

I. I Výšeobecné údaje o ú tovej jednotke

I. I (1), (3) Výšeobecné údaje

I. I (1) Obchodné meno ú tovej jednotky: NOVA REAL, s.r.o.

Sídlo: Ružinovská 42, 821 08 Bratislava

I. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

I. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

I. I (2) a) Obchod, meno a sídlo konsolidovanej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ú tovná jednotka:

Obchod, meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou:

I. I (2) b) Ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou

Áno Nie

Ú tovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu pod a § 22

Áno Nie

I. II Informácie o prijatých postupoch

I. II (1) Nepretržité pokračovanie ú tovej jednotky

I. II (1) Ú tovná uzávierka je zostavená za splnenie predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

I. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

I. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov		
Derivátové operácie		

I. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (útvorovanie a úbytok zásob)

I. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (útvorovanie a úbytok zásob)

Pri útvorovaní zásob postupovala útvorovateľská jednotka pod a § 43 postupom útvorovania v PÚ:

spôsobom A útvorovania zásob

spôsobom B útvorovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu útvorovateľská jednotka oceňuje:

váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

iným spôsobom:

I. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

I. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán útvorných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o útvorníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby použitia zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre útvorné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán útvorných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraňovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho použitia. Útvorné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán útvorných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyhlásení daňových odpisov. Útvorné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadza odpisov	Odpisová metóda
--------------	------------------	---------------	-----------------

I. II (4) Zmeny útvorných zásad a zmeny útvorných metód

I. II (4) Zmeny útvorných zásad a zmeny útvorných metód

Útvorné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o útvorníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy

Dôvod zmeny

Hodnota vplyvu na prísložiťku bilancie

I. II (5) Informácie o dotáciách a ich ocenenie v útvorníctve

I. II (5) Informácie o dotáciách

Dotácia

I

Ocenenie

I

Výška dotácie

I. II (6) Informácie o oprave významných chýb minulých útvorných období útvorných v bežnom útvornom období

I. II (6) Oprava významných chýb minulých útvorných období útvorných v bežnom útvornom období

Popis významnej chyby

Vplyv na nerozdelný zisk minulých rokov

Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov

I. II (6) Informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

I. II (6) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis nevýznamnej chyby

Vplyv na výsledok hospodárenia v BO

I. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

I. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

I. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady/Výnosy	Hodnota	Dôvod vzniku
Výnosy z predaja podniku		
Výnosy z predaja ostatí podniku		
Náklady z predaja podniku		
Náklady z predaja ostatí podniku		
Príjmy z dôvodu účelových pohrôm		

I. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

I. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Názov položky	Celková hodnota
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	

I. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

I. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Opis zabezpečeného záväzku	Hodnota	Spôsob zabezpečenia
Spolu		X

I. III (3) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

I. III (3) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

I. III (3) b) 1. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

I. III (3) b) 1. Nadobudnuté vlastné akcie a prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

Názov položky	Počet	Menovitá hodnota	% hodnota na ZI
Nadobudnuté vlastné akcie			
Prevedené vlastné akcie			

I. III (3) b) 2. Nadobudnuté vlastné akcie/prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

I. III (3) b) 2. Nadobudnuté vlastné akcie a prevedené vlastné akcie počas účtovného obdobia

I. III (5) b) 1. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov - možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti

I. III (5) b) 1. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti

Názov položky	Hodnota
Spolu	

I. III (5) b) 2. Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov - existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

I. III (5) b) Informácie o celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Názov položky	Hodnota
Spolu	

I. III (5) c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

I. III (5) c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

I. III (5) d) Informácie o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov vo i dcérskej ú t. jednotke a ú t. jednotke s podstatným vplyvom

I. III (5) d) Informácie o celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov vo i dcérskej ú t. jednotke a ú t. jednotke s podstatným vplyvom

Názov položky	Hodnota
Spolu	

I. III (5) e) Opis významných povinností ú t. jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

I. III (5) e) Opis významných povinností ú t. jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

I. III (6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávaných činnostiach

I. III (6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme:

Podnik zároveň vykonáva aj iné činnosti

Ano

Nie

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy