

## 1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

RENO-obuv SK, spol. s r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 30.10.2000. Dňa 08.11.2000 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I., oddiel B, vložka 22806. Spoločnosť sídli v Bratislave, Einsteinova 18, 851 01 Bratislava Slovenská republika, identifikačné číslo IČO: 35799374.

Pôsobenie štatutárnych orgánov v priebehu roka bolo nasledovné:

konateľ	Michael Stoll
konateľ	Uwe Niemann
konateľ	Manfred Klumpp (skončenie funkcie: 22.6.2017)
prokurista	Sebastian Horst Johannes Krüger
prokurista	Ernst Buermeyer

V priebehu účtovného obdobia sa uskutočnili nasledujúce zmeny, ktoré boli zapísané do obchodného registra:

- odvolanie konateľa Manfreda Klumppa (zapísané do obchodného registra 27.07.2017)
- zvýšenie základného imania na 3.971.719 EUR (zapísané do obchodného registra 11.10.2016)

Hlavným predmetom činnosti je:

1. nákup tovaru za účelom jeho predaja konečnému sporebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
2. nákup tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
3. sprostredkovateľská činnosť
4. obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájmom nehnuteľností

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 30.09.2016 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 15.03.2017.

Účtovná závierka spoločnosti k 30.09.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.10.2016 do 30. 09.2017.

Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	24	34

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v období 01.10.2016-30.09.2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
RENO-obuv, spol. s r.o., Praha, ČR	3 971 719	100	100	100
<b>Spolu</b>	<b>3 971 719</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Spoločnosť je súčasťou skupiny HR Group. Materskou spoločnosťou spoločnosti je spoločnosť RENO-obuv, spol. s r.o. Materskou spoločnosťou celej skupiny je HR Group GmbH & Co. KG, so sídlom am Tie 7 Osnabrück, SRN, zapísaná pod č. HRA 200004 Amtsgericht Osnabrück, Kollegienwall 29/31 49074 Osnabrück. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje materská spoločnosť celej skupiny. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle materskej spoločnosti celej skupiny.

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou, pretože nemá žiadny podiel na hlasovacích právach v iných účtovných jednotkách.

## **2. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

### **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:**

Spoločnosť vykázala za obdobie od 1.10.2016 do 30.9.2017 stratu vo výške 82.202 EUR a zároveň dlhodobo dosahuje straty, ktorých kumulovaná výška k 30.9.2017 predstavuje 3.993.246 EUR. Ku dňu dátumu zostavenia účtovnej závierky vykazuje spoločnosť záväzky po splatnosti vo výške 1.299.371 EUR voči prepojenej účtovnej jednotke Hamm Reno Group GmbH. Súčasne sa spoločnosť rozhodla ukončiť predaj a zatvoriť polovicu z existujúcich predajní za obdobie posledného roka. Účtovná závierka bola podľa vedenia spoločnosti zostavená aj napriek uvedeným skutočnostiam za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Spoločnosť prešla od 01.10.2016 na hospodársky rok končiaci sa 30.09.2017. Výkaz ziskov a strát v stĺpci bežné účtovné obdobie obsahuje hodnoty za dvanásť mesiacov a porovnateľné obdobie za deväť mesiacov.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### **Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:**

Spoločnosť disponovala ku dňu zostavenia účtovnej závierky 5 predajňami v obchodných centrách, v ktorých má dojednaný nájom, podrobnejšie v bode Informácie o iných aktívach a iných pasívach.

## **3. SPÔSOBY A URČENIE OCENENIA VRÁTANE ÚČTOVNÝCH ODHADOV A PREDPOKLADOV**

### **a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné apod.).

#### **Odpisovanie**

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2.400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Softvér	4	25	lineárna

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

### **b) Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

#### **Odpisovanie**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 500 - 1.700 EUR a doba použiteľnosti je dlhšia než 1 rok sa odpisuje po dobu 2 rokov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	4 až 10	25 až 10	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	8,3 až 12,5	lineárna
Dopravné prostriedky	4	16	lineárna
Iný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	100	lineárna

U stavieb obstaraných od 1.1.2012 bola doba odpisovania stanovená na 7 rokov. Jedná sa o technické zhodnotenie prenajatého majetku.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

#### c) Finančné účty

Finančné účty tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

#### d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami. Obstarávacía cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob. Pri vyskladnení sa zásoby oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky. Spoločnosť vytvára opravné položky z hľadiska obrátkovosti resp. predajnosti naviazanej na jednotlivé kolekcie jar-leto, jeseň-zima.

#### e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami. Spoločnosť eviduje dlhodobé aj krátkodobé pohľadávky. Dlhodobé pohľadávky tvoria kaucie za prenajaté obchodné priestory, ktoré vyplývajú z nájomných zmlúv.

Najvýznamnejšiu časť krátkodobých pohľadávok tvoria pohľadávky z obchodného styku, pričom len 1% z nich je voči prepojeným účtovným jednotkám. 85% zo sumy pohľadávok z obchodného styku tvoria pohľadávky po lehote splatnosti. Nejde o rizikové pohľadávky a z tohto dôvodu k nim neboli vytvorené opravné položky.

#### f) Náklady budúcich období

Náklady budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť účtuje o nákladoch budúcich období krátkodobých pričom najvýznamnejšiu položku tvorí nájomné a energie obchodných priestorov v nájme.

#### g) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Záväzky spoločnosti sa členia na dlhodobé a krátkodobé. Dlhodobé záväzky predstavujú záväzky zo sociálneho fondu. Krátkodobé záväzky pozostávajú zo záväzkov z obchodného styku, záväzkov voči zamestnancom, záväzkov zo sociálneho poistenia, daňových záväzkov a iných záväzkov.

91 % z celkových krátkodobých záväzkov tvoria záväzky z obchodného styku, pričom tieto sa členia na záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám a na ostatné záväzky z obchodného styku.

V priebehu účtovného obdobia končiaceho sa k 30.9.2017 boli, na základe Dohody o zrieknutí sa práva na pohľadávky medzi podnikom v skupine HR Group a spoločnosťou RENO-obuv SK, spol. s r.o., odpísané záväzky v menovitej hodnote 1.199.500 EUR.

#### h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť vytvorila na krytie známych rizík a strát dlhodobé aj krátkodobé rezervy.

Spoločnosť tvorí rezervu na odchodné zamestnancov do dôchodku. Rezerva na odchodné do dôchodku predstavuje pomernú časť priemernej mzdy každého zamestnanca vrátane odvodov po zohľadnení fluktuácie zamestnancov. Dlhodobá rezerva na odchodné do dôchodku je diskontovaná sadzbou štátnych dlhopisov.

Prípadná časť dlhodobej rezervy splatnej do jedného roka sa vyказuje v súvahe ako krátkodobá rezerva. Krátkodobé rezervy pozostávajú zo zákonných a ostatných rezerv. Zákonnou rezervou je rezerva na nevyčerpané dovolenky. Ostatné rezervy pozostávajú z rezerv na audit, zostavenie daňového priznania, záručné opravy, nevyfakturované dodávky a služby, náklady na uzatvorenie predajní a na straty z ukradnutého tovaru.

**i) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia minulých období a v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške 3.971.719 EUR zapísanej v obchodnom registri okresného súdu Bratislava I.

Spoločnosť vytvára rezervný fond vo výške stanovenej v spoločenskej zmluve. Spoločnosť vytvorila pri vzniku rezervný fond vo výške 5% základného imania, každoročne sa dopĺňa o sumu rovnajúcej sa 5% z čistého zisku, až do dosiahnutia výšky 10% Základného imania. Rezervný fond je k 30.09.2017 vytvorený vo výške 273.319 EUR čo predstavuje 6,9% základného imania.

**j) Transakcie v cudzích menách**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**k) Výnosy**

Tržby za tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**l) Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznateľné náklady a nezdaňované výnosy.

Spoločnosti vychádza odložená daňová pohľadávka, o ktorej z dôvodu nedostatočného predpokladu dosiahnutia kladných základov dane nebolo účtované.

**m) Opravy významných chýb minulých účtovných období účtované v bežnom účtovnom období**

V aktuálnom účtovnom období spoločnosť nevykonávala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

#### **4. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

##### **a) FINANČNÉ ÚČTY**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Jeden z bankových účtov je viazaným účtom a spoločnosť s ním nemôže voľne disponovať, slúži ako zábezpeka k časti vystavených bankových záruk, uvedených nižšie.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	18 045	15 351
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	518 457	239 301
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	1 345	13 468
<b>Spolu</b>	<b>537 847</b>	<b>268 120</b>

V zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam uzavretou s UniCreditBank Slovakia a.s. bolo zriadené záložné právo na pohľadávku spoločnosti vo výške vkladu na bankových účtoch spoločnosti vedených v uvedenej banke (k 30.09.2017 predstavuje výšku 283 TEUR).

##### **b) BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI**

Spoločnosť nevykazuje žiadne bankové úvery ani finančné výpomoci

##### **Bankové záruky**

Spoločnosť má s bankou UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky uzatvorenú úverovú zmluvu, ktorá je čerpaná formou záručného rámca pre vystavenie bankových záruk. Menová hodnota bankou prevzatých ešte nesplatených záväzkov z bankových záruk je 268.865,63 EUR. Celková výška záručného rámca je 300.000 EUR. Splatnosť je zmluvne dohodnutá na 31.12.2017.

Prehľad bankových záruk podľa jednotlivých predajní:

Predajňa	Výška záruky	Splatnosť
Tesco Bratislava Lamač	27 755	15.12.2017
Aquario Nové Zámky	24 352	15.12.2017
Aupark Bratislava	79 271	15.12.2017
Bory Mall	62 744	15.12.2017
Centrál Bratislava	60 677	15.12.2017
Kaufland Slovenská republika	14 067	15.12.2017
<b>Celkom</b>	<b>268 866</b>	

Časť bankových záruk je zabezpečená finančnými prostriedkami na viazanom účte banky.

V čase zostavenia účtovnej závierky bola banková záruka k predajni Aupark Bratislava a Centrál Bratislava predĺžená do 15.12.2018 a zároveň banková záruka k predajni Bory Mall bola zvýšená na 64.908 EUR a predĺžená do 28.2.2018.

c) **REZERVY**

Informácie o rezervách za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	9 761	0	-16	-1 605	8 140
odchodné do dôchodku	9 761	0	-16	-1 605	8 140
iné-reklamácie na záručné opravy	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	160 942	577 730	-145 479	0	593 193
nevyčerpaná dovolenka	18 639	17 612	-18 639	0	17 612
odchodné do dôchodku	691	0	-691	0	0
odmeny a prémie zamestnancom	30 600	21 790	-30 600	0	21 790
iné-reklamácie na záručné opravy	28 115	10 322	-12 652	0	25 785
nevyfakturované dodávky, služby	51 507	54 473	-51 507	0	54 473
uzavretie predajní	0	443 293	0	0	443 293
stratové obchody, ukradnutý tovar	11 930	18 240	-11 930	0	18 240
zostavenie daňového priznania	2 660	2 500	-2 660	0	2 500
zostavenie, overenie RÚZ	16 800	9 500	-16 800	0	9 500

Predpokladaný rok použitia u krátkodobých rezerv je rok 2017/2018 a u dlhodobej rezervy na reklamácie a záručné opravy je to obdobie 01.10.2017-30.09.2019.

Rezerva "uzavretie predajní" bola vytvorená z titulu plánovaného zatvorenia predajne Aquario Nové Zámky a predajne v Bory Mall v nasledujúcom účtovnom období. Suma 400.000 EUR z vytvorenej rezervy tvorí pokuta spojená s predčasným vypovedaním nájomnej zmluvy v Bory Mall, zvyšnú časť tvorí rezerva na odstúpné zamestnancov a rezerva na dodatočné náklady na likvidáciu predajní.

d) **ZÁVÄZKY**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Závazky spolu</b>	<b>1 603 832</b>	<b>2 192 012</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	7 906	6 783
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	275 792	1 349 095
Závazky po lehote splatnosti	1 320 134	836 134

Žiadne záväzky nie sú kryté záložným právom.

## 5. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### Zoznam predajní RENO:

Spoločnosť disponovala ku dňu zostavenia účtovnej závierky 5 predajňami v obchodných centrách, v ktorých má dohodnutý nájom. Doba prenájmu je dohodnutá na 5-10 rokov, pre 2 filiálky - Tesco OD je uzatvorená zmluva o spolupráci.

Predajňa	Forma zmluvy
Aupark Bratislava	od 14.11.2001 do 31.12.2022
OD Tesco Bratislava	od 01.09.2009 systém provízie nie prenájmu - zmluva o spolupráci
OD Tesco Košice	od 01.09.2009 systém provízie nie prenájmu - zmluva o spolupráci
Aquario Nové Zámky	od 30.11.2007 do 31.01.2018
Aupark Košice	od 10.11.2011 na 10 rokov + 5 rokov opcia
Centrál Bratislava	od 17.10.2012 do 31.12.2022
Bory Mall Bratislava	od 13.11.2014 do 13.11.2024

Prehľad predpokladaného ročného nájomného a vedľajších nákladov podľa jednotlivých predajní:

Predajňa	Nájom a vedľajšie náklady
Aupark Bratislava	195 048
Aquario Nové Zámky	27 097
Aupark Košice	166 619
Centrál Bratislava	197 283
Bory Mall Bratislava	87 145
sklad	2 400
<b>celkom</b>	<b>675 592</b>

## 6. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 30.09.2017 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.