

**Výroční správa  
za rok 2016**

**Likavka, november 2017**

# OBSAH

|                                                                                            |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>1. Základné informácie o spoločnosti</b>                                                | str.    |
| Identifikačné údaje                                                                        | 3       |
| Organizačná štruktúra a orgány spoločnosti                                                 | 4       |
| Hodnotenie spoločnosti GRENSTAVE, s.r.o.                                                   | 4       |
| Hospodársky výsledok                                                                       | 5       |
| Očakávaná hospodárska činnosť                                                              | 5       |
| Ostatné náležitosti výročnej správy                                                        | 5       |
| <br><b>2. Ekonomické výsledky – porovnania s predchádzajúcimi rokmi a finančná analýza</b> |         |
| Bilančné porovnanie                                                                        | 6       |
| Finančná analýza GRENSTAVE, s.r.o.                                                         | 6       |
| <br><b>3. Správa nezávislého audítora</b>                                                  | 8 - 10  |
| <br><b>4. Účtovná závierka (v úplnom znení)</b>                                            | 11 - 29 |
| Súvaha                                                                                     |         |
| Výkaz ziskov a strát                                                                       |         |
| Poznámky                                                                                   |         |

## 1. Základné informácie o spoločnosti

### Identifikačné údaje

Obchodné meno: GRENSTAVE, s.r.o.  
Sídlo: J. Kačku 6, 034 95 Likavka  
IČO: 31639810  
DIČ: 2020591023  
Dátum vzniku: 17.11.1995

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

### Predmet podnikania:

- veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti,
- maloobchod v rozsahu voľnej živnosti,
- stavitel' vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok,
- výroba výrobkov z betónu, cementu a sadry,
- stavebné zámočníctvo ,
- finančný leasing,
- ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností,
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi,
- čistenie odpadových vôd a likvidácia odpadov, hygienické a podobné činnosti,
- predaj nápojov na priamu konzumáciu (hostince, bary),
- predaj nealkoholických nápojov a fľaškového piva na verejných priestranstvách,
- prenájom automobilov,
- prenájom pozemných dopravných prostriedkov,
- prenájom vodných dopravných prostriedkov,
- prenájom stavebných strojov a zariadení,
- prenájom kancelárskych strojov a zariadení vrátane počítačov,
- sprostredkovanie obchodu s drevom a stavebným materiálom,
- sprostredkovanie obchodu s palivom, rudami, kovmi a priemyselnými chemikáliami
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- veľkoobchod s drevom, stavebnými materiálmi a sanitárnym zariadením,
- veľkoobchod s kovmi a kovovými rudami,
- veľkoobchod so zbytkovým materiálom, odpadom,
- veľkoobchod so stavebnými strojmi,
- maloobchod s alkoholickými nápojmi,
- maloobchod s tabakovými výrobkami,
- maloobchod so zmiešaným tovarom hlavne s potravinami, nápojmi a tabakom,
- nešpecializovaný veľkoobchod s potravinami, nápojmi a tabakom
- veľkoobchod s kávou, čajom, kakaom a korením
- prenájom bytov, domov, obchodov, konferenčných sál, prenájom pozemkov pre obytné prívesy,
- veľkoobchod s pevnými, tekutými a plynými palivami a súvisiacimi produktmi,
- predaj motorových vozidiel,
- fotografické služby,
- veľkoobchod so železiarskym tovarom, inštalatérskym a vykurovacím zariadením,
- prenájom stavebných a demolačných strojov a zariadení s obsluhujúcim personálom,
- maloobchod so železiarskym tovarom, farbami, sklom,
- ostatné služby - organizovanie výstav,
- vydavateľské činnosti - vydávanie reklamných a propagačných materiálov,

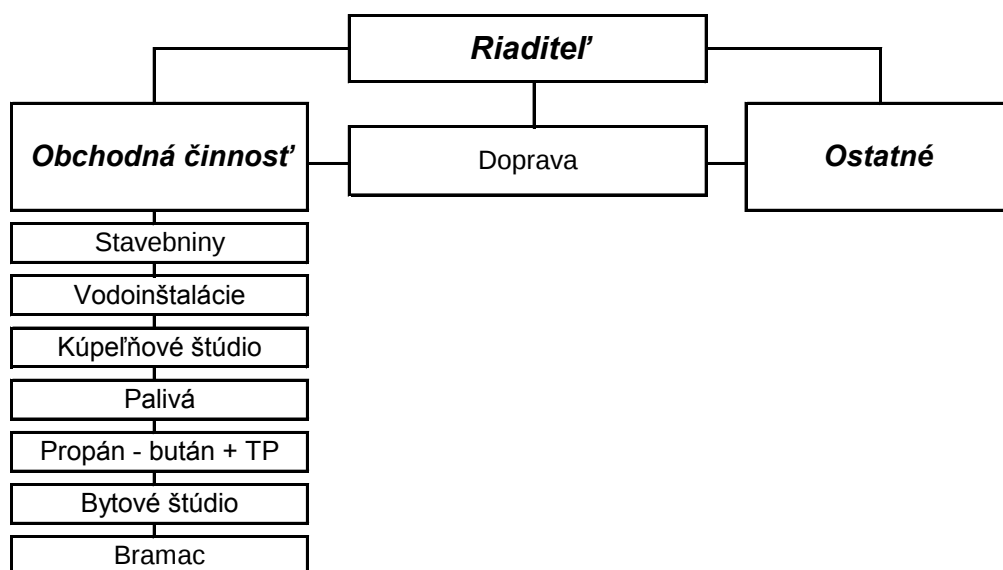
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť),
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,

Základné imanie: 6 639 EUR

Štatutárny orgán: Konateľ: Ing. Daniel Grenčík,

### Organizačná štruktúra a orgány spoločnosti

Organizačná štruktúra predstavuje vnútorné členenie spoločnosti s vymedzením právomoci a zodpovednosti za jednotlivé oblasti. Je nevyhnutná pre efektívne riadenie a organizáciu v spoločnosti, ktorá je riadená podľa nasledovnej schémy:



### Hodnotenie spoločnosti GRENSTAVE s.r.o.

Spoločnosť GRENSTAVE, s.r.o. sa zaoberá predajom stavebného materiálu v celom sortimente pre konečných spotrebiteľov ako aj pre stavebné firmy a živnostníkov.

V roku 2016 dosiahla spoločnosť tržby z predaja tovaru vo výške 4.451.289 €, čo predstavuje rast tržieb za tovar o 2,6 % oproti roku 2015.

Medzi najväčších odberateľov v roku 2016 patrili:

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| RVS Plus, s.r.o., Bratislava           | 103.104 € |
| LUXORIA, s.r.o., Bratislava            | 70.578 €  |
| Kashima, s.r.o., Štiavnička            | 61.581 €  |
| Stavpoč – Ing. František Jendroľ, Klin | 46.912 €  |
| Jozef Badánik – BADAS, Ružomberok      | 38.778 €  |
| MA-PE, s.r.o., Liptovský Mikuláš       | 35.980 €  |
| Jozef Pochyba – Domino, Ružomberok     | 34.567 €  |
| GARS, s.r.o., Liptovský Mikuláš        | 31.082 €  |
| Stavebné bytové družstvo, Ružomberok   | 29.583 €  |
| LIBETO, a.s., Liptovská Teplá          | 34.602 €  |
| A3M Apartments s.r.o., Topoľčany       | 23.931 €  |

Spoločnosť zabezpečovala dodávku tovaru od rôznych dodávateľov. Medzi najväčších dodávateľov patrili dodávatelia stavebných materiálov, uhlia a vodoinštaláčného materiálu a to:

|                                            |             |
|--------------------------------------------|-------------|
| ASAS, a.s., Žilina                         | 1.692.928 € |
| Kysucká obchodná spoločnosť, s.r.o., Čadca | 309.306 €   |
| SAMTEK, s.r.o. Myjava                      | 119.675 €   |
| REHAU, s.r.o., Bratislava                  | 107.033 €   |
| NOVASERVIS, s.r.o., Brno                   | 100.820 €   |
| SHT Slovensko, s.r.o., Senec               | 74.208 €    |
| MODOM PODHALE, s.r.o., Liptovský Mikuláš   | 64.894 €    |
| KVIP, s.r.o., Senec                        | 61.409 €    |
| INGEMA, s.r.o., Sobrance                   | 58.303 €    |
| VIVA – Vágai Marek, Bratislava             | 40.939 €    |
| OR-METAL, s.r.o. Námestovo                 | 40.589 €    |
| MAXTRA CONTROL, s.r.o, Šoporňa             | 36.411 €    |
| DCD IDEAL, spol s.r.o., Zlín               | 35.133 €    |

### Zamestnanosť

K 31.12.2016 bolo zamestnaných 36 zamestnancov. Počas roka 2016 sme prepustili jedného zamestnanca.

### Hospodársky výsledok

Valné zhromaždenie spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 31.12.2016 schválilo ročnú účtovnú závierku za rok 2015 a rozhodlo zisk za rok vo výške 171.049 EUR zúčtovať nasledovne:

- zisk vo výške 171.049 EUR zúčtovať na Nerozdelený zisk minulých rokov.

### Očakávaná hospodárska činnosť

V roku 2017 spoločnosť GRENSTAVE s.r.o. predpokladá udržanie obratu za tovar ako v roku 2016, čo vychádza z celkovej hospodárskej situácie. Spoločnosť nasmeruje svoju činnosť na uspokojovanie malých živnostníkov a malé firmy, keďže neočakávame oživenie veľkej stavebnej výroby v hospodárstve.

### Ostatné náležitosti výročnej správy

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovila táto výročná správa 2016, v spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu, výročná správa sa zostavuje za predpokladu nepretržitej činnosti spoločnosti.

Spoločnosť v roku 2016 nemala náklady týkajúce sa oblasti výskumu a vývoja a v týchto oblastiach nevyvíjala žiadnu činnosť.

Spoločnosť nemá zriadenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Činnosť spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie a na zamestnanosť.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

## 2. Ekonomické výsledky – porovnania s predchádzajúcimi rokmi a finančná analýza spoločnosti

### Bilančné porovnanie

|                                |                     | 2012             | 2013             | 2014             | 2015             | 2016             |
|--------------------------------|---------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>AKTÍVA SPOLU</b>            |                     | <b>2 439 647</b> | <b>2 295 858</b> | <b>2 193 210</b> | <b>2 335 672</b> | <b>2 408 579</b> |
| <b>Neobežný majetok</b>        |                     | <b>588 812</b>   | <b>554 230</b>   | <b>527 795</b>   | <b>508 425</b>   | <b>471 335</b>   |
|                                | DD nehmotný majetok | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |
|                                | - vstupná cena      |                  |                  |                  |                  |                  |
|                                | - oprávky           |                  |                  |                  |                  |                  |
|                                | DD hmotný majetok   | 588 812          | 554 230          | 527 795          | 508 425          | 471 335          |
|                                | - vstupná cena      | 1 431 351        | 1 454 612        | 1 421 625        | 1 415 504        | 1 438 092        |
|                                | - oprávky           | 842 539          | 900 382          | 893 830          | 907 079          | 966 757          |
|                                | DD finančný majetok |                  |                  |                  |                  |                  |
| <b>Obežný majetok</b>          |                     | <b>1 847 528</b> | <b>1 739 186</b> | <b>1 660 954</b> | <b>1 821 085</b> | <b>1 933 084</b> |
|                                | Zásoby              | 1 019 634        | 886 353          | 866 341          | 868 387          | 948 805          |
|                                | DD pohľadávky       | 0                | 13 932           | 6 668            | 1 601            | 1 756            |
|                                | KD pohľadávky       | 737 935          | 693 985          | 539 126          | 653 098          | 687 622          |
|                                | Finančné účty       | 89 959           | 144 916          | 248 819          | 297 999          | 294 901          |
| <b>Časové rozlíšenie aktív</b> |                     | <b>3 307</b>     | <b>2 442</b>     | <b>4 461</b>     | <b>6 162</b>     | <b>4 160</b>     |

|                                |                                          | 2 439 647        | 2 295 858        | 2 193 210        | 2 335 672        | 2 408 579        |
|--------------------------------|------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>PASÍVA SPOLU</b>            |                                          | <b>2 439 647</b> | <b>2 295 858</b> | <b>2 193 210</b> | <b>2 335 672</b> | <b>2 408 579</b> |
| <b>Vlastné imanie</b>          |                                          | <b>1 734 783</b> | <b>1 647 676</b> | <b>1 490 579</b> | <b>1 601 628</b> | <b>1 736 441</b> |
|                                | Základné imanie                          | 6 639            | 6 639            | 6 640            | 6 640            | 6 640            |
|                                | Kapitálové fondy                         |                  |                  |                  |                  |                  |
|                                | Fondy zo zisku                           | 996              | 996              | 996              | 996              | 996              |
|                                | Výsledok hospodárenia minulých rokov     | 1 667 578        | 1 578 621        | 1 360 040        | 1 422 943        | 1 593 992        |
|                                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | 59 570           | 61 420           | 122 903          | 171 049          | 134 813          |
| <b>Závazky</b>                 |                                          | <b>704 864</b>   | <b>648 182</b>   | <b>702 631</b>   | <b>734 044</b>   | <b>672 138</b>   |
|                                | Rezervy                                  | 20 330           | 20 365           | 20 634           | 20 056           | 18 983           |
|                                | DD záväzky                               | 471 049          | 451 814          | 432 614          | 413 196          | 394 182          |
|                                | KD záväzky                               | 213 485          | 176 003          | 249 383          | 300 792          | 258 973          |
|                                | Bankové úvery a výpomoci                 |                  |                  |                  |                  |                  |
| <b>Časové rozlíšenie pasív</b> |                                          | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

|                      |             |                  |                  |                  |                  |                  |
|----------------------|-------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Výnosy celkom</b> |             | <b>4 262 127</b> | <b>4 305 211</b> | <b>4 248 124</b> | <b>4 494 605</b> | <b>4 573 613</b> |
|                      | Tržby (60*) | <b>4 250 144</b> | <b>4 286 776</b> | <b>4 224 739</b> | <b>4 468 741</b> | <b>4 568 933</b> |

|                       |                           |                  |                  |                  |                  |                  |
|-----------------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Náklady celkom</b> |                           | <b>4 202 557</b> | <b>4 243 790</b> | <b>4 125 221</b> | <b>4 308 877</b> | <b>4 308 877</b> |
|                       | Mzdové náklady (521, 522) | <b>306 549</b>   | <b>263 206</b>   | <b>279 761</b>   | <b>280 733</b>   | <b>305 152</b>   |

|                          |  |           |           |           |           |           |
|--------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>Počet pracovníkov</b> |  | <b>39</b> | <b>35</b> | <b>38</b> | <b>37</b> | <b>36</b> |
|--------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|

|                        |  |               |               |                |                |                |
|------------------------|--|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Zisk po zdanení</b> |  | <b>59 570</b> | <b>61 420</b> | <b>122 903</b> | <b>171 049</b> | <b>134 813</b> |
|------------------------|--|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|

| 1. | UKAZOVATELE LIKVIDITY | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|----|-----------------------|------|------|------|------|------|
| a) | Okamžitá likvidita    | 0,42 | 0,82 | 1,00 | 0,99 | 1,14 |
| b) | Bežná likvidita       | 3,88 | 4,85 | 3,19 | 3,17 | 3,80 |
| c) | Celková likvidita     | 8,65 | 9,88 | 6,66 | 6,05 | 7,46 |

| 2. | UKAZOVATELE RENTABILITY              | 2012     | 2013     | 2014     | 2015     | 2016     |
|----|--------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| a) | Rentabilita základného imania        | 897,27%  | 925,14%  | 1850,95% | 2576,04% | 2030,32% |
| b) | Rentabilita vlastného imania         | 3,43%    | 3,73%    | 8,25%    | 10,68%   | 7,76%    |
| c) | Rentabilita cudzích zdrojov          | 8,45%    | 9,48%    | 17,49%   | 23,30%   | 20,06%   |
| d) | Ziskovosť                            | 1,40%    | 1,43%    | 2,89%    | 3,81%    | 2,95%    |
| e) | Rentabilita predaja                  | 1,40%    | 1,43%    | 2,91%    | 3,83%    | 2,95%    |
| f) | Rentabilita pracovnej sily (v tis. € | 1 527,44 | 1 754,86 | 3 234,29 | 4 622,95 | 3 744,81 |
| g) | Mzdová výkonnosť                     | 19,43%   | 23,34%   | 43,93%   | 60,93%   | 44,18%   |

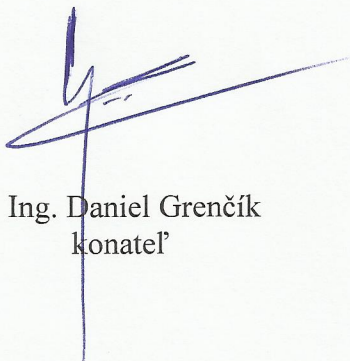
| 3. | UKAZOVATELE DLHODOBÉHO MAJETKU |      |      |      |      |      |
|----|--------------------------------|------|------|------|------|------|
| a) | Koeficient opotrebenia         | 0,59 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,67 |
| b) | Koeficient upotrebitelnosti    | 0,41 | 0,38 | 0,37 | 0,36 | 0,33 |

| 4. | ANALÝZA DLHODOBEJ FINANČNEJ STABILITY |        |        |        |        |        |
|----|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| a) | Ukazovateľ samofinancovania           | 71,11% | 71,77% | 67,96% | 68,57% | 72,09% |
| b) | Ukazovateľ veriteľského rizika        | 28,89% | 28,23% | 32,04% | 31,43% | 27,91% |
| c) | Miera zadlženosti                     | 40,63% | 39,34% | 47,14% | 45,83% | 38,71% |
| d) | Ukazovateľ zadlženosti                | 28,89% | 28,23% | 32,04% | 31,43% | 27,91% |
| e) | Úverová záťaženosť                    | 0,00%  | 0,00%  | 0,00%  | 0,00%  | 0,00%  |

| 5. | UKAZOVATELE RIADENIA AKTÍV | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|----|----------------------------|------|------|------|------|------|
| a) | Doba obratu zásob          | 88   | 75   | 75   | 71   | 76   |
| b) | Doba splatnosti pohľadávok | 63   | 60   | 47   | 53   | 55   |
| c) | Doba splatnosti záväzkov   | 61   | 55   | 61   | 60   | 54   |

| 6. | ČISTÝ PRACOVNÝ KAPITÁL | 1 634 043 | 1 563 183 | 1 411 571 | 1 520 293 | 1 674 111 |
|----|------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|----|------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|

V Likavke, 30.11.2017

  
Ing. Daniel Grenčík  
konateľ

## **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

**Spoločníkom a konateľovi  
GRENSTAVE, s.r.o.**

### **Správa z auditu účtovnej závierky**

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti GRENSTAVE, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť, než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti,

ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivu alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke, alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

15. decembra 2017



MIFEST, s. r. o.  
Krivá 23, 040 01 Košice  
OR OS Košice I., oddiel: Sro, vložka: 19387/V  
Licencia SKAU č. 309

Ing. Jozef Mičuch  
štatutárny audítor  
Licencia SKAU č. 128

Úč POD

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                                          |                              |                            |                                                                 |
|------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Daňové identifikačné číslo<br>2020591023 | Účtovná závierka<br>X riadna | Účtovná jednotka<br>X malá | Mesiac Rok<br>od 1 2016                                         |
| IČO<br>31639810                          | mimoriadna                   | veľká                      | Za obdobie<br>do 12 2016                                        |
| SK NACE<br>47.52.0                       | priebežná                    | (vyznačí sa x)             | Bezprostredne predchádzajúce obdobie<br>od 1 2015<br>do 12 2015 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

GRENSTAVE, S.R.O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

J. KAČKU

Číslo

6

PSČ

Obec

03495 LIKAVKA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR pri Okresnom súde Žilina, Oddiel.

Sro, Vložka číslo 15579/L

Telefónne číslo

044 / 4323417

Faxové číslo

044 / 4323417

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

30.06.2017

Schválená dňa:

30.11.2017

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                   |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 2                                         |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   | Netto 3                                         |
|                     | <b>SPOLU MAJETOK</b><br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                     | 01                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| <b>A.</b>           | <b>Neobežný majetok</b><br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                  | 02                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| <b>A.I.</b>         | <b>Dlhodobý<br/>nehmotný majetok<br/>súčet (r. 04 až r. 10)</b>                   | 03                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| A.I.1.              | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Softvér<br>(013) - /073, 091A/                                                    | 05                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Oceniteľné práva<br>(014) - /074, 091A/                                           | 06                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/                                                   | 07                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| <b>A.II.</b>        | <b>Dlhodobý hmotný<br/>majetok<br/>súčet (r. 12 až<br/>r. 20)</b>                 | 11                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| A.II.1.             | Pozemky<br>(031) - /092A/                                                         | 12                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Stavby<br>(021) - /081, 092A/                                                     | 13                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                              | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 2                                         |
|                     |                                                                                                                                |                      |                       |                   | Netto 3                                         |
| 4.                  | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/                                                                | 15                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/                                                                      | 16                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                    | 17                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/                                                                     | 18                   |                       |                   |                                                 |
| 8.                  | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/                                                     | 19                   |                       |                   |                                                 |
| 9.                  | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                             | 20                   |                       |                   |                                                 |
| <b>A.III.</b>       | <b>Dlhodobý finančný<br/>majetok<br/>súčet (r. 22 až<br/>r. 32)</b>                                                            | <b>21</b>            |                       |                   |                                                 |
| A.III.1.            | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/                                                        | 24                   |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                    | 25                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/                                                                                             | 27                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A, 06XA) - /096A/                               | 28                   |                       |                   |                                                 |

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                 |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 2                                         |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   | Netto 3                                         |
| 8.                  | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 9.                  | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)                                                                   | 30                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 10.                 | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/                                                                            | 31                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 11.                 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/                                                                | 32                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| B.                  | Obežný majetok<br>r. 34 + r. 41 + r. 53 +<br>r. 66 + r. 71                                                                      | 33                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| B.I.                | Zásoby<br>súčet (r. 35 až<br>r. 40)                                                                                             | 34                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| B.I.1.              | Materiál<br>(112, 119, 11X)<br>- /191, 19X/                                                                                     | 35                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/                                               | 36                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Výrobky (123) - /194/                                                                                                           | 37                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Zvieratá (124) - /195/                                                                                                          | 38                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/                                                                                         | 39                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/                                                                                  | 40                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| B.II.               | Dlhodobé pohľadávky<br>súčet (r. 42 + r. 46<br>až r. 52)                                                                        | 41                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |
| B.II.1.             | Pohľadávky z obchodného styku<br>súčet (r. 43 až r. 45)                                                                         | 42                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      |                       |                   |                                                 |

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 2                                         |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       |                   | Netto 3                                         |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43                   |                       |                   |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                       |                   |                                                 |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45                   |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 46                   |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 47                   |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 48                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 49                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 50                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 51                   |                       |                   |                                                 |
| 8.                  | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 52                   |                       |                   |                                                 |
| <b>B.III.</b>       | <b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>                                                                                               | <b>53</b>            |                       |                   |                                                 |
| <b>B.III.1.</b>     | <b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>                                                                                               | <b>54</b>            |                       |                   |                                                 |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55                   |                       |                   |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                       |                   |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                  |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       | Netto 2           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                              | 57                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                     | 58                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                            | 59                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                 | 60                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/                                                          | 61                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Sociálne poistenie (336A) - /391A/                                                                                                               | 62                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/                                                                              | 63                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 8.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                  | 64                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 9.                  | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                     | 65                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| <b>B.IV.</b>        | <b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>                                                                                        | <b>66</b>            |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| B.IV.1.             | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/                                     | 67                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)                                                                                                   | 69                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/                                                                                     | 70                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                  |                      |                       |                   |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                       |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| B.V.                | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |
| B.V.1.              | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |
| C.1.                | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                       |                      |                       |                   |                                                 |

| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|
|                     | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY<br>r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 79                   |                         |                                                   |
| A.                  | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   |                         |                                                   |
| A.I.                | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                           | 81                   |                         |                                                   |
| A.I.1.              | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                              | 82                   |                         |                                                   |
| 2.                  | Zmena základného imania +/- 419                                                  | 83                   |                         |                                                   |
| 3.                  | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(-/353)                                  | 84                   |                         |                                                   |
| A.II.               | Emisné ážio (412)                                                                | 85                   |                         |                                                   |
| A.III.              | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                   | 86                   |                         |                                                   |
| A.IV.               | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                             | 87                   |                         |                                                   |
| A.IV.1.             | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   |                         |                                                   |
| 2.                  | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                 | 89                   |                         |                                                   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                          | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>A.V.</b>         | <b>Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92</b>                                                                                                                | <b>90</b>            |                            |                                                      |
| A.V.1.              | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                                                | 91                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                                   | 92                   |                            |                                                      |
| <b>A.VI.</b>        | <b>Oceňovacie rozdiely z precenenia<br/>súčet (r. 94 až r. 96)</b>                                                                                         | <b>93</b>            |                            |                                                      |
| A.VI.1.             | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                                           | 94                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Oceňovacie rozdiely z kapitálových<br>účasí (+/- 415)                                                                                                      | 95                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)                                                                             | 96                   |                            |                                                      |
| <b>A.VII.</b>       | <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov<br/>r. 98 + r. 99</b>                                                                                              | <b>97</b>            |                            |                                                      |
| A.VII.1.            | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                                      | 98                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)                                                                                                                  | 99                   |                            |                                                      |
| <b>A.VIII.</b>      | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdo-<br/>bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86<br/>+ r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)</b> | <b>100</b>           |                            |                                                      |
| <b>B.</b>           | <b>Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122<br/>+ r. 136 + r. 139 + r. 140</b>                                                                            | <b>101</b>           |                            |                                                      |
| <b>B.I.</b>         | <b>Dlhodobé záväzky<br/>súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)</b>                                                                                              | <b>102</b>           |                            |                                                      |
| <b>B.I.1.</b>       | <b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku<br/>súčet (r. 104 až r. 106)</b>                                                                                    | <b>103</b>           |                            |                                                      |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči<br>prepojeným účtovným jednotkám<br>(321A, 475A, 476A)                                                                     | 104                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielo-<br>vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                          | 105                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 475A, 476A)                                                                                                   | 106                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                               | 107                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                                         | 108                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (471A, 47XA)                                             | 109                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                                      | 110                  |                            |                                                      |
| 6.                  | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                                          | 111                  |                            |                                                      |
| 7.                  | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                                           | 112                  |                            |                                                      |
| 8.                  | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                                              | 113                  |                            |                                                      |
| 9.                  | Záväzky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                                          | 114                  |                            |                                                      |
| 10.                 | Iné dlhodobé záväzky<br>(336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                                           | 115                  |                            |                                                      |
| 11.                 | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                                   | 116                  |                            |                                                      |
| 12.                 | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                                             | 117                  |                            |                                                      |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                            | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>B.II.</b>        | <b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>                                                                                                                                      | <b>118</b>           |                            |                                                      |
| B.II.1.             | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                                       | 119                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                                 | 120                  |                            |                                                      |
| <b>B.III.</b>       | <b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>                                                                                                                                   | <b>121</b>           |                            |                                                      |
| <b>B.IV.</b>        | <b>Krátkodobé záväzky<br/>súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>                                                                                                              | <b>122</b>           |                            |                                                      |
| <b>B.IV.1.</b>      | <b>Záväzky z obchodného styku<br/>súčet (r. 124 až r. 126)</b>                                                                                                               | <b>123</b>           |                            |                                                      |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A,<br>325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                             | 124                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej<br>účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A,<br>326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA,<br>475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                        | 126                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                                 | 127                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                               | 128                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                   | 129                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,<br>365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                          | 130                  |                            |                                                      |
| 6.                  | Záväzky voči zamestnancom<br>(331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                           | 131                  |                            |                                                      |
| 7.                  | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                                       | 132                  |                            |                                                      |
| 8.                  | Daňové záväzky a dotácie<br>(341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                              | 133                  |                            |                                                      |
| 9.                  | Záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                                                              | 134                  |                            |                                                      |
| 10.                 | Iné záväzky<br>(372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                          | 135                  |                            |                                                      |
| <b>B.V.</b>         | <b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>                                                                                                                                    | <b>136</b>           |                            |                                                      |
| B.V.1.              | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                                 | 137                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                                      | 138                  |                            |                                                      |
| <b>B.VI.</b>        | <b>Bežné bankové úvery<br/>(221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>                                                                                                             | <b>139</b>           |                            |                                                      |
| <b>B.VII.</b>       | <b>Krátkodobé finančné výpomoci<br/>(241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>                                                                                                       | <b>140</b>           |                            |                                                      |
| <b>C.</b>           | <b>Časové rozlíšenie<br/>súčet (r. 142 až r. 145)</b>                                                                                                                        | <b>141</b>           |                            |                                                      |
| C.1.                | Výdavky budúcich období dlhodobé<br>(383A)                                                                                                                                   | 142                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Výdavky budúcich období krátkodobé<br>(383A)                                                                                                                                 | 143                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Výnosy budúcich období dlhodobé<br>(384A)                                                                                                                                    | 144                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Výnosy budúcich období krátkodobé<br>(384A)                                                                                                                                  | 145                  |                            |                                                      |



| Ozna-<br>čenie<br><br>a | Text<br><br>b                                                                                                            | Číslo<br>riadku<br><br>c | Skutočnosť                     |                                                          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                         |                                                                                                                          |                          | bežné účtovné obdobie<br><br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br><br>2 |
| *                       | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                               | 01                       |                                |                                                          |
| **                      | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                       |                                |                                                          |
| I.                      | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                        | 03                       |                                |                                                          |
| II.                     | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                                 | 04                       |                                |                                                          |
| III.                    | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                       | 05                       |                                |                                                          |
| IV.                     | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob<br>(+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                       |                                |                                                          |
| V.                      | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                            | 07                       |                                |                                                          |
| VI.                     | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného<br>majetku, dlhodobého hmotného majetku a<br>materiálu (641, 642)                  | 08                       |                                |                                                          |
| VII.                    | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti<br>(644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                       |                                |                                                          |
| **                      | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 +<br>r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                       |                                |                                                          |
| A.                      | Náklady vynaložené na obstaranie<br>predaného tovaru (504, 507)                                                          | 11                       |                                |                                                          |
| B.                      | Spotreba materiálu, energie a ostatných<br>neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                       |                                |                                                          |
| C.                      | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                    | 13                       |                                |                                                          |
| D.                      | Služby (účtová skupina 51)                                                                                               | 14                       |                                |                                                          |
| E.                      | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                          | 15                       |                                |                                                          |
| E.1.                    | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                                | 16                       |                                |                                                          |
| 2.                      | Odmeny členom orgánov spoločnosti a<br>družstva (523)                                                                    | 17                       |                                |                                                          |
| 3.                      | Náklady na sociálne poistenie<br>(524, 525, 526)                                                                         | 18                       |                                |                                                          |
| 4.                      | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                              | 19                       |                                |                                                          |
| F.                      | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                      | 20                       |                                |                                                          |
| G.                      | Odpisy a opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                       |                                |                                                          |
| G.1.                    | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku<br>a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                       |                                |                                                          |
| 2.                      | Opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                       |                                |                                                          |
| H.                      | Zostatková cena predaného dlhodobého<br>majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                       |                                |                                                          |
| I.                      | Opravné položky k pohľadávkam (+/-)<br>(547)                                                                             | 25                       |                                |                                                          |
| J.                      | Ostatné náklady na hospodársku činnosť<br>(543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                       |                                |                                                          |
| ***                     | Výsledok hospodárenia z hospodárskej<br>činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)                                                   | 27                       |                                |                                                          |



| Ozna-<br>čenie<br><br>a | Text<br><br>b                                                                                                           | Číslo<br>riadku<br><br>c | Skutočnosť                     |                                                          |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                         |                                                                                                                         |                          | bežné účtovné obdobie<br><br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br><br>2 |
| *                       | <b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br/>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>                    | <b>28</b>                |                                |                                                          |
| **                      | <b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br/>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>                      | <b>29</b>                |                                |                                                          |
| VIII.                   | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                       |                                |                                                          |
| IX.                     | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                       |                                |                                                          |
| IX.1.                   | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                       |                                |                                                          |
| 2.                      | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                       |                                |                                                          |
| 3.                      | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                       |                                |                                                          |
| X.                      | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                       |                                |                                                          |
| X.1.                    | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                       |                                |                                                          |
| 2.                      | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                       |                                |                                                          |
| 3.                      | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                       |                                |                                                          |
| XI.                     | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                       |                                |                                                          |
| XI.1.                   | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                       |                                |                                                          |
| 2.                      | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                       |                                |                                                          |
| XII.                    | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                       |                                |                                                          |
| XIII.                   | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                       |                                |                                                          |
| XIV.                    | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                       |                                |                                                          |
| **                      | <b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br/>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>                      | <b>45</b>                |                                |                                                          |
| K.                      | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                       |                                |                                                          |
| L.                      | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                       |                                |                                                          |
| M.                      | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                       |                                |                                                          |
| N.                      | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                       |                                |                                                          |
| N.1.                    | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                       |                                |                                                          |
| 2.                      | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                       |                                |                                                          |
| O.                      | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                       |                                |                                                          |
| P.                      | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                       |                                |                                                          |
| Q.                      | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                       |                                |                                                          |



| Ozna-<br>čenie<br><br>a | Text<br><br>b                                                                     | Číslo<br>riadku<br><br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                         |                                                                                   |                          | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                     | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                       |                            |                                                      |
| ****                    | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                       |                            |                                                      |
| R.                      | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                     | 57                       |                            |                                                      |
| R.1.                    | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                  | 58                       |                            |                                                      |
| 2.                      | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                | 59                       |                            |                                                      |
| S.                      | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                       |                            |                                                      |
| ****                    | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                       |                            |                                                      |

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2016**

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1) *Názov a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku,***

|                                  |                                          |
|----------------------------------|------------------------------------------|
| obchodné meno:                   | <b>GRENSTAVE, s.r.o.</b>                 |
| IČO:                             | <b>31639810</b>                          |
| sídlo účtovnej jednotky:         | <b>J. Kačku 6, 034 95 Likavka</b>        |
| dátum založenia:                 | <b>27.10.1995</b>                        |
| dátum vzniku:                    | <b>17.11.1995</b>                        |
| zapísaná do obchodného registra: | <b>OR pri Okresnom súde Žilina</b>       |
| oddiel, vložka:                  | <b>Oddiel. Sro, Vložka číslo:15579/L</b> |
| opis vykonávanej činnosti        | <b>Predaj stavebného materiálu</b>       |

**2) *Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:***

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2015 bola schválená riadnym valným zhromaždením, ktoré sa konalo dňa **31.12.2016**

**3) *Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:***

Účtovná závierka je zostavená ako riadna za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2016 podľa slovenských právnych predpisov.

**4) *Údaje o skupine účtovných jednotiek:***

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**5) *Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky***

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | <b>36</b>             | <b>37</b>                                    |

**Článok II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

Spoločnosť neposkytovala žiadne výhody pre štatutárne orgány

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Štatutárny orgán</b>  |                       |                                              |
| - druh príjmu (výhody)   | -                     | -                                            |
| <b>Dozorný orgán</b>     |                       |                                              |
| - druh príjmu (výhody)   | -                     | -                                            |
| <b>Iný orgán</b>         |                       |                                              |
| - druh príjmu (výhody)   |                       |                                              |

**Článok III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

- 1) *Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.*

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

- 2) *Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.*  
Nedošlo k zmenám zásad účtovania.

- 3) *Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.*  
Neuvádzali sa.

- 4) *Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä*

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,

#### 1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovozná prirážka, preprava, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani kurzové rozdiely.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Napríklad bezodplatne nadobudnutý majetok alebo majetok novo zistený pri inventarizácii.

#### 2. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, recyklačný fond, poistné, provízie a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru (alebo FIFO).

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu.

Zásoby obstarané bezodplatne alebo novu zistené pri inventarizácii sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

#### 3. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

#### 4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pri odplatnom nadobudnutí obstarávacou cenou. Toto ocenenie sa znižuje o opravné položky na pochybné a nedobytné pohľadávky.

#### 5. Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

#### 6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### 7. Rezervy

Rezervy sa záúčtujú vtedy, keď existuje právna alebo konštruktívna povinnosť ako výsledok minulých udalostí, je pravdepodobné, že bude treba použiť zdroje, ktoré predstavujú ekonomické úžitky, aby sa vysporiadala

povinnosť a je možné spoľahlivo odhadnúť sumu povinnosti. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poisťno-matematickými metódami.

### 8. Záväzky

Záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou, pri ich prevzatí obstarávacou cenou.

### 9. Odložené dane

Odložené dane sa vyčísľujú na základe všetkých dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti a možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

### 10. Daň z príjmov splatná

Podľa zákona o daniach z príjmov sa splatná daň z príjmov vypočítava z účtovného zisku pri sadzbe 23%, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

### 11. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 12. Deriváty – [Neevidovali sa](#)

### 13. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - [Neevidovali sa](#)

### 14. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

- b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,  
[stanovali sa podľa vytvorenie opravnej položky na pohľadávky a očakávanej možnosti ich úhrady](#)
- c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,  
[tvorila sa rezerva na dovolenky a audit](#)
- d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to: [neevideovali sa](#)
  - 1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  - 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
  - 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to: [neevideovali sa](#)
  - 1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  - 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
    - 2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
    - 2b. dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) stanovenie metódy vlastného imania,

- g) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,

| Druh majetku         | Doba odpisovania | Odpisová sadzba | Odpisová metóda účtovných odpisov |
|----------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------|
| Softvér              |                  |                 |                                   |
| Budovy a stavby      | 20 r.            | 1/20            | Zhodné s daňovými                 |
| Stroje a zariadenia  | 4 až 6 r.        | 1/4 až 1/6      | Zhodné s daňovými                 |
| Dopravné prostriedky | 4.r              | 1/4             | Zhodné s daňovými                 |
| Inventár             | 4r.              | 1/4             | Zhodné s daňovými                 |
|                      |                  |                 |                                   |

- h) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

[Neevidovali sa](#)

- 5) *Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia. –*

- 6) [Neevidovali sa](#)

#### Článok IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

- 1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty.

[Neevidoval sa](#)

- 2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

[Neevidoval sa](#)

- 3) Informácie o záväzkoch, a to o

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,

| Názov položky                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 382810                | 402810                                       |

- b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opise a spôsoboch zabezpečenia záväzkov.

| Zabezpečené záväzky                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Záväzky zabezpečené záložným právom | -                     | -                                            |
| Záväzky zabezpečené iným spôsobom   | -                     | -                                            |
| Celková suma zabezpečených záväzkov | -                     | -                                            |

- 4) Informácie o vlastných akciách – [neevidovali sa](#)
- 5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.  
[Neevidovali sa uvádzané skutočnosti](#)

### **Článok V - INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

- 1 a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; takýmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv,

| Druh podmieneného majetku                                                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Práva zo servisných zmlúv                                                 | -                     | -                                            |
| Práva z poisťných zmlúv                                                   | -                     | -                                            |
| Práva z koncesionárskych zmlúv                                            | -                     | -                                            |
| Práva z licenčných zmlúv                                                  | -                     | -                                            |
| Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov | -                     | -                                            |
| Práva z privatizácie                                                      | -                     | -                                            |
| Práva zo súdnych sporov                                                   | -                     | -                                            |
| Iné práva                                                                 | -                     | -                                            |

- 1 b) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

| Druh podmieneného záväzku                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Zo súdnych rozhodnutí                     | -                     | -                                            |
| Z poskytnutých záruk                      | -                     | -                                            |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | -                     | -                                            |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           | -                     | -                                            |
| Z ručenia                                 | -                     | -                                            |
| Iné podmienené záväzky                    | -                     | -                                            |

- 2) Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy.  
[Neevidovali sa](#)

- 3) Podsúvahové účty – uvádzajú sa informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne.

| Názov podsúvahovej položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Prenajatý majetok          | -                     | -                                            |
| Majetok prijatý do úschovy | -                     | -                                            |
| Pohľadávky z opcií         | -                     | -                                            |
| Záväzky z opcií            | -                     | -                                            |
| Odpísané pohľadávky        | -                     | -                                            |
| Iné                        | -                     | -                                            |

## **Článok VI - UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- h) zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadne udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.

Nevyskytli sa vyššie uvádzané skutočnosti.

## **Článok VII - OSTATNÉ INFORMÁCIE**

- 1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
  - a) všetkých formách prijatej náhrady,
  - b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
  - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- 2) V poznámkach účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu<sup>23)</sup> a ktorej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur, sa uvedú aj informácie o
  - a) zložení a výške základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach s uvedením druhu akcie, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní alebo hodnote a percentuálnej výške podielov na základnom imaní a s nimi spojených hlasovacích právach,
  - b) cenných papieroch vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy,
  - c) výške dotácií a návratných finančných výpomocí,

- d) prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch s uvedením úrokových sadzieb a o podmienkach poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou,
  - e) zárukách poskytnutých orgánom verejnej moci a zárukách poskytnutých inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, podmienkach ich poskytnutia a nákladoch na ich získanie,
  - f) vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku,
  - g) iných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré účtovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy.
- 3) V poznámkach účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona sa uvedú aj informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou, a to o:
- a) náhradách strát z hospodárskej činnosti účtovnej jednotky,
  - b) peňažných vkladoch a nepeňažných vkladoch,
  - c) nenávratných finančných príspevkoch alebo pôžičkách za zvýhodnených podmienok,
  - d) finančných výhodách, ktorými sú napríklad nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke,
  - e) vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku,
  - f) poskytnutých náhradách za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci.

[Nevyskytli sa vyššie uvádzané skutočnosti.](#)