

1. Výročná správa spoločnosti
2. Výročný účet
3. Výročná finančná správa spoločnosti za rok 2016
4. Správa o výkonnosti spoločnosti
5. Správa o environmentálnych otázkach spoločnosti
6. Správa o ľudských zdrojoch spoločnosti

VÝROČNÁ SPRÁVA **Spoločnosti ADEST a.s. Rybany za rok 2016**

Schválená valným zhromaždením Adest a.s. dňa 19.06.2017

Vypracoval : Ing . Jozef Loviška

*Schválil : Ing. Patrik Sasko
Ing. Martin Loviška
Ing. Jozef Loviška ml.
Jozef Števíca
Ing. Katarína Grusková*

Rybany , jún 2017.

OBSAH:

- 1. Všeobecné údaje spoločnosti**
- 2. Vyhlásenie štatutárov**
- 3. Výsledky podnikateľskej činnosti za rok 2016**
- 4. Návrh na rozdelenie zisku**
- 5. Účtovná uzávierka za rok 2016**
- 6. Správa audítora o vykonaní auditu účtovnej uzávierky za rok 2016**

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE SPOLOČNOSTI

NÁZOV SPOLOČNOSTI : ADEST a.s. Rybany

SÍDLO SPOLOČNOSTI : Rybany 2 , 956 36 Rybany

IČO : 34 112 961

DÁTUM ZALOŽENIA : 25.11.1994

DÁTUM VZNIKU : 1.1.1995

PREDMET ČINNOSTI : Pozemné a inžinierske stavby
Stavebné inštalácie
Verejná cestná nákladná doprava
Výroba betónovej zmesi

ŠTATUTÁRNY ORGÁN : Predstavenstvo

PREDSEDA PREDSTAVENSTVA : Ing. Jozef Loviška

DOZORNÝ ORGÁN : Dozorná rada

ZÁKLADNÉ IMANIE : 34.000 ,- Eur

POČET AKCIÍ : 1000 ks v menovitej hodnote 34,- Eur

NAJVAČŠÍ AKCIONÁR : Ing. Patrik Sasko – podiel na ZI 15 %
Zamestnanci spoločnosti - podiel na ZI 27 %

ÚČASŤ V INÝCH OS : nemá

ÚČASŤ V ZAHRANIČNÝCH SPOL. : nemá

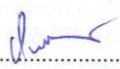
PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV : 21

ADEST a.s. Rybany 2 , 956 36 Rybany , IČO : 34 112 961

Vyhlásenie štatutárov

Vyhlasujeme , že v období po zostavení účtovnej uzávierky za rok 2016 , nenastali v činnosti účtovnej jednotky - spoločnosti Adest a.s. , žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali zásadný vplyv na ďalšiu činnosť spoločnosti .


.....
Ing . Jozef Loviška – predseda predstavenstva


.....
Ing. Patrik Sasko – podpredseda predstavenstva


.....
Ing . Martin Loviška - člen predstavenstva


.....
Jozef Števíca - člen predstavenstva

.....
Ing. Katarína Berešová – člen predstavenstva

V Rybanoch , dňa 19.6. 2017

3. SPRÁVA O PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI ZA ROK 2016

VÝSLEDKY PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI ZA ROK 2016

Podnikateľská činnosť spoločnosti ADEST a.s. Rybany bola v roku 2016, tak ako aj predchádzajúce obdobia výrazne ovplyvnená nepriaznivým ekonomickým vývojom stavebného priemyslu na Slovensku, ale i napriek tomu sme zatiaľ stále dokázali ponúknuť svojim zákazníkom kvalitné služby. Veľkým problémom bolo dosiahnutie optimálnej ceny pre koncového zákazníka tak, aby bol zaručený zisk, a aj znížený dopyt po zákazkách v sektore, ktorom podnikáme. Do konca roka 2016 evidujeme dlhodobé pohľadávky vo výške **62694,- Eur.** / pravdepodobne nedobytné pochádzajúce ešte z roku 2013/

Spoločnosť si v roku 2016 čiastočne zrekonštruovala administratívnu budovu výmenou plastových okien a dverí a kúpou automobilu značky Opel. V súčasnosti sa stále pracuje na zlepšení efektivity firmy v rôznych smeroch.

VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA.

Súčet prevádzkových, finančných a mimoriadnych výnosov za rok 2016 predstavuje hodnotu **928 462 Eur**, čo je oproti predchádzajúcemu obdobiu roku 2015 o **3 024 294 Eur** menej. Tržby z predaja výrobkov a služieb predstavujú **849 296,- Eur**.

Súčet prevádzkových, finančných a mimoriadnych nákladov za rok 2016 činí **893 282,- Eur**, z čoho **183 494,- Eur** tvorí spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a **463 817,- Eur** sú náklady za služby.

Oproti minulému roku sú náklady v roku 2016 o **3 050 215,- Eur** menej.

Závazky z obchodného styku – 31.12.2015 – **290 549,57 Eur**.

- 31.12.2016 - **238 423,91 Eur**.

Výsledok hospodárenia za rok 2016 po zdanení je 32 300,- Eur.

4. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU.

Účtovnou uzávierkou bol za rok 2016 vyčíslený :

- výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	49 065,- Eur
- výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-13 885,-Eur
- výsledok hospodárenia pred zdanením	35 180,- Eur

**VÝSLEDKOM HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE ROKA
2016 JE ZISK VO VÝŠKE 32 300,- EUR.**

Podľa stanov spoločnosti Adest a.s. Rybany bude zisk rozdelený nasledovne :

Tvorba zákonného rezervného fondu - dľa stanov a.s. je 10 % z čistého zisku až do výšky 20 % základného imania spoločnosti.

Rezervný fond 20 % je 6800,- Eur

Skutočný rezervný fond vytvorený je 23 194,- Eur.

Rezervný fond netreba tvoriť.

Zisk vo výške 32 300,- Eur sa použije na pokrytie strát minulých období.

PREHĽAD EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV A IMANIE SPOLOČNOSTI.

Brutto hodnota majetku spoločnosti k 31.12. 2016 bola účtovnou uzávierkou stanovená na **1 001 157,- Eur**, z čoho neobežný majetok (hmotný, nehmotný a dlhodobý finančný) je v brutto hodnote **746 905,- Eur** a obežný majetok v sume **254 252,- Eur**.

Výška vlastného imania a záväzkov spoločnosti Adest a.s. bola k 31.12.2016 **364 563,- Eur**.

Základné imanie spoločnosti Adest a.s. je **34.000,- Eur** a pozostáva z 1000 akcií v nominálnej hodnote **34,- Eur** za jednu akciu.

Výška zákonného rezervného fondu je k 31.12. 2016 **23 194,- Eur**.

31.12.2015		31.12.2016	
Brutto hodnota	Brutto hodnota	Brutto hodnota	Brutto hodnota
1 001 157,-	1 001 157,-	746 905,-	746 905,-
254 252,-	254 252,-	254 252,-	254 252,-
746 905,-	746 905,-	746 905,-	746 905,-

HOSPODÁRENIE STREDÍSK V ROKU 2016.

Stredisko:	<i>Fakturácia</i>	<i>Náklady na mzdy</i>	<i>Priemerný zárobok</i>	<i>Odpracované hodiny</i>	
HSV	832 610,-	80 286,-	3,81	21 088	
CB a dopravy	15 895,-	22 554,-	3,90	5779	
réžia	36 297,-	32 501,-	4,95	6564	

MZDOVÉ NÁKLADY A VYUŽITIE FONDU PRACOVNÉHO ČASU.

Mzdové náklady za rok 2016 dosiahli sumu 134 968,- Eur.

Oproti roku 2015 je to o 60 755,- Eur manj.

Náklady na sociálne poistenie predstavujú sumu 42 797,- Eur.

Náklady na nemocenské dávky 806,- Eur.

Náklady na stravné 9 652,- Eur.

STAV PRACOVNÍKOV V ROKU 2016.

V roku 2016 mala spoločnosť Adest a.s. Rybany priemerný počet zamestnancov 21.

Z toho – výrobných robotníkov 16

- THP pracovníkov 5

Počet pracovníkov prijatých do zamestnania v r. 2016 - 10

Počet pracovníkov uvoľnených zo zamestnania v r. 2016 - 7

REALIZOVANÉ STAVBY V ROKU 2016:

ZŠ Rudolfa Kaufmana v Partizánskom (Zmluva o dielo)

Oprava sociálnych zariadení pre dievčatá v budove ZŠ Rudolfa Kaufmana.

Cena s DPH : 29 939,76 Eur

TOPHOLZ, s.r.o. Krnča

„ Spevnené plochy a cesty v areáli spoločnosti TOPHOLZ“

Cena s DPH : 202 556,88 Eur – Rozpracované

Jaroslav Javúrek , Veľké Uherce

„ Prístavba garáže“

Cena s DPH : 7 440 Eur

Ing.Jozef Štefkovič , Partizánske

Záhradný domček , Šimonovany

Cena s DPH : 17 064 Eur

Poľnohospodárske družstvo v Chynoranoch (Zmluva o dielo)

„Stavebné úpravy objektov živočíšnej výroby - PD Chynorany“

Cena s DPH: 924 205,76 Eur

PLÁN PRÁCE NA ROK 2017

Demontáž azbestových striech PDP Veľké Uherce

Cena bez DPH : 33 630,63 Eur

Montáž striech PDP Veľké Uherce

Cena bez DPH : 28 405,13 Eur

Demontáž azbestových striech PD Podlužany

Cena bez DPH : 13 600 Eur

Betónové plochy pod silážne vaky PDP Veľké Uherce

Cena bez DPH : 37 081,79 Eur, plocha č.1

: 12 387 Eur, plocha č.2

Oprava elektroinštalácie v Kravine PD Chynorany

Cena bez DPH : 6 873,73 Eur

Náhrada tmelovej pece za komorovú pec

Construction Nadlice (Čáb pri Nitre)

Cena bez DPH : 25 200 Eur

Drobné stavebné práce

Cena bez DPH : 30 000 Eur

Zatiaľ nezazmluvnené práce :

Silážne žlaby PDP Veľké Uherce

Cena bez DPH : 47 988,75 Eur

Kultúrny dom Chynorany

Cena bez DPH : 150 000 Eur

Elektroinštalácia Veľké Chlievany

Cena bez DPH : 60 200 Eur

Oprava penziónu Prievidza

Cena bez DPH : 32 600 Eur

Oprava fasády v Prievidzi

Cena bez DPH : 10 200 Eur

ZÁMER VEDENIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť sa bude aj naďalej v roku 2017 sústrediť na stavebné práce , dodržanie ich kvality a v neposlednom rade na zlepšenie efektívnosti , konkurencieschopnosti a znižovania nákladov firmy. Bude sa zameriavať na využitie pracovného potenciálu , pracovného času a dodržiavania BOZP . Cieľom je nájsť také zákazky , aby bola dodržaná vyťaženosť zamestnancov a aby boli tieto zákazky aj uhradené. Veľká pozornosť sa musí venovať aj obnove a rekonštrukcii stavebných mechanizmov na firme včetně centrálnej betonárky , kde je zámysel investovať. Tieto kroky sú plánované na dlhšie obdobie , ale určite sa prejaví ich význam v ekonomike spoločnosti.