

PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI PRIMA INVEST, spol. s r.o.

za rok 2016

PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica

Obsah výročnej správy :	strana
1. Príhovor majiteľa spoločnosti	3
2. Identifikačné údaje	5
3. Vývoj hospodárenia za rok 2016	6
4. Prognóza vývoja na rok 2017	12
5. Grafická časť	14
6. Rozhodnutie jediného spoločníka o rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2016	16
7. Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou	
8. Správa nezávislého audítora	
9. Ročná závierka	

Príhovor majiteľa spoločnosti

Vážení obchodní partneri, milé dámy a milí páni,

s potešením môžem konštatovať, že hospodársky rok 2016 v našej spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r.o. nadväzuje na predchádzajúce úspešné roky. Podarilo sa nám dodržať nastúpený trend vo výške obratu z predaja našich služieb. Nebola to jednoduchá úloha vzhľadom k tomu, že v septembri nám skončila štvorročná obchodná zmluva s našim kľúčovým odberateľom.

Z toho dôvodu došlo u neho k poklesu obratu o cca 30 %. Napriek uvedenému zníženiu sa nám podarilo udržať plánovaný obrat získaním nových zákaziek.

V mesiaci apríl sme podpísali zmluvu s Akadémiou umení v Banskej Bystrici na Rekonštrukciu časti kaštieľa Radvanských – rekonštrukciu strechy severného krídla kaštieľa. V tomto prípade sa jednalo o mimoriadnu zákazku z dvoch dôvodov:

- išlo o prestížnu zákazku mimoriadneho historického objektu - renesančného kaštieľa zo 16 storočia, ktorá bola pod drobnohľadom odborníkov – historikov, vedenia Akadémie umení, ako aj vedenia mesta a v nemalej miere aj samotných občanov mesta Banská Bystrica.
- Druhým pre nás dôležitejším dôvodom bolo preverenie našich schopností zabezpečiť aj takúto zložitú objednávku spôsobom a technológiou, ktorá ešte na Slovensku nebola použitá. Jednalo sa o unikátnu technológiu prestrešenia pôvodnej strechy. Zabránilo sa tak zatekaniu vody do objektu a poškodeniu renesančných fresiek na stropoch.

Dodržanie termínu a hlavne kvalita prevedených prác svedčí o tom, že z našej strany bola táto úloha splnená k spokojnosti všetkých zainteresovaných a predovšetkým nás samotných.

Tým sme potvrdili, že sa vieme popasovať s akýmkoľvek druhom práce aj na tých najzložitejších objednávkach.

Portfólio nami poskytovaných služieb sa rozšírilo o prenájom bytov a nebytových priestorov keďže naša spoločnosť sa koncom roka 2015 stala vlastníkom bytového domu s 30 bytmi a dvomi nebytovými priestormi.

Podobne ako v minulých rokoch aj v roku 2016 najväčším zdrojom získavania nových zákaziek bolo verejné obstarávanie. Zúčastnili sme sa 61 verejných súťaží s 20 % úspešnosťou, ktorá prekračuje celoslovenský priemer.

Je potrebné povedať, že napriek tomu, že počet verejných súťaží v toku 2016 bol nižší ako v predchádzajúcom roku, vysúťažnený objem prác vo výške 4,9 mil. EUR bol podstatne vyšší ako v predchádzajúcich rokoch. Prevažná väčšina týchto prác sa týkala dlhšieho obdobia ako je jeden rok.

Aj v roku 2016 väčšina nami poskytovaných služieb /okrem upratovania/ bola poskytovaná prostredníctvom subdodávok. Jedná sa predovšetkým o manažment správy budov a stavebné činnosti. Práve z tohto dôvodu je u našich pracovníkov veľký dôraz kladený na manažerské funkcie, ktoré zabezpečujú výber jednotlivých subdodávateľov, kvalitu nimi vykonávanej práce a dodržiavanie stanovených termínov. Tieto manažerské funkcie vykonávajú naši kmeňoví zamestnanci, ktorí majú v týchto činnostiach už dlhoročné skúsenosti, majú spracované svoje vlastné portfólio firiem na jednotlivé potrebné druhy prác a vedia komplexne zastrešiť subdodávateľské činnosti.

Trochu iná je situácia v upratovacích službách. Tieto činnosti v prevažnej miere vykonávajú vlastní zamestnanci. Nakoľko sa jedná o nekvalifikovanú, resp. málo kvalifikovanú prácu vo väčšine za minimálnu mzdu je veľký problém získať potrebný počet takýchto zamestnancov. Tieto činnosti väčšinou riešime zamestnávaním pracovníkov na dohodu.

V mesiaci máji sme uzatvorili zmluvy na upratovacie činnosti s Úradmi práce sociálnych vecí a rodiny v rámci Žilinského a Banskobystrického kraja. Z toho dôvodu sme zvýšili stav pracovníkov zamestnaných na základe dohôd o 85 osôb. U ostatných činností sa stav pracovníkov oproti minulému roku nezmenil, resp. sa zmenil minimálne.

V tomto roku nebolo potrebné meniť organizačnú štruktúru spoločnosti ani pristúpiť k znižovaniu stavu pracovníkov nakoľko platná organizačná štruktúra plne zodpovedá potrebám spoločnosti.

Jednoznačne sa dá konštatovať, že v roku 2016 nedošlo k zmene stavu pracovníkov v činnostiach komplexnej správy budov vrátane stavebných prác, ale došlo k nárastu stavu pracovníkov v činnostiach vnútorného upratovania z dôvodu nárastu zákaziek.

Kladne musím zhodnotiť aj finančnú disciplínu spoločnosti. Ku koncu roka mala spoločnosť uhradené takmer všetky záväzky po lehote splatnosti z obchodného styku, záväzky voči štátu a záväzky voči zamestnancom v lehote splatnosti.

Čo sa týka pohľadávok aj v tomto prípade mala spoločnosť uhradené svoje pohľadávky až na pár výnimiek. K jednej väčšej polehotej pohľadávke bol dohodnutý splátkový kalendár, ktorý sa dodržiava podľa dohodnutých pravidiel a v roku 2017 bude celá táto pohľadávka vysporiadaná.

Ostatné polehotné pohľadávky sú v riešení súdom. Bohužiaľ naše súdy konajú tak rýchlo ako konajú, a z tohto dôvodu nebolo súdne konanie uzavreté. Žiaľ, nepodarilo sa nám tieto pohľadávky vyriešiť mimosúdne.

Potešujúce je, že nedošlo k navýšeniu týchto pohľadávok, ale k ich poklesu.

Identifikačné údaje

Obchodné meno: **PRIMA INVEST, spol. s r.o.**

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Sídlo spoločnosti: Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica

Dátum vzniku: 14. 02. 1996

IČO: 31644791

DIČ: 2020457450

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel: Sro. , Vložka číslo 3318/S

Kontakt: telefónne číslo: 048/4700230

Fax: 048/4700239

e-mail: primainvest@primainvest.eu

www.primainvest.eu

Majiteľ spoločnosti: Ing. Ľubomír Vaňo

Konatelia spoločnosti: Ing. František Říha

Ing. František Miga do 08.09.2016

Ing. Jaroslav Valko od 09.09.2016

Vedenie spoločnosti: Ing. František Říha - výkonný riaditeľ

Vývoj hospodárenia za rok 2016

Základné ukazovatele	rok 2016	rok 2015	rozdiel	index
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie	354 105	767 631	-413 526	46,13
z toho: výsledok hosp. z hosp.činnosti	518 116	1 055 122	-537 006	49,10
Výsledok hosp. z fin.činnosti	-51 936	-44 331	-7 605	117,16
Tržby z predaja vlastných výrob.a služieb	6 207 559	6 518 871	-311 312	95,22
Výrobná spotreba	4 548 593	4 517 730	30 863	100,68
Osobné náklady	1 056 436	1 048 166	8 270	100,79
Pohľadávky z obchodného styku	1 288 422	1 295 723	-7 301	99,44
Závazky z obchodného styku	395 111	1 436 800	-1 041 689	27,50
Vlastné imanie	2 789 299	2 435 194	354 105	114,54

Jedným z hlavných ukazovateľov hospodárenia za rok 2016 je výsledok hospodárenia – zisk vo výške 354 105 EUR. Pokles zisku oproti minulému roku je spôsobený jednak poklesom tržieb z predaja vlastných výrobkov a služieb o 311 tis. EUR a zníženou ziskovosťou niektorých zákaziek.

Na tržbách z predaja služieb vo výške 6 207 559 sa podieľali:

- Tržby zo stavebnej činnosti 59,06 %
- Tržby za komplexnú správu budov 22,71 %
- Tržby z upratovacích činností 9,42 %
- Tržby za dodávku tepla a energetických služieb 6,10 %
- Ostatné služby 2,71 %

Na druhej strane sumár všetkých nákladov predstavoval výšku 6 420 621,60 EUR. Najvýznamnejšie nákladové položky:

- Ostatné služby vrátane subdodávok 64,93 %
- Osobné náklady 16,45 %
- Materiálové a energetické náklady 4,5 %

Z uvedeného prehľadu je vidieť, že výrobná spotreba na jednotku tržieb z predaja vlastných služieb sa nám zvýšila o 4 %, čo následne prinieslo zníženie hospodárskeho výsledku .

Najväčšou položkou z ostatných nákladov sú náklady na subdodávky. Vzhľadom k tomu, že v roku 2016 a podobne aj v roku 2017 budeme pokračovať na špecifickej zakazke „Rekonštrukcia kaštieľa Radvanských“ museli sme na tieto práce najímať firmy, ktoré vykonávajú tieto špeciálne práce ktoré sú jednak časovo, ale aj finančne náročnejšie ako bežné stavebné a rekonštrukčné práce.

Napriek tomu pre nás v roku 2017 zostáva prvoradou úlohou správny výber jednotlivých kvalitných subdodávateľov a správne riadenie a kontrola ich práce.

Druhou najväčšou nákladovou položkou sú a naďalej aj ostanú osobné náklady.

V priebehu roka sme pravidelne venovali veľkú pozornosť organizačnej štruktúre spoločnosti jednak z hľadiska jednotlivých vykonávaných činností a jednak z hľadiska obsadenosti jednotlivými pracovníkmi.

Zvažovali sme výhodnosť subdodávateľským spôsobom vykonávania jednotlivých činností, versus tieto činnosti vykonávané vlastnými zamestnancami.

Výhodnejšie sa nám zatiaľ javilo vykonávať stavebné práce, komplexnú správu budov subdodávateľsky a upratovacie činnosti vlastnými zamestnancami. Každú zákazku je však potrebné posudzovať samostatne a uplatniť najvýhodnejší spôsobu výkonu tej ktorej činnosti.

Pri všetkých vykonávaných činnostiach však kladieme prvoradý dôraz na kvalitu vykonávaných prác a samozrejme aj na ich efektivitu.

Obidva spôsoby vykonávaných prác si vyžadujú dôslednú riadiacu a kontrolnú činnosť, ktorú vykonávajú vlastní zamestnanci na manažerských pozíciách. Ich činnosť je o to náročnejšia, že všetky pracovné aktivity sú vykonávané v rámci celého Slovenska.

Na tieto činnosti nadväzuje správny aparát spoločnosti , ktorý poskytuje obslužný servis výrobným činnostiam.

1. Stavebná činnosť

služby stavebnej činnosti	rok 2016	rok 2015	rozdiel	index
spolu	3 666 423	2 762 231	904 192	132,73

V stavebnej činnosti došlo k nárastu tržieb oproti minulému roku o 32,73 %. Je potrebné však konštatovať, že v niektorých prípadoch je ťažko rozdeliť činnosti, medzi stavebné a komplexnú správu budov lebo tieto činnosti sa často prekrývajú.

Nami poskytované služby v stavebnej činnosti zahŕňajú:

- Sanácie objektov a všetky druhy opráv,
- Bežné stavebné práce ako sú: zemné výkopové práce, príprava staveniska, mechanické búracie a demolačné práce, zakladanie, vodorovné a zvislé konštrukcie, omietky a potery,
- Špecifické práce na špecifických objednávkach,
- Všetky druhy izolácií,
- Konštrukcie tesárske, klampiarske, strešné krytiny, kovové, stavebné, doplnkové a pod.,
- Rôzne druhy podláh, z dlaždíc, keramické, terazzové, vlysové, parketové, povlakové,
- Inžinierskú činnosť v stavebníctve, rozpočtovanie a kalkulácia stavieb,
- Činnosť stavebného dozoru, stavbyvedúceho – pozemné stavby,
- Zabezpečenie vyjadrení, rozhodnutí a stavebných potvrdení,
- Úprava plôch a územia, hrádze a úprava na tokoch.

Najväčší odberatelia v roku 2016:

- Ministerstvo vnútra SR
- Detská fakultná nemocnica Banská Bystrica
- Akadémia umení Banská Bystrica
- Ministerstvo obrany
- Deltech, a.s.

2. Manažment správy budov

V tomto druhu činnosti došlo k poklesu objemu tržieb o 43 % ale viaceré činnosti sa prekrývajú so stavebnými činnosťami.

správa a prevádzkovanie budov	rok 2016	rok 2015	rozdiel	index
spolu	1 409 996	2 487 652	-1 077 656	56,68

Nami poskytované služby zahŕňajú:

- Komplexnú správu nehnuteľnosti vrátane auditu, servis a opravy technických zariadení,
- Deratizačné, dezinfekčné a dezinsekčné práce,
- Odborné prehliadky, revízie a servis kotlov, výťahov, elektroinštalácií, bleskozvodov, komínov a dymovodov,
- Rôzne druhy opráv dverí, brán,
- Dodávky a montáž žalúzií,
- Čistenie kanalizácie, vývoz žúmp

Najväčší odberatelia:

- Ministerstvo vnútra
- Ministerstvo obrany,
- Obytný súbor Krasňany,
- Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja,
- Systeming, a.s.

3. Upratovacie služby

V tomto sektore došlo po niekoľkých rokoch k nárastu služieb u vnútorného upratovania.

V rámci komplexného upratovania t.j. vnútorného a vonkajšieho došlo k poklesu o 44 tis. EUR.

V dôsledku klimatických zmien došlo k poklesu tržieb zo zimnej údržby.

Služby upratovania	rok 2016	rok 2015	rozdiel	index
vnútorné upratovanie	569 641	500 421	69 220	113,83
vonkajšie upratovanie	15 233	128 952	-113 719	11,81
spolu	584 874	629 373	-44 499	92,93

Poskytujeme:

- Komplexnú údržbu interiérov a exteriérov pri dodržiavaní ekologických noriem, ochrany životného prostredia ručným a strojovým spôsobom.

- Dodávanie a distribúcia hygienického, čistiaceho a dezinfekčného materiálu,
- Tepovanie kobercov a sedacieho nábytku,
- Hĺbkové strojové čistenie vrátane napustenia konzervačnými a protišmykovými prípravkami,
- Umývanie okien a rámov klasicky i horolezeckou technikou,
- Udržiavanie trávnatých porastov a kríkov, kosenie a likvidácia pokosenej trávy,
- Odstraňovanie snehu a cencúľov zo všetkých druhov striech.

Najväčší odberatelia:

- Slovenská technická univerzita Bratislava,
- Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny,
- Mesto BB,
- Letisko Sliač,
- Dom tretieho veku,
- Správa služieb diplomatického zboru,
- Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

4. Dodávky tepla, TÚV a energetických služieb

V priebehu roka zabezpečovala spoločnosť dodávku tepla, TÚV zo strediska Plaváreň Šachtičky a strediska Záhradnícke a rekreačné služby Banská Bystrica.

Dodávka tepla, TÚV a energetických služieb	rok 2016	rok 2015	rozdiel	index
spolu	378 574	523 959	-145 385	72,25

Odberatelia:

- MBB Banská Bystrica
- Mesto Banská Bystrica,
- Záhradnícke a rekreačné služby Banská Bystrica

Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť má vybudovaný a praxou osvedčený systém materiálneho a personálneho zabezpečenia na vysokej odbornej úrovni tak, aby nami poskytované služby boli vykonávané efektívne so zreteľom na ekonomické a enviromentálne ukazovatele v čo najvyššej kvalite a spokojnosti zákazníkov.

Kvalita nami poskytovaných služieb predstavuje celkovú kvalitu firmy a sú v nej zahrnuté kritéria hodnotiace marketingové ciele, stratégie a plány na základe získaných platných certifikátov ISO vydaných v súlade s normami EU:

- ISO 9001 certifikát systému manažérstva kvality,
- ISO 14001 certifikát systému enviromentálneho manažérstva,
- ISO 50001 certifikát systému energetického manažérstva,
- ISO 18001 certifikát systému bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- ISO 26000 certifikát základných princípov a spôsobov uplatňovania spoločensky zodpovedného správania
- ISO 10006 certifikát používania systému manažérstva kvality v projektoch

Sme spoločnosť, ktorá zabezpečuje komplexnú starostlivosť budov, ale nielen budov, ale predovšetkým spokojnosť zamestnancov s ich pracovným prostredím v týchto budovách a starostlivosť o vlastných zamestnancov.

Prvoradým cieľom je pre nás čistota, bezpečnosť, ochrana životného prostredia a ľudského zdravia.

Toto motto pre nás znamená konať v záujme ochrany životného prostredia. Z toho dôvodu nakupujeme čistiace prostriedky s certifikovanými ekoznačkami od spoločnosti CWS-boco, Trend Hygiena, Kamiko Hygiena. Všetky sú založené na prírodných látkach, sú ľahko odbúrateľné v prírode a takmer nezaťažujú životné prostredie. Ich používanie rovnako veľkou mierou prispieva k zlepšeniu nášho zdravia, lebo neobsahujú agresívne chemické látky.

Veľmi dôležitou súčasťou ochrany životného prostredia je nielen nákup ekologických čistiacich prostriedkov ale aj spôsob ich používania a hlavne dávkovania. Ťažké poškodenie životného prostredia pochádza z nadmerného dávkovania čistiacich prostriedkov. Pomocou cieleného dávkovania sa dá ušetriť až polovica bežnej spotreby čistidiel.

Z toho dôvodu pravidelne školíme našich zamestnancov o spôsobe čistenia a spôsobe dávkovania čistiacich prostriedkov.

Pokúšame sa myslieť ekologicky a ekonomicky. Ekologicky preto, aby sme šetrili životné prostredie a ekonomicky preto, aby sme vďaka certifikovaným čistiacim prípravkom mohli používať úsporné dávkovanie a tým chrániť aj naše financie.

Zamestnanosť v roku 2016

Počet pracovníkov podľa jednotlivých činností k 31.12.2016

Druh činnosti	HPP	DoPČ	DovP	DoBPŠ	spolu
vnútorné upratovanie	27	125	5	4	161
vonkajšie upratovanie		9	2		11
Stavebná činnosť, správa budov	25	4	1		30
prev. tepelno-techn. zariad.	1	12			13
správa	7				7
spolu	60	150	8	4	222

V porovnaní s rokom 2015 došlo k nárastu celkového stavu pracovníkov o 97, čo predstavuje nárast o 77,6 %.

K nárastu počtu pracovníkov došlo predovšetkým v činnostiach upratovania:

- vnútorného upratovania o 82 pracovníkov
- externého upratovania o 11 pracovníkov
- prevádzke tepelno-technického zariadenia o 4 pracovníkov

K nárastu počtu pracovníkov došlo predovšetkým z dôvodu získania nových zákaziek.

Prognóza vývoja na rok 2017

Čo sa týka jednotlivých podnikateľských aktivít prioritou pre rok 2017 ostávajú stavebné práce vrátane manažmentu správy budov.

V septembri 2016 skončila platnosť zmluvy na vyššie uvedené činnosti s naším najväčším odberateľom MV SR. Následne bola vyhlásená nová verejná súťaž, ktorej sme sa zúčastnili a boli sme úspešní.

V decembri 2016 bola opätovne podpísaná rámcová zmluva a začiatkom roka 2017 boli podpísané čiastkové zmluvy týkajúce sa údržby nehnuteľností.

V prvom polroku 2017 budú ukončené 2 rozpracované akcie z minulého roka týkajúce sa debarierizácie STU Bratislava a Centrálny depozit cenných papierov Bratislava.

Nadalej budú pokračovať práce na Rekonštrukcii kaštieľa Radvanských. Okrem toho máme rozpracované 2 ekologické stavby v meste Zvolen a Lesov SR.

Začiatkom roka 2017 bola podpísaná zmluva so ZSSK CARGO na stavebné práce na nehnuteľnostiach na celom území SR súvisiacich so železničnou dopravou, ktoré sú v vlastníctve, alebo v nájme ZSSR CARGO.

Čo sa týka upratovacích aktivít máme podpísané nové zmluvy, ktoré by mali zvýšiť objem týchto prác oproti roku 2015 hlavne čo sa týka vnútorného upratovania.

Ďalšou našou aktivitou je výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody. Objem týchto dodávok bude zhruba na úrovni minulého roka.

Uzatorili sme novú zmluvu na dodávku plynu na výrobu tepla a TUV s novým dodávateľom u ktorého sme dosiahli výhodnejšie ceny, čo prispeje k efektívnosti výroby tepla.

Poslednou činnosťou sú prenájmy nehnuteľností u ktorých objem by mal zostať na úrovni minulého roka.

Samozrejme, tak ako po iné roky aj v tomto roku sa budeme zúčastňovať nových verejných súťaží. Predpokladáme, že percento ich úspešnosti bude minimálne na úrovni predchádzajúcich období.

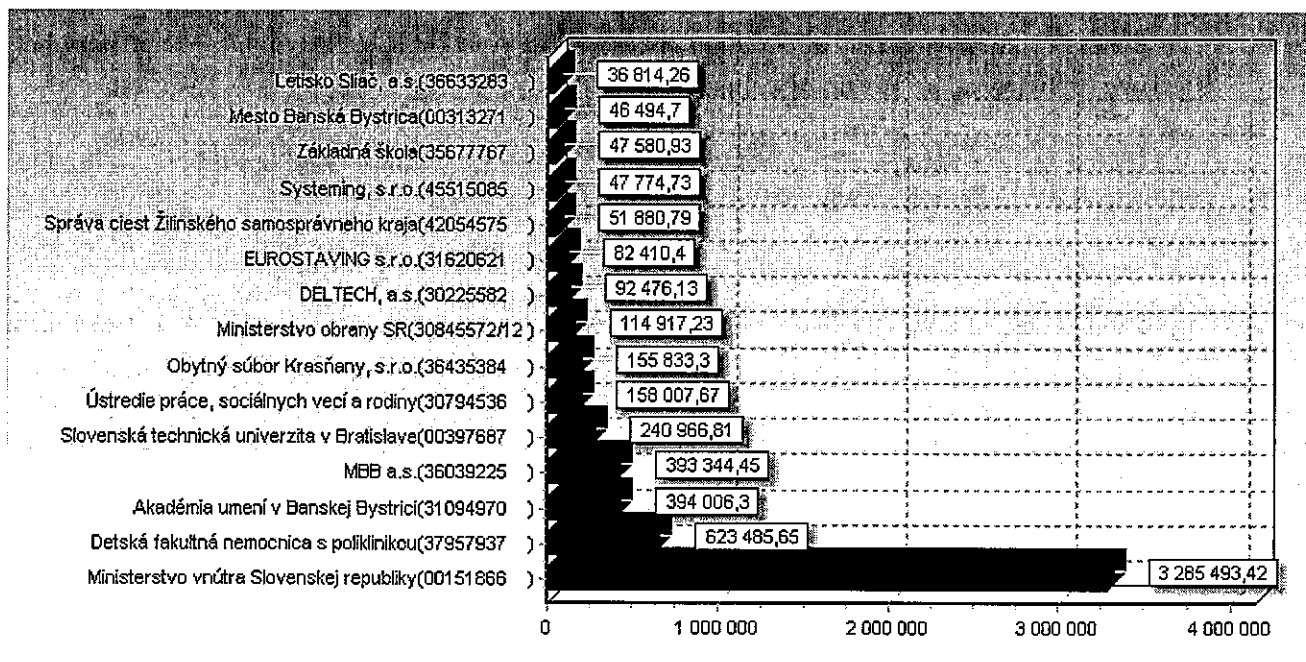
Z dôvodu účasti na verejnom obstarávaní sme museli ako spoločnosť urobiť prostredníctvom oprávnenej osoby zápis do registra partnera verejného sektora.

Priority pre rok 2017:

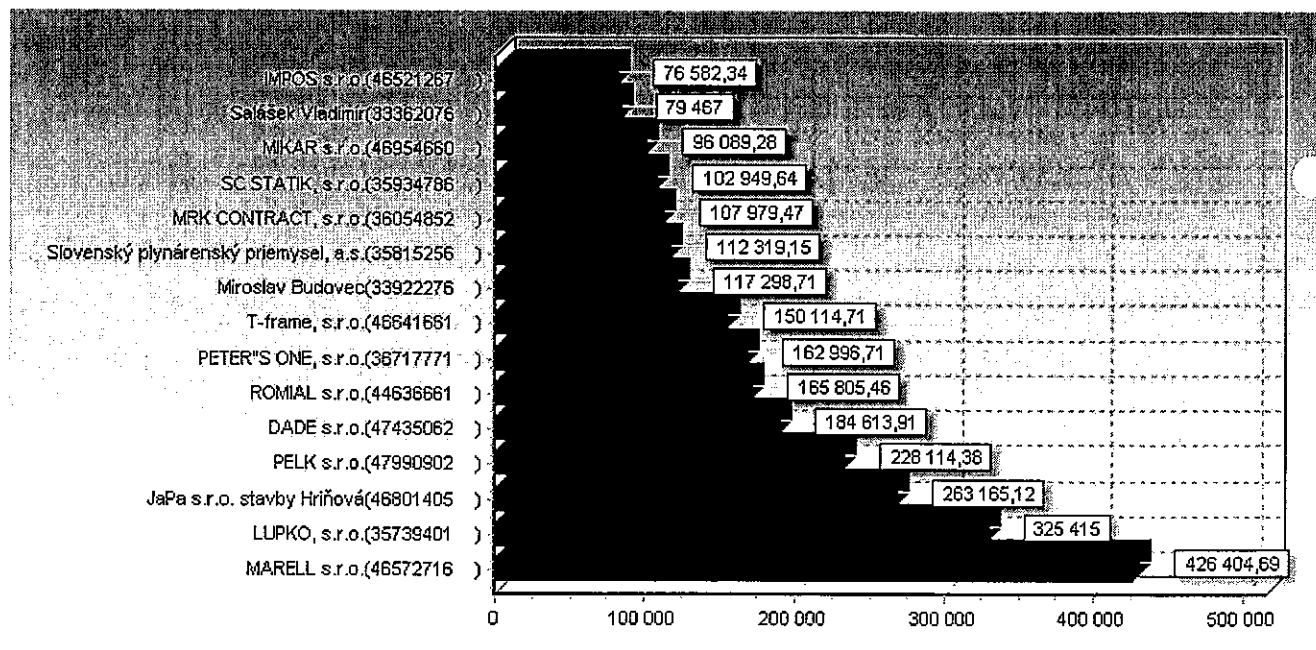
- udržanie finančnej stability
- dosiahnutie výnosov z hospodárskej činnosti na úrovni minimálne 7 mil. EUR
- dosahovať plánovanú rentabilitu jednotlivých zákaziek,
- dosiahnutie objemu vysúťažených zákaziek na úrovni roku 2016

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

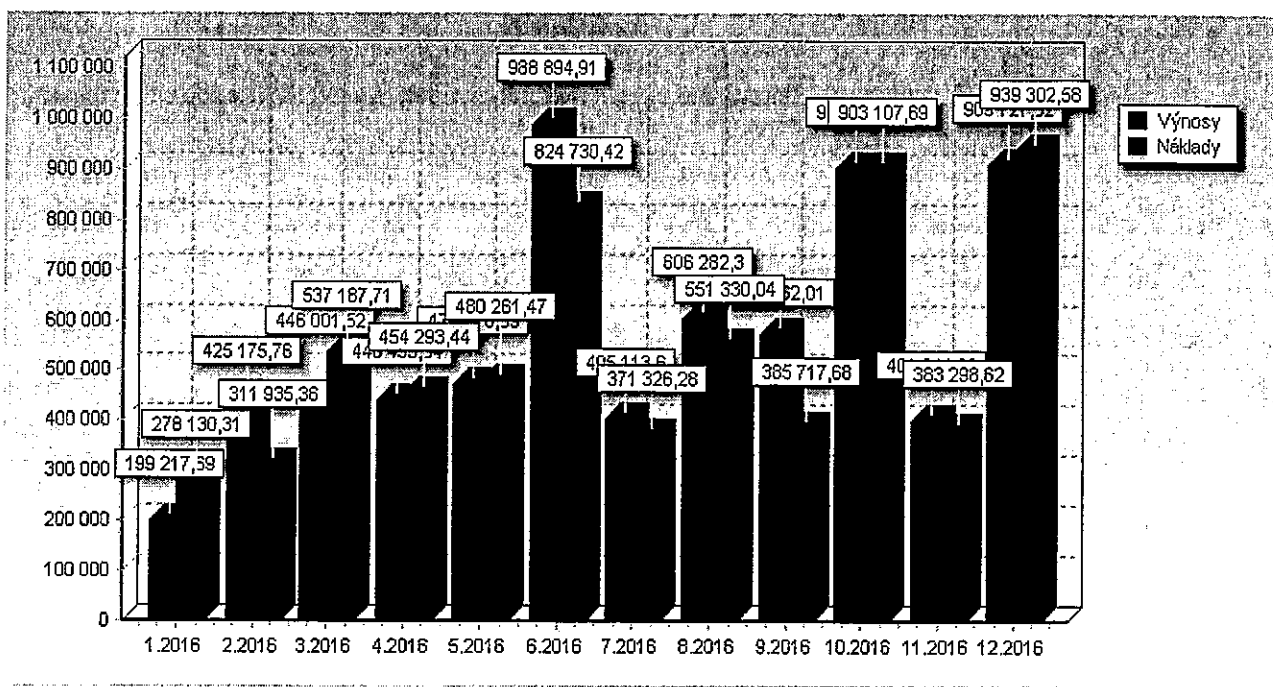
Najväčší odberatelia za rok 2016



Najväčší dodávatelia za rok 2016



Prehľad výnosov a nákladov za rok 2016



**Rozhodnutie jediného spoločníka
spoločnosti**

PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31 644 791, zapísaná
v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v odd. Sro , vložka č. 3318/S

podľa ustanovenia § 132 Obchodného zákonníka

Dolu podpísaný jediný spoločník spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31 644 791, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v odd. Sro , vložka č. 3318/S, **Ing. Ľubomír Vaňo, Jaseňová 14967/50, 974 09 Banská Bystrica**, v súlade s ustanovením § 132 Obchodného zákonníka vykonal pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r.o., a **rozhodol o**

- **schválení hospodárskych výsledkov spoločnosti za rok 2016** v rozsahu účtovnej závierky k 31.12.2016 a daňového priznania za rok 2016

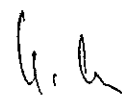
- **preúčtovaní zisku za rok 2016 nasledovne:**

Zisk	354 104,97 EUR
Základné imanie	6 638,78 EUR
Preúčtovanie zisku na účet nerozdeleného zisku za rok 2016	354 104,97 EUR

- **schválení audítora**

Audítorm spoločnosti aj naďalej ostáva spoločnosť D.E.A. AUDIT s.r.o., Hviezdoslavova
49/11
984 01 Lučenec

Banská Bystrica, dňa 20.03.2017



Ing. Ľubomír Vaňo
jediný spoločník

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Lučenci, 17. augusta 2017

D.E.A. AUDIT s.r.o.

Hviezdoslavova 49/11

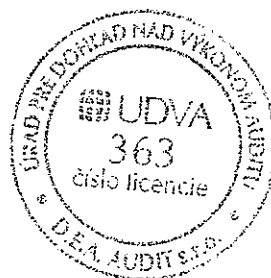
984 01 Lučenec

Licencia UDVA 363

Ing. Tibor Pefčík

Štatutárny audítor

Licencia SKAU 646



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tibor Pefčík', written over a horizontal line.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č Ď É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 5 7 4 5 0 IČO 3 1 6 4 4 7 9 1 SK NACE 4 3 . 3 9 . 0	Účtovná závierka ☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná	Účtovná jednotka malá ☒ veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Bakossova

Číslo

60

PSČ

Obec

97401 Banská Bystrica

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného

súdu B. Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo: 3318/S

Telefónne číslo

Faxové číslo

0484700237

E-mailová adresa

annahlacikova@primainvest.eu

Zostavená dňa:

17.03.2017

Schválená dňa:

20.03.2017

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 7 9 2 2 7 1	4 3 4 8 6 0 7	
			4 4 3 6 6 4		4 7 2 5 0 2 3
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 1 8 3 9 5 8	1 7 8 6 4 8 5	
			3 9 7 4 7 3		1 8 9 3 4 6 5
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 1 8 3 9 5 8	1 7 8 6 4 8 5	
			3 9 7 4 7 3		1 8 9 3 4 6 5
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 1 8 5 7	3 1 8 5 7	
					3 1 8 5 7
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 7 2 2 7 0 1	1 6 4 3 8 8 1	
			7 8 8 2 0		2 6 3 9 2
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 1 4 1 2 4	9 9 1 6 0	
			3 1 4 9 6 4		6 0 9 9 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 5 2 7 6 3 6 8 9	1 1 5 8 7	1 3 5 4 4
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			1 7 6 0 6 7 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 6 0 1 0 7 7	2 5 5 4 8 8 6	
			4 6 1 9 1		2 8 0 4 1 1 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 1 2 5	1 1 2 5	
					1 1 1 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 1 2 5	1 1 2 5	
					1 1 1 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 2 0 8 4 7	1 2 0 8 4 7	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	1 2 0 8 4 7	1 2 0 8 4 7	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 5 0 8 1 5 8 4 6 1 9 1	1 4 6 1 9 6 7	1 4 9 0 5 3 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 3 3 4 6 1 3 4 6 1 9 1	1 2 8 8 4 2 2	1 2 9 5 7 2 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 3 3 4 6 1 3	1 2 8 8 4 2 2	
			4 6 1 9 1		1 2 9 5 7 2 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	9 5 1 5 0	9 5 1 5 0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 6 1 6 2	4 6 1 6 2	
					1 6 2 5 6 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 2 2 3 3	3 2 2 3 3	
					3 2 2 5 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 7 0 9 4 7	9 7 0 9 4 7	1 3 1 2 4 6 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 0 0 4	3 0 0 4	2 6 5 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	9 6 7 9 4 3	9 6 7 9 4 3	1 3 0 9 8 1 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 2 3 6	7 2 3 6	2 7 4 4 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	7 2 3 6	7 2 3 6	1 6 1 8 6
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			1 1 2 6 0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 3 4 8 6 0 7	4 7 2 5 0 2 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 7 8 9 2 9 9	2 4 3 5 1 9 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 5 5 0 4 8	4 5 5 0 4 8
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 5 8 9	2 5 8 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 5 8 9	2 5 8 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 9 7 0 9 1 8	1 2 0 3 2 8 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 9 7 0 9 1 8	1 2 0 3 2 8 7
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 5 4 1 0 5	7 6 7 6 3 1
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 5 1 6 5 1 1	2 2 4 5 4 9 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 3 4 6 3	9 3 6 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	7 5 2 6	9 3 6 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	5 9 3 7	
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	5 8 6 0 1 5	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	8 8 7 6 6 3	2 1 2 8 3 1 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 9 5 1 1 1	1 4 3 6 8 0 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 9 5 1 1 1	1 4 3 6 8 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 9 2 7 8 3	6 0 8 4 2 5
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 4 5 8 8	4 7 0 1 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 0 9 1 6	2 5 6 0 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 4 2 6 5	1 0 4 7 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 9 3 7 0	2 8 1 8 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 9 3 7 0	2 8 1 8 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		7 9 6 4 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 2 7 9 7	4 4 3 3 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	4 1 6 9 7	4 4 3 3 3
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 1 0 0	
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 5 9 7 1 0 5	6 5 1 8 8 7 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 7 6 8 5 8 8	6 8 4 5 7 6 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 5	3 3 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 2 0 7 5 5 9	6 5 1 8 5 4 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 4 3 3 0	6 6 0 8 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 7 6 6 6 4	2 6 0 8 1 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 2 5 0 4 7 2	5 7 9 0 6 4 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 5	3 3 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 9 0 7 6 4	3 5 2 2 4 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 2 5 7 8 2 9	4 1 6 5 4 8 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 0 5 6 4 3 6	1 0 4 8 1 6 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 8 6 7 6 6	7 7 8 3 3 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 5 0 7 1 0	2 5 1 2 9 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 8 9 6 0	1 8 5 4 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 5 1 7	4 3 9 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	8 3 1 0 2	4 5 8 6 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	8 3 1 0 2	4 5 8 6 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	9 7 8 8 6	6 2 8 7 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 7 2 8	1 3 2 7 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 5 7 6 3 1	9 8 0 2 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 1 8 1 1 6	1 0 5 5 1 2 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 6 5 8 9 6 6	2 0 0 0 8 1 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6 1 3 8	1 6 0 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	6 1 2 1	1 6 0 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6 1 2 1	1 6 0 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 7	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 8 0 7 4	4 5 9 3 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 6 2 4 2	3 2 3 1 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 6 2 4 2	3 2 3 1 7
O.	Kurzové straty (563)	52	1 0	2 2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 1 8 2 2	1 3 5 9 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 1 9 3 6	- 4 4 3 3 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 6 6 1 8 0	1 0 1 0 7 9 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 1 2 0 7 5	2 4 3 1 6 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 1 2 0 7 5	2 4 3 1 6 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 5 4 1 0 5	7 6 7 6 3 1

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke**Čl. I (1) (6) Všeobecné informácie**

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Sídlo účtovnej jednotky: Bakossova 60, 97401 Banská Bystrica

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania
Stavebné práce, komplexná správa budov, upratovacie činnosti

Čl. I (6)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	60	65
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	60	57
Počet vedúcich zamestnancov	7	10

Čl. I (2) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. I (3) (4) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 20.03.2016

Čl. I (4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

Čl. I (5) Údaje o skupine

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II Informácie o prijatých postupoch**Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Čl. II (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno ☐ Nie

Čl. II (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Új používa účtovné metódy a účtovné zásady sú aplikované v zmysle Zákona o účtovníctve.

Čl. II (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. II (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

menovitá hodnota

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou		
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
6. Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. Príchovky a prírasťky zvierat		
Menovitou hodnotou		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	
3. Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Reálnou hodnotou		
1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti		
2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
5. Drahé kovy v majetku fondu		
Hodnotou zistenou metódou vlastného imania		
Iné		
1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenárateľ vecí	x	
2. Daň z príjmov - splatná	x	

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky		47 501	1 386	2 697	46 190
Zásoby					

Čl. II (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

menovitá hodnota

Čl. II (4) d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) d) 1. - 2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) e) Finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

☐ Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

☐ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

☒ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčísľovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
stavby	40	1/40	rovnorná
samosťatné hnutelné veci	4	1/4	rovnorná
samosťatné hnutelné veci	6	1/6	rovnorná

Čl. II (4) g) Poskytnuté dotácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy**Čl. III (1) Informácie k údajom vykázaných na strane aktív****Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom majetku****Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – bežné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 857	60 612	383 890			15 276			491 635
Prírastky		1 760 677	74 008						1 834 685
Úbytky		98 589	43 774						142 363
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	31 857	1 722 700	414 124			15 276			2 183 957
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		34 221	322 895			1 732			358 848
Prírastky		143 188	35 842			1 957			180 987
Úbytky		98 589	43 774						142 363
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		78 820	314 963			3 689			397 472
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 857	26 391	60 995			13 544			132 787
Stav na konci účtovného obdobia	31 857	1 643 880	99 161			11 587			1 786 485

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 857	60 813	463 873			12 610			568 953
Prírastky		1 760 677				2 666			1 763 343
Úbytky			79 984						79 984
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	31 857	1 821 290	383 889			15 276			2 252 312
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		31 188	298 808			108			330 103
Prírastky		3 032	104 073			1 624			108 729
Úbytky			79 984						79 984
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		34 221	322 895			1 732			358 848
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 857	29 424	165 067			12 502			238 850
Stav na konci účtovného obdobia	31 857	1 787 068	60 994			13 544			1 893 463

Čl. III (1) a) 4. Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) b) Dôvody účtovania dlhodobého majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo

Čl. III (1) b) Dôvody účtovania dlhodobého majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Dôvod/Majetok	Hodnota BO	Hodnota PO
leasing /samostatne hnuteľné veci	10 676	9 899

Čl. III (1) c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) d) Charakteristika Goodwillu

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) e) Výskumná a vývojová činnosť v účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie podľa položiek súvahy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – bežné obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – predchádzajúce obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) g), i) Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) k) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) l) Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách a podobných cenných papieroch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) n) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) o) 1. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 1a.–1c. Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) o) 1d. Opis spôsobu určenia priebežného transferu pri nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výroba

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výroba

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51						
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 56 až r. 65)	53	47 501	1 387			2 697	46 191
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57						
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	120 847		120 847
Dlhodobé pohľadávky spolu		120 847		120 847
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	1 233 628	100 985	1 334 613
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63	46 162		46 162
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	127 383		127 383
Krátkodobé pohľadávky spolu		1 407 173	100 985	1 508 158

Čl. III (1) r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 004	2 653
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	967 943	1 309 812
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	970 947	1 312 465

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) x) Informácie o vlastných akciách**Čl. III (1) x) 1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) x) 4. Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Účty účtovej osnovy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	(381A, 382A)		
poistenie samostatných, vecí, tel. služby	381006,381007,381008	7 236	16 185
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	(381A, 382A)		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	(385A)		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	(385A)		
z vyúčtovania z plynu	38501		11 259

Čl. III (2) Informácie k údajom vykázaných na strane pasív**Čl. III (2) a) Údaje o vlastnom imaní****Čl. III (2) a) 1.,2.,5. Údaje o vlastnom imaní**

Čl. III (2) a) 1.,2.,5. Údaje o vlastnom imaní

Text	Suma BO	Suma PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Počet akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota 1 akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
- Ing. Ľubomír Vaňo	6 639	6 639
-		
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Počet upísaných akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota upísaných akcií (a.s.)		
Iný titul zmeny vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639

Čl. III (2) a) 3.6. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 3.6. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

V návrhu rozdelenia účtovného zisku sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Návrh rozdelenia účtovného zisku
Účtovný zisk	767 631	767 631
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		
Prídel do sociálneho fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	767 631	767 631
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		
Iné		
Spolu	767 631	767 631

Čl. III (2) a) 3.6. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) a) 4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	28 182	29 370	28 182		29 370
nevyčerpaná dovolenka	18 194	18 898	18 194		18 898
odvody na ZP, SP	6 248	6 652	6 248		6 652
na audit	3 500	3 500	3 500		3 500
ostatné rezervy	240	320	240		320

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	123 886	28 183	123 886		28 183
nevyčerpaná dovolenka	14 880	18 194	14 880		18 194
odvody ZP a SP	5 066	6 248	5 066		6 248
audit. služby	2 300	3 500	2 300		3 500
ostatné rezervy	2 180	240	2 180		240
úroky z KfV BPM z 2014	1 195		1 195		

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Suma BO	Suma PO
Záväzky do lehoty splatnosti	1 508 814	1 951 538
Záväzky po lehote splatnosti	7 697	293 958

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvaha položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov (BO)	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov (PO)
zo SF	7 525			7 525	9 361
leasing	5 937		5 937		
dlhodobý úver	586 015		586 015		
z obchod. styku	395 111	395 111			
voči zamestnancom	54 588	54 588			
zo sociálneho poistenia	30 916	30 916			
ostatné záväzky	436 419		436 419		
Spolu:	1 516 511	480 615	1 028 371	7 525	9 361

Čl. III (2) e) Hodnota záväzku zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) g) Záväzky zo sociálneho fondu

Čl. III (2) g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	9 361	8 635
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	2 699	2 912
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	2 699	2 912
Čerpanie sociálneho fondu	4 735	2 166
Konečný zostatok sociálneho fondu	7 525	9 361

Čl. III (2) h) Vydané dlhopisy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (2) i) Bankové úvery

Čl. III (2) i) Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
dlhodobý úver	EUR	2,57	31.5.2021	720 000	720 000	
Krátkodobé bankové úvery						

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci	Eur					
TREZOR Slovakia	Eur	5	na vyžiadanie			75 135

Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Názov položky	Účty účtovej osnovy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	(383A)		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	(383A)		
výučl. tepla za 2016	383001	41 697	44 332
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	(384A)		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	(384A)		
nájomné platené vopred	384001	1 100	

Čl. III (3) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u prenajímateľa

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u nájomcu

Čl. III (4) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u nájomcu

a) Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka 10676

z toho istina je: 10676

a finančný náklad je: 300

b) Suma istiny a finančného nákladu podľa doby splatnosti:

Názov položky	(BO) Splatnosť do jedného roka vrátane	(BO) Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	(BO) Splatnosť viac ako päť rokov	(PO) Splatnosť do jedného roka vrátane	(PO) Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	(PO) Splatnosť viac ako päť rokov
Istina	4 739	5 937		9 899		
Finančný náklad	150	150		189		
Spolu	4 889	6 087		10 088		

Čl. III (5) Informácie o odloženej dani

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (6) Významné položky derivátov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

Čl. IV (1) Informácie k údajom vykázaných vo výnosoch a nákladoch

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) (BO)	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) (PO)	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) (BO)	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) (PO)	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) (BO)	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) (PO)
upratovacie činnosti	584 873	629 373				
stavebné činnosti	3 055 934	2 762 231				
komplexná správa budov	1 409 996	2 487 652				
ostatné	547 140	679 743				
Spolu	5 597 943	6 558 999				

Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Osobný náklad	Riadok výkazu ziskov a strát	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Celková suma osobných nákladov, z toho	15	1 056 436	1 048 166
- mzdy	16	786 766	778 333
- ostatné náklady na závislú činnosť	17		
- sociálne a zdravotné poistenie	18	250 710	251 290
- sociálne zabezpečenie	19	18 960	18 543

Čl. IV (1) g) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

Čl. IV (1) g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
stavebné práce	2 827 843	2 828 705
upratovanie	95 138	159 306
správa budov	920 086	928 282
nájomné	98 984	51 865

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
odpisy	83 102	45 660
materiál a energie	290 764	348 200
osobné náklady	1 056 436	1 048 166

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Kurzové straty spolu, z toho:	10	22
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
nákladové úroky	26 242	32 317
ostatné náklady na finančnú činnosť	31 822	13 592

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (3) Opis a celková suma vzniknutých nákladov voči štatutárnemu audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Čl. IV (3) Opis a celková suma vzniknutých nákladov voči štatutárnemu audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3 500	3 500
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 500	3 500
Iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Ak predmetom činnosti je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Názov položky	Riadok z výkazu ziskov a strát	Hlavná geografická oblasť odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Čistý obrat celkom, z toho:	01		5 597 105	6 518 871
- Výrobky	04			
- Tovar	03	tuzemsko	35	
- Služby	05	tuzemsko	6 207 559	6 886 227
- Iné činnosti účtovnej jednotky				

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam

Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami, štatutárnymi, dozornými a inými orgánmi

Čl. VII (1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Charakteristika transakcie	Hodnota (BO)	Výška zostatku ku dňu zostavenia účtovnej závierky	Zabezpečenie zostatku	Opravná položka k pochybným pohľadávkam	Odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv						
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv						
dcérske účtovné jednotky						
spoločné účtovné jednotky						
pridružené účtovné jednotky						
kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky						
ostatné spriaznené osoby:						
WALS, spol. s r.o.	nákup služieb, tovaru	36 843	36 843			
TREZOR Slovakia, s.r.o.	nákup služieb	15 776	15 776			
TREZOR Slovakia	predaj služieb	6 829	6 829			
EUROSTAVING, s.r.o.	služby spoj. s podnájmom	29 833	29 833			
EUROSTAVING, s.r.o.	prenájom	1 000	1 000			
EUROSTAVING, s.r.o.	podnájom	51 577	51 577			
EURO consulting, s.r.o.	poskytnutá pôžička	31 600	30 369			
EURO consulting, s.r.o.	prenájom	1 000	1 000			
Ing. Ľubomír Vaňo	poskytnutá pôžička	293 971	293 971			
Ing. Ľubomír Vaňo	prenájom nehnuteľností	85 000	85 000			

Čl. VII (2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu**Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – bežné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – predchádzajúce obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) e) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VIII Ostatné informácie**Čl. VIII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávajúcich činnostiach**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VIII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VIII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VIII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VIII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VIII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VIII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Spoločnosť vyplatila majiteľovi dividendu vo výške 84 259 Eur.

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Vyplatená dividend z roku 2010	84 259	

Čl. VIII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

JEREMIE záruka na realizáciu Projektu financovaného Kontokorentným úverom - pomoc de minimis.

Čl. VIII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
---------------	------------	------------

Čl. VIII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – bežné obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - bežné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	6 639				6 639
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-)353					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	455 048				455 048
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	2 589				2 589
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)					
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	1 203 287	767 631			1 970 918
Neuhrazená strata minulých rokov	(/-)429					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	767 631	354 105	767 631		354 105
Vyplatené dividendy		84 259				84 259
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – predchádzajúce obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - predchádzajúce obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	6 639				6 639
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-)353					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	455 048				455 048
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	2 589				2 589
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)					
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	210 742	992 545			1 203 287
Neuhrazená strata minulých rokov	(/-)429					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	992 545	767 631	992 545		767 631
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

)

)

Firma : PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Dátum od : 01.01.2016 do : 31.12.2016

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ PRIAMEJ METÓDY VYKAZOVANIA PEŇAŽNÝCH TOKOV Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A.1.	Príjmy z predaja tovaru (+)	35,00	331,00
A.2.	Výdavky na nákup tovaru (-)	35,00	331,00
A.3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)		
A.4.	Príjmy z predaja služieb (+)	5597070,00	6518540,00
A.5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	290764,00	352241,00
A.6.	Výdavky na služby (-)	4257829,00	4165489,00
A.7.	Výdavky na osobné náklady (-)	1056436,00	1048166,00
A.8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	7517,00	4390,00
A.9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A.10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A.11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A.12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A.13.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
A.14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		52874,00
A.15.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	7076,00	174169,00
A.16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	554789,00	
*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti, s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet A.1. až A.16.)	11771551,00	12316531,00
A.17.	Príjmy z úrokov, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	6122,00	1600,00
A.18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	26242,00	32317,00
A.19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A.1 až A.20.)	11803915,00	12350448,00
A.21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (-/+)		
A.22.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.23.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až A.23.)	11803915,00	12350448,00

	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	74008,00	1763343,00
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	84090,00	65120,00
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjmy z nájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ich možné začleniť do investičných činností (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	158098,00	1828463,00
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		

C.1.8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)	565065,00	-23102,00
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	702400,00	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-116385,00	
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenáatej veci (-)	-20950,00	-23102,00
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za nájom súboru huteľného majetku a neuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	31822,00	13592,00
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	596887,00	-9510,00
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	12558900,00	14169401,00
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1312466,00	1133331,00
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	971026,00	1312466,00
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	7,00	-21,00
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	971019,00	1312487,00

0

5

D.
Hvie.
984.

2