

**Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s.**  
**SNP 519, 039 12 Turčianske Teplice**  
**IČO 31642322**

## **VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2016**

Obsah výročnej správy:

Základné údaje o spoločnosti	2
Turčianske zlaté kúpele - Profil spoločnosti	3
- História kúpeľov	4
- Vízia spoločnosti	6
- Rok 2016	6
- Nosné zámery na rok 2017	6
Náklady, výnosy a hospodársky výsledok	7
Majetok a zdroje krytia	8
Návrh na rozdelenie zisku	9
Vývoj finančnej situácie za obdobie 2016-2015	10
Účtovná závierka	11

## Základné údaje o spoločnosti

- Obchodné meno:** Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s.
- Právna forma:** Akciová spoločnosť
- Sídlo:** SNP 519, 039 12 Turčianske Teplice
- IČO:** 31 642 322
- DIČ:** Sk 2020435857
- Deň vzniku:** 1.2.1996
- Zapísaná v OR:** Obchodný register okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka 327/L
- Štatutárny orgán:** Mgr. Radovan Horecký - predseda predstavenstva, vznik funkcie 19.12.2016  
Ing. Zuzana Ďurinová - člen predstavenstva
- Dozorný orgán:** Mgr. Igor Hus- člen, vznik funkcie 16.2.2015  
Mgr. Andrej Kostúr-člen, vznik funkcie 8.6.2016  
Gabriela Šolcová – člen, vznik funkcie 28.6.2016  
Ing. Janka Šamajová- člen, vznik funkcie 19.12.2016  
Ing. Tatiana Tišťanová- člen, vznik funkcie 30.6.2010
- Akcionári spoločnosti:** D.T.B. spol. s r.o., sídlo Budova Orbis Rajska 7, Bratislava, IČO 31624251  
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., sídlo Mamatayova 17, Bratislava, IČO 35937874  
Mesto Turčianske Teplice

**Založenie spoločnosti :** Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s. so sídlom v Turčianskych Tepliciach boli založené Zakladateľskou listinou FNM zo dňa 8.11.1995 na základe privatizačného projektu štátneho podniku Slovenské liečebné kúpele, Rajecké Teplice, reg. č. 330 a rozhodnutím MSPNM SR č. 67/1994 zo dňa 1.7.1994 a č. 57/Z zo dňa 9.5.1995 o privatizácii podniku. Zakladateľom spoločnosti je Fond národného majetku SR. Spoločnosť vznikla dňom 1.2.1996. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku a nemá dcérske spoločnosti. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## Turčianske Zlaté kúpele

### Profil spoločnosti

Kúpele Turčianske Teplice sa nachádzajú v južnej časti Turca, priamo v srdci Slovenska. Turčianske kúpele majú jedinečnú polohu – ležia na tektonickom zlome, preto liečivá minerálna voda nepriteká dlhými rúrami, v ktorých sa oslabuje jej sila. Turčianske kúpele ako jediné u nás ležia priamo na tzv. **piscine** – priamo na prameni termálnej minerálnej vody.

Turčianska termálna minerálna voda má dokázateľne liečivé účinky vďaka vysokému obsahu minerálnych látok (v 1 litri na úrovni až **1524 mg/l**). Za liečivú vodu sa pritom považuje minerálna voda s obsahom celkovo rozpustených tuhých látok presahujúcich množstvo 1 000 mg/l\*. **Mineralizácia Turčianskej minerálnej vody patrí k najvyšším a to nielen na Slovensku.**

**Hlavný predmet činnosti spoločnosti je** poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti a ambulantných kúpeľných služieb,

rekondičných pobytov a doplnkových zdravotníckych služieb, prevádzkovanie zariadení na regeneráciu a rekondíciu. Priamo súvisiacimi službami sú poskytovanie stravovacích a ubytovacích služieb. Vedľajšou činnosťou je prenájom nehnuteľností.

V roku 2010- 2012 boli doplnené nasledovné činnosti:

- masérské služby
- vedenie účtovníctva
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými motorovými vozidlami, ktoré majú okrem miest pre vodiča max. 8 miest na sedenie

- poskytovanie zdravotníckej starostlivosti v zdravotníckom zariadení – ambulancii špecializovanej ambulantnej starostlivosti, v zdravotníckom povolaní lekár, v študijnom odbore všeobecné lekárstvo a v špecializovanom odbore ortopédia, fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia.

- prevádzkovanie ústavnej zdravotnej starostlivosti : prírodné liečebné kúpele

V roku 2016 boli doplnené nasledovné činnosti :

- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- prevádzkovanie športových zariadení
- organizovanie športových podujatí
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení

Komplexná kúpeľná liečba v Turčianskych Tepliciach sa opiera o využitie liečivých termálnych minerálnych vôd. Jej základ tvoria bazénové a vaňové kúpele a pri chorobách obličiek a močových ciest sa predpisuje odstupňovaná liečba pitnými kúrami. K balneoterapii sa pridružujú ďalšie liečebné procedúry a postupy – masáže, suché zábaly, pohybová liečba, rehabilitačné cvičenia na suchu i v bazéne, vodoliečebné procedúry, elektroterapia svetelnými a elektrickými prístrojmi. Komplexnú kúpeľnú liečbu dopĺňa medikamentózna liečba. Osobitný dôraz (vzhľadom na indikované choroby) sa kladie na liečebnú výživu na princípoch diétného stravovania a celkový ochranný liečebný režim. Spoločnosť má dlhoročnú tradíciu v liečbe urologických ochorení a ochorení pohybového ústrojenstva.

#### **Indikačné zameranie: / dospelí/**

- netuberkulózne zdĺhavé zápaly močových ciest
- urolitiáza
- stavy po operáciách obličiek a močových ciest
- prostatitída
- chronická uretritída
- reumatoidná artritída
- ankylozujúca spondylitída
- skoliózy
- artrózy, stavy po operáciách kĺba – TEP bedrových kĺbov, kolien
- vertebrogénne syndrómy
- stavy po operáciách a úrazoch pohybového ústrojenstva
- hemiparézy a paraparézy cievného pôvodu
- stavy po závažných poraneniach a operáciách nervstva s poruchami hybnosti
- onkologické choroby pre ochorenie obličiek a močových ciest, stavy po onkologických ochoreniach
- ochorenia zažívacieho ústrojenstva
- niektoré gynekologické ochorenia
- profesionálne ochorenia – z vibrácií, z pôsobenia toxických látok, z práce so stlačeným vzduchom / kostné a zhybové zmeny/

### /deti/

- stavy po brušných operáciách detí
- artritída a iné ochorenia kĺbov
- ochorenie chrbtice a skoliózy
- chronické zápaly obličiek a močových ciest, stavy po operáciách
- gynekologické zápalové ochorenia
- a všetky ochorenia ako u dospelých, indikované u detí od 3 – 18 rokov.

Kúpeľná starostlivosť je určená pre klientov, ktorým pobyt hradí zdravotná poisťovňa na základe odporúčania lekára (A,B), klientom, ktorí si pobyt (liečbu) hradia z vlastných zdrojov (samoplatitelia), klientom, ktorým liečbu čiastočne hradí zamestnávateľ (rekondičné pobyty) a pacientom v ambulantnej kúpeľnej starostlivosti.

**Kapacita a zamestnanosť:** Spoločnosť prevádzkuje 4 liečebné domy (z toho liečebný dom G v prenájme) s celkovou maximálnou kapacitou 743 lôžok a 2 liečebné domy sú v súčasnosti v rekonštrukcii. Zamestnáva 218 kmeňových zamestnancov. Počet riadiacich zamestnancov je 11.

## História kúpeľov

Kúpele Turčianske Teplice patria medzi najstaršie a kedysi najnavštevovanejšie kúpele na Slovensku. Prvý raz sa spomínajú v darovacej listine kráľa Ladislava IV. z roku 1281. Od roku 1553 sa stali kúpele vlastníctvom mesta Kremnica. Tento vlastník zohral veľmi pozitívnu úlohu v rozvoji kúpeľov. V roku 1594 postavilo mesto Kremnica Kamenný dom, v ktorom sa s obľubou stretávali uhorskí veľmoži. Po výstavbe železnice, ktorá znamenala priblíženie Turčianskych Teplíc monarchii, začalo mesto Kremnica s veľkolepejšou výstavbou kúpeľov. V roku 1885 bol vybudovaný terajší dvojposchodový **LD Kollár** a budova nazvaná **Modrý kúpeľ** a v roku 1927 na mieste Kamenného domu hotel Grand, terajší **LD Malá Fatra**. K významnejšiemu rozvoju dochádza až po roku 1970. V roku 1973 bol daný do užívania **LD Alfa**, v roku 1978 Informačný pavilón. V roku 1976 sa začalo s výstavbou **LD Veľká Fatra** a Hospodárskeho dvora. Od 1.10.1984 boli dané tieto objekty do prevádzky.

Kúpele boli až do roku 1948 vo vlastníctve mesta Kremnica. Od roku 1949 prešli pod správu účelových zariadení ROH a v roku 1960 boli kúpele začlenené do kúpeľnej organizácie Československé štátne kúpele Rajecké Teplice, pod ktorú spadali až do roku 1996. V súlade s rozhodnutím o privatizácii podniku Slovenské liečebné kúpele š.p. Rajecké Teplice, ktoré vydalo MSPNM pod číslom 57/Z zo dňa 9.5.1995 vydal FNM Zakladateľskú listinu na zriadenie akciovej spoločnosti Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s. s dňom vzniku 1.2.1996.

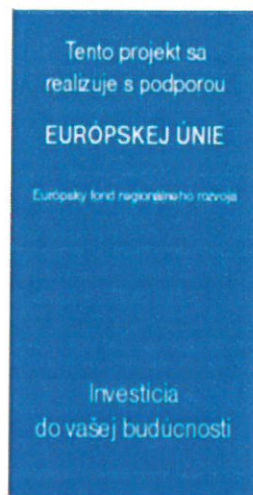
### Novodobá výstavba

- V rokoch 2005 - 2006 prebehla **rekonštrukcia pôvodnej časti liečebného domu Veľká Fatra**.
- 23.2.2007 bola postavená 1.časť areálu SPA & Aquaparka- **SPA centrum**.
- 15.7.2007 jeho kráľovská výsosť arcivojvoda Michael von Habsbusg - Lothringen slávnostne otvoril nový zábavno-relaxačný **areál SPA & Aquapark s bazénmi s liečivou termálnou vodou**.
- V roku 2009 bolo dobudované **nové krídlo liečebného domu Veľká Fatra** \*\*\*\* investorskou spoločnosťou KTT-INVEST, a.s., túto časť prevádzky majú kúpele v dlhodobom prenájme.
- V roku 2011 sa začala rekonštrukcia vodoliečebnej prevádzky Veľká Fatra vybudovaním **Zlatého kúpeľa**.
- Počas roku 2012 sa v pôvodnej časti liečebného domu Veľká Fatra rekonštruovali priestory kuchyne, balneoprevádzky, ambulancii, fitcentra a komunikačných chodieb. Na prvom poschodí bol vybudovaný nový **bar Art Caffé** s tanečnou sálou.
- v roku 2013 bola dokončená rekonštrukcia kuchyne, obnovili sa priestory jedálne v liečebnom dome Veľká Fatra a v ubytovacích priestoroch vymenili okná v rámci energeticko-úsporných opatrení.
- v roku 2014 vyčlenila 761 tis. € z vlastných zdrojov na realizáciu investičných zámerov. Z uvedených zdrojov sa:
  - Zrealizovali práce na nových rozvodoch vody pre účely balneoprevádzky a bazénov
  - Rozšírila kapacita serverovne, kotolne a čiastočne obnovil vozový park
  - Začali práce na rekonštrukcii liečebného domu Kollár a Modrý bazén: I. etapy stavby Grandhotela Elizabeth. Tento projekt sa realizuje s podporou prostriedkov z fondov európskej únie
- v roku 2015 vyčlenila 340 tis. € z vlastných zdrojov na realizáciu investičných zámerov. Z uvedených zdrojov sa:
  - Zrealizovali inovácie v priestoroch balneoprevádzky zakúpením nových balneologických vaní a rozvodov k nim
  - Rozšírili počítačové rozvody v budovách
  - Rozšírila kapacita vzduchotechniky v jedálňach a telocvičniach

Realizované investície v súčasnosti s podporou prostriedkov fondov Európskej únie :



OPERAČNÝ PROGRAM  
KONKURENCIESCHOPNOSŤ  
A HOSPODÁRSKY RAST



Kráľovský zlatý kúpeľ – I. etapa stavby „GRANDHOTEL ELIZABETH“ –  
rekonštrukcia a dostavba LD Kollár a Modrý kúpeľ v Turčianskych Tepliciach

Cieľom projektu je rekonštrukcia balneo prevádzky, bazéna s termálnou-liečivou minerálnou vodou,  
s vytvorením odpočinkových priestorov a nových procedúr.

Realizáciou sa vytvorí 8 nových pracovných miest, priamo súvisiacich s modernizáciou areálu

Prijímateľ: Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s.

Začatie projektu: 03.2014

Ukončenie projektu: 12.2015

Výška nenávratného finančného príspevku: 1 491 523, 41€

[www.economy.gov.sk](http://www.economy.gov.sk)

Stav – „PRED“



Stav – „PO“



**Projekt Kráľovský zlatý kúpeľ – I. etapa** :rekonštrukcia a dostavba LD Kollára a Modrý kúpeľ, ktorá spočíva vo vybudovaní balneorecepcie a bazénov s minerálnou vodou. Vytvorené budú 4 masáže miestnosti, 2 miestnosti s balneologickými vaňami pre subaquálne masáže a 2 miestnosti s dvojicou balneologických vaní pre poskytovanie hydromasážneho kúpeľa a chromatotapie. Projekt pozitívne ovplyvní zamestnanosť v regióne.

Kúpele budú v súvislosti s uvedenou rozsiahlou rekonštrukciou spĺňať nasledovné kritériá:

- Poskytovanie zdravotných služieb pre všetky generácie
- Vysoká kvalita poskytovaných služieb
- Celoročná prevádzka
- Jedinečná atmosféra plná bohatej histórie kúpeľov

Budova bola skolaudovaná v 12/2015, plánovaný termín otvorenia prevádzky je 2.12.2017 a to v súvislosti s dokončením nadväzujúcej 2. a 3. etapy rekonštrukcie liečebných domov DL Malá Fatra a LD Kollár – na **hotel ROYAL PALACE\*\*\*\*\***

## Vízia spoločnosti

Spoločnosť Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s. pôsobí na slovenskom trhu od roku 1996, za tento čas si stihla vybudovať renomé serióznej, ambicióznej, odborne kvalifikovanej spoločnosti s vysokou kvalitou poskytovaných služieb. Nosným cieľom spoločnosti je dlhodobou zabezpečiť kvalitné obchodno-predajné služby v oblasti kúpeľnej starostlivosti na vysokej profesionálnej a odbornej úrovni s dôrazom na konečného zákazníka. Obchodná politika je zameraná na cieľové skupiny klientov - samoplatiteľov domácich a zahraničných, ako aj na nadviazanie nových kontaktov s novými obchodnými partnermi. Výsledkom je budovanie novej koncepcie **Zlatých kúpeľov**, s kľúčovým zámerom poskytovať liečebné kúpeľné služby vysokého štandardu.

### **Silné stránky celkovej podnikateľskej činnosti spoločnosti**

A/ **Konkurenčné postavenie** kúpeľných služieb na trhu, s reálne zabezpečeným odbytom u konečného zákazníka, ktorých kvalitatívne parametre sú na veľmi dobrej úrovni a cenovo sú dostupné pre cieľovú skupinu zákazníkov- domácich a zahraničných samoplatiteľov. Hlavnou doménou je

- Komplexnosť ponuky služieb pre všetky generácie
- Pestrosť produktovej rady liečebných procedúr
- Liečivá voda s veľkým rozsahom liečených chorôb
- Finančná a ekonomická stabilita kúpeľov
- História kúpeľov, ako silný základ pre ďalšie budovanie a rozvoj mesta

B/ **Kvalifikovaní a lojálni zamestnanci** s požadovanými odbornými znalosťami v oblasti obchodného podnikania tak v top manažmente ako aj vo výkone výrobnéj i obchodnej činnosti.

C/ **Udelený certifikát ISO 9 001: 2000**, ktorý spoločnosť získala na poskytovanie komplexnej liečebno-rehabilitačnej, relaxačno-kúpeľnej starostlivosti a hotelierskych služieb

**IWA 1:2001**- International Workshop Agreement- Poskytovanie komplexnej liečebno-rehabilitačnej a relaxačno-kúpeľnej starostlivosti

**HACCP**- Zásady správnej výrobnéj praxe, hlava ôsma –Potravínového kódexu Slovenskej republiky – poskytovanie reštauračných služieb

**Europespa-med** – certifikát pre oblasť kúpeľov

## Rok 2016

Výsledky hospodárskej činnosti dosiahnuté spoločnosťou v roku 2016 principiálne dokumentujú dosahovanie cieľov stanovených predstavenstvom spoločnosti na uvedené obdobie. Celkové tržby z hlavnej činnosti boli splnené na 105,25 % oproti plánovaným výsledkom pri priemernej ročnej obsadenosti hotelovej kapacity 79,33 %. Najväčší podiel na tržbách tvorili tržby od zdravotných poisťovní a to na úrovni 43 % .

Spoločnosť pokračuje v realizácii investičného projektu – rekonštrukcia a dostavba liečebných domov LD Kollár a Malá Fatra 2. a 3. etapa – hotel ROYAL PALACE \*\*\*\*\*. Na realizáciu projektu spoločnosť čerpá úverové zdroje.

## Nosné zámery na rok 2017

Na základe výsledkov dosiahnutých v minulom období bol zostavený finančný plán na rok 2017, ktorý predstavuje udržanie tržieb za služby kúpeľnej starostlivosti –hlavnej činnosti podniku na úrovni dosiahnutých výsledkov v roku 2016 a to v objeme 11 811 tis € , so zámerom zvýšiť podiel samoplatiteľov na liečebných, rehabilitačných a rekondičných pobytoch. Z toho dôvodu spoločnosť plánuje v nasledujúcom období rozširovať produktovú radu s ponukou služieb vyššieho štandardu, so zámerom oslovenia novej klientely.

V roku 2017 sa naďalej uvažuje o ďalších investíciách do obnovy a rozvoja spoločnosti so zámerom ďalej zvyšovať kvalitu a rozsah poskytovaných služieb. Realizovaný projekt **ROYAL PALACE \*\*\*\*\*** –2. a 3. etapa rekonštrukcie a dostavby LD Kollára a Malá Fatra sa plánuje ukončiť a skolaudovať v 12/2017. V priestoroch exkluzívneho 5 hviezdčkového hotela bude pôsobiť nový špecializovaný inštitút **INCARE** , zameraný na pacientov trpiacich ochoreniami srdca a kardiovaskulárneho aparátu. Bude vybavený špičkovou technológiou, kvalifikovanými zdravotníckymi odborníkmi z oblasti fyzioterapie, rehabilitácie a prevencie. Inštitút bude zameraný na **kardio-diagnostiku a kardio-rehabilitáciu**. Plánovaný termín spustenia prevádzky je 12/2017.

## Náklady, výnosy, hospodársky výsledok

V roku 2016 boli v rámci realizovaných podnikateľských aktivít spoločnosti Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s. (ďalej len „spoločnosť“) dosiahnuté nasledovné hospodárske výsledky:

Celkové výnosy spoločnosti v roku 2016 zaznamenali hodnotu **12 522 tis €**, náklady dosiahli hodnotu **12 235 tis €** pri kladnom hospodárskom výsledku **287 tis €**.

Na celkových **výnosoch** sa najväčšou mierou podieľali tržby z predaja služieb v celkovej hodnote 11 741 tis € (v percentuálnom vyjadrení 93,77 % z celkových výnosov dosiahnutých v roku 2016). Prevažnú časť predstavovali výnosy z predaja kúpeľných liečebných pobytov a procedúr (hlavnej činnosti spoločnosti).

Na zostávajúcej časti výnosov participovali tržby z predaja tovaru v baroch a reštauráciách vo výške 669 tis € (5,35 % z celkových tržieb), zvyšnú časť výnosov tvoria tržby za ostatné služby, z predaja dlhodobého majetku a materiálu, finančné výnosy a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti.

Tabuľka č.1

VÝNOSY 2016	v €	v%
Tržby za predaj tovaru	669 157	5,35 %
Tržby z predaja výrobkov a služieb	11 741 486	93,77 %
Aktivácia	35 427	0,28 %
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	13 736	0,11 %
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	44 377	0,35 %
Finančné výnosy	18 340	0,14 %
Mimoriadne výnosy	0	0
<b>Výnosy spolu</b>	<b>12 522 523</b>	<b>100 %</b>

Najvýraznejšiu **nákladovú** položku predstavovala spotreba materiálu a služieb v celkovej čiastke 6 409 tis € (52,38 % z celkových nákladov dosiahnutých v roku 2016). Je tvorená priamou materiálovou spotrebou, spotrebou energií, vo významnej miere taktiež nákladmi na služby a to za prenájom nehnuteľností, marketingové a reklamné služby, opravy a údržba majetku.

Významnou časťou nákladov sa stali taktiež osobné náklady vo výške 3 395 tis € (v percentuálnom vyjadrení 27,74 %), odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v celkovej výške 592 tis € (v percentuálnom vyjadrení 4,84 %) a ostatné náklady na hospodársku činnosť v celkovej výške 1 161 tis € (v percentuálnom vyjadrení 9,49 %).

Na zostávajúcej časti nákladov sa podieľali daň z príjmov z bežnej činnosti, zostatková cena predaného majetku, tvorba opravných položiek, finančné náklady a dane a poplatky.

Štruktúru nákladov v absolútnom a percentuálnom vyjadrení obsahuje tabuľka č.3

Tabuľka č. 3

NÁKLADY 2016	v €	v %
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	342 051	2,80 %
Spotreba materiálu a služieb	6 409 394	52,38 %
Osobné náklady	3 394 544	27,74 %
Dane a poplatky	109 455	0,89 %
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	591 643	4,84 %
Zostatková cena predaného dlhodob. majetku a materiálu	12 874	0,11 %
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 161 199	9,49 %
Tvorba opravných položiek	28 156	0,23 %
Finančné náklady	92 097	0,75 %
Daň z príjmov z bežnej činnosti (splatná a odložená)	93 983	0,77 %
Mimoriadne náklady	0	0 %
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti (splatná a odložená)	0	0 %
<b>Náklady spolu</b>	<b>12 235 396</b>	<b>100 %</b>

V nasledujúcej tabuľke je znázornený hospodársky výsledok spoločnosti v členení na prevádzkový, finančný a mimoriadny hospodársky výsledok pri zohľadnení dane z príjmu.

Tabuľka č. 4

<b>HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK 2016</b>	<b>v €</b>
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	454 867
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 73 757
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	-
Daň z príjmov z bežnej činnosti (splatná a odložená)	93 983
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti (splatná a odložená)	-
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>	<b>287 127</b>

## Majetok a zdroje krytia

K 31. 12. 2016 predstavoval **majetok (aktíva netto)** spoločnosti hodnotu **19 466 tis €**.

Rozhodujúcu časť majetku tvorili neobežný majetok v celkovej sume 12 062 tis € (percentuálne 61,96 %) tvorený dlhodobým hmotným, nehmotným majetkom a dlhodobým finančným majetkom ( tvorený poskytnutou dlhodobou pôžičkou), obežný majetok bol vo výške 7 373 tis € (percentuálne 37,88 %), ktorý tvorili, zásoby vrátane technického zhodnotenia stavby na predaj, pohľadávky z obchodného styku, finančné účty . Zvyšnú časť majetku tvorilo časové rozlíšenie.

Štruktúru majetku v absolútnom a percentuálnom vyjadrení obsahuje tabuľka č.5

Tabuľka č.5

<b>AKTÍVA 2016</b>	<b>v €</b>	<b>v %</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	34 598	0,18 %
Dlhodobý hmotný majetok	11 289 621	57,99 %
Dlhodobý finančný majetok	738 179	3,79 %
Pohľadávky	1 043 506	5,36 %
Zásoby	5 928 925	30,46 %
Finančné účty	400 780	2,06 %
Časové rozlíšenie	30 946	0,16 %
<b>Aktíva spolu</b>	<b>19 466 555</b>	<b>100 %</b>

Hlavnými **zdrojmi krytia majetku** spoločnosti bolo základné imanie v sume 4 581 tis € (v percentuálnom vyjadrení 23,53 % z celkovej hodnoty zdrojov krytia) vrátane pohľadávok za upísané vlastné imanie, kapitálové fondy a fondy zo zisku v objeme 795 tis €(v percentuálnom vyjadrení 4,08 %) bankové úvery a výpomoci v celkovej sume 4 370 tis € (v percentuálnom vyjadrení 22,45 %), výsledky hospodárenia za minulé roky a bežného obdobia vo výške 3 190 tis € (16,38%). Zvyšnú časť tvorili záväzky, rezervy a časové rozlíšenie.

Štruktúru zdrojov krytia v absolútnom a percentuálnom vyjadrení obsahuje tabuľka č. 6

Tabuľka č.6

<b>PASÍVA 2016</b>	v €	v%
Základné imanie	3 054 267	15,69 %
Zvýšenie základného imania	4 979 088	25,57 %
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	- 3 452 168	-17,73 %
Kapitálové fondy a fondy zo zisku	794 813	4,08 %
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 902 586	14,91 %
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	287 127	1,47 %
Závazky :	8 546 758	43,90 %
z toho rezervy	166 043	0,85 %
bankové úvery a výpomoci	4 370 408	22,45 %
záväzky ostatné	4 010 307	20,60 %
Časové rozlíšenie	2 354 084	12,09 %
<b>Pasíva spolu</b>	<b>19 466 555</b>	<b>100 %</b>

## Návrh na rozdelenie zisku

Podľa riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2016 spoločnosť vykázala zisk v celkovej výške **287 127,04 €** (slovom dvestoosemdsiatsdemtisícstodvadsaťsedem eur a štyri centy).

Predstavenstvo navrhuje, aby riadne valné zhromaždenie spoločnosti v zmysle čl. XVII v spoj. s čl. IX bod 1. písm. i./ stanov spoločnosti a v súlade s ust. § 67 ods. 2 a 3, ust. § 217 ods. 1, druhá veta a ust. § 179 ods. 3 a 4 v spoj. s ust. § 187 ods. 1 písm. e) Obchodného zákonníka rozhodlo, že čistý zisk spoločnosti vykázaný za rok 2016 bude použitý nasledovne:

- časť (10%) tohto zisku vo výške **28 712,70 €** (slovom dvadsaťosemstodvanásť eur a sedemdesiat centov) bude použitá na doplnenie rezervného fondu spoločnosti,
- zvyšná časť (90%) tohto zisku vo výške **258 414,34 €** (slovom dvestopäťdesiatosemstisícštyristoštrnásť eur a tridsaťštyri centov) zostane nerozdelená (v spoločnosti) a bude zaúčtovaná na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov.

## Vývoj finančnej situácie za obdobie 2016-2015

Tabuľka č. 7

### Štruktúra hospodárskeho výsledku k 31.12.

<b>Náklady</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>v €</b>	<b>v €</b>
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	342 051	251 489
Spotreba materiálu a služieb	6 409 394	6 085 764
Osobné náklady	3 394 544	2 980 820
Dane a poplatky	109 455	110 634
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	591 643	573 843
Zostatková cena predaného majetku a materiálu	12 874	15 317
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 161 199	1 110 894
Tvorba opravných položiek	28 156	1 190
Finančné náklady	92 097	73 774
Daň z príjmov z bežnej činnosti (splatná a odložená)	93 983	95 912
Mimoriadne náklady	0	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	0	0
<b>Náklady spolu</b>	<b>12 235 396</b>	<b>11 299 637</b>
<b>Výnosy</b>	<b>v €</b>	<b>v €</b>
Tržby za predaj tovaru	669 157	479 582
Tržby z predaja výrobkov a služieb	11 776 913	11 054 405
Tržby z predaja majetku	13 736	16 734
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	44 377	49 170
Finančné výnosy	18 340	24 774
Mimoriadne výnosy	0	0
<b>Výnosy spolu</b>	<b>12 522 523</b>	<b>11 624 665</b>
<b>Hospodársky výsledok</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	454 867	469 940
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 73 757	- 49 000
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	-	-
Daň z bežnej činnosti (splatná a odložená)	93 983	95 912
Daň z mimoriadnej činnosti (splatná a odložená)	-	-
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>	<b>287 127</b>	<b>325 028</b>

**Štruktúra majetku, vlastného imania a záväzkov k 31.12.**

	2016	2015
	v €	v €
<b>AKTÍVA</b>		
Dlhodobý nehmotný majetok	34 598	11 155
Dlhodobý hmotný majetok	11 289 621	10 707 063
Dlhodobý finančný majetok	738 179	680 170
Pohľadávky	1 043 506	2 161 572
Zásoby	5 928 925	1 532 031
Finančné účty	400 780	1 034 195
Časové rozlíšenie	30 946	34 584
<b>Aktíva spolu</b>	<b>19 466 555</b>	<b>16 160 770</b>
<b>PASÍVA</b>		
	v €	v €
Základné imanie	3 054 267	3 054 267
Zvýšenie základného imania	4 979 088	4 979 088
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	- 3 452 168	- 3 452 168
Kapitálové fondy a fondy zo zisku	794 813	762 310
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 902 586	2 610 061
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	287 127	325 028
Záväzky :	8 546 758	5 499 188
z toho rezervy	166 043	136 583
bankové úvery a výpomoci	4 370 408	3 197 094
záväzky ostatné	4 010 307	2 165 511
Časové rozlíšenie	2 354 084	2 382 996
<b>Pasíva spolu</b>	<b>19 466 555</b>	<b>16 160 770</b>

**Účtovná závierka**


Je uvedená samostatne.

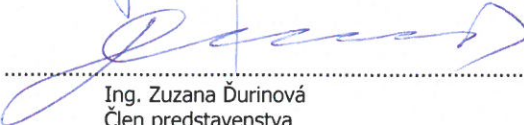
Dátum zostavenia účtovnej závierky 22.5.2017

Dátum overenia účtovnej závierky je 30.6.2017

Dátum zostavenia výročnej správy:

27.10.2017

  
 -----  
 Mgr. Radovan Horecký  
 Predseda predstavenstva

  
 -----  
 Ing. Zuzana Ďurinová  
 Člen predstavenstva

