

JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL spol. s r.o.



Výroční správa 2016

Obsah

Základné informácie o spoločnosti	3
Orgány spoločnosti	4
Spoločníci	4
Správa o činnosti spoločnosti v roku 2016	4
Ciele spoločnosti pre nasledujúce obdobie	7
Finančné výkazy za hospodárske roky 2016 a 2015	8
Návrh na rozdelenie zisku za rok 2016	8
Náklady na výskum a vývoj	8
Udalosti po súvahovom dni	8
Starostlivosť o zamestnancov, bezpečnosť pri práci	9

Základné informácie o spoločnosti

Obchodné meno:	JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL spol. s r.o.
Sídlo:	Štúrova 4, 811 02 Bratislava
Registrácia:	zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sro, vložka č. 6227/B
IČO:	31 363 695
DIČ:	2020319763
IČ DPH:	SK2020319763

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Hlavné činnosti spoločnosti:

výroba, montáž a predaj automobilových sedadiel, dielov a súčiastok súvisiacich s automobilovými sedadlami,
šitie textilných a kožených poťahov a iných textilných a kožených výrobkov do interiérov motorových vozidiel,
nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti,
poradenská, konzultačná činnosť v oblasti výpočtovej, meracej a regulačnej techniky,
projektovanie elektrických zariadení,
montáž a opravy meracej a regulačnej techniky,
projektovanie stavieb,
montáž, oprava, údržba a komplexná správa technických prostriedkov budov,
sprostredkovateľská činnosť,
výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied,
vedenie účtovníctva a administratívne služby.

Spoločnosť je súčasťou skupiny Johnson Controls, kde najvyššou materskou spoločnosťou je spoločnosť Johnson Controls International plc so sídlom v Írsku.

Skupina Johnson Controls je globálnym multi industriálnym lídrom pôsobiacim vo viac ako 150 krajinách. V oblasti integrovanej správy a manažmentu zariadení je Johnson Controls významným dodávateľom systémov na kontrolu vykurovania, ventilácie, klimatizácie, osvetlenia, bezpečnosti a požiarnej ochrany pre budovy. Služby zahŕňajú kompletnú mechanickú a elektrickú údržbu.

Skupina Johnson Controls je zároveň najväčším svetovým výrobcom automobilových batérií pre trhy s náhradnými súčiastkami aj originálnymi dielmi.

Orgány spoločnosti

Konatelia:	Brian John Stief	(od 23. decembra 2014)
	Frank Andrew Voltolina	(od 16. októbra 2013)
	Ing. Kristína Gaál Drobcová	(od 14. júla 2016)
	Michael Petersen	(do 13. júla 2016)
	Ing. Marián Užík	(do 13. júla 2016)
	Brian James Cadwallader	(do 13. júla 2016)

V mene spoločnosti sú oprávnení konať vždy dvaja konatelia spoločne, a to pripojením svojich podpisov k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti.

Spoločníci

Jediným spoločníkom spoločnosti k 30. septembru 2016 a k 30. septembru 2015 bol Johnson Controls Holding Company, Inc. so sídlom na Orange Street 1209, Wilmington 198 01, Delaware, USA.

Správa o činnosti spoločnosti v roku 2016

Spoločnosť pôsobila vo finančnom roku 2016 na Slovensku v nasledujúcich segmentoch: v automobilovom priemysle (Automotive), závody v Lozorne, Žiline a Námestove vyrábajúce interiérové diely pre osobné automobily rôznych značiek, v oblasti komplexnej správy technických prostriedkov budov (Building Efficiency), servisné centrum BBC v Bratislave pre účely interných zákazníkov skupiny JC divízií Automotive Experience, Building Efficiency a Power Solutions, inžinierske centrum v Trenčíne poskytujúce služby v oblasti výskumu a vývoja pre automobilovú divíziu.

V júni 2015 oznámilo vedenie skupiny Johnson Controls zámer vyčleniť divíziu Automotive Experience do samostatnej organizačnej vetvy ako súčasť rastovej stratégie. Vo finančnom roku 2016 tak bola uskutočnená séria krokov smerujúcich k oddeleniu činností tejto divízie do novej verejne obchodovanej spoločnosti „Adient“. Tento proces bol úspešne zavŕšený dňa 31. októbra 2016, keď boli akcie skupiny Adient uvedené na burze v New Yorku.

V súvislosti s vyčlenením divízie Automotive Experience spoločnosť odpredala k 1. máju 2016 závody v Žiline a Lozorne, ako aj inžinierske centrum v Trenčíne. Spoločnosť zároveň odpredala aj časť centra zdieľaných služieb BBC prislúchajúcu k divízii Automotive Experience.

V roku 2015 bolo zároveň oznámené globálne zlúčenie skupiny Johnson Controls (materskou spoločnosťou skupiny bola spoločnosť Johnson Controls Inc. so sídlom v Spojených štátoch amerických) a skupiny Tyco (materskou spoločnosťou bola spoločnosť Tyco International plc so sídlom v Írsku). Proces zlúčenia bol dokončený 2. septembra 2016 a materskou spoločnosťou skupiny sa stala Johnson Controls International plc so sídlom v Írsku.

Sídla výrobných závodov, začiatok výroby:

Lozorno	- Priemyselný park pre automobilovú výrobu Záhorie 1006, Lozorno - začiatok výroby 1998
Žilina	- Kysucká cesta 3, Žilina - začiatok výroby 2006

Sídla poskytovateľov služieb, začiatok poskytovania služieb:

BE Bratislava	- Seberíniho 1, Bratislava - začiatok poskytovania služieb 1993
RBC Bratislava	- Štúrova 4, Bratislava - začiatok poskytovania služieb 2007 (zároveň sídlo spoločnosti)
Trenčín	- Súvoz 1, Trenčín - začiatok poskytovania služieb 2005

1/ Výrobný závod Lozorno

Závod montuje automobilové sedačky a dodáva ich v systéme Just In Time (JIT) pre Volkswagen Slovakia, a.s.

Prevádzka je umiestnená v prenajatej budove, v priemyselnom areáli, ktorý bol vybudovaný v spolupráci so spoločnosťou Volkswagen Slovakia a.s. pre jej potreby a pre jej JIT dodávateľov.

Závod má certifikáty kvality ISO 9001:2000 a ISO/TS 16949/2002.

Hospodársky rok 2016 bol pokračovaním vo výrobnom programe sedačiek pre vozidlá Volkswagen Touareg a Porsche Cayenne druhej generácie, ktoré vystriedali výrobu sedačiek pre prvú generáciu týchto automobilov.

Väčšinu roka závod vyrábal v 2-zmennej až 3-zmennej prevádzke.

2/ Výrobný závod Žilina

Závod vyrába v staršej prenajatej budove, v bývalej textilnej fabrike Slovena v širšom centre mesta Žilina, ktorá bola zrekonštruovaná pre potreby výroby automobilových sedačiek a interiérov.

Výrobnou náplňou v roku 2016 bola naďalej výroba kompletných sedačiek a interiérov pre automobilku KIA Slovakia a.s. v systéme JIT.

3/ Inžinieringové centrum Trenčín

Odštepny závod v Trenčíne je inžinierskym centrom, ktoré poskytuje služby v oblasti výskumu a vývoja pre automobilové interiérové výrobky ako sú sedadlá, dverné panely, strešné poťahy, rôzne druhy obkladov, konzol alebo funkčných súčiastok. Hlavnými činnosťami sú konštrukčné práce a dizajnové práce pomocou počítača, vývoj a návrh čalúnenia, výroba prototypov, testovanie a ďalšie služby v oblasti inžinierstva. Spoločnosť vytvorila významné množstvo vysoko kvalifikovaných pracovných miest, ktorých väčšinu obsadili osoby s vysokoškolským vzdelaním. Zároveň spoločnosť podporila v Trenčíne a v susedných regiónoch vytvorenie ďalších pracovných miest na poskytovanie služieb prostredníctvom subdodávateľov z malých a stredných podnikov.

4/ BE Bratislava

Závod poskytuje služby v oblasti dodávok, montáže, opráv, údržby a revízie zariadení meracej a regulačnej techniky, vzduchotechnických a klimatizačných zariadení, zariadení priemyselného chladenia a poskytovanie služieb v oblasti správy technických prostriedkov budov:

Činnosť je organizovaná v troch strediskách:

- Systémy pre budovy
- Priemyselné chladenie
- Servis zariadení a správa budov

5/ SSC BBC Bratislava

Servisné centrum Bratislava Business Center (BBC) je súčasťou regionálnych business centier skupiny Johnson Controls. Poskytuje podporu interným zákazníkom z Európy, Afriky, stredného východu a Severnej Ameriky v oblastiach financií, účtovníctva, kontrolingu, informačných technológií, ľudských zdrojov ako aj nákupu.

Dôvodom pre umiestnenie takéhoto centra v Bratislave bola jej výhodná poloha, rozvinutá infraštruktúra a dostatok kvalifikovanej pracovnej sily. Od svojho vzniku spoločnosť sídli v zrekonštruovaných priestoroch administratívno-obchodného centra PRESSBURG na Štúrovej ulici a v nových priestoroch na Grösslingovej ulici.

V priebehu roka 2015 vedenie spoločnosti oznámilo rozhodnutie o zmene sídla SSC a o sťahovaní do prenajatej novovybudovanej budovy v zóne Pribinova (Eurovea) v roku 2017. Budova bude spĺňať kapacitné nároky pre ďalší rast SSC.

Ciele spoločnosti pre nasledujúce obdobie

SSC Bratislava - V roku 2017 spoločnosť plánuje dokončiť separáciu divízie Automotive od ostatných divízií spoločnosti Johnson Controls v nadväznosti na strategické rozhodnutie korporácie. Zároveň bude spoločnosť pokračovať v postupnej integrácii a štandardizácii účtovných a finančných procesov v rámci regiónu, ktorý SSC Bratislava pokrýva.

BE Bratislava – v roku 2017 sa okrem dlhodobých rastových programov zameria spoločnosť na využitie potenciálu zlúčenia so spoločnosťou Tyco, ktorá je vedúcim hráčom na trhu systémov požiarneho zabezpečenia, ochrany majetku a osôb, zabezpečovacích a kamerových systémov.

Všeobecným dlhodobým cieľom spoločnosti naďalej ostáva prekonávať narastajúce očakávania našich zákazníkov.

Finančné výkazy za hospodárske roky 2016 a 2015

SÚVAHA v tis. € (netto)	2016	2015
Spolu majetok	268 821	426 275
Neobežný majetok	142 291	129 361
Obežný majetok	126 530	296 914
Spolu Vlastné imanie a záväzky	268 821	426 275
Vlastné imanie	85 838	113 611
Záväzky	182 983	312 664
VÝKAZ ZISKOV A STRÁT v tis. €	2016	2015
Pokračujúce činnosti – výnosy	65 001	50 482
Výrobné náklady	38 169	37 837
Hrubá marža s pokračujúcich činností	26 832	12 645
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	251	1 039
Administratívne a ostatné náklady	23 120	11 213
Výnosy z finančnej činnosti	15 755	16 645
Náklady na finančnú činnosť	17 825	17 592
Zisk pred zdanením z pokračujúcich činností	1 893	1 524
Daň z príjmov	2 841	922
Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností	- 948	602
Ukončené činnosti – Zisk po zdanení	10 097	36 320
Súhrnný zisk spolu	9 149	36 922

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2016

Spoločnosť navrhuje účtovať o dosiahnutom zisku za rok 2016 vo výške 9 149 tis. € tak, že sa v plnej výške prevedie na účet ziskov z minulých rokov.

Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť v roku 2016 vynaložila náklady na výskum a vývoj vo výške 8 678 tis. EUR. Tieto náklady boli vytvorené v inžinieringovom centre Trenčín.

Udalosti po súvahovom dni

V decembri 2016 Spoločnosť prijala splátku úveru od spoločnosti JC Lučenec v hodnote 138 mil. Eur.

K 20. januáru 2017 boli z funkcie konateľa spoločnosti odvolaní Brian John Stief a Frank Andrew Voltolina. Od 21. januára 2017 tak koná v mene spoločnosti Kristína Gaál Drobcová ako jediný konateľ samostatne.

Po 30. septembri 2016 nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie vo výročnej správe za rok 2016.

Starostlivosť o zamestnancov, bezpečnosť pri práci

Skupina venuje náležitú pozornosť svojim zamestnancom a ich stabilizácii účinnými zamestnaneckými benefitmi.

V rámci podpory zdravia zamestnancov bol zavedený vitamínový program pre všetkých zamestnancov a očkovanie proti chrípkovým ochoreniam.

Intenzívne vzdelávanie zamestnancov sa uskutočnilo prostredníctvom interných aj externých jazykových kurzov a vzdelávacích programov zameraných na potreby jednotlivých profesií.

Spoločnosť kladie vysoký dôraz na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

V roku 2016 boli zástupcovia zamestnancov zainteresovaní aj do riešenia problémov BOZP a ochrany životného prostredia.