majetkom spoločnosti a zdrojmi jeho krytia sú dodržané. Pre celkové zhodnotenie finančnej situácie majú vyššiu vypovedaciu schopnosť pomerové ukazovatele, prostredníctvom ktorých posúdime v ďalších častiach analýzy úroveň využívania majetku spoločnosti.

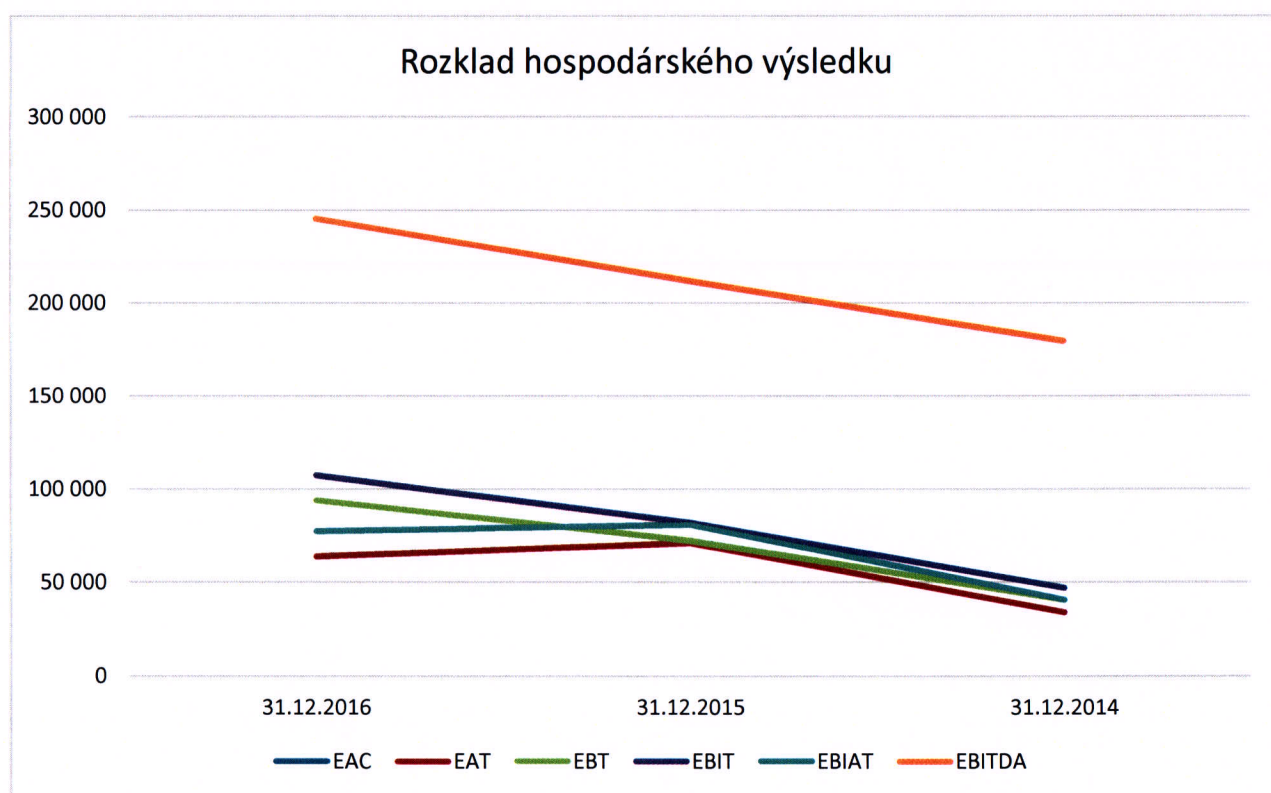
Výnosová situácia v EUR

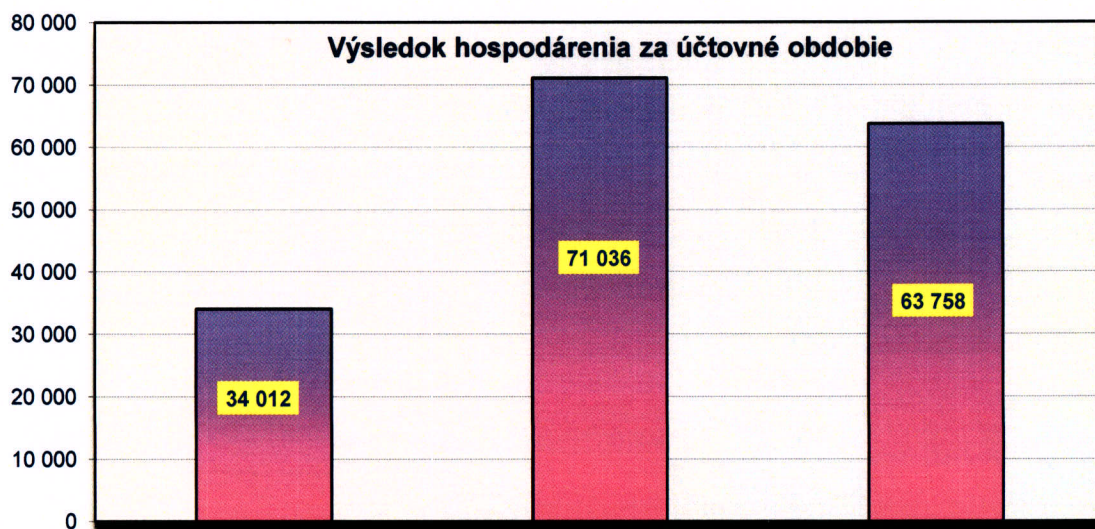
Spoločnosť LIQUIDITY TRADE s.r.o. dosiahla v roku 2016 výsledok hospodárenia po zdanení vo výške **63 758** podľa jednotlivých položiek.

	31.12.2016		31.12.2015		31.12.2014	
Tržby z predaja tovaru	0	0,00%	0	0,00%	2 117 178	75,63%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja služieb	645 475	99,03%	767 807	94,39%	651 390	23,27%
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aktivácia	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiá	1 400	0,21%	0	0,00%	8 750	0,31%
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	4 942	0,76%	45 671	5,61%	22 098	0,79%
* Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	↓ 651 817		↓ 813 478		↑ 2 799 416	
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0,00%	0	0,00%	1 806 100	65,63%
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskl	42 676	7,84%	60 959	8,05%	38 914	1,41%
Opravné položky k zásobám	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Služby	226 506	41,63%	427 097	56,39%	628 750	22,85%
Osobné náklady	112 433	20,66%	68 147	9,00%	67 163	2,44%
Dane a poplatky	35 795	6,58%	36 763	4,85%	35 482	1,29%
Úpisy a opravné položky k dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobému hmotnému majetku	138 034	25,37%	130 123	17,18%	132 912	4,83%
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	1 189	0,22%	0	0,00%	2 499	0,09%
Opravné položky k pohľadávkam	-35 000	-6,43%	-193	-0,03%	7 399	0,27%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	22 448	4,13%	34 516	4,56%	32 716	1,19%
* Náklady na hospodársku činnosť spolu	↓ 544 081		↓ 757 412		↑ 2 751 935	
* Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	↑ 107 736	↑ 1,2	↓ 56 066	↓ 1,1	↓ 47 481	↓ 1,0
Výnosy z finančnej činnosti	1		26 024		6	
Náklady na finančnú činnosť	13 979		10 020		7 079	
* Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	↓ -13 978		↑ 16 004		↓ -7 073	
Daň z príjmov z bežnej činnosti	30 000		1 034		6 396	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	↑ 93 758	→	72 070	↓	40 408	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	↑ 63 758		↑ 71 036		↓ 34 012	

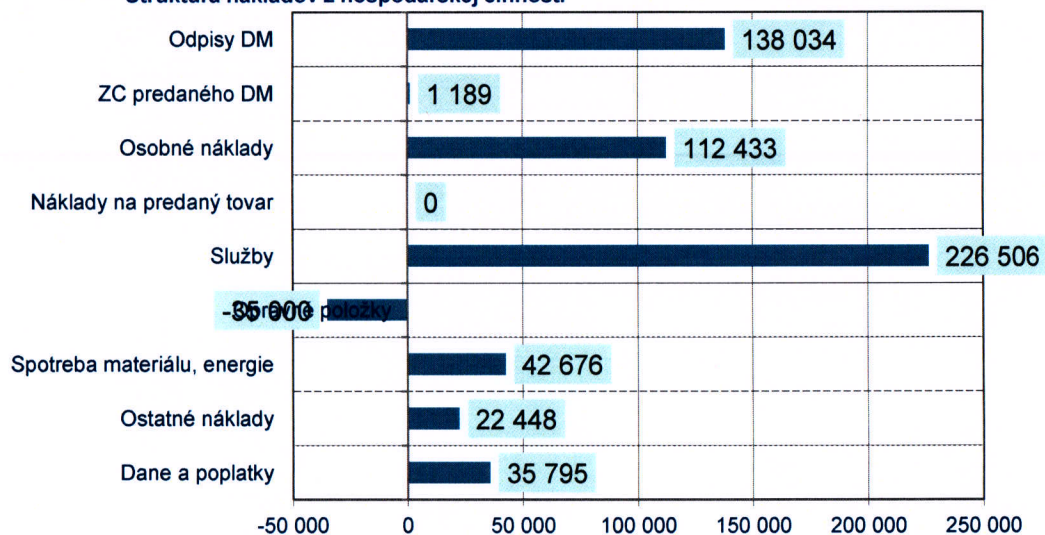
Bilancia hospodárskeho výsledku v EUR

	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Zisk pred zdanením, úrokmi a odpismi (Earnings before interest, taxes, depreciation and amortization charges) EBITDA	↑ 245 320,00	→ 211 863,00	↓ 179 789,00
Zisk pred zdanením a úrokmi (Earnings before interest and taxes,) EBIT	↑ 107 286,00	→ 81 740,00	↓ 46 877,00
Zisk pred úrokmi po zdanení.(Earnings Before Interest After Taxes) EBIAT	↑ 77 286,00	↑ 80 706,00	↓ 40 481,00
Čistý zisk k rozdelení akcionárom vlastniacich kmeňové akcie (Earning available for common	↑ 63 758,00	↑ 71 036,00	↓ 34 011,00
Zisk pred zdanením (Earnings before tax) EBT	↑ 93 758,00	→ 72 070,00	↓ 40 407,00
Čistý zisk (Earnings after tax) EAT	↑ 63 758,00	↑ 71 036,00	↓ 34 011,00

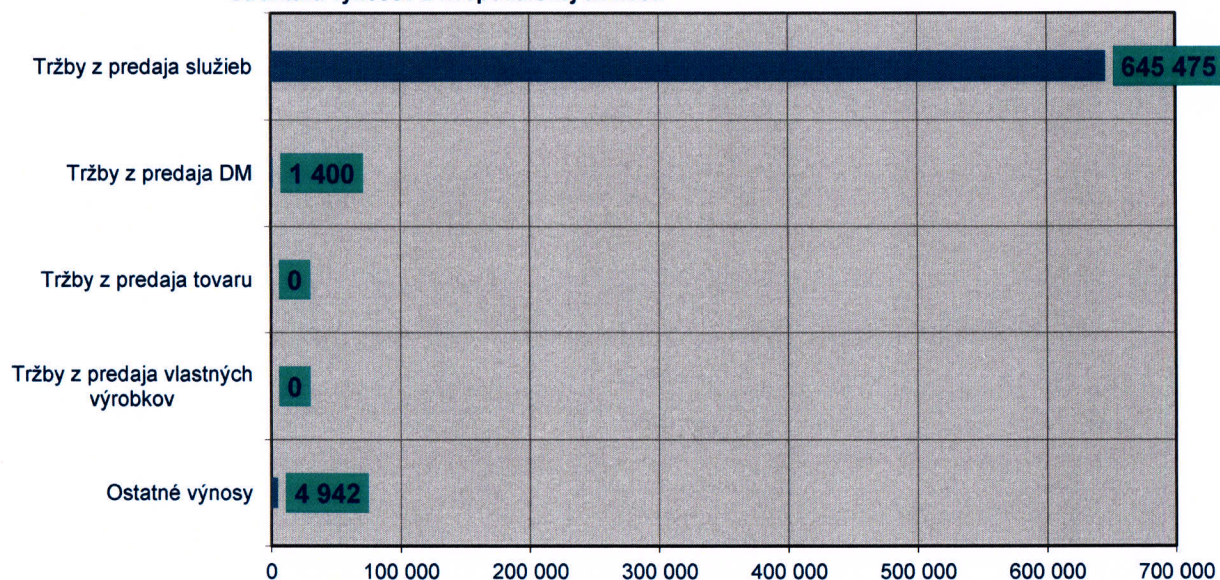




Štruktúra nákladov z hospodárskej činnosti



Štruktúra výnosov z hospodárskej činnosti



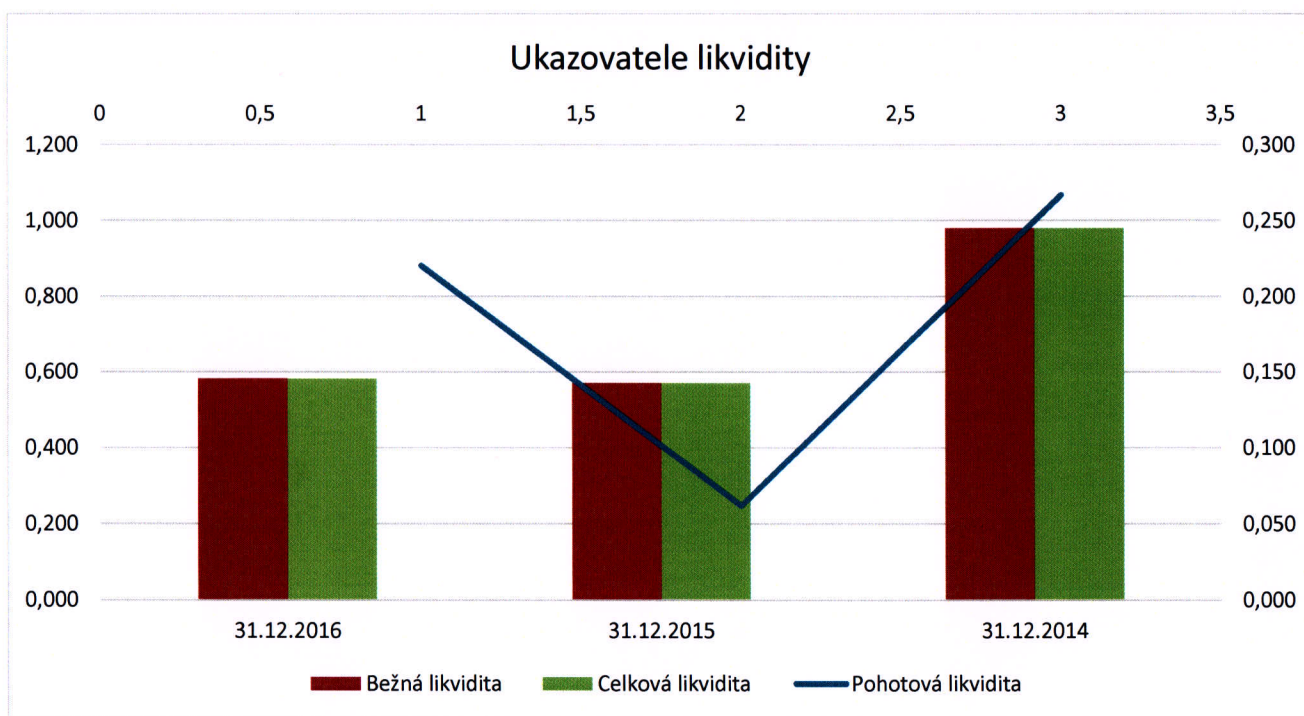
Majetok	31.12.2016	31.12.2015	2016-2015	31.12.2014	2015-2014
B. Neobežný majetok celkom	4 627 974	4 181 494	446 480	3 540 589	640 905
I. Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0
II. Dlhodobý hmotný majetok	4 627 327	4 181 494	445 833	3 535 589	645 905
III. Dlhodobý finančný majetok	647	0	647	5 000	-5 000
C. Obežný majetok celkom	432 253	328 666	103 587	743 763	-415 097
I. Zásoby	0	121	-121	0	121
II. Dlhodobé pohľadávky	0	10 447	-10 447	0	10 447
III. Krátkodobé pohľadávky	268 772	283 734	-14 962	541 260	-257 526
IV. Finančné účty	163 481	34 364	129 117	202 503	-168 139
V. Krátkodobý finančný majetok	0	0	0	0	0
D. Časové rozlíšenie celkom	8 237	5 379	2 858	2 040	3 339
Spolu majetok	5 068 464	4 515 539	552 925	4 286 392	229 147

4.3. Analýza finančnej situácie pomocou pomerových finančných ukazovateľov

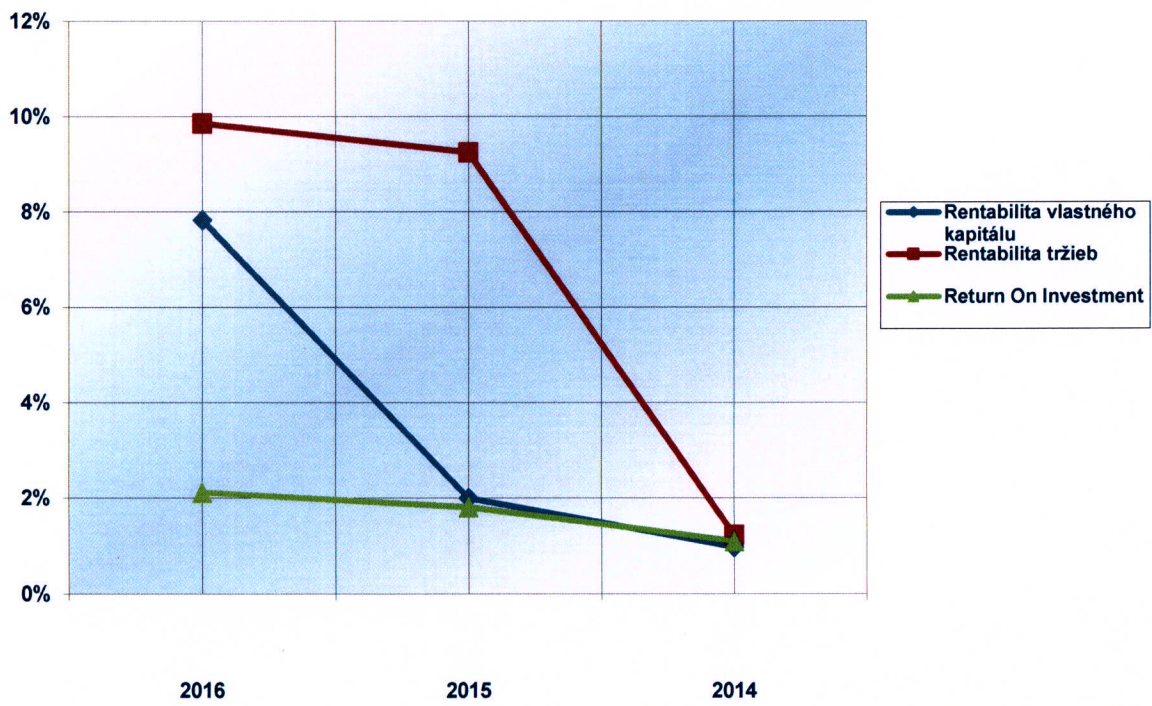
Ukazovatele

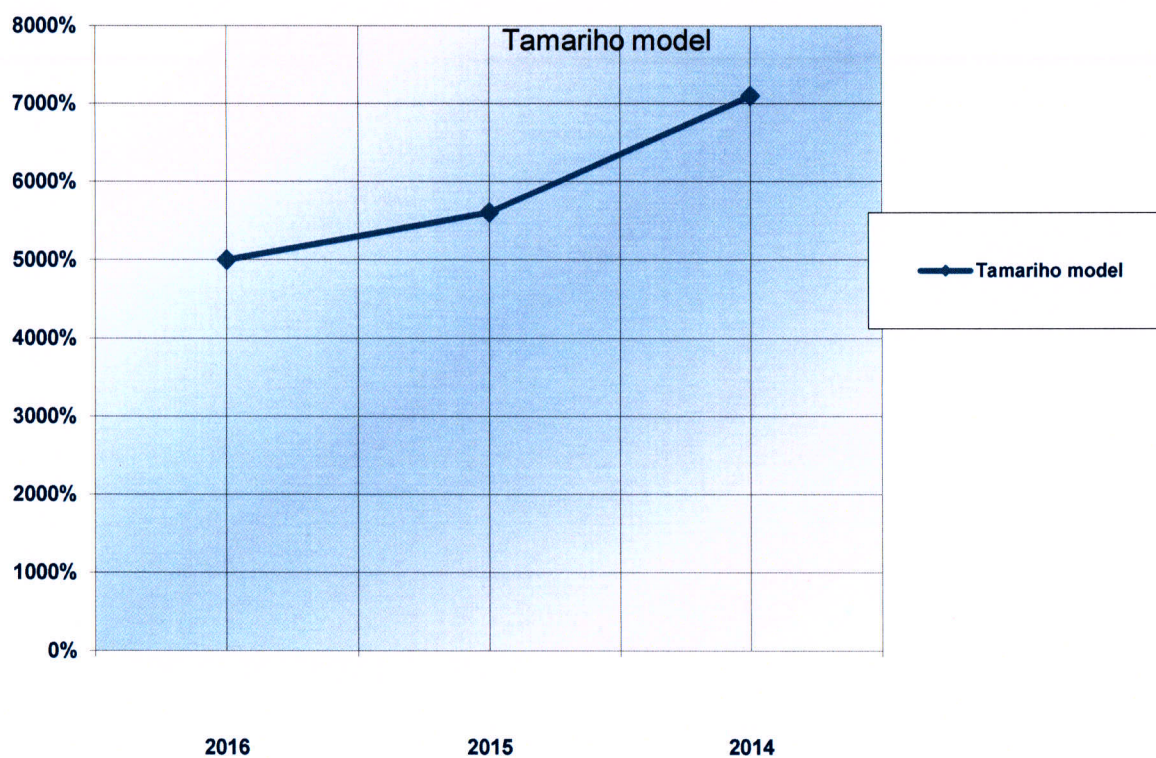
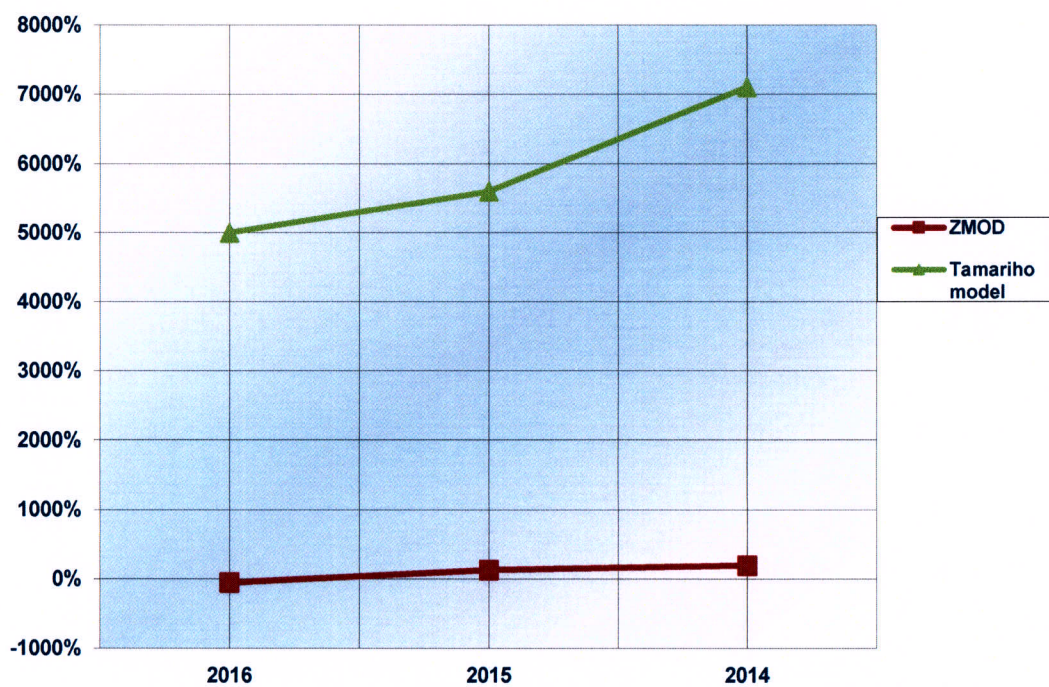
		31.12.2016		31.12.2015		31.12.2014
Ukazovatele likvidity						
Pohotová likvidita (OKAMŽITÁ LIKVIDITA) (finančné účty / krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)	↑	0,220	↓	0,062	↑	0,267
Bežná likvidita (krátkodobý majetok - zásoby / krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)	↓	0,583	↓	0,571	↑	0,980
Celková likvidita (krátkodobý majetok/ krátkodobé záväzky + finančné výpomoc + bežné bankové úvery)	↓	0,583	↓	0,571	↑	0,980
Ukazovatele rentability						
Rentabilita celkového kapitálu (Return on Investment - ROI) (EBIT - Zisk pred odpočítaním úrokov a daní / celkový kapital)	▲	2,12%	▲	1,81%	▼	1,09%
Rentabilita vlastného kapitálu (Return on Equity - ROE) (EAT - čistý príjem (zisk po zdanení)/ vlastný kapital)	▲	7,83%	▼	1,99%	▼	0,97%
Rentabilita tržieb (Return on Sales - ROS) EAT - čistý príjem (zisk po zdanení) / tržby *100	▲	9,86%	▲	9,25%	▼	1,22%
Ukazovatele aktivity						
Doba obratu zásob (Days in Inventory) (zásoby / tržby / n)	↑	0	↑	0	↓	0
Doba obratu (inkasa) pohľadávok (%) (pohľadávky z obchodného styku / tržby / n)	↓	43	↑	98	↓	44
Obrátka zásob (Inventory Turnover) (tržby / zásoby)	↑	10 692	↑	12 691	↓	0
Ukazovatele zadlženosti						
Koeficient samofinčovania (%) (vlastné imanie / Aktíva * 100)	▼	16,07%	▲	72,20%	▲	81,62%

Celková zadĺženosť - veriteľské riziko (celkové záväzky (cudzí kapitál) / celkové aktíva (celkový kapitál) *100)	(%)	▲	83,93%	▼	19,26%	▼	18,38%
Stupeň finančnej samostatnosti podniku (vlastné imanie (vlastný kapitál) / cudzí kapitál)	(-)	▼	0,19	▲	3,75	▲	4,44
Úverová zadĺženosť (krátkodobé finančné výpomoci a bankové úvery celkom / celkový kapitál)	(%)	▲	0,00%	▲	0,00%	▲	0,00%
<hr/>							
ZMOD - Modifikácia Altmanovho modelu na podmienky českých a slovenských podnikov (ZMOD = 1,2 x1 + 1,4 x2 + 3,3 x3 + 0,6 x4 + 1,0 x5 + 1,0 x6)		▼	-0,547	▲	1,254	▲	1,934
Tamariho model		▼	50	▼	56	▲	71
<hr/>							



V roku 2016 nastala marginálna zmena v rentabilite tržieb oproti roku 2015. Znížila sa o 8%.





Jednotlivé stupne likvidity sa líšia rozsahom obežných aktív, ktoré považujeme v krátkej dobe za speňažiteľné zložky majetku. Ukazovateľ celková likvidita sa používa pre bežnú orientáciu o platobnej pohotovosti. Porovnáva sa obežný majetok so splatnými záväzkami a za optimálny vývoj v trhových ekonomikách sa považuje hodnota od 2,0 do 2,5. Hodnota dosiahnutá spoločnosťou je nižšia ako rozpätie. Znamená to, že krátkodobé záväzky sú kryté 1,715 krát obežným majetkom, čo nie je dostačonné.

5. Významné rizika a neistoty

Jediným rizikom spoločnosti je schopnosť splácania prijatých pôžičiek od fyzických a právnických osôb.

6. Prognóza spoločnosti v nasledujúcom období

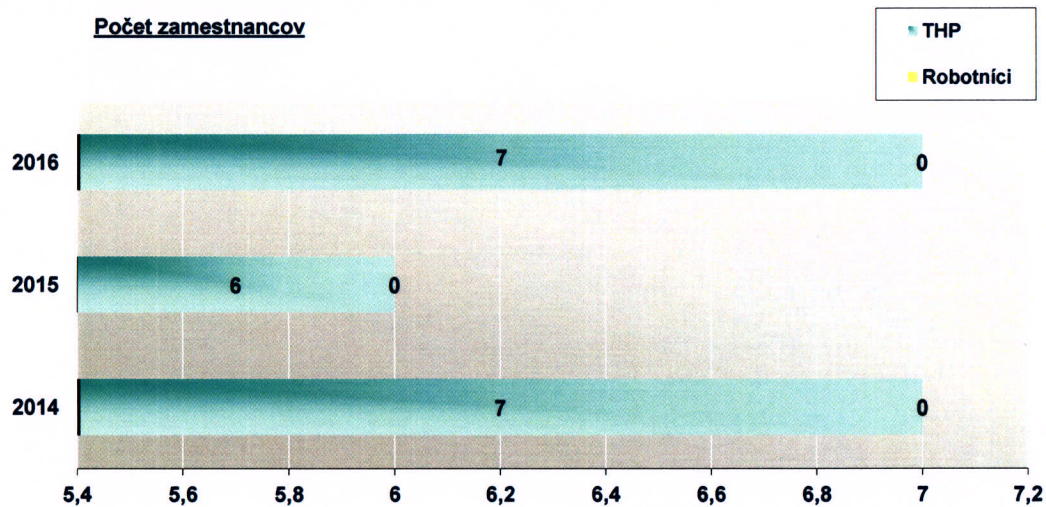
Počas pätnástich rokov pôsobenia na trhu si spoločnosť vybudovala stabilnú pozíciu na slovenskom trhu. Prioritou spoločnosti je postupné zvýšiť obrat spoločnosti a udržať resp. zvýšiť zamestnanosť v regióne.

7. Vplyv činnosti spoločnosti v oblasti životného prostredia

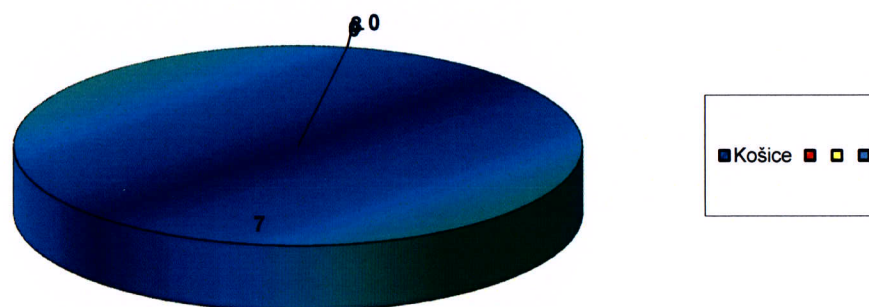
Spoločnosť nakladá so stavebným a nebezpečným odpadom v súlade s právnymi predpismi životného prostredia.

8. Vplyv činnosti spoločnosti na zamestnanosť Ľudské zdroje

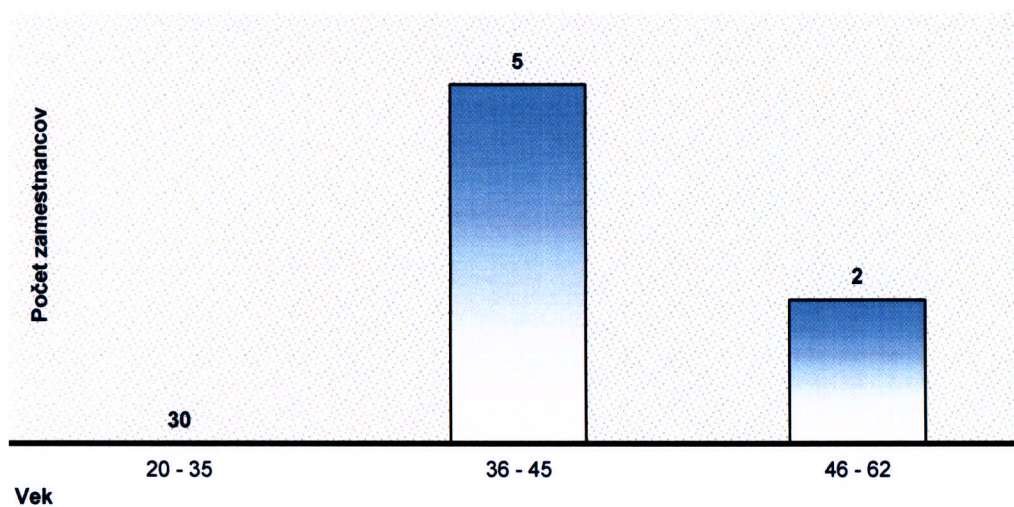
Spoločnosť ku koncu roka 2016 zamestnávala 7 zamestnancov.



Zamestnanci podľa pobočiek



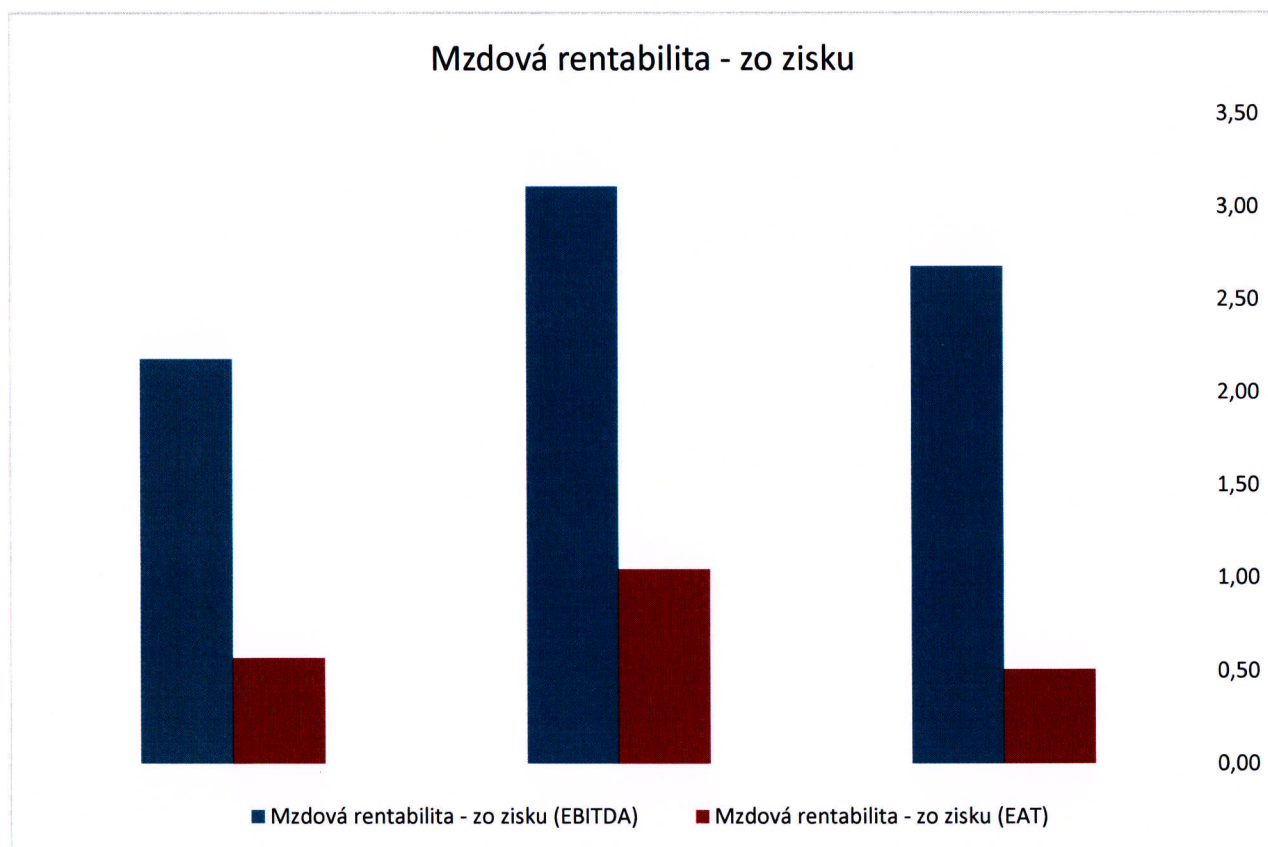
Veková štruktúra zamestnancov



Produktivita práce

Produktivita práce (FO) (z tržieb)	7 700,89	10 663,99	33 063,31
Produktivita práce (PO) (z tržieb)	829,33	999,75	3 127,61
Priemerný mesačný zárobok zamestnanca	144,14	88,73	75,64
Mzdová produktivita - z tržieb	5,75	11,27	41,35
Mzdová rentabilita - zo zisku (EBITDA)	2,18	3,11	2,68
Mzdová rentabilita - zo zisku (EAT)	0,57	1,04	0,51
Podiel zisku na zamestnanca (EBITDA)	314,51	275,86	202,47
Podiel zisku na zamestnanca (EAT)	81,74	92,49	38,30
Produktivita práce z pridanej hodnoty - hodinová	2,84	22,49	20,61
Produktivita práce z pridanej hodnoty - denná	22,70	179,88	164,85
Produktivita práce z pridanej hodnoty - ročná / 1 F.č.	53 756,14	46 625,17	42 114,86
Produktivita práce z pridanej hodnoty - ročná / 1 P.č.	5 789,12	4 371,11	3 983,84
Priemerná dĺžka dňa v hodinách	8	8	8

Produktivita práce (z výnosov) ▼ 835,664 ▼ 1093,102 ▲ 3152,502



9. Informácie o činnosti v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevynaložila žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj

10. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa §22

Spoločnosť vlastní obchodný podiel v spoločnosti Vizia leasing s.r.o

11. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

12. Udalosti osobitného významu, ktoré vznikli po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti, ktoré by nejakým spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti.

13. Správa audítora

14. Návrh valného zhromaždenia na rozdelenie zisku za rok 2016

Na základe valného zhromaždenia zo dňa 23.06.2017:

Dosiahnutý hospodársky výsledok zisk 63 757,60€

Valné zhromaždenie na svojom zasadnutí dňa 23.06.2017 schválilo návrh na rozdelenie zisku nasledovne :

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2016:

Zúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov 63 757,60€

Košice 23.06.2017


LIQUIDITY TRADE
Štefánikova 28, 040 01 Košice
IČO: 36198841, DIČ: 2020055890
IČ DPH: SK 2020055890
Ing. Jozef Blaško
konateľ spoločnosti

15. Prognóza spoločnosti pre rok 2017

Základnou stratégiou podnikania firmy je hlavne podnikanie v oblasti prenájmu nehnuteľnosti v miestnom regióne s cieľom

minimálne udržať súčasné výsledky hospodárenia a zamestnanosť v spoločnosti.