

GRENKELEASING s.r.o.

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č 50000/B.

VÝROČNÁ SPRÁVA 2016

Vypracoval a predkladá: Marián Hitka, konateľ spoločnosti

OBSAH

1. Identifikácia spoločnosti

- 1.1. Základné údaje
 - 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
 - 1.1.2. Identifikačné číslo
 - 1.1.3. Sídlo spoločnosti
 - 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
 - 1.1.5. Základné imanie
 - 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

- 2.1. Predmet podnikania spoločnosti
- 2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti
 - 2.2.1. Správa o vývoji účtovnej jednotky a o významných rizikách a neistotách
 - 2.2.2. Dôležité finančné a nefinančné ukazovatele
 - 2.2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti
- 2.3. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia
- 2.4. Vplyv na spoločnosť na životné prostredie
- 2.5. Zamestnanosť v spoločnosti a vplyv na zamestnanosť
- 2.6. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty
- 2.7. Účtovná závierka
- 2.8. Správa audítora o overení účtovnej závierky

1. Identifikácia spoločnosti

1.1. Základné údaje

- 1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti
GREENKELESING s.r.o.
- 1.1.2. Identifikačné číslo
43878989
- 1.1.3. Sídlo spoločnosti
Karadžičova 10, 821 08 Bratislava
- 1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti
Spoločnosť bola založená dňa 20.11.2007 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, dňa 10.1.2008
- 1.1.5. Základné imanie
Základné imanie spoločnosti je 200.000 EUR
- 1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti
Ing. Marián Hitka, konateľ
Konrad Wisniowski, konateľ

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

Predmetom podnikania spoločnosti je

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností;
- prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti;
- operatívny leasing hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti;
- finančný leasing;

Prevažujúcim predmetom podnikania je poskytovanie finančného a operatívneho leasingu a prenájom výpočtovej a kancelárskej techniky firemným klientom a organizáciám.

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti

2.2.1. Správa o vývoji účtovnej jednotky a o významných rizikách a neistotách

Spoločnosť zahájila svoju obchodnú činnosť na Slovensku v roku 2008 ako franchisingový partner nemeckej leasingovej spoločnosti GRENKE AG pre územie Slovenskej republiky. V roku 2013 bola odkúpená nemeckým partnerom, ktorý je v súčasnosti jej jediným spoločníkom. GRENKE AG je nemecký líder v oblasti leasingu malých hodnôt, ktorý úspešne pôsobí vo viac ako 35 krajinách sveta.

Koncept obchodnej činnosti, riadenia rizika a procesov pri správe leasingového portfólia prevzatý od GRENKE AG spoločnosť počas roku 2016 ďalej zdokonaľovala a prispôbovala lokálnym podmienkam za aktívnej podpory špecialistov z GRENKE AG, teamu interných zamestnancov a externých dodávateľov podporných služieb.

Prostredníctvom aktívnej akvizície tímu vyškolených špecialistov spoločnosť získavala obchodných partnerov prevažne z radov dodávateľov výpočtovej techniky, ktorí na základe zmlúv o spolupráci zabezpečujú distribúciu jej leasingových produktov a ktorí sú zároveň kľúčom jej obchodnej úspešnosti. Ku koncu roka 2016 spoločnosť evidovala 186 aktívnych partnerov, ktorí na financovanie predaja vyžívajú práve jej služby.

V roku 2016 spoločnosť uzatvorila 660 leasingových zmlúv a zmlúv o nájme v celkovej hodnote 4,3 milióna EUR. Uvedené predstavuje 95% splnenie plánu z pohľadu celkovej hodnoty financovaných predmetov (tzv. „leasingový obrat“).

Spoločnosť je vystavená niektorým významným rizikám, ktoré ovplyvňujú jej podnikateľskú činnosť. Jedná sa najmä o riziko negatívnej platobnej disciplíny leasingových nájomcov a riziko znižujúcej sa hodnoty hardvéru, ktorý v roku 2016 tvoril viac ako 50% jej leasingového portfólia a ktorý tak predstavuje doménu jej podnikateľskej činnosti.

Riziko negatívnej platobnej disciplíny spoločnosť eliminuje prostredníctvom unikátneho skóringového systému vyvinutého v nemeckej centrále, na základe ktorého schvaľuje poskytnutie financovania pre jednotlivých nájomcov. Ďalej má spoločnosť zavedený efektívny a do veľkej miery automatizovaný systém správy leasingového portfólia. Na jeho vývoji a správe participujú interní a externí špecialisti v oblasti informačných systémov, správy pohľadávok a účtovníctva.

Riziko klesajúcej hodnoty hardvéru spoločnosť eliminuje postupným presunom do oblastí financovanie ďalších komodít ako sú softvér, medicínske zariadenia, autoservisná technika, gastrozariadenia a iné. Okrem toho spoločnosť v spolupráci s GRENKE AG aktívne vyhľadáva ďalšie oblasti podnikateľskej činnosti najmä v oblasti služieb. V nových segmentoch následne vyvíja nové produkty, ktoré postupne uvádza na trh.

Hospodársky výsledok dosiahnutý v roku 2016 – strata 122.116,88 EUR - je v medziach plánu a korešponduje s očakávaniami. Spoločnosť, napriek zápornému hospodárskemu

výsledku, hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, dodávateľom, zamestnancom, poisťovniam a inštitúciám sociálneho zabezpečenia nevykazuje žiadne záväzky po splatnosti. Okrem výsledkov vlastnej hospodárskej činnosti je toto zabezpečené prostredníctvom zdrojov financovania poskytnutých spoločníkom a ďalšími spoločnosťami patriacimi do skupiny GRENKE AG v súlade s dlhodobou stratégiou podpory dcérskych spoločností skupiny GRENKE.

Spoločnosť nevynaložila v roku 2016 žiadne náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť nenadobudla v priebehu roku 2016 žiadne obchodné podiely, dočasné listy, akcie inej účtovnej jednotky vrátane materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2.2.2. Dôležité finančné a nefinančné ukazovatele

2016	
Leasingový obrat (NAV)	4 279 186 EUR
Zisková marža 1 (PM1)	569 585 EUR
Likvidita bežná (L2)	0,33
Likvidita celková (L3)	0,34
Zadĺženosť	0,40

Tabuľka č. 1: Vybrané finančné ukazovatele

2016	
Počet nových leasingových zmlúv	660
Počet spolupracujúcich predajcov (ZGroups)*	186

*stav k 31.12.2016

Tabuľka č. 2: Vybrané nefinančné ukazovatele

2.2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre rozvoj svojej podnikateľskej činnosti v budúcom období. Základom týchto predpokladov je stabilný team, rastúce portfólio spolupracujúcich partnerov z radov dodávateľov a odborná podpora zo strany spoločníka GRENKE AG a ďalších spoločností skupiny.

V roku 2017 bude medzi prioritné ciele spoločnosti patriť okrem plnenia stanovených obchodných cieľov implementácia nového informačného systému GAMBIT, ktorý ďalej zefektívni a zjednoduší procesy v oblasti spracovania leasingových obchodov.

V roku 2017 spoločnosť plánuje implementovať zákaznícky portál, ktorého úlohou bude skvalitniť a zautomatizovať komunikáciu so zákazníkmi.

Ďalším predpokladom pozitívnych ekonomických výsledkov bude orientácia na produkty leasingu malých hodnôt. V tejto oblasti má spoločnosť už dnes pozíciu lídra na trhu.

Dosahovanie ziskovosti predpokladáme v horizonte približne troch rokov.

2.3 Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia

2.4 Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť nezaznamenala v roku 2016 negatívny vplyv svojej činnosti na životné prostredie.

2.5 Zamestnanosť v spoločnosti a vplyv na zamestnanosť

Tabuľka č. 1

Ukazovateľ	k 31. 12. 2015	k 31. 12. 2016
Počet zamestnancov	8	8

Spoločnosť nezaznamenala negatívny vplyv svojej činnosti na zamestnanosť. Práve naopak, vďaka vytvoreným a udrжанým pracovným miestam a nadpriemernému mzdovému ohodnoteniu zamestnancov pozitívne prispela k zamestnanosti.

2.6 Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Spoločnosť v roku 2016 zaznamenala záporný hospodársky výsledok vo výške 122.116,88 EUR. Uvedenú stratu navrhuje preúčtovať na účet neuhradenej straty minulých rokov.

2.7 Účtovná závierka

Súvaha,
Výkaz ziskov a strát



Poznámky.



Adobe Acrobat
Document

2.8 Správa audítora o overení účtovnej závierky