



VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

www.nepa.sk

www.sinclair-solutions.com

Obsah

I. Základné údaje o spoločnosti	2
II. Štatutárne orgány, vedenie spoločnosti	3
III. Údaje o základom kapitále	4
IV. Údaje o činnosti firmy	4
V. Údaje o majetku, pohľadávkach, záväzkoch a HV	8
VI. Ostatné informácie	9

Prílohy k výročnej správe:

1. Účtovná závierka k 31.12.2016
2. Správa nezávislého audítora

I. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	NEPA Slovakia, spol. s r.o. zapísaná v Obch. reg. OS BA I, odd:Sro, vl.č. 6784/B
Sídlo:	Technická 2, 821 04 Bratislava
IČO:	31 369 987
DIČ:	2020333843
E-mail:	info@nepa.sk
Web stránka:	www.nepa.sk
Tel. :	00421 2 3260 5010

Predmet podnikania

- nákup tovaru v rozsahu voľnej živnosti za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj
- montáž a opravy kancelárskej a reprodukčnej tehchniky
- výroba, montáž a opravy zariadení spotrebnej elektorniky
- výroba, inštalácia a opravy elektrických strojov a prístrojov
- prenájom kancelárskych strojov a zariadení, vrátane elektron. zariadení na spracovanie údajov
- reklamné činnosti
- kopírovacie, reprografické práce, doplnkové služby ku kopírovaniu
- počítačové služby
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- administratívne služby
- vedenie účtovníctva
- zasielateľstvo
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- stavebné cenárstvo

II. Štatutárne orgány, vedenie spoločnosti

a) Štatutárny orgán - konatelia:

Ing. Dušan Mráz

Ing. Marta Mihočková

b) Vedenie spoločnosti:

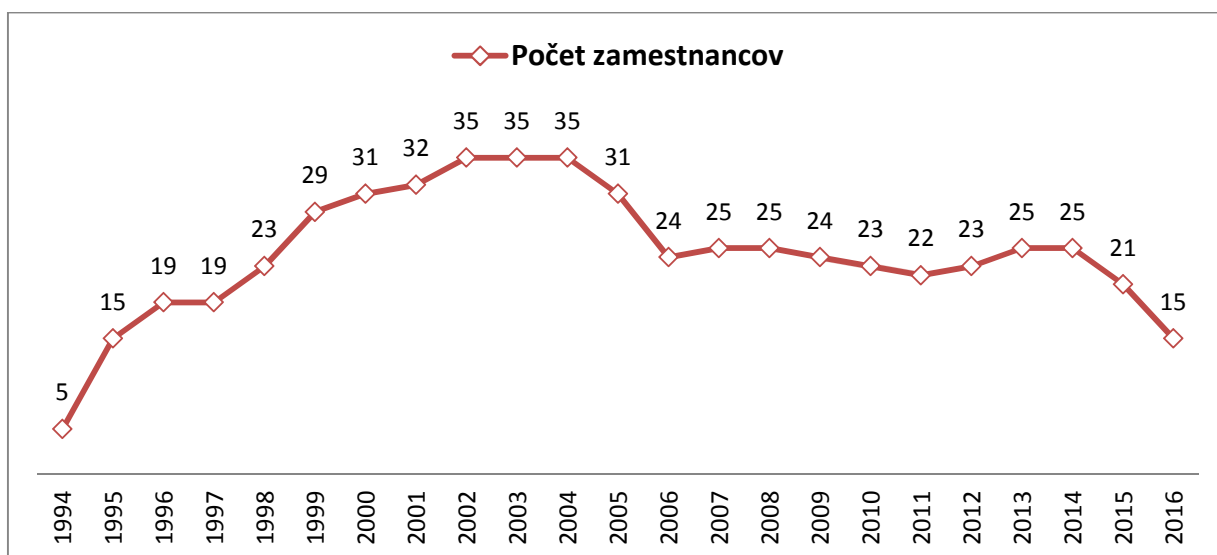
Riaditeľ

Obchodný riaditeľ

Ing. Marta Mihočková

Ing. Dušan Mráz

Priemerný počet zamestnancov od založenia firmy



Ľudské zdroje - zamestnanci sú pre existenciu spoločnosti obzvlášť dôležité, keďže kvalitou svojej práce prispievajú podstatnou mierou k prosperite spoločnosti, jej postaveniu na trhu a celkovým výsledkom podnikania. Motiváciu a podporu zamestnancov považuje spoločnosť za jeden zo základných predpokladov úspešného fungovania a to formou udržiavania dobrých medziľudských vzťahov ako i podporou ďalšieho vzdelávania.

III. Údaje o základom kapitále

Spoločnosť NEPA Slovakia, spol. s r.o. bola založená so základným kapitálom vo výške 400.000,-Sk (13.277,57 Eur). Valné zhromaždenie spoločnosti rozhodlo dňa 28.8.1995 o zvýšení základného kapitálu o 20.000,-Sk (663,88 Eur). Valné zhromaždenie spoločnosti rozhodlo dňa 21.7.1998 o zvýšení základného kapitálu o 180.000,-Sk (5.974,91 Eur). V súvislosti so zavedením meny EUR rozhodlo valné zhromaždenie dňa 28.4.2009 o premene menovitých hodnôt základného imania zo slovenskej meny SKK na menu EUR a následne o zvýšení základného imania na 20.000,-EUR.

Základný kapitál v celkovej výške 20.000,-Eur je v plnej výške splatený.

Spoločník	Podiel na ZK
NEPA, společnost s ručením omezeným	90%
Ing. Dušan Gaľa	5%
Ing. Dušan Mráz	5%

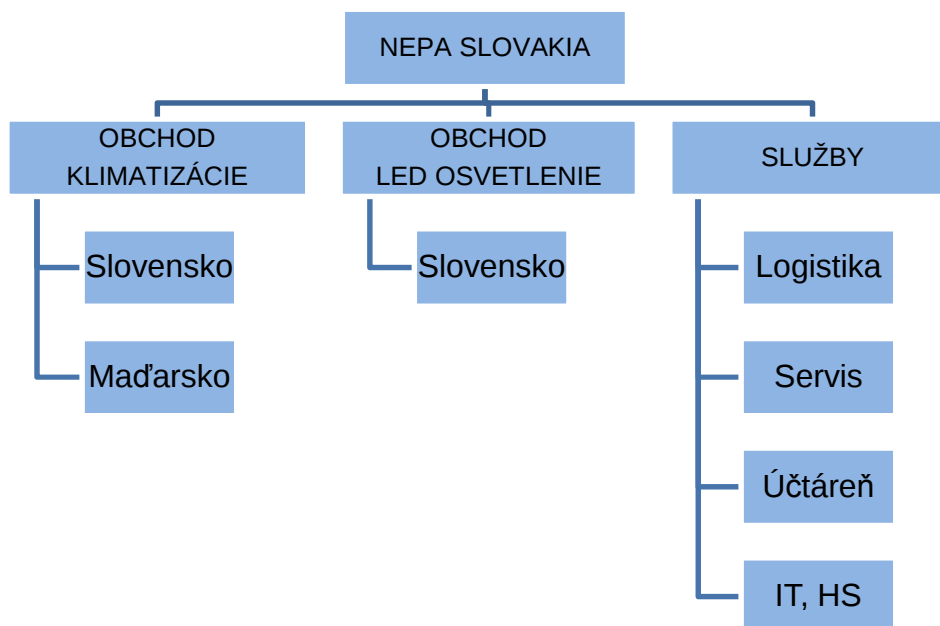
IV. Údaje o činnosti firmy

Základom úspechu a zároveň jedným z prvoradých cieľov spoločnosti NEPA sú dlhodobé partnerstvá s dodávateľmi a distribútormi založené na dôvere a stabilite. Trvalú ziskovosť spoločnosti zaisťuje reinvestovaním ziskov do rozvoja spoločnosti a politikou postupného, avšak neustáleho rastu. Ponúka špičkové technológie, profesionálne obchodné služby, sleduje rozvoj firmy a zdokonaľovanie služieb na všetkých úrovniach predaja

Spoločnosť sa sústreďuje na produktovú oblasť **klimatizačnej techniky, tepelných čerpadiel a LED osvetlenia**. Hlavným cieľom značky SINCLAIR je priniesť pohodlie do života ľudí našej modrej planéty a zároveň chrániť životné prostredie. Vďaka veľkej pozornosti venovanej výskumu, vývoju, výrobe a testovaniu výrobkov dosiahli výrobky SINCLAIR vysokú úroveň kvality a spoľahlivosti. Predajná a popredajná podpora je ďalšou našou prioritou. V súčasnej dobe značku SINCLAIR reprezentujú tri produktové skupiny: od roku 2004 klimatizačné systémy a od roku 2011 tepelné čerpadlá vzduch - voda a LED osvetlenie.

Dlhodobu sa spoločnosť venuje svojim hlavným činnostiam a to obchodným aktivitám v oblasti predaja tovaru a poskytovania súvisiacich služieb. V rámci organizačnej štruktúry je spoločnosť rozdelená na dve obchodné divízie a to klimatizačná technika a LED osvetlenie.

Organizačná štruktúra



Prinášame komfort do života

Produkty klimatizačnej techniky a tepelných čerpadiel sú pravidelne prezentované na odborných veľtrhoch a výstavách. V roku 2016 to bol Medzinárodný odborný veľtrh klimatizačnej, ventilačnej a tepelnej techniky CHILLVENTA 2016 v Norimbergu, Nemecko a



Medzinárodný odborný veľtrh vykurovania, ventilácie, klimatizácie, merania, regulácie, sanitárnej a ekologickej techniky AQUA-THERM PRAHA.



Pre svojich partnerov spoločnosť NEPA ponúka služby a výrobky orientované na najnovšie technológie a trendy s dôrazom na kvalitný záručný a pozáručný servis ako i podporu predaja rôznymi marketingovými nástrojmi.



V roku 2016 bola realizovaná v spolupráci s obchodnými partnermi billboardová kampaň v Slovenskej republike a Maďarsku.



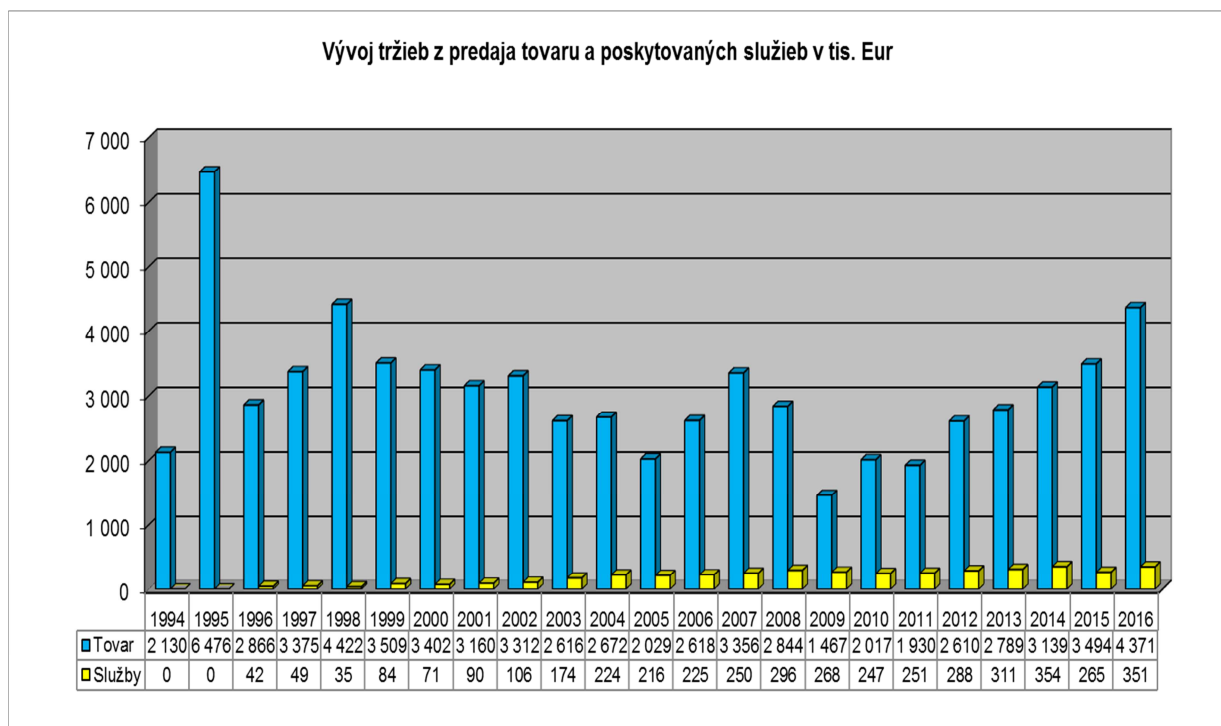
Dávame svetlu správny smer

Svetelné zdroje založené na princípe svetelných diód alebo LED predstavujú vďaka svojej energetickej efektívnosti a šetrnosti k životnému prostrediu revolučné riešenie pre hlavné a doplnkové osvetlenie domácností, kancelárskych, komerčných a priemyselných interiérov a vonkajších priestorov, vrátane pouličného osvetlenia.

Hlavnou prednosťou LED osvetlenia je energetická efektívnosť, nemenej dôležitá je aj šetrnosť k životnému prostrediu, v ktorej medzi inými typmi osvetlenia ťažko nájde konkurenciu.

Hodnotenie roku 2016

Rok 2016 bol pre spoločnosť veľmi úspešný predovšetkým z hľadiska dosiahnutia nárastu obratu klimatizačných zariadení. Posilnená bola pozícia na trhu v Slovenskej republike i v Maďarsku a to vďaka ponuke širokého sortimentu kvalitných produktov za rozumné ceny s veľmi dobrou skladovou dostupnosťou po celý rok. Dôraz je kladený na predajné aj popredajné služby, rýchlu distribúciu náhradných dielov, flexibilnú technickú podporu ako i zaistenie technických a obchodných školení.



Hodnotenie z pohľadu finančných ukazovateľov je taktiež pozitívne. Rentabilita celkového kapitálu, ktorá vypovedá o zhodnotení celkového kapitálu dosahuje nadpriemernú úroveň. Ukazovatele likvidity a zadlženosti sú štandardne v dobrých hodnotách a potvrdzujú finančnú stabilitu spoločnosti. Z ukazovateľov likvidity je dôležitá hodnota čistého pracovného kapitálu, ktorej kladná a dostatočne vysoká hodnota znamená, že spoločnosť disponuje potrebnými bežnými aktívami na krytie prevádzkového cyklu.

Spoločnosť je financovaná vo vysokej miere z vlastných zdrojov, stupeň samofinancovania dosahuje hodnotu 57%, t.j. viac ako polovica majetku spoločnosti je krytá vlastnými prostriedkami a zvyšok tvorí cudzí kapitál. Spoločnosť je finančne samostatná a dostatočne silná. V roku 2016 bolo prijaté rozhodnutie spoločníkov o rozdelení nerozdeleného zisku za roky 1994 – 2015 a to rozdelením medzi spoločníkov podľa výšky jednotlivých podielov.

Ekológia

Povinnosti týkajúce sa elektrických a elektronických zariadení, prenosných batérií, obalov, neobalových výrobkov a odpadov z nich spoločnosť plní v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky prostredníctvom kolektívnych systémov SEWA a Envidom. Ide najmä o zabezpečenie zberu a plnenia povinných limitov zhodnocovania odpadu z elektrických a elektronických zariadení a to realizáciou jeho zberu, prepravy a spracovania u autorizovaných spracovateľov. Ďalej je to realizácia spätného odberu odpadu z elektrických a elektronických zariadení, plnenie registračných, ohlasovacích, evidenčných, štatistických a ďalších povinností.

V. Údaje o majetku, pohľadávkach, záväzkoch a HV

Finančné ukazovatele sú uvedené vo výkazoch tvoriacich súčasť účtovnej závierky:

- a) Súvaha k 31.12.2016
- b) Výkaz ziskov a strát k 31.12.2016
- c) Poznámky k účtovnej závierke

Popis nehnuteľností a pozemkov

Sídlo spoločnosti je na Technickej ul. 2 v Bratislave, kde má vo vlastníctve administratívnu budovu, skladovú halu a pozemky o výmere 4.425m². Budovu spoločnosť súčasne prenájíma na podnikanie aj iným firmám.

Obstarávacia cena stavieb je 324.744,-Eur. Obstarávacia cena pozemkov je 43.103,-Eur. Odhadovaná trhovú hodnotu nehnuteľností je 1.820.000,-Eur.

V roku 2016 boli vynaložené investície na obnovu vozového parku zakúpením motorových vozidiel Škoda Octavia a Škoda Rapid.

Hospodársky výsledok

Za rok 2016 spoločnosť dosiahla kladný hospodársky výsledok a to zisk vo výške 527.383,- Eur. Hospodársky výsledok bude vysporiadaný na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia, predložený bude návrh na preúčtovanie zisku na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

VI. Ostatné informácie

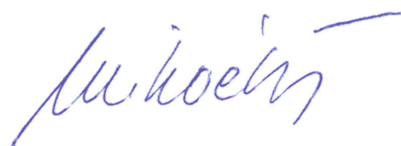
v zmysle Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve podľa § 20

V roku 2016 spoločnosť

- nemala náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- nevlastní žiadne vlastné obchodné podiely a dočasné listy, ani žiadne podiely a dočasné listy v materskej spoločnosti
- nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne osobitné udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016 alebo v tejto výročnej správe.

V Bratislave, dňa 20.7.2017



Ing. Marta Mihočková
konateľ spoločnosti